

Plejeboliger



LYNGBY-TAARBÆK
KOMMUNE



© Rev. 2/ juni 2017 Lyngby-Taarbæk Kommune

Trykt på Rådhustrykkeriet

Grafik & Layout: Center for Politik, Kultur og Strategi /Grafik & Layout

INDHOLD

Plejeboliger i Lyngby-Taarbæk Kommune	5
Hvem kan søge en plejebolig?	6
Hvordan søges en plejebolig?	6
Hvordan tildeles plejeboligerne?	7
Beskyttede boliger	7
Omsorgsboliger "Den Gamle Lyngby Statskole"	7
Kort over plejecentre, træningscentre og omsorgsboliger	9
Plejecentrene i kommunen	11



PLEJEBOLIGER

i Lyngby-Taarbæk Kommune

Lyngby-Taarbæk Kommune råder over i alt 501 plejeboliger. Hertil kommer 82 boliger, som anvendes som døgngenoptræningspladser, midlertidige pladser eller omsorgspladser. Døgngenoptræningspladser/midlertidige pladser er oprettet bl.a. med det formål at undgå unødige indlæggelser.

Boligerne på de 6 plejecentre er fordelt over hele kommunen - se kort s. 8 og 9.

434 af boligerne er opført/omdannet efter Lov om Almene Boliger som plejeboliger med særlig service. Det betyder at boligen opfylder bestemte krav til indretning, størrelse m.v., og der betales husleje og indskud og der kan søges boligydelse efter gældende regler. Der skrives huslejekontrakt, og der er et opsigelsesvarsel.

61 boliger på Lystoftebakken og 6 boliger på

Solgården er opført efter Lov om Social Service § 192, hvor der opkræves boligbetaling efter en individuel beregning i forhold til driftsudgifterne, den enkeltes økonomi og boligens størrelse, og der betales ikke indskud. Alle der flytter ind i en af disse boliger modtager et boligdokument, som indeholder oplysninger svarende til de almene plejeboligers huslejekontrakt.

I alle boliger betales der desuden et beløb for de modtagne valgfri ydelser – ”Servicepakken”. For ophold i døgngenoptræningspladser/midlertidig plads betales et fast beløb pr. døgn. Beløbet dækker over betaling over fuld forplejning, vask og leje af linned mv. samt brug af toiletartikler og rengøringsartikler.

Hvem kan søge en plejebolig?

Borgere i Lyngby-Taarbæk Kommune med et varigt og omfattende fysisk og/eller psykisk funktionstab, som har et omfattende varigt behov for pleje, praktisk bistand og omsorg hele døgnet, der ikke kan varetages af hjemmeplejen eller pårørende i eget hjem.

Hvordan søges en plejebolig?

Ansøgning om plejebolig sker ved henvendelse til visitationen i Center for Sundhed og Omsorg. En visitator vil være behjælpelige med råd og vejledning samt udfyldelse af et særligt ansøgningsschema. Ansøgeren skal på forsiden selv begrunde og underskrive sin ansøgning. Når forsiden er udfyldt sammen med en visitator, udleverer denne "Oplysning om økonomiske forhold i forbindelse med indflytning i plejebolig", så ansøgeren og dennes familie er orienteret om de økonomiske konsekvenser ved en indflytning i plejebolig.

Ansøgningen vil senest 14 dage efter ansøgningen er underskrevet blive forelagt for Visitationsudvalget i Center for Sundhed og Omsorg. Hvis det er nødvendigt at indhente supplerende oplysninger, kan der gå længere tid.

Visitationsudvalget holder møde hver 14. dag, og beslutning træffes med udgangspunkt i ansøgerens aktuelle plejebenhov. Hvis der er behov for at indhente yderligere oplysninger, kan beslutningen blive udsat, og der vil typisk gå yderligere 14 dage,

inden endelig beslutning foreligger.

Visitationsudvalgets beslutning meddeles ansøgeren pr. brev, og der bliver sendt en kopi til egen læge.

I særlige tilfælde kan Visitationsudvalgets formand eller de koordinerende sygeplejersker træffe beslutning om godkendelse til plejebolig. Det sker normalt kun, når det er muligt at tilbyde en plejebolig med det samme.

Hvis der ikke kan tilbydes plejebolig med det samme, optages ansøgeren på venteliste.

Hvis der ikke er et specifikt ønske om en plejebolig, vil plejeboligarantien jf. Lov om Social Service § 192a eller Lov om Almene Boliger § 54a, stk. 1, være gældende. Det betyder, at ansøgeren skal tilbydes en plejebolig senest 2 måneder efter visitationstidspunktet.

Det er muligt at sige nej tak til en tilbudt plejebolig. Ansøgningen vil blive revurderet med henblik på fortsat godkendelse til plejebolig, og der tages

igen udgangspunkt i en vurdering af det aktuelle behov. Hvis der herefter stadig ikke er noget specifikt ønske om en plejebolig, vil en ny 2-måneders periode starte.

Der opkræves ikke gebyr ved optagelse på vente liste.

Hvordan tildeles plejeboligerne?

Alle plejeboliger tildeles efter en vurdering af den enkeltes behov og ønske. Der må påregnes nogen ventetid - især ved ønske om en bolig i et specifikt plejecenter.

Beskyttede boliger

Lyngby-Taarbæk Kommune råder over 63 beskyttede boliger alle beliggende ved Lystoftebakken. Beskyttede boliger er forbeholdt borgere med et lettere behov for tilsyn og bistand døgnet rundt og delvist selvhjulpne/hjælpekrævende, hvor kommunens øvrige tilbud er overvejet og eventuelt afprøvet. Borgerene skal kunne profitere af et nærmiljø med fællesfaciliteter, således at kognitive

behov for tryghed imødekommes.

