

Lyngby-Taarbæk Forsyning
Firskovvej 38
2800 Kgs Lyngby

Dato: 05-03-2025
Ref.: METMO
J.nr.: 13.02.01-P19-6-24

Tilladelse til sløjfning og reetablering af pejleboring DGUnr. 194.45C

Ejendomme: 10hø og 9et Lundtofte By, Lundtofte

1. Ansøgning og materiale

Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S har den 3. oktober 2024 ansøgt om tilladelse til sløjfning og reetablering af pejleboring DGUnr. 194.45C. Der er fremsendt opdateret ansøgning af den 6. januar 2025.

Følgende materiale har ligget til grund for ansøgningen:

1. Opdateret ansøgningsmateriale af 6. januar 2025
2. Ansøgning af 3. oktober 2024.
3. VVM-ansøgning af 3. oktober 2024 og 6. januar 2025
4. Midlertidig fuldmagt fra lodsejer, Lyngby-Taarbæk Kommune af 22. oktober 2024.

2. Afgørelse

På baggrund af ansøgningen meddeler Lyngby-Taarbæk Kommune hermed tilladelse i henhold til Vandforsyningslovens¹ § 20 og 21 til reetablering af ovennævnte boring. Endvidere meddeles tilladelse til nedsivning via terræn medfør af §19 i Miljøbeskyttelsesloven².

Tilladelsen er betinget af, at vilkårene for tilladelsen overholdes.

3. Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Ny boringen skal placeres efter aftale med fredningsmyndigheden og lodsejer på matrikel 9et. (bilag). Forsyningen og Brøndborer skal kontakte natur@ltk.dk og ejendomskontoret@ltk.dk for aftale om endelig placering.
2. Borearbejdet kan ikke påbegyndes før der er truffet afgørelse om udledning til Mølleåen.

Center for Trafik, Miljø og Bæredygtighed

Lyngby Rådhus
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby
Tlf. 45 97 30 00

METMO@ltk.dk
trafikmiljoebaeredygtighed@ltk.dk
www.ltk.dk

¹Lovbek nr. 1149 af 28/10/2024 om Vandforsyning m.v.

² Lovbek nr 1093 af 11/10/2024 om miljøbeskyttelse



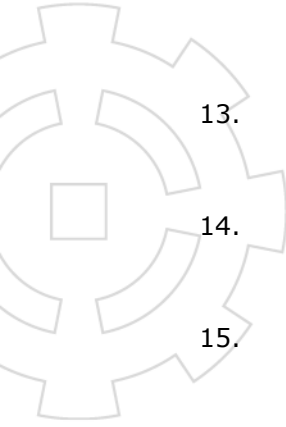
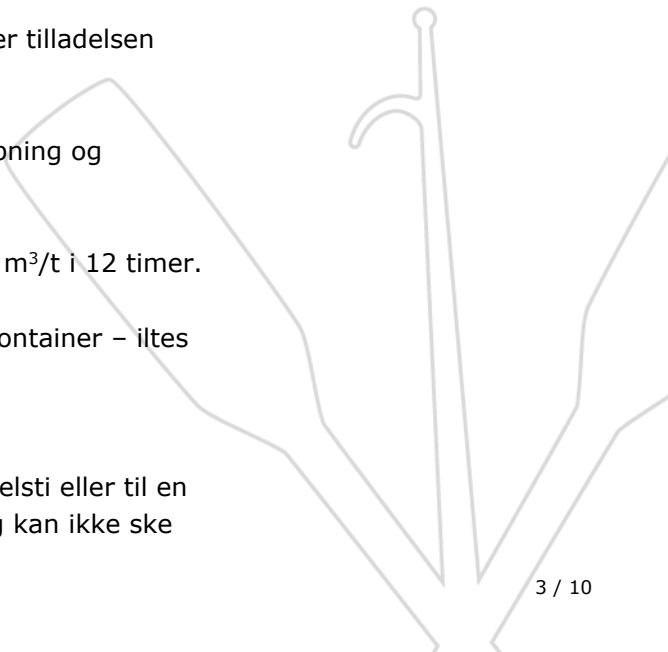
3. Borings ejer er Lyngby-Taarbæk Forsyning. Forsyningen har ansvar for drift og vedligeholdelse af pejleboringen
4. Der skal anvendes køreplader til beskyttelse af underlaget i forbindelse med borearbejdet.
5. Borearbejdet kan kun finde sted uden for vækstsæsonen.
6. Boringen skal udføres som A-boringer og indrettes i overensstemmelse med Boringsbekendtgørelsen³.
7. Borearbejdet skal udføres i henhold til Bekendtgørelse om uddannelse af personer, der udfører borer på land, således at lederen i virksomheden er i besiddelse af et A-bevis, og den udførende brøndborer er i besiddelse af et B-bevis.
8. Lyngby-Taarbæk Kommune skal underrettes om tidspunkt for borearbejde start senest 10 dage før arbejdet udføres på vand@ltk.dk Brøndborer skal fremgå af underretningen.
9. Borearbejdet skal tilrettelægges og udføres således, at boringen ikke medfører risiko for, at grundvandet forurenes. Mellemrummet mellem forerør og omkringliggende jordlag skal tætnes ved opfyldning med vandstandsende materialer af en sådan beskaffenhed, at grundvand ikke forurenes ved nedsivning langs forerøret, og således at uønsket vandudveksling mellem forskellige magasiner ikke finder sted. Er der boret i lerlag, skal lerlagenes forseglende evne retableres. Forerørssamlinger skal være vandtætte.
10. Under borearbejde skal der udtages jordprøver, samt noteres oplysninger om gennemborede jordlag og målte vandstande, til brug for indberetning til GEUS. Indberetning skal ske i henhold til Kapitel 5 i Boringsbekendtgørelsen.

