

## LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE



### Kommunalbestyrelsen

#### Protokol

Torsdag den 5. september 2013 kl. 17:00  
afholdt Kommunalbestyrelsen møde i Mødesalen/Rådhus.

Medlemmerne var til stede, undtagen:  
Bodil Kornbek (A). I stedet for Bodil Kornbek deltog  
Finn Riber Rasmussen.

Paul Knudsen (V) deltog kun i behandlingen af sagerne  
nr. 31 og 28. Herefter deltog Jakob Dahl Christiansen i  
stedet for Paul Knudsen.

Simon Pihl Sørensen (A) var fraværende i f.m.  
behandlingen af sag nr. 31.

Gitte Kjær-Westermann (V) var fraværende i  
forbindelse med behandlingen af sag nr. 11.

Dorete Dandanell (F) var fraværende i forbindelse med  
behandlingen af sag nr. 25.

Åbent Møde

## INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Sag nr:</b>		<b>Side:</b>
01	<b>Regnskab 2012 - revisionsberetning</b>	6
	.	
02	<b>Halvårsregnskab 2013 - opsamling efter fagudvalgenes behandling</b>	9
	.	
03	<b>Kommunalvalget 2013</b>	17
	.	
04	<b>Kommuneplantillæg 21/2009 for Christian X's Allé</b>	22
	.	
05	<b>Medfinansering af projekter vedr. tag- og overfladevand</b>	23
	.	
06	<b>A/S Lyngby-Nærum Banen - bestyrelsesmedlemmer</b>	26
	.	
07	<b>KAB - Baunehøj II - skema C-ansøgning vedr. opførelse af 55 plejeboliger samt servicearealer</b>	28
	.	
08	<b>Kommuneplan 2013</b>	30
	.	
09	<b>Kvalitetsparametre</b>	33
	.	
10	<b>Proces for ansættelse af kommunaldirektør</b>	35
	.	
11	<b>Valg af parkeringsordning, fradrags- eller balancemodel</b>	40
	.	

12	<b>Annullering af foreløbig beslutning om omklassificering og harmonisering af veje</b>	43
	.	
13	<b>Fordeling af § 79 midler</b>	48
	.	
14	<b>Styringsaftale 2014</b>	51
	.	
15	<b>Forretningsstrategi for kommunale arealer og ejendomme i Lyngby-Taarbæk Kommune</b>	53
	.	
16	<b>Kommuneplanstrategi 2013 - Detailhandel - behandling af indsigelsen</b>	55
	.	
17	<b>Folkeskolereform - organisering og udmøntning</b>	57
	.	
18	<b>Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen vedrørende tilvejebringelse af studieboliger</b>	61
	.	
19	<b>Kommunens styrelsesvedtægt</b>	62
	.	
20	<b>Lokalisering af virksomhed</b>	64
	.	
21	<b>Kompetenceplan Børne- og Ungeområdet</b>	66
	.	
22	<b>Lokalplan 247 Lyngby Idrætsby - byggerier til offentlig service, boliger og kontor</b>	68
	.	
23	<b>Lokalplan 248 - Dagligvarebutik på Christian X's Allé 3-7</b>	71
	.	
24	<b>Delegationsplan - forslag til ændring af delegering for godkendelse af private fællesveje - samlet istandsættelse</b>	73
	.	

25	<b>Anvendelse af overskudsjord til støjvolde i Lyngby-Taarbæk Kommune</b>	75
	.	
26	<b>Påbud om istandsættelse af private fællesveje uden vedligeholdelseskontrakt</b>	77
	.	
27	<b>Regulativ for Lyngby Torv</b>	80
	.	
28	<b>Lokalplan 195 for Furesøkysten - fornyet forelæggelse - endelig vedtagelse</b>	82
	.	
29	<b>Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen om Jordvold ved buekytteanlægget på stadion</b>	87
	.	
30	<b>Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen om Cykelforhold ved store anlægsprojekter</b>	88
	.	
31	<b>Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen om spørgetid på kommunalbestyrelsens møder</b>	89
	.	
32	<b>Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen om fortolkning af reglerne for spørgetid</b>	90
	.	
33	<b>Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen om sociale klausuler</b>	91
	.	
34	<b>LUKKET SAG. Ejendomssag</b>	92
	.	
		95
35	<b>LUKKET SAG. Ejendomssag</b>	
	.	

## **Regnskab 2012 - revisionsberetning**

### **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. april 2013, at årsberetningen og regnskabet for 2012 blev videresendt til revisionen med henblik på regnskabets endelige forelæggelse i august.

Revisionen konkluderer, at årsregnskabet giver et retvisende billede af Lyngby-Taarbæk Kommunes aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012, samt at resultatet af Lyngby-Taarbæk Kommunes aktiver for regnskabsåret 2012 er opgjort i henhold til kommunens regnskabspraksis samt i overensstemmelse med Økonomi- og Indenrigsministeriets Budget- og regnskabssystem for kommuner.

Revisionen er af den opfattelse, at der er etableret forretningsgange og interne kontroller, der understøtter, at de dispositioner, der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis.

Revisionsberetningen med bilag er udsendt til kommunalbestyrelsens medlemmer den 15. august 2013.

Revisionens gennemgang har givet anledning til to bemærkninger som skal besvares over for tilsynsmyndigheden:

- **Periodisering**  
Revisionen har ved gennemgang af bilag konstateret 2 tilfælde, hvor overskydende budgetmidler i 2012 via posteringer mellem årene er overført til 2013. Disse posteringer udgør 3.360.000 kr. Det har medført, at kommunen har hjemtaget 790.000 kr. for meget i momsrefusion for 2012.

Revisionen har ligeledes konstateret, at der i 2012 er bogført en udgift på 555.320 kr., som rettelig vedrører 2013.

Revisionen henstiller, at overførsel af overskydende budgetmidler mellem årene sker ved meddelelse af tillægsbevilling.

#### *Administrationens kommentar:*

Center for Økonomi og Personale er enig i, at overskydende budgetmidler ikke må foretages som postering mellem årene, men skal ske ved meddelelse af en tillægsbevilling. Medarbejderen er gjort bekendt med de gældende regler for

bogføring i korrekt regnskabsår for modtagelse af varer og ydelser.

Vedr. udgiften på 555.320 kr. er betalingen en acontoregning for renovering af et tag. Det er derfor ikke entydigt, at leverance er sket i 2013, da renovering af taget er påbegyndt i 2012. Ofte opkræver håndværkerne acontobetaling bagud for at få dækket afholdte udgifter løbende. Administrationen har derfor konkluderet, at arbejdet er udført i 2012, og er således ikke enig med revisionen, der mener, at udgiften vedrører 2013.

Centret vil ved årsafslutningen præcisere reglerne for bogføring overfor medarbejderne, jf. reglerne i Budget- og regnskabssystem for kommuner, og vil tage stikprøvekontrol af manuelle bogføringer, der er foretaget på kontoen for mellemregning mellem årene for at kontrollere, at overskydende budgetmidler ikke bliver bogført som overførsel til efterfølgende år.

- Ledsageordning efter servicelovens § 97  
Resultaterne af revisionens gennemgang af området for ledsageordning efter servicelovens § 97 viser, at området efter revisionens opfattelse ikke varetages fuldt ud tilfredsstillende og efter gældende regelsæt. Resultaterne af gennemgangen viser, at der er fejl i alle 3 gennemgåede sager, som kan henføres til, at der ikke ses aktuelle faglige begrundelser for, at borger er omfattet af målgruppen for denne støtte og dermed for den bevilgede støtte. Der foreligger dog sagsmateriale, som understøtter, at borgerne kan være omfattet af målgruppen, ligesom materialet kan understøtte bevillingerne. Dette materiale er dog i 2 af sagerne af ældre dato.

Der er iværksat arbejder med revurdering af alle sager med støtte efter § 97. For de sager, hvor der udover støtte efter § 97 er andre former for støtte efter serviceloven, foretages der en samlet vurdering af borgernes behov. I disse sager vil voksendredningsmetoden blive anvendt.

Revisionen kan fuldt ud støtte op om de iværksatte initiativer, og har en forventning om, at dette vil forbedre sagsadministrationen, således at der fremadrettet sikres en god kvalitet i alle sager.

*Administrationens kommentar:*

Center for Social Indsats er enig med revisionen, og har fokus på dette område. Der vil i de sager, hvor der alene er bevilliget en § 97 ydelse, alene ske en revurdering, hvorimod voksendredningsmetode anvendes i de sager, hvor der er andre former foranstaltninger, så der sker en helhedsorienteret sagsbehandling og dermed en samlet vurdering af støtteforanstaltninger ud fra borgerens funktionsniveau.

Revisionen vurderer ved opfølgning på tidligere års bemærkninger, at der er sket

forbedringer på områderne. Revisionen har ikke afgivet bemærkninger på områderne i 2012.

Revisionsberetningen med tilhørende bilag er vedlagt sagen som bilag.

Revisionen har i beretningen på følgende punkter givet en række anbefalinger:

- Gennemgang af generelle it-kontroller
- Manglende lønoplysninger til SKAT
- Områder med statsrefusion
- Systemafstemninger

Den nærmere beskrivelse af punkterne samt forvaltningens besvarelse fremgår af særskilt notat.

### **Økonomiske konsekvenser**

Opgaven løses inden for rammen.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at

1. revisionsberetningen tages til efterretning
2. årsberetning og regnskab 2012 godkendes.

### **Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Ad.1 Taget til efterretning.

Ad.2 Anbefales.

### **Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Ad.2 Godkendt.

## Halvårsregnskab 2013 - opsamling efter fagudvalgenes behandling

Økonomiudvalgets behandling den 19. august 2013:

### Sagsfremstilling

Denne sag indeholder

1. Forventet regnskabsskøn 2013 på basis af forbruget pr. 30.6.2013
2. Skønnede konsekvenser for budgetårene 2014-17
3. Kvartalsrapport vedr. det specialiserede socialområde

Økonomistyringen i Lyngby-Taarbæk Kommune er baseret på, at der udarbejdes kvartalsvise budgetopfølgninger til det politiske niveau. Dermed matcher denne opfølgning - rent tidsmæssigt - kravene til halvårsregnskabet, som indebærer, at resultatet skal indsendes til Økonomi- og Indenrigsministeriet senest den 1. september 2013, og at halvårsregnskabet skal behandles i kommunalbestyrelsen inden 1. behandlingen af budgetforslag 2014-17 den 16. september 2013.

Sagen følger således den normale proces ved behandling af de anslåede regnskabsskøn, dvs. først i Økonomiudvalget, som oversender sagen til behandling i fagudvalgene. Herefter videresender fagudvalget sagen til Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen. Efter denne tidsplan vil kommunalbestyrelsens behandling af halvårsregnskabet foregå den 5. september.

A. Halvårsregnskabet 2013 (2. anslået regnskab 2013):

Forvaltningen har udarbejdet skøn over det forventede årsregnskab 2013 i samme skabelonform, som er kendt fra de tidligere års anslåede regnskaber. For at opfylde lovens krav til halvårsregnskabet er "Halvårsregnskab 2013" (2. anslået regnskab 2013) dog blevet suppleret med en oversigt, der viser forbruget pr. 30. juni 2013.

Hovedtallene i **2. anslået 2013**, jf. nedenfor, viser:

Mio. kr.	2013
Driftsvirksomheden	7,871
Anlægsvirksomhed	1,018
Ejendomssalg	-0,385
Renter	-0,130
Skatter og tilskud og udligning	-11,058
Finansforskydninger	1,353
Afdrag på lån	0



I alt	-1,331
(- = forbedring)	

**Driften:**

Totalt set forventes der merudgifter på 7,9 mio. kr.

Det skal bemærkes, at det i redegørelsen er forudsat, at der overføres 38,0 mio. kr. fra 2013 til 2014.

Merudgifterne stammer fra aktivitetsbestemt medfinansiering med et skønnet merforbrug på 12 mio. kr., samt fra beskæftigelsesområdet med et skønnet merforbrug på ca. 3,0 mio. kr.

På de øvrige områder er der et mindreforbrug på 8,3 mio. kr. Budgetafvigelse vedrører primært Dagtilbud (-3,6 mio. kr.), Handicappede (-2,0 mio. kr.) og Puljer (-2,7 mio. kr.).

Der er i notat af 4. juli 2013 gennemført en nærmere analyse af baggrunden for væksten i den kommunale medfinansiering. Forvaltningen har på den baggrund aftalt et møde med Region Hovedstaden for dels at drøfte merforbruget og afklaring af mulige fejlregistreringer, dels for at få lavet supplerende analyser. Mødet er aftalt til den 22. august 2013.

**Anlæg:**

I Budget 2013 var der afsat 172,9 mio. kr. Der er p.t. bevilget et anlægsforbrug på 251,7 mio. kr. i 2013, hvoraf 58,5 mio. kr. vedrører ikke forbrugte anlægsmidler, der er overført fra 2012 til 2013. Herudover er der fremrykket anlægsinvesteringer for en ramme på 18,7 mio. kr.

Der skønnes nu et anlægsforbrug på 252,7 mio. kr., dvs. et merforbrug på netto 1,0 mio. kr., der primært skyldes tidsforskydninger til 2014 af statstilskud til servicearealer.

Der er lavet en foreløbig vurdering af anlægsprojekterne, og der må forventes forskydninger af nogle projekter til 2014, jf. den udsendte redegørelse. Anlæg vil blive fulgt nøje i den kommende periode, og de bevillingsmæssige konsekvenser tages først i forbindelse med 3. anslået regnskab.

**Ejendomssalg:**

Der er budgetteret med salg af ejendomme for 62,5 mio. kr. P.t. forventes en yderligere indtægt som følge af indtægter fra frikøb af tilbagekøbsdeklarationer.

**Renter og Finansiering:**

Forbedringen inden for renter er på 0,13 mio. kr. På finansieringen forventes en afvigelse på -11,1 mio. kr., der primært skyldes, at der ikke finder en midtvejsregulering sted i 2013, således at kommunen får lov at beholde gevinsten af det nedsatte lønskøn på 0,9 pct.

**Finansforskydninger:**

Forværringen på ca. 1,4 mio. kr. skyldes, at frigivelsen af deponering først forventes at ske fuldt ud i 2014, samt en regulering af byggelån i forbindelse med etableringen af ”almene” boliger (Strandberg, Slotsvænget og Caroline Amalievej 118-124).

#### Likviditet:

I dette anslåede regnskab forventes en ultimobeholdning 2013 på 98,1 mio. kr. I forhold til det korrigerede budget 2013 (96,8 mio. kr.) er der tale om en forbedring på 1,3 mio. kr.

I Budget 2013-16 var der forudsat en ultimobeholdning 2013 på 74,9 mio. kr. I forhold hertil er der således tale om en forbedring på 23,2 mio. kr.

#### B. Serviceudgifter i 2013:

Serviceudgifterne - således som de kan udledes af det fremlagte 2. anslåede regnskab 2013 - viser, at kommunen har et råderum i servicerammen på ca. 50 mio. kr. i forhold til den budgetterede serviceramme.

#### C. Bevillingsoverførsler mellem aktivitetsområderne

I henhold til gældende praksis indgår der i de anslåede regnskaber en række tekniske bevillingsoverførsler mellem aktivitetsområderne imellem, og disse overførsler skal godkendes af Økonomiudvalget. Beløbene fremgår af kolonnen "Tekn. omplac." i hovedoversigten. Der er primært tale om flytning af budgetbeløb fra de enkelte aktivitetsområder vedrørende opgaver, der som følge af organisationsændringen ligger under aktivitetsområdet Kommunale ejendomme. Derudover bevillingsomplaceringer som følge af strafafgift, fordeling af puljer samt momsjustering.

#### D. Anlægsbevillinger

Som konsekvens af ændringerne i dette anslåede regnskab samt en række tilpasninger, der hovedsageligt er af teknisk karakter, søges en række anlægsbevillinger forhøjet/nedskrevet. Der er i bilag 2 en specifikation af de søgte anlægsbevillinger.

#### E. Konsekvenser for budgetårene 2014-17

Forvaltningen har endvidere gennemgået de langsigtede konsekvenser af driftsafvigelse i regnskabsskønnet for 2013, jf. nedenfor. Merudgifterne stammer især fra den forventede udgiftsstigning på den kommunale medfinansiering af sundhedsudgifterne.

Mio. kr.	2014	2015	2016	2017
Driftskonsekvenser (merudgifter)	6,126	7,982	7,041	4,341
Anlægskonsekvenser (mindreudgifter)	-0,791			
Renter og finansiering	3,000			
Samlet konsekvens	8,335	7,982	7,041	4,341

Merudgifterne i 2014-2017 kan primært henføres til sundhedsområdet.

#### F. Budgetaftalen 2013-16, status

Næsten alle budgetaftalens initiativer er indfrie og er afsluttede eller forventes indfriet efter planen.

Primo august er der dog to initiativer, hvor initiativet ikke forventes at kunne holde den budgetmæssige ramme. Det gælder anvendelsen af skærmteknologi og anlægget af ny IT-infrastruktur til skolerne. Hertil kommer fire områder, hvor der er en forsinkelse, men hvor budgetbesparelsen i 2013 p.t. forventes finansieret indenfor aktivitetsområdets ramme, således at det ikke får konsekvenser for det samlede budget. Det gælder Udbud af indkøbsordning for ældre, Modregning af sygedagpenge fra forsikringsselskaber (regres) og Digitalisering af KMB samt Omlægning af kolonihaveleje.

#### G. Kvartalsrapport for det specialiserede socialområde

Den lovpligtige kvartalsrapport, skal administrativt indberettes til Indenrigs- og Sundhedsministeriet senest den 1. september, og skal snarest herefter forelægges for medlemmerne af kommunalbestyrelsen.

Rapporten indeholder følgende afsnit:

1. Den obligatoriske regnskabsopgørelse for det specialiserede socialområde
2. Afbøjelsesforklaringer
3. Nøgletal

Udgiftsopgørelsen i afsnit 1 bygger på samme forudsætninger som ligger til grund for halvårsregnskabet for 2013. Rapporten baserer sig således på en forudsætning om, at halvårsregnskabet for 2013 godkendes.

