



Kommunalbestyrelsen

Protokol

04-09-2014 kl. 17:00

Kommunalbestyrelsens mødesal

Medlemmer

Sofia Osmani	deltog
Søren P. Rasmussen	deltog
Simon Pihl Sørensen	deltog
Morten Normann Jørgensen	deltog
Jakob Engel-Schmidt	deltog
Bodil Kornbek	deltog
Jan Kaspersen	deltog
Birgitte Hannibal	deltog
Ib Carlsen	deltog
Henrik Brade Johansen	deltog
Jens Timmermann	deltog
Henrik Bang	deltog
Curt Købsted	deltog
Mette Hoff	deltog
Karsten Lomholt	deltog
Dorthe la Cour	deltog
Finn Riber Rasmussen	deltog
Anne Jeremiassen	deltog
Hanne Agersnap	deltog
Henriette Breum	deltog
Mette Schmidt Olsen	var fraværende

Medlemmerne var til stede, undtagen Mette Schmidt Olsen (C). I stedet for Mette Schmidt Olsen deltog Christine Bernt Henriksen.

Søren P. Rasmussen (V) deltog ikke i behandlingen af sag nr. 13.

Finn Riber Rasmussen (A) var fraværende i f.m. behandlingen af sagerne nr. 23-30.

Indholdsfortegnelse

1. [Regnskab 2013 - revisionsberetning](#)
2. [2. anslået regnskab 2014 - opsamling efter fagudvalgsrunden](#)
3. [Frigivelse af anlægsmidler](#)
4. [Taarbæk Havn - istandsættelse 2014-2017](#)
5. [DAB - LAB og Boligsorganisationen Samvirke - tilføjelse til midlertidig ændret udlejningspraksis ifm. reovering af Sorgenfrivang II](#)
6. [Ny gebyrstruktur](#)
7. [Lyngby Idrætsby. Sydtribunen](#)
8. [Muligheder for selvtræning - hensigtserklæring i budget 2014-17. Genbehandling](#)
9. [Lystoftebakken - nedlæggelse af 14 somatiske pladser](#)
10. [Ny affaldsordning i Lyngby-Taarbæk Kommune](#)
11. [Forslag til Spildevandsplan 2014-2018](#)
12. [Forslag til udvidelse af Børnehuset Trinbrættet med 20 børnehavpladser](#)
13. [Driftsoverenskomst med Bofællesskabet Kirsten Marie](#)
14. [Ny Lov om Trafikselskaber - høring om linjefordeling](#)
15. [Lokalt beskæftigelsesråd Lyngby-Taarbæk - Indstilling af medlem fra Integrationsrådet](#)
16. [Rygning i dagplejen - ny rygepolitik](#)
17. [Styringsaftale 2015 - Den sociale rammeaftale](#)
18. [Lokalplan 253 for et erhvervsområde på Virumgårdsvej](#)
19. [Kommuneplantillæg 6/2013 - Virumgårdsvej](#)
20. [Lokalplan 255 for parkeringshus på Hollandsvej](#)
21. [Kommuneplantillæg 8/2013 for p-hus på Hollandsvej](#)
22. [Klage over fredning af Lyngby Rådhus](#)
23. [Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen om lysløsning på Lyngby Stadion](#)
24. [LUKKET SAG. Om- og tilbygning _____](#)
25. [LUKKET SAG. Ejendomssag _____](#)
26. [LUKKET SAG. Udbudsgrundlag _____](#)
27. [LUKKET SAG. Ejendomssag _____](#)
28. [LUKKET SAG. Ejendomssag _____](#)
29. [LUKKET SAG. Ejendomssag _____](#)
30. [Afgørelse i Tvistighedsnævnet](#)

1. Regnskab 2013 - revisionsberetning

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. marts 2014, at årsberetningen og regnskabet for 2013 blev videresendt til revisionen med henblik på regnskabets endelige forelæggelse i august. Revisionen konkluderer, at årsregnskabet i alle væsentlige henseender er i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om kommuners budget- og regnskabsvæsen, revision m.v. Revisionen er af den opfattelse, at der er etableret forretningsgange og interne kontroller, der understøtter, at de dispositioner, der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, Kommunalbestyrelsens øvrige beslutninger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis.

Revisionsberetningen med bilag er udsendt til kommunalbestyrelsens medlemmer d. 09.07.2014

Revisionens gennemgang har i øvrigt givet anledning til følgende bemærkning, der skal adresseres overfor tilsynsmyndigheden:

Ledighedsydelse til fleksjobvisiterede efter aktivlovens kap. 7

Revisionen har foretaget gennemgang af 5 bevillingssager, hvori der er bevilget ledighedsydelse til fleksjobvisiterede personer, og har konstateret fejl vedrørende revurderinger efter aktivlovens § 74 c i 4 af de 5 sager. I 3 sager er ledighedsydelsen desuden i perioder fejlkonteret, hvorved kommunen ikke har hjemtaget korrekt statsrefusion.

Kommunen har på baggrund af det konstaterede indført nye arbejdsgange for revurderinger, som blandt andet indebærer en ledelsesmæssig godkendelse af revurderingen efter aktivlovens § 74 c. Der er desuden iværksat en gennemgang af sager, hvori der er udbetalt ledighedsydelse i mere end 18 ud af 24 måneder med henblik på at sikre korrekt kontering i alle sager. Arbejdsgangen for omkontering uden refusion, når der er udbetalt ledighedsydelse i mere end 18 ud af 24 måneder, er desuden justeret.

Det er revisionens opfattelse, at kommunen har iværksat relevante tiltag med henblik på at sikre korrekt administration af sagsområdet.

De systematiske fejl er opstået, fordi forvaltningen ikke har været opmærksom på, at ændringer i it-systemet skal følges op af ændrede arbejdsgange mellem jobcenter og ydelsesafdeling. Administrationen har - jf. revisionens kommentar - ændret arbejdsgangene, således at administration af sagsområdet kan foregå korrekt.

Revisionen har i beretningen i øvrigt på følgende punkter givet forskellige anbefalinger:

- ┆ Gennemgang af generelle it-kontroller
- ┆ Lønninger og vederlag - sagsrevision jf. herved det sagen vedlagte notat herom (bilag).

Økonomiske konsekvenser

Opgaven løses inden for rammen.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. revisionsberetningen tages til efterretning
2. årsberetning og regnskab 2013 lægges til grund.

Økonomiudvalget den 28. august 2014

Anbefales.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Ad.1 Taget til efterretning.

Ad.2 Godkendt.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. LTK Kommune - Revisionsberetning 2013 - endelig underskrevet
2. Lyngby-Taarbæk Kommune - Bilag 2 - 4 til revisionsberetning 2013 - Endelig
3. Notat vedr. Regnskab 2013 - Revisionsberetning

2. 2. anslået regnskab 2014 - opsamling efter fagudvalgsrunden

Sagsfremstilling

Økonomiudvalgs mødet den 18. august 2014:

Denne sag indeholder

1. Forventet regnskabsskøn 2014 på basis af forbruget pr. 30. juni 2014
2. Skønnede konsekvenser for budgetårene 2015-18
3. Status for Budgetaftalen 2014-17, notat af 8. august 2014.

Økonomistyringen i kommunen er bl.a. baseret på, at der udarbejdes kvartalsvise budgetopfølgninger til det politiske niveau. Opfølgningen modsvarer rent tidsmæssigt kravene til halvårsregnskabet, som indebærer, at resultatet skal indsendes til Økonomi- og Indenrigsministeriet senest den 1. september 2014, og at halvårsregnskabet skal behandles i kommunalbestyrelsen inden 1. behandlingen af budgetforslag 2015-18 den 15. september 2014.

Halvårsregnskabet 2014 er således - parallelt med denne udsendelse - udsendt til fagudvalgsmøderne den 19. - 21. august til behandling, og videresendes til økonomiudvalgets behandling den 28. august og til endelig beslutning på kommunalbestyrelsesmøde den 4. september.

A. Halvårsregnskabet 2014 (2. anslået regnskab 2014)

Forvaltningen har udarbejdet skøn over det forventede årsregnskab 2014 i samme skabelonform som tidligere. For at opfylde lovens krav til halvårsregnskabet er "Halvårsregnskab 2014" (2. anslået regnskab 2014) dog blevet suppleret med en oversigt, der viser forbruget pr. 30. juni 2014.

Hovedtallene i 2. anslået regnskab 2014 er følgende:

Mio. kr.	2014
Driftsvirksomhed	2,091
Anlægsvirksomhed	- 58,547
Ejendomssalg	- 0,767
Renter	- 3,300
Skatter og tilskud og udligning	- 6,792
Finansforskydninger	9,139
I alt	- 58,176

(- = forbedring)

Drift

Afvigelsen på driftsvirksomheden består af en forbedring på 3,1 mio. kr. Hertil kommer dog, at driftsudgifterne løftes med 5,2 mio. kr. som følge af udgifter, der påføres kommunen i medfør af lov- og cirkulæreprogrammet. Kommunen er delvist blevet kompenseret via en regulering af bloktilskuddet. Totalt set giver det en forventning om merudgifter på 2,1 mio. kr. på driftsvirksomheden.

Afvigelsen dækker over merudgifter på 7,9 mio. kr. (bl.a. aktivitetsbestemt medfinansiering på sundhedsområdet på 3,2 mio. kr., udsatte børn med 2,7 mio. kr. og kommunale ejendomme med 2,1 mio. kr.), samt over mindreudgifter på 11,0 mio. kr. (dagtilbud med 4,0 mio. kr.,

beskæftigelse med 7,0 mio. kr.).

Det skal bemærkes, at det i redegørelsen er forudsat, at der overføres 40,0 mio. kr. fra 2014 til 2015.

Der er i det sagen vedlagte notat af 7. august 2014 (bilag) gennemført en nærmere analyse af baggrunden for væksten i den kommunale medfinansiering på sundhedsområdet, og der er i notatet redegjort for anbefalingen om at hæve budgetgrundlaget for årene 2015-18.

Anlæg

I budget 2014 var der afsat 125,2 mio. kr. Der er p.t. bevilget et anlægsforbrug på 209,0 mio. kr. i 2014, hvoraf 82,1 mio. kr. vedrører ikke forbrugte anlægsmidler, der er overført fra 2013 til 2014.

Der skønnes nu et anlægsforbrug på 150,5 mio. kr., d.v.s. et mindreforbrug på netto-58,5 mio. kr., der primært skyldes tidsforskydninger til 2015-18. Hovedparten af forskydningen vedrører anvendelsen af den anlægspulje, der blev aftalt afsat i forbindelse med salget af Kanalvejsgrunden, og som nu først forventes anvendt i 2015.

Ejendomssalg

Der er oprindelig budgetteret med salg af ejendomme for 81,4 mio. kr., men med overførsel af indtægtskrav fra 2013 er indtægtskravet steget til 159,9 mio. kr. Der forventes en yderligere indtægt på 0,8 mio. kr. fra frikøb af tilbagekøbsdeklarationer. Endvidere dækker nettoafvigelsen over såvel tidsforskydninger af ejendomssalg som en forskydning af udgifter på projekter i forbindelse med ejendomssalg (Kanalvejsgrunden).

Renter og Finansiering

Forbedringen inden for renter er på 3,3 mio. kr. På finansieringen forventes en afvigelse på 6,7 mio. kr., der primært skyldes, at der ikke - som budgetteret - finder en midtvejsregulering sted i 2014.

Finansforskydninger

Forværringen på ca. 9,1 mio. kr. skyldes, at frigivelsen af et deponeringsbeløb allerede har fundet sted i 2013, således at indtægten ikke kommer ind i 2014-regnskabet.

Likviditet

Der forventes en ultimobeholdning 2014 på 260,9 mio. kr. I forhold til det korrigerede budget 2014 (202,7 mio. kr.) er der tale om en forbedring på 58,2 mio. kr., som primært hænger sammen med udskudte anlægsprojekter.

I budget 2014-17 var der forudsat en ultimobeholdning 2014 på 78,7 mio. kr. I forhold hertil er der således tale om en forbedring på 182,2 mio. kr.

B. Serviceudgifter i 2014

Serviceudgifterne - således som de kan udledes af det fremlagte 2. anslåede regnskab 2014 - viser, at kommunen overskrider servicerammen med 6,0 mio. kr. Overskridelsen skal dog tages med et vist forbehold, da kommunens serviceramme p.t. ikke er korrigeret for konsekvenser af lov- og cirkulærepragrammet. Derudover er overskridelsen afhængig af dels overførslernes størrelse fra 2014 til 2015, dels selve regnskabsresultatet 2014.

C. Anlægsbevillinger

Som konsekvens af ændringerne i dette anslåede regnskab samt en række tilpasninger, der hovedsageligt er af teknisk karakter, søges en række anlægsbevillinger forhøjet/nedskrevet. Der er i det vedlagte materiale (bilag) anført en specifikation af de søgte anlægsbevillinger.

D. Konsekvenser for budgetårene 2015-18

Forvaltningen har endvidere gennemgået de langsigtede konsekvenser af driftsafvigelse i regnskabsskønnet for 2014, jf. nedenfor. Merudgifterne stammer især fra den forventede udgiftsstigning på den kommunale medfinansiering af sundhedsudgifterne.

Mio. kr.	2015	2016	2017	2018
Driftskonsekvenser (merudgifter)	10,740	12,640	12,640	13,240
Anlægskonsekvenser (mindreudgifter)	27,378	22,705	7,725	0,425
Ejendomssalg	- 24,185	17,492	4,250	2,000
Renter og finansiering	- 0,800	- 0,700	- 0,600	- 0,500
Samlet konsekvens	13,133	52,137	24,015	15,165

Merudgifterne på driftsdelen i 2015-2018 kan primært henføres til sundhedsområdet. Endvidere er der på anlægsdelen merudgifter i konsekvens af de ovenfor nævnte anlægsskydninger,

E. Budgetaftalen 2014-17, status

Næsten alle budgetaftalens initiativer er indfrie, afsluttede eller forventes indfriet efter planen, jf. det sagen vedlagte notat af 11. august 2014 (bilag).

Der er dog fortsat usikkerhed om salgsbudgettet, herunder ikke mindst vedrørende ungdomsskolen. Derudover forventes indretning m.v. af mikrobiblioteket i Lundtofte Medborgerhus ikke at kunne holdes inden for den afsatte ramme, hvorfor der forelægges en sag herom til politisk behandling i august 2014.

Hertil kommer tre områder, hvor der er en forsinkelse i forhold til den godkendte tidsplan for implementeringen. Det gælder sagen om byudviklingen i Virum, Sorgenfri og Lyngby samt sag om kommunal serviceudvikling. Endelig foretages der anlægsmæssige forskydninger i sagen om supercykelstier.

Økonomiske konsekvenser

De bevillingsmæssige konsekvenser af Halvårsregnskab 2014 (2. anslået regnskab 2014) er flg.:

Mio. kr.	2014
Driftsvirksomheden , i alt	2,091
Anlægsvirksomhed	- 58,547
Ejendomssalg	- 0,767
Renter	- 3,300
Skatter og tilskud og udligning	- 6,792
Finansforskydninger	9,139
I alt	- 58,176

(- = forbedring)

Økonomiudvalget fastlagde den 19. juni 2014 retningslinier for modgående initiativer i de tilfælde, hvor det enkelte fagudvalg udviser et merforbrug på driftsvirksomheden. På den baggrund er der i det sagen vedlagte notat af 12. august 2014 (bilag) opstillet forslag til resultatet af driften på de enkelte udvalgsområder. Den viser, at Teknik- og Miljøudvalget samt Social- og Sundhedsudvalget mangler at finansiere beløb for at holde udvalgsrammen. Forvaltningen peger derfor på at Økonomiudvalget drøfter forslaget med henblik på at fremsende protokollatet til de ordinære fagudvalgsmøder den 19. - 21. august 2014.

Beslutningskompetence
Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. redegørelsen vedr. Halvårsregnskab 2014 (2. anslået regnskab 2014, inkl. opgørelsen af forbruget pr. 30.6.2014) tages til efterretning

2. redegørelsen vedr. Budgetaftalen 2014-17 tages til efterretning
3. en række tekniske bevillingsoverførsler mellem aktivitetsområderne, jf. afsnit C, foretages
4. en regulering af anlægsbevillingerne, jf. afsnit D, foretages
5. at redegørelsen oversendes til fagudvalgene med henblik på behandling af redegørelsen og indstilling til økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen, herunder med henblik på forslag til modgående initiativer.

Økonomiudvalget den 18. august 2014

Ad 1

Taget til efterretning.

Ad 2

Taget til efterretning.

Ad 3

Godkendt.

Ad 4

Anbefales.

Ad 5

Godkendt, idet der ikke findes modgående initiativer henset til de uforudsete årsager til afvigelserne, og at det samlede budget er i balance i 2014.

Fagudvalgsrunden den 19. - 21. august 2014:

Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget den 19. august 2014:

Indstilling:

Forvaltningen foreslår, at

1. redegørelsen vedrørende 2. anslået regnskab 2014 tages til efterretning,
2. Økonomiudvalgets beslutning herom af 18. august 2014 behandles med henblik på indstilling til Økonomiudvalgets møde den 28. august 2014.

Beslutning:

ad 1. Taget til efterretning.

ad 2. Anbefalet.

Teknik- og Miljøudvalget den 19. august 2014:

Indstilling:

Forvaltningen foreslår, at

1. redegørelsen vedrørende 2. anslået regnskab 2014 tages til efterretning,
2. Økonomiudvalgets beslutning herom af 18. august 2014 behandles med henblik på indstilling til Økonomiudvalgets møde den 28. august 2014.

Beslutning:

- ad 1. Taget til efterretning.
- ad 2. Anbefalet.

Bodil Kornbek (A), Simon Phil Sørensen (S), Søren P. Rasmussen (V) og Henrik Bang (Ø) var fraværende. Jakob Engel-Schmidt (V) deltog i stedet for Søren P. Rasmussen.

Social- og Sundhedsudvalget den 20. august 2014:

Indstilling:

Forvaltningen foreslår, at

1. redegørelsen vedrørende 2. anslået regnskab 2014 tages til efterretning,
2. Økonomiudvalgets beslutning herom af 18. august 2014 behandles med henblik på indstilling til Økonomiudvalgets møde den 28. august 2014.

Beslutning:

ad 1. Taget til efterretning.

ad 2. Økonomiudvalgets beslutning om ikke at kræve modgående initiativer taget til efterretning. Social- og Sundhedsudvalget noterer, at det samlede mindreforbrug på 867.000 kr. på udvalgets område (ekskl. sundhed) ved 2. anslået regnskab medgår til finansiering af merforbruget på 880.000 kr. på udvalgets område (ekskl. sundhed) ved 1. anslået regnskab.