Borerapport fremsendes til Lyngby-Taarbæk Kommune på vand@ltk.dk
11. Umiddelbart efter borearbejdets afslutning skal boringens forerør lukkes med tætsluttende, fastspændt og aflåselig prop eller dæksel.

Gennemføring for forerør skal være tæt, således at overfladevand, kondensvand eller andet ikke kan trænge ned i forerøret, og således at grundvand ikke kan trænge op i overbygningen.

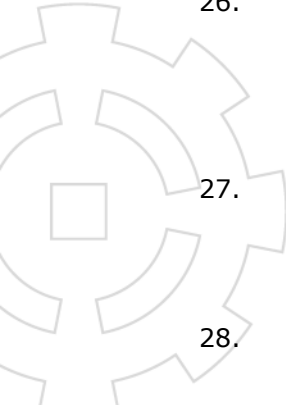
³ Bekendtgørelse nr. 1260 af 28/10/2013 om udførelse og sløjfning af borer på land



- 
12. Den opborede jord lægges i container eller lign. og efter anmeldelse til jordweb bortskaffes den til kartering hos godkendt jordmodtager/anlæg.
 13. Boringen skal kunne pejles manuelt, og pejlerøret/studsens skal have en diameter på mindst 25 mm.
 14. Boringen skal være tilgængelig og pejlbart for Kommunen, Region Hovedstaden m.fl., såfremt disse anmoder om det.
 15. Boringen skal påsættes et blivende kotemærke (boringsfikspunkt), der entydigt angiver, hvor indmåling af koten for boringen foretages. Kotemærket anvendes desuden til bestemmelse af pejledybde fra kotemærket til grundvandspejl.
 16. Omkring forerør skal der indrettes en overbygning, som ikke må tjene andre formål end beskyttelse af boringen.
 17. Der udpeges en beskyttelseszone på 5 meter jf. Boringsvejledningen, hvor der ikke må anvendes pesticider, dyrkes eller gødskes, samt plantes træer med store rodnet eller bebygges. Beskyttelsesområde og adgangsret bør tinglyses.
 18. Når en boring ikke længere anvendes, skal den sløjfes i henhold til gældende lovgivning.
 19. Sløjfning af borerer etableret med fore-, filterrør og andre installationer skal af ejeren anmeldes til Lyngby-Taarbæk Kommune mindst 14 dage før arbejdets udførelse med angivelse af metode og materialer på vand@ltk.dk.
 20. Borehul fra sløjfet boring skal tildækkes og området retableres.
 21. Boringen etableres inden for 3 år, ellers bortfalder tilladelsen
- Prøvepumpning*
22. Der må maksimalt oppumpes 500 m³ til renpumpning og prøvepumpning af boringen.
 23. Der må maksimalt pumpes med en ydelse på 40 m³/t i 12 timer.
 24. Oppumpet grundvand skal afledes via sedimentcontainer – iltes og ledes gennem sandfilter – inden afledning.
- Tilslutning*
25. Tilsluttes det oppumpede vand til grøft langs cykelsti eller til en regnvandsbrønd kræves der tilladelse. Tilslutning kan ikke ske
- 



før der er meddelt en udledningstilladelse til Mølleåen.

