

Bilag til Lyngby-Taarbæk Kommunes afgørelse om VVM pligt/myndighedsvurdering

Projekt navn: Jordvarmeanlæg, dybt

Sags nr.: 09.08.26-P19-1-23

Vejledning:

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) – miljøvurderingsloven, Lovbekendtgørelse nr. 1976 af 27.10.2021.

Skemaet indeholder ansøgers oplysninger om projektet samt Lyngby-Taarbæk Kommunens eventuelle bemærkninger til disse oplysninger.

Derudover indeholder skemaet felter for de emner, som skal bruges i vurderingen af, om der er VVM-pligt eller ikke, jf. miljøvurderingslovens bilag 3.

Farvekodeforklaring:

Farverne "rød, gul og grøn" angiver en vurdering af, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. "Rød" angiver stor sandsynlighed for VVM-pligt, og "grøn" en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er gråt, kan spørgsmålet ikke besvares med et ja eller nej, da der skal foretages et skøn af myndigheden.

Farven "orange" angiver ansøgers oplysninger og vurderinger og farven "blå" angiver myndighedens bemærkninger og vurderinger.

Ansøgning			Myndighedsscreening
Basisoplysninger	Ansøgers oplysninger		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	<p>Der skal udføres en boring til ca. 230-250 m u.t. til jordvarmeanlægget.</p> <p>Jordvarmeboringen planlægges at udføres ved hjælp af trykluft og lufthammer (DTH) på en borerig. Boringen har en diameter på ca. Ø140 mm over kalken og ca. Ø112 mm i kalken.</p> <p>Jordvarmeanlægget består af en streng. Varmeslangen installeres som et enkelt loop fra bund af boring til terræn. Varmeslangen er af typen PE100RC, SDR11 og godkendt efter standard EN12201. Slangen har en diameter på Ø40-45 mm.</p> <p>Når varmeslangen er installeret i boringen, fyldes boringen helt med bentonit (Dantocon Thermal C2L) for at forsegle boringen. Varmeslange fyldes med brine; en blanding af vand og bioethanol (19%)</p> <p>Varmeslange fra boring til bolig nedgraves i ca. 0,6 meters dybde. Anlægget forsynes med et trykovervågningssystem, der advarer om høj- og lavtryk</p>		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Grundejer, Bernhard Olsens Vej 11, 2830 Virum		Navn og kontaktoplysninger haves men offentliggøres ikke
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Nicolas Kastbjerg, Bernhard Olsens Vej 11, 2830 Virum, 6060 6078, nicolasmk@gmail.com		
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Landsejerlavsnavn: Virum By, Kgs. Lyngby Matrikelnummer: 4am		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Lyngby-Taarbæk		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.			Vedlagt i VVM-ansøgningen
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg)			vedlagt
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	Tekst
			Myndighedsscreening

Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:	
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: Pkt. 2 Udvindingsindustrien, d: Dybdeboringer, i: Geotermiske boringer	
Ansøgers oplysninger				Myndighedsscreening
Projektets karakteristika	Tekst			
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	bygherre er rådgiver			
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	0 m ² 0 m ² 0 m ²			
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	1 m2 Der er ikke behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet. Projektets samlede grundareal inkl. areal til ledningsføring er ca. 10-15 m2. 0 m2. 0 m2. 0 m3. 0 m. Ingen nedrivningsarbejder ifm. projektet.			
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden	Der er ikke brug for råstoffer i anlægsperioden. Vand til borearbejdet tages fra matriklens vandforsyning.			
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	Alt opboret materiale og overskydende vand opsamles i en sedimentationsbeholder og transporteres til godkendt modtagestation.			
Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden	Se ovenfor.			
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden	Ikke aktuelt			
Håndtering af regnvand i anlægsperioden	Hvis der er etableret et arbejdsrør vil regnvand ikke nedsive i boringen.			

Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	01.05.24-15.06.24			Justeres i henhold til tilladelse
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Der er ikke noget råstofforbrug i driftsfasen, da det er et lukket system.			
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renselanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Ingen affaldsproduktion i driftsfasen. Intet farligt affald. Intet andet affald. Hvis anlægget sløfjes, skal det tømmes for brine, som bortskaffes efter gældende regler. Brine anses ikke for farligt affald. Ikke aktuelt. Ikke aktuelt.			
Ansøgers oplysninger				Myndighedsscreening
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x		Nej
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		x	<i>BEK 1716 af 15.12.2015: Bekendtgørelse om varmeindvindingsanlæg og grundvandskøleanlæg</i>	Nej
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	x		<i>Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes</i>	
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	<i>Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12</i>	Nej
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			<i>Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.</i>	
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	<i>Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.</i>	Nej
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			<i>Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.</i>	
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	x		<i>Miljøstyrelsens Vejledning nr. 5/1984 om ekstern støj fra virksomheder</i>	