Med baggrund i udgiftsudviklingen på sundhedsområdet anmoder Social- og Sundhedsudvalget forvaltningen om en gennemgang af økonomi og aktiviteter på sundhedsområdet på udvalgets næste møde.

Søren P. Rasmussen (V) var fraværende.

Kultur- og Fritidsudvalget den 21. august 2014:

Indstilling:

Forvaltningen foreslår, at

1. redegørelsen vedrørende 2. anslået regnskab 2014 tages til efterretning,
2. Økonomiudvalgets beslutning herom af 18. august 2014 behandles med henblik på indstilling til Økonomiudvalgets møde den 28. august 2014.

Beslutning:

ad 1. Taget til efterretning.

ad 2. Anbefalet.

Børne- og Ungdomsudvalget den 21. august 2014:

Indstilling:

Forvaltningen foreslår, at

1. redegørelsen vedrørende 2. anslået regnskab 2014 tages til efterretning,
2. Økonomiudvalgets beslutning herom af 18. august 2014 behandles med henblik på indstilling til Økonomiudvalgets møde den 28. august 2014.

Beslutning:

ad 1. Til efterretning.
ad 2. Anbefalet.

Anne Jeramisassen (LA) og Karsten Lomholt (C) var fraværende.

Økonomiudvalget den 28. august 2014:

Opsamlingen efter behandlingen af 2. anslået regnskab 2014 i h.hv. Økonomiudvalget den 18. august og i fagudvalgsrunden i august har givet flg.:

1. Økonomiudvalget anbefalede, at der foretages regulering af anlægsbevillinger, jf. ovenstående afsnit D,
2. Økonomiudvalget godkendte, at der ikke skulle findes modgående initiativer på de udvalgsrammer, hvor 2. anslået udviser et merforbrug på driftsvirksomheden, henset til at visse af afvigelserne skyldes uforudsete forhold, og til at det samlede driftsbudget er i balance i 2014.
3. Samtlige fagudvalg har anbefalet Økonomiudvalgets beslutning med hensyn til driftsvirksomheden.
4. Det betyder, at der ikke er ændringer til de bevillingsmæssige tilpasninger, der fremgår af oversigten under økonomiske konsekvenser, hverken i 2014 eller overslagsårene.

Samlet indstilling

Forvaltningen foreslår på baggrund af ovenstående behandlinger, at der foretages de bevillingsmæssige ændringer, der fremgår af tabellen under Økonomiske konsekvenser, og at der foretages reguleringer af anlægsbevillingerne, som anført under pkt. D.

Økonomiudvalget den 28. august 2014

Anbefales.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Godkendt.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

3. Frigivelse af anlægsmidler

Sagsfremstilling

I forbindelse med budget 2012-16 blev allokateret midler til etablering af en kommunalt ejet fiberinfrastruktur.

Kommunen vil herved spare penge fra 2017, idet anlægget vil fritage kommunen for lejeudgifter til fiberinfrastruktur ejet af kommercielle leverandører.

Det hidtidige arbejde med etableringen af den kommunale fiberinfrastruktur er gennemført indenfor den allokerede ramme.

Økonomiske konsekvenser

Der blev i forbindelse med budget 2012 afsat et rådighedsbeløb på 14,85 mio. kr. til etablering af den kommunale fiberinfrastruktur.

I 2012 blev der frigivet 4,458 mio. kr, og i 2013 blev der frigivet 4,008 mio. kr, jf. det sagen vedlagte protokolmateriale (bilag). Forvaltningen peger på det resterende rådighedsbeløb for 2014 frigives (2,485 mio. kr.) og 2015 (4,149 mio. kr.) frigives med henblik på gennemførelse af det resterende planlagte arbejde for 2014 og 2015.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at der af den resterende anlægssum frigives 2,485 mio. i 2014 og 4,149 mio. kr. i 2015 til formålet.

Økonomiudvalget den 28. august 2014

Anbefales.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Godkendt.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Protokollat ØK 2013-04-18 sag 15

4. Taarbæk Havn - istandsættelse 2014-2017

Sagsfremstilling

I overensstemmelse med tidligere truffne aftaler mellem Lyngby-Taarbæk Kommune og Taarbæk Havnebestyrelse om at yde tilskud til at istandsætte molearme og molehoveder i Taarbæk Havn, peger forvaltningen på frigivelse af anlægsbevilling optaget på investeringsoversigten. Arbejdet i Taarbæk Havn udføres i regi af Taarbæk Havnebestyrelse, og til istandsættelse af molearme og molehoveder for perioden 2014-2017 søges der anlægsbevilling på i alt 406.400 kr. Det årlige tilskud vil således være frigivet i den nuværende kommunalbestyrelses valgperiode, og kan udbetales successivt af forvaltningen hvert af årene 2014-2017.

For 2014 udbetales 101.600 kr til arbejderne. I hvert af de 3 efterfølgende år udbetales et tilsvarende beløb årligt.

Økonomiske konsekvenser

Bevillingerne finansieres af de afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2014-2017, aktivitetsområde grønne områder og kirkegårde; havne, lystbådehavne.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at der gives en anlægsbevilling på 406.400 kr.

Økonomiudvalget den 28. august 2014

Anbefales.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Godkendt.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

5. DAB - LAB og Boligsorganisationen Samvirke - tilføjelse til midlertidig ændret udlejningspraksis ifm. renovering af Sorgenfrivang II

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 27. marts 2014 at imødekomme Lyngby almennyttige Boligselskabs (LAB) ønske om en midlertidig ændret udlejningspraksis i LAB og Boligorganisationen Samvirke, afdeling Lundtofteparken, jf. den sagen vedlagte protokoludskrift (bilag).

Baggrunden for det fremsatte ønske var, at en forestående gennemgribende renovering af de 3 blokke i Sorgenfrivang II gør det nødvendigt at genhuse op til 144 boliger af gangen - svarende til samtlige lejemål i en boligblok.

Efterfølgende er det konstateret, at muligheden for genhusning ikke forløber som først antaget, idet der har været færre fraflytninger end forventet, og fordi den fortsatte udlejning på den interne venteliste har medført, at ikke er frigivet den ønskede type genhusningsboliger.

På den baggrund er der i det sagen vedlagte brev af 3. juli 2014 (bilag) fremsat ønske om følgende yderligere tiltag, der kan frigøre boliger til brug for genhusningen af lejere i Sorgenfrivang II

1. Ledige lejemål tilbydes kun én gang på den interne venteliste. De lejemål, der herefter bliver ledige vil blive reserveret til genhusningsprojektet. Lejemålene vil blive genudlejet efter særlige principper bl.a. for at undgå lejetab.
2. Samvirkes afd. Frederiksdalsvej inddrages i genhusningsprojektet. Begrænsningen for de interne ansøgere fra såvel afd. Lundtofteparken som afd. Frederiksdalsvej løber til og med den 1. januar 2015.
3. Kommunens anvisningsret i en række af LAB's og Samvirkes afdelingen vil i de kommende 12 måneder blive reduceret til 0%.

Boligorganisationsbestyrelserne i såvel LAB som Samvirke har godkendt de anførte tilføjelser til den midlertidigt ændrede udlejningsaftale med kommunen, og forvaltningen peger på at imødekomme, det ønskede.

Kommunen opfordres endvidere til via byfornyelseslovens at øge sin anvisningsret i andre boligorganisationer fra 25 % til 30 %. Meranvisningen ønskes formidlet videre til brug i forbindelse med genhusningen af lejere i Sorgenfrivang II. Det er imidlertid forvaltningens opfattelse, at genhusningsprojektet i Sorgenfrivang II alt andet lige må forventes at skabe et øget pres på anvisningen i de øvrige boligorganisationer. Dette sammenholdt med, at kommunen i en periode giver fuldstændig afkald på sin anvisningsret betyder, at det vil være uhensigtsmæssigt at lægge yderligere pres på de øvrige boligorganisationer i kommunen.

Økonomiske konsekvenser

Opgaven løses inden for rammen.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at ønsket om tilføjelserne nævnt i pkt 1-3 imødekommes.

Økonomiudvalget den 28. august 2014

Anbefales.

V tager forbehold for punkt 3.

...

Det undersøges frem mod kommunalbestyrelsesmødet, om der kan hæves fra 25 % til 30 % i de øvrige foreninger til brug for kommunen.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Ønske 1 og 2 godkendt.

Ønske 3 godkendt med 14 stemmer.

Imod stemte 6 (V+O), idet V og O er bekymrede for, at kommunen ikke kan leve op til den forpligtelse, kommunen har for anvisning af boliger til kommunens øvrige borgere.

1 (Ø) undlod at stemme.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Protokollat KMB 2014-03-27 sag 4

2. DAB - midlertidig udlejning

3. Notat - Kommunal adgang til Almennyttige boligselskaber 2014-09-02 EFTERSENDT 2-9-2014

4. Protokollat ØK 28-08-2014 sag 10 EFTERSENDT 2.9.2014

6. Ny gebyrstruktur

Sagsfremstilling

Alle kommuner skal ifølge lovgivningen fra den 1. januar 2015 opkræve byggesagsgebyr efter tidsforbrug på basis af timeregistrering, hvis den enkelte kommune opkræver gebyr, jf. de sagen vedlagte notater (bilag).

Forvaltningen har tidligere orienteret om, at der var ny lovgivning på vej på området, som ville få betydning for indtægterne på byggesagsområdet, jf. den sagen vedlagte protokoludskrift fra Økonomiudvalgets møde den 29. august 2013 (bilag).

Intentionen er at sikre, at ansøger betaler for den ydelse, som ansøgeren modtager og samtidig befordre, at ansøger udarbejder fyldestgørende ansøgning, som mindsker sagsbehandlingstiden.

Kommunerne har hidtil beregnet gebyrtakster ud fra den samlede forbrugte tid (medregnet sagsbehandling efter andre love end byggeloven).

Det er op til kommunen at fastlægge gebyrstørrelsen, idet lovgivningen dog danner en øvre ramme herfor. Det er således et krav, at omkostninger knyttet til selve byggesagsbehandlingen kan dokumenteres, og at gebyrindtægterne ikke overstiger de samlede omkostninger.

Med de nye bestemmelser kan der dog også tages gebyr for afslag, samt for sager, hvor ansøger trækker ansøgningen tilbage.

4-kommunesamarbejdet "Center uden Vægge" på byggesagsområdet (Gentofte, Gladsaxe, Lyngby-Taarbæk og Rudersdal) har sammen set på muligheden for en ny gebyrstruktur, idet de udregner timeprisen på samme måde. Dette understøtter, at det fremover er de samme sagsbehandlingsskridt, der opkræves gebyr for. Ingen af de 4 samarbejdskommuner har dog et brugbart timeregistreringssystem til formålet.

Kommunen kan beslutte at opkræve mindre gebyr end de faktiske omkostninger, eller helt undlade at opkræve gebyr. Eksempelvis har Odense Kommune i oktober 2013 valgt at lade byggesagsbehandlingen være gebyrfri og dermed være rent skattefinansieret. Flere andre kommuner har besluttet hel eller delvis gebyrfrihed.

Forvaltningen peger imidlertid på, at der - for mest muligt at opretholde det hidtidige niveau for samlet gebyrindtægt - som hovedregel opkræves gebyr efter tidsforbrug for byggesagsbehandling af alle bygningstyper, og at forvaltningen indkøber et relevant tidsregistreringssystem til formålet.

Der kan dog være særlige forhold, der taler for undtagelse fra førnævnte hovedregel. Det kan for eksempel være, at gebyropkrævningen hæmmer sagsbehandlingen, og at gebyret vil udgøre en uforholdsmæssig stor del af byggeriets samlede omkostninger.

Forvaltningen peger på den baggrund på følgende gebyrundtagelser, som i givet fald da skattefinansieres:

- 1 Forhåndsdialog. Forvaltningen peger på, at et første møde vedr. henvendelse om en byggesag er gebyrfrit. Herefter påbegynder tidsregistrering som grundlag for gebyropkrævning. Forslaget er begrundet med, at det er ønskeligt at bistå ansøgere med, på generelt niveau at afklare forholdene omkring et ønsket byggearbejde m.v. for mest muligt at stimulere et effektivt videre forløb.
- 1 Sagsbehandling i forbindelse med nabo- og andre klager, der er relevante i forhold til det, der kan opkræves gebyr for, men hvor klager ikke gives medhold.

De nye regler giver mulighed for at opkræve et gebyr i maksimalt to rater. Efter gældende regler er det praksis at opkræve gebyr, når der gives byggetilladelse eller accepteres anmeldelse.

I byggesager med tilladelser er der altid sagsbehandling, der ligger efter selve afgørelsen, inden sagen kan afsluttes (revision af tegningsmateriale, behandling af nye oplysninger, færdigsyn når bygningen er opført, mv.).

Forvaltningen peger derfor på, at der af styringsmæssige årsager almindeligvis opkræves gebyr i to rater – første rate beregnes og opkræves for tidsforbrug ved tidspunktet for byggetilladelse, og anden rate beregnes og opkræves ved færdigmelding eller ibrugtagningstilladelse. Ved anmeldelser, afslag eller tilbagetrækning af ansøgning opkræves gebyret på én gang ved afgørelses-/tilbagetrækningstidspunktet.

Den maksimale timepris er beregnet for hver enkelt af de 4 kommuner. Af det sagen vedlagte materiale herom (bilag) fremgår den beregnede timepris på kr. 654 (2015-prisniveau) i Lyngby-Taarbæk Kommune. På grund af forskelle i faste omkostninger varierer de 4 samarbejdskommuners timepriser mellem 635 og 695 (2015-prisniveau).

Økonomiske konsekvenser

I forbindelse med overgangen til fakturering efter medgået tid anvendes den nævnte beregning timepris på kr. 654, som inkluderer direkte medarbejdertid (byggesagsbehandler), indirekte medarbejdertid (ledelse, administration m.v.) samt indirekte omkostninger (lokaler, rådhusbetjent m.v.) i timeprisberegningen.

Det er opgjort, at anslået ca. 1/3 af den effektive sagsbehandlingstid udspringer af anden lovgivning, som ikke må medtages i gebyrberegningen, og der må derfor påregnes, at der fra 2015 ikke kan oppebæres de samme indtægter som hidtil.

Med udgangspunkt i en årlig indtægtsforventning på 6 mio. kr. på baggrund af den foreslåede hovedregel for gebyrstruktur, vil der i forhold til i dag være tale om et fald i indtægterne på ca. 2 mio. kr. årligt fra 2015 og fremadrettet. Ud fra de foreslåede undtagelser til hovedreglen vil der anslås et indtægtsfald på yderligere 0,3 mio. kr. Således kan det samlede fald i indtægter fra gebyrer estimeres til 2,3 mio. kr. årligt fra 2015 og fremadrettet.

Beslutningskompetence
Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. der fra den 1. januar 2015 opkræves gebyr efter tidsforbrug for byggesagsbehandling af alle bygningstyper, dog således, at den første forhåndsdialog gebyrundtages, og at tid til behandling af gebyrrelevante klager/indsigelser, hvor klager ikke gives medhold, gebyrundtages,
2. gebyr ved byggetilladelser opkræves i to rater; ved henholdsvis byggetilladelse samt ved lovlig ibrugtagning/færdigmelding, og at gebyr ved anmeldelser, afslag og tilbagetrækning af ansøgning

opkræves i én rate ved afgørelsestidspunktet,
3. der gives bevilling på 2,3 mio. kr. årligt fra 2015 og fremadrettet med henblik på at dække
mindreindtægter ifm. byggesagsbehandling.

Økonomiudvalget den 28. august 2014
Anbefales.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014
Godkendt med 20 stemmer.

1 (LA) stemte imod.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Notat om ny lovgivning vedr. byggesagsgebyrer
2. Notat om gebyrberetning af byggesagsgebyrer
3. Notat om afledt økonomi ved ny gebyrstruktur
4. Protokollat ØK 29-08-2013 sag 18

7. Lyngby Idrætsby. Sydtribunen

Sagsfremstilling

På Kommunalbestyrelsesmødet den 25. juni 2012 vedtog Kommunalbestyrelsen, at renoveringen af opvisningsstadion til fodbold tog udgangspunkt i en skitseret model D, inklusive en uoverdækket ståtribune i den sydlige ende af stadion (sydtribunen), hvor byggeriet skulle sammentænkes med byggeriet af en idrætsdaginstitution og faciliteter til LTU. Udgiften til en ståtribune blev anslået til 4 mio. kroner, jf. sag med overslag (bilag).

Det videre arbejde med byggeriet af en fremtidig idrætsdaginstitution forelægges i sag til Børne- og Ungdomsudvalget.

For at udmønte beslutningen om at bygge et superligastadion med ståtribune i syd og dermed sikre, at der kan spilles superligafodbold på opvisningsstadion, skal arbejdet med ståtribunen igangsættes nu. Derfor søges der anlægsbevilling på 4 mio. kr. af det samlede afsatte budget til institutioner og ståtribune på 49,5 mio. kr. i investeringsoversigten for 2014-17.

Byggeriet af ståtribunen i den sydlige ende af stadion påvirker ikke muligheden for senere at placere institutioner i dette område, da den sydlige ende af stadion rummer byggemuligheder på ca. 4 - 5.000 m², hvor ståtribunen ikke tæller med.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften forventes afholdt indenfor den samlede økonomiske ramme til Lyngby Idrætsby.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. der gives en anlægsbevilling på 4 mio. kr. til de videre arbejder med sydtribunen, der i øvrigt kan opføres uafhængigt af en evt. idrætsdaginstitution.
2. projektet iværksættes og gennemføres.

Kultur- og Fritidsudvalget den 21. august 2014

Ad 1 og 2. Anbefalet.

Økonomiudvalget den 28. august 2014

Anbefales, idet det herved forudsættes, at løsning fremadrettet kan sammentænkes med børnehave og ungdomsskole.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Finansiering af Lyngby Idrætsby

8. Muligheder for selvtræning - hensigtserklæring i budget 2014-17.

Genbehandling

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgettet for 2014-2017 er der formuleret følgende hensigtserklæring om mulighed for selvtræning:

"Det tilstræbes, at der gives øget mulighed for selvtræning på plejehjemmene eller andre steder for kommunens ældre, ligesom genoptræningscentrets lokaler åbnes uden for den normale åbningstid."

Social- og Sundhedsudvalget fik på mødet i juni 2014 en status på mulighederne for selvtræning. Af orienteringen fremgik det, at forvaltningen har modtaget et ønske fra en frivillig, som søger faciliteter til selvtræning for selvhjulpne 60+ årige. Ønsket er at oprette et selvtræningstilbud ved hjælp af frivillige medarbejdere. Udvalget besluttede i den forbindelse, at forvaltningen skulle arbejde videre med at udrede denne mulighed og afdække mulighederne pladsmæssigt samt de økonomiske konsekvenser.

