

# LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE



Kommunalbestyrelsen

Protokol

## **Ekstraordinært møde**

Fredag den 5. november 2010 kl. 08:30  
afholdt Kommunalbestyrelsen møde i Mødesalen/Rådhus.

Medlemmerne var til stede, undtagen:  
Hans Henrik Madsen (F) og Søren Hoby Andersen (F)

Åbent Møde

## INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Sag nr:</b>		<b>Side:</b>
01	<b>Omklassificering og harmonisering af veje i Hjortekær, Lundtofte, Sorgenfri, Virum, Ulrikkenborg og Lyngby</b>	3

## **Omklassificering og harmonisering af veje i Hjortekær, Lundtofte, Sorgenfri, Virum, Ulrikkenborg og Lyngby**

### **Indstilling**

Teknisk forvaltning foreslår, at

1. der træffes endelig beslutning efter vejlovens §§23 og 90 om at nedklassificere følgende 20 offentlige lokalveje til private fællesveje: Højløkken, Bjælkevangen (fra Rævehøjvej til Skovbovej), Kærparken (fra Hjortekærvej til Højløkken), Eremitageparken (fra Vejporten mod nord), Ørholm Stationsvej, S. Willimsens Vej, Danmarksvej, Finlandsvej, Granåsen, Lundtoftevej 202-208, Kulsviervej (fra Nymøllevej til Ørholmvej), Nymøllevej (fra Ørholmvej til nr. 50 ved cykelsti), Virumgårdsvej, Abildgårdsvej, Buskevej, Spurveskjul, Hummeltoften, Æblevænget, Boelvej 10 og Åmosebakken fra Hummeltoftevej og ca. 75 m mod syd, og
2. godkende at indsigelserne besvares, som det fremgår af notaterne for de enkelte veje, og
3. godkende ekstraordinære reparationsarbejder, som det fremgår af listerne for de enkelte veje, og
4. lokalvejen Sennepsmarken bevares som offentlig vej, da der er cykelstier langs vejen, og
5. lokalvejene I. C. Modewegsvej og Lystoftevej (mellem Caroline Amalie Vej og I. C. Modewegsvej) bevares som offentlige veje, da de er forbindelsesvej mellem byområderne Lundtofte og Virum, og at disse veje klassificeres som sekundære trafikveje i en kommende revision af "Fokusstrategi for trafik".
6. der træffes beslutning efter vejlovens § 97 at den private fællesvej Ørholm Stationsvej skal have status som offentlig sti, men i øvrigt bibeholdes som privat fællesvej.

Teknisk Forvaltning foreslår, endvidere at

1. der træffes endelig beslutning efter vejlovens §§23 og 90 om at nedklassificere følgende 57 offentlige lokalveje til private fællesveje: Virumstræde, Virum Vandvej, Furesøvej (fra Furesø Parkvej til Virum Vandvej), Virum Overdrevsvej (fra Furesø Parkvej til Virum Vandvej), Gammel Kaplevej, Virumgade, Degnebakken (fra Skolebakken mod syd), Vangeledet, Engbakken (fra Kirsbærbacken mod øst), Virum Vænge, Krogvej, Parkvej, Søndervej (fra Parcelvej til Parkvej), Kollemosevej, Virumvej 44 - 50, Virumvej 4 - 6, Mønsvej, Skovridergårdsvej (fra offentlig p-plads til kommunegrænse), Holmekrogen, Lindevangen, Holmeparken, Uglevangen, Grønnevej (den del som ligger i forlængelse af Engbakken), Gammel Bagsværdvej (nordøst for Vinkelvej og fra Engelsborgvej til vejlukningen), Odinsvej, Emil Pipersvej,

Johan Wilmannsvej, Hollandsvej (mellem Blomstervænget og Ulrikkenborg Alle), Ulrikkenborg Alle (fra Nøddevænget til Kommunegrænsen), Lyngby Rosenvænge, Fort Alle, Agermånevej, Stengårds Alle 31A - 33G, Enighedsvej, Birkhøjve, Skeltoftevej, Håbets Alle, Gl. Jernbanevej, Firskovvej 16 - 32, Nørregaardsvej (mellem Kanalvej og Firskovvej), Sorgenfrivej, Melagervej, Carlshøjvej 6-12, Carlshøjvej (fra Sorgenfrigårdsvej mod øst), Baunehøjvej (mellem Sorgenfrigårdsvej og Toftebæksvej), Hyldehavevej (fra Lundtoftevej til vejlukning), Lundtoftevej 53, Lyngby Kirkestræde (fra Stades Krog til Smedebakken), Åstræde, Gl. Lundtoftevej (fra jernbanen mod nordøst), Høstvej, Peter Lunds Vej, Asylgade, Slotsvænget, Nørregade, Lyngbystræde og Toftegårdet.