For at højne brugbarheden af nøgletallene i afsnit 3 har der siden afrapporteringen for første kvartal 2013 været fokus på kvalificering af de hidtidige nøgletal, og på at skabe en bedre og mere tydelig sammenhæng mellem rapportens tre delafsnit.

#### Økonomiske konsekvenser

De bevillingsmæssige konsekvenser af Halvårsregnskab 2013 (2. anslået regnskab 2013) er flg.:

Mio. kr.	2013
Driftsvirksomheden , i alt	7,871
Anlægsvirksomhed	1,018
Ejendomssalg	-0,385
Renter	-0,130
Skatter og tilskud og udligning	-11,058
Finansforskydninger	1,353
Afdrag på lån	-
I alt	-1,331

(- = forbedring)

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

Halvårsregnskabet 2013 er - parallelt med denne udsendelse - udsendt til fagudvalgsmøderne den 20. - 22. august til behandling, og det videresendes til Økonomiudvalgets behandling den 29. august og endelig til beslutning på kommunalbestyrelsesmødet den 5. september.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at

1. redegørelsen vedr. halvårsregnskab 2013 (2. anslået regnskab 2013, inkl. opgørelsen af forbruget pr. 30.6.2013) samt kvartalsrapport for det specialiserede socialområde tages til efterretning
2. der godkendes en række tekniske bevillingsoverførsler mellem aktivitetsområderne, jf. afsnit C
3. der godkendes en regulering af anlægsbevillingerne, jf. afsnit D, samt at
4. redegørelsen oversendes til fagudvalgene med henblik på behandling af redegørelsen og indstilling til økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

### **Økonomiudvalget den 19. august 2013**

Ad 1

Taget til efterretning.

Ad 2

Godkendt.

Ad 3

Godkendt.

Ad 4

Godkendt.

Fagudvalgsmøderne den 20., 21. og 22. august 2013 samt ØK-mødet (som fagudvalg) den 29. august:

### **Teknik- og Miljøudvalget den 20. august 2013**

#### **Indstilling**

*Forvaltningen foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler de bevillingsmæssige ændringer i halvårsregnskabet 2013.*

#### **Beslutning:**

Anbefalet.

### **Social- og Sundhedsudvalget den 21. august 2013**

#### **Indstilling**

*Forvaltningen foreslår, at*

- 1. de foreslåede bevillingsmæssige ændringer i halvårsregnskabet 2013 indføres,*
- 2. det specialiserede socialområde drøftes med udgangspunkt i kvartalrapporten pr. 30. juni 2013.*

#### **Beslutning:**

1. anbefalet
2. drøftet, idet der ønskes en opfølgning forelagt efter drøftelse med Region Hovedstaden.

### **Kultur- og Fritidsudvalget den 22. august 2013**

#### **Indstilling**

*Forvaltningen foreslår, at*

- 1. redegørelsen vedrørende halvårsregnskabet 2013 godkendes*
- 2. der ikke foretages bevillingsmæssige ændringer.*

#### **Beslutning:**

Ad 1 og 2. Anbefales.

### **Børne- og Ungdomsudvalget den 22. august 2013**

#### **Indstilling**

*Forvaltningen foreslår, at*

- 1. de foreslåede bevillingsmæssige ændringer i halvårsregnskabet 2013 indføres,*
- 2. det specialiserede socialområde drøftes med udgangspunkt i kvartalsrapporten pr. 30. juni 2013.*

#### **Beslutning:**

- Ad 1. Anbefalet
- Ad 2. Drøftet

Trine Nebel Schou (B) var fraværende.

## **Økonomiudvalget den 29. august 2013 - som fagudvalg**

### **Indstilling**

*Forvaltningen foreslår, at*

1. *Økonomiudvalget anbefaler de bevillingsmæssige ændringer i halvårsregnskabet 2013.*

### **Beslutning:**

Anbefales.

---

Opsamling efter behandling af halvårsregnskabet i Økonomiudvalget den 19. august 2013 og i fagudvalgsrunden i august 2013:

De samlede økonomiske konsekvenser af halvårsregnskabet 2013 for såvel 2013 som overslagsårene fremgår af nedenstående tabel.

Tabel 1: De samlede økonomiske konsekvenser for 2013 samt overslagsårene.

Mio. kr.	2013	2014	2015	2016	2017
Driftsvirksomheden	7,871	6,126	7,982	7,041	4,341
Anlæg	1,018	-0,791			
Ejendomssalg	-0,385				
Renter	-0,130	3,000			
Skatter samt tilskud og udligning	-11,058				
Finansforskydninger	1,353				
Samlet bevillingsmæssig ændring	-1,331	8,335	7,982	7,041	4,341

(- = forbedring)

### **Samlet indstilling**

På baggrund af Økonomiudvalgets beslutning den 19. august 2013 samt den efterfølgende behandling i fagudvalgene foreslår forvaltningen:

1. at halvårsregnskabet 2013 med de bevillingsmæssige konsekvenser for 2013, der fremgår af ovenstående tabel, anbefales til kommunalbestyrelsen
2. at konsekvenserne for overslagsårene 2014-17 anbefales til kommunalbestyrelsen med henblik på at de indarbejdes som ændringer til det budgetforslag for 2014-17, der oversendes til Økonomiudvalgets 1. behandling den 9. september 2013.

## **Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Anbefales.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.

## **Kommunalvalget 2013**

### **Sagsfremstilling**

I forbindelse med kommunal- og regionsrådsvalg den 19. november 2013 er der forskellige forhold til politisk forelæggelse, jf. det sagen vedlagte notat af 22. august 2013.

Forvaltningen orienterede gennem meddelelse på Økonomiudvalgets dagsorden for mødet den 23. maj 2013 om de af ministeriet meddelte tidsfrister m.v. ved valgene:

20. august 2013: Brevstemmeafgivning kan begynde (og foregå frem til og med lørdag den 16. november 2013).

24. september 2013: Sidste frist for bekendtgørelse i stedlige dagblade og lokalaviser af medlemmer, der skal vælges; antal stillere for en kandidatliste; fristen for indlevering af kandidatlistes; dag og tid for afstemningen samt betingelserne for at stemme og kunne stille op som kandidat til kommunalbestyrelsen.

8. oktober 2013: Kandidatlistes kan fra og med den dag indleveres.

22. oktober 2013 kl. 1200: Sidste frist for indlevering af kandidatlistes. Fra den dag kan endvidere indgives ansøgning om at brevstemme i hjemmet.

28. oktober 2013: Sidste frist for afhjælpning af mangler ved en kandidatliste samt anmeldelse af listeforbund eller valgforbund. Der, hvor der kan brevstemmes, foretages opslag af de godkendte kandidatlistes vedr. både kommunalbestyrelsesvalget regionsrådsvalget samt af anmeldte listeforbund og valgforbund.

29. oktober 2013: Brevstemmeafgivning kan begynde på sygehuse, i visse boformer og boliger efter lov om social service og boliglovgivningen m.v.

Forvaltningen har i 2. juli 2013 udsendt orientering om bl.a. ovennævnte til partierne repræsenteret i kommunalbestyrelsen samt andre kendte partier og lokallistes i kommunen. Den 2. oktober 2013 kl. 1900 – 2100 tilbydes på rådhuset endvidere et informationsmøde for alle de, der forventes at opstille som kandidater til kommunalbestyrelsen, hvor også kommunalbestyrelsens medlemmer er inviteret til at deltage. Endelig blev partierne og listerne informeret om, at de er velkomne til fortsat at rette henvendelse til forvaltningen om allehånde praktiske og tekniske spørgsmål samt vedr. udlevering af kandidatliste-blanketter (idet der m.h.t. antallet



af stillere gælder et tal på 25, jf. den hidtidige beslutning herom).

Valget til kommunens Seniorråd gennemføres samtidigt med kommunal- og regionsrådsvalget og organiseres således som en selvstændig valghandling samtidig med kommunal- og regionsrådsvalget og dermed på de samme valgfestningssteder m.v.

Organisatorisk er kommunen inddelt i ti (10) afstemningssteder benævnt og med afstemningssted således: Lyngby Midt (Rådhuset); Lindegård (Lindegårdsskolen); Trongård (Trongårdsskolen); Engelsborg (Engelsborghallen - tidl. Engelsborgskolen; lokation ændret for få siden); Taarbæk (Taarbæk Skole); Virum (Virum Skole); Hummeltofte (Hummeltofteskolen); Fuglsangaard (Fuglsangaardsskolen); Kongevej (Kongevejens Skole); Lundtofte (Lundtofte Skole). Fintællingen efter valgdagen foretages i Virumhallerne. Grunden til, at primært skolerne anvendes, skal ses i lyset af dels inddelingen i afstemningssteder, dels at der på skolerne lokalemæssigt - alt andet lige - er plads samt relativt gode parkerings- og adgangsforhold. Forvaltningen peger imidlertid på, at valgstedet på Fuglsangaardsskolen flyttes til Virumhallerne. Begrundelsen for flytningen er hovedsageligt forholdsvise vanskelige adgangsforhold bl.a. for gangbesværede samt uhensigtsmæssigheder, der i øvrigt ved anvendelse af lokalerne til formålet.

Folketinget vedtog den 11. december 2012 en ændring af den kommunale styrelseslov og af valglovgivningen.

Efter de gældende regler ydes der til medlemmer af valgbestyrelse, valgstyrelse og tilforordnede vælgere et diætbløb på 390 kr. (2012-tal) for kommunale hverv indtil 4 timer, og for mere end 4 timer det dobbelte diætbløb på 780 kr. Der er nu hjemmel til, at kommunalbestyrelsen kan beslutte, at der ikke ydes diæter, eller de diæter der ydes, udgør et andet beløb end de diætsatser, der gælder efter styrelsesloven. Dog gælder der et loft med hensyn til, hvor højt diætsatsen kan være, svarende til det femdobbelte af det beløb, som der ydes til møder af ikke over 4 timers varighed – d.v.s. 1.950 kr. (2012-tal) - svarende til maksimumbeløbet for ydelse af erstatning for tabt arbejdsfortjeneste efter styrelseslovens regler. Henset til forventningen hos tilforordnede peger forvaltningen ikke på at nedsætte vederlæggelsen, ligesom der omvendt heller ikke peges på en eventuel højere vederlæggelse ud fra, at det efter forvaltningens opfattelse næppe vil understøtte formålet ved at benytte tilforordnede og under alle omstændigheder vil fordyre valgets gennemførelse.

Der er endvidere nu krav om, at valglisteføreren skal forlange, at en vælger, der møder op på afstemningsdagen for at afgive stemme på afstemningsstedet, skal give oplysning om sin fødselsdato (ikke cpr-nr).

En vælgers nægtelse af at give de ønskede oplysninger om sin identitet, herunder om sin fødselsdato, vil ligesom i dag kunne føre til, at vælgerens identitet ikke kan fastslås. Den fremmødte person kan herefter ikke få udleveret sin stemmeseddel.

Dette indarbejdes i instrukserne for valgafstemningsstederne, ligesom det vil blive nævnt i kommunens annoncering omkring valget.

Efter de gældende regler kan en vælger, der på grund af sygdom eller manglende førighed, er forhindret i at give stemme på valgdagen, anmode om at brevstemme i vælgerens eget hjem efter ansøgning, som skal indgives til opholdskommunen senest kl. 1800 12 dage før valgdagen torsdag den 7. november 2013.

Kommunalbestyrelsen kan nu fastsætte en senere frist for indgivelse af ansøgning for at afgive stemme i hjemmet senest næstsidste søgnedag (hverdag) inden valgdagen (i givet fald da senest lørdag den 16. november 2013). Efter forvaltningens opfattelse vil en forlængelse af fristen dog give risiko for, at brevveksling med borgere herom og selve gennemførelsen af brevstemmeafgivelse ikke nås før den almindelige frist for brevstemmeafgivning (lørdag den 16. november) udløber og vil herudover isoleret set fordyre valgafviklingen med m.h.t. et forlænget planlægnings- og udførelsesperspektiv. Af hensyn til de samlede opgaver i Borgerservice peger forvaltningen på at fastholde torsdag den 7. november 2013 som frist for aflevering af ansøgning om at kunne afgive stemme i hjemmet.

Afgivelse af brevstemme finder i almindelighed sted ved henvendelse til Borgerservice. Forvaltningen har på forespørgsel fra Lyngby Gymnasium/Handelsgymnasiet i Lyngby (KNord) imidlertid tilkendegivet at ville stille en brevfafstemningspatrulje til rådighed i forbindelse med et valg-tema-arrangement i KNord's regi i november 2013. Forvaltningen påtænker at tilbyde at yde en tilsvarende service i andre enkeltstående tilfælde af, at uddannelsesinstitutioner i kommunen måtte lave lignende arrangementer for unge stemmeberettigede m.v., uanset de hermed forbundne omkostninger for kommunen.

KL har tilskrevet kommunerne vedrørende informationsmateriale m.v. vedrørende valget, og forvaltningen vil anvende materialet i relevant omfang på hjemmesiden og lignende.

Endelig har firmaet "AFA JCDecaux" tilskrevet kommunen om eventuelt at tillade (også) politiske reklamer opsat på/i buslæskærme. Forvaltningen peger umiddelbart på, at nærværende ordning videreføres på det oprindelige grundlag, jf. den sagen vedlagte protokoludskrift af den politiske behandling af den eksisterende kontrakt herom (bilag), men at emnet i øvrigt drøftes politisk.

M.h.t. valgplakater gælder i øvrigt, at sådant materiale tidligst kan ophænges fra den 26. oktober 2013. Vejdirektoratet har indkaldt til temamøde herom den 6. september 2013, på hvilket grundlag kommunen umiddelbart efter vil udsende information til de politiske partier mv.

## **Økonomi**

Opgaverne løses efter de til valgenes gennemførelse afsatte midler.

## **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltning foreslår, at

1. Orienteringen om tidsfrister og lovændringer m.v. tages til efterretning
2. Valgstedet på Fuglsanggårdsskolen flyttes til Virumhallerne
3. Nuværende vederlæggelse til de tilforordnede opretholdes
4. Fristen i f. m. valget den 19. november 2013 for indgivelse af ansøgning for at afgive stemme i hjemmet fastholdes til tirsdag den 7. november 2013 kl. 1200
5. Kommunen tilbyder at stille en brevafstemningspatrulje til rådighed i forbindelse med enkeltstående valg-tema-arrangement i regi af de uddannelsesinstitutioner, der har stemmeberettigede elever.
6. Nuværende kontrakt vedrørende buslæskure drøftes m.h.t., hvorvidt den videreføres uændret.

### **Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Ad. 1 Taget til efterretning.

Ad. 2 Anbefales.

Ad. 3 Anbefales.

Ad. 4 Anbefales, idet hjemmehjælpen medbringer information herom til modtagerne af hjemmehjælp m.v.

### **Økonomiudvalget den 4. september 2013**

Ad. 5 Med 7 stemmer besluttet, at Biblioteksbusen anvendes efter forholdene som brevstemmeafgivningssted på uddannelsesinstitutioner og udvalgte boligområder uden tilknytning til valgarrangementer e.l.

Imod stemte 2 (C) under henvisning til, at C ønsker at der i stedet for fokuseres på initiativer, der kan stimulere valgdeltagelsen på valgdagen.

Ad. 6 Nuværende kontrakt videreføres uændret.

...

7. V foreslog, at der henset til det fremskredne tidspunkt ikke gennemføres undervisning på skolerne på valgdagen den 19. november, men at der fremadrettet afvikles undervisning også på valgdage.

For forslaget stemte 5. Imod stemte 3 (F og A), idet F og A ønsker at opretholde at markere en valgdag som en festdag. 1 (B) undlod at stemme.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Ad. 2 Godkendt.

Ad. 3 Godkendt.

Ad. 4 Godkendt.

Ad. 5 Godkendt med 18 stemmer.

Imod stemte 3 (C).

Ad.7 Godkendt med 12 stemmer (V, Henrik Brade Johansen, O og C).

Imod stemte 8 (F og A).

1 (Trine Nebel Schou) undlod at stemme.

## **Kommuneplantillæg 21/2009 for Christian X's Allé**

### **Sagsfremstilling**

Der fremlægges forslag til kommuneplantillæg 21/2009 for Christian X's Allé. Sagen fremlægges parallelt med det tilhørende forslag til Lokalplan 248 og er en forudsætning for gennemførelse af lokalplanen.

Kommuneplantillægget er en videreførelse af den tidligere afholdte forhøring, og udlægger ejendommene Christian X's Allé 1-7 til lokalcenter. Det betyder, at også den nuværende Mazda-forhandler kan inddrages i lokalcentret.

Gennemførelsen af planen vurderes ikke at medføre væsentlige påvirkninger af miljøet, hvorfor der ikke peges på udarbejdelse af miljøvurdering. Planen kan herefter sendes i sædvanelig 8-ugers offentlig høring, som planlægges gennemført i perioden 23. september til 18. november 2013.

### **Økonomiske konsekvenser**

Opgaven løses inden for rammen.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at Kommuneplantillæg 21/2009 og sendes i offentlig høring.

### **Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Anbefales.

### **Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.

## **Medfinansering af projekter vedr. tag- og overfladevand**

### **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. juni 2013 at forvaltningen delegeres kompetence til at tage foreløbig stilling til LAR-projekterne i Sorgenfrigård Nord, Virumparken og Bondebyen, jf. den sagen vedlagte protokoludskrift (bilag).

Forvaltningen har efter dialog med Lyngby-Taarbæk Forsyning justeret projekterne fra Sorgenfrigård Nord og Bondebyen, således at de i højere grad varetager skybrudssituationer, og dermed mindsker risikoen for oversvømmelse hos borgerne i forbindelse med kraftige regnskyl og bedre kan rummes indenfor de betingelser, der er for medfinansieringsprojekter, jf. nærmere herom i det sagen vedlagte notat af 8. august 2013 (bilag).

Det er dog i sidste ende Forsyningssekretariatet, der afgør om projekterne opfylder betingelserne for et medfinansieringsprojekt. Forsyningssekretariatet forventes at sende afgørelser på ansøgningerne inden den 1. september 2013.

