

LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE



Teknik- og Miljøudvalget

Protokol

Mandag den 17. maj 2010 kl. 15:30
afholdt Teknik- og Miljøudvalget møde i udvalgsværelse 1.

Medlemmerne var til stede, undtagen:
Liss Kramer Mikkelsen (A)

Endvidere deltog:
Teknisk direktør Bjarne Holm Markussen,
sekretariatschef Regin Atterdag Nordentoft,
afdelingsleder Niels-Kristian Ibsen, souschef Maj Britt
Jensen og civilingeniør Jette Brunnstrøm.

INDHOLDSFORTEGNELSE

Sag nr:		Side:
01	Grønt regnskab 2009	3
02	Klimahandlingsplan	5
03	Dyrehavsbakken Telt 16 og 20 - Etablering af ny rutchebane Wilde Mouse	7
04	Tilladelse til prøveboring forud for etablering af grundvandsvarmeanlæg på Bredebo Områdecenter	12
05	Trongårdsvej 50 - softball-bane	14
06	Status for handleplan for Handicappolitikken	17
07	Budgetmæssige udfordringer i 2010	19
08	Projektering af nyt filter på krematorieovnen pr. 1. januar 2010	21
09	Anmodning om optagelse af punkt på dagsordenen	23
10	Orientering til Teknik- og Miljøudvalget den 17-05-2010	25
11	Forslag til Teknik- og Miljøudvalgets regnskab 2009	29

1.

Grønt regnskab 2009

Indstilling

Teknisk Forvaltning foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende forslaget til Grønt Regnskab 2009.

Sagsfremstilling

Formålet med Grønt Regnskab 2009 er at give borgerne - herunder politikerne - et billede af, hvordan miljøtilstanden i kommunen er.

Den ”grønne” tråd gennem Grønt Regnskab 2009 er CO₂-problematikken, hvor dette er relevant.

Grønt Regnskab 2009 indledes med en redegørelse for klimakampagnen 2009. Herefter beskrives udviklingen på områderne CO₂, trafik, drikkevand, spildevand, affald, natur og forbruget i den kommunale virksomhed enkeltvis.

Bagerst i Det Grønne Regnskab findes en miljøoversigt, hvor kommunens miljøresultater for de seneste 3 år er samlet.

Resumé

I december 2007 besluttede kommunalbestyrelsen at tage imod en opfordring fra Danmarks Naturfredningsforening til at blive Klimakommune. Det betød, at kommunen forpligtede sig til at nedsætte CO₂-udslippet for egen virksomhed med 2 % om året frem til udgangen af 2009. Resultatet efter 2 år som klimakommune er en CO₂-reduktion på 9,7 % fra 2007 til 2009. Aftalen med DN er nu forlænget til 2025 og forventes på sigt at blive udvidet til også at omfatte kommunen som geografisk enhed.

I en ”kurveknækkeraftale” med Elspare-fonden har kommunen også forpligtet sig til at reducere sit elforbrug pr. m² i de kommunale bygninger med 3 % inden udgangen af 2009. Med udgangen af 2009 er elforbruget reduceret med 7,4 % i forhold til grundlaget for denne aftale, som er forbruget i 2004.

Vand- og varmemeforbruget i kommunens egne bygninger er også faldet fra 2008 til 2009, både opgjort totalt og pr. m².

Elforbruget i kommunen som geografisk enhed er faldet med 2,2 % fra 2008 til 2009. Faldet skyldes udelukkende et mindre forbrug fra industrien og i de kommunale bygninger, da det private elforbrug er steget med 4,3 %.

Vandforbruget, er fra 2008 til 2009 faldet med 7 %, efter i 2008 kun at være faldet med 0,3 %. Målet om en årlig reduktion i vandforbruget på 2,5 % er således nået i 2009. Spildprocenten, der i 2008 var på 9 %, er steget til 9,7 % i 2009. Vandet er fortsat af god kvalitet.

På kloakområdet er indsatsen for bedre at kunne håndtere de større regnmængder fortsat. Renoveringen af kloakkerne foregår i en løbende proces, hvor kloakledninger fornyes på udvalgte strækninger, så der holdes trit med kloakkernes aldersmæssige og brugsmæssige belastning. Denne indsats vil blive styrket i de kommende år.

De samlede affaldsmængder faldt med hele 18 % fra 2007 til 2008 efter i en årrække at være steget jævnt.

Alt i alt var 2009 et år, hvor det på mange måder lykkedes at reducere ressourceforbruget til gavn for både miljøet og klimaet. Og det er jo netop en af de ting vi skal bruge Grønt Regnskab til at dokumentere – og i givet fald prioritere efter, hvis udviklingen går i den forkerte retning.

Efter godkendelse i kommunalbestyrelsen, publiceres Grønt Regnskab 2009 på kommunens hjemmeside. Borgere, virksomheder og andre interesserede informeres via lokalavisen og via brev til grundejerforeninger og boligselskaber.

Økonomiske konsekvenser

Engen, da opgaven løses inden for de allerede afsatte rammer

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Teknik- og Miljøudvalget den 17. maj 2010:

Godkendt.

Liss Kramer Mikkelsen (A) var fraværende.

2.

Klimahandlingsplan

Indstilling

Teknisk Forvaltning foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget godkender, at der indenfor den samlede økonomiske ramme til A21-aktiviteter og termografering i 2010 og 2011 udarbejdes en klimahandlingsplan i løbet af 2011.

Sagsfremstilling

Lyngby-Taarbæk Kommune har pt. ingen **klimastrategi** og ingen **klimahandlingsplan**, men har siden 2007 haft stor fokus på klima i form af en række forskellige klimarelaterede informations- og adfærdskampagner såvel internt som eksternt i kommunen. Klimaaktiviteterne er blevet udført som en del af kommunens A21-aktiviteter. Ressourcemæssigt er der knap 1 årsværk til rådighed til løbende og nye A21- og klimaaktiviteter. F.eks. udarbejdelse af Grønt Regnskab, den lovpligtige A21-strategi, cykelkampagnerne "Vi cykler til arbejde, skole, sport og børnehave", termografering, klimaudstillinger, borgermøder, energisparekampagner m.m.