2. indsigelserne for områderne Virum, Ulrikkenborg og Lyngby besvares efter principperne i notaterne for de enkelte veje i Taarbæk, Hjortekær, Lundtofte og Sorgenfri.
3. der udarbejdes lister med ekstraordinære reparationsarbejder og udføres ekstraordinære reparationer på de enkelte veje i byområderne Virum, Ulrikkenborg og Lyngby efter principperne i lister med ekstraordinære reparationsarbejder for de enkelte veje i Taarbæk, Hjortekær, Lundtofte og Sorgenfri.

### **Sagsfremstilling**

Kommunalbestyrelsen har på mødet den 6. april 2010 truffet foreløbig beslutning om et nyt forslag til omklassificering og harmonisering af veje i kommunen.

I Hjortekær omfatter det nedklassificering af 4 offentlige lokalveje til private fællesveje: Højløkken, Bjælkevængen (fra Rævehøjvej til Skovbovej), Kærparken (fra Hjortekærvej til Højløkken) og Eremitageparken (fra Vejporten mod nord).

I Lundtofte omfatter det nedklassificering af 10 offentlige lokalveje til private fællesveje: Ørholm Stationsvej, S. Willimsens Vej, Danmarksvej, Finlandsvej, Granåsen, Lundtoftevej 202-208, Kulsviervej (fra Nymøllevej til Ørholmvej), Nymøllevej (fra Ørholmvej til nr. 50 ved cykelsti), I.C. Modewegsvej og Lystoftevej (mellem Caroline Amalie Vej og I. C. Modewegsvej).

I Sorgenfri omfatter det nedklassificering af 9 offentlige lokalveje til private fællesveje: Virumgårdsvej, Abildgårdsvej, Buskevej, Spurveskjul, Hummeltoften, Æblevænget, Boelvej 10, Sennepsmarken og Åmosebakken fra Hummeltoftevej og ca. 75 m mod syd.

I Virum omfatter det nedklassificering af 23 offentlige lokalveje til private fællesveje: Virumstræde, Virum Vandvej, Furesøvej (fra Furesø Parkvej til Virum Vandvej), Virum Overdrevsvej (fra Furesø Parkvej til Virum Vandvej), Gammel Kaplevej, Virumgade, Degnebakken (fra Skolebakken mod syd), Vangededet, Engbakken (fra Kirsbærbacken mod øst), Virum Vænge, Krogvej, Parkvej, Søndervej (fra Parcelvej til Parkvej), Kollemosevej, Virumvej 44 - 50, Virumvej 4 -

6, Mønsvej, Skovridergårdsvej (fra offentlig p-plads til kommunegrænse), Holmekrogen, Lindevangen, Holmeparken, Uglevangen og Grønnevej (den del som ligger i forlængelse af Engbakken).

I Ulrikkenborg omfatter det nedklassificering af 13 offentlige lokalveje til private fællesveje: Gammel Bagsværdvej (nordøst for Vinkelvej og fra Engelsborgvej til vejlukningen), Odinsvej, Emil Pipersvej, Johan Wilmannsvej, Hollandsvej (mellem Blomstervænget og Ulrikkenborg Alle), Ulrikkenborg Alle (fra Nøddevænget til Kommunegrænsen), Lyngby Rosenvænge, Fort Alle, Agermånevej, Stengårds Alle 31A - 33G, Enighedsvej, Birkhøjvej og Skeltoftevej.

I Lyngby omfatter det nedklassificering af 21 offentlige lokalveje til private fællesveje: Håbets Alle, Gl. Jernbanevej, Firskovvej 16 - 32, Nørregaardsvej (mellem Kanalvej og Firskovvej), Sorgenfrivej, Melagervej, Carlshøjvej 6-12, Carlshøjvej (fra Sorgenfrigårdsvej mod øst), Baunehøjvej (mellem Sorgenfrigårdsvej og Toftebæksvej), Hyldehavevej (fra Lundtoftevej til vejlukning), Lundtoftevej 53, Lyngby Kirkestræde (fra Stades Krog til Smedebakken), Åstræde, Gl. Lundtoftevej (fra jernbanen mod nordøst), Høstvej, Peter Lunds Vej, Asylgade, Slotsvænget, Nørregade, Lyngbystræde og Toftegærdet.

Den 31. maj 2010 blev der sendt breve med information om den foreløbige beslutning til berørte grundejere med frist frem til 30. juni 2010 om at komme med indsigelser og kommentarer til forslaget. Den foreløbige beslutning har været offentliggjort i lokalavisen "Det grønne område" den 3. juni 2010.