15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	Der er ikke lokalt fastsatte støjgrænser for støj og vibrationer. Forskrift for bygge- og anlægsarbejder i Lyngby-Taarbæk Kommune skal følges under anlægsarbejdet.
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	Ja, varmepumpe placeres i huset
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.	
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.	Nej. Boringen udføres som en DTH-boring. Anlægget er aflukket og genererer ikke støv i driftsfasen Støv bekæmpes med tilsætning af vand til det opborede materiale. Forventeligt er det opborede materiale vådt eller fugtigt nok til ikke at støve jf. oplysninger fra boreentreprenør
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.	Nej
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.	Nej
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x		Nej
Ansøgers oplysninger				Myndighedsscreening
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis »nej«, angiv hvorfor:	Ja
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Kilde: kort.plandata.dk	Nej

26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x		Nej
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x		Nej
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		x		Nej
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x		Nej
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x		Nej
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3				250 meter
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		x		Kilde: https://naturdata.miljoeportal.dk/speciesSearch Nej
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område				Ca. 400m (Kilde: kort.plandata.dk) 425 meter
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder)				>1 km (Kilde: kort.plandata.dk) 1000 meter
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x		<i>Borehulsvæggen over kalken stabiliseres og forsegles under borearbejdet med boremudder og casing, således at der ikke sker kortslutning emellem forskellige vandførende lag. Når boringen opfyldes med bentonitblanding, støbes den nedefra og op til terræn.</i> Nej, det forudsættes at boringen etableres og forsegles jf. boringsbekendtgørelsen, og at den dermed er og forbliver tæt. Der er ingen udledninger fra anlægget
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	x			Ejendommen er placeret indenfor indvindingsoplandet Mølleåen. Nærmeste vandværksboring er ca. 500 m sydøst for ejendommen (DGU-nr. 201.11691. (Kilde: Danmarks Miljøportal)
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x		Kilde: Danmarks Miljøportal Nej
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		x		Kilde: kort.plandata.dk Jf. Lyngby-Taarbæk Kommunes klimatilpasningsplan er projektet beliggende i fokusområde Virum Sorgenfri, som i henhold til risikokort og forsikringsdata er udsat for oversvømmelser

39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	Kilde: oversvommelse.kyst.dk	
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		x	Der er flere anlæg i området, men det forventes ikke at medføre en øget påvirkning af miljøet.	Der er andre jordvarmeboringer i området. Boringerne forventes ikke at give anledning til kumulative forhold
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x		Nej
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Borehulsvæg forsegles under borearbejde. Anlæg forsynes med trykovervågning.	Projektet er ikke tilpasset

Myndighedsvurdering					
	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges	
Kan anlæggets kapacitet og længde for strækningsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger?			x		Nej, jordvarmeboringen kan medføre en lokal sænkning af temperaturen lige omkring boringen, når anlægget er i drift
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i: <ul style="list-style-type: none"> Anlægsfasen? Driftsfasen? 			x		Nej, opboret materiale bortskaffes til godkendt modtager. Der er ikke affald i driftsfasen
Tænkes anlægget placeret i Vadehavsområdet?			x		Nej
Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?			x		Nej
Indebærer anlægget en mulig påvirkning af sårbare vådområder?			x		Nej, anlægget placeres i en villahave

Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede naturområder: <ul style="list-style-type: none"> Nationalt? Internationalt (Natura 2000)? 			x		Anlægget har en meget lokal påvirkning af temperaturen i grundvandet, og det kan ikke påvirke naturbeskyttede områder på grund af for stor afstand.
Forventes området at rumme beskyttede arter efter habitatdirektivets bilag IV?			x		Nej
Forventes området at rumme danske rødlistearter?			x		Nej
Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet: <ul style="list-style-type: none"> Overfladevand? Grundvand? Naturområder? Boligområder (støj/lys og Luft)? 			x		Projektet vurderes ikke at påvirke grundvandsforekomster kvantitativt eller kvalitativt. Der er ingen Naturområder i nærheden der potentielt kunne blive påvirket.
Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?					
Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område?			x		Nej, anlægget placeres i en privat have i Virum
Kan anlægget påvirke historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk?			x		Nej, boringen er ca. 15 cm i diameter og placeres i en have, hvor der ikke forventes de nævnte forhold
Miljøpåvirkningernes omfang? (geografisk område og omfanget af personer, der berøres)					Anlægget forventes ikke at berøre nærområdet væsentligt. Energiudvinding kan medføre en lokal og reversibel sænkning af grundvandes temperatur
Miljøpåvirkningens grænseoverskridende karakter?					Nej, påvirkningen er lokal omkring boringen
Miljøpåvirkningsgrad og -kompleksitet?					Når boringen er korrekt forsegleet forventes der ikke en miljøpåvirkning

Miljøpåvirkningens sandsynlighed?			Anlægget forventes at have en lille sandsynlighed for væsentlig miljøpåvirkning. Den støbte "søjle" vil dog forblive permanent i jorden og fjernes ikke, når boringen sløjfes.
Miljøpåvirkningens: <ul style="list-style-type: none"> • Varighed? • Hyppighed? • Reversibilitet? 			Miljøpåvirkning forventes ikke at være væsentlig. Lokal sænkning af grundvandes temperatur omkring boringen vil opstå, når anlægget trækker energi ud af grundvandet. Påvirkningen er reversibel. Den støbte søjle i jorden er permanent.
		Ja	Nej
			Myndighedens konklusion
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er VVM-pligtigt?			x

Dato: _____ 19/6-24 _____

Sagsbehandler: _____ SUSAG _____