Varmetabet fra alle bygninger i hele kommunen er blevet termograferet fra luften i marts 2010. Resultatet af termograferingen forventes færdige i løbet af foråret, hvorefter resultaterne skal analyseres med henblik på at udvikle målrettede adfærdskampagner, der kan formidle termograferingsresultaterne ud til borgere og virksomheder i kommunen. Kampagnerne forventes planlagt og igangsat i løbet af efteråret 2010 og vil lægge beslag på en stor del af A21-ressourcerne.

Da 2010 står i termograferingens tegn, kan udarbejdelsen af en klimahandlingsplan af ressourcemæssige årsager derfor først igangsættes i 2011.

Parallelt hermed arbejdes der med fornyelse af varmforsyningsplanen, herunder mulighederne for udnyttelse af overskudsvarme fra affaldsforbrænding, og andre klimavenlige opvarmningsformer. Der er i 2010 afsat 300.000 kr. til udarbejdelse af en ny varmforsyningsplan.

Klimastrategi og kommuneplanstrategi

Det er Teknisk Forvaltning vurdering, at der er behov for en overordnet og langsigtet prioritering af klimaindsatsen i kommunen, især set i lyset af kommunalbestyrelsens ønske om, på sigt, at udvide klimakommuneaftalen med DN til også at omfatte kommunen som geografisk enhed.

Processen med at udarbejde forslag til kommuneplanstrategi 2011 er i gang.

Strategiforslaget er planlagt sendt i høring i forsommeren 2011, se tidsplaner af 23. april 2010 lagt på sagen. Bl.a. af ressourcemæssige årsager vil det være nærliggende at indarbejde en overordnet klimastrategi i kommuneplanstrategien, som forventes godkendt med udgangen af 2011.

På baggrund af strategierne i forslaget til kommuneplanstrategi 2011, foreslår Teknisk Forvaltning, at der sideløbende med udarbejdelsen, høringen og godkendelsen af kommunplanstrategi udarbejdes et forslag til en klimahandlingsplan, der kan godkendes politisk primo 2012, lige efter vedtagelsen af Kommuneplanstrategi 2011.

Økonomiske konsekvenser

A21-budgettet er i perioden 2010 - 2013 på ca. 200.000 kr. om året. Hertil kommer ca. 100.000 kr. der forventes overført fra 2009 til 2010, samt midler øremærket til konkrete projekter som f.eks. varmforsyningsplan (300.000) og termografering, der forventes gennemført i løbet af 2010 (484.000 kr.) og 2011 (475.000 kr.).

Der er ikke afsat ressourcer til udarbejdelse af hverken klimastrategi eller – handlingsplan.

Såfremt der disponeres inden for den samlede ramme til A21-aktiviteter og termograferingsprojektet i 2010 og 2011, er det Teknisk Forvaltnings vurdering, at det her vil være muligt at finde midler til at udarbejde en klimahandlingsplan, med konsulenthjælp, med opstart i 2011.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Teknik- og Miljøudvalget den 17. maj 2010:

Godkendt, idet udvalget har noteret sig, at Udviklings- og Strategiudvalget har videresendt en sag til Kommunalbestyrelsen med henblik på, at Udviklings- og Strategiudvalget får ansvaret for udarbejdelsen af en klimastrategi før der udarbejdes en klimahandlingsplan.

Liss Kramer Mikkelsen (A) var fraværende.

3.

Dyrehavsbakken telt 16 og 20 - Etablering af ny rutchebane Wilde Mouse

Indstilling

Teknisk Forvaltning foreslår, for så vidt angår Teknik- og Miljøudvalgets område, at

1. det ansøgte ikke godkendes, idet støjvilkårene i Miljøgodkendelsen af A/S Dyrehavsbakken ikke er overholdt, endvidere
2. det ved fornyet ønske om behandling af sagen, skal godtgøres at støjkravene kan overholdes, hvilket må ske ved ændringer i det fremsendte projekt og udarbejdelse af fornyede støjberegninger.

og for så vidt angår Byplanudvalgets område, at

1. den ønskede nedrivning af Madam Blå sendes i høring/offentliggøres iht. bygningsbevaringslovgivningen, og
2. der meddeles afslag på anmodning om dispensation fra Lokalplan 66, afsnit 6.4 til byggeri med en tophøjde på 16 m, eller
3. det meddeles, at udvalget ikke på det foreliggende grundlag kan tage stilling til spørgsmålet om dispensation fra Lokalplan 66, afsnit 6.4, idet der i henhold til de støjmæssige krav skal ske en tilpasning af projektet. Imidlertid er udvalget i princippet positivt indstillet overfor en dispensation, idet der er tale om en enkeltstående køreforretning, hvorfor dispensation og landzonetilladelse formodentlig vil kunne opnås, såfremt der ikke fremkommer væsentlige indsigelser herunder vedr. nedrivning af Madam Blå, dog skal der før der kan tages egentlig stilling fremsendes revideret projekt, herunder visualiseringer, der tager højde for støjkra, og
4. sagen genfremlægges for udvalg, når revideret projekt er modtaget og høring iht. pkt. 1 er tilendebragt.

Sagsfremstilling

Plangrundlag

Ejendommen ligger i kommuneplanens rammeområde 8.7.42, som er udlagt til forlystelses anlæg/udflugtsområde. Der må kun opføres mindre nye bygninger, der er nødvendige for områdets anvendelse, dog må der ske nødvendige mindre udvidelser af eksisterende bygninger. Placering og udformning af nye bygninger samt udvidelse af eksisterende skal ske under hensyntagen til eksisterende værdier i området.

Kommunalbestyrelsen kan dog i særlige tilfælde give tilladelse til indretning af større anlæg på Dyrehavsbakken.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan 66 for Dyrehavsbakken, Jægersborg

Dyrehave. Lokalplanen fastlægger blandt andet:

At området, hvor det ansøgte ligger i (underområde I), må kun anvendes til forlystelses- og køreforretninger.

Bygninger må ikke opføres i mere end én etage eller med større højder end 8,5 m over det omgivne terræn. Dog kan kommunalbestyrelsen tillade bebyggelsehøjder i op til 12 m for særlige bygninger eller dele af bygninger samt for køreforretninger, når hensyn til forsvarlige sikkerhedsmæssige forhold og det omgivne landskabsområde samtidig varetages.