Forvaltningen har vurderet, at ingen af indsigelserne bortset fra indsigelser fra Lystoftevej og I. C. Modewegs Vej er af en sådan karakter, at de bør medføre, at vejene ikke nedklassificeres til private fællesveje.

Forvaltningen har vurderet, at lokalvejene I. C. Modewegsvej og Lystoftevej ikke bør nedklassificeres, da det er en forbindelsesvej mellem byområderne Lundtofte og Virum og derfor opfylder kriteriet for, at veje der betjener den gennemgående trafik og trafikken mellem kommunens byområder bør være offentlige veje. Disse veje bør klassificeres som sekundære trafikveje i en kommende revision af "Fokusstrategi for trafik".

Forvaltningen har vurderet, at lokalvejen Sennepsmarken ikke bør nedklassificeres, da der er cykelstier langs vejen og derfor opfylder kriteriet for, at lokalveje med cykelstier bør være offentlige veje.

Forvaltningen har endvidere vurderet, at den fremtidig private fællesvej Ørholm Stationsvej får status som offentlig sti, men i øvrigt bibeholdes som privat fællesvej, da den offentlige sti nr. 73 (tidligere en af amtets hovedstier) går via Ørholmvej og ØrholmvejStationsvej til Mølleådal.

Den endelige beslutning vil blive sendt til berørte grundejere sammen med klagevejledning, notat med besvarelse af indsigelser for de enkelte veje og liste med ekstraordinære reparationsarbejder for de enkelte veje. Beslutningen om nedklassificeringen har virkning, når den er meddelt til grundejerne.

### **Økonomiske konsekvenser**

Der er i budget 2010 afsat i alt 4 mio. kr. af kontoen "Slidlag - reovering af veje" i 2010 og 2011 til ekstraordinære reparationsarbejder på private fællesveje, der er foreslået nedklassificeret.

Vejene i Hjortekær, Lundtofte og Sorgenfri er blevet besigtiget, og ekstraordinære reparationsarbejder er registreret. Lister med ekstraordinære reparationsarbejder på de enkelte veje er vedlagt. Ved ekstraordinære reparationsarbejder forstår Teknisk Forvaltning reparation af skader på kørebane og fortov, der er til gene og fare for trafikanterne. Det drejer sig om følgende skader: Trafikfarlige huller i kørebanelen, fliser og kantsten, som ligger ujævnt, vipper eller på anden måde udgør en fare for fodgængerne og afløbsriste, som udgør en fare for cyklister og andre.

Vejene i Virum, Ulrikkenborg og Lyngby vil blive besigtiget efter samme princip som vejene i Hjortekær, Lundtofte og Sorgenfri, og der vil blive udarbejdet lister med ekstraordinære reparationsarbejder.

Kørebanelægningerne på de veje, der er foreslået nedklassificeret, er endvidere blevet gennemgået af Vejdirektoratet og tildelt skadespoint, som er et samlet udtryk for kørebanelens nuværende tilstand. Kørebanelægninger med skadespoint mellem 0 og 2 er gode. Hvis en kørebanelægning har et skadespoint, der er større end 2, vil kørebanelen blive oprettet, og der vil blive udlagt ny overfladelægning.

Ørholm Stationsvej, Lindevangen, Uglevangen, Virumgade (mellem Virum Stationsvej og Gl. Kaplevej), sidevejen Emil Pipersvej 17 - 19, Fort Alle og Carlshøjvej (øst for Sorgenfrigårdsvej) har et skadespoint over 2, og der vil derfor blive udlagt nyt slidlag som overfladebehandling (O.B). Endvidere har Vejevæsenet vurderet at Engbakken trænger til nyt slidlag som en del af den almindelige vedligeholdelse af offentlige veje, og der vil også blive udlagt nyt slidlag som overfladebehandling (O.B) på Engbakken, hvilket er meddelt ved skrivelse 18.6. 2010.

Asfaltarbejder forventes udført forår - sommer 2011.

Ekstraordinære reparationsarbejder i Hjortekær, Lundtofte og Sorgenfri inkl nyt slidlag på Ørholm Stationsvej forventes at udgøre ca. 1.500.000 kr.

Restbeløbet af de ialt 4 mio kr. udgør herefter ca. 2,5 mio kr. Dette beløb forventes at dække udgifter til ekstraordinære reparationsarbejder i Virum, Ulrikkenborg og

Lyngby. Reparationsarbejderne vil blive igangsattes, efter at Kommunalbestyrelsen har truffet endelig beslutning. Reparationsarbejderne vil blive udført i hen over vinteren, hvis vejret tillader det samt foråret- sommer 2011.