- 
26. Afledning hen over cykelsti kræver tilladelse. Afløbsprojekt fremsendes til Gravekontor@ltk.dk senest 10 dage før afledningen påbegyndes.

Nedsivning

27. Afledes oppumpet vand til terræn (nedsivning) oplyses placering til Lyngby-Taarbæk Kommune på vand@ltk.dk senest 10 dage før afledningen påbegyndes.

28. Afledningen må ikke give anledning til erosion, vand over skel m.v.

29. Der skal opsættes barriere, således at det oppumpede vand fastholdes i nedsivningsområdet.

30. Ejeren af anlægget er ansvarlig for at nedsivningsområdet er dimensioneret korrekt, samt at der ikke sker overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener på de tilstødende matrikler.

Afrapportering

31. Pumpeperioder, ydelse og samlet vandmængde afrapporteres til Lyngby-Taarbæk Kommune senest 14 dage efter prøvepumpningens afslutning på vand@ltk.dk.

32. Ved afslutning af prøvepumpningen udtages en grundvandsprøve fra boringen. Analyseresultaterne indberettes til GEUS og kopi af analyserapporten sendes til Lyngby-Taarbæk Kommune vand@ltk.dk.

33. Når prøvepumpningen er afsluttet, skal alt udstyr omkring boringen fjernes.

3. Baggrund

Lyngby-Taarbæk Forsyning har gennem en lang årrække monitoreret grundvandsstand og grundvandskemi i boring DGU nr. 194.45C placeret ved Dybendal Kildeplads og ønsker at fortsætte dette på lokaliteten. Boringen skal alene anvendes til monitoring og ikke til indvinding af grundvand.

Lyngby-Taarbæk Forsyning har udført en tilstandsvurdering af boringen, som viser, at den er i meget dårlig stand og faldet sammen med risiko for kortslutning af grundvandsmagasinerne. Lyngby-Taarbæk Forsyning ønsker på den baggrund at sløjfe den eksisterende boring og erstatte den med en ny. Den nye boring ønskes i samme dybde som den nuværende ca. 43 m.u.t, der er beliggende direkte oven på kalkoverfladen.



Den nye boring placeres ideelt set, hvor boring DGU nr. 194.45C ligger i dag, men da dette ikke vurderes muligt, ønskes boringens placering flyttes mere mod sydøst, (bilag). Både den eksisterende og nye boring er placeret i naturfredet område og indenfor skovbyggelinjen. Den eksisterende boring ligger indenfor åbeskyttelseslinjen, mens den nye boring ligger udenfor. Boringerne ligger 20 meter udenfor §3 område.

Arbejdet med boringen udføres efter retningslinjerne i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1260 af 28. oktober 2013 (Børingsbekendtgørelsen). Arbejdet forventes at kunne udføres over en periode på 4 uger. Arbejdet er nærmere beskrevet i ansøgningsmaterialet.

Rørene afsluttes i terræn med en tæt hætte, og omkring rørene installeres i terræn en min. Ø315mm plastik eller beton brøndring afsluttet med et komposit eller støbejernslåg med gummitætninger.

Der udlægges køreplader til beskyttelse af underlaget på både adgangsvej og selve borestedet. Der anvendes containere til opboret jord og boremudder.

I forlængelse af borearbejdet skal der udføres renpumpning og prøvepumpning af hvert af filterne i den nye boring til fastlæggelse af grundvandsmagasinet's hydrauliske egenskaber. Renpumpningen udføres indtil, det oppumpede vand er klart, forventeligt i 1-3 timer med en ydelse på op til ca. 30-40 m³/t. Derefter udføres en kapacitetstest af en times varighed med en ydelse på op til ca. 30-40 m³/t efterfulgt af en times tilbagepejling i hvert af de filtersatte magasiner for at vurdere transmissiviteten af det filtersatte magasin. Umiddelbart inden stop af pumpen udtages en vandprøve til analyse.

Vandet fra prøvepumpningen foreslås

- midlertidig udledt til recipient (sø beliggende ca. 100 m mod NØ),
- midlertidig nedsivning på terræn
- midlertidig tilsluttet kloakbrønd 05BRU01 (regnvandskloak)

Inden afledningen foreslås det oppumpede vand ledt over i en sedimentationscontainer med iltningstrappe.