Bygningssider og anlæg må ikke gives et skæmmende udseende set fra underområde II, som er et landskabsområde med skovkarakter.

Ejendommen er beliggende i landzone.

Bebyggelse

På telt numrene 16 og 20 ligger der idag en køreforretning (Enterprise) på telt nr. 16 og en restaurant (Madam Blå) på telt nr. 20.

Madam Blå er registreret med en bevaringsværdi 4.

Der ansøges om etablering af ny rutschebane, Wilde Mouse, derudover ønskes Enterprise og Madam Blå nedrevet.

Idet realiseringen forudsætter at begge telte har samme "ejer", har Skov- og Naturstyrelsen som grundejer principgodkendt, at den nuværende ejer af Madam Blå overdrager virksomheden telt 20 til teltejer af nr. 16 (Enterprise).

Den nye forlystelse består af et 370 m langt banelegeme. Banelegemet består af to skinner, hvorpå der kører vogne. Skinnerne er udformet med moderate sving, stigninger og fald.

Ifølge ansøger vil rutschebanen blive opfattet som en gammel "skovmølle" med vandhjul, og bygninger i "bindingsværk", malet i rolige og pæne farver. Rutsjebanens konstruktion er en enkel stålkonstruktion, der stilles på betonfundamenter.

Rutschebanen lydisoleres mod skovsiden hvor optrækket finder sted med en lukket tunnel i træ samt et hus på toppen af banen. Der opsættes "skovsavværks", og "landsbyagtige" huse i træ mod gaden på Bakken, foroven på rutschebanen er ligeledes et lille "savværkshus". Rutschebanen vil blive nedgravet ca. 2 m således at højden på banen er ca. 12,5 m over terræn på den højest beliggende strækning. Den maksimale højde med tunnel samt hus er 16 m over terræn. Mod Bakkesiden er yderligere, for at give et aktivt miljø indføjnet en mini bowlingbane i de små træhuse. Inde mellem rutschebanens søjler anbringes et træhus til lager, vognopbevaring samt personale, derudover er der et teknikrum, alt beklædt som træhuse.

Ansøger har begrundet sin ansøgning om nedrivning af Madam Blå med, at bygningen er i dårlig stand.

Rutschebanen har før været forelagt udvalgene i marts 2009. Dengang var tophøjden 18,5 m over terræn. Dengang besluttede Byplanudvalget at meddele afslag til den ansøgte dispensation, protokol for mødet er vedlagt til udvalgets medlemmer.

Forvaltningens vurdering af de bygningsmæssige forhold:

Den nye rutschebane mv. erstatter Madam Blå (et konditori) og Enterprise (kørende forlystelse). Enterprise er et hjul som kører rundt, for derefter at rejse sig op som et pariserhjul. Ifølge ansøger er max. højden for Enterprise 22 m (når den er i gang). Dvs. at den ansøgte rutschebane er lavere end den eksisterende køreforretning. Men i modsætning til Enterprise som kun har en tophøjde på 22 m over terræn, når den er igang, har rutschebanen hele tiden en tophøjde på 16 m..

Ansøger har lavet visualiseringer, som viser hvor meget rutschebanen syner fra Bakken og fra Kildesøen, vinter og sommer. Om vinteren er rutschebanen tydelig set fra Kildesøen, mest pga. tunnel og hus som omslutter kædetrækket.

Rutschebanen kræver dispensation fra Lokalplan 66, afsnit 6.4, idet højden overskrider de tilladte 8,5 m med ca. 7,5 m.

I dette tilfælde har forvaltningen vurderet, at hvis der meddeles dispensation fra Lokalplan 66, afsnit 6.4 er en annoncering i lokalbladene fyldestgørende, idet forlystelsen ligger langt fra nærmeste boliger, jf. Planlovens § 20, stk. 2.

Da Madam Blå har en bevaringsværdi 4, skal der inden en nedrivningstilladelse gives, gennemføres en offentliggørelse af den ønskede nedrivning, give orientering til Bygningskulturforeningen i Lyngby-Taarbæk Kommune, iht. Lov om bygningsfredning og bevaring samt til Museet på Kroppedal, iht. Museumsloven. Efter periodens udløb skal der meddeles ansøger/ejer hvorvidt der nedlægges forbud mod nedrivning efter planloven § 14.

Der skal endvidere meddeles landzonetilladelse efter planlovens bestemmelser. Dette skyldes, at Lokalplan 66 er fra 1987, dvs. efter den gamle planlov, hvorfor der skal meddeles landzonetilladelse til nybyggeri m.m.. Landzonetilladelsen skal offentliggøres med en klagefrist på 4 uger. En evt. klage har opsættende virkning, medmindre Naturklagenævnet bestemmer andet. Idet forlystelsen er placeret langt fra nærmeste boliger, er det Forvaltningens skøn, at en annoncering i lokalbladene er fyldestgørende, jf. Planlovens § 35, stk. 4 og 5.

Forvaltningens vurdering af de støjmæssige forhold:

A/S Dyrehavsbakkens akustiske rådgiver Grontmij - Carl Bro har foretaget en beregning af den forventede støj fra forlystelserne.

Forlystelsen skal opfylde 3 støjvilkår i miljøgodkendelsen og afgørelser fra miljøklagenævnets af 10.4.2002 og 22.3.2007.

- vilkår 4.01 som er de overordnede støjvilkår for Bakken som virksomhed,
- vilkår 4.15 der siger, at den samlede støj fra Bakken ikke må øges ved etablering af nye forlystelser og
- vilkår 4.16 der siger, at nye forlystelser ikke må give anledning til et større samlet støjbidrag i referencepunkterne end 30 dB. (Der er dog en undtagelse herfra for referencepunkt R3, som ikke er aktuel i den pågældende sag).

Wilde Mouse vil med de påtænkte støjdæmpningsforslag kunne overholde vilkår 4.01, og samtidig opnå en reduktion af støjen på 0,4 dB i R5. Vilkår 4.15 vil ligeledes være opfyldt.

Wilde Mouse vil ligeledes kunne overholde vilkår 4.16 i referencepunkterne R1,R2,R3, og R4, men ikke i R5.