Endvidere vil det være muligt - yderligere - at omdisponere op til 2 mio kr. af Teknik- og Miljøudvalgets budgetområde til helt ekstraordinære reparationsarbejder, hvis de afslutne vejbesigtigelser måtte udvise behov herfor, idet forvaltningen peger på betydningen af at overdrage de aktuelle veje i en trafikal forsvarlig stand til grundejerne.

Der vil efterfølgende blive forelagt særskilt sag vedrørende de samlede økonomiske konsekvenser som følge af omklassificering og harmonisering af veje.

### **Beslutningskompetence**

Kommunalbestyrelsen, som er vejbestyrelse for offentlige veje og vejmyndighed for private fællesveje.

### **Kommunalbestyrelsen, den 5. november 2010, kl. 08.58:**

Godkendt med samtlige tilstedeværende stemmer, idet Kommunalbestyrelsen herved også henviser til den kollektive adgang til pr. facademeter at afkøbe vedligeholdelsesydelser mv. hos kommunen, og idet vejspørgsmålet vil blive videredrøftet i f.m. revision af fokusstrategien, som der optages sag om på et førstkommende møde i Teknik- og Miljøudvalget.

**Kommunalbestyrelsen den 5. november 2010**

**Bilag udsendt til sag nr. 1:**

Bilag 1: Forslag til lov om private fællesveje – Teknisk forvaltnings kommentarer af 4. november 2010



- 5 NOV. 2010

SAGSNR.: 1, bilag 1**Forslag til lov om private fællesveje – Teknisk Forvaltnings kommentarer af 4. november 2010.**

Vi er i dag blevet informeret om at "Forslag til lov om private fællesveje" er i høring frem til 16. november. Lovforslaget er lagt på Borger.dk den 3. 11. 2010

Høring over udkast til lovforslag til lov om private fællesveje er blevet sendt i høring den 11. oktober, som er dato for høringsbrevet. Det er blandt andet sendt til Kollelev Grundejerforening. Se vedlagte høringsbrev og liste over myndigheder og organisationer, der høres.

Ved henvendelse til Søren Møller Larsen fra Transportministeriet er vi informeret om, at **forslaget fremsættes i folketinget i morgen fredag den 5.11.2010**. Søren Møller Larsen har endvidere informeret om, at de forventer at lovforslaget vedtages den 17. december, efter 1., 2. og 3. behandling i folketinget. Det er hans personlige vurdering, at lovforslaget bliver vedtaget den dato, da man på forhånd har sikret sig et flertal for lovforslaget.

**Konsekvens for Lyngby-Taarbæk Kommune**

Ifølge forslagets § 101, stk. 3, træder den nævnte bestemmelse vedr. nedklassificering af veje først i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende. **Men i praksis træder den i kraft lige så snart lovforslaget er fremsat**, fordi det samtidig fremgår, at veje, som bliver nedklassificerede efter fremsættelsen af lovforslaget, og inden bestemmelsen vedr. nedklassificering, træder i kraft, (automatisk) vil blive optaget som offentlige veje igen ved bestemmelsens ikrafttræden.

Det betyder, at de veje, som vi eventuelt måtte nedklassificere efter fremsættelsen ganske vist vil blive private fællesveje, men kun frem til dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.

**Det videre arbejde?????**

Det anbefales, at søge sagen gennemført på det foreliggende tekniske grundlag



René Aggersbjerg  
<rag@le34.dk>  
04-11-2010 02:15

Til <jyt@ltk.dk>, <stj@ltk.dk>, <nhi@ltk.dk>  
cc "Gert M. Henningsen" <gmh@le34.dk>, "Niels Erik Hansen LE34" <neh@le34.dk>  
bcc  
Emne Lovforslag - konsekvenser for processen

Kære Niels-Kristian, Jytte og Steen

Hvis I ikke allerede er blevet bekendt med det, må jeg desværre meddele, at jeg onsdag på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) har konstateret, at Transportministeriet har sendt forslaget til privatvejsloven i høring. Forslaget indeholder de bebudede bestemmelser, der skal fungere som indgreb mod nedklassificeringer.

Som I kan se i forslagets § 105, nr. 4, vil der blive indsat seks nye stykker i vejlovens § 90, hvorefter (ifølge den foreslåede nye § 90, stk. 7) vejbestyrelsen tidligst kan træffe beslutning om nedklassificering fire år efter, at den har offentliggjort, at den påtænker at træffe en sådan beslutning.