Det fremgik ligeledes af orienteringen i juni, at 350 ældre hver uge træner på hold på Virumgaard i regi af tilbudet "Selvtræning din styrke", som er et samarbejde mellem kommunen og Ældresagen. Projektet disponerer over lokalerne på Virumgaard mandag-onsdag kl. 9.30-15.30 og torsdag kl. 9.30-12.30. Der er godt 200 borgere på venteliste til ordningen. Ældresagen har meddelt, at de ikke kan påtage sig at rekruttere flere frivillige til tilbudet, som er forudsætningen for at få flere ældre borgere i gang.

Forvaltningen har i forbindelse med beslutningen om etablering af uvisiterede tilbud besluttet at etablere et mindre selvtræningstilbud på Lystoftebakken finansieret via ældremilliarden. De 200 borgere fra ventelisten til "selvtræning din styrke" vil blive kontaktet med henblik på opstart her, hvilket forventes at reducere ventelisten betragteligt.

Forvaltningen har haft kontakt til to engagerede frivillige, som har påtaget sig at arbejde videre med at lave et alternativ til det eksisterende "selvtræning din styrke"- tilbud på Virumgaard med henblik på at øge mulighederne for at flere kan komme til at træne. Tilbudet forventes at bestå af en introduktion til maskinerne mv. ved en frivillig med efterfølgende mulighed for individuel selvtræning på Møllebo og Virumgaard inden for nogle af kommunen definerede åbningstider (forventeligt 1-2 timer hver morgen og sidst på eftermiddagen samt hele fredagen på Virumgaard og i weekenden). Tilbudet vil blive præsenteret for alle på ventelisten til "selvtræning din styrke" samt blive annonceret, så alle i målgruppen får mulighed for at komme i betragtning.

Først på året erfarede forvaltningen, at den nuværende bygningskonstruktion på Virumgaard ikke kan holde til belastningen af fire af de træningsmaskiner, der er indkøbt til lokalet. Træningen pågår stadig, men to gå-bånd er flyttet til kælderen, hvor de pt. anvendes og to øvrige maskiner er afspærret. Efter en foreløbig gennemgang på stedet er vurderingen, at en understøtning af dæk på 1. sal blandt andet vil kræve oplægning af bjælker under loftet i stueetagen. Den rådgivende ingeniør har skønnet, at alene en projektering af en genopretning vil beløbe sig til 150.000 kr. Dertil kommer udgifterne til selve ombygningen, som estimeres til ca. 750.000 kr.

Forvaltningen kan ikke anviser andre mulige placeringer af selvtræningstilbuddet inden for de eksisterende rammer.

Der kan anvises to mulige løsninger:

1. "Selvtræning din styrke" fortsætter i de nuværende rammer med de ulemper, der er ved, at der ikke er tilgang til de ønskede maskiner. Konsekvenserne er enten, at løbebånd, benpresmaskiner mv. må benyttes i kælderen, hvor der mangler udluftning, dagslys mv. eller ikke kan benyttes. Konsekvensen kan endvidere være, at det nye selvtræningsalternativ bliver væsentligt mindre attraktivt.

2. At der hurtigst muligt udarbejdes en projektering af understøttelse af gulvet og på den baggrund ansøges Ministeriet for Børn, Ligestilling, Integration og Sociale Forhold om midler (ældremilliarden) til ombygning af lokalet på Virumgaard, så det igen kan rumme de træningsredskaber, der nu er flyttet i kælderen. Der er ansøgningsfrist den 26. september 2014.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke afsat midler til at øge mulighederne for selvtræning. Det estimeres, at der er en årlig driftsudgift på 100.000 kr forbundet med at øge mulighederne for selvtræning. Midlerne skal bruges på vedligehold og løbende udskiftning af maskiner som følge af slitage, rengøring og nøgler.

For at sikre sig, at dækket på 1. sal kan holde til belastningen fra motionsmaskinerne, er det nødvendigt at understøtte dækket på 1. sal. Det vil kræve oplægning af bjælker under loftet i stueetagen (i caféen), og disse bjælker skal understøttes af søjler, hvilket betyder, at der kan forventes en eller flere søjler i opholdsområdet i caféen, hvilket kan have betydning af indretningsmulighederne. En egentlig projektering af sagen vil afklare omfanget.

I alt er der således forbundet med en udgift på 150.000 kr. at få projekteret, hvad det præcist vil koste at understøtte dækket.

Dertil kommer udgifterne til selve ombygningen efterfølgende, som estimeres til ca. 750.000 kr.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. igangsætte en projektering af genopretningen af de fysiske rammer på Virumgaard inden for de eksisterende økonomiske rammer på sundheds- og ældreområdet
2. ansøge Ministeriet for Børn, Ligestilling, Integration og Sociale Forhold om midler til ombygning af de nuværende lokaler på Virumgaard samt dækning af den løbende drift af det nye selvtræningstilbud.

Social- og Sundhedsudvalget den 20. august

ad. 1 Anbefalet.

ad. 2 Anbefalet.

Søren P. Rasmussen (V) var fraværende.

Økonomiudvalget den 28. august 2014

Anbefales.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014
Godkendt.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

9. Lystoftebakken - nedlæggelse af 14 somatiske pladser

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte den 26. juni 2014, som en del af forvaltningens oplæg til effektiviseringer for budgettet 2015-2018, at nedlægge 14 somatiske boliger på Mathildegangen på Lystoftebakken fra 1. januar 2015 med efterfølgende etablering af 7 beskyttede boliger senere på året, efter en mindre ombygning.

Forvaltningen har siden da forhandlet med ejeren af bygningerne (EGV-Fonden) og repræsentanter for ledelse samt bestyrelse på Lystoftebakken med henblik på at finde en løsning på Kommunens ønske.

Efter gældende regler kan der ikke opføres nye beskyttede boliger, uanset der i forvejen er boliger på matriklen oprindeligt opført som beskyttede boliger og siden omdannet til plejeboliger. En ombygning vil blive sidestillet med nyopførelse, som sker efter almenboligloven som ældreboliger og dermed etablering af boligselskab.

Både EGV Fonden og Lystoftebakken er imødekomme overfor at finde en løsning, og forskellige muligheder har været drøftet. Disse analyseres nu nærmere samt deres konsekvenser for de tre parter i samarbejdet, og parterne har aftalt en møderække i den kommende tid med henblik på at finde et løsningsforslag, som kan blive præsenteret for relevante beslutningstagere - herunder kommunalbestyrelsen.

Da der er tale om komplicerede juridiske problemstillinger, og flere eksterne interessenter er involveret, er det forvaltningens forventning, at en endelig løsning først vil være på plads og godkendt sidst på året.

Budgettet for Center for Sundhed og Omsorg skal reduceres med 3,147 mio. kr. i 2015 og 3,721 mio. kr. i overslagsårene som følge af beslutningen om at lukke 14 plejehjemspladser og etablere 7 beskyttede boliger i stedet.

For at fastholde den besparelse samtidig med at den oprindelige beslutning forsøges gennemført, er det forvaltningens forslag, at:

- | Der lukkes 8 somatiske plejehjemspladser på Lystoftebakken i 2015 samt yderligere 1 plads i 2016. Dette vil sikre budgetoverholdelse
- | De sidste 5-6 utidssvarende plejeboliger på Mathildegangen fastholdes for nuværende
- | Forvaltningen forhandler videre med EGV Fonden samt Lystoftebakken med henblik på at finde en aftale, der muliggør en lovmedholdelig ombygning af alle de 14 boliger til 7 ældreboliger
- | Forvaltningen fremlægger på Social- og Sundhedsudvalgets møde i september et forslag til en revideret driftsoverenskomst mellem kommunen og Lystoftebakken, hvoraf det fremgår, at antallet af pladser omfattet af aftalen er reduceret
- | Kommunalbestyrelsen præsenteres for et forslag til en model for ombygning mv., så snart en sådan foreligger

Ovenstående forslag er drøftet med EGV fonden og Lystoftebakken, som er enige i fremgangsmåden.

Økonomiske konsekvenser

Forslaget holdes inden for rammen af den beslutning, Kommunalbestyrelsen har truffet den 26. juni 2014 med henblik på, at budgettet til Center for Sundhed og Omsorg skal reduceres med 3,147 mio. kr. i 2015 og 3,721 mio. kr. i overslagsårene på baggrund af forvaltningens forslag TO2 i det samlede effektiviseringskatalog.

Beslutningskompetence
Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. lukke 8 somatiske plejehjemspladser på Lystoftebakken i 2015 samt yderligere 1 plads i 2016 fremfor 14 pladser som besluttet af Kommunalbestyrelsen den 26. juni 2014.
2. undlade at etablere 7 beskyttede boliger.
3. forvaltningen forhandler videre med EGV Fonden samt Lystoftebakken med henblik på at finde en aftale, der muliggør en lovmedholdelig ombygning af alle de 14 boliger til 7 ældreboliger.
4. forvaltningen på Social- og Sundhedsudvalgets møde i september 2014 fremlægger et forslag til en revideret driftsoverenskomst mellem kommunen og Lystoftebakken, hvoraf det fremgår, at antallet af pladser omfattet af aftalen er reduceret.

Social- og Sundhedsudvalgsmøde den 20. august 2014

- ad. 1 Anbefalet
- ad. 2 Anbefalet
- ad. 3 Anbefalet
- ad. 4 Anbefalet.

Søren P. Rasmussen (V) var fraværende.

Økonomiudvalget den 28. august 2014

Anbefales med 6 stemmer. 2 (V) stemmer imod under henvisning til forslag stillet på kommunalbestyrelsesmødet 26 JUN 2014.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Godkendt med 16 stemmer.

5 (V) stemte imod under henvisning til forslag stillet på kommunalbestyrelsesmødet 26. juni 2014.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

10. Ny affaldsordning i Lyngby-Taarbæk Kommune

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 26. juni 2014, at der skal arbejdes hen i mod målene i Regeringens Ressourcestrategi ved at uddele beholdere til alle husstande til indsamling af emballage (glas, papir, metal og plast). Den enkelte husstand skal kunne fravælge beholderne. Herudover skal indsamlingen af farligt affald og elektronikaffald forbedres ved uddeling af en miljøboks til alle husstande, som tømmes efter behov.

Kommunalbestyrelsen tog ikke stilling til, om glas, papir, metal og plast skal indsamles i 2 stk. 2-delte beholdere eller 1 stk. 4-delt beholder, men bad om, at der indhentes priser på begge løsninger.

Forsyningen anbefaler, at der tages stilling til beholdertypen inden ordningerne sendes i udbud. Dels vil det forsinke udrulningen, såfremt beslutningen udskydes til efter udbudsprocessen og dels vil det komplicere udbudsmaterialet væsentligt. Hvis beslutningen udskydes, vil de første beholdere kunne køres ud i marts/april 2016, frem for i september 2015 som efter den nuværende tidsplan.

De to løsningsmodeller er derfor kort beskrevet nedenfor. Redegørelse fra forsyningen er desuden vedlagt (bilag).

2 x 2-delte beholdere til henholdsvis papir og plast, glas og metal

Der uddeles som standard 2 stk. 2-delte beholdere på 240 liter til hver husstand. Beholderen til papir og plast tømmes hver 3. uge (justeret i forhold til den tidligere indstilling pga. erfaringer fra Rødovre Kommune), mens beholderen til glas og metal tømmes hver anden måned. Det kan afprøves på forsøgsbasis, om mindre 2-delte beholdere på 190 liter kan fungere driftsmæssigt til f.eks. mindre husstande med 1(-2) personer. Begge beholdere tømmes af 2-kammerbiler. Den enkelte husstand kan fravælge enten begge beholdere eller vælge kun at have den ene af beholderne.

Fordelene ved denne løsning er, at de to beholdere kan placeres individuelt og dermed mere fleksibelt på husstandens matrikel. Herudover kan borgere, der f.eks. har begrænset plads, vælge kun at have den ene beholder.

1 x 4-delt beholder til papir, plast, glas og metal

Der uddeles som standard 1 stk. 4-delt beholder på 370 liter til hver husstand. Beholderen tømmes en gang om måneden af en 4-kammerbil. Mindre husstande med 1(-2) personer kan vælge at få en mindre 4-delt beholder på 240 liter, som dog tømmes med samme interval og af de samme biler som de øvrige beholdere. Den enkelte husstand kan fravælge beholderen.

Fordelene ved denne løsning er, at hver husstand kan nøjes med én beholder til alle fire affaldstyper, samt at små husstande kan få en mindre beholder.

Der vurderes ikke at være væsentlig forskel i de indsamlede mængder til genanvendelse ved de to løsninger. Forsøg i Ishøj, Vallensbæk og Høje-Taastrup viser, at borgere der har afprøvet

begge løsningsmodeller, i lige høj grad foretrækker den ene løsning frem for den anden.

Økonomiske konsekvenser

Forsyningen har gennemført nye beregninger på baggrund af den nyeste viden og erfaringer fra de kommuner, der i dag har tilsvarende ordninger.

De oplyste priser er udtryk for merpriser i forhold til de takster, der betales for de nuværende ordninger, som forudsættes at fortsætte fremover (dagrenovation, storskrald, genbrugsplads, glas- og papirkuber etc.). Alle husstande opkræves det ekstra gebyr, uanset et evt. fravalg af beholder(e), og det forudsættes, at 85 % af husstandene deltager i ordningen. Priserne inkluderer desuden omkostninger til indsamling af farligt affald og elektronikaffald i en miljøboks.

	2 stk. 2-delte beholdere + miljøboks	1 stk. 4-delt beholder + miljøboks
Merpris pr. år pr. husstand inkl. moms (i forhold til nuværende ordninger)	Ca. 500 kr.	Ca. 520 kr.

Det ses af skemaet, at der ikke er markant forskel på omkostningerne forbundet med henholdsvis 2 stk. 2-delte beholdere og den 4-delte beholder.

Ovenstående priser er ikke identiske med de priser, der har været angivet i den tidligere indstilling. Det skyldes hovedsageligt, at dagrenovation tømmes ugentligt og ikke hver 14. dag, som det var forudsat i den tidligere indstilling.

Hvis alle husstande som en tredje løsningsmodel tilbydes en lille 4-delt beholder på 240 liter, vil der skulle tømmes oftere. Denne model er ikke afprøvet af andre kommuner. Afhængigt af hvilken tømningshyppighed, man finder frem til er passende, vil merprisen for denne løsning ligge på 550-750 kr. inkl. moms pr. husstand.

Husstande med små mængder dagrenovation (f.eks. ældre borgere, enlige eller folk der er gode til at sortere genanvendeligt affald fra, eller som hjemmekomposterer) kan tilbydes tømning af dagrenovation hver 2. uge, hvorved de kan få en besparelse på gebyret for dagrenovation på ca. 375 kr. inkl. moms om året.

Hvis storskraldsordningen ændres fra i dag, med afhentning hver 14. dag, til f.eks. afhentning én gang om måneden, vil det kunne reducere prisen pr. husstand med ca. 40-60 kr. om året.

Beslutningskompetence
Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at indsamlingen af affald til genanvendelse øges ved indsamling af emballage ved alle husstande i enten

1. en 2-delt beholder til papir og plast samt en 2-delt beholder til glas og metal, eller
2. en 4-delt beholder til indsamling af papir, plast, glas og metal.

Teknik- og Miljøudvalget den 19. august 2014

Beslutningen fra juni 2014 fastholdes, idet der ønskes, at anskaffelsen af både 2-delte og 4-delte beholdere sendes i udbud.

Bodil Kornbek (A), Søren P. Rasmussen (V) og Henrik Bang (Ø) var fraværende. Jakob Engel-Schmidt (V) deltog i stedet for Søren P. Rasmussen. Henrik Brade Johansen (R) deltog i stedet for Henrik Bang.

Økonomiudvalget den 28. august 2014

Anbefales i overensstemmelse med Teknik- og Miljøudvalgets indstilling.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Godkendt.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Notat om 2-delte og 4-delte beholdere fra forsyningen

11. Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Sagsfremstilling

Kommunen skal i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 32 udarbejde en spildevandsplan. Planen beskriver, hvordan kommunen håndterer regn- og spildevand fra boliger, virksomheder, veje og befæstede arealer. Spildevandsplanen indeholder mål, strategier og planer for at udbygge og renovere afløbssystemet. Planen skal også sikre, at både målsætningerne for kommunens vandområder, som blev fastsat i Regionplan 2005 og de kommende statslige vandplaner, nås. Kort sagt har planen tre helt grundlæggende formål:

- 1) at sikre god vandkvalitet - både i søer, vandløb og grundvand
- 2) at imødegå konsekvenserne af klimaforandringerne
- 3) at fastholde værdien af afløbssystemet

Forslag til spildevandsplanen findes via følgende elektroniske link (jf. nedenfor), mens kortmateriale og miljøvurderingen er vedlagt sagen (bilag) og som elektronisk link - <http://lyngbytaarbæk.rameplan.dk/Planer/Spildevandsplan.aspx>.

Kortmaterialet findes endvidere i papirudgave i politikerrummet og medtages til udvalgs mødet.

Forslag til spildevandsplan (herefter spildevandsplanen) er opdelt i en "planperiode" til og med 2018 og en "perspektivperiode" fra 2019-2022. Perspektivperioden beskriver de mere langsigtede projekter, som endnu ikke er så detaljeret beskrevet og som skal planlægges mere detaljeret inden udmøntning.

Spildevandsplan 2014-2018 er udarbejdet i samarbejde med Lyngby-Taarbæk Forsyning og vil erstatte spildevandsplan 2001-2006. Spildevandsplanens målsætninger og strategier er godkendt af Kommunalbestyrelsen den 25. april 2013.

Spildevandsplanen er en af de vigtigste sektorplaner til udmøntning af klimatilpasningsplanen og vandplanerne. Spildevandsplanen sætter særlig fokus på klimatilpasning. Øgede regnmængder, hyppigere og kraftigere regn har stor betydning for afløbssystemet. Spildevandsplanen skal sikre, at afløbssystemet kan håndtere de forventede ændringer i nedbør og afstrømning. Det betyder, at det nuværende kloaksystem skal udnyttes bedst muligt og ikke dimensioneres op. Den forøgede vandmængde håndteres ved at anvende lokal afledning af regnvand (LAR), som kan være forsinkelse, fordampning, nedsivning og separering. Blandt de centrale initiativer er, at vejvandet separeres fra det øvrige vand til kloak og i videst muligt omfang afledes overfladisk i åbne render, grøfter og langs vejene.