Projekteringen af projekterne fortsætter, når Forsyningssekretariatets og Kommunalbestyrelsens beslutning foreligger, inkl. borgerinddragelse, myndighedsbehandling og detailprojektering. Anlægsarbejder er planlagt til påbegyndelse i september 2014 i Sorgenfrigård Nord og i februar 2015 i Bondebyen.

### **Økonomiske konsekvenser**

Projekterne betales af kommunen som projektejer og tilbagebetales 100% af forsyningen via spildevandstaksterne. Driften betales af kommunen i forskud og afregnes årligt.

Kommunen lånefinansierer således anlægsomkostningerne for de to projekter Sorgenfrigård Nord og Bondebyen. Forsyningsselskabet tilbagebetaler lineært over låneperioden 25 år. Løsningen bliver derved på sigt en nul-løsning.

Den samlede anlægssum er beregnet til 23,95 mio. kr., inklusive 10% til administrationsudgifter.

Projektejer påtager sig risikoen for fordyrelser, der er større end de forventede omkostninger ved den traditionelle løsning ville have været.

Ud fra tidsplanen for de to projekter, vil der allerede i 4. kvartal i 2013 være udgifter til rådgivning og administration på anslået 0,6 mio. kr.

De årlige drifts- og vedligeholdelsesomkostninger er anslået ca. 48.000 kr. for Sorgenfrigård Nord og anslået ca. 25.000 kr. for Bondebyen. Der regnes med en levetid for anlæggene på 50 år. Kommunen står i forskud med drifts- og vedligeholdelsesudgifterne, idet forsyningsselskabets betalinger af tilskud til projektejers drifts- og vedligeholdelsesomkostninger falder som en årlig betaling det år, hvor de pågældende omkostninger afholdes af projektejer.

For så vidt angår Virumparken mangler Kommunen og Forsyningen at træffe aftale om en fordeling af drifts- og vedligeholdelsesudgifterne for den tørre del af anlægget i parken, idet det anlægsmæssigt finansieres af Lyngby-Taarbæk Forsyning. Kommunens andel af udgifterne er anslået til 15.000 kr. årligt. De samlede årlige driftsomkostninger for alle tre projekter er dermed ca. 0,1 mio. kr.

Herudover kan der være afledte driftsomkostninger som for eksempel ændret vinterbekæmpelse.

Projekt	Driftsomkostninger
Sorgenfrigård Nord	48.000 kr./år i 50 år.
Bondebyen	25.000 kr./år i 50 år.
LAR i Virumparken	15.000 kr./år i 50 år.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at der under forudsætning af Forsyningssekretariatets godkendelse gives bruttobevillinger til anlæg med tilhørende rådighedsbeløb, låneoptagelse, og drift som anført i økonomibilag på sagen, idet der samlet er tale om en "0"-løsning, herunder at udgifterne finansieres af byggelån indtil endelig låneoptagelse finder sted.

### **Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Anbefales.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.



## **A/S Lyngby-Nærum Banen - bestyrelsesmedlemmer**

### **Sagsfremstilling**

I 2001 blev A/S Lyngby-Nærum Banen (LNB) stiftet af Lyngby-Taarbæk Kommune og Søllerød Kommune på baggrund af et lovmæssigt tiltag fra staten om at sammenlægge driften af de mindre jernbaner herunder Lyngby-Nærum Banen i større selskaber.

LNB's aktiver og aktiviteter blev derfor overdraget til Hovedstadens Udviklingsråd (HUR)'s trafikområde som et såkaldt "apportindskud", og LNB modtog aktier i HUR's trafikselskab "Hovedstadens Lokalbaner" - nu under Movia - for en værdi svarende til den indskudte værdi.

Som konsekvens af overdragelsen til HUR overgik LNB til at være et hvilende aktieselskab, hvis eneste aktivitet - af formelle årsager - er en årlig generalforsamling. Bestyrelsen (på 5 medlemmer) har således ingen indflydelse på driften eller øvrige aktiviteter vedrørende banen. De eneste regnskabsmæssige bevægelser hvert år er dels egenkapitaljustering som følge af det regnskabsmæssige resultat i LNB (de seneste år udelukkende nedskrivning som følge af underskud i Hovedstadens Lokalbaner), jf. herved det sagen vedlagte regnskab 2012 for LNB og dels den årlige udgift til revision.

Hidtil er der som led i konstitueringen i Lyngby-Taarbæk Kommune hvert 4. år blevet udpeget 4 medlemmer til LNB's bestyrelse, og Rudersdal Kommune har udpeget 1 medlem.

Som følge af LNB's karakter af udelukkende at være et hvilende selskab, besluttede bestyrelsen i 2012 at få undersøgt muligheden for enten at opløse selskabet eller alternativt at reducere det med selskabet forbundne administrative arbejde mv. På den baggrund har forvaltningen fået udarbejdet det sagen vedlagte advokatnotat.

I forbindelse med den årlige generalforsamling den 28. maj 2013 vedtog bestyrelsen for LNB på baggrund af advokatnotatet at opfordre ejerne - Rudersdal Kommune og Lyngby-Taarbæk Kommune - til at drøfte muligheden for at reducere antallet af bestyrelsesmedlemmer fra de nuværende 5 til 3, jf. selskabslovens mindstekrav, hvoraf 1 bliver udpeget af Rudersdal Kommune og 2 af Lyngby-Taarbæk Kommune, jf. det sagen vedlagte referat. Endvidere kunne det efter bestyrelsens opfattelse være en mulighed udelukkende at besætte bestyrelsespladserne med kommunale embedsmænd henset til, at der ingen reelle beslutninger er forbundet med bestyrelsesposterne og derfor evt. kan udgå af

konstitueringen.

**Økonomiske konsekvenser**

Opgaven løses indenfor rammen.

**Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

**Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at

1. LNB's vedtægt justeres, således at antallet af bestyrelsesmedlemmer sættes til 3, og således at der fra Lyngby-Taarbæk Kommune udpeges 2 medlemmer til bestyrelsen
2. forvaltningen udpeger 2 embedsmænd til bestyrelsen, således at udpegningen ikke længere er en del af konstitueringen.

**Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Anbefales.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.

## **KAB - Baunehøj II - skema C-ansøgning vedr. opførelse af 55 plejeboliger samt servicearealer**

### **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen vedtog den 31. maj 2010 at godkende skema B - projekt og anskaffelsessum for opførelse af 55 almene ældreboliger med tilhørende servicearealer i kommunalt regi samt at bevilge yderligere kommunelån og at påtage sig den dermed forbundne yderligere kommunegaranti, jf. den sagen vedlagte protokoludskrift.

Efterfølgende har KAB i brev af 21. juni 2013 på vegne Lyngby Boligselskab, afdeling Baunehøj II, fremsendt skema C-ansøgning - endeligt byggeregnskab for de 55 almene plejeboliger og efter aftale tillige fremsendt skema C vedrørende de kommunalt tilknyttede kommunale servicearealer.

Byggeregnskabet for de *55 almene plejeboliger* udviser en samlet anskaffelsessum på 94.063.744 kr., hvilket er en besparelse på i alt 2.986.878 kr. i forhold til skema B-tidspunktet. Den endelige husleje vil være stort set uændret og udgøre ca. 7.000 kr. månedligt for en bolig på 65 m<sup>2</sup>.

For så vidt angår *servicearealerne* udviser det endelige byggeregnskab en samlet udgift på 11.078.672 kr., hvilket er en besparelse i forhold til skema B-tidspunktet på 984.078 kr.

### **Økonomiske konsekvenser**

Det endelige kommunelån bliver på 6.584.462 kr., hvilket er en besparelse på 209.081 kr. i forhold til skema B-tidspunktet. Endvidere nedsættes den kommunegaranti, der skal ydes, som følge af en lavere belåning.

Mindreudgiften på 984.078 kr. vedrørende servicearealer indgår til færdiggøres af udestående projekter vedrørende såvel Baunehøj I som Baunehøj II.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at

1. den endelige anskaffelsessum - skema C -for de 55 almene plejeboliger lægges til grund
2. den endelige anskaffelsessum - skema C - for servicearealet lægges til grund og

Åbent punkt Kommunalbestyrelsen den 05-09-2013, s.29

mindre udgifter på 209.081 kr. vedrørende på kommunelånet tilføres i kassen.

**Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Anbefales.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.

## Kommuneplan 2013

### Sagsfremstilling

På baggrund af kommuneplanstrategi GRØNT LYS og konkrete udvalgsbeslutninger peges på en revision af kommuneplanen, jf. det sagen vedlagte notat af 13. august 2013.

Blandt ændringerne kan nævnes, at

- afsnit om detailhandel er tilpasset Kommuneplanstrategi 2013 for detailhandel, herunder reduktion i antallet af lokalcentre samt at der fremover kan nedlægges detailhandelsareal uden for centerområderne uden kommunalbestyrelsens tilladelse.
- afsnit om stationsnærhed er tilpasset Fingerplanens bestemmelser om letbanestationer,
- afsnit om stier er suppleret med et overordnet cykelstinet for pendlere (cykelsuperstier) og et overordnet rekreativt stinet i overensstemmelse med Fingerplanen,
- potentielle naturområder og potentielle spredningskorridorer er udpeget i afsnit om retningslinjer,
- Vidensby 2020 er indarbejdet, herunder nye afsnit om erhverv, befolkning og boliger,
- bygninger med bevaringsværdi 4 fremover kun udpeges som bevaringsværdige, hvis de har særlig kulturhistorisk værdi eller indgår i en sammenhængende bebyggelse med særlig bevaringsværdi.

Derudover er der sket enkelte rammeændringer, herunder for Trongårdens arealer.

Den digitale kommuneplan kan ses via følgende "link", hvor grøn tekst illustrerer ny tekst, og hvor rød tekst betyder, at den slettes i den endelige udgave af forslag til Kommuneplan 2013: <http://ltk-kp13.cowi.webhouse.dk/dk/velkommen.htm>

Forslag til Kommuneplan 2013 er "screenet" i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og på den baggrund er det forvaltningens vurdering, at ændringerne ikke medfører påvirkninger af miljøet, der gør, at der skal udarbejdes

en miljørapport. Forslaget offentliggøres via Plansystem.dk, på kommunens hjemmeside og ved en pressemeddelelse, der sendes til DGO og relevante foreninger, netværk m.m. Planen sendes i sædvanlig 8 ugers høring, idet forvaltningen peger på, at der tillige afholdes et borgerorienteringsmøde om kommuneplanen i begyndelsen af høringsperioden.

Klimatilpasningsplanen er under udarbejdelse, og påregnes indarbejdet i 2014 som et tillæg til Kommuneplan 2013.

I 2014 planlægges der efterfølgende gennemført en kommuneplanrevision med tillæg, der afspejler bearbejdningen af Byvision 2030, hvor der lægges tyngde på udvalgte områder i Kgs. Lyngby og langs letbanen:

- Nye boligprojekter i Kgs. Lyngby - Lyngby Hovedgade 63 (Andersen & Martini), Stationspladsen/Likørstræde, Sorgenfrivej, Kastanievej, Gasværksvej og i forbindelse med de almennyttige boligselskaber langs letbanen m.m.
- Etablering af LAR-projekt i forbindelse med Fæstningskanalen, herunder rekreative og natur- og kulturmæssige overvejelser samt klimatilpasning.
- Firskovvej/Nørgaardsvej - nye muligheder for placering af kontor- og serviceerhverv samt evt. visse typer for handel (jf. Kommuneplanstrategi for detailhandel), nye boligformer, rekreative byarealer m.m.
- Traceet langs Lundtoftegårdsvej/letbanen - nye muligheder for placering af kontor- og serviceerhverv, udvikling af erhvervsklynger m.m.
- Undervisningscampus ved Trongårdsvej/Hjortekærsvej.
- Udvikling med erhverv, boliger og rekreative arealer på Dyrehavegårds Jorder.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Opgaven løses indenfor rammen.

#### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at

1. Forslag til Kommuneplan 2013 sendes i høring
2. Der afholdes et borgerorienteringsmøde i begyndelsen af høringsperioden.

**Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Anbefales, idet ”borgerorienteringsmøde” ændres til ”orienteringsmøde”.

C tager forbehold.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Økonomiudvalgets indstilling godkendt med 18 stemmer.

3 (C) stemte imod, idet C ønsker en reel borgerhøring, og idet C ikke er enig i en række af de fremførte projekter, da det får stor konsekvens for kommunens udvikling og borgernes økonomi.

## Kvalitetsparametre

.

### Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte den 25. juni 2013 i f.m. sag nr. 11 "By- og erhvervsudvikling" etablering af en fremtidig "Erhvervskontaktenhed", jf. den sagen vedlagte protokoludskrift med tilhørende materiale (bilag).

I forbindelse med Kommunalbestyrelsens behandling den 27. juni 2013 af sag nr. 33, "Lokalplan 235 - Kanalvejsområdet Nord. Udbygningsaftaler", jf. den sagen vedlagte protokoludskrift, er udløst 3 afledte sager i relation til ovenstående sag nr. 11 behandlet af Økonomiudvalget:

1. Anvendelse af provenu fra salget af Kanalvejsgrunden
2. Finansieringsmodel - By- og erhvervsudviklingsressourcer
3. Kvalitetsparametre.

Nærværende sag omhandler "Kvalitetsparametre".

Byggesager:

I forvaltningens oplæg til økonomiudvalgssagen blev der angivet servicemål for de to nye spor - henholdsvis borgersporet og erhvervssporet - i den fremadrettede byggesagsbehandling.

Den godkendte tilførsel af ressourcer til etablering af erhvervssporet indebærer samtidig mulighed for i fremtiden - i højere grad end hidtil - at kunne fokusere på sagsbehandlingen i borgersporet. I det lys har begge spor fået fastsat samme tidsfrister for visitering af sag, mulighed for møde med forvaltning samt afgørelse på fuld oplyst sag:

*Visitering* - inden for en uge

*Møde* med forvaltning - inden for 1 uge

*Afgørelse* - inden for 5 uger.

Erhvervssporet forventes etableret med virkning fra 1. januar 2014 med base i Center for Miljø & Plan.

Fysisk planlægning:

Der vil igennem de første 6 måneder ske en særlig indsats med behandling af ventende byggesager med henblik på til stadighed at kunne overholde ovenstående kvalitetsparametre.



Med hensyn til listen vedr. områdelokalplaner skal justeringen også medvirke til en mere hensigtsmæssig behandling og nedbringelse af antallet af ventende sager fra aktuelt 35.

Lokaliseringsopgaver/ erhverv og større boligprojekter:

Det er hensigten, at erhvervssporet reagerer hurtigt på henvendelser. Forvaltningen tilbyder opklarende møde inde for 1 uge, og i situationer, hvor det politiske system involveres i en tidlige fase, skal et møde kunne tilbydes inden for 2 uger.

LAR - klima og miljøprofil:

Erhvervssporet vil medvirke til, at myndighedsområdet i fremtiden kan agere mere offensivt end hidtil i relation til en lokal klimamæssig dagsorden.

### **Økonomiske konsekvenser**

I henhold til sagen vedrørende "Finansieringsmodel - By- og erhvervsudviklingsressourcer" fremgår det, at den samlede kommunale udgift til finansiering af Erhvervskontaktenhedens 4 første år udgør i alt 16,8 mio. kr.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at de beskrevne kvalitetsparametre anvendes som grundlag for det videre arbejde med etablering af en Erhvervskontaktenhed pr. 1. januar 2014.

### **Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Anbefales.

### **Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.

## Proces for ansættelse af kommunaldirektør

### Sagsfremstilling

Kommunaldirektørens kontrakt udløber den 31.3.2014, hvorefter stillingen er ledig per 1.4. 2014.

Økonomiudvalget har på mødet den 20.6.2013 anmodet forvaltningen om at forelægge sag vedr. profilbeskrivelse samt procesplan for rekruttering m.v.

Som udgangspunkt for en drøftelse af profilbeskrivelse vedlægges beskrivelsen dateret 9. november 2007 fra kommunaldirektøransættelsen fra 1. april 2008 og nogle nyligt udformede kommunaldirektørprofiler fra andre kommuner. Der fremlægges forslag til tids- og procesplan, der tager udgangspunkt i, at processen er delt imellem den nuværende og den kommende kommunalbestyrelse således, at stillingen vil kunne besættes fra den 1. april 2014. Endvidere indgår oplysninger om anvendelse af rekrutteringsfirma i det sagen vedlagte bilag *Overvejelser om konsulentanvendelse og forslag til procesplan for ansættelse af kommunaldirektør*. Oplysninger om muligheder for valg af ansættelsesform fremgår af det vedlagte *Notat om løn- og ansættelsesvilkår for ny kommunaldirektør*.

### Om job- og personprofilen

De fem kommunaldirektørprofiler fra andre kommuner er udarbejdet af de pågældende kommuner i et samarbejde med forskellige rekrutteringsfirmaer. Alligevel er job- og personprofilerne forholdsvis ens i opbygningen og indeholder typisk følgende:

1. Baggrund	Hvorfor er stillingen ledig, fakta om kommunen, herunder oplysninger om politisk og administrativ struktur.
2. Om jobbet og opgaverne	Kommunaldirektørens formelle ansvar, opgaver og udfordringer på kort og på langt sigt, succeskriterier i jobbet, hvad skal der særligt fokuseres på, kommunaldirektørens direkte ledelsesansvar.
3. Personen, kvalifikationer og erfaringer	Her beskrives hvilke ledelsesmæssige kvalifikationer og erfaringer, der er vigtige. Det præciseres også hvilke faglige og uddannelsesmæssige kvalifikationer, der lægges vægt på. Endvidere beskrives krav til de personlige kompetencer.
4. Løn- og	Her fremgår oplysninger om ansættelsesform, typisk kontrakts-

ansættelsesvilkår	eller åremålsansættelse.
5. Proces for ansættelsen	Her beskrives tidsplanen samt aktiviteter i ansættelsesprocessen, endvidere kan sammensætningen af ansættelsesudvalget fremgå her. Det skal fremgå, hvor ansøger kan hente mere information, kontaktpersoner m.v.