Ifølge forslagets § 101, stk. 3, træder den nævnte bestemmelse i § 105, nr. 4, først i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende. Men i praksis træder den i kraft lige så snart lovforslaget er fremsat, fordi det samtidig fremgår, at veje, som bliver nedklassificerede efter fremsættelsen af lovforslaget, og inden bestemmelsen i § 105, nr. 4, træder i kraft, (automatisk) vil blive optaget som offentlige veje igen ved bestemmelsens ikrafttræden.

Det betyder, at de veje, som vi eventuelt måtte nedklassificere efter fremsættelsen ganske vist vil blive private fællesveje, men kun frem til dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende. Så når lovforslaget er fremsat, vil det vel være formålsløst at fortsætte arbejdet med at nedklassificere (opklassificeringerne er jo overstået). Det fremgår ikke, hvornår lovforslaget forventes fremsat, men det må forventes at blive meget hurtigt. Eventuelt kan I eller vi rette henvendelse til ministeriet for at høre, om det kan oplyses.

Nu er spørgsmålet jo så, om I vil gå videre her og nu. Det kræver nok, at I kan organisere en meget hurtig beslutning om nedklassificering af vejene i de områder, der efter planen skal forelægges for udvalget i næste uge. Om I i givet fald vil gå efter at få delegeret beslutningskompetencen til forvaltningen, eller om I tør vente på, at I kan få indkaldt et ekstraordinært økonomiudvalgsmøde og kommunalbestyrelsesmøde umiddelbart efter en vedtagelse i teknisk udvalg, må I overveje.

Jeg tror ikke, at der er meget tid. Jeg har fx konstateret, at Kollelev Grundejerforening er på høringslisten, så der er nok ikke tvivl om, at der gås efter benhårdt at hjælpe grundejerforeningen (og andre) med at undgå at få vejene nedklassificeret. Det må derfor forventes at blive et kapløb med tiden.

Af hensyn til at kunne nå at beslutte nedklassificeringerne, hvis I beslutter at satse på at nå det inden fremsættelsen, fortsætter vi arbejdet, indtil I eventuelt meddeler os, at vi skal stoppe.

Lad os hurtigst muligt høre jeres overvejelser.

⊗ oplyst fra Søren Møller Larsen Transportministeriet at forslaget Ni  
Ansatte 5.11.2010. LE34 oplyser forventet kl. 9.30 eller kl. 10.00.

**Hjælp til tinglysning - se her**

Med venlig hilsen



**René Aggersbjerg**  
Cand. Jur.

Landinspektørfirmaet LE34 A/S  
Hestehaven 21J  
5260 Odense S

**... Resultater gennem dialog ...**

**Vi baner vejen for samfundets udvikling inden for ejendomsdannelse, infrastruktur**

<http://www.LE34.dk>

<http://www.TELE.LE34.dk>

<http://www.GPSnet.dk> - Danmarks Elektroniske Referencenet



Privatvejsloven udkast til lovforslag - Bemærkninger til hele loven 03-11-10.pdf Privatvejsloven udkast til lovforslag 03-11-10.pdf

Slå tilgængelighed til/fra  
Spring til HovedmenenavigationSpring til SøgningSpring til IndholdSpring til  
Digital Signatur og Vælg kommuneSpring til GenvejeSpring til Bund

**borger.dk**  
din indgang til det offentlige

Log ind via digital signatur

Ingen kommune valgt

Forside

Min Side

Post



Borger.dk > Lovgivning > Høringsportalen > **Fakta**

## Fakta om høringen

Print Permanent link

Privatvejsloven

### Forslag til lov om private fællesveje

Loven skal medvirke til at sikre, at private fællesveje er indrettet teknisk forsvarligt, at vejene er i god og forsvarlig stand i forhold til færdslen på vejene, og at privates dispositioner i forbindelse med vejene ikke er i strid med den offentlige planlægning. Loven skal desuden medvirke til at sikre, at almene, offentlige hensyn tilgodeses i forbindelse med private fællesveje i byer.

Område:	Transport og trafikinfrastruktur
Høringstype:	Lovforslag
Oprettelsesdato:	03.11.2010
Høringsfrist:	16.11.2010
Høringsstatus:	I gang
Ikrafttrædelsesdato:	03.11.2010
Ansvarlig myndighed:	Transportministeriet Departementet
Kontaktperson:	Søren Møller Larsen
Kontaktpersons e-mail:	sml@trm.dk

### Høringsdokumenter:

[Udkast til forslag til lov om private fællesveje \(pdf, nyt vindue\)](#)

[Udkast til bemærkninger til forslag til lov om private fællesveje \(pdf, nyt vindue\)](#)

[Høringsbrev \(pdf, nyt vindue\)](#)

[Høringsliste \(pdf, nyt vindue\)](#)

Hjælp til borger.dk  
Ring på tlf.nr. 1881 (kun 4  
cifre) eller 7010 1881, og få

Borger.dk er din indgang til det offentlige. På borger.dk finder du  
information og selvbetjening fra kommuner, regioner og stat.