Nedsivning og separering af regnvand bidrager i høj grad også til forbedring af vandmiljøet samtidig med at oplandene klimasikres. Herudover vil om- og udbygning af flere bassiner også medvirke til at forbedre forholdene i vandområderne.

Med henblik på fremme af LAR indeholder planen et kort over, hvor der kan nedsives i kommunen. Planen har også et katalog over metoder, som kan håndtere regnvandet lokalt. Investeringerne i plan- og perspektivperioden er særligt koncentreret om de kloakoplande i kommunen, hvor kravene om aflastning til vandområderne i dag ikke er opfyldt. Hertil kommer

de områder, som klimatilpasningsplanen udpeger som fokusområder.

Forslag til spildevandsplan 2014-2018 udpeger flere store områder, hvor der skal udføres separatsystem og/eller LAR-løsninger. Områderne dækker også private parceller. I første omgang skal etableringen af separatsystemer/LAR-anlæg ske på vejene i offentligt regi, mens tiltag på de private ejendomme forsøges gennemført ved frivillige aftaler. Det vurderes løbende, om der opnås den nødvendige aflastning af vandområderne og afløbssystemet. Behovet for at separere yderligere på de private grunde fastlægges i næste planperiode.

Planen indfører samtidig en tilbagebetalingsordning for en del af tilslutningsbidraget, når regnvandet kobles fra, besluttet af Kommunalbestyrelsen den 19. december 2013. Ordningen forventes at bidrage til, at flere borgere og boligforeninger vil håndtere regnvandet på egen grund. Der er i planen en målsætning om 100-200 afkoblinger pr. år.

Hvis udvalget kan godkende forslaget til Spildevandsplan 2014-2018, sendes forslaget i høring i otte uger sammen med den lovpligtige miljøvurdering af planen, som findes i kapitel 10. Den endelige spildevandsplan forelægges til godkendelse, når eventuelle kommentarer er indarbejdet efter høringsperioden.

Som noget nyt bliver spildevandsplanen udelukkende digital via kommunens hjemmeside, og der er udarbejdet omfattende kortmateriale, som ikke tidligere har været tilgængeligt digitalt. Det betyder, at borgerne nemmere har adgang til oplysninger om egne spildevandsforhold. Der kommer også en oversigtsudgave af planen på ca. fire sider, som fortæller om formål og de vigtigste initiativer.

Ligesom Gentofte Kommune har gjort, foreslår forvaltningen, at der - når planen er vedtaget - holdes et borgermøde på Rådhuset, hvor borgerne, grundejerforeninger mv. kan tale med både Lyngby-Taarbæk Kommune og Lyngby-Taarbæk Forsyning. Grundejerforeningerne vil få en særskilt invitation hertil, for at sikre at alle interesserede er tilstrækkeligt informerede. Der informeres også om borgermødet og ordningerne på kommunens hjemmeside og i Det Grønne Område.

Økonomiske konsekvenser

I den kommende spildevandsplan er der budgetteret med en investering på samlet 586,1 mio. kr. i plan- og perspektivperioden 2014-2022. Alle udgifter finansieres af Lyngby-Taarbæk Forsyning, heraf en stor del ved lånefinansiering, og opkræves hos borgerne via kubikmetertaksten på spildevand. Anlægsinvesteringerne indebærer en takststigning fra 18,13 kr./m³ i 2014 til 31,20 kr./m³ i 2022. Renter og afdrag på lån holder sig indenfor prisloftet.

Der er umiddelbart ingen direkte udgifter for kommunen udover de allerede godkendte udgifter i forbindelse med de aftalte medfinansieringsprojekter i Bondebyen og Sorgenfrigård Nord, idet denne løsning på sigt er en nul-løsning for kommunen.

Det bemærkes, at det årlige kommunale vejafvandingsbidrag til Lyngby-Taarbæk Forsyning udgør en procentdel - dog max 8 % - af forsyningens anlægsudgifter. Procentsatsen godkendes hvert år af Forsyningssekretariatet. Der er indlagt budget i årene frem til 2018 med 6,8 %, som er den senest godkendte procentsats for 2011.

Beslutningskompetence
Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. forslag til Spildevandsplan 2014-2018 sammen med miljøvurderingen sendes i høring i 8 uger.
2. Kommunen og Lyngby-Taarbæk Forsyning holder et borgermøde om tilbagebetalingsordningen med særskilt invitation til grundejerforeningsformænd og formænd for andels- og boligforeninger, når planen er endelig vedtaget.

Teknik- og Miljøudvalget den 19. august 2014
Ad. 1 - 2 Anbefalet.

Bodil Kornbek (A), Søren P. Rasmussen (V) og Henrik Bang (Ø) var fraværende. Jakob Engel-Schmidt (V) deltog i stedet for Søren P. Rasmussen. Henrik Brade Johansen (R) deltog i stedet for Henrik Bang.

Økonomiudvalget den 28. august 2014
Anbefales.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014
Godkendt.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Forslag til Spildevandsplan 2014-18
2. Miljørapport - Miljøvurdering af Lyngby-Taarbæk Spildevandsplan 2014-18
3. Oversigt over Status og Plan
4. Kort over maksimalt tilladte afløbskoefficienter
5. Mulighedskort for nedsivning

12. Forslag til udvidelse af Børnehuset Trinbrættet med 20 børnehavepladser

Sagsfremstilling

Børnehuset Trinbrættet foreslås udvidet med yderligere 20 børnehavepladser, således at den interne fordeling mellem vuggestuepladser og børnehavepladser svarer til efterspørgslen og for at kunne modvirke et begyndende pres på dagtilbudspladser efterår 2014 / vinter 2015 fra alle tre distrikter i kommunen.

Børnehuset Trinbrættet blev etableret først som Vuggestuen Trinbrættet i juni 2011, i alt 30 vuggestuepladser blev indrettet i Lyngby Forsynings tidligere pavilloner på Lyngbygårdsvej. Siden besluttede Kommunalbestyrelsen i september 2012 en yderligere udvidelse, idet der blev oprettet en midlertidig institution ved siden af vuggestuen, som "forløber" for en ny idrætsinstitution, i alt 40 børnehavepladser.

Børnehuset Trinbrættet har således 30 vuggestuepladser og 40 børnehavepladser i dag.

Der er følgende væsentlige årsager til forslaget om en yderligere udvidelse af Trinbrættets børnehavedel med 20 pladser.

For det første er forholdet 30 vuggestuepladser mod 40 børnehavepladser ikke holdbart i længden, idet der altid vil være "kø" til børnehavedelen og flere forældre vil blive henvist til andre børnehaver. Et ideelt forhold mellem antal vuggestuepladser og børnehavepladser er 2:4. Et barn er typisk 2 år i vuggestuen og 3 år i børnehaven (forhold 2:3), men hertil kommer tilflytningen til kommunen, som fordrer en yderligere kapacitet i børnehavedelen, samt optag af børn fra dagplejen.

Børnehuset Trinbrættet har en flaskehalsproblematik i forhold til flere børn i vuggestuen end børnehaven kan optage både fordi det er en relativ ny institution, - alle vuggestuebørn startede samtidig med ca. samme alder - og fordi forholdet mellem vuggestuepladser og børnehavepladser er skævt, hvilket betyder at forældre med børn i vuggestuen ikke kan beholde institutionen, når deres barn skal i børnehave. P.t. har institutionen 5 børn mere indskrevet i børnehave end normeret, der er 5 børn som fylder 3 år i løbet af efteråret og 8 børn på venteliste til børnehavedelen.

For det andet er der et begyndende pres på institutionerne generelt i kommunen, men primært i Virum, hvor der har været en større tilflytning end beregnet i prognoserne.

Børnehuset Trinbrættet har en ideel placering, fordi dagtilbuddet er placeret centralt i kommunen, "midt" mellem de tre distrikter og det er en meget søgt institution.

En udvidelse på 20 børnehavepladser vil således både løse den interne fordeling mellem vuggestuepladser og børnehavepladser og afhjælpe et generelt pres i kommunen.

Det vil formentlig blive nødvendigt med yderligere tiltag i Virum i forhold til frigivelse af børnehavepladser op mod SFO start maj 2015, hvilket vil blive beskrevet i en egentlig kapacitetssag i efteråret 2014.

For det tredje er Trinbrættet tænkt som en forløber for den nye idrætsinstitution, som oprindeligt var planlagt færdig primo 2013 som en større institution (ca. 100 enheder), hvorfor der er god

mening i at udvide netop Trinbrættet med 20 børnehavepladser.

Børnehuset Trinbrættet foreslås udvidet mod øst med 2 x 40 m² pavilloner således, at der kan skabes plads til en børnegruppe på 20 børn inklusive toilet og garderobe (bilag). Pavillonmodulerne sættes op i umiddelbar forlængelse af den nuværende børnehave, placeret delvist på det ubenyttede areal, som grænser op til dagtilbuddet og som er anvist af Center for Areal og Ejendom.

Det forventes, at udvidelsen kan stå klar ultimo oktober.

I forbindelse med etablering af den første del af børnehaven har der været en parkeringsproblematik, idet der kun er parkeringsmuligheder på den nordlige side af Lyngbygårdsvej og denne benyttes af kvarterets beboere m.fl. Det foreslås derfor, at der samtidig med forslaget om udvidelse af børnehavedelen søges om etablering af en mindre grusparkeringsplads (10 pladser) for personale og forældre øst for udvidelsen, samt etablering af 2 x 2 parkeringspladser på den sydlige side af Lyngbygårdsvej ud for henholdsvis vuggestuen og børnehaven på Lyngbygårdssvej - tidsbegrænset i perioden kl. 7 - 9 og kl. 15 - 17, max 15 min. (bilag).

En udvidelse af parkeringsforholdene skal senere behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Ved oprettelse af 20 ekstra børnehavepladser vil der dels være engangsomkostninger (køb af pavilloner, opsætning, etablering af udearealer inkl. p-pladser) og varige omkostninger til drift (el, varme, udvendig vedligeholdelse osv.), børnerelaterede udgifter (løn, legetøj, bleer, vand og renovation) og ledelse.

	2014	2015 - 2017
Køb af 2 x 40 m ² pavilloner	600.000	
Opsætning af pavilloner	250.000	
Reetablering af udearealer	200.000	
Etablering af 10 p-pladser på grus	300.000	
Diverse omkostninger 30 %	405.000	
I alt etablering	1.755.000	0
Ejendomsdrift 650 kr. pr. m ²	8.700	52.000
Børnerelaterede udgifter (51.810 kr. pr. plads)	172.700	1.036.200
Ledelse	8.400	50.000
I alt drift	189.800	1.138.200
I alt	1.944.800	1.138.200

Etableringen og omkostningerne til driften foreslås finansieret af kapacitetstilpasningsbudgetmidler afsat på driftsbudgettet. Der er i 2014 afsat i alt 3,7 mio. kr. til kapacitetstilpasning på dagtilbudsområdet jf. beregninger ud fra befolkningsprognose og tilslutningsmønstre i 2013. Hertil kommer 2,4 mio. kr. frigjort i forbindelse med de besluttede nedjusteringer i efteråret 2013, bl.a. 20 børnehavepladser hos Skovbakkens børnehave (Skovbussen Ronja).

Beslutningskompetence
Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen forslår, at

1. Trinbrættet udvides med 20 pladser til ibrugtagelse den 1. november 2014,

2. udvidelsen og driften, i alt 1.944.800 kr. i 2014 (1.138.200 kr. fra 2015) finansieres af de afsatte driftsmidler dels fra nednormeringerne i Virum fra foråret 2014 og dels fra det afsatte kapacitetstilpasningsbudget 2014 -2017,

3. etableringsdelen, i alt 1.755.000 kr., som finansieres via afsatte driftsmidler, søges fri som anlægsmidler.

Børne- og Ungdomsudvalget den 21. august 2014
ad. 1-3 Anbefalet.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Økonomiudvalget den 28. august 2014
Anbefales.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014
Godkendt.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Udvidelse af Trinbrættet bilag 1
2. Udvidelse af Trinbrættet bilag 2

13. Driftsoverenskomst med Bofællesskabet Kirsten Marie

Sagsfremstilling

Det er forudsat i budgetaftalen for 2013-2016, at der sker en tilpasning/omlægning af pladser i socialpsykiatrien, så de bliver mere målrettede kommunens borgeres behov. Tilpasningen skal bl.a. ske gennem en genforhandling af driftsoverenskomsterne med de to selvejende institutioner, Kirsten Marie og Nettet, fordi det gennem årene har vist sig, at kommunen ikke har haft behov for pladserne.

I forlængelse af dette har kommunen opsagt de nuværende driftsoverenskomster med de to institutioner. Kirsten Marie har i den anledning tidligere på året tilkendegivet overfor forvaltningen, at institutionen ikke forventede at ville indgå en ny driftsoverenskomst med kommunen, idet man i stedet ville søge enten 1) at blive godkendt af Socialtilsynet som leverandør af ydelser efter servicelovens §§ 83, 85 og 104, eller 2) at blive selvstændig efter friplejeboliglovgivningen.

Efter en nærmere sondering hos de relevante ministerier har Kirsten Marie erfaret, at disse løsninger ikke på den korte bane vil være mulige. Dels fordi løsning nr. 1 vil medføre betydelige økonomiske udgifter, idet den støttede del af boligorganisationen, dvs. at både kommunens indskud af grundkapital og statens løbende støtte, vil ophøre. Dels fordi løsning nr. 2 er en langvarig proces, der ikke vil kunne gennemføres inden ophøret af den nuværende driftsoverenskomst 31. december 2014.

Forvaltningen foreslår derfor, at der findes en midlertidig løsning, der består i, at Kirsten Marie i 2015 får en driftsoverenskomst, der i grundforudsætningerne svarer til den, DSI Nettet har indgået (dog tilpasset forskellen i de ydelser, som de to institutioner leverer). Udkast til driftsoverenskomst med Kirsten Marie er vedlagt som bilag (det skal bemærkes, at der alene er tale om et bilag, da driftsoverenskomsten først behandles af Bofællesskabet Kirsten Maries bestyrelse d. 25. august 2014).

I forhold til den tidligere gældende driftsoverenskomst indeholder den nye driftsoverenskomst med Kirsten Marie følgende ændringer:

- 1) Lyngby-Taarbæk Kommune garanterer minimum 25 procent af det besluttede budget (mod i dag 100 procent).
- 2) Kirsten Marie kan som indtægtsdækket virksomhed levere socialpædagogisk støtte efter servicelovens § 85 og mentorstøtte efter § 78 i lov om en aktiv beskæftigelsespolitik.
- 3) Kirsten Marie er fremadrettet ikke en del af Lyngby-Taarbæk Kommunes organisation, herunder MED-strukturen.
- 4) Socialtilsynet varetager tilsynsforpligtelsen overfor Kirsten Maries bo- og dagtilbud, og Lyngby-Taarbæk Kommune skal have tilsynsrapporter fra Socialtilsynet tilsendt
- 5) Kirsten Marie har mulighed for at blive tilsluttet Lyngby-Taarbæk Kommunes indkøbsaftaler.
- 6) Begge parter kan med 3 måneders varsel kræve genforhandling af overenskomstens bestemmelser, uden at opsigelse finder sted (denne mulighed findes ikke i dag).
- 7) Driftsoverenskomsten er gældende indtil den 31. december 2015 (i dag har driftsoverenskomsten ingen udløbsdato).

Driftsoverenskomsten træder med Kommunalbestyrelsens godkendelse i kraft den 1. januar

2015, det vil sige i umiddelbar forlængelse af den nugældende (opsagte) driftsoverenskomst.

Økonomiske konsekvenser
Opgaven løses inden for rammen.

Beslutningskompetence
Kommunalbestyrelsen.

Indstilling
Forvaltningen foreslår, at driftsoverenskomsten tages i anvendelse 1. januar 2015.

Social- og Sundhedsudvalget den 20. august
Anbefales.

Søren P. Rasmussen (V) var fraværende.

Økonomiudvalget den 28. august 2014
Anbefales.

Søren P. Rasmussen (V) deltog ikke i behandlingen af sag nr. 24.
Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014
Godkendt.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.
Søren P. Rasmussen (V) deltog ikke i behandlingen af sagen.

Bilagsfortegnelse
1. Udkast til driftsoverenskomst med Kirsten Marie

14. Ny Lov om Trafikkselskaber - høring om linjefordeling

Sagsfremstilling

Folketinget har den 11. juni 2014 vedtaget ændringer af Lov om Trafikkselskaber, som blandt andet medfører;

- ┆ at kommunerne skal afgive ansvaret for linjer med regional betydning til regionerne
- ┆ at der indføres en ny lovbestemt finansieringsmodel for fælleskommunale linjer i Movias område, samt
- ┆ at kommunerne skal bidrage til finansieringen af trafikkselskabets administrative udgifter.

Movia har den 27. juni 2014 fremsendt høringsmateriale vedrørende ny linjefordeling, jf. "Høring om ny linjefordeling i Lyngby-Taarbæk Kommune" (bilag) og "Høringsnotat for Region Hovedstadens område"(bilag).

Transportministeriet har i bemærkningerne til lovforslaget vurderet, at S-, R- og N-linjer anses for at være af regional karakter og derfor flyttes til regional finansiering. (S-busserne forbinder stationer og andre trafikale knudepunkter, R-busser består af et net af busser og lokalbaner med forbedrede køreplaner og N-busser er natbusser).

For at dække regionernes meromkostninger som trafikløber fastlægger loven, at kommunerne skal dække en del af de administrative udgifter, så regionerne hver for sig får uændrede omkostninger. Den ændrede opgavefordeling skal således være DUT-neutral.

Den ændrede finansieringsmodel med tilhørende linjefordeling skal træde i kraft fra 1. januar 2016.

Principperne i den ny fordelingsmodel

Den nuværende fordelingsmodel af flerkommunale linjer bygger på beregninger, hvor bl.a. pendlingsdata spiller en vigtig rolle.

Den nye lovbestemte fordelingsmodel indebærer, at linjer, der kører i én kommune (lokale linjer) uændret finansieres af kommunen. Ligeledes vil regionale linjer fortsat finansieres af Regionen. Derimod vil linjer, der kører i to eller flere kommuner, fremover få dækket 80 % af tilskudsbehovet af de kommuner linjen kører i med antal køreplantimer som fordelingsnøgle. De resterende 20 % dækkes solidarisk af alle kommuner i regionen efter befolkningstal.

Der er i udarbejdelsen af forslaget lagt vægt på at fastlægge principper for hvilke linjer, der må betragtes som regionale. Bl.a. peges der på linjer der forbinder større bysamfund og linjer der betjener større rejsemål eller indgår med en særlig rolle i et netværk/opkobling til banerne.