Grontmij - Carl Bro oplyser, at R5 ligger så tæt på den nye forlystelse, at det ikke er muligt at overholde krav om maks. 30 dB, jf. vilkår 4.16. Den forventede overskridelse vil være på 5,9 dB i R5. Grontmij - Carl Bro oplyser, at kravet om maksimalt 30 dB i R5 vil umuliggøre udskiftning af forlystelser i nærheden af R5 for selv støjsvage forlystelser.

Det er ikke muligt at dispensere for støjkrav i Miljøklagenævnets afgørelse. Det må derfor anbefales, at A/S Dyrehavsbakken overvejer yderligere støjdæmpning, så vilkår 4.16 i Miljøklagenævnets afgørelse kan overholdes. Da forlystelsesparker er omfattet af VVM-bekendtgørelsens bilag 2 vil en eventuel fornyet ansøgning skulle gennemgå en VVM-screening.

Ansøgningen er sendt til udtalelse i Gentofte kommune med svarfrist d. 11. maj.

Økonomiske konsekvenser

Ingen, da opgaven er myndighedsbehandling.

Beslutningskompetence

Beslutningskompetencen ligger hos Byplanudvalget (lokalplan og landzone) og Teknik- og Miljøudvalget (miljøgodkendelse).

Teknik- og Miljøudvalget den 17. maj 2010:

Udsat, idet udvalget ønsker, at forvaltningen tager kontakt til bygherre for at undersøge mulighederne for at sænke støjen yderligere i referencepunkt R5 samt evt. afdække kommende/planlagte støjtekniske tiltag i a/s Dyrehavsbakkens nye handlingsplan, der på sigt skal indgå i en ny miljøgodkendelse.

Åbent punkt Teknik- og Miljøudvalget den 17-05-2010, s.11

Liss Kramer Mikkelsen (A) var fraværende.

4.

Tilladelse til prøveboring forud for etablering af grundvandsvarmeanlæg på Bredebo Områdecenter

Indstilling

Teknisk Forvaltning foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget meddeler tilladelse til etablering af de ansøgte 2 prøveboringer, under forudsætning af, at der enten er meddelt en VVM-tilladelse til projektet eller at udfaldet af en VVM-screening har vist, at anlægget må antages ikke at kunne påvirke miljøet væsentligt.

Sagsfremstilling

Dominia har på vegne af Lyngby-Taarbæk Kommune og Lyngby Almennyttige Boligselskab ansøgt om tilladelse til etablering af boringer. Det er som led i en forundersøgelse med henblik på senere etablering af varmeindvindingsanlæg med grundvand som varmemedium (grundvandsvarmeanlæg) i forbindelse med opførelse af Bredebo Områdecenter.

Prøveboringerne bliver vurderet efter VVM-reglerne parallelt med denne sagsfremstilling.

Dybe boringer kan udgøre en potentiel risiko for grundvandet fordi de gennembryder de lerlag i undergrunden, som fungerer som beskyttende barrierer. Dermed er der blandt andet risiko for, at:

- en forurening kan løbe langs med boringen, hvis den ikke udføres korrekt
- en forurening kan løbe inden i boringen, hvis den ikke udføres korrekt

Derfor er der en række regler om udførelse af boringer samt for placering og indretning af boringer og krav om beskyttelse af disse. Der er tekniske krav og en række afstandskrav. Prøveboringerne betragtes som midlertidige boringer og kan godt overholde normalt fastsatte krav for denne type midlertidige boringer.

Ved en senere etablering af grundvandsvarmeanlæg vil der være god grund til at stille yderligere krav. Almindeligt benyttede afstandskrav til grundvandsvarmeanlæg omfatter 10 meter til skel, veje og parkeringsarealer og 5 meter til bygninger m.m. Det er ikke lovpligtige afstandskrav, men er en praktisk tolkning af bestemmelser om beskyttelse af grundvandet. Disse afstande kan ikke overholdes ved den foreslåede placering af boringerne.

Bygherre har i notat fra 16. april 2010 redegjort for, at boringerne og den tilhørende overbygning indrettes således, at vand ikke kan trænge ind i boringerne eller ned i jorden i boringeres nærhed. Notatet er udarbejdet af GEO, som er en rådgivende

ingeniørvirksomhed inden for jord og vand.

Forvaltningen vurderer, at dette notat på tilfredsstillende vis redegør for, at borerne kan indrettes med tekniske løsninger, der sikrer, at formålet med afstandskravene kan opfyldes, og at grundvandet derfor beskyttes tilfredsstillende.

Tilladelse til de 2 prøveboringer i denne sagsfremstilling indeholder mulighed for at ændre placeringen af borerne på samme grund, hvis det senere viser sig, at dette kan medføre en bedre løsning samlet set.

Teknisk Forvaltning anbefaler, at der meddeles tilladelse til prøveboringerne under forudsætning af, at der enten er meddelt en VVM-tilladelse til projektet, eller at udfaldet af en VVM-screening har vist, at anlægget må antages ikke at kunne påvirke miljøet væsentligt.

Dette skyldes, at forvaltningen samlet set vurderer, at udførsel af prøveboringerne ikke vil udgøre en risiko for grundvandet og vandindvindingen i området under de fastsatte vilkår. Udkast til tilladelse fremgår af bilag.

Alternativet til at meddele tilladelse er, at der meddeles afslag. Dette kan gøres, hvis ansøger ikke har redegjort tilstrækkeligt for, at borerne vil kunne udføres uden risiko for grundvandet. Forvaltningen vurderer, at dette vil medføre en udsættelse af projektet af afgørende betydning for projektets samlede realisering.

Økonomiske konsekvenser

Ingen, da opgaven løses inden for de allerede afsatte rammer.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Teknik- og Miljøudvalget den 17. maj 2010:

Godkendt.

Liss Kramer Mikkelsen (A) var fraværende.

5.