## Forslag til lov om private fællesveje

### Tidslinje

Dato	Hvad er der sket?
11. oktober 2010	Transportministeriet udsender høringsbrev vedrørende "Høring over udkast til forslag til lov om private fællesveje", med frist til 16. november at komme med bemærkninger og indsigelser. Brevet sendes til en række myndigheder og organisationer mv., der høres over udkast til forslag til lov om private fællesveje. Af listen fremgår det at blandt andet Kollelev Grundejerforening har modtaget materialet. Lyngby-Taarbæk Kommune er ikke med på listen.
14. oktober 2010	Transportministeriet sender brev til Lyngby Taarbæk Kommune vedr. overdragelse af kommunale veje til private grundejere. Kommunen bliver bedt om at fremsende det beslutningsgrundlag, som har ligget til grund for den besluttede nedklassificering, herunder materiale ved behandling af sagen i udvalg og kommunalbestyrelse. Transportministeriet informerer ikke kommunen om at lovforslag er i høring.
26. oktober 2010	Svarbrev fra Lyngby-Taarbæk Kommune til Transportministeriet
3. november 2010	Forslag til lov om private fællesveje bliver lagt på Borger.dk, endvidere høringsbrev og høringsliste
4. november 2010	Kommunens rådgiver LE34, gør kommunen opmærksom på at, forslag til lov om private fællesveje er lagt på Borger.dk
4. november 2010	Park & Vej tager kontakt til Transportministeriet, der oplyser at lovforslaget fremsættes fredag den 5. november 2010, og at forslaget forventes godkendt i folketinget den 17. december efter 1.2. og 3. behandling
5. november 2010	Lovforslag fremsættes i folketinget
16. november 2010	Høringen afsluttes
1. behandling	?
2. behandling	?
3. behandling	?
17. december 2010	Det forventes at lovforslaget vedtages.



DEPARTEMENTET

Dato 11. oktober 2010  
J. nr. 2010 - 3526  
Sagsbeh. SML

## Høring over udkast til forslag til lov om private fællesveje

Søren Møller Larsen  
Telefon 33 92 43 62

Transportministeriet skal hermed anmode om eventuelle bemærkninger til vedlagte udkast til forslag til lov om private fællesveje.

Transportministeriet  
Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Lovforslaget er et led i regeringens målsætning om at forenkle og tydeliggøre lovgivningen og gennemføre administrative lettelser. Den gældende lov om private fællesveje trådte i kraft den 1. januar 1973. Det er vurderet, at en modernisering mest hensigtsmæssigt gennemføres ved at udarbejde en ny lov.

Telefon 33 92 33 55  
Telefax 33 12 38 93  
www.trm.dk  
Bank Danske Bank,  
reg. 0216 kt. 4069 0658 80  
EAN 5798000893429  
CVR 43265717

Formålet med lovforslaget er at få en mere moderne og brugervenlig lov, som bedre kan forstås af borgerne og som er nemmere at administrere for kommunerne, der er vejmyndighed for private fællesveje.

Som hovedregel viderefører lovforslaget gældende ret, idet der dog er indarbejdet en række administrative lettelser og forbedringer af borgernes stilling. Lovforslaget lægger således op til en bedre balance mellem borgernes pligter i forbindelse med de private fællesveje og kommunens rettigheder som vejmyndighed.

Som led i lovforberedelsen har der i november 2009 været afholdt et interessentseminar. På dette seminar blev interessenterne præsenteret for et første udkast til lovforslag. Dette første lovudkast har endvidere været drøftet med repræsentanter for den danske vejsektor på Vejforum konferencen i december 2009. I forlængelse heraf har Transportministeriet modtaget en række skriftlige indlæg med forslag og ønsker til indholdet af en ny lov. De modtagne forslag er alle blevet vurderet og er således indgået i grundlaget for det foreliggende lovforslag. En stor del af fremsatte forslag er imødekommet og indarbejdet i lovforslaget.

Transportministeriet skal anmode om, at eventuelle bemærkninger til udkastet er ministeriet i hænde senest onsdag den 16. november 2010 kl. 12:00. Eventuelle bemærkninger bedes sendt pr. e-mail til [sml@trm.dk](mailto:sml@trm.dk).

Der vedlægges en liste over hørte myndigheder og organisationer mv.

