



## OPSIGELSE

Lejemål nr. \_\_\_\_\_

Undertegnede \_\_\_\_\_ Tlf.nr. \_\_\_\_\_

opsiger herved lejemålet beliggende \_\_\_\_\_

Postnr. \_\_\_\_\_ By \_\_\_\_\_

Opsigelsen sker med 3 måneders varsel til den 1. \_\_\_\_\_ if. Lov om Leje § 169, stk. 1.

Lejemålet vil være tømt for indbo **senest** den \_\_\_\_\_ og ønskes genudlejet snarest muligt herefter.

### Jeg er bekendt med,

- at mit tlf.nr. vil blive videregivet til ny lejer, da jeg i henhold til Lov om Leje § 186 er pligtig til at fremvise lejligheden for denne
- at jeg senest 8 dage før fraflytning jf. lov om leje §186, stk. 2 skal opgive den adresse, som meddelelser, herunder krav efter §187 i Lov om leje kan sendes til
- at forudsætningen for genudlejning er, at **samtlige nøgler er afleveret til ejendommens varmemester eller på Ejendomskontoret (i Borgerservice i kuvert att. Ejendomskontoret)**
- at lejeren er forpligtet til at fraflytte **senest 14 dage inden udløbet af opsigelsesperioden**, men hæfter for lejen til opsigelsesperiodens udløb,
- at fraflyttes lejemålet først ved opsigelsesvarslets udløb, hæfter lejeren yderligere for 14 dage,
- at lejeren pålignes husleje for tiden, indtil nøglerne er afleveret,
- at såfremt fraflytning ikke finder sted til det ovenfor angivne tidspunkt, **kan det medføre erstatningskrav**,
- at såfremt pulterkamre hørende til lejemålet ikke afleveres i ryddet stand, vil udgifter til rydning blive pålagt lejeren,
- at opsigelsen - jvf. Lov om Leje § 169, stk. 2 - **for at være gyldig** - tillige **skal** underskrives af lejerens eventuelle ægtefælle eller medlejer,
- at såfremt der er foretaget navneændring eller truffet ændring i lejerens ægteskabelige forhold, **skal behørig dokumentation herfor vedlægges opsigelsen.**

Lyngby, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Lejers underskrift

\_\_\_\_\_  
Med lejers underskrift



Med henblik på afregning bedes følgende oplyst:

**LEJERS (FRAFLYTTERS)**

**Ny adresse**

\_\_\_\_\_

**Postnr.** \_\_\_\_\_

**By** \_\_\_\_\_

**Tlf.nr.** \_\_\_\_\_

**MEDLEJERS**

**Ny adresse**

\_\_\_\_\_

**Postnr.** \_\_\_\_\_

**By** \_\_\_\_\_

**Tlf.nr.** \_\_\_\_\_