Trongårdsvej 50 - softball-bane

Indstilling

Teknisk Forvaltning foreslår, at der meddeles dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 18 til den ansøgte ændring, på betingelse af:

- At spillerbokse og træningsbur placeres så langt fra gravhøjen som muligt, og derved op ad anden eksisterende bebyggelse, spillerboks mod vest må således flyttes til banens sydlige side sammen med anden spillerboks, alternativt til banens østlige side udenfor naturbeskyttelseslinierne, og at hegn etableres som trådhegn, så spinkelt og lavt som muligt, hvorved størst muligt hensyn tages til ind- og udblik fra gravhøjen.
- Herudover, at Kulturarvsstyrelsens anvisninger følges ved terrænarbejder.

Sagsfremstilling

Teknisk Forvaltning har modtaget en ansøgning fra Børne- og Fritidsforvaltningen, som ansøger om dispensation til fortsat at have softballbane placeret som i dag - inkl. hegn og halvtag - på Trongårdsskolens boldbane eller nyanlæg, hvor anlægget omlægges og færdiggøres med hegn, spillerbokse og træningsbur.

I dag er der med den nuværende placering af softballbanen, opstillet et par bygninger med halvtage.

Ejendommen er beliggende i kommuneplanens rammeområde 6.2.20 Trongårdsskolen. Området er udlagt til offentligt formål. Ejendommen er ikke omfattet af en lokalplan eller byplanvedtægt.

På ejendommen ligger der et fortidsminde (gravhøj), som er fredet ved deklARATION 15.05.1931. I deklARATIONEN fremgår det, at gravhøjen er fredet i en omkreds af 10 m mod bebyggelse og beplantning. Dog kan der ske almindelig dyrkning af det fredede areal i landbrugs- eller havebrugsformål, herunder beplantning med mindre frugttræer og buske. Placeringen af gravhøjen ses på vedlagte situationsplan. Beskrivelsen af gravhøjen er vedlagt til udvalgets medlemmer. Det ansøgte holder sig umiddelbart udenfor 10 m zonen. Kulturarvsstyrelsen er myndighed på 10 m zonen.

Ejendommen er tillige omfattet af Naturbeskyttelsesloven § 18 som siger, at der ikke må foretages ændring i tilstanden af arealet inden for 100 m fra fortidsmindet. Formålet med fortidsmindebeskyttelseslinien er, at sikre fortidsminderne i landskabsbilledet, indsyn til og udsyn fra fortidsminderne skal sikres med

bestemmelsen. Samtidig skal bestemmelsen sikre de arkæologiske lag i området omkring fortidsminderne, idet der ofte er særlig mange kulturhistoriske levn i områderne tæt ved de fredede fortidsminder.

Derudover er ejendommen omfattet af en skovbyggelinie, Naturbeskyttelsesloven § 17, hvor det fremgår, at der ikke må placeres bebyggelse, campingvogne og lignende inden for en afstand af 300 m fra skove. Bestemmelsens formål er at sikre skovenes værdi som landskabslementer samt opretholde skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyrelivet og beskytte skovene mod blæst.

Situationsplan med skovbyggelinie og fortidsmindebeskyttelseslinie indtegnet, er vedlagt til udvalgets medlemmer.

Det er forvaltningens vurdering, at såvel den nuværende som den alternative placering af softballbanen med hegn, halvtag, spillerboks og træningsbur kræver dispensation fra Naturbeskyttelsesloven § 18, idet de ligger inden for 100 m fortidsmindebeskyttelseslinie. Derudover kræver det eksisterende anlæg samt den ene af de ansøgte alternative spillerbokse (den som ligger mod vest) dispensation fra skovbyggelinien, Naturbeskyttelsesloven § 17.

Evt. dispensation skal meddeles forskellige myndigheder samt lokale- og landsdækkende foreninger, ligesom der skal ske offentliggørelse. Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen, og evt. klage vil have opsættende virkning.

Herudover er det forvaltningens vurdering, at dele af det eksisterende anlæg er i strid med den gældende fredning. Ansøgning om dispensation herfor, skal i givet tilfælde behandles af Kulturarvsstyrelsen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen, da opgaven er myndighedsbehandling.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetence med hensyn til Naturbeskyttelsesloven § 17 og 18. Forinden der meddeles dispensation fra skovbyggelinie skal skovejer høres, jf. Naturbeskyttelsesloven § 65, stk. 2. Det er Lyngby-Taarbæk Kommune som er skovejer. Kulturarvsstyrelsen er myndighed vedr. det fredede område.

Teknik- og Miljøudvalget den 17. maj 2010:

Udsat, idet udvalget ønsker, at forvaltningen tager kontakt til Børne- og Fritidsforvaltningen, og at der udarbejdes et alternativt forslag, hvor det undersøges om det sydøstlige hjørne af arealet kan indgå i banearealet og derved overholde fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Åbent punkt Teknik- og Miljøudvalget den 17-05-2010, s.16

Liss Kramer Mikkelsen (A) var fraværende.

6.

Status for handleplan for Handicappolitikken

Indstilling

Teknisk Forvaltning foreslår, at

1. Teknik- og Miljøudvalget tager status for handleplan for Handicappolitikken til efterretning
2. Teknik- og Miljøudvalget godkender, at Teknisk Forvaltning herefter selv følger op på handleplansaktiviteterne med udgangspunkt i side 16-19.

Sagsfremstilling

Som led i udmøntningen af kommunens handicappolitik har fagforvaltningerne udarbejdet handleplaner, der forholder sig til, hvordan den enkelte forvaltning vil søge at opfylde handicappolitikens målsætninger. Handleplanerne var i høring i Handicaprådet i maj 2008 og blev med Handicaprådets kommentarer godkendt i de relevante politiske udvalg i august 2008. Der er i august 2009 udarbejdet midtvejsstatus for handleplanerne, der blev forelagt de politiske fagudvalg til orientering på møder i efteråret 2009.

Socialudvalget ønskede i den forbindelse, at opdateret status forelægges for Social- og Sundhedsudvalget i foråret 2010, hvorefter sagen skal sendes videre til Handicaprådet.