Ren- og prøvepumpning forventes at kunne være udført på samlet ca. 8 timer fordelt på flere perioder og med en maksimal ydelse på op til ca. 30-40 m³/t. Der forventes derfor afledt en samlet vandmængde på max. 350 m³ over hele perioden med ren- og prøvepumpning.

4. Vurdering

Boringen skal indgå i overvågning af drikkevandsressourcen i Lyngby-Taarbæk Kommune.

Endelig placering af den nye boring skal aftales med lodsejer og lodsejers forpagter, således at boringen ikke er til gene for den daglige anvendelse.



Arealanvendelsen er i dag afgræsning for hestehold. Ligeledes skal Forsyningen (ansøger) have let adgang til tilsyn med boringen et par gange om året. Fredningsmyndigheden skal også inddrages i placeringen, således at boringen bliver mindst synlig. Kommunen vurderer at placering af boringen skal foretages ved et fysisk tilsyn med deltagelse af parterne og boreentreprenør.

Grundvandressourcer og drikkevandsinteresser

Lokaliteten er placeret i område med særlige drikkevandsinteresser og indenfor indvindingsopland til alment vandværk. Der skal ikke indvindes vand fra boringen og formålet er udelukkende monitoring. Lyngby-Taarbæk Kommune vurderer, at korrekt udførte og sløjfede boringer ikke vil have en uønsket indflydelse på grundvandsressourcen.

Naturinteresser

Det fremgår af Bekendtgørelse om udpeging og administration af internationale beskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, at der skal foretages en vurdering af, om et påtænkt projekt kan påvirke et Natura 2000 område væsentligt. Dette gælder også for projekter, der finder sted uden for Natura 2000 områder, men som kan have betydning ind i Natura 2000 området.

Det nærmeste Natura 2000-område nr. 144 "Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave", som ligger ca. 80 m fra projektområdet. Ud fra projektets meget lokale påvirkning og afstanden til Natura 2000-området, så er det kommunens vurdering, at projektet ikke i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, vil medføre en væsentlig påvirkning af naturtyper eller arter på udpegningsgrundlaget.

For de særligt beskyttede arter på habitatdirektivets bilag IV, skal der ydes en streng beskyttelse overalt i deres naturlige udbredelsesområde. Dette indebærer, at yngle- og rasteområder ikke må beskadiges eller ødelægges, ligesom et projekt ikke må forsætligt forstyrre arterne med skadelig virkning til følge.

Ved eftersøgning i artsdatabaser er der ikke fundet registreringer af bilag IV-arter i eller lige omkring projektområdet. Lyngby-Taarbæk Kommune vurderer dog, at flagermus må forventes at have både yngle- og rasteområder samt fouragere langs Mølleåen. I forbindelse med udskiftningen af pejleboringen skal der ikke ske fældning af træer i området. På den baggrund vurderer kommunen, at projektet ikke vil medføre ødelæggelse af yngle- eller rasteområder for flagermus. Ligeledes kan det udelukkes, at arbejdet vil føre til individdrab. Da arbejdet med udskiftning af pejleboringen er af så lille et omfang og foregår over en så kort periode, vurderes det desuden, at projektet ikke vil medføre væsentlig forstyrrelse af eventuelle flagermus i området.



Det er således Lyngby-Taarbæk Kommunes vurdering, at projektet ikke vil forringe eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de særligt beskyttede arter ligesom der ikke er risiko for individdrab eller væsentlige forstyrrelser, som kan påvirke arten eller bestandene.

Arbejdet med etablering og sløjfning af boringer ligger indenfor Mølleåfredningen og skovbyggelinjen. Arbejdet vurderes at kunne udføres indenfor 6 uger og afsluttes i terræn. Lyngby-Taarbæk Kommune vurderer på den baggrund at det ansøgte arbejde kan foretages uden dispensation for Mølleåfredningen og skovbyggelinjerne.

Afledning

Vand fra midlertidig oppumpning foreslås afledt til regnvandsledningen/grøft til Mølleåen. Dette kræver en selvstændig udledningstilladelse, da det oppumpede vand ikke er alment tag og overfladevand

Kommunen vurderer at det oppumpede vand ikke kan udledes direkte til § 3 beskyttet sø, da grundvand kan påvirke områdets økologiske tilstand.