I forhold til afsnit 2, 3 og 4 er Økonomiudvalgets rolle særlig vigtig, fordi her fastsættes det grundlag, som ansøgerne skal vurderes på og ansættes efter. Derfor bør processen indeholde et interview eller dialogrunde med økonomiudvalget og eventuelt resten af ansættelsesudvalget om udformningen af job- og personprofilen, ligesom økonomiudvalget bør drøfte og træffe beslutning om ansættelsesform.

#### Om ansættelsesudvalget og beslutningskompetencen

I henhold til Lyngby-Taarbæk Kommunes *Retningslinjer for ansættelsesprocedurer*, som er vedlagt sagen, fremgår det bl.a., at Økonomiudvalget:

- drøfter sagen vedrørende besættelse af den ledige stilling, herunder krav og forventninger som indgår i job- og personprofilen,
- træffer beslutning om ekstern konsulentbistand
- drøfter udkast til beskrivelse af den konkrete ansættelsesprocedure og udkast til stillingsopslag

I henhold til retningslinjerne består ansættelsesudvalget af økonomiudvalget, 1 direktør, 1 centerchef, og et relevant antal medarbejderrepræsentanter, hvor det tilstræbes, at medarbejdersiden i hovedudvalget og centerudvalget for Center for Økonomi og Personale er repræsenteret.

I den konkrete ansættelsessag anbefales det, at:

1. Økonomiudvalget træffer beslutning om proces og brug af ekstern konsulent.
2. Ansættelsesudvalget udarbejder med hjælp fra konsulent job- og personprofil samt stillingsopslag, og indstiller til økonomiudvalget.
3. Økonomiudvalget indstiller til kommunalbestyrelsen.
4. Kommunalbestyrelsen beslutter job- og personprofil og stillingsopslag.
5. Ansættelsesudvalget gennemfører ansættelsesprocessen - evt. i samarbejde med konsulent - og indstiller kandidat(er) til økonomiudvalget.
6. Økonomiudvalget indstiller kandidat til kommunalbestyrelsen.
7. Kommunalbestyrelsen træffer beslutning om ansættelse af kommunaldirektør.

#### Om brug af rekrutteringskonsulent

Forvaltningen anbefaler, at der benyttes eksternt rekrutteringsfirma til hele ansættelsesprocessen. Rekrutteringsfirmaet skal sikre udarbejdelse af job- og personprofil samt stillingsopslag, herunder gennemføre interviews med økonomiudvalget og det øvrige ansættelsesudvalg og evt. andre relevante grupper.

Rekrutteringsfirmaet skal håndtere hele ansøgnings- og udvælgelsesproceduren herunder interviews, bistå ansættelsesudvalget i udvælgelse til samtaler, gennemføre interviews, konstruere cases, gennemføre test af kandidater og tage referencer.

Det er forvaltningens vurdering, at det ikke er hensigtsmæssigt, at forvaltningen selv gennemfører rekruttering af egen øverste chef uden gennemgående brug af eksternt rekrutteringskonsulent til hele opgaven.

**Bud på en mulig ansættelsesproces**

Forvaltningen indstiller en proces- og tidsplan, som muliggør, at den nye kommunaldirektør kan tiltræde 1. april 2014, og som - efter forvaltningens vurdering - giver gode rammer for at finde den bedst egnede kandidat til stillingen.

Ifølge denne proces- og tidsplan vil den nuværende kommunalbestyrelse træffe beslutning om job- og personprofil samt stillingsopslag, medens den nye kommunalbestyrelse træffer beslutning om den konkrete ansættelse efter indstilling fra det nye økonomiudvalg.

I notatet redegøres endvidere for, hvilke tids- og procesmæssige konsekvenser, der kan være, hvis der ønskes gennemført en ansættelsesprocedure, der kan gennemføres og afsluttes under den nuværende kommunalbestyrelse *eller* ønskes gennemført en ansættelsesprocedure, hvor den nye kommunalbestyrelse indgår meget tidligt i ansættelsesproceduren, herunder f.eks. også træffer beslutning om job- og personprofil m.v.

### **Økonomiske konsekvenser**

Anvendelse af rekrutteringsfirma koster anslået ca. 150.000 kr. Dertil kommer kommunens 25 % afgift på konsulenttydelser. Der vil være udgifter til annoncering i størrelsesordenen 50-75.000 kr. Endvidere skal der påregnes udgifter til leje af lokaler eksternt, af diskretionshensyn. Samlet vil udgifterne blive i størrelsesordenen op til 250.000 kr. ekskl. moms og ekskl. 25 % afgift på konsulenttydelser.

Der søges om en tillægsbevilling finansieret af kassen.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at Økonomiudvalget indstiller til kommunalbestyrelsen

1. den i sagen vedlagte hovedtidsplan anvendes
2. der anvendes eksternt rekrutteringsfirma til hele forløbet
3. det i givet fald besluttes, hvilket rekrutteringsfirma, der ønskes benyttet eller det i givet fald besluttes, om der skal indhentes flere tilbud, jfr. det fremlagte forslag til tids- og procesplan
5. det besluttes, hvilken ansættelsesform, der ønskes benyttet
6. der gives tillægsbevilling på 250.000 kr. til udgifter forbundet med rekrutteringen.

### **Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Ad. 1

Anbefales med 5 stemmer at tidsplanen tilrettelægges således, at beslutning om ansættelse af ny kommunaldirektør foretages af indeværende valgperiodes kommunalbestyrelse.

Imod stemte 4 (B, O og V) under henvisning til, at en kort tidsplan ikke giver den nødvendige tid, og at den nye kommunalbestyrelse bør træffe beslutningen, da den skal samarbejde med kommunaldirektøren.

Ad. 2

Det anbefales indarbejdet, at et eksternt rådgivningsfirma deltager.

Ad. 3

B foreslog, at valg af eksternt rådgivningsfirma sker gennem udbud.

For forslaget stemte 4.

Imod stemte 5 (A, F og C).

Herefter anbefales, at forvaltningen vender tilbage vedr. valget af eksternt rådgivningsfirma.

Ad. 4

Det anbefales at stille mod ansættelse på kontrakt.

Ad. 5

Anbefales.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Forvaltningens notat af 5. september 2013 om forudsætningsvis tidsplan- og proces samt valg af rådgivningsfirma omdelt og tillagt sagen.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

## **Valg af parkeringsordning, fradrags- eller balancemodel**

### **Sagsfremstilling**

Lov om nedsættelse af statstilskuddet ved forhøjelse af kommunale parkeringsindtægter (Lov nr. 592 af 2011.06.14) har til formål at understøtte, at kommunerne ikke opkræver betaling for parkering af fiskale hensyn. Kommunen kan vælge at håndtere betalt parkering efter balancemodellen eller fradragsmodellen.

Kommunen har hidtil afregnet efter fradragsmodellen, men fra politisk side har der været ønske om at belyse balancemodellen med henblik på at undersøge, om denne model med fordel kan benyttes.

Kommunens indberetning af oplysninger skal være revideret af kommunens revisor og forsynes med revisors erklæring. Som led i den årlige budgetproces kan kommunen vælge balancemodellen, og såfremt dette sker, skal kommunen aktivt hvert år indmelde dette til Indenrigs- og Sundhedsministeriet. Alternativt vil kommunen automatisk bliver udlignet gennem fradragsmodellen hvert år.

Kommunens årlige udgifter inkl. afskrivninger til drift af parkeringsordningen ligger på ca. 1,2-1,5 mio. kr., mens indtægterne ved parkering udgør ca. 3,9 mio. kr.

### *Balancemodellen*

Balancemodellen er kendetegnet ved, at såfremt kommunens bruttoindtægter er mindre end bruttoudgifterne ved betalt parkering, foretages der ikke fradrag i statens bloktilskud til kommunen. Dvs., at hvis kommunen har underskud på betalt parkering, så reduceres bloktilskuddet ikke.

Set i lyset af, at kommunens samlede udgifter til parkeringsordningen ligger væsentligt under det nuværende indtægtsniveau, vil det ikke være muligt at anvende balancemodellen, og fradragsmodellen bør således finde anvendelse.

### *Fradragsmodellen*

Anvendelse af fradragsmodellen betyder, at kommunens bloktilskud skal nedsættes med differencen mellem årets indtægter og det såkaldte bundfradrag. Bundfradraget defineres som ca. 15 kr. pr. indbygger tillagt årlige afskrivninger og forretninger, og udgør ca. 1,2-1,5 mio. kr. afhængig af bl.a. investeringer i parkeringsanlæg, p-henvisningssystem m.v. Det nuværende bundfradrag tager udgangspunkt i det eksisterende udgiftsniveau samt den planlagte investering i p-henvisningssystem.

I vedlagte bilag er foretaget en opgørelse af kommunens udgifter, der kan anvendes under fradragsmodellen og balancemodellen. Det fremgår endvidere regneeksempel for "breakpointet" mellem de 2 modeller.

### **Økonomiske konsekvenser**

Kommunen har hidtil benyttet fradragsmodellen og det anbefales at man fastholder denne praksis. Der har været indarbejdet en indtægt på ca. 1 mio. kr. som jf. ovenstående ikke vil være muligt at oppebære, set i lyset af, at det ikke vil være muligt at "tjene" på parkeringsordningen. For såvidt angår 2013 er den manglende indtægt håndteret i forbindelse med 1. anslået regnskab 2013, mens overslagsårene bliver korrigeret i forbindelse med 2. anslået regnskab 2013.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at kommunen fremadrettet anvender fradragsmodellen.

### **Teknik- og Miljøudvalget den 20. august 2013**

Anbefales, idet der ønskes en nærmere analyse af, hvilken model der med fordel kan anvendes fremadrettet. Drøftelsen af fremadrettet model oversendes til budgetforhandlingerne for budget 2014-17.

(C) stemmer imod, idet (C) er imod betalt parkering.

### **Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Anbefales i overensstemmelse med fagudvalgets 1. sætning, idet der ønskes en analyse af, hvilken model, der med fordel kan anvendes fremadrettet.

C (2) stemmer imod, idet C er imod betalt parkering.



**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt med 17 stemmer.

Imod stemte 3 (C), idet C er imod betalt parkering.

## Annulering af foreløbig beslutning om omklassificering og harmonisering af veje

### Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen traf den 27. juni 2011 foreløbig beslutning om at omklassificere og harmonisere vejene i kommunen, hvilket indebærer, at 23 km offentlige veje skulle nedklassificeres til private fællesveje. Omklassificeringen kan i henhold til "Privatvejsloven" først træde i kraft 4 år efter offentliggørelsen, hvilket vil sige til september 2015. Estimerne for driftbesparelser blev indarbejdet i budgettet.

I forbindelse med budgetforhandlingerne i 2011 besluttede kommunalbestyrelsen som del af sparemål for 2012, at betaling for vejbelysning på de private fællesveje skulle overdrages til grundejerne. Estimer for brugerbetaling blev ligeledes indarbejdet i budgettet.

Det samlede årlige estimat for budgetforbedringer når omklassificeringer og overdragelse af vejbelysningen er fuldt implementeret fremgår af nedenstående tabel:

	Årlig budgetforbedring fra og med B18 (mio. kr.)
Omklassificering af 23 km offentlig veje til private fællesveje	-6,2
Overdragelse af vejbelysning til private fællesveje	-2,1
Samlet estimeret effekt	-8,3

De offentlige veje reduceres fra 110 km til 87 km, mens de private veje forøges fra 95 km til 118 km.

Sagen har generelt været kompliceret og problematisk. Det skyldes blandt andet, at veje og trafikmønstre over mange år har ændret sig uden tilsvarende løbende harmoniseringer af vejenes status.

Med en ændring af lov om private fællesveje i december 2010, skal kommunen optage private fællesveje som offentlige veje eller gennemføre trafikreguleringer, hvis den gennemkørende motorkørende færdsel på vejen udgør 50% af den samlede motorkørende trafik. Vejstatus vil derfor løbende blive udfordret, uanset valg af kriterier.

Kommunalbestyrelsen er derfor tidligere blevet gjort opmærksom på, at nogle af de udpegede 23 km veje, der foreslås nedklassificeret bør undersøges nærmere med hensyn til den gennemkørende trafik for at undgå, at vejene efterfølgende skal overtages som offentlige igen.

Teknik- og Miljøudvalget har siden drøftet spørgsmålet, og den 14. maj 2013 har udvalget anmodet forvaltningen om at undersøge følgende spørgsmål:

1. Hvor stor en andel af de private fællesveje har overenskomst med kommunen om vedligeholdelse?
2. Hvad er de samlede økonomiske konsekvenser af at gøre flere private fællesveje offentlige?

*Ad 1. Private fællesveje med kontrakt*

Der er i dag ca. 110 km offentlige veje og ca. 95 km private fællesveje. Af de ca. 95 km private fællesveje er der indgået kontrakt for de ca. 53 km om kommunal vedligeholdelse af vejene.

*Ad 2. Økonomiske konsekvenser ved at gøre flere private fællesveje offentlige*

For at belyse de økonomiske konsekvenser må der nødvendigvis opstilles nye kriterier for offentlige og private fællesveje. Forvaltningen har på den baggrund udvalgt blindvejskriteriet. Dvs., at hvis veje er blinde eller ikke har betydning for den almene færdsel, så skal de være private fællesveje. Andre veje skal være offentlige.

Blindvejskriteriet vil betyde, at en række private fællesveje evt. vil kunne overgå til offentlige veje efter konkret trafikl vurdering. Det bør være op til borgerne på de private fællesveje, om de ønsker at få afprøvet deres vejs status. Det vil bla. betyde, at der undgås spørgsmål om ekspropriation af byggeret i de tilfælde, hvor privatvejsarealet indgår til udregning af byggeret på grunden. Dvs. i de tilfælde, hvor vejene ikke er udmatrikuleret.

I de tilfælde, hvor offentlig vej i følge kriteriet bør være privat fællesvej, bør kommunen aktivt søge at få ændret vejstatus.

Blindvejskriteriet vil betyde:

- Af de ca. 95 km private fællesveje vil ca. 48 km fortsat være private fællesveje
- De resterende ca. 47 km private fællesveje må for størstedelens vedkommende formodes over tid at overgå til offentlig vej efter en trafikl vurdering
- Af de ca. 110 km offentlige veje vil ca. 4 km skulle nedklassificeres til private fællesveje.

Blindvejskriteriet vil give udfordringer i forhold til at overdrage belysningen til de private fællesveje. Det vil være uhensigtsmæssigt at overdrage belysningen til alle private fællesveje for derefter at trække det tilbage for de veje, der løbende overgår

til status som offentlig vej. Omvendt vil det ud fra ligebehandlingskriterier være problematisk kun at overdrage belysningen til de 52 km (48 +4) private fællesveje, og ikke samtidigt overdrage belysningen til de øvrige 47 km private fællesveje.

Fra et økonomisk synspunkt vil blindvejskriteriet været omkostningstungt afhængigt af, hvor mange private fællesveje, der overtages som offentlige. Worst case fremgår af nedenstående tabel, når omklassificering og overdragelse af belysning er fuldt implementeret:

	Årlige omkostninger (i en nær fremtid) (mio. kr.)
Omklassificering af max 47 km private fællesveje til offentlige vej	11,5
Overdragelse af vejbelysning til færre private fællesveje i forhold til oprindelige beslutning (50 % af 2,1)	-1,0
Samlet estimeret effekt	10,5

Muligt slutresultat: 52 km private fællesveje, 153 km offentlige veje.

Det sagen vedlagt notat: "Økonomiske konsekvenser ved at gøre flere private fællesveje til offentlige veje" (bilag) indeholder nærmere beskrivelser af kriterier, økonomi for hvert år, fordele og ulemper mv.

Der er en lille usikkerhed forbundet med gennemførelsen af kommunalbestyrelsens oprindelige beslutning om nedklassificering af 23 km offentlige veje. Usikkerheden relaterer sig primært til antallet af kilometre.

Med hensyn til den alternative model - "blindvejskriteriet" - så er de fleste private fællesveje allerede udmatrikuleret, hvorfor ejerne af private fællesveje vil have incitament til at få ændret vejstatus fra private fællesveje til offentlig vej. Blindvejskriteriet må på den baggrund forventes at blive en meget dyr løsning. Samlet kan forvaltningen derfor ikke pege på blindvejskriteriet som en fordelagtig løsning.

### **Økonomiske konsekvenser**

Da Kommunalbestyrelsens oprindelige beslutning er indregnet i kommunens fremtidige budgetter, så udgør de økonomiske konsekvenser af blindvejskriteriet såvel omkostningerne ved det nye kriterie, som de manglende besparelser ved at annullere kommunalbestyrelsens oprindelige beslutning om omklassificering og harmonisering af veje. I alt 18,8 mio. kr. om året (8,3 mio. kr. + 10,5 mio. kr.) ved fuld implementering.

Imidlertid må det forventes, at ikke alle ejere af private fællesveje ønsker at få

omklassificeret deres veje til offentlige veje, såfremt det koster penge at istandsætte vejene før ændring af klassifikation. 60 % af de 47 km private fællesveje, der ved blindvejskriteriet har mulighed for at overgå til offentlig vej har en vedligeholdelseskontrakt med kommunen, og vejene må derfor vurderes til umiddelbart at kunne ændre status. For de sidste 40 % af vejene, vil der måske være omkring 30 %, der vil have tilskyndelse til en omklassificering til offentlige veje.

Det må derfor formodes, at omkostningerne ved blindvejskriteriet inden for en kort årrække vil være i alt 15,9 mio. kr. om året (8,3 mio. kr. + 6,3 mio. kr. + 1,3 mio. kr.) og 18,8 mio. kr. om året på længere sigt.

Der gøres opmærksom på, at alle økonomiske tal i denne og tidligere sager om samme emne er estimeret.

### **Beslutningskompetence** Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at Kommunalbestyrelsen fastholder den hidtidige beslutning om omklassificering og harmonisering af veje.