Social- og Sundhedsforvaltningen har nu samlet forvaltningernes bidrag til status pr. marts 2010 for arbejdet med udmøntning af handleplanernes indsatsområder. Indsatserne vedrører Handicappolitikens målsætninger, som er:

- Tilgængelighed
- Adgang til information og kommunikation
- Forebyggelse og sundhedsfremme
- Fritid, idræt og kultur
- Bolig
- Uddannelse og læring
- Arbejdsliv
- Rådgivning og sociale tilbud

Status for arbejdet med handleplanernes indsatsområder viser, at der på tværs af fagforvaltningerne har været arbejdet med og fortsat arbejdes med alle målsætninger i handicappolitikken. En række indsatser er allerede udmøntet bl.a.

indsatser vedrørende tilgængelighed, arbejdsliv samt rådgivning og sociale tilbud. Andre indsatsområder arbejdes der fortsat med, herunder adgang til information og kommunikation og enkelte indsatser igangsættes efter planerne i foråret 2010. Endelig har enkelte indsatser vist sig ikke at kunne realiseres, bl.a. omkring tilgængelighed til biblioteksbusen.

Status for arbejdet med handleplanens indsatsområder viser, at der i Social- og Sundhedsforvaltningen er blevet arbejdet med alle syv målsætninger på Social- og Sundhedsforvaltningens område. Siden midtvejsstatus har der især været fokus på indsatser vedrørende fritid, idræt og kultur, bolig, uddannelse og læring samt rådgivning og sociale tilbud.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Teknik- og Miljøudvalget den 17. maj 2010:

Punkt 1 Taget til efterretning.

Punkt 2 Godkendt.

Liss Kramer Mikkelsen (A) var fraværende.

7.

Budgetmæssige udfordringer i 2010

Indstilling

Drøftelse af handlemuligheder.

Sagsfremstilling

Teknisk Forvaltning fremlægger status på Notat om Budgetmæssige udfordringer i 2010 tidligere forelagt TMU på mødet den 19. april 2010.

Parkering.

Som konsekvens af indført ansættelsesstop pr. 23. april 2010 forventes vakant parkeringsvagtstilling tidligst genbesat efter 1.11.2010, og dermed forventes pålagt færre parkeringsafgifter.

Der er givet politisk accept af, at der foretages parkeringskontrol over hele kommunen. Med kun 2 parkeringsvagter skønnes der ikke pålagt flere parkeringsafgifter.

F.s.a. vejbelysning, kirkegårde, vintertjeneste og forsikring er der p.t. ikke yderligere bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Der skønnes mindreindtægt på op til 1 mio. kr., hvoraf der skal afregnes 50 % til staten.

Den ledige stilling forventes at give en mindreudgift på 150.000 kr. frem til 1.11.2010.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget.

Teknik- og Miljøudvalget den 17. maj 2010:

Drøftet handlemulighederne. Udvalget ønsker, at forvaltningen udarbejder et notat, der belyser konsekvenserne ved, at parkeringsvagtstillingen ikke genbesættes og ved at stillingen genbesættes snarest muligt.

Åbent punkt Teknik- og Miljøudvalget den 17-05-2010, s.20

Liss Kramer Mikkelsen (A) var fraværende.

8.

Projektering af nyt filter på krematorieovnen pr. 1. januar 2010.

Indstilling

Teknisk Forvaltning forelægger status for sag om projektering af nyt filter på krematorieovn.

Teknik- og Miljøudvalget har i sag nr. 8 den 26. 3. 2010 godkendt at være indstillet på en lukning af krematoriet, men ønsker en nærmere redegørelse for konsekvenserne i forbindelse med fremtidige bisættelser og øvrige afledte konsekvenser, for inden endelig stillingtagen.

Sagsfremstilling

Der fremlægges i sagen en række notater, redegørelser og udskrifter fra Folketinget, omhandlende:

1. Konsekvens for kirkelige handlinger. Der er ingen konsekvens af de kirkelige handlinger, der oftest foretages af præster. Der forventes et nyt fald antal kirkelige handlinger.
2. Personalemæssige konsekvenser, herunder referat af afholdte møder i LokalMED den 7. april 2010. Der anslås en besparelse på 0,4 mio. kr. pr år på kirkegårdsfunktionen.
3. Organisatoriske konsekvenser. Beskrevet i OmrådeMED den 7. april 2010. Forskellige muligheder foreligger bl.a. formelt samarbejde med Gentofte Kommunes kirkegårde.
4. Bygningsmæssige konsekvenser. Beskrevet i notat af 27. 4. 2010. Der forventes en merudgift til opvarmning på ca. 100.000 kr.
5. Kirkeministeriet skal ansøges om nedlæggelse af krematorieovnen. Når svar fra Kirkeministeriet foreligger, skal der udarbejdes infomateriale til bedemænd og andre samarbejdspartnere, ligesom der skal lægges infomateriale på hjemmesiden og offentliggøres i DGO om beslutning og de afledte konsekvenser for den fremtidige drift.
6. Ny mulighed for samarbejde om drift af krematorier jf. Nyhedsbrev af 4. maj 2010 fra kirkeministeriet om vedtagelse af ny lov. Der afholdes nyt møde i samarbejdet med andre krematorieejere den 6. maj, hvor dette drøftes.
7. Der foreligger en reaktion fra en af bedemændene, der beskriver at man på grund af priserne kører til andre krematorier. Bedemanden påpeger merudgifter for borgerne.

Økonomiske konsekvenser

Kvartalsvise driftsudgifter til krematoriedrift i 2009 er 0,63 mio. kr. Samlede kremeringsindtægter 2009: 1,52 mio. kr. Nettoindtægtsnedgang 0,89 mio. kr. i 2009. Hertil kommer øgede udgifter til opvarmning på 0,1 mio. kr. årligt.

Anlægsudgifter såfremt der skal installeres opvarmning til kapeller m.v.

Beslutningskompetence

Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget.

Teknik- og Miljøudvalget den 17. maj 2010:

Udvalget anbefaler, på baggrund af udvalgets indstilling fra den 26. marts 2010 og forvaltningens redegørelse, at krematorieovnen lukkes fra 31. december 2010.

Liss Kramer Mikkelsen (A) var fraværende.

9.

Anmodning om optagelse af punkt på dagsordenen

Indstilling

Sagen forelægges

Sagsfremstilling

Den konservative gruppe har i mail af den 4.5.2010 anmodet om optagelse af denne sag på det førstkommende møde i Teknik- og Miljøudvalget.