Terrænet på matrikel 9et er meget skrånende. Kommunen vurderer derfor at nedsivning kan være vanskelig. Ved nedsivning skal det sikres, at der ikke kan ske overfladisk afstrømning og at cykelstien ikke påvirkes. Vandkvaliteten i den eksisterende boring DGUnr. 194.45C vurderes ikke at udgøre en risiko for grundvandet.

Indsatsbekendtgørelsen

Mølleåen er omfattet af Vandområdeplan 2021-2027 for vandområdedistrikt Sjælland. Mølleåen er udpeget som et stærkt modificeret vandløb med et mål om godt økologisk potentiale og god kemisk tilstand. Tilstanden mellem Brede og Stampen er vurderet som ukendt. Den dybe grundvandsforekomst er vurderet i ringe kvantitativ og kemisk tilstand. Lyngby-Taarbæk kommune vurderer at oppumpning og udledning af den angivne vandmængde ikke vil medføre en forringelse af tilstanden i overfladevand og grundvandsforekomster.

Forureningsforhold

Der er ingen kortlagte jordforureninger i området. Forurening udgør derfor ikke en risiko for etablering af pejleboringen.

Kommunens samlede vurdering

På baggrund af ovenstående beskrivelser og vurderinger, vurderer Lyngby-Taarbæk Kommune, at det er miljømæssigt forsvarligt at give tilladelse til, det ansøgte forudsat at vilkårene i tilladelsen overholdes.



5. Høring

Udkast til tilladelsen har været sendt i høring hos Lyngby-Taarbæk Forsyning, Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, Miljøstyrelsen og Lyngby-Taarbæk Kommune Ejendomskontoret.

Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden.

6. Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages af:

- Afgørelsens adressat
- Enhver, der må antages at have individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Klage indgives skriftligt til den myndighed, der har truffet afgørelsen, ved brug af Klageportalen. Klagefristen er fire uger fra den dag, afgørelsen er meddelt ansøgeren. Hvis afgørelsen er offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen.

Klageportal

Din klage skal indgives via Klageportalen, som findes på www.borger.dk og www.virk.dk – eller følg link <https://naevneneshus.dk/>

Din klage er indgivet, når den er tilgængelig for Miljø- og Fødevarerklagenævnet i Klageportalen. Kommunen vil efterfølgende indsende sin udtalelse om sagen til Klagenævnet samt det materiale, der har ligget til grund for afgørelsen.

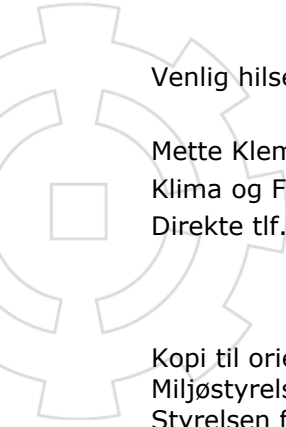
Når du klager, skal du samtidigt betale et gebyr på kr. 900 for privatpersoner og på kr. 1.800 for virksomheder og organisationer, som opkræves via betalingskort i Klageportalen. Nævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er betalt. Gebyret tilbagebetales, hvis der gives helt eller delvist medhold i klagen. Vejledning om klageforløb og gebyrordning kan findes på <https://naevneneshus.dk/> Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Lyngby-Taarbæk Kommune, Center for Trafik, Miljø og Bæredygtighed, Rådhuset, 2800 Kgs. Lyngby. Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens eller fra offentliggørelsens dato.

Klagefrist

Klagefristen udløber **02.04.2025**.



Venlig hilsen

Mette Klemen Moser
Klima og Forsyning
Direkte tlf. 45 97 36 41

Kopi til orientering:

Miljøstyrelsen mst@mst.dk

Styrelsen for Grønarealomlægning og Vandmiljø, mail@sgav.dk
Danmarks Naturfredningsforening i Lyngby-Taarbæk Kommune,

dnlyngby-taarbaek-sager@dn.dk

Greenpeace, hodk@greenpeace.org

Kroppedal Museum, kontakt@kroppedal.dk

Lyngby-Taarbæk Kommune, Ejendomskontoret, ejendomskontoret@ltk.dk



Bilag



Placering af eksisterende boring DGU nr. 194.45C (med grøn) og forslag til ny boringsplacering (gul)