### **Teknik- og Miljøudvalget den 20. august 2013**

Udvalget anbefaler, at den hidtidige beslutning om omklassificering og harmonisering af veje annulleres. Derudover ønsker udvalget udarbejdet nye kriterier, som sikrer en åbenhed og gennemsækelighed af, hvordan en vej er klassificeret, og at disse kriterier udarbejdes med henblik på mulige omklassificeringer.

I forbindelse med dette arbejde holdes veje, der i forbindelse med den hidtidige beslutning blev nedklassificeret i Taarbæk, skadesløse.

(A) og (F) tager forbehold.

### **Økonomiudvalget den 4. september 2013**

C foreslog, at

1.

der ikke tvangsnedklassificeres veje i kommunen således, at borgerne ikke mod deres vilje får overdraget en vej;

2.

der udarbejdes retningslinier for opklassificering af private veje til offentlige veje, såfremt trafikmængde berettiger hertil og borgerne har ønske herom, idet der forinden fastlæggelse af sådanne retningslinier udarbejdes et økonomisk overslag

over konsekvenserne af retningslinierne. I forbindelse med dette arbejde holdes ejerne af de veje i Taarbæk, der som følge af ”vejsagen” allerede er nedklassificeret, skadesløse i forhold til udgifterne til vejen indtil arbejdet er afsluttet.

For forslaget 1. stemte 5. Imod stemte 3 (F og B).

F stemte imod under henvisning til forvaltningens indstilling, og B stemte imod under henvisning til, at B ønsker, at kommunen først afklarer konsekvenserne af den nye vejlovgivning inden der træffes beslutning om evt. omklassificering, idet B lægger vægt på at borgerne behandles ens på veje med ens trafik.

For forslaget 2. stemte 6. Imod stemte 2 (F), idet F henviser til begrundelsen i f. m. afstemningen om 1. ovenfor.

### **Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Ad. 1.

Med 11 stemmer godkendt, at den hidtidige beslutning om omklassificering og harmonisering af veje annulleres, og at der dermed ikke tvangsnedklassificeres veje i kommunen. Borgerne får dermed ikke mod deres vilje overdraget en vej.

10 (A, F og B) stemte imod med den begrundelse, at man ønsker at følge forvaltningens indstilling.

Ad. 2.

Godkendt med 11 stemmer, at der udarbejdes retningslinier for opklassificering af private veje til offentlige veje, såfremt trafikmængde berettiger hertil og borgerne har ønske herom, idet der forinden fastlæggelse af sådanne retningslinier udarbejdes et økonomisk overslag over konsekvenserne af retningslinierne. I forbindelse med dette arbejde holdes ejerne af de veje i Taarbæk, der som følge af ”vejsagen” allerede er nedklassificeret, skadesløse i forhold til udgifterne til vejen indtil arbejdet er afsluttet.

10 (A, F og B) stemte imod med den begrundelse, at man ønsker at følge forvaltningens indstilling.

## **Fordeling af § 79 midler**

### **Sagsfremstilling**

Lyngby-Taarbæk Kommune uddeler omkring 300.000 kr. årligt i tilskud til aktiviteter på ældreområdet efter § 79 i Lov om Social Service. Det fremgår heraf at kommunalbestyrelsen kan:

"...iværksætte eller give tilskud til tilbud med aktiverende og forebyggende sigte. Kommunalbestyrelsen skal fastsætte retningslinjer for, hvilke persongrupper der kan benytte tilbuddene."

I Lyngby-Taarbæk Kommune har der hidtil ikke været nogle retningslinjer for, hvilke aktiverende og forebyggende tilbud, der gives tilskud til. Den eksisterende praksis er, at de klubber og foreninger, der udfører frivilligt socialt arbejde for ældre borgere igennem årene, har fået egne aftaler om støtte til aktiviteter med hjemmel i § 79 i Lov om Social Service, jf. notat om "Tildeling af § 79 midler" (bilag). I alt 6 klubber og foreninger har i en årrække fået tilskud efter § 79 jf. oversigten (bilag). Sammenlignes denne praksis med procedurerne for tildeling af midler efter § 18, vurderer forvaltningen, at tildelingen af § 79 midler er uklar, og gør det vanskeligt for nye aktører at få adgang til de afsatte midler.

Forvaltningen har derfor i april 2013 foreslået følgende 3 modeller for, hvordan § 79 midlerne kan tildeles fremadrettet:

#### *Model 1 - Nuværende praksis fortsættes*

Der gives tilskud efter de aftaler, der er indgået med de enkelte klubber og foreninger. Der gives således tilskud til transport såvel som driftsudgifter jvf. de gældende aftaler.

#### *Model 2 - Fast tilskud med præciserede kriterier for tilskud*

Der gives tilskud til konkrete tilbud med aktiverende og forebyggende sigte. Der gives ikke tilskud til transport eller driftsudgifter.

#### *Model 3 - Hvert tredje år defineres kriterier for tilskud*

Midlerne fordeles årligt efter en fast procedure, hvor alle frivillige foreninger kan søge (som procedurerne ved § 18 midler). Der defineres tilskudskriterier for at målrette tilbudene og understøtte Lyngby-Taarbæk Kommunes overordnede fokus på ældreområdet.

De 3 modeller er præsenteret for de berørte klubber og foreninger samt Seniorrådet

og Rustenborghuset på et dialogmøde 31. maj 2013, hvorefter modeller har været i høring i hos de pågældende klubber og foreninger. Der er modtaget 6 høringssvar (se bilag). Det fremgår af høringssvarene, at det ses som en fordel at tildeling sker for 3 år ad gangen. To høringssvar peger konkret på model 3, hvor der defineres kriterier for tilskud hvert 3 år, to høringssvar peger konkret på model 1, hvor nuværende praksis fortsættes og endelig er der to høringssvar som ikke peger på en konkret model, men anbefaler at tildeling sker hvert 3 år.

Forvaltningen foreslår, at tildelingen af § 79 midler fremadrettet sker som beskrevet i model 3. Efter denne model tildeles midler for 3 år ad gangen. Tildelingen i model 3 ligner praksis fra tildelingen af § 18 midler, hvilket synes hensigtsmæssigt. Modellen kan derudover understøtte kommunens fokus og giver nye foreninger og mulighed for at søge midler.

En eventuel ny tildelingsmodel kan træde i kraft 1. januar 2014. Når udvalget har truffet beslutning om, hvilken model der ønskes anvendt til fordeling af §79 midlerne vil forvaltningen orientere udvalget om hvordan den valgte model gennemføres.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Opgaven løses inden for rammen.

#### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, ud fra en samlet vurdering af fordele og ulemper, at tildelingen af § 79 midler fra og med 1. januar 2014 sker efter den beskrevne model 3.

#### **Social- og Sundhedsudvalget den 21. august 2013**

Anbefalet, at model 3 anvendes idet det tilføjes at ansøgningsrunden skal være tre-årig. For den første tre-årige periode fordeles midlerne efter den historiske fordeling fra 1. januar 2014. Efter to år evalueres denne fordeling og der åbnes op for en tre-årig ansøgningsrunde efter af udvalget fastsatte kriterier.

#### **Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Anbefales, som indstillet af Social- og Sundhedsudvalget, idet det i fagudvalgets indstilling nærmere indgår, at der er tale om den treårige periode, der begynder pr. 1. januar 2014, og at der med den historiske fordeling menes den foretagne fordeling for 2013.



Åbent punkt Kommunalbestyrelsen den 05-09-2013, s.50

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt i overensstemmelse med Økonomiudvalgets indstilling.

## **Styringsaftale 2014**

.

### **Sagsfremstilling**

Som en del af Styringsaftale for 2014, der skal lægge rammerne for kapaciteten og prisudviklingen for de tilbud under det specialiserede socialområde og specialundervisning, skal kommunerne i hovedstadsregionen indgå en aftale om prisudviklingen af de takstbelagte tilbud.

Styringsaftalen skal indeholde følgende elementer:

- Aftaler om prisstruktur for de omfattede tilbud
- Aftaler om frister for afregning for brug af tilbud
- Aftaler om oprettelse og lukning af tilbud og pladser
- Aftaler om principper for evt. indregning af driftsherrens udgifter ved oprettelse og lukning af tilbud og pladser aftalt i rammeaftaleregii
- Tilkendegivelse fra kommunalbestyrelserne om overtagelse af regionale tilbud og fastlæggelse af, i hvilket omfang overtagne tilbud skal stå til rådighed for de øvrige kommuner
- Angivelse af, hvilke tilbud der er omfattet af styringsaftalen.
- Styringsaftalen skal indgås årligt og senest den 15. oktober. Herefter har den virkning fra 1. januar 2014

I processen med udarbejdelse af Styringsaftalen for 2013 har der været dialog omkring de syv ovenstående elementer, både i embedsmandsudvalget og i KKR Hovedstaden. På denne baggrund har KKR besluttet, at taksterne skal reduceres med én procent i forhold til takstniveauet for 2013 efter p/l-reguleringen. For de kommuner, der i perioden 2010 til 2013 har hævet taksterne, anbefales en reduktion på to procent i 2013 i forhold til takstniveauet i 2013 efter p/l-reguleringen.

For Lyngby-Taarbæk Kommune betyder det, at taksterne skal reduceres med 2 % fra 2014 for de berørte institutioner. De berørte institutioner får dermed reduceret deres driftsbudget med to procent og skal kapacitetstilpasse deres driftsramme efter den reducerede budgetramme

Samtidig har KKR besluttet, at der nedsættes en arbejdsgruppe der skal gennemgå beregningsmetoderne etc. Formålet med arbejdsgruppen er at udarbejde en flerårig strategi for aftaler om takstudviklingen.

### **Økonomiske konsekvenser**

De berørte institutioners driftsramme reduceres med to procent.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at Styringsaftalen for 2014 angående kapaciteten og prisudviklingen for tilbud under det specialiserede socialområde og specialundervisning godkendes.

### **Social- og Sundhedsudvalget den 21. august 2013**

Anbefalet, for stemte 5 (C, V og O), 2 (A og F) stemte imod. Dermed anbefalet til Kommunalbestyrelsen.

### **Børne- og Ungdomsudvalget den 22. august 2013**

Kan ikke anbefales, idet

3 stemmer for (C og V)

3 stemmer imod (A og F)

Trine Nebel Schou (B) var fraværende.

### **Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Anbefales med 5 stemmer.

Imod stemte 4 (A, B og F).

### **Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt med 11 stemmer.

10 (A, F og B) stemte imod.

## **Forretningsstrategi for kommunale arealer og ejendomme i Lyngby-Taarbæk Kommune**

### **Sagen genbehandles med nyt bilag.**

#### **Sagsfremstilling**

Udviklings – og Strategiudvalget påbegyndte udformningen af en forretningsstrategi den 5. februar 2013 på baggrund af et oplæg fra Københavns Ejendomme. Den 9. april 2013 drøftede udvalget et udkast udarbejdet af forvaltningen, og besluttede at afholde en workshop den 7. maj 2013, hvor udvalget inviterede repræsentanter for centrene, decentrale institutionsledere og brugerrepræsentanter samt politikere. Resultatet af workshoppen er indarbejdet i det endelige forslag til forretningsstrategi, som forelægges til beslutning i udvalget den 14. juni 2013, og til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen den 30. juni 2013 (bilag). Det har været hensigten at fremlægge resultater fra analysen af institutionerne for at kvalificere forretningsstrategien. Dette materiale foreligger ikke p.t., idet leverancerne for institutionsanalysen er forsinkede på grund af konflikten på skoleområdet, men der foreligger et udkast til delresultater på daginstitutionsområdet, som forelægges til orientering (bilag)

Udvalget har tilkendegivet et ønske om at strategien kan kommunikeres, læses og forstås i ”øjnehøjde” af de forskellige brugere og samtidig er der et behov for en noget mere uddybende beskrivelse af baggrund og forudsætninger for strategien.

De forskellige behov kan tilgodeses ved at lægge en langsigtet plan for den efterfølgende forandringskommunikation, i en form, der motiverer den bredere kreds af interessenter til at ændre adfærd. Forvaltningen anbefaler, at der gennemføres en modtagerorienteret kampagne, der skaber en ny, positiv fortælling omkring den delende by, der er åben for mange brugere 24 timer i døgnet. Den skal tale direkte til brugerne gennem fortrinsvis visuel kommunikation, som kan bestå af grafik og tegninger suppleret med korte, handlingsanvisende budskaber med fokus på brugersituationer, roller og opgaver. Budskaber og tegninger skal kunne versioneres, så de kan bruges igen og igen og bidrager til at sætte ord på den nye kultur for, hvordan kommunens arealer og ejendomme anvendes.

Forvaltningen peger på, at der herunder udarbejdes en kampagnepakke, der lanceres efter sommerferien, bl.a. med materialer som fx en pixibog, plakater, postkort, materiale til Lynet etc.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Opgaven udføres inden for rammen.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at

1. forretningsstrategien for den kommunale Areal- og Ejendomsportefølje tages i anvendelse
2. der arbejdes videre med forslag til en modtagerorienteret kampagne, der understøtter den decentrale implementering af forretningsplanens principper og visioner. Forslaget forelægges Udviklings- og Strategiudvalget efterår 2013.

### **Udviklings- og Strategiudvalget den 11. juni 2013**

ad 1. Drøftet og besluttet, at strategien genbehandles i august.

### **Udviklings- og Strategiudvalget den 20. august 2013**

ad 1. Anbefalet

ad 2. Anbefalet

Trine Nebel Schou (B) var fraværende.

### **Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Anbefales.

### **Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.

## **Kommuneplanstrategi 2013 - Detailhandel - behandling af indsigelsen**

### **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen godkendte den 31. maj 2013 at sende "Strategi for detailhandlen i Lyngby-Taarbæk Kommune" i offentlig høring. Høringen varede frem til 1. august 2013 og der er indkommet to høringssvar, jf. notat af 5. august 2013 (bilag).

Naturstyrelsen gør opmærksom på, at bydelscentret på Lyngbygårdsvej er sat til 7.000 m<sup>2</sup> i strategien, men højst må være 5.000 m<sup>2</sup> i henhold til landplandirektivet for detailhandel i Hovedstadsområdet.

Ønsket om en udvidelse til 7.000 m<sup>2</sup> er begrundet i den fremtidige by- og boligudbygning, som bliver resultatet af vidensbyudviklingen. Set i den sammenhæng, er det vigtigt at få opdateret bydelscentret på Lyngbygårdsvej med sin placering ved en kommende letbanestation.

Det er muligt at fastholde de 7.000 m<sup>2</sup> i detailhandelsstrategien, hvorimod kommuneplanen SKAL være i overensstemmelse med landsplandirektivet.

Forvaltningen peger derfor på at fastholde 5.000 m<sup>2</sup> i kommuneplanrevision 2013, men samtidig søge at få rammen udvidet til 7.000 m<sup>2</sup> gennem forhandlinger med Naturstyrelsen, så ændringerne kan indgå i den efterfølgende kommuneplanrevision 2014.

Ørholm Brugsforening har planer om at udvide butikken med ca. 100 m<sup>2</sup>, så butiksarealet øges til knap 900 m<sup>2</sup>. I detailhandelsstrategien udgår Ørholm som lokalcenter, og Ørholm Brugsforening udpeges til enkeltliggende butik. Derved reduceres det højst tilladte butiksareal fra 1.000 m<sup>2</sup> til 600 m<sup>2</sup>.

Med den påtænkte udvidelse foreslås det at fastholde Ørholm Brugsforening som lokalcenter, idet det vurderes at butikken senere vil kunne udvides til 1.000 m<sup>2</sup>, som fastlagt i strategien.

### **Økonomiske konsekvenser**

Opgaven løses inden for rammen.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at

1. det maksimale bruttoetageareal på 7.000 m<sup>2</sup> for bydelscentret Lyngbygårdsvej fastholdes i strategien,
2. der optages forhandlinger med Naturstyrelsen om udvidelse af rammen, så ændringen kan indgå i kommuneplanrevision 2014,
3. Ørholm Brugsforening udpeges som lokalcenter i detailhandelsstrategien.

**Udviklings- og Strategiudvalget den 20. august 2013**

- ad 1. Anbefalet
- ad 2. Anbefalet
- ad 3. Anbefalet

Trine Nebel Schou (B) var fraværende.

**Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Anbefales.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.

## **Folkeskolereform - organisering og udmøntning**

### **Sagsfremstilling**

Der er den 7. juni 2013 indgået en aftale om reform af folkeskolen mellem regeringen, Venstre og Dansk Folkeparti, der den 13. juni 2013 er delvist tiltrådt af Det Konservative Folkeparti.

Hermed forelægges sag om implementering af skolereformen i Lyngby-Taarbæk Kommune. Skolereformen indebærer, som i alle andre kommuner, en stor ændring af folkeskolens rammer, indhold og organisering. Dette gælder især i form af flere undervisningslektioner, nye fag, fag på tidligere klassetrin, det nye begreb understøttende undervisning, krav om fysisk aktivitet, lektiehjælp/faglig fordybelse - samt samlet set en længere skoledag.

Men reformen har også konsekvenser for Musikskolen, klubområdet og det frivillige foreningsliv, idet loven forudsætter samarbejde og inddragelse af disse i skolens virksomhed og dagligdag. Reformen forudsætter endvidere også inddragelse og samarbejde med andre uddannelsesinstitutioner og erhvervslivet.

Grundlaget for sagen er for det første aftalen af 7. juni 2013 mellem regeringen, Venstre og Dansk Folkeparti (13. juni delvis tiltrådt af Konservative). Aftalen forventes at blive vedtaget som lov tidligt i folketingsåret 2013/14 og vedlægges sagen. For det andet er det lov nr. 409 af 26. april 2013, der som afslutning på lockouten fastsætter helt nye principper for lærernes arbejdstid.