Betalt parkering

Da alle partier i kommunalbestyrelsen bortset fra Det Konservative Folkeparti vil indføre betalingsparkering i Kgs. Lyngby, vil Det Konservative Folkeparti af hensyn til beboerne, biograf, restauranter og arrangementer i Lyngby Kulturhus m.v. foreslå følgende principper for betalt parkering:

1. Første time er gratis.
2. Tidsrummet for betaling begrænses til 10-18.
3. Søn- og helligdage, hvor butikkerne ikke har åbent er gratis.
4. Beboerlicenser kan anvendes i hele betalingsområdet og er ikke forbeholdt nogle få pladser.
5. Der rettes henvendelse til de øvrige p-pladsejere med henblik på, at de indfører samme ordning.

Baggrund

Af oplægget til indførelse af betalt parkering fremgår det, at der skal indføres det samme system som i Lyngby Storcenter, og at beboerlicenser skal gælde nogle få udvalgte parkeringspladser. Det konservative Folkeparti er enige i, at første time skal være gratis, men der er ingen begrundelse - ud over at skrabe penge ind - for, at det skal koste penge at parkere om aftenen, om natten og på søn- og helligdage. Det vil tværtimod modarbejde kommunens målsætning om at have beboelse i bymidten og om at have liv i byen også uden for butikernes åbningstid. Det vil være til skade for de kulturelle foreninger og organisationer, der afholder arrangementer i f.eks. Lyngby Kulturhus og i Templet, og det vil være til stor gene for beboerne, der må henvise gæster til at parkere langt fra deres bopæl.

Økonomiske konsekvenser

Ingen, da opgaven løses indenfor de afsatte rammer.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Teknik- og Miljøudvalget den 17. maj 2010:

Udvalget ønsker, at forvaltningen fremlægger en sag til førstkommende møde omkring de forhandlinger borgmesteren har haft med handlen, hvori principper for betalt parkering er blevet aftalt.

Det Konservative Folkeparti ønsker sagen oversendt til Kommunalbestyrelsen, idet de bl.a. ønsker en principiel drøftelse af betaling ved handicapparkering.

Liss Kramer Mikkelsen (A) var fraværende.

10.

Orientering til Teknik- og Miljøudvalget den 17-05-2010

10.1 Busbestilling 2011

Teknisk Forvaltning har den 21. april modtaget brev fra Movia angående busbestilling 2011. I brevet ønsker Movia en bekræftelse på, at busbestilling 2011 er uændret.

Tilbage meldingen til Movia er, at kommunen ikke har nogle ønsker om ændringer i forhold til den nuværende kørsel.

Brevet fra Movia er lagt som bilag til sagen.

10.2 Tidsplan for busbestilling 2012

Styregruppen for Kommunegruppe København Nord (KKN) godkendte på deres møde i marts i år den overordnede tidsplan for busbestilling 2012. Tidsplanen gælder for de 8 kommuner som er med i KKN-samarbejdet. De 8 kommuner er som følger: Ballerup, Egedal, Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Herlev, Lyngby-Taarbæk og Rudersdal.

Tidsplanen er opdelt i tre faser:

1. Screening af kommunernes ønsker
2. Skitseforslag på tværs af kommunegrænsen
3. Konkret udkast til trafikbestilling

Datoen for den endelige busbestilling 2012 er primo maj 2011.

Tidsplanen er lagt som bilag til sagen.

KKN-arbejdsgruppen er i øjeblikket i gang med et oplæg til styregruppen til en fælles busplan for kommunerne i KKN-samarbejdet.

10.3. Vejdirektoratets støjhandlingsplan - høringsnotat

Teknisk Forvaltning har modtaget Vejdirektoratets høringsnotat til deres støjhandlingsplan. I høringsnotatet er bl.a. Lyngby-Taarbæk Kommunes bemærkninger til støjhandlingsplanen kommenteret. Dette omfatter dels kommentarer til forskellen mellem angivelser af støjramte boliger i Vejdirektoratets og kommunens støj kortlægninger. Dels kommentarer til kommunens anmodning om at opprioritere støjbekæmpelsen langs Helsingørmotorvejen i kommunen.

Hertil bemærkes, at Vejdirektoratets prioritering af støjindsatsen retter sig mod boligområder med mere end 68 dB. Disse områder fremgår af handlingsplanen.

Derudover vil Vejdirektoratet foretage en ny screening for at lokalisere støjprojekter, hvor der kan etableres omkostningseffektive støjreducerende løsninger for boligområder, der er belastet med ca. 68 dB. Disse vil blive vurderet og indgå i den samlede prioritering af støjindsatsen.

Selve handlingsplanen er ikke ændret i forhold til høringen, og der er ikke specifikt omtalt prioriterede projekter i Lyngby-Taarbæk Kommune.

10.4 Vedligeholdelse af både i haver - opfølgning

Udvalget har ønsket, at forvaltningen udarbejder en redegørelse for, om der kan etableres en miljøvagt inden for allerede eksisterende rammer.

Henvendelser om akutte forureninger rettes til kommunens beredskab via 112. Beredskabet foretager den øjeblikkelige afhjælpende indsats, i det omfang det vurderes nødvendigt. Hvis der sker en indsats, bliver kommunens Natur & Miljø kontakten af beredskabet. Natur & Miljø står for myndighedsbehandling efter, at den akutte handling er udført.

Hvis en akut forurening sker efter almindelig arbejdstid, vil kommunens Natur & Miljø blive kontakten snarest muligt næste arbejdsdag.

10.5 Fredningsnævnets kendelse om fredning af Bagsværd Sø og Lyngby Sø med omgivelser

Fredningsnævnet for København har den 22. april 2010 udfærdiget en kendelse over Danmarks Naturfredningsforenings forslag til fredning af Bagsværd Sø og Lyngby Sø med omgivelser.

Fredningsnævnet har besluttet, at der skal gennemføres en fredning af det areal som DN har foreslået. Eneste undtagelse er enkelte arealer i Gladsaxe Kommune som undtages.

Nævnet bemærker særskilt, at det ikke bør være udelukket at regulere skrænterne (søbrinkerne) med henblik på modernisering af robaneanlægget i Bagsværd Sø. Det kræver dog Fredningsnævnets dispensation. De evt. berørte skrænter er hovedsagelig placeret i Gladsaxe Kommune. Dermed får Gladsaxe- og Lyngby-Taarbæk Kommune medhold i den væsentligste indsigelse mod fredningsforslaget.