Ansøgning, visitation og tildeling af beskyttet bolig sker efter samme principper som ved plejeboliger opført efter Lov om Social Service § 192.

Ligeledes sker betalingen for ophold i beskyttet bolig på samme måde som ved plejeboliger opført efter Lov om Social Service § 192.

Omsorgsboliger

Den Gamle Lyngby Statsskole

Lyngby-Taarbæk Kommune tilbyder omsorgsboliger til ældre eller handicappede gangbesværede, som benytter gangredskab som rollator eller kørestol. Her ud over har målgruppen hjemmepleje, men er i nogen grad selvhjulpne. Målgruppen er her ud over borgere med særlige behov for tryghed, samt lyst og evne til at profitere af et nærmiljø med fælles aktiviteter og fælles måltider.

Ansøgning, visitation og tildeling af omsorgsboligerne sker efter samme principper som ved plejeboliger opført efter Social Service § 5.

Omsorgsboligerne er opført efter Lov om Almene Boliger og der betales husleje og indskud. Der kan søges boligydelse efter gældende regler. Der skrives huslejekontrakt, og der er et opsigelsesvarsel.

Spørgsmål om ventelister og ventetid kan rettes til:

Visitationen tlf. 45 97 30 81

Yderligere oplysninger kan hentes på kommunens hjemmeside: www.ltk.dk

- 1 Plejecenter Virumgård
- 2 Plejecenter Solgården
- 3 Plejecenter Bredebo
- 4 Plejecenter Lystoftebakken
- 5 Plejecenter Baunehøj
- 6 Plejecenter Den Gl. Lyngby Statskole
- 7 Træningscenter Fortunen
- 8 Træningscenter Møllebo



Plejecentre, omsorgsboliger
og træningscentre
i Lyngby-Taarbæk Kommune



Plejecenter Virumgård

Sennepsmarken 1 og Irismarken 2
2830 Virum

Tlf. 45 28 51 00 - Fax: 45 28 51 09
Mail: virugaard@ltk.dk
www.virumgaard.ltk.dk

Antal plejeboliger i alt: 114

Heraf 44 boliger for demente og

8 ægteparboliger.

Ingen midlertidige pladser.

Alle plejeboliger er opført/omdannet i henhold til
Lov om Almene Ældreboliger.





Plejecenter Solgården

Virumvej 123, 125 og 127
samt Virumstræde 10
2830 Virum

Tlf. 45 28 54 00 - Fax: 45 28 49 69
www.solgaarden.ltk.dk
Mail: solgaard@ltk.dk

Antal plejeboliger i alt: 96

Heraf 36 boliger for demente og
6 ægteparboliger.

Tillige 6 plejeboliger er opført i henhold til Lov om
Social Service § 192 og 2 rotationspladser.

Øvrige plejeboliger er opført i henhold til Lov om
Almene Ældreboliger.





Plejecenter Bredebo

Bredebovej 1 og Mølleåparken 2
2800 Kgs. Lyngby

Tlf. 45 28 50 50 - Fax: 45 28 50 28
www.bredebo.ltk.dk
Mail: bredebo_post@ltk.dk

Antal plejeboliger i alt: 96

Heraf 69 boliger for demente og
12 boliger for borgere med særlige
behov.

4 ægteparboliger.

Ingen midlertidige pladser.

Alle boliger er opført i henhold til Lov om Almene
Ældreboliger.



3



Plejecenter Lystoftebakken

Caroline Amalie Vej 130
2800 Kgs. Lyngby

Tlf. 45 88 88 22 - Fax: 45 88 47 03
www.lystoftebakken.ltk.dk
Mail: lb@lystoftebakken.dk

Antal plejeboliger i alt: 61

Ingen boliger for demente.

Ingen midlertidige pladser.

Ingen ægteparboliger.

Hertil er der beskyttede boliger: 63 på 60 m² med
2 værelser.

Alle boliger er opført efter Lov om Social Service § 192.



4



Plejecenter Baunehøj

Bauneporten 22 og 24
samt Carlshøjvej 60
2800 Kgs. Lyngby

Tlf. 45 28 48 00 - Fax: 45 28 48 10
www.baunehoej.ltk.dk
Mail: baune@ltk.dk

Antal plejeboliger i alt: 108

Heraf 28 boliger for demente og
3 ægteparboliger.

Ingen midlertidige pladser.

Hertil er 10 plejeboliger for yngre på Carlshøjvej 62.

Alle boliger er opført i henhold til Lov om Almene
Ældreboliger.





Plejecenter Den Gamle Lyngby Statsskole

Chr. X Allé 95
2800 Kgs. Lyngby

Tlf: 45 28 49 90
www.dgls.ltk.dk
Mail: dglspleje@ltk.dk

Antal plejeboliger i alt: 26

Heraf 4 ægteparboliger

Alle boliger er opført i henhold til Lov
om Almene Ældreboliger.





7

Træningscenter Møllebo
Lyngby Hovedgade 1A og B
2800 Kgs. Lyngby

Tlf. 45 28 46 50
moellebo@ltk.dk
www.traeningsenheden.ltk.dk



8

Træningscenter Fortunen
Bauneporten 20
2800 Kgs. Lyngby

Tlf. 45 97 64 00
traeningsenheden@ltk.dk
www.traeningsenheden.ltk.dk



LYNGBY-TAARBÆK
KOMMUNE

Center for Sundhed og Omsorg

Toftebæksvej 12
2800 Kgs. Lyngby
Tlf. 45 97 30 00

www.ltk.dk