Endelig er det Økonomiudvalgets beslutning af 20. juni 2013 med følgende indhold:

*”Økonomiudvalget ønsker, at der etableres et bredt samarbejde med ledelse og medarbejdere på skoleområdet og vil derfor indkalde til møde umiddelbart efter sommerferien med henblik på at skabe en fælles forståelse af lærernes og pædagogernes arbejdstid set i relation til skolereformen.”*

Der er en stor økonomisk udfordring ved reformens implementering, og denne udfordring skal håndteres ved arbejdet med budget 2014-17, idet reformen i 2014 har 5/12 effekt. Forvaltningen arbejder løbende med de beregninger, der skal indgå i budgetoplægget og på beskrivelse af de politiske handlemuligheder i den forbindelse.

Arbejdet med reformen involverer i forhold til den politiske beslutningsproces tre



politiske udvalg - udover Kommunalbestyrelsen. Det er Børne- og Ungdomsudvalget for så vidt angår det faglige indhold mv., Kultur- og Fritidsudvalget for så vidt angår Musikskolen, foreningslivet og klubbernes inddragelse, samt endelig Økonomiudvalget for så vidt angår de økonomiske rammer og personaleforhold - herunder lærernes arbejdstid.

Sammenholdt med den tætte inddragelse af områdets aktører og interessenter - som er både nødvendig og politisk ønsket - giver dette store udfordringer i forhold til at håndtere den nødvendige forberedelse og koordinering af sagen samt at håndtere den politiske beslutningsproces. Ikke mindst set i lyset af den relativt korte tidshorisont, der er til at forberede reformens implementering.

På den baggrund foreslås det, at forberedelse og koordinering af skolereformens implementering sker i et særligt politisk udvalg, nedsat i henhold til styrelseslovens § 17, stk. 4.

Kommissoriet for og sammensætningen af dette udvalg beskrives i vedlagte bilag. Det foreslås, at alle partierne i kommunalbestyrelsen repræsenteres i udvalget, og at udvalget i øvrigt sammensættes efter den d'Hondtske metode. Derudover foreslås det, at udvalget sammensættes af et antal personer udefra. Det foreslås at være en repræsentant for skolelederne, en repræsentant for skolebestyrelserne, områdelederen fra Klub Lyngby, en repræsentant fra kreds 22, BUPL og PMF, samt det lokale foreningsliv. Udvalget kan undervejs inddrage andre relevante aktører - herunder øvrige uddannelsesinstitutioner og erhvervslivet.

Udvalget forventes at kunne sit arbejde januar 2014 og undervejs forelægges beslutninger til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen efter forudgående behandling i de relevante fagudvalg og Økonomiudvalget.

Under § 17, stk. 4- udvalget etableres en administrativ organisation med en styregruppe, hvor bl.a. direktionen er repræsenteret, samt et antal arbejdsgrupper om alle de væsentlige elementer i reformen. Arbejdsgrupperne bl.a. repræsenterer for skolelederne, klubberne, foreningerne mv., og udarbejder løbende oplæg til behandling i § 17 stk. 4-udvalget. Der vedlægges til orientering en oversigt over den etablerede administrative organisationsstruktur.

De overordnede principper for paragraf 17.4 udvalget foreslås at være følgende, således at der sættes en politisk ramme for udvalgets arbejde:

- Der tages udgangspunkt i den indgåede aftale om reform af Folkeskolen og de opstillede nationale mål
- Der tages endvidere udgangspunkt i de lokale strategier og politikker (især den sammenhængende børne- og ungepolitik, skoleudviklingsstrategien, inklusionsstrategien og kulturudviklingstrategien, idet disse dog skal gives et servicecheck på baggrund af reformen)

- Et helhedssyn på læring gældende hele 0 - 18 års området
- Sikre inklusion af både svage og stærke elever – herunder bl.a. talentudvikling
- Kommuneaftalens forudsætninger om lærernes arbejdstid og inddragelse af andre medarbejdergrupper i den understøttende undervisning.

### **Økonomiske konsekvenser**

Reformens økonomiske konsekvenser indgår i arbejdet med budget 2014-17.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen via Børne- og Ungdomsudvalget, Kultur- og Fritidsudvalget samt Økonomiudvalget.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at

1. skolereformen implementeres ved nedsættelse af et § 17, stk. 4-udvalg med vedlagte kommissorium og sammensætning
2. de overordnede principper for udvalgets arbejde lægges til grund.

### **Kultur- og Fritidsudvalget den 22. august 2013**

Udsat med henblik på ekstraordinært møde.

### **Børne- og Ungdomsudvalget den 22. august 2013**

1. A, C og F foreslår at skolereformen implementeres med Børne- og Ungdomsudvalget som styregruppe for den faglige implementering, med en tilknyttet følgegruppe bestående af repræsentanter fra skoler, klubber, idrætsforeninger og andre foreninger samt Musikskolen og med repræsentation for Kultur- og Fritidsudvalget.

4 stemmer for (A, C og F)

2 stemmer imod (V), idet V anbefaler et § 17, stk. 4- udvalg jf. forvaltningens indstilling.

2. Spørgsmålet er oversendt til Økonomiudvalgets behandling.

Trine Nebel Schou (B) var fraværende.

### **Kultur- og Fritidsudvalget den 27. august 2013**

Pkt. 1. Udvalget foreslår at skolereformen implementeres med Børne- og Ungdomsudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget som samlet styregruppe for den faglige implementering og med en tilknyttet arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra skoler, klubber, idrætsforeninger og andre foreninger samt Musikskolen.

Desuden foreslår udvalget at (O) inviteres til at deltage i udvalgsbehandling af sagen.

Pkt. 2. Spørgsmålet er oversendt til Økonomiudvalgets behandling.

**Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Anbefales, at implementeringen sker på ordinær vis via fagudvalgene og økonomiudvalget via ressortområderne og de nedsatte administrative arbejdsgrupper, idet forvaltningen som supplement indkalder eksterne interessenter som inddragelse i planlægningen af implementeringen af reformen.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt i overensstemmelse med Økonomiudvalgets indstilling.

**Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen vedrørende tilvejebringelse af studieboliger**

Simon Pihl Sørensen (A) har i e-mail af 6. juni 2013 anmodet om optagelse af sag på dagsordenen jf. følgende ordlyd:

*"Jeg ønsker at aftalen med DTU om tilvejebringelse af studieboliger drøftes på USU's kommende møde. Sagen har stor betydning for det arbejde, der pt. drøftes i udvalget vedrørende udvikling af byen, hvorfor det er oplagt at aftalen og dens gennemførelse, herunder involvering af de mange aktører, drøftes i udvalget."*

**Udviklings- og Strategiudvalget den 20. august 2013**

Det indstilles til Kommunalbestyrelsen, at den praktiske udmøntning af aftalen med DTU forankres i Udviklings- og Strategiudvalget. Sagen oversendes.

Trine Nebel Schou (B) var fraværende.

**Økonomiudvalget den 29. august 2013**

Anbefales.

V tager forbehold.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.

## Kommunens styrelsesvedtægt

### Sagsfremstilling

Styrelsesvedtægten blev senest justeret med ikrafttræden den 1. oktober 2010, hvor muligheden for indkaldelse af stedfortræder til kommunalbestyrelsesmøder uanset en hindrings varighed blev indskrevet. En mere grundlæggende justering af styrelsesvedtægten blev foretaget i 2009 med ikrafttræden 1. januar 2010, hvor antallet af udvalg blev reduceret.

Følgende anviser eller indikerer et aktuelt behov for stillingtagen til justering af styrelsesvedtægten:

- Forsøgsordning med "Borgerrådgiver" skal indskrives
- Ændret opgavefordeling som følge af den justerede administration pr. 1. september 2012
- "Resultat af svar på spørgeskema til kommunalbestyrelsens medlemmer" af 25. april 2013 samt kommunalbestyrelsens drøftelse heraf den 30. maj 2013
- Ikrafttræden pr. 1. januar 2013 af ændringer i styrelsesloven, som giver mulighed for at indkalde stedfortræder ved midlertidigt lovligt forfald og ved inhabilitet i et stående udvalg. Derudover omhandlede ændringerne vederlæggelsen for varetagelsen af kommunale hverv, hvor Økonomiudvalget den 18. april 2013 blev orienteret om bekendtgørelsen om ændring af bekendtgørelse om vederlag, diæter, pension m.v. for varetagelsen af kommunale hverv, og som indebærer, at udvalgsformandsvederlag kan deles med næstformand i udvalgene, såfremt det ønskes, ligesom der kan afsættes en pulje til finansiering af formænd for evt. såkaldte §17, stk. 4-udvalg
- Ændring i Folkeoplysningsloven som indebærer, at bestemmelsen om vederlag til formanden for Folkeoplysningsudvalget skal ændres, således at betegnelsen ændres til et § 35, stk. 2 udvalg.

I lyset af de indhentede erfaringer og den justerede administrative struktur i kommunen er det som optakt til valgperioden 2014-2017 undersøgt, om der kan være grundlag for at overveje justeringer i opgavefordelingen mellem udvalgene. I den forbindelse er det bl.a. nævnt, at Økonomiudvalget har relativt mange sager til behandling, som sammenholdt med ejendomsrådets samling under udvalget har rejst spørgsmål om evt. at flytte dels beskæftigelsesområdet, dels kommuneplankompetencen. Herudover er der rejst spørgsmål om at konsolidere Udviklings- og Strategiudvalgets opgavefelt, såfremt udvalget skal videreføres, ligesom spørgsmålet om et selvstændigt udvalg for kultur- og fritidsområdet er rejst i sammenhæng med en evt. flytning af bl.a. klubområdet til Børne- og

Ungdomsudvalget og samling af sundhedsfremmeområdet under Social- og Sundhedsudvalget.

I det sagen vedlagte notat (bilag) uddybes ovennævnte, og foreslåede ændringer i forhold til gældende styrelsesvedtægt fremgår ligeledes af den sagen vedlagte oversigt.

**Økonomiske konsekvenser**

Opgaven løses inden for rammen.

**Beslutningskompetence**

Ændringer til styrelsesvedtægt skal ifølge styrelsesloven behandles to gange af kommunalbestyrelsen.

**Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at de i udkast til ny styrelsesvedtægt foreslåede ændringer behandles.

**Økonomiudvalget den 20. juni 2013**

Anbefales, idet der også arbejdes videre med næstformandsvederlæggelse på 10 % af formandshonoraret i det enkelte udvalg, men at der m.h.t. opgaveflytninger mellem udvalg m.v. afventes en senere drøftelse.

---

*Justeret udkast af 27. juni 2013 til ændring af styrelsesvedtægten, jf. Økonomiudvalgets behandling den 20. juni 2013, forelå omdelt.*

**Kommunalbestyrelsen den 27. juni 2013**

Oversendt til 2. behandling.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Udsat.

## Lokalisering af virksomhed

.

### Sagsfremstilling

Kommunen har fået en henvendelse fra en internationalt virkende virksomhed vedr. lokalisering på en del af Dyrehavegårds jorder.

Forvaltningen har i forlængelse heraf overvejet mulighederne på den pågældende lokalitet.

I et afgørende videre arbejde vil bl.a. følgende skulle nærmere afdækkes:

- organisatoriske modeller for en arealudvikling
- afklaring af deklarationernes byrdefordeling i forhold til Københavns Kommune
- planforudsætninger samt infrastruktur
- udbudsform m.v.
- sociøkonomiske effekter.

En foreløbig tidsplan for et forløb vil kunne være:

- Iværksættelse af proces - varighed 3 måneder
- Salg af areal - varighed 9 måneder
- Fysisk planlægning - varighed 12 måneder
- Byggetilladelse - varighed 5 måneder.

Det indgår herved at Fingerplan 2013 forventes vedtaget ultimo 2013, ligesom Kommuneplan 2013 forventes godkendt ved årsskiftet 2013/2017.

Dele af ovenstående aktiviteter forventes at kunne gennemføres simultant i et vist omfang, således at en samlet proces forventes at være størrelsesordenen ca. 24 måneder fra politisk beslutning om igangsætning.

### Økonomiske konsekvenser

Til eksternt bistand i forbindelse med bl.a. indledende afdækning af modeller og forhandling med Københavns Kommune vil der være behov for en bevilling på 0,5 mio. kr.

### Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at

1. forvaltningen igangsætter undersøgelser mv. vedr. planforudsætninger, infrastruktur og socioøkonomiske effekter,
2. forvaltningen vender tilbage vedr. forslag om model for en arealudvikling,
3. forvaltningen iværksætter forhandling med Københavns Kommune og,
4. der bevilges 0,5 mio. kr. til indledende ekstern bistand.

### **Økonomiudvalget den 4. september 2013**

Med 5 stemmer anbefalet, at forvaltningen vender tilbage med en masterplan for disponeringen af Dyrehavegaard-arealerne i overensstemmelse med "Grønt Lys" skitseret i to væsensforskellige modeller, som vil danne fundament for efterfølgende borgerhøring m.v. Opgaven løses inden for rammerne af de afsatte erhvervsmidler.

Imod stemte 3 (A og C).

A stemmer imod under henvisning til, at A ønsker en udvikling, som er i overensstemmelse med "Grønt Lys" – d.v.s. en udvikling af området, der respekterer, at erhvervsvirksomheder skal placeres tættest på DTU, og idet A gerne havde set en sag om en procesplan for områdets udvikling uafhængig af henvendelse om lokalisering fra enkeltvirksomheder.

2 (C) stemmer imod, idet C ønsker at bevare Hjortekær som grønt område.

### **Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Økonomiudvalgets indstilling godkendt med 14 stemmer.

Imod stemte 7 (A og C).

C stemmer imod, idet C ønsker at bevare Hjortekær som grønt område, og at beslutningen langt overskrider rammerne i "Grønt Lys".

A stemmer imod under henvisning til, at A ønsker en udvikling, som er i overensstemmelse med "Grønt Lys" – d.v.s. en udvikling af området, der respekterer, at erhvervsvirksomheder skal placeres tættest på DTU, og idet A gerne havde set en sag om en procesplan for områdets udvikling uafhængig af henvendelse om lokalisering fra enkeltvirksomheder.



## **Kompetenceplan Børne- og Ungeområdet**

### **Sagsfremstilling**

På baggrund af organisationsændringen i 2012 har forvaltningen udarbejdet en kompetenceplan, der beskriver medarbejdernes og ledelsens bevillingskompetencer på det specialiserede børnesocialområde. Forvaltningen har vurderet, at det er hensigtsmæssigt at der foreligger en kompetenceplan, da det giver en klar arbejdsdeling og tydelighed i forhold til beslutningsniveauerne i det politiske og administrative system.

Kompetenceplanen beskriver de paragrafområder i Serviceloven, som det specialiserede børne- og unge område i Kommunen administrerer. Kompetenceplanen beskriver Forvaltningens interne arbejdsgang og beslutningskompetence, som bl.a. omhandler, hvornår sagsbehandleren har egen kompetence, hvornår afdelingsleder skal inddrages, hvornår visitationsudvalget har beslutningskompetencen og hvornår det er Børne- og Ungeudvalgets beslutningskompetence.

Kompetenceplanen forelægges Børne- og Ungdomsudvalget til behandling inden endelig behandling i Kommunalbestyrelsen.

### **Økonomiske konsekvenser**

Opgaven udføres indenfor rammen.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at kompetenceplanen for det specialiserede børnesocialområde tages i anvendelse.

### **Børne- og Ungdomsudvalget den 22. august 2013**

Anbefalet.

Trine Nebel Schou (B) var fraværende.

Åbent punkt Kommunalbestyrelsen den 05-09-2013, s.67

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.

## **Lokalplan 247 Lyngby Idrætsby - byggerier til offentlig service, boliger og kontor**

### **Sagsfremstilling**

Forslag til Lokalplan 247 Lyngby Idrætsby - offentlig service, boliger og kontor har været i offentlig høring i 8 uger, fra 6. maj til 1. juli 2013 (bilag).

Der blev afholdt borgermøde den 14. maj 2013 for både lokalplanforslag 245 og 247.

I forbindelse med høringsfasen til lokalplanforslag 247 er der indkommet bemærkninger og indsigelser fra 12 parter, herunder Naturstyrelsen. Der er udarbejdet notat: "Indsigelser og bemærkninger til lokalplanforslag 247", som er vedlagt sagen (bilag).

Som i forbindelse med lokalplan 245 og kommuneplantillæg 16/2009 gør Naturstyrelsen opmærksom på, at lokalplanområdet er beliggende i Område med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD) samt Nitratfølsomme Indvindingsområder (NFI). Dette bevirker, at der skal redegøres og evt. indarbejdes særlige hensyn til drikkevandet. Disse særlige hensyn er beskrevet nærmere i indsigelsesnotatet. Desuden havde Naturstyrelsen bemærkninger til planlægningen for kontorerhverv.

På den baggrund foreslår forvaltningen, at:

Der tilføjes til § 3.5 at "Der kan max. etableres 1.500 m<sup>2</sup> kontor pr. ejendom inden for lokalplanområdet."

Der indføres en ny bestemmelse i § 9:

"§ 9.3 Nye parkeringspladser og kørearealer skal være befæstet med en tæt belægning, der er indrettet med fald mod afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning."

Den eksisterende § 8.2 slettes:

"§ 8.2. Alle parkeringsarealer skal etableres med semipermeabel belægning som f.eks. græsarmering."

Der foreslås indført en ny bestemmelse i § 13:

"§ 13.2 Regnvandsbassin skal udføres med en tæt membran."

På baggrund af henvendelse fra Museet foreslås det, at afsnittet om museumslovgivning (lokalplanens s. 16) ændres til den af museet foreslåede:

*Nuværende ordlyd:*

"Museumslovgivning  
FORTIDSMINDER: Forud for igangsættelse af jordarbejder skal det lokale kulturhistoriske museum inddrages efter reglerne i Museumslovens kapitel 8, således at området kan undersøges for eventuelle fortidsminder i jorden."

*Ændres til:*

"Museumslovgivning  
FORTIDSMINDER: Hvis der stødes på fortidsminder under anlægsarbejdet er de omfattet af Museumslovens kap. 8, § 27, stk. 2. Arbejdet skal standses i det omfang det berører fortidsmindet, og Kroppedal Museum, skal kontaktes (lovbekendtgørelse nr. 1505 af 14. december 2006).