I det hele taget er de bemærkninger som Lyngby-Taarbæk og Gladsaxe Kommune

fremsendte i høringsperioden taget til efterretning og indarbejdet i de nye bestemmelser.

Der er endvidere udfærdiget en kendelse om erstatningsspørgsmålet, kendelsen følger fast praksis. Offentligt ejede arealer tilkendes ingen erstatning. Private arealer, der er beskyttet af Naturbeskyttelseslovens § 3 (f.eks. søer og moser) og § 16 (søbeskyttelseslinie) tilkendes ingen erstatning. Private arealer på under 1 ha. pr. ejendom tilkendes den nuværende grundtakst på 4.300 kr. 75 % af erstatningsudgiften afholdes af staten. Lyngby-Taarbæk Kommune får som forventet et fredningserstatningskrav på under 30.000 kr.

Da den samlede erstatning og godtgørelse i anledningen af fredningen overstiger 100.000 kr., skal Naturklagenævnet efterprøve Fredningsnævnets afgørelse i dens helhed, uanset om afgørelsen påklages.

Fredningskendelserne blev offentlig gjort onsdag den 28. april 2010 og der er 4 ugers klagefrist. Dvs. inde den 26. maj 2010 skal en evt. klage være sendt til Naturklagenævnet.

Det er Natur & Miljøs vurdering ved første gennemlæsning, at der ikke er nogen anledning for Kommunen til at klage over den pågældende afgørelse.

Fredningskendelsen er sendt i intern høring i relevante afdelinger i Teknisk Forvaltning og Børne- og Fritidsforvaltningen. Resultat af den interne høring eller bemærkninger fra Gladsaxe Kommune som mod forventning, giver anledning til overvejelse om at klage vil senest blive fremlagt på udvalgsrådet.

10.6 Pressemeddelelse

Pressemeddelelse af 27. april 2010 om godkendt tidsplan for gennemførelse af betalt parkering og p-henvisning vedlagt til udvalgets orientering.

10.7 Reduceret Sankt Hans 2010

Teknik- og Miljøudvalget har i sit møde den 26. marts 2010 godkendt, at der gennemføres 3 Sankt Hans Fester dog således, at 4 foreninger udfører en del af arbejdet. Børne- og Fritidsforvaltningen har i samarbejde med Teknisk Forvaltning afstemt forventningerne med de 4 frivillige organisationer som nævnt i vedlagte notat af 5. maj 2010.

10.8 Placering af tog-busser på Jernbaneplassen

DSB ved Direktør Ove Dahl Kristensen har d. 3. maj 2010 telefonisk fremlagt forslag til omlægning af tog-bus betjeningen af banestrækningen Hillerød - Svanemøllen. Der henvises til de i sagen vedlagte bilag. Forvaltningen fremlægger

status på mødet.

Teknik- og Miljøudvalget den 17. maj 2010:

Taget til efterretning.

Det Konservative Folkeparti ønsker orienteringspunkt 10.7 optaget som punkt til drøftelse på næstkommende møde.

Liss Kramer Mikkelsen (A) var fraværende.

11.

Forslag til Teknik- og Miljøudvalgets regnskab 2009

Forslag til udvalgets regnskab 2009 indenfor drifts- og anlægsvirksomheden

Indstilling:

Forvaltningen foreslår, at regnskabet ("Regnskab 2009") med de indeholdte forklaringer på afvigelserne godkendes.

Sagsfremstilling

I henhold til proceduren for regnskabsaflæggelsen 2009 skal fagudvalgene behandle regnskabet for drifts- og anlægsvirksomheden inden for deres udvalgsområder.

Økonomiudvalget blev på mødet den. 29. marts 2010 orienteret om regnskabsstatus 2009, og efterfølgende har Økonomiudvalget d. 16. april 2010 anbefalet overførslerne. Beløbene er efterfølgende godkendt på kommunalbestyrelsesmødet den 3. maj 2010.

Hovedresultatet af regnskab 2009 fremgår af følgende oversigt.

Forskellen mellem Regnskab 2009 og bevilling fremgår af kolonne 4.

De godkendte overførsler fremgår af kolonne 5.

Den reelle afvigelse fremgår af kolonne 6.

1.000 kr.	Oprindeligt	Budget inkl.	Regnskab	Afvigelse	Overførsel	Reel
netto	budget	bevillings-		(3-2)	til	afvigelse
		ændringer			2010	(4-5)
	-1	-2	-3	-4	-5	-6
DRIFT						
Grønne områder og kirkegårde	25.174	27.885	27.000	-885	-64	-821
Trafikanlæg m.v.	60.966	65.553	63.203	-2.350	-4.550	2.200
Miljø og natur	2.702	3.760	2.014	-1.746	-990	-756
Drift i alt	88.842	97.198	92.217	-4.981	-5.604	623
ANLÆG						
Grønne områder og kirkegårde	4.330	2.740	1.695	-1.045	-1.042	-3
Trafikanlæg m.v.	18.127	17.695	12.926	-4.769	-4.675	-94
Miljø og natur	308	120	195	75	75	0
Anlæg i alt	22.765	20.555	14.816	-5.739	-5.642	-97
I ALT	111.607	117.753	107.033	-10.720	-11.246	526

I mødesagen er vedlagt udkast til "Regnskab 2009", hvori der nærmere er redegjort for regnskabsresultaterne og for anlægsforbruget.

Endvidere er der i bilag på mødesagen redegjort for de områder i regnskabsmaterialet, der især måtte have udvalgets interesse. I den forbindelse skal forvaltningen fremhæve følgende:

Vedr. driftsvirksomhed:

- Vejbelysning, mindredgift til kabellægning i kommunen som følge af forsinkelse hos DONG.
- Vintertjeneste, merudgift til vintertjenesten som følge af den hårde vinter

Vedr. anlægsvirksomhed:

- Ingen væsentlige bemærkninger til afvigelser eller tidsforskydninger

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagen.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Teknik- og Miljøudvalget den 17. maj 2010:

Anbefalet.

Liss Kramer Mikkelsen (A) var fraværende.