Med venlig hilsen

Søren Møller Larsen  
Fuldmægtig

DEPARTEMENTET

Dato 11. oktober 2010  
J. nr. 2010 - 3526  
Sagsbeh. SML

Transportministeriet  
Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

Telefon 33 92 33 55  
www.trm.dk

**Liste over myndigheder og organisationer mv., der høres over ud-  
kast til forslag til lov om private fællesveje**

Advokatrådet – Danske Boligadvokater  
Den danske Landinspektørforening  
Dansk Ejendomsmæglerforening  
Dansk Erhverv  
Dansk Ledningsejerforum  
Fritidshusejernes Landsforening  
Grundejeren.dk  
Grundejerforeningen Sundparken Rantzausminde  
Kollelev Grundejerforening  
Kommunernes Landsforening  
Kommunal Teknisk Chefforening  
Kommunal Vejteknisk Forening  
Kort- og Matrikelstyrelsen  
Københavns Universitet – Institut for geografi og geologi  
Landbrug og Fødevarer  
Parcelhusejernes Landsforening  
Rigspolitichefen  
Videncentret for landbrug  
Aalborg Universitet – sektion for Geoinformatik og Arealforvaltning

DEPARTEMENTET

Lyngby-Taarbæk Kommune  
Lyngby Rådhus  
Lyngby Torv  
2800 Kgs. Lyngby

Dato 14. oktober 2010  
Dok.id  
J. nr. 2010 - 3633  
Deres ref.  
Sagsbeh. SML

Center for Veje og Broer

Transportministeriet  
Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

### Vedr. overdragelse af kommunale veje til private grundejere

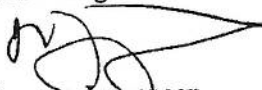
Via pressen er det kommet til Transportministeriets kendskab, at Lyngby-Taarbæk Kommune nedklassificerer offentlige kommunale veje til private fællesveje i forbindelse med kommunens budgetforhandlinger.

Formanden for teknik- og miljøudvalget i Lyngby-Taarbæk Kommune, Poul Knudsen, citeres i Morgenavisen Jyllandsposten for følgende: "Vi vedtog for to år siden, at vi skulle finde seks mio. kr. på budgettet ved at nedklassificere kommunale veje. Derfor er der tale om en sparemanøvre."

Transportministeriet skal henlede Lyngby-Taarbæk Kommunes opmærksomhed på, at en nedklassificering først og fremmest skal være begrundet i trafikale forhold, navnlig vejens betydning i kommunens samlede vejnet.

Jeg skal derfor bede Lyngby-Taarbæk Kommune om at fremsende det besluttelsesgrundlag, som har ligget til grund for den besluttede nedklassificering, herunder materiale ved behandling af sagen i udvalg og kommunalbestyrelse.

Med venlig hilsen



Thomas Jørgensen  
Kontorchef

Telefon 33 92 33 55  
Telefax 33 12 38 93  
www.trm.dk  
Bank Danske Bank,  
reg. 0216 kt. 4069 0658 80  
EAN 5798000893429  
CVR 43265717





Dato: 26.10.2010

Ref.: STJ

J.-nr.: 2009070641

Transportministeriet  
Att.: Thomas Jørgensen  
Frederiksholms Kanal 27 F  
1220 København K

### **Omklassificering og harmonisering af veje i Lyngby-Taarbæk Kommune**

Transportministeriet anmoder i brev af 14. oktober 2010 Lyngby-Taarbæk Kommune om at fremsende beslutningsgrundlaget for nedklassificeringen af veje i kommunen, herunder materiale vedrørende behandling af sagen i udvalg og kommunalbestyrelse.

Indledningsvis skal det oplyses, at kommunen inden omklassificeringen havde ca. 95 km private fællesveje og ca. 105 km offentlige veje (kommuneveje).

Sag om harmonisering af veje i kommunen har været politisk behandlet siden november 2008, og i maj 2009 traf Lyngby-Taarbæk Kommune en beslutning om at ville nedklassificere ca. 28 km offentlige/kommuneveje til private fællesveje.

Efter kommunevalget i november 2009 traf den nye kommunalbestyrelse beslutning om at færdiggøre projektet, og den 6. april 2010 blev der, på baggrund af den i mellemtiden bl.a. gennemførte høringsproces, truffet beslutning om, hvilke veje, der efter de fastlagte kriterier skal være offentlige veje (kommuneveje), og hvilke der skal være private fællesveje. Det indebærer nedklassificering af ca. 24 km offentlige veje (kommuneveje) til private fællesveje og opklassificering af ca. 1,5 km private fællesveje til offentlige veje (kommuneveje).