Konsekvenser i Lyngby-Taarbæk Kommune

Lyngby-Taarbæk Kommune betjenes i dag af følgende regionalt finansierede linjer; 300S, 330E, 400 og 400S. Derudover betjenes kommunen af følgende kommunalt finansierede linjer som kører i flere kommuner; 1A, 94N, 95N, 150S, 161, 169, 170, 173E, 179, 184, 190, 191, 192, 194, 200S, 353 og 388. Endeligt betjenes kommunen af de lokale linjer 180E, 181E, 182, 183.

I Lyngby-Taarbæk Kommune betyder loven konkret, at linjerne 94N, 95N, 150S, 173E og 200S

foreslås overført til regional finansiering.

For Lyngby-Taarbæk Kommune er den samlede konsekvens af ny fordelingsmodel på grundlag af budget 2014 beregnet til en meromkostning på 3,3 mio. kr. (En stigning fra 30,4 mio. kr. pr. år til 33,8 mio. kr. pr. år)

Overgangsordning

For enkelte kommuner indebærer den samlede omlægning en betydelig meromkostning. Derfor vil det være hensigtsmæssigt at indfase de økonomiske effekter over en periode.

Det foreslås, at effekterne gennemføres med 33 % i 2016, 66 % i 2017 og med fuld effekt fra 2018.

Høring

Forslaget til ny linjefordeling er behandlet af Movias bestyrelse den 26. juni 2014, som har besluttet at udsende forslaget i høring frem til den 15. september 2014. Resultatet af høringen drøftes i den politiske styregruppe, hvorefter endeligt forslag om hvilke linjer, der skal være regionale, behandles af Movias bestyrelse den 9. oktober 2014.

Ved høringen anmodes kommuner og regioner om bemærkninger og eventuelle ændringsforslag til det udsendte forslag. Kommunerne anmodes om bemærkninger til:

Om forslaget giver et sammenhængende regionalt busnet.

Forslaget om at de økonomiske effekter ved ny finansieringsmodel og ny linjefordeling indfases over tre år fra 2016

Forvaltningen har udarbejdet udkast til høringssvar til Movia (bilag).

Forvaltningen har i høringssvaret givet udtryk for, at buslinjerne 388, 180E og 181E også anbefales overdraget til Region Hovedstaden. Kommunens tilskud til disse 3 linjer udgør i budget 2014 i alt ca. 4,33 mio. kr. pr. år. Såfremt flere linjer overdrages til Regionen vil det dog betyde øgede udgifter for kommunerne til de administrative udgifter.

Økonomiske konsekvenser

Lyngby-Taarbæk Kommune vil – ifølge fremlagte forslag - få en merudgift på 3,3 mio. kr. pr. år på busdriften fra 2016. En stigning fra 30,4 mio. kr. pr. år til 33,8 mio. kr. pr. år

Der lægges op til en overgangsordning over 3 år, som beskrevet ovenfor.

Efter høringen er afsluttet og sagen er behandlet i Movias bestyrelse den 9. oktober 2014 vil det endelige tilskudsbehov til kollektiv trafik for 2016 og fremover kendes. Når forvaltningen modtager information herom fra Movia, anbefales det at merudgiften indarbejdes i kommunens budget for 2016 og fremefter.

Beslutningskompetence
Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at udkast til høringssvar til Movia godkendes.

Teknik- og Miljøudvalget den 19. august 2014
Anbefalet.

Bodil Kornbek (A), Søren P. Rasmussen (V) og Henrik Bang (Ø) var fraværende. Jakob Engel-Schmidt (V) deltog i stedet for Søren P. Rasmussen. Henrik Brade Johansen (R) deltog i stedet for Henrik Bang.

Økonomiudvalget den 28. august 2014
Anbefales.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014
Godkendt.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Høring om linjefordeling Lyngby-Taarbæk Kommune
2. Høring om ny linjefordeling Hovedstaden
3. Høringssvar til Movia

15. Lokalt beskæftigelsesråd Lyngby-Taarbæk - Indstilling af medlem fra Integrationsrådet

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 27. maj 2014 medlemmer til Det Lokale beskæftigelsesråd Lyngby-Taarbæk. Det fremgik af sagen, at Integrationsrådet den 2. juni 2014 ville udvælge repræsentant til LBR. Integrationsrådet har den 2. juni 2014 indstillet en repræsentant og en suppleant til LBR. Begge fremgår af vedlagte bilag med oversigt for LBR medlemmer.

AC har endvidere den 18. juni 2014 meddelt, at de trækker det indstillede medlem. AC har oplyst, at suppleanten varetager repræsentation i LBR indtil eventuel nyt ordinært medlem for AC er fundet.

Økonomiske konsekvenser

Opgaven løses inden for rammen.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at udpegningen af henholdsvis medlem og suppleant fra Integrationsrådet til Det Lokale Beskæftigelsesråd lægges til grund.

Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget den 19. august 2014

Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Godkendt.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Udpegede medlemmer LBR

16. Rygning i dagplejen - ny rygepolitik

Sagsfremstilling

Dagplejens MED-udvalg har den 9. april 2014 drøftet en ny rygepolitik med nye retningslinjer for, hvornår der kan ryges i dagplejehjemmet. Dagplejens bestyrelse har den 10. juni 2014 tilsluttet sig den nye rygepolitik. Dagplejen indstiller herefter denne rygepolitik til politisk godkendelse.

Rygepolitikken betyder, at der ikke må ryges i dagplejehjemmet 24 timer i døgnet alle ugens 7 dage. Dette gælder for dagplejeren, dennes familie og andre, som måtte komme i hjemmet.

Desuden betyder den, at

-) En dagplejer må aldrig ryge, når dagplejebørnene er vågne eller når hun er i nærheden af sovende børn. Dette gælder også på ture og i legestue.
-) En dagplejer må ryge i arbejdstiden, når børnene sover, i haven på afstand af de sovende børn.
-) En dagplejer må ryge i arbejdstiden, når børnene sover, på en åben altan med lukket dør, hvis børnene ikke sover på altanen.
-) Dagplejerens familie må ryge udendørs i dagplejerens arbejdstid, dog ikke synligt for - eller i nærheden af - dagplejebørnene.
-) Uden for arbejdstid må der ryges i haven og på en åben altan, når døren er lukket ind til dagplejehjemmet.
-) E-cigaretter sidestilles med alm. cigaretter.

Dagplejen opsætter skilte med "rygning forbudt" ved indgangen til dagplejens legestuer. Rygeforbuddet gælder også for gartnere, håndværkere og andre, som færdes på legestuernes område.

Dagplejen undersøger muligheden for at lave rygestopkursus for dagplejere og deres hjemmeboende familie. Kurset bliver gratis.

Økonomiske konsekvenser
Opgaven løses indenfor rammen.

Beslutningskompetence
Børne- og Ungdomsudvalget.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at Dagplejens nye rygepolitik anvendes og træder i kraft hurtigst muligt.

Børne- og Ungdomsudvalget den 21. august 2014

For stemmer 3 (V,F og B).

Imod stemmer 4 (A og C).

A og C foreslår, at dagsplejens nye rygepolitik godkendes med den ændring, at der for nuværende dagplejere fortsat må ryges i eget hjem udenfor arbejdstiden. For nyansættelser gælder rygepolitikken i sin helhed.

For stemmer 5 (A, C og V).

Imod stemmer 2 (B og F).

B og F begærer sagen i Kommunalbestyrelsen inden beslutningens udførelse.

Anne Jeremiassen (LA) og Birgitte Hannibal (V) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Godkendt med 16 stemmer (V, A, C og O) at udføre Børne- og Ungdomsudvalgets beslutning.

Imod stemte 5 (Ø, F, LA og B).

Ø, B og F stemte imod under henvisning til, at de ikke ønsker at tilsidesætte hensynet til børnenes sundhed og forældrenes berettigede forventning om ikke at blive pålagt røglugtende pasningstilbud.

LA stemte imod under henvisning til, at der i dag ingen kendte problemer er med røg i dagplejen, og derfor anser LA det for overflødigt at indføre stramninger, især sådanne, der rækker ind i dagplejeres privatsfære.

Børne- og Ungdomsudvalget foretager en drøftelse af anvisningsreglerne.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

17. Styringsaftale 2015 - Den sociale rammeaftale

Sagsfremstilling

I regi af KKR har kommunerne ansvaret for at koordinere det specialiserede socialområde og specialundervisnings-området på både børne- og voksenområdet. Derfor udarbejdes hvert år en rammeaftale, der skal fungere som et planlægnings- og styringsværktøj, der skaber et samlet overblik over det område, som kommunerne og Regionen samarbejder om.

Rammeaftalen består af en udviklingsstrategi og en styringsaftale. Udviklingsstrategi er godkendt af kommunalbestyrelsen i foråret 2014 og styringsaftalen skal godkendes i kommunalbestyrelserne i hovedstadsregionen senest 30. september 2014.

Styringsaftalen skal bl.a. sikre fælles spilleregler om takstberegning og takstudvikling. Aftalen omfatter hele det takstbelagte område for både børn og voksne. Det vil sige tilbud på det specialiserede socialområde og specialundervisning, hvor der sker salg af pladser til andre kommuner.

Styringsaftale 2015 (bilag) indeholder følgende nye elementer i forhold til tidligere år:) Flerårig strategi for takstudviklingen. Konkret foreslås det, at priserne i de takstbelagte tilbud på det specialiserede socialområde og specialundervisning til og med 2016 maksimalt må stige med pris- og lønfremskrivningen minus en procent i forhold til prisniveauet i 2014.

- | Udarbejdelse i KKR-regi af analyser af takst- og udgiftsudviklingen, herunder af de enkelte elementer i beregningen af takster og efterreguleringer
- | En række opfordringer fra KKR Hovedstaden til kommuner og region vedr. styringen af det specialiserede socialområde
- | Øvrige mindre præciseringer vedr. fælles model for beregning af takster, beregning af indirekte udgifter, beregningsgrundlag, efterregulering
- | Principper for kommunernes overtagelse af regionale tilbud
- | Principper vedr. årlige drøftelser med Børnehus Hovedstaden og Socialtilsynet.

Til Styringsaftale 2015 hører 3 bilag. Bilag 1-2 er rent tekniske eksempler på modeller til beregning af efterregulering og belægningsprocent. Bilag 3 indeholder en beskrivelse af den særlige, tværkommunale samarbejdsmodel, defineret som "nødbremse-modellen", for de mest specialiserede tilbud. Der er ikke foretaget ændringer i modellerne i forhold til 2014. Bilagene er derfor ikke vedlagt, men kan findes her: <http://www.rammeaftale-h.dk/da/rammeaftale/rammeaftale-2015/>

Sagen behandles også i Social- og Sundhedsudvalget.

Økonomiske konsekvenser
Opgaven løses inden for rammen.

Beslutningskompetence
Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at Styringsaftale 2015 anvendes.

Børne- og Ungdomsudvalget den 21. august 2014
Anbefalet.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Social- og Sundhedsudvalget den 20. august
Anbefalet.

Søren P. Rasmussen (V) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014
Godkendt.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Styringsaftale i Rammeaftale 2015

18. Lokalplan 253 for et erhvervsområde på Virumgårdsvej

Sagsfremstilling

Den 21. august 2013 besluttede kommunalbestyrelsen, at "der igangsættes undersøgelser/analyser til at udarbejde en ny lokalplan for området omkring Virumgårdsvej". Der har herefter været afholdt forhøring i perioden 5. maj til 1. juni 2014 som led i udarbejdelsen af et nyt kommuneplantillæg, som er nødvendigt som baggrund for udarbejdelsen af forslag til lokalplan for området. Efter forhøringen blev det besluttet af kommunalbestyrelsen, at "der i f. m. udarbejdelse af lokalplanforslag sikres en hensigtsmæssig og sikker trafikafvikling i forhold til daginstitutionen, og idet maksimum-højde sættes til 9 m". Daginstitutionen, der henvises til, er fritids- og ungdomsklubben på Virumgårdsvej 2. Maksimumhøjden på 9 meter henviser til den maksimale byggehøjde i hele lokalplanområdet.

Området er i dag reguleret af to ældre lokalplaner (nr. 80 og 86), som med denne lokalplan aflyses. De gamle lokalplaner indeholdt mulighed for opførelse/indretning af bolig. Denne mulighed ophører med nærværende lokalplan. I praksis betyder det, at de boliger der er i området i dag, kan fortsætte med at eksistere. Omvendt kan det også betyde, at såfremt en grundejer ikke længere ønsker at opretholde bolig på ejendommen, kan denne hermed nedlægges.

I den eksisterende lokalplan for området (nr. 86) har de to kommunale institutioner ikke haft en anvendelseskategori som institution, men var underlagt lokalplanens generelle anvendelsesbestemmelser om erhvervsformål. I nærværende lokalplan vil institutionerne være omfattet af egne delområder, hvor der ud over de øvrige anvendelsesbestemmelser, tillige vil sættes en anvendelsesbestemmelse om offentlig service. Dette defineres i lokalplanen som: Kommunal, regional og statslig service, skoler, uddannelse og forskning samt institutioner for børn, unge og ældre. Det betyder, at børnehaven kan vælge at udvide/bygge til, dog stadig inden for den bebyggelsesprocent, som lokalplanen i øvrigt giver. Det vil også nu være muligt f.eks. at indrette en skole eller et dagcenter til ældre, men ikke f.eks. "ældreboliger", da boliger jf. lokalplanen ikke er muligt.

I den nye lokalplan sættes der endvidere krav om, at al ny bebyggelse skal opfylde kravene til bedste lavenergiklasse i det til enhver tid gældende bygningsreglement.

Lokalplanen udlægger et areal til vej hen over to matrikler: 20bi og 20ed. Det er præcis samme udlæg, som er vist og udlagt i den eksisterende lokalplan for området, som aflyses med denne lokalplan. De to ejendomme, som vejudlægget går hen over, er ejet af samme ejer. Efter den seneste offentlige vurdering (1. oktober 2013) har de to ejendomme til sammen en værdi af 1.487.200 kr. Der er ikke foretaget nedslag i den offentlige vurdering på baggrund af oplysninger om, at jorden er forurennet. Ejendommene er kortlagt som forurennet.

Efter lov om miljøvurdering af planer og programmer, skal alle planer, dvs. dokumenter der fastlægger rammer for fremtidige anlæg eller arealanvendelser, ledsages af en miljøvurderingsrapport, med mindre det kan godtgøres at planen eller programmet ikke antages at have væsentlig indvirkning på miljøet. Der er foretaget en screening af forslaget til kommuneplantillæg, hvorunder bl.a. de trafikale spørgsmål bliver behandlet, og på den baggrund indstilles, at der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget til kommuneplantillæg.

Økonomiske konsekvenser
Opgaven løses inden for rammen.

Beslutningskompetence
Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. lokalplanforslag 253 fremlægges i offentlig høring i 8 uger i perioden fra den 10. september - 5. november 2014,
2. at der ikke udarbejdes miljøvurdering i forbindelse med forslaget,
3. det drøftes og beslattes, hvorvidt der skal afholdes orienterende møde om lokalplanforslaget i løbet af høringsperioden i Kantinen på Rådhuset den 9. oktober 2014 eller den 20. oktober 2014.

Byplanudvalget den 20. august 2014
Ad 1- 3. Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014
Godkendt.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Kort afgrænsning af lokalplan for Virumgårdsvejområdet
2. Høringsområde Forslag til Lokalplan 253
3. Forslag til Lokalplan 253 Virumgårdsvej
4. Miljøscreening lokalplan 253
5. LUKKET BILAG
6. LUKKET BILAG.

19. Kommuneplantillæg 6/2013 - Virumgårdsvej

Sagsfremstilling

Den 21. august 2013 besluttede kommunalbestyrelsen, at "der igangsættes undersøgelser/analyser til at udarbejde en ny lokalplan for området omkring Virumgårdsvej", jf. vedlagte forslag (bilag).

Der har herefter været afholdt forhøring i perioden 5. maj til 1. juni 2014 som led i udarbejdelsen af et nyt kommuneplantillæg, som er nødvendigt som baggrund for udarbejdelsen af forslag til lokalplan for området. Efter forhøringen blev det besluttet af kommunalbestyrelsen, at "der i f. m. udarbejdelse af lokalplanforslag sikres en hensigtsmæssig og sikker trafikafvikling i forhold til daginstitutionen, og idet maksimum-højde sættes til 9 m". Daginstitutionen, der henvises til, er Fritids- og ungdomsklubben på Virumgårdsvej 2. Maksimumhøjden på 9 meter henviser til den maksimale byggehøjde i hele lokalplanområdet.

Efter lov om miljøvurdering af planer og programmer, skal alle planer, dvs. dokumenter, der fastlægger rammer for fremtidige anlæg eller arealanvendelser, ledsages af en miljøvurderingsrapport, med mindre det kan godtgøres at planen eller programmet ikke antages at have væsentlig indvirkning på miljøet. Der er foretaget en screening af forslaget til kommuneplantillæg, hvorunder bl.a. de trafikale spørgsmål bliver behandlet, og på den baggrund peger forvaltningen på, at der ikke udarbejdes miljøvurdering af forslaget til kommuneplantillæg, jf. vedlagte miljøscreening (bilag).

Økonomiske konsekvenser

Opgaven løses inden for rammen.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. Kommuneplantillæg 6/2013 - Virumgårdsvej fremlægges i offentlig høring i 8 uger i perioden fra den 10. september - 5. november 2014,
2. der ikke udarbejdes miljøvurdering i forbindelse med forslaget.

Byplanudvalget den 20. august 2014

Ad 1-2. Anbefalet.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Godkendt.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Kommuneplantillæg 6-2013 - Virumgårdsvej
2. Miljøscreening af Kommuneplantillæg 6-2013 - Virumgårdsvej

20. Lokalplan 255 for parkeringshus på Hollandsvej

Sagsfremstilling

Forvaltningen modtog i slutningen af februar en anmodning om udarbejdelse af lokalplan for et parkeringshus på Hollandsvej. Nordea Ejendomme ønsker at opføre et nyt parkeringshus i 6-7 etager på parkeringspladsen bag de eksisterende bygninger. Forvaltningen udarbejdede derefter et plangrundlag for en kommende lokalplan. Plangrundlaget blev godkendt af Byplanudvalget den 2. april 2014. Efterfølgende har forvaltningen i samarbejde med COWI udarbejdet et lokalplanforslag og et forslag til kommuneplantillæg med tilhørende miljørapport. Forslaget blev fremlagt for Byplanudvalget den 11. juni 2014, men blev udsat med henblik på at få trafikforholdene yderligere belyst. Herefter har COWI udarbejdet yderligere trafikanalyse, som medtager de kumulative effekter af igangværende og kommende byggerier på Lyngby Hovedgade.