Angående indsigelse nr. 40 jf. indsigelsesnotatet, om placering af ungdomsskolen, herunder om skaterbane i Badeparken, kan det oplyses at forvaltningen ikke har oplysninger om aktuelle planer om placering af skaterbane i Badeparken."

Angående indsigelse nr. 13 jf. indsigelsesnotatet, har Grundejerforeningen for Hyldehavevej ønsket at få forelagt et skyggediagram. På den baggrund er der udarbejdet en skyggeanalyse (bilag).

#### **Økonomiske konsekvenser**

Opgaven løses inden for de allerede afsatte rammer.

#### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at Lokalplan 247 vedtages endeligt med de beskrevne ændringer.

#### **Byplanudvalget den 21. august 2013**

Anbefales.

Liss Kramer Mikkelsen var fraværende.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.

## **Lokalplan 248 - Dagligvarebutik på Christian X's Allé 3-7**

### **Sagsfremstilling**

Der fremlægges forslag til lokalplan 248 for etablering af en dagligvarebutik på Christian X's Allé 3-7 (bilag). Sagen fremlægges parallelt med det tilhørende kommuneplantillæg 21/2009, hvis godkendelse er en forudsætning for gennemførelse af lokalplanen.

Lokalplanforslaget er en videreførelse af den tidligere afholdte forhøring. Lokalplanen muliggør, at der kan opføres en dagligvarebutik på Christian X's Allé 3-7. I forbindelse med den videre bearbejdning af planen har LIDL A/S tilkendegivet, at man er indstillet på at genplante 2 træer som erstatning for 2 træer, der fjernes som følge af projektet. Endvidere er man indstillet på at tinglyse en deklaration om tidspunktet for varelevering til butikken (kl. 7 - 22). For en detaljeret gennemgang henvises til lokalplanforslagets side 4.

### *Miljøscreening*

Gennemførelsen af planen vurderes ikke at medføre væsentlige påvirkninger af miljøet, hvorfor det foreslås ikke at udarbejde en miljøvurdering. Miljøscreeningen er vedlagt (bilag).

### **Økonomiske konsekvenser**

Opgaven løses inden for rammen.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår:

1. Lokalplanforslag 248 godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger fra 23. september til 18. november 2013.
2. Der afholdes orienterende møde for ejere, lejere og brugere i nærområdet.
3. Der udarbejdes ikke miljøvurdering.

### **Byplanudvalget den 21. august 2013**

Anbefalet.

Liss Kramer Mikkelsen (A) var fraværende.

Paul Knudsen (V) var fraværende.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.

## **Delegationsplan - forslag til ændring af delegering for godkendelse af private fællesveje - samlet istandsættelse**

### **Sagsfremstilling**

På private fællesveje påhviler det ejerne at vedligeholde og istandsætte vejene. Vejmyndigheden bestemmer i hvilket omfang og på hvilken måde, vejene skal vedligeholdes og istandsættes. Ved istandsættelse som et samlet arbejde giver forvaltningen grundejerne et påbud, såfremt vejene vurderes at udgøre (eller meget snart vil udgøre) en fare for trafikken.

Myndighedskompetencen på veje og stier ligger generelt under Teknik- og Miljøudvalget, men af uvisse årsager blev delegationsplanen ændret for et par år siden, således at kommunalbestyrelsen skal godkende påbud om istandsættelse af private fællesveje udført som et samlet arbejde efter lov om private fællesveje, kapitel 9. Det foreslås, at kompetencen alene placeres i Teknik-og Miljøudvalget, da beslutning om påbud sker ud fra en faglig vurdering, og da fordeling af udgifter ved istandsættelsen er fastsat ved lov.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at kompetence til at give påbud om istandsættelse af private fællesveje udført som et samlet arbejde delegeres til Teknik- og Miljøudvalget.

### **Teknik- og Miljøudvalget den 20. august 2013**

Anbefales.



**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.

## **Anvendelse af overskudsjord til støjvolde i Lyngby-Taarbæk Kommune**

### **Sagsfremstilling**

De kommende år planlægges flere store byggerier i Lyngby-Taarbæk Kommune. I den forbindelse vil der forventeligt skabes en del overskudsjord.

I forlængelse af ”Støjhandlingsplan 2013 – 2018” for Lyngby-Taarbæk Kommune har forvaltningen vurderet mulighederne for at anvende overskudsjord til etablering af støjvolde i kommunen.

Støjvolde er pladskrævende, og det er umiddelbart ikke muligt at anvende støjvolde andre steder i kommunen end langs Helsingørmotorvejen. Genanvendelse af overskudsjord til støjvolde stiller desuden krav til jordens kvalitet, hvorfor der skal foretages en miljømæssig sagsbehandling, og i visse tilfælde stilles ligeledes krav om lokalplanlægning, udarbejdelse af VVM mm. Der skal desuden tages højde for, at fredninger, vejbyggelinjer, ejerforhold, naturbeskyttelseslinjer, reserveringer til fremtidige anlæg og planer mv. overholdes.

I det sagen vedlagte notat: "Anvendelse af overskudsjord til støjvolde" (bilag) gennemgås de enkelte arealer langs Helsingørmotorvejen, hvor der umiddelbart er plads til at etablere støjvolde.

Gennemgangen af de enkelte lokaliteter i notatet viser, at der for øjeblikket ikke er nogen oplagte steder i Lyngby-Taarbæk Kommune, hvor overskudsjord fra byggerier umiddelbart vil kunne anvendes til støjdæmpende foranstaltning. Flere steder er der den fornødne plads, men grundet fremtidig byudvikling, fredninger og for lille støjdæmpende effekt vil støjvoldene være umulige at realisere og/eller mere få karakter af deponi. Sidstnævnte forhold vil især indskrænke mulighederne på fredede arealer og arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens §3 (naturarealer).

For at undgå at hindre fremtidig udvikling af Trongårdsarealerne vurderer forvaltningen, at der først bør etableres støjvolde, når planerne for områderne bliver mere konkrete. Overskudsjord i forbindelse med denne udvikling kan formentlig anvendes til at etablere støjvolde. Samme forhold gør sig gældende vest for motorvejen langs letbanetraceet, hvor placering af støjvolde bør afvente endelig placering af banen.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

**Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

**Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at der ikke planlægges videre for anvendelse af overskudsjord til etablering af støjvolde, men at dette afventer nærmere planer for Trongårdsarealerne og for området langs letbanetraceet.

**Teknik- og Miljøudvalget den 20. august 2013**

Anbefales, at der arbejdes videre med placering af støjvolde fx jordvolde ved strækningen langs Helsingørmotorvejen og syd for Klampenborgvej.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.

## **Påbud om istandsættelse af private fællesveje uden vedligeholdelseskontrakt**

### **Sagsfremstilling**

I forbindelse med sag om "Vejbesigtigelse 2012" blev Teknik- og Miljøudvalget den 12. juni 2012 orienteret om, at der bør gives påbud om istandsættelse af ca. 130 vejstrækninger.

Udvalget har senest på møde den 22. februar 2010 godkendt, at forvaltningen giver påbud om istandsættelse af 14 private fællesveje. Denne godkendelse blev givet før kommunalbestyrelsen fik overdraget kompetencen.

Status er, at 1 vej er istandsat og 13 påbud er undervejs. De 13 påbud, der er undervejs, forventes udsendt i efteråret 2013. Vejene bliver tidligst istandsat, efter at eventuelle klager er behandlet i Vejdirektoratet.

Udsendelsen af påbud er blevet forsinket af den interne strukturændring i forvaltningen på vejområdet samt af funktionsudbud af asfalt.

På private fællesveje påhviler det ejerne at vedligeholde og istandsætte vejene. Kommunen har indgået vedligeholdelseskontrakt med grundejere med ejendomme langs ca. 53 km ud af kommunens samlede ca. 95 km private fællesveje. Det vil sige, at kommunen mod betaling vedligeholder disse private fællesveje.

På private fællesveje uden vedligeholdelseskontrakt giver forvaltningen et påbud om istandsættelse af en vej, såfremt skaderne på vejen vurderes at udgøre (eller meget snart vil udgøre) en fare for trafikken. Vejmyndigheden (kommunen) bestemmer i hvilket omfang og på hvilken måde, vejen skal vedligeholdes og istandsættes.

Ved samlet arbejde fordeler forvaltningen udgifterne til istandsættelsen mellem de tilgrænsende ejendomme i overensstemmelse med lov om private fællesveje. Breve med information om den påtænkte beslutning om istandsættelsesarbejdet, herunder fordeling af udgifterne ved arbejdet fremsendes til berørte grundejere. Der er en frist på minimum 3 uger til at komme med indsigelser og ændringsforslag.

Der er en række private fællesveje uden vedligeholdelseskontrakt, der er i så dårlig stand, at tilstanden udgør en væsentlig gene for trafikken. Det drejer sig om følgende 25 private fællesveje, hvor der bør gives påbud om istandsættelse af vejene snarest muligt som et samlet arbejde:

Arnevej

Bisp Peders Vej  
Brovænget  
Carl Lunds Vænge  
Gadevangen nr. 1 - 37, nr. 2 - 36  
Granhøjvej, sidevej nr. 16 til nr. 20  
Helsingevej vest for Tværvej  
Helsingevej øst for Tværvej  
Holmelinsvej  
Højskolevej  
Klintevej  
Kløervej  
Kollemosevej, sidevej nr. 37 A til nr. 41 B  
Kærmindevej  
Langs Hegnet fra Dannebrogsgade til nr. 81  
Lundtoftevej, sidevej nr. 264 til nr. 266  
Maglebjergvej  
Prøvekæret  
Skovmærkevej  
Snerlevej  
Søndervej, sidevej nr. 15 A-B, 17 A-B  
Vangeledet  
Virumgade, sidevej ml. Grønnevej 131 B, 133 E og Baneledet  
Virumvej, sidevej nr. 6 til nr. 8  
Windfeldvej

Det forventes, at der vil blive sendt påbud om istandsættelse til grundejere grænsende til de 25 private fællesveje i starten af 2014.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

#### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Indstilling**

Det foreslås, at forvaltningen bemyndiges til at udsende påbud for 25 private fællesveje.

#### **Teknik- og Miljøudvalget den 20. august 2013**

Anbefales, idet udvalget lægger vægt på, at der er tale om lovpligtigt tiltag under hensyntagen til trafikikkerheden på de nævnte veje.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.

## **Regulativ for Lyngby Torv**

### **Sagsfremstilling**

Forslag til regulativ for Lyngby Torv har været fremlagt i offentlig høring fra den 6. maj til den 17. juni 2013. Foruden at der er informeret om regulativet på kommunens hjemmeside og i Det Grønne Område, er information udsendt til relevante parter herunder omkringboende borgere.

Der er modtaget tre høringsbemærkninger. To af de indkomne høringsbemærkninger drejer sig primært om Torvets visuelle fremtræden (belægning, beplantning, udstyr mv.) og forholder sig derved ikke til forhold, som reguleres i regulativet.

Kommunens beredskabsafdeling har foreslået et afsnit om "Tilladelse fra brandvæsenet" tilføjet i den endelige version af regulativet. Bemærkningen har givet anledning til ændringsforslag i regulativet. Således foreslås nedenstående afsnit indsat i den endelige version af regulativets afsnit 4.4.1:

" Større arrangementer kræver brandvæsnetts tilladelse. Større arrangementer er eksempelvis:

- Indretning af salgsarealer større end 500 kvm
- Opstilling af forsamlingsstelte og selskabshuse større end 50 kvm.

Ansøgning om dette skal ske til beredskab@ltk.dk mindst 30 dage inden arrangementet."

Udkast til regulativ for Lyngby Torv er vedlagt sagen (bilag). I udkastet er der foretaget redaktionelle tilpasninger, herunder er afsnittet om "Tilladelse fra brandvæsenet" indsat som underafsnit 4.4.1.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen, da opgaven løses inden for de allerede afsatte rammer.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at regulativ for Lyngby Torv vedtages med de foreslåede ændringer.

**Teknik- og Miljøudvalget den 20. august 2013**

Anbefales.

C tager forbehold.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Godkendt.



## Lokalplan 195 for Furesøkysten - fornyet forelæggelse - endelig vedtagelse

### Sagen forelægges på ny.

Den 20. december 2012 godkendte Kommunalbestyrelsen lokalplanforslag 195 med en række ændringer.

Følgende blev endvidere besluttet med 13 stemmer (F + V + O + Trine Nebel Schou):

"De i byplanvedtægt nr. 4 og nr. 5 foretagne arealudlæg til sti opretholdes, idet det bemærkes at arealudlæg til sti ved Gyvelholm blev ophævet i 1994 med lokalplan 124 for Gyvelholm.

Der afholdes fornyet høring af 6 ugers varighed om ændring af lokalplanforslagets pkt. 12.1 og pkt. 12.2 således, at

- a. Byplanvedtægt nr. 4 ophæves, bortset fra § 3, stk. 6 (sidste afsnit i § 3,) vedr. sti langs Furesøbredden til offentlig færdsel og de heraf berørte ejendomme jf. § 2, og der henvises til byplanvedtægtens kortbilag 1.
- b. Byplanvedtægt nr. 5 ophæves bortset fra § 3, stk. 2 (sidste afsnit i § 3, "Stier", dog undtagen linje 5-6) vedr. 10 m bredt areal til offentlig stiforbindelse og de heraf berørte ejendomme jf. § 2.
- c. Desuden tilføjes note til pkt. 12 med byplanvedtægternes ordlyd samt note om, at Gyvelholm ikke er omfattet.

Endvidere afholdes et borgermøde efter nærmere tilrettelæggelse.

Imod stemt 8 (A + Henrik Brade Johansen + C)".

Efter den fornyede høring blev sagen behandlet i Byplanudvalget den 13. juni 2013, hvor udvalget anbefalede, at arealudlæg til sti ikke indgår i lokalplanen. Der blev henvist til, at der i stedet arbejdes på etablering af broer og brolaug. Samtidig blev det anbefalet, at pkt. 8.1.1 ændres.

Liss Kramer Mikkelsen (A) og Morten Normann Jørgensen (F) var fraværende.

På kommunalbestyrelsens møde den 27. juni 2013 blev sagen besluttet udsat med 17 stemmer. 3 (C) undlod at stemme.

Den fornyede høring fandt sted fra den 28. januar - 11. marts 2013. Der er indkommet 182 henvendelser, heraf vedrører 100 henvendelser et ønske om, at de i byplanvedtægt nr. 4 og nr. 5 foretagne arealudlæg til sti opretholdes, og 80

henvendelser vedrører et ønske om, at de foretagne arealudlæg ikke opretholdes. Indsigelser og bemærkninger er nærmere gennemgået i notat om fornyet høring af 23. maj 2013 (bilag).

Borgermødet blev afholdt den 4. marts 2013 (bilag)

Hovedpunkterne i henvendelserne er:

*For opretholdelse af arealudlæg til sti:*

- Muligheden for at anlægge en sti engang ud i fremtiden bevares
- Offentlige parker og stier vil ikke længere være ”blindgyder”
- Området forbindes til ét stort sammenhængende naturområde med mange turmuligheder
- Spadsereturen eller løbeturen går langs søbredden i stedet for ad villaveje
- En natursti vil være en smuk adgangsvej fra villakvarter til Kaningården og Furesøbad
- Opretholdelse af arealudlæg til sti vil være status quo, og vil derfor ikke koste kommunen noget
- Grundejerne langs søbredden har kendt til arealudlægget, da man købte ejendommen
- En sti ville komme de mange til gode, og ikke kun de få
- En sti vil ikke forringe områdets natur. En trampesti kan passes ind f.eks. langs skrænten
- En sti vil helt eller delvist kunne anlægges på søbredden, som staten ejer i de fleste tilfælde

*Imod opretholdelse af arealudlæg til sti:*

- En sti vil krænke privatlivets fred
- Ekspropriation af privat ejendom er en krænkelse af den private ejendomsret
- Anlæg af en sti vil koste kommunen rigtig mange penge. Udgifter til udlæg, anlæg og vedligeholdelse af stien kan bruges bedre mange andre steder
- Et stianlæg vil forringe kystens landskab og natur og spolere idéen om, at kyststrækningen skal være så uberørt og skovagtig som muligt
- En sti vil betyde opsætning af hegn, hække mv. som bredejernes værn mod stien
- Aktiviteter på stien så som mountainbikere, hundeluftere mv. vil være skadelige for naturen og genere naboerne
- Det rigeligt, at man kan bruge søvejen. Hvis man vil ned til Furesøens bredder, så bruges de offentlige parker og skovene
- Anlæg af sti vil indebære, at over 30 huse ved søen skal rives ned

Ovennævnte synspunkter vurderes ikke at indeholde nye synspunkter.

*Indsigelser fra grundejerne langs Furesøen og DN-Lyngby- Taarbæk*

En indsiger oplyser, at han på vegne af grundejerne, der er omfattet af lokalplan 195, gør indsigelse mod ændring til punkt 12 i lokalplan 195, og at han mener en vedtagelse af planen vil være i strid med gældende lovgivning og den kommunale planlægning for området. Det oplyses, at hvis ændringen fastholdes vil han dels indbringe sagen for Natur- og Miljøklagenævnet, dels udtage en stævning fra en

række af grundejerne med påstand om, at vedtagelsen om arealudlæg til sti langs kysten er ulovlig og/eller medfører erstatningskrav efter Planlovens § 48, stk. 2. Der henvises i øvrigt til brev af 30. november 2012 til kommunen fra advokat Birgitte Refn Wentzel v/advokat Kirsten Frijs, Mazanti-Andersen m.fl. (Brevet er forelagt for Byplanudvalget og Kommunalbestyrelsen ved sagens behandling den 5. og den 20. december 2012).

Danmarks Naturfredningsforening, Lyngby-Taarbæk oplyser, at man vil påklage sagen til Natur- og Miljøklagenævnet, da man mener at opretholdelse arealudlæg til sti vil være i strid med kommuneplanen og dermed i strid med planloven.

Disse henvendelser vurderes at være nye. Der henvises til internt notat af 23. maj 2013 om emnet. Forvaltningen vurderer, at de i byplanvedtægt 4 og 5 anførte arealudlæg til sti aldrig har fremgået af kommuneplanen, idet den første kommuneplan blev vedtaget i 1980'erne.