Kommunalbestyrelsen besluttede endvidere, at de veje, der bliver nedklassificeret, bliver renoveret inden for en samlet ramme på op til 4 mio. kr. En ekstra pulje på 2 mio. kr. kan tilvejebringes, såfremt den igangværende vejbesigtigelse måtte tilsige dette.

Efter fornyet høring i perioden 31. maj til 30. juni 2010 er der truffet beslutning om igangsættelse af omklassificeringen og harmoniseringen af veje i kommunen.

Kommunalbestyrelsen har med beslutningen harmoniseret vejenes status igennem fastlæggelse af kriterium for, hvad der skal være offentlige veje (kommuneveje) og private fællesveje.

#### **Teknisk Forvaltning**

Rådhuset  
Lyngby Torv 17  
2800 Kgs. Lyngby

Tlf. 45 97 30 00  
Fax 45 97 30 01

stj@ltk.dk  
www.ltk.dk

Den hidtidige opdeling på offentlige veje (kommuneveje) og private fællesveje bygger ikke på entydige principper, men har været afhængig af tidligere trafikale forhold m.v.

Der har således ikke tidligere været foretaget en samlet gennemgang af kommunens vejnet med henblik på en ensartet vurdering af, hvilke veje, der skal have status som offentlige veje (kommuneveje) og hvilke veje, der skal have status som private fællesveje.

Det er kommunens opfattelse, at veje klassificeret som trafikveje, som betjener den gennemkørende trafik og trafik mellem kommunens bydele, som udgangspunkt skal være offentlige veje (kommunevej). Derimod bør veje, som kun betjener den lokale trafik i et boligområde, som udgangspunkt være private fællesveje. Dette er der nu rådet bod på med det igangsatte projekt.

Opdelingen (klassifikationen) af kommunens vejnet i trafikveje og lokalveje fremgår af Lyngby-Taarbæk Kommunes "Fokusstrategi for trafik" fra 2008, side 6 og 7. En tilsvarende opdeling fremgik også af den tidligere fokusstrategi fra 2003.

Det overordnede kriterium, hvorefter lokalveje som udgangspunkt skal være private fællesveje, er suppleret af en række kriterier for, hvornår lokalveje alligevel skal være offentlige veje (kommuneveje). Disse kriterier fremgår ligeledes af kommunalbestyrelsens beslutning og omfatter lokalveje, der er adgangsvej til folkeskoler, private skoler og specialskoler, lokalveje med cykelstier, lokalveje, som er adgangsvej til offentlige parkeringspladser, lokalveje, som har bustrafik, lokalveje, der er adgangsvej til kirker, lokalveje, der er adgangsvej til rensningsanlæg, lokalveje, der er adgangsvej til genoptræningscentre, lokalveje, der er adgangsvej til cykelbroer over motorveje, og lokalveje med regionale cykelpendlerruter.

Udpegningen af de veje, der i den igangværende proces er foreslået omklassificeret, er således sket på baggrund af en vurdering af vejenes betydning for kommunens samlede vejnet, hvor der desuden er taget hensyn til cykeltrafikken, herunder den del af cykeltrafikken, der er pendlertrafik.

En meget stor del af disse lokalveje er allerede i dag private fællesveje, men med den foreliggende beslutning om at nedklassificere en række veje tilstræber kommunen, at det generelt bliver tilfældet. Omvendt er der også truffet beslutning om at opklassificere nogle eksisterende private fællesveje, fordi disse veje opfylder de nævnte kriterier for, hvornår en vej skal være offentlig vej (kommunevej).

Den besluttede omklassificering medfører under et, således en langt højere grad af ligebehandling af kommunens borgere, end det hidtil har været tilfældet.



Hvis der er spørgsmål til dette brev eller brug for yderligere materiale kan følgende medarbejdere i Park & Vej kontaktes:

Steen Johansen, tlf.: 4597 3583, Jytte Olander, tlf.: 4597 3584 eller e-mail: park-vej@ltk.dk

Med venlig hilsen

**Bjarne Holm Markussen**

Teknisk direktør

**Niels-Kristian Holm Ibsen**

Afdelingsleder

**Bilag:**

1. Protokol fra Kommunalbestyrelsesmødet den 6. april 2010 pkt. 17 "Omklassificering og harmonisering af veje i Lyngby-Taarbæk Kommune"
2. Høringsbrev af 31. maj 2010 vedr. nedklassificering til direkte berørte grundejere
3. Høringsbrev af 31. maj 2010 vedr. vejret til indirekte berørte grundejere
4. Høringsbrev af 31. maj 2010 vedr. opklassificering af veje til direkte berørte grundejere
5. Fokusstrategi for trafik 2003 og 2008