Hermed fremlægges det sagen vedlagte Lokalplanforslag 255 for parkeringshus på Hollandsvej (bilag). Lokalplanens formål er at muliggøre etableringen af et parkeringshus indenfor lokalplanområdet. Desuden fastlægger lokalplanen bestemmelser omkring bygningens placering og ydre fremtræden. Parkeringshuset kan rumme ca. 300 personbiler og forøger parkeringskapaciteten i området med omkring 250 pladser. Bygherre oplyser, at parkeringspladserne vil være tilgængelige for offentligheden udenfor kontortid.

Der er i forbindelse med lokalplanforslaget udarbejdet et Kommuneplantillæg 8/2013, som hæver bebyggelsesprocenten til 140 % inden for den pågældende ramme 2.1.94 Parallelvej, jf. anden sag på dagsordenen herom.

I forbindelse med lokalplanforslaget er der udarbejdet den sagen vedlagte miljøvurdering (bilag 4 til lokalplanen), som belyser de konsekvenser, som et kommende byggeri på ejendommen vil have for de trafikale forhold og de ændringer, der vil være i bymiljøet i området. De trafikale forhold er endvidere belyst i en trafikanalyse, som er vedlagt miljøvurderingen som bilag.

I miljøvurderingen konkluderes, at lokalplanen i sig selv ikke medfører væsentlig indvirkning på miljøet. Det vurderes endvidere, at de afledte trafikale konsekvenser sammen med de igangværende og kommende projekter på Lyngby Hovedgade ikke er kritiske, og at de, såfremt det bliver nødvendigt, kan afhjælpes ved relativt simpel optimering af signalprogrammerne. Det vurderes, at parkeringshuset kan have en begrænset positiv indvirkning på den kommende trafik, idet bilerne kan parkere lokalt i stedet for at søge parkeringspladser i de tilstødende villakvarterer.

Forvaltningen foreslår på den baggrund, at lokalplanforslaget sendes i 8 ugers høring i området vist på det vedlagte høringskort (bilag) fra den 12/9-7/11 2014.

Endvidere foreslås, at der i løbet af høringsperioden afholdes et orienterende borgermøde på Rådhuset i september/oktober 2014 i tidsrummet 19-21 med henblik på gennemgang af lokalplanen og med mulighed for at kunne stille spørgsmål til planen.

Økonomiske konsekvenser

Opgaven løses inden for rammen.

Beslutningskompetence
Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at

1. Lokalplanforslag 255 for parkeringshus på Hollandsvej udsendes i 8 ugers offentlig høring,
2. Der afholdes orienterende møde på Rådhuset.

Byplanudvalget den 20. august 2014

Ad 1 -2. Anbefalet med 6 stemmer. 1 (F) stemmer imod.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Godkendt med 18 stemmer, idet høringsområdet udvides.

Imod stemte 3 (F+Ø), idet F og Ø i overensstemmelse med kommuneplanen ønsker at prioritere underjordiske p-pladser i Lyngby Centrum.

F og Ø ønsker begrundelsen for at stemme imod anført i høringsmaterialet.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Bilag 1 - LP 255 forslag
2. Bilag 2 - lp 255 - høringsområde

21. Kommuneplantillæg 8/2013 for p-hus på Hollandsvej

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til lokalplan 255 for et parkeringshus på Hollandsvej (bilag). I den forbindelse er det vurderet, at der ikke er tilstrækkelig høj bebyggelsesprocent til at imødekomme projektet i den eksisterende ramme for området: 2.1.94 Parallelvej. Derfor er der sideløbende udarbejdet kommuneplantillæg 8/2013 (bilag) for parkeringshus på Hollandsvej af samme navn og med samme afgrænsning som den nuværende ramme 2.1.94 Parallelvej, hvor bebyggelsesprocenten er hævet til 140 %, således at det bliver muligt at etablere parkeringshuset.

Der er i forbindelse med lokalplanforslaget og kommuneplantillægget udarbejdet den sagen vedlagte miljøvurdering (bilag til Lokalplanforslag 255).

Forvaltningen peger på det grundlag på, at Kommuneplantillæg 8/2009 udsendes i offentlig høring i 8 uger sideløbende med Lokalplanforslag 255 for parkeringshus på Hollandsvej.

Økonomiske konsekvenser

Opgaven løses inden for rammen.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at forslag til kommuneplantillægget udsendes i offentlig høring sideløbende med lokalplanforslag 255 for parkeringshus på Hollandsvej.

Byplanudvalget den 20. august 2014

Anbefalet med 6 stemmer. 1 (F) stemmer imod.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Godkendt med 18 stemmer, idet høringsområdet udvides.

Imod stemte 3 (F+Ø), idet F og Ø i overensstemmelse med kommuneplanen ønsker at prioritere underjordiske p-pladser i Lyngby Centrum.

F og Ø ønsker begrundelsen for at stemme imod anført i høringsmaterialet.

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Kommuneplantillæg 8 2013 forslag

22. Klage over fredning af Lyngby Rådhus

Sagsfremstilling

Borgmesteren har på baggrund af Kulturstyrelsens afgørelse om fredning af Lyngby Rådhus dateret d. 27. juni 2014 (bilag) fremsendt klage over Kulturstyrelsens beslutning til kulturministeren dateret d. 16. juli 2014 (bilag).

Klageskriftet blev grundet den korte svarfrist i ferieperioden (4 uger fra kommunen modtog Kulturstyrelsens afgørelse) ikke politisk behandlet inden afsendelse. Forinden Fremsendelse af klage var forvaltningen i dialog med Kulturstyrelsen og Kulturministeriet, der meddelte, at den eneste mulighed for at udsætte klagefristen var at fremsætte en egentlig klage eller en hensigtserklæring om en sådan.

Forvaltningen har efterfølgende været i dialog med Kulturstyrelsen, der præciserer, at bygningsfredningsloven ikke giver mulighed for at frede dele af en bygning, samt at beslutning om fredning ikke vil udelukke ændringer i rådhusets nuværende indretning, når blot de gennemføres med Kulturstyrelsens tilladelse og i overensstemmelse med fredningens formål og de bærende fredningsværdier. Dette fremgår også af tidligere sagsfremstilling vedrørende rådhusfredningen.

Kulturstyrelsen understreger overfor forvaltningen, at det også er bygningens hovedidé, der fredes og dermed også arkitekterne Langkilde og Jensens hensigt om en funktionel og fleksibel bygning, der med sin frie plan blev forberedt til at imødegå kommunens fremtidige behov, herunder udvikle sig som en tidssvarende og fleksibel ramme for både servicering af borgere og arbejdsplads for medarbejdere.

Kulturstyrelsen påpeger, at det derfor vil være mulighed for at udforme en manual i konstruktivt og faglig professionel samarbejde mellem Lyngby-Taarbæk Kommune og Kulturstyrelsen, der på forhånd definerer "spilleregler" for tilpasning af de fleksible områder og dermed overflødiggør styrelsens løbende godkendelse og tunge administrative arbejdsgang.

Kulturstyrelsen mener dermed ikke, at en fredning er i strid med arkitekternes oprindelige hensigt med at skabe et fleksibelt og fremtidsorienteret rådhus. (bl.a. den frie plan/fleksible idé fredes)

En evt. fremtidig rådhusudvidelse vil fortsat kræve Kulturstyrelsens tilladelse, og det er i denne sammenhæng ikke Kulturstyrelsens vurdering, at Lyngby Rådhus' umiddelbare omgivelser har de tilstrækkelige arkitektoniske eller kulturhistoriske værdier til at kunne fredes. Styrelsen ser også på dette punkt frem til en konstruktiv faglig dialog med Lyngby-Taarbæk Kommune, for at sikre rådhusets fleksibilitet og bærende fredningsværdier for eftertiden.

Kulturstyrelsen oplyser, at den ikke dikterer løsninger, men udfører faglig professionel behandling af de forslag til renovering, ombygning og evt. tilbygning, som Lyngby-Taarbæk Kommune indsender eller ønsker at drøfte med styrelsen.

Det er forvaltningens opfattelse, at Kulturstyrelsens syn på fredning af rådhuset's hovedidé vil fastholdelse husets fleksible og frie plan samt skabe de nødvendige muligheder for tidssvarende indretning af administrationsetagerne. Ved at definere muligheder/spilleregler på forhånd reduceres risiko for "tunge" arbejdsgange og godkendelsesprocedurer. Den fremsendte klage til kulturministeren udtrykker efter Kulturstyrelsens opfattelse en misforstået bekymring for fredningens konsekvenser i den konkrete sag.

Økonomiske konsekvenser

Selve klagesagen løses inden for rammen. Herudover bemærkes, at økonomiske konsekvenser vil være begrænsede, da kommunen under alle omstændigheder vil respektere rådhusets arkitektoniske kvaliteter og bærende fredningsværdier.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at der tages stilling til, hvorvidt kommunen skal fastholde den fremsendte klage eller tilbagekalde den.

Økonomiudvalget den 28. august 2014

C foreslog, at klagen tilbagekaldes.

For forslaget stemte 4.

Imod stemte 4 (V, B og F), idet V, B og F ønsker afklaring af, hvorvidt klagen indebærer opsættende virkning for et fortsat arbejde med bygningen.

Sagen herefter oversendt til kommunalbestyrelsen.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Med 11 stemmer (C, A og Ø) besluttet at tilbagekalde klagen.

10 stemte imod (F, B, LA, V og O).

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Bilagsfortegnelse

1. Kulturstyrelsen - Fredning af Lyngby Rådhus
2. klage over fredning 16.7.2014
3. Mail fra borgmester til gruppeformænd 15-07-2014 vedr rådhusfredning - EFTERSENDT 26.08.2014
4. Kulturstyrelsens udtalelse i sagen af 2.9.2014 EFTERSENDT 3.9.2014

23. Anmodning om optagelse af sag på dagsordenen om lysløsning på Lyngby Stadion

Søren P. Rasmussen (V) har anmodet om, at der som punkt på dagsordenen optages sag vedr. sag om "Midlertidig lysløsning på Lyngby Stadion".

Forvaltningen henviser i den forbindelse til den sagen vedlagte protokoludskrift vedr. Byplanudvalgets møde den 20. august 2014.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014
Sagen udgik af dagsordenen.

Bilagsfortegnelse

1. Protokollat BY 20-08-2014 sag 15

30. Afgørelse i Tvistighedsnævnet

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget blev den 27. februar 2014 orienteret om, at kommunen er blevet indbragt for Tvistighedsnævnet i en konkret sag vedrørende forståelsen af Erhvervsuddannelseslovens § 58, stk. 1. punkt 3, der lyder således:

"Eleven og virksomheden kan indgå aftale om forlængelse af uddannelsestiden med et bestemt tidsrum, hvis en elev har orlov i forbindelse med graviditet, barsel eller adoption efter lovgivningen herom."

Sagen drejer sig i hovedtræk om følgende: Eleven er gået på barselsorlov inden afslutning af sosu-uddannelsen. Der er udbetalt elevløn indtil det tidspunkt, hvor kontraktperioden er udløbet. Derefter er eleven overgået til at modtage dagpenge fra bopælskommunen indtil barselsorlovsperiodens afslutning. Efter endt barselsorlov har eleven fået tilbud om at genindtræde i den tidligere elevstilling med henblik på at gøre uddannelsen færdig i en periode svarende til det faktiske fravær i oprindelig kontraktperiode. Eleven tog imod tilbuddet, men uddannelsesaftalen er efterfølgende blevet ophævet af andre grunde.

Uenigheden består i, at sosu-eleven og Det faglige Hus fortolker bestemmelsen i § 58 på den måde, at ordet "kan" skal fortolkes som "skal" og, at "skal" tillige betyder, elevkontrakten *både* skal forlænges med det faktiske fravær i oprindelig kontraktperiode *og* med den periode, hvor eleven oppebærer barselsdagpenge. Det er således spørgsmålet om forsørgelsesgrundlaget under den fulde barselsorlov, som er omdrejningspunktet i uenigheden.

Jfr. den sagen vedlagte kendelse har et flertal (3-2) i Tvistighedsnævnet truffet afgørelse om, at kommunen er forpligtet til at forlænge uddannelseskontrakter for elever, som går på barsel, og som ikke har afsluttet deres uddannelse, inden barselsorlov påbegyndes. Flertallet har begrundet afgørelsen med, at der har været tale om forskelsbehandling uagtet, at kommunen efter forvaltningens, KL's og advokatfirmaet Norrbom Vindings opfattelse har overholdt både Erhvervsuddannelsesloven og gældende overenskomst. Ifølge kendelsen fra Tvistighedsnævnet, skal kommunen betale

< ... > svarende til 9 måneders løn til den pågældende elev. Tvistighedsnævnet har afgivet kendelser i tilsvarende sager i Sønderborg kommune (godtgørelse svarende til 9 måneders løn) og Københavns kommune (godtgørelse svarende til 6 måneders løn, som var kravet fra eleven i sagen fra København). Det bemærkes, at størrelsen på godtgørelsen *ikke* har nogen sammenhæng med forskellen imellem en elevløn og de barselsdagpenge, som eleven oppebærer under barsel. *Hvis* ansættelsen i den konkrete sag havde været forlænget med hele barselsorlovsperioden, ville det have betydet en samlet indtægtsforskel for eleven på ialt ca. 12.000 kr.

Beløbet forfaldt til betaling inden 14 dage regnet fra den 11. juli 2014. Kommunen har en frist på 8 uger til at indbringe sagen for domstolene. Forvaltningen har imidlertid anmodet Norrbom Vinding om bistand til at indbringe sagen, hvilket er sket indenfor de første 14 dage efter afgivelsen af kendelsen fra Tvistighedsnævnet. Sønderborg og Københavns kommuner har ageret tilsvarende. På den måde kan kommunerne undlade udbetaling af godtgørelsen, indtil der

træffes endelig afgørelse ved domstolene. Forvaltningens anmodning om bistand fra Norrbom Vinding er sket med det forbehold, at Økonomiudvalget efterfølgende træffer endelig beslutning om, hvorvidt sagen skal indbringes.

Såfremt Økonomiudvalget måtte beslutte, at sagen ikke skal indbringes, skal godtgørelsen < ... > betales med renter regnet fra forfaldstidspunktet den 25. juli 2014. Dertil kommer en retsafgift på 2.500 kr.

Jfr. det sagen vedlagte notat fra Norrbom Vinding bemærker advokatfirmaet i hovedtræk følgende: Det følger af praksis fra Højesteret, at når der er tale om et principielt lovforklæningsspørgsmål, er der ikke grundlag for at tilkende en godtgørelse efter ligebehandlingsloven eller forskelsbehandlingsloven uanset, at en afgørelse går en arbejdsgiver imod. Endvidere har Højesteret ved flere lejligheder afsagt domme, der viser, at størrelsen af en godtgørelse efter ligebehandlingsloven/forskelsbehandlingsloven er af en helt anden størrelse, når sagen vedrører manglende ansættelse/forlængelse, end når der er tale om afskedigelse. Derfor: Hvis Tvistighedsnævnet mente, at der skulle betales en godtgørelse, burde dette være en godtgørelse i størrelsesordenen < ... >. Hvis Tvistighedsnævnet måtte mene, at sagerne skulle sidestilles med en *afskedigelse* i strid med ligebehandlingsloven - da ville dette sædvanligvis udløse en godtgørelse svarende til < ... > måneders løn for medarbejdere med tilsvarende anciennitet.

Da de afsagte kendelser er meget principielle og dels vedrører "kan/skal"-problematikken i Erhvervsuddannelseslovens § 58 og dels vedrører det faktum, at håndteringen af godtgørelsesspørgsmålet på en række punkter er i strid med hidtidig praksis, er det Norrbom Vindings klare anbefaling, at sagerne indbringes for domstolene.

Indbringes sagerne ikke for domstolene, er konsekvensen, at de nu afsagte kendelser kommer til at normere, dels hvorledes tilsvarende situationer skal håndteres fremadrettet (krav om forlængelse), og dels må det forventes, at de faglige organisationer i lyset af kendelserne vil rejse krav om betaling af godtgørelse svarende til 9 måneders løn til de elever, hvis situation er sammenlignelig med de aktuelle sager. Antallet af evt. nye krav/nye sager afhænger af de sædvanlige principper om forældelse og passivitet. I lyset af den meget generelle formulering af præmisserne i de nu afsagte kendelser vil det formentlig være vanskeligt at finde juridisk belæg for, at andre elever, hvis uddannelsesaftale er udløbet under barsel, og hvor eleven har fået tilbud om genoptagelse af uddannelsesforløbet efter endt orlov - men altså ikke tilbud om fuld forlængelse - skal stilles anderledes end eleverne i de tre aktuelle sager fra Sønderborg, København og Lyngby-Taarbæk kommuner.

Det antages generelt, at hvis en myndighed forholdsvis ubesværet kan finde frem til relevante ældre sager, kan der være en pligt til at genoptage tidligere sager af egen drift - og kommer der en henvendelse herom fra en faglig organisation, vil det formentlig være vanskeligt for en kommune at sidde en sådan opfordring overhørig.

Forvaltningen har aktuelt opgjort antallet af potentielle krav/sager vedrørende perioden 1. januar 2009 indtil februar 2014, hvor Økonomiudvalget besluttede, at kommunen "for tiden" ændrede praksis med henblik på, at der ikke skulle kunne opstå nye sager i en periode, hvor retsstillingen fortsat var uklar. Hvis sagen ikke indbringes, kan udgiften til udbetaling af tilsvarende godtgørelser således beløbe sig til i størrelsesordenen 9 måneders løn ganget med antallet af sammenlignelige sager for nævnte periode. Udgiften pr. elev vil være forskellig, afhængig af elevens alder og området for elevuddannelsen.

Foreløbig opgørelse for perioden 2009 - 2014 viser, at der - udover den aktuelle sag - har været

46 elever med barsels-/fædreorlovsperioder under uddannelsesperioden. Antallet af sager, der er *helt* sammenlignelige med den aktuelle sag kan opgøres til 13 elever. Der kan potentielt vise sig at være yderligere sager - f.eks. i situationer, hvor en elev kan argumentere for, at et nej tak til tilbud om forlængelse ville have været et ja tak, hvis betingelserne havde været anderledes (fuld forlængelse).