Ved gennemgang af det foreliggende materiale om kommuneplaner m.m., har det ikke kunnet afklares, om byplanvedtægternes arealudlæg til sti blev drøftet/vurderet i forbindelse med beslutningen om at forlægge stiføringen af den regionale, rekreative sti til at følge Furesøvej.

Efter forvaltningens opfattelse vil en sti etableret i overensstemmelse med arealudlægget i byplanvedtægt 4 og 5 være at betragte som en lokal sti, der ikke medtages i kommuneplanen.

#### *Forslag til 3 nye bådebroer ved kommunens parker langs Furesøkysten*

Grundejerne ved Furesøen og Danmarks Naturfredningsforening, Lyngby-Taarbæk uddyber i en fælles henvendelse deres forslag til kommunalbestyrelsen af 7. maj 2012 om etablering af 3 bade/bådebroer ved de offentlige parker, så adgangen til Furesøen forbedres. Der foreslås etablering af et brolaug til anlæg og drift af broerne med deltagelse fra: Kommunen (som grundejer), grundejere i området, repræsentanter fra de to lokale grundejerforeninger og Danmarks Naturfredningsforening.

Anlæg af broerne finansieres med fondsmidler, som skaffes i et samarbejde mellem Friluftsrådet, Danmarks Naturfredningsforening og grundejerne. Driften af broerne gøres udgiftsneutralt for kommunen, idet brugerne (brolauget) tager sig af denne opgave.

Forvaltningen foreslår, at sagen forelægges særskilt for Teknik- og Miljøudvalget.

Efter indsigelsesfristen udløb den 13. marts 2013 er der indkommet en henvendelse fra Foreningen Furesø Natursti, om at grundejerne aldrig har haft krav på erstatning jf. § 48, idet et eventuelt krav er forældet og idet området ligger inden for søbeskyttelseslinjen. Desuden oplyses, at forslag til folketingsbeslutning om styrkelse af den private ejendomsret i forbindelse med kommunal ekspropriation (B50) ikke længere er relevant, samt at hvis der endelig skulle blive vedtaget et lignende lovforslag, vil det kun gælde fremadrettet og dermed ikke påvirke de gældende byplanvedtægter. Kommunalbestyrelsen kan derfor uden risiko vedtage

det seneste lokalplanforslag med fastholdelse af arealudlæg til sti.

Efter forvaltningens opfattelse giver henvendelsen ikke anledning til ændring af tidligere vurdering om, at det er tvivlsomt, om en eller flere grundejere skulle kunne gennemføre et overtagelses- og erstatningskrav mod kommunen baseret på Planlovens § 48, men at dette omvendt ikke fuldstændigt kan udelukkes.

#### *Ønsker om udsigt - delområde 7*

Henvendelse fra en gruppe bestående af grundejere indenfor delområde 7. Man mener ikke, at der er taget tilstrækkelig stilling til højde på byggeri og beplantning for huse i 1. række i forhold til de bagvedliggende huse. Det foreslås derfor, at der indskrives retningslinjer for bebyggelse og beplantning i lokalplanredegørelsen.

Forvaltningen vurderer, at det er hensigtsmæssigt at indarbejde forslaget. Det foreslås, at der på side 12 linje 5, under delområde 7 tilføjes (med kursiv): *Det er målet, at bevare og forstærke beplantningen især langs søbredden. Det henstilles dog samtidig, at der ved beplantning på den øverste del af grundene tages hensyn til naboers og publikums ønske og mulighed for at opnå udsigt over Furesøen, således at beplantning opstammes eller beskæres i rimelig omfang.*

#### *Reflekterende tagmaterialer*

Byplanudvalget besluttede den 16. januar 2013 at ændre glanstal for tagmaterialer til 15. På den baggrund foreslås pkt. 8.1.1 i lokalplanforslaget justeret til følgende: For delområde 1, 3, 4, 5 og 7 gælder, at der ikke må anvendes tagmaterialer med en glansværdi højere end 15. Solceller/solfangere er dog undtaget. Det vurderes ikke, at der skal afholdes fornyet høring, da ændringen er en præcisering af pkt. 8.1.1, der fastsætter, at der ikke må anvendes reflekterende tagmaterialer.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Opgaven løses inden for de eksisterende økonomiske rammer.

#### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen.

#### **Indstilling**

Forvaltningen foreslår, at

1. det afklares om de indkomne høringssvar og det afholdte borgermøde giver grundlag for ændring af den af Kommunalbestyrelsen truffe beslutning af den 20. december 2012 om at opretholde arealudlæg til sti i lokalplanforslag 195 med undtagelse af Gyvelholm.
2. pkt. 8.1.1 ændres til følgende: For delområde 1, 3, 4, 5 og 7 gælder, at der ikke må anvendes tagmaterialer med en glansværdi højere end 15. Solceller/solfangere er dog undtaget.

**Byplanudvalget den 13. juni 2013**

Ad 1. Anbefalet, at arealudlæg til sti ikke indgår i lokalplanen. Der henvises til, at der i stedet arbejdes på etablering af broer og brolaug.

Ad 2. Anbefalet.

Liss Kramer Mikkelsen (A) og Morten Normann Jørgensen (F) var fraværende

**Kommunalbestyrelsen den 27. juni 2013**

Sagen besluttet udsat med 17 stemmer. 3 (C) undlod at stemme.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

F ønskede sagen udsat under henvisning til forretningsordenens § 6, stk. 2.

Borgmesteren foreslog, at sagen ikke udsættes.

For forslaget stemte 10 (O, C samt Søren P. Rasmussen, Paul Knudsen, Jørn Moos, Anne Körner, Gitte Kjær-Westermann og Christina Stenberg Lillie).

Imod stemte 10 (A, F, Birgitte Hannibal og Trine Nebel Schou).

1 (Henrik Braced Johansen) undlod at stemme .

Sagen herefter udsat.

**Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen om Jordvold ved bueskytteanlægget på stadion**

Dorete Dandanell har i e-mail af 21. august 2013 anmodet om, at der som punkt på dagsordenen optages sag med følgende tekst:

*"Sofia og jeg vil gerne have denne sag på KMBs dagorden den 5. september: Jordvold ved bueskytteanlægget på stadion. Som opfølgning på, at kommunalbestyrelsen i løbet af sommeren har været involveret i sagen om anlæg af jordvolden langs det kommende bueskytteanlæg og de deraf afledte klager fra beboerne på bl.a. Agnesvej, ønsker vi en redegørelse for status i sagen med henblik på en stillingtagen til den fundne løsning. Der ønskes tillige en status på de af grundejerforeningen stillede spørgsmål til bygningshøjder på tribuner i forbindelse med opvisningsstadion."*

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Forvaltningens notat af 5. september 2013 omdelt og taget til efterretning.

Valg af løsning forelægges Kultur- og Fritidsudvalget samt Byplanudvalget.

### **Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen om Cykelforhold ved store anlægsprojekter**

Henrik Brade Johansen har i e-mail af 27. august 2013 anmodet om, at der som punkt på dagsordenen optages sag med følgende tekst:

*"På vegne af Radikale Venstre og SF anmoder Henrik Brade Johansen og Morten Normann Jørgensen om at få sat følgende sag på dagsordenen for næste KMB:  
"SF og Radikale Venstre ønsker en redegørelse for, hvorledes kommunen sikrer forsvarlige og fremkommelige cykelforhold i forbindelse med anlægsarbejderne på og omkring Kanalvej"*

*Begrundelse:*

*SF og RV er bekymrede over den stedmoderlige behandling, cyklisterne har fået i forbindelse med anlægsarbejderne på Kanalvej. Dårlig skiltning, hyppige ændringer og en klar prioritering af bilisternes fremkommelighed frem for cyklisterne har præget arbejdet. SF og RV er meget positive overfor de mange byggeprojekter, der er med til at udvikle kommunen og erstatte nedslidte bygninger med nye. Men i vores iver efter at sikre gode projekter i bymidten må vi ikke glemme gode rammer og fremkommelighed for ikke mindst de bløde trafikanter, både når byggerierne står færdige og i byggeperioderne. Det ønsker vi at sikre ved at sætte denne sag på dagsordenen.*

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Drøftet.

**Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen om spørgetid på kommunalbestyrelsens møder**

Morten Normann Jørgensen har i e-mail af 28. august 2013 anmodet om, at der son punkt på dagsordenen optages sag med følgende tekst:

*"På vegne af SF's gruppe skal jeg hermed anmode om optagelse af nedenstående sag på førstkommende ordinære kommunalbestyrelsesmøde:  
Spørgetid på kommunalbestyrelsens møder.  
SF er blevet bekendt med, at den indledende spørgetid for fremmødte tilhører ved kommunalbestyrelsesmøderne, kan suspenderes i de tre kommende måneder frem mod kommunalvalget. Det er SF's umiddelbare mening, at en sådan afskaffelse af spørgetiden sender et forkert signal om lukkethed i en periode op mod et valg, hvor borgerne ellers netop kan have behov for at høre Kommunalbestyrelsens holdninger til aktuelle sager. På denne baggrund ønsker SF en drøftelse i Kommunalbestyrelsen om, hvorvidt spørgetiden bør bibeholdes - også i de kommende måneder.*

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

Besluttet, at spørgetiden op til kommunalvalget den 19. november 2013 ikke suspenderes.



**Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen om fortolkning af reglerne for spørgetid**

Simon Pihl Sørensen har i e-mail af 28. august 2013 anmodet om, at der som punkt på dagsordenen optages sag med følgende tekst:

*"I forbindelse med kommunalbestyrelsens møde den 27. juni 2013 tilkendegav jeg, at jeg i overensstemmelse med reglerne for spørgetid indbragte borgmesterens fortolkning af disse for Kommunalbestyrelsen, hvilket hermed anmodes optaget på dagsordenen for kommunalbestyrelsens møde den 5. september 2013."*

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**  
Drøftet.

### **Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen om sociale klausuler**

Simon Pihl Sørensen har i e-mail af 29. august 2013 anmodet om, at der som punkt på dagsordenen optages sag med følgende tekst:

*"SF og Socialdemokraterne foreslår, at der i forbindelse med udbud indføres sociale klausuler, som man fx kender det fra Gentofte Kommune."*

#### **Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

På forslag fra F, A, C, B og O - med 14 stemmer principbesluttet at arbejde videre med at anvende sociale klausuler som i det, der kendes fra Gentofte Kommune.

7 (V) stemte imod, idet V ønsker en evaluering af partnerskaber.

**Kommunalbestyrelsen den 5. september 2013**

**Bilag udsendt til sag nr. 10 :**

Proces for ansættelse af kommunaldirektør

Bilag :        Notat om proces for ansættelse af kommunaldirektør, af 5.9.2013

05 SEP. 2013

Sagsnr. : 20130710007

Dato : 05-09-2013

Skrevet af: HRU

SAGSNR.: 10

NOTAT  
om  
proces for ansættelse af kommunaldirektør

Baggrund

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 29. august 2013 at indstille til kommunalbestyrelsen, at ansættelse af ny kommunaldirektør sker i indeværende år. Forvaltningen er bedt om at fremlægge detaljeret tidsplan for ansættelsesprocessen og vende tilbage vedr. valg af eksternt rådgivningsfirma.

Tidsplan

Nedenfor er skitseret en tidsplan, der muliggør, at kommunalbestyrelse kan beslutte ansættelse i stillingen på mødet den 19. december 2013. Det er en realistisk men stram tidsplan.

I tidsplanen er det forudsat, at tidsfristen for annoncering af stillingen bliver kort. For at overholde fristerne for indlevering af annoncer forudsættes det, at økonomiudvalget kan træffe endelig beslutning om stillingsannonce, job- og personprofil på sit møde den 24. oktober.

Uge 47, valg-ugen, er friholdt i tidsplanen, ligeledes efterårsferien i uge 42. Der er planlagt 2 samtalerunder, såfremt ansættelsesudvalget ønsker en tredje samtalerunde, kan det ske i starten af uge 50.

Uge 35 290813	ØK behandler og indstiller proces og konsulentanvendelse til KMB
Uge 36 050913	KMB beslutter proces og konsulentanvendelse Nedsættelse af ansættelsesudvalg
Uge 37 -38	Aftale med konsulentfirma Første møde i ansættelsesudvalget om processen og især udarbejdelse af stillingsannonce, job- og personprofil.
Uge 38-39	Konsulentfirma interviewer økonomiudvalget, det øvrige ansættelsesudvalg samt enkelte andre til brug for udarbejdelse af stillingsannonce, job- og personprofil.
Uge 40 -41	Udarbejdelse af stillingsannonce, job- og personprofil. Møde i ansættelsesudvalget om job- og personprofil, og stillingsannonce.

Uge 42	Efterårsferie
Uge 43	ØK-møde, behandler og illingsannonce, job- og personprofil.
Uge 44-46	Annoncering af stillingen
Uge 47	Ansøgningsfrist 18. november 2013
Uge 48	Læsning af ansøgninger (fremsendes til udvalget i uge 47) 28.11. 2013 møde i ansættelsesudvalg om udvælgelse af kandidater til samtale.
Uge 49	2.12. 2013 første samtalerunde Test af kandidater, 6.12. 2013 anden samtalerunde
Uge 50	Indhentning af referencer 10.12. 2013 eventuelt ekstra møde i ansættelsesudvalget, f.eks. 3. ansættelsessamtale 12.12 2013 Økonomiudvalgsmøde, ØK indstiller til KMB hvem der ansættes i stillingen
Uge 51	19.12. 2013 kommunalbestyrelsen beslutter, hvem der ansættes i stillingen.
Uge 51 - 52	Løn og ansættelsesforhold aftales endeligt Pressemeddelelse

#### Eksternt rådgivningsfirma

Forvaltningen har kontaktet Mercuri, som varetog den seneste direktøransættelse i Lyngby-Taarbæk Kommune. Mercuri har kommenteret på proces- og tidsplan og har bekræftet, at det er en realistisk tidsplan.

Mercuri anslår udgifterne til rekruttering og annoncering til ca. 250.000 kr. Der er ikke indgået bindende aftale med Mercuri endnu.



I relation til sag nr. 29 på dagsordenen for kommunalbestyrelsens møde d.d. var der forinden anmodningen om sagens optagelse på dagsordenen tilkendegivet, at forvaltningen ville vende tilbage vedr. information om status vedr. emnet.

Sådan status fremgår nu af vedlagte notat af d.d., som for den gode ordens skyld har indarbejdet reference til anmodningen om sagens optagelse på kommunalbestyrelsens dagsorden.



notat Voldanlæg ved bueskyttebane, KMB sep.2013.doc

Notatet vil ligge omdelt på bordene til mødet d.d.

Venlig hilsen

**Birger Kjer Hansen**  
Vicekommunaldirektør



LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE

Stab for Politik og Jura

Rådhuset  
Lyngby Torv 17  
2800 Kgs. Lyngby

Direkte: 4597 3154  
Omstilling: 4597 3000  
Mobil: 4037 2021

E-mail: [bkh@ltk.dk](mailto:bkh@ltk.dk)  
Internet: [www.ltk.dk](http://www.ltk.dk)

N O T A T  
om  
voldanlægget ved bueskydebane i Lyngby Idrætsby

---

Sag (nr. 29) på Kommunalbestyrelsesmødet 5. september 2013:

**Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen om Jordvold ved bueskytteanlægget på stadion**

Dorete Dandanell har i e-mail af 21. august 2013 anmodet om, at der som punkt på dagsordenen optages sag med følgende tekst:

*"Sofia og jeg vil gerne have denne sag på KMBs dagorden den 5. september: Jordvold ved bueskytteanlægget på stadion. Som opfølgning på, at kommunalbestyrelsen i løbet af sommeren har været involveret i sagen om anlæg af jordvolden langs det kommende bueskytteanlæg og de deraf afledte klager fra beboerne på bl.a. Agnesvej, ønsker vi en reddegørelse for status i sagen med henblik på en stillingtagen til den fundne løsning. Der ønskes tillige en status på de af grundejerforeningen stillede spørgsmål til bygningshøjder på tribuner i forbindelse med opvisningsstadion."*

-----  
**Forvaltningens opsummering:**

På baggrund af naboernes kritik og forslag til ændring af projektet, afholdtes mandag aften den 2. september 2013 et opfølgningsmøde med repræsentanter fra naboer samt Grundejerforeningen Sorgenfrigård.

Arbejdet med at fjerne vestvolden, og fordele jorden på bueskytteanlægget, var til naboernes tilfredshed fremskredent.

Illustrationsmaterialet vedrørende voldanlægget blev gennemgået. Hovedprincipperne i LAR-projektet blev forklaret.

Yderligere blev udformning samt placering af dige/dræn langs med naboskel drøftet.

Endelig blev naboernes konstruktive forslag om at placere det planlagte trådhegn på nordvoldens yderside accepteret.

Afslutningsvis blev den endnu ikke afsluttede udformning af voldens nord/vest-hjørne drøftet.

Mødet blev afviklet i en konstruktiv og positiv ånd.

Forvaltningen fremsendte den 4. september 2013 til Katarina Gesser og Grundejerforeningen Sorgenfrigård i mail et kort referat af mødet, hvis indhold de blev anmodet om at kvittere for.

Begge kvitterede relativt imødekommende, men præciserede deres ønske om at få en revideret tegning, når de sidste ting omkring udformning af det nordvestligste hjørne, størrelse og placering af hegn, samt placering af dræn og evt. dige, er på plads.

Naboerne ønsker også materiale om LAR-projektet for nordlige boldbaner og samspillet med det påtænkte dræn og evt. dige, når det er klart.

Endvidere angav Johannes Vedtoft fra Grundejerforeningen Sorgenfrigård at der for ham fortsat var mange uafklarede spørgsmål til Stadion-projekterne.

På denne baggrund havde kommunen taget initiativ til et møde, der forventedes afholdt indenfor 8 dage. Hvad angår bygningshøjden på tribunen, var denne under lokalplansgrænsen. Kontrolmåling er aftalt gennemført med landinspektør.