< ... >

Det kan oplyses, at kommunen én gang tidligere - i 2011 - er blevet mødt af et krav fra Kristelig Fagforening på vegne af en sosu-elev om forlængelse af uddannelsesaftalen for en fuld barselsorlovsperiode (svarende til den "bløde" fortolkning af Erhvervsuddannelseslovens § 58). Sagen blev behandlet i PASS (Fagligt udvalg for den pædagogiske assistentuddannelse og social- og sundhedsuddannelsen). På baggrund af konkrete omstændigheder og fordi der netop på dét tidspunkt var en forventning om, at sager fra andre kommuner snarligt ville medføre en afklaring af fortolkningsproblematikken, blev der i 2012 indgået forlig i sagen. Den pågældende elev havde på tidspunktet for forliget gjort sin uddannelse færdig og var ophørt ved Lyngby-Taarbæk Kommune. Forliget indebar, at der kulancemæssigt og uden præjudice blev aftalt udbetaling af en godtgørelse på 10.000 kr. til eleven.

Den forventede afgørelse i en anden kommune blev imidlertid afgjort med henvisning til det konkrete grundlag, og retsstillingen med hensyn til fortolkningen af Erhvervsuddannelseslovens § 58 var derfor - efter afgørelsen af dén sag - fortsat uklar.

Det er forvaltningens vurdering, at de nu foreliggende tre sager fra Sønderborg, København og Lyngby-Taarbæk kommuner er egnede til at sikre en principiel afgørelse, og der er en forventning om, at sagerne vil kunne sambehandles ved Østre Landsret.

Det foreligger oplyst, at der p.t. er ca. 30 tilsvarende sager, hvor de faglige organisationer overfor landets kommuner ved de respektive faglige udvalg har rejst krav om forlængelse af tidsbegrænsede elevaftaler grundet barsel. Disse sager afventer et resultat fra de aktuelle 3 sager fra Sønderborg, København og Lyngby-Taarbæk, og det vil derfor have væsentlig betydning for alle landets kommuner, hvis der via de 3 sager kan sikres en endelig afklaring af retstilstanden, som derefter kan lægges til grund for den fremtidige administration af området.

Økonomiudvalget har følgende handlemuligheder:

1. Der træffes beslutning om at fastholde den allerede indbragte sag for domstolene < ... > Der skal i så fald ikke for nærværende tages initiativ til ændringer i den løbende administration, da Økonomiudvalget allerede den 27. februar 2014 har truffet beslutning om fremadrettet at anlægge den "bløde" formulering af Erhvervsuddannelseslovens § 58 med henblik på at undgå, at der opstår nye sager. De ca. 13 tilsvarende potentielle sager, som kan komme på tale vedrørende perioden fra 2009 - 2014 (5 års forældelsesreglen) afventer evt. initiativer indtil der foreligger en endelig domstolsafgørelse i den konkrete sag vedr. < ... >. Når der foreligger endelig dom i sagen, skal der med udgangspunkt i dommen ske endelig afklaring af, hvorledes der skal forholdes i forhold til de potentielle sager.
2. Der træffes beslutning om at tilbagekalde den indbragte sag for domstolene < ... >. Kommunen bør af egen drift tage de 13 potentielle sager op for perioden 2009 - 2014 og behandle dem svarende til den aktuelle sag. Dette skal ses i lyset af, at kommunen - hvis den anerkender at skulle betale < ... > - samtidig anerkender, at tilsvarende sager skal behandles på samme måde. < ... >.

Forvaltningens anbefaling om, at sagen bør indbringes, skal ses i lyset af, at der i landets kommuner er et meget stort behov for at få en principiel afgørelse i spørgsmålet om fortolkningen af erhvervsuddannelsesloven samt en domstolsafgørelse i spørgsmålet om størrelsen af en evt. godtgørelse. Som den væsentligste faktor i forhold til anbefalingen indgår en formodning om, at den samlede udgift i Lyngby-Taarbæk Kommune - hvis kommunen får helt eller delvist medhold ved en domstolsafgørelse - forhåbenlig vil blive mindre end hvis kommunen umiddelbart lader Tvistighedsnævnets kendelse stå ved magt med den konsekvens, at kommunen dermed anerkender at skulle udbetale godtgørelser i størrelsesordenen 9 måneders løn til de elever, som potentielt set kan sammenlignes med sagen < ... >.

Økonomiske konsekvenser

Afhængig af beslutning kan udgiften til godtgørelser i den konkrete sag og i de potentielle sager for tidligere elever anslås til i størrelsesordenen < ... >, hvortil kommer en udgift til advokatbistand, som p.t. ikke kan opgøres. Endvidere skal afsættes et beløb som følge af varig ændret praksis omkring fortolkning af erhvervsuddannelseslovens § 58. Der vil senere blive forelagt sag, når der er et overblik over de økonomiske konsekvenser, som afhænger af det videre forløb.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Indstilling

Forvaltningen anbefaler, at den allerede indbragte sag for domstolene < ... > fastholdes.

Økonomiudvalget den 28. august 2014

Oversendt til kommunalbestyrelsen.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Kommunalbestyrelsen den 4. september 2014

Godkendt med 12 stemmer,

Imod stemte 8 (Ø, B, F og A).

Mette Schmidt Olsen (C) var fraværende. I stedet deltog Christine Bernt Henriksen.

Finn Riber Rasmussen (A) var fraværende i f.m. behandlingen af sag nr. P1

Lyngby-Taarbæk Kommune

CVR-nr. 11 71 53 11

1. juli 2014



Revisionsberetning
af 1. juli 2014
vedrørende
årsregnskabet 2013



Indholdsfortegnelse

1.	Konklusion på den udførte revision	3
1.1	Revisionspåtegning	3
1.2	Bemærkninger der skal besvares overfor tilsynsmyndigheden	4
1.3	Opfølgning på tidligere revisionsbemærkninger	5
<hr/>		
2.	Revisionens formål, udførelse og afrapportering	6
2.1	Formål og ansvar	6
2.2	Revisionens udførelse	7
2.3	Rapportering	9
<hr/>		
3.	Den løbende revision	10
3.1	Generelt om det interne kontrolmiljø	10
3.2	Gennemgang af generelle it-kontroller	10
3.3	Økonomistyring	11
3.4	Tilsyn med decentrale enheder	11
3.5	Lønninger og vederlag	13
3.6	Statusafstemninger	15
3.7	Sociale områder	15
3.8	Indsat mod "socialt snyd"	15
<hr/>		
4.	Forvaltningsrevision	17
4.1	Vurdering af kommunens resultat og økonomiske stilling	17
4.2	Overordnet organisation og økonomistyring	21
4.3	Sparsommelighed	21
<hr/>		
5.	Redegørelse for den udførte juridisk-kritiske revision	23
5.1	Lov om kommunernes styrelse	23
5.2	Byrådets/fagudvalgenes beslutninger	24
5.3	Bevillingsregler	24
5.4	Låneregler	25
5.5	Deponeringsregler	25

5.6	Anbringelse af kommunens likvide beholdninger	25
5.7	Politikker og medarbejderbeskatning	26
5.8	Momsregler	26
6.	Den afsluttende revision	27
6.1	Identifikation af kommunens årsregnskab for 2013	27
6.2	Ledelsens regnskabserklæring	27
6.3	Formkrav til regnskabsaflæggelsen	27
6.4	Revision af resultatopgørelsens poster	28
6.5	Finansiering (Skat, tilskud og udligning)	29
6.6	Renter	30
6.7	Områder med statsrefusion	30
6.8	Revision af balancens poster (mio. DKK)	31
6.9	Periodisering	33
6.10	Konklusion på revisionen af årsregnskabet	34
6.11	Garantier, eventualrettigheder og forpligtelser	34
6.12	Andre oplysninger	34
7.	Øvrige områder med særlige rapporteringskrav	35
7.1	Byfornyelse	35
8.	Anden rådgivning og assistance	36
9.	Lovpligtige oplysninger	36
Bilag 1 – Afgivne ledelsesnotater og påtegnede erklæringer og regnskaber		37
Bilag 2 – 4 til revisionsberetning		(særskilt hæfte)

1. Konklusion på den udførte revision

1.1 Revisionspåtegning

Vi har afsluttet revisionen af årsregnskabet for 2013. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold, og vi afgiver derfor følgende revisionspåtegning på årsregnskabet:

Til kommunalbestyrelsen i Lyngby-Taarbæk Kommune

Påtegning på årsregnskabet

"Vi har revideret årsregnskabet for Lyngby-Taarbæk Kommune for perioden 1. januar - 31. december 2013. Årsregnskabet er udarbejdet efter kravene i bekendtgørelse om kommuners budget- og regnskabsvæsen, revision mv. med følgende hovedtal:

▪ Resultat af ordinær driftsvirksomhed på (overskud)	DKK	176,0 mio.
▪ Resultat af det skattefinansierede område (overskud)	DKK	3,6 mio.
▪ Aktiver i alt på	DKK	3.658,0 mio.
▪ Egenkapital i alt på	DKK	1.658,1 mio.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab der er rigtigt, dvs. uden væsentlige fejl og mangler, i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om kommuners budget- og regnskabsvæsen, revision mv. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Herudover er det ledelsens ansvar, at de dispositioner, der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, kommunalbestyrelsens øvrige beslutninger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, god offentlig revisionsskik, jf. lov om kommunernes styrelse og kommunens revisionsregulativ. Dette kræver at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for kommunens udarbejdelse af et årsregnskab. Formålet hermed er, at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af kommunens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Revisionen omfatter desuden en vurdering af, om der er etableret forretningsgange og interne kontroller, der understøtter, at de dispositioner, der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med

meddelte bevillinger, kommunalbestyrelsens øvrige beslutninger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2013 i alle væsentlige henseender er i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om kommuners budget- og regnskabsvæsen, revision mv. Det er ligeledes vores opfattelse, at der er etableret forretningsgange og interne kontroller, der understøtter, at de dispositioner der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, kommunalbestyrelsens øvrige beslutninger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis.

Supplerende oplysning om forståelse af revisionen

Lyngby-Taarbæk Kommune har i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om kommuners budget- og regnskabsvæsen, revision mv. som sammenligningstal i regnskabsopgørelsen for regnskabsåret 2013 medtaget det af kommunalbestyrelsen godkendte budget for 2013. Disse sammenligningstal har ikke været underlagt revision”.

1.2 Bemærkninger der skal besvares overfor tilsynsmyndigheden

I henhold til bekendtgørelse om kommunernes budget, regnskab, revision mv. har revisor pligt til at afgive revisionsbemærkninger, hvis vi vurderer:

- regnskabet ikke anses for retvisende,
- regnskabsaflæggelsen ikke opfylder kravene i Økonomi- og Indenrigsministeriets regelsæt,
- der er disponeret i strid med kommunalbestyrelsens beslutninger og mål,
- der er handlet i strid med gældende love og bestemmelser,
- lovligheden af en post eller disposition må anses for tvivlsom,
- de foreskrevne forretningsgange i øvrigt ikke er fulgt, eller
- vi kan notere væsentlige mangler i kontrolmæssig henseende ved etablerede forretningsgange og/eller der mangler forretningsgange på væsentlige områder. Revisionen kan samtidig fremsætte forslag til udbedring af de konstaterede mangler.

Revisionen har givet anledning til følgende bemærkninger, som skal besvares overfor tilsynsmyndigheden:

1.2.1 Ledighedsydelse til fleksjobvisiterede efter aktivlovens kap. 7

Vi har foretaget revision af 5 bevillingssager, hvori der er bevilget ledighedsydelse til fleksjobvisiterede personer, og vi har konstateret fejl vedrørende revurderinger efter aktivlovens § 74 c i 4 af de 5 sager. I 3 sager er ledighedsydelsen desuden i perioder fejlkonteret, hvorved kommunen ikke har hjemtaget korrekt statsrefusion.

Kommunen har på baggrund af det konstaterede indført nye arbejdsgange for revurderinger, som blandt andet betyder, at afdelingslederen skal godkende revurderingen efter aktivlovens § 74 c. Der er desuden iværksat en gennemgang af sager, hvori der er udbetalt ledighedsydelse i mere end 18 ud af 24 måneder med henblik på at sikre korrekt kontering i alle sager. Arbejdsgangen for omkontering til konto uden refusion, når der er udbetalt ledighedsydelse i mere end 18 ud af 24 måneder er desuden ændret.

Det er vores opfattelse, at kommunen har iværksat relevante tiltag med henblik på at sikre korrekt administration af sagsområdet.

1.3 Opfølgning på tidligere revisionsbemærkninger

Vi har påset, at tidligere afgivne beretninger, herunder revisionens bemærkninger, er blevet behandlet af kommunalbestyrelsen, og at kommunalbestyrelsen har afgivet besvarelse over for tilsynsmyndigheden. Lyngby-Taarbæk Kommune har således opfyldt styrelseslovens bestemmelser.

2. Revisionens formål, udførelse og afrapportering

2.1 Formål og ansvar

Revisionen har til formål at påse:

- At årsregnskabet er rigtigt opstillet på grundlag af kommunens bogføring.
- At årsregnskabet i sin helhed giver et retvisende billede af kommunens samlede økonomiske forvaltning.
- At de af Økonomi- og Indenrigsministeriets fastsatte regler for regnskabsaflæggelse er efterlevet.
- At der er en tilfredsstillende intern kontrol på væsentlige områder.
- At gældende love og forskrifter samt kommunalbestyrelsens beslutninger bliver overholdt.
- At tilsynsmyndighedens godkendelse foreligger til disposition, hvor det er nødvendigt.
- At kommunalbestyrelsens og tilsynsmyndighedens afgørelser vedrørende eventuelle revisionsbemærkninger for tidligere år er iagttaget således, at disse forhold ikke giver anledning til yderligere bemærkninger.

Det er kommunalbestyrelsens ansvar at godkende budgettet for det kommende år, borgmesteren skal drage omsorg for, at ingen udgift afholdes eller indtægt oppebæres uden fornøden bevilling, og at udgifter og indtægter bogføres i overensstemmelse med de af Økonomi- og Indenrigsministeriet og kommunalbestyrelsen fastsatte regler.

Gennem regler, godkendt af kommunalbestyrelsen, er der fastsat bestemmelser om tilrettelæggelsen af de administrative forhold.

Kommunens årsregnskab udarbejdes af administrationen og aflægges af økonomiudvalget til kommunalbestyrelsens godkendelse. Ledelsen har ansvaret for, at årsregnskabet er i overensstemmelse med lovgivningens krav herom, og at forvaltningen foregår på betryggende måde.

Den økonomiske forvaltning skal ske i overensstemmelse med reglerne i lov om kommunernes styrelse. Dette gælder også form og indhold af årsregnskabet.

Det er ledelsens ansvar at tilrettelægge økonomistyringen på en måde, der er hensigtsmæssig efter kommunens forhold. Dette omfatter også ansvar for en tilrettelæggelse af forvaltningen, økonomistyringen og øvrige registreringer på en sådan måde, at det kan dokumenteres, at midlerne er anvendt i overensstemmelse med forudsætningerne, at de tilsigtede resultater opnås, samt at der sker en løbende overvågning og evaluering af økonomistyringen, rutiner og resultater i øvrigt.

Ansvaret for bogføring og formueforvaltning varetager borgmesteren og administrationen blandt andet gennem etablering af forretningsgange og interne kontroller, der skal sikre, at registreringerne dækker over gyldige transaktioner, og at registreringerne er fuldstændige og nøjagtige. Etablering af forretningsgange og interne kontroller sker endvidere med henblik på at forebygge og opdage eventuelle besvigelser i form af misbrug af kommunens aktiver og bevidste fejlinformationer i regnskabsrapporteringen.

2.2 Revisionens udførelse

Vores revision omfatter:

- **finansiel revision**, som består i at efterprøve om regnskabet er rigtigt, det vil sige uden væsentlige fejl og mangler.
- **juridisk-kritisk revision**, hvor vi vurderer, om de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger (bevillingskontrol), love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis.
- **økonomisk kritisk revision**, hvor formålet er at vurdere, om de enkelte afdelinger, institutioner og medarbejdere anvender de tildelte midler på en økonomisk hensigtsmæssig måde (forvaltningsrevision).

Ved den **finansielle revision** er prioriteringen af opgaverne og revisionsområderne bestemt af vores vurdering af risikoen for at fejl opstår, kombineret med den betydning (væsentlighed) eventuelle fejl vil have. Disse vurderinger foretages, dels i forbindelse med planlægningen af revisionsåret, og dels som en løbende proces ud fra erfaringer indhentet ved den løbende revision af eksisterende forretningsgange og det interne tilsyns- og kontrolmiljø. I vurderingerne indgår også resultater og erfaringer, som indhentes via kommunens interne tilsyn. **Den juridisk-kritiske revision** indgår altid som en integreret del af den finansielle revision.

Ved den **økonomisk kritiske revision** vurderer vi på udvalgte områder, om opgaveløsningen sker i overensstemmelse med de opstillede mål og om der administreres på en økonomisk hensigtsmæssig måde. I årets løb anvender vi systemrevision, som kombineres med substansrevision (analytisk og detailrevision) i større eller mindre omfang. Systemrevisionen har til formål at efterprøve, om de interne kontroller (forretningsgange) er hensigtsmæssigt og sikkert tilrettelagt og efterlevet. Ved mulige mangler eller manglende efterlevelse af forretningsgange, vil vi gøre kommunens ledelse opmærksom herpå.

Til den afsluttende revision anvender vi fortrinsvis substansrevision. Revisionen udføres i vid udstrækning ved regnskabsanalytiske undersøgelser, hvor det aflagte regnskab og regnskabsforklaringer gennemgås og vurderes i forhold til budgetterede og bevilgede beløb og de forudsætninger, som ligger til grund herfor. Endvidere indgår afstemninger og efterprøvelse af forvaltningens interne kontrolrutiner i forbindelse med årsafslutningen. Vi har anvendt specialudtræk fra kommunens økonomisystem til regnskabsanalytiske undersøgelser, stikprøveudtagninger og efterprøvelser af kontoplanrelationer vedrørende økonomiposter.

2.2.1 Risikovurdering og revisionsstrategi

Revisionen gennemføres med udgangspunkt i en af os udarbejdet revisionsplan og -strategi. Revisionsstrategien skal sikre, at revisionen fokuseres mod de væsentligste og mest risikofyldte områder af betydning for årsregnskabet.

Områder med højere risiko, det vil sige, hvor der er tale om væsentlig regnskabspraksis og/eller en betydelig grad af vurdering eller skøn, kræver specielle revisionsmæssige overvejelser på grund af karakteren af risikoen, det sandsynlige omfang af eventuelle fejloplysninger samt sandsynligheden for, at risikoen bliver til virkelighed.

Baseret på vores drøftelser med ledelsen og vores kendskab til kommunens aktiviteter – og forhold i øvrigt, har vi i forbindelse med planlægningen og udførelsen af revisionen for 2013 identificeret følgende fokusområder og områder med forhøjet risiko for væsentlige fejl i regnskabet:

- It-sikkerhed.
- Interne kontroller.
- Overholdelse af momsregler.
- Økonomistyring.
- De sociale og beskæftigelsesmæssige områder.

På øvrige områder har vi vurderet risikoen for fejl i årsregnskabet som normal. Revisionens omfang har været tilpasset dertil.

Revisionen giver således ikke en fuld sikkerhed for, at alle fejl og mangler opdages, men kun en høj grad af sikkerhed for at væsentlige fejl og mangler i forhold til regnskabs rigtighed og overholdelse af love, regler mv. opdages.

2.2.2 Forvaltningsrevision som en integreret løbende proces

Forvaltningsrevisionen omfatter en vurdering af om udførelsen af kommunalbestyrelsens og udvalgenes beslutninger og den øvrige forvaltning af kommunens anliggender er varetaget på en økonomisk hensigtsmæssig måde.

For at skabe det nødvendige revisionsbevis for regnskabs rigtighed, finder vi det nødvendigt, at foretage og anvende forskellige analyser, nøgletal, udviklingstendenser, sammenligninger samt vurderinger af forretningsgange. Herved udføres automatisk en del løbende forvaltningsrevision som en integreret del af de normale revisions handlinger. Revisionsresultaterne kan således nyttiggøres i en bredere sammenhæng.

Vurdering og efterprøvelse af forretningsgange er efter vores generelle opfattelse, sammen med vurdering af de kontrolmæssige aspekter, udtryk for en løbende vurdering af, om administration og sagsbehandling foregår på en hensigtsmæssig måde. Forslag til ændringer/justeringer af forretningsgange fremsættes og aftales oftest i den løbende dialog med og rapportering til de administrative ledelsesniveauer.

Analyser, udvikling af hjælpeværktøjer og rådgivning, herunder tolkning af lovgivning og refusionsregler mv. kan også medføre, at der ændres praksis.

Det medfører i nogle tilfælde, at afregninger, tilskud og refusioner kan effektueres i et ændret betalingsflow og -omfang. Endvidere bidrager vores rådgivning til forbedringer og justeringer af praksis og regnskabsvejledninger, fx vedrørende:

- Statusafstemninger.
- Bogførings- og legalitetskontrol.
- Elektroniske betalinger.
- Bilagsbehandling og -kontrol, samt udnyttelse af betalingsfrister.
- Indkøbsadfærd.
- Moms- og afgiftsmæssige muligheder.
- Fritvalgsordningers administration.
- Udarbejdelse og opstilling af tilskuds- og specialregnskaber.
- Budget- og regnskabsmodeller for opgørelse, regulering, styring og regnskabsføring af resultat vedrørende takstfinansierede institutioner samt kommunale ældreboliger, hvor den løbende drift administreres af en boligorganisation.

2.2.3 Drøftelse med ledelsen om besvigelser

Under revisionen har vi forespurgt ledelsen om risikoen for besvigelser. Ledelsen har over for os oplyst, at kommunen efter ledelsens vurdering har et passende kontrolmiljø, der afdækker risikoen for, at årsregnskabet kan indeholde væsentlig fejlinformation, herunder fejlinformation som følge af besvigelser.

2.3 Rapportering

Revisionens indhold og resultater rapporteres i forskellig detaljeringsgrad til henholdsvis det administrative og det politiske niveau.

Til det administrative niveau rapporteres løbende til de enkelte forvaltninger og institutioner. Det sker såvel mundtlig som skriftligt ved notater til ledelsen. Vi søger desuden gennem en konstruktiv løbende dialog med kommunens medarbejdere om konkrete og generelle problemstillinger at medvirke til at forebygge, at der opstår væsentlige fejl.

Rapportering til kommunalbestyrelsen sker i form af beretninger. Eventuelle bemærkninger, som kommunalbestyrelsen skal tage stilling til og besvare over for tilsynsmyndigheder, vil fremgå som bemærkninger i afsnittet ***“Bemærkninger der skal besvares overfor tilsynsmyndigheden”***.

3. Den løbende revision

3.1 Generelt om det interne kontrolmiljø

Det bedste værn mod såvel ubevidste som bevidste fejl og mangler i kommunens forvaltning, er etablering af velfungerende og effektive administrative processer og interne kontroller. Det er således kommunens administrative ledelse og i sidste instans kommunalbestyrelsen, som har ansvaret for, at der er etableret administrative processer og interne kontroller, som sætter fokus på områder med særlig risiko for væsentlige økonomiske tab, krænkelser af borgernes retssikkerhed og uønsket presseomtale.

På visse områder (områder med statsrefusion) er der endvidere lovgivningsmæssige krav om ledelsestilsyn og kvalitetskontrol. Disse forhold retter sig ikke alene mod regnskabets retvisende billede, men i høj grad også mod kommunens overholdelse af love og regler samt mod kommunens forvaltning af de til rådighed værende midler.

Væsentlige elementer heri er stillingtagen til kommunens risikoprofil, samt hvorledes kommunens strukturer, processer og metoder samt medarbejdernes kompetencer og kapacitet påvirker denne risikoprofil. Derudover omfatter dette en stillingtagen til væsentlige processer, hvad der kan gå galt i forhold hertil, samt hvilke foranstaltninger, der er etableret til imødegåelse af disse risici. Vi gennemgår som led i vores revision kommunens processer og interne kontroller, herunder kommunens kasse- og regnskabsregulativ.

I forbindelse med vores revision undersøger vi, om der er tilrettelagt og udført de fornødne interne procedurer og tilsyn, som sikrer ovenstående. Vi vil tillige, som led i løbende forvaltningsrevision, vurdere om disse procedurer og tilsyn udføres hensigtsmæssigt.

3.2 Gennemgang af generelle it-kontroller

Indledning

Som led i revisionen for Lyngby-Taarbæk Kommune har vi foretaget en gennemgang af de generelle it-kontroller for 2013.

Formål

Formålet med denne gennemgang er at identificere og vurdere Lyngby-Taarbæk kommunes ITGC, der er fundamentet for automatiske applikationskontroller, regnskabsprocedurer og systemgenererede data og rapporter, som anvendes i nøglekontroller, og som påvirker den finansielle rapporteringsproces og årsrapporten.

Omfang

Gennemgangen af de generelle it-kontroller har omfattet følgende hovedområder:

A. Ledelse og organisation

- Udvikling og implementering af it-strategi og sikkerhedspolitikker
- Identifikation og vurdering af it-risici
- It-medarbejdere
- Styring af outsourcing-leverandører

B. Drift af datacentre og netværk

C. Anskaffelse, ændringer og vedligeholdelse af systemssoftware

D. Adgangssikkerhed

- Politikker og procedurer
- Beskyttelse af data og funktionsadskillelse
- Fysisk sikkerhed

E. Anskaffelse, udvikling og vedligeholdelse af applikationer

KONKLUSION

Det er vores vurdering, at kontroller i det væsentligste er beskrevet i politikker og retningslinjer, men er endnu ikke efterlevet på alle hovedområder. LTK har i perioden haft fokus på at styrke de generelle it-kontroller på enkelte områder. De generelle it-kontroller bør på en række områder dog fortsat styrkes, før de kan anses for at være fuldt ud tilstrækkelige og effektive. Det er vores vurdering, at medarbejderne er bekendt med deres ansvar for kontrol.

Vi har observeret enkelte væsentlige kontrolsvagheder, der ved opfølgningen fortsat er åbentstående. Disse omhandler primært følgende områder:

- Adgangsstyring:
 - Manglende lukning af adgang til fratrådte medarbejdere (D.2.2.2011).
 - Manglende overholdelse af procedure for brugerhåndtering (D.2.3.2011).
- Ændringsstyring:
 - Manglende formaliserede change management-procedurer (B.1.2.2011).

Dette kan have betydning for den basale sikkerhedsmæssige vurdering for en række applikationer og systemer.

Vedrørende manglende procedure for fratrådte medarbejdere samt procedure for brugerhåndtering har vi modtaget godkendte procedurebeskrivelser, der træder i kraft medio 2014. I forbindelse med revisionen for 2014 vil vi påse, at de efterleves.

Vi anbefaler, at ledelsen fortsat opretholder fokus på informationssikkerhed, og sikrer, at kontroller relateret til ændrings- og adgangsstyring styrkes, samt at retningslinjerne herfor implementeres i praksis.

Såfremt Lyngby-Taarbæk styrker de generelle it-kontroller på områderne for ledelsens styring og organisering af it-anvendelsen, styring af vedligeholdelse samt adgangssikkerhed vedrørende følgende forhold, vurderes de generelle it-kontroller at kunne bringes til et tilfredsstillende niveau:

- Udarbejdelse af en formaliseret it-risikoanalyse.
- Gennemførelse af periodisk overvågning af adgange til fagsystemer og Windows.
- Omdøbe og deaktivering af standard administratorkonto i Windows.
- Styrkelse af passwordkrav i Aveleo og TEA.

3.3 Økonomistyring

Vi har gennemgået kommunens beskrivelser for økonomisk styring og herunder vurderet, om disse fortsat beskriver rammen og reglerne for, hvordan kommunens økonomistyring og tilrettelagte arbejdsgange mv. udøves i praksis.

Kommunens økonomistyringspolitik er beskrevet i *"Kasse- og regnskabsregulativ"* samt i bemærkningerne til kommunens budget. Herudover er der i bilag til *"Kasse- og regnskabsregulativ"* fastsat regler for budget- og bevillingskontrol samt bevillingsansøgninger.

Bevillingsniveauet for driftsudgifter er fastsat på 14 aktivitetsområder som nettobevilling.

Driftsbudgettet er endvidere opdelt i en række målområder for hver bevilling. Til målområderne er der udover en række mål knyttet et budget, som er udtryk for det enkeltbeløb, som opgave-området skal overholde over for fagudvalget. Fagudvalget kan inden for den givne bevilling selv flytte budgetbeløb fra et af udvalgets målområder – til et andet af udvalgets målområder.

Regler og rammer for økonomisk decentralisering er ligeledes beskrevet. Beskrivelsen dækker over alle decentrale enheder med budgetansvar, inkl. selvejende institutioner.

Det eksisterende *"Kasse- og Regnskabsregulativ"* er i marts 2014 erstattet af nyt regelsæt som fremover benævnes *"Principper for økonomistyring for Lyngby-Taarbæk Kommune"*.

KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at økonomistyringen i Lyngby-Taarbæk Kommune er betryggende og i praksis udøves som beskrevet i bilag til *"Kasse- og Regnskabsregulativet"*.

Vi vil i 2014 gennemgå det nye vedtagne regelsæt *"Principper for økonomistyring for Lyngby-Taarbæk Kommune"*.

3.4 Beholdningseftersyn

Beholdningseftersynet har til formål at efterprøve, hvorvidt kommunens administration af likvide beholdninger og værdipapirer varetages i overensstemmelse med kommunens forretningsgange.

Beholdningseftersynet er i overensstemmelse med kommunens revisionsregulativ samt revisionsaftalen gennemført ved kommunens hovedkasse samt ved stikprøvevis besøg hos kommunens institutioner med egen likvidadministration.

Det er herunder påset, at de likvide aktiver er undergivet en løbende afstemning, samt at endnu ikke bogførte likvidbevægelser er behørigt dokumenteret.

Beholdningseftersynene har vist, at de likvide beholdninger og indeståender i pengeinstitutter var til stede på besøgstidspunktet, samt at berørte balanceposter var behørigt afstemt. Forretningsgangene i kasse- og bogføringsfunktionen vurderes ligeledes som værende betryggende.

I 2013 har vi gennemført beholdningseftersyn på:

- Læringshuset
- Lundtofte Skole
- Sophienholm
- Ungdomsskolen

KONKLUSION

De gennemførte beholdningseftersyn har ikke givet anledning til bemærkninger.

3.5 Tilsyn med decentrale enheder

Vi har foretaget en vurdering af, om bilagsbehandlingen i kommunen overholder de regler, som er vedtaget i ”Kasse- og Regnskabsregulativet”.

Regelsættet indeholder følgende grundlæggende regler for den elektroniske bilagsbehandling i kommunen:

- Bilagene effektueres til bogføring og betaling af én person. Bilag betales elektronisk.
- Efterfølgende skal en anden person, typisk den budgetansvarlige leder, anvise i forbindelse med den månedlige budgetopfølgning.

Vi har derfor undersøgt, om bilagsbehandlingen følger disse regler, og i det hele taget er tilrettelagt hensigtsmæssigt og betryggende.

Vi har vurderet og gennemgået resultaterne af det udførte tilsyn med bilagsbehandlingen i enkelte bogføringsenheder, for at vurdere det samlede billede af bilagskvaliteten.

På baggrund heraf har vi foretaget stikprøvevis bilagsrevision med fokus på manuelle udgiftsbilag og udvalgte bogføringsenheder.

KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at kommunens bilagsbehandling generelt er velfungerende, og dermed er tilrettelagt på en hensigtsmæssig og betryggende måde.

3.6 Lønninger og vederlag

Lønrevisionen er udført ved besøg i kommunens centrale løn- og personaleadministration.

Den gennemsnitlige udgift kan opgøres som følger (inkl. forsyningsvirksomheder):

Tabel 1

Nøgletal vedrørende lønninger

	2013	2012	2011
Antal årsværk	3.922	3.923	3.987
Samlet lønudgift (mio. DKK)	1.612	1.618	1.581
Gennemsnitlig udgift (t.DKK)	413	413	397

Kilde: Lyngby-Taarbæk Kommunes regnskab 2011 - 2013

- Den gennemsnitlige lønudgift er status quo fra 2012 til 2013.
- Ifølge KL's budgetvejledning var der, i forbindelse med budgetlægningen for 2013, en forventet stigning gennemsnitlig stigning i alle kommuner på 0,52 % fra 2012 til 2013.

Antallet af årsværk er faldet med 1 fra 2012 til 2013.

Opgørelsesmetoden er i 2013 ændret som følge af kommunens overgang til OPUS - ny lønberegner. Denne opgørelsesmetode betyder, at der i personaleantallet vil være en ændring i forhold til tidligere år.

3.6.1 Forretningsgange

Vi har gennemgået processen for lønområdet for at påse, at den er hensigtsmæssig og betryggende i kontrolmæssig henseende. Vi definerer lønprocessen, som oprettelse og ændring af løndata, dagpengerefusioner samt sikring af, at den udbetalte løn er korrekt.

På lønområdet er der en række kontroller, som supplerer hinanden (kontrolmiljø), og derved dels sikrer, at det er de rigtige personer som aflønnes, men også dels at den løn som udbetales, er korrekt. I forbindelse med gennemgangen har vi overordnet vurderet summen af de kontroller, som er på lønområdet, for om de afdækker de fejl, der kan opstå i lønprocessen – uanset om det er tilsigtede (svig) som utilsigtede fejl.

Vi har endvidere udvalgt de kontroller, som vi finder væsentligst og testet disse for, om de bliver udført som oplyst, og om de er effektive.

På lønområdet er der et kontrolmiljø, som dels skal udføres på selve lønkontoret, men som også dels skal udføres ude ved de enkelte budgetansvarlige i form af deres månedlige økonomiske ledelsestilsyn. I denne gennemgang har vi forholdt os til de processer, som er på lønkontoret med tilhørende kontroller.

KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at processer og hermed også kontrolmiljøet er hensigtsmæssig og betryggende.

3.6.2 Sagsrevision

Vi har gennemgået et antal personalesager med det formål, at efterprøve om gældende regler og overenskomster – i forbindelse med lønudbetaling – efterleves. Udsnittet af sager er fordelt på forskellige overenskomstområder.

Ved sagsrevisionen har vi påset:

- Om der ved oprettelse af nye sager foreligger fornøden dokumentation i sagsakterne.
- Om der indberettes korrekt til lønsystemet.
- Om der udbetales korrekt løn i henhold til overenskomst, aftaler mv.

Vi har endvidere ved i forbindelse med den løbende revision påset, at udvalgte politikere og ledende administrativt personale får udbetalt korrekt – henholdsvis vederlag og løn.

KONKLUSION

Det er vores generelle vurdering, at lønninger udbetales i henhold til gældende overenskomst, aftaler mv., samt at administrationen af området i øvrigt er betryggende.

Vi har dog konstateret, at udbetaling af godtgørelse for merarbejde til visse personalegrupper ikke, som det fremgår af overenskomsten, er godkendt af kommunalbestyrelsen. Vi skal derfor anbefale, at kommunalbestyrelsen fremadrettet giver en generel bemyndigelse til direktionen til at godkende godtgørelse for merarbejde, hvor overenskomsten kræver dette.

3.7 Statusafstemninger

Vi har fået forelagt Lyngby-Taarbæk Kommunes materiale vedrørende afstemning af statuskonti. Ud fra det forelagte materiale kan vi konstatere, at afstemningerne i såvel kvantitet som kvalitet opfylder gældende retningslinjer på området.

KONKLUSION

Det er vores vurdering, at Lyngby-Taarbæk Kommunes statuskonti i al væsentlighed udviser korrekte saldi.

3.8 Sociale områder

Der er særlige krav til revisionen af områder med statsrefusion samt for rapportering til ressortministerierne herom. Dette fremgår blandt andet af bekendtgørelse nr. 195 af 27. februar 2013 om statsrefusion og tilskud samt regnskabsaflæggelse og revision på Social-, Børne og Integrationsministeriets, Beskæftigelsesministeriets, Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter samt Undervisningsministeriets ressortområder (regnskabsbekendtgørelsen).

Med dette udgangspunkt har vi revideret alle væsentlige områder, som er omfattet af statsrefusion og tilskud, jf. bilag 2 - 4 til denne beretning *"Redegørelse til ressortministerierne om revisionen af de sociale, beskæftigelses- og sundhedsmæssige områder, der er omfattet af ordninger om refusion eller tilskud fra Staten vedrørende regnskabsåret 2013"*, samt *"Oversigt over konstaterede fejl og mangler på Beskæftigelsesministeriets samt Social-, Børne- og Integrationsministeriets områder - regnskabsåret 2013"*.

KONKLUSION

På baggrund af de samlede resultater af vores revision af de gennemgåede områder i Center for Social Indsats, er det vores vurdering, at sagsbehandlingen og den daglige administration som helhed administreres på en hensigtsmæssig og betryggende måde, ligesom det er vores vurdering, at man som helhed lever op til lovgivningens og ministeriernes bestemmelser og vejledninger for dette område.

På baggrund af de samlede resultater af vores revision, er det vores vurdering, at sagsbehandlingen og den daglige administration af de områder, som varetages i Center for Arbejdsmarked, og som har relation til de sociale og beskæftigelsesmæssige områder i Lyngby-Taarbæk Kommune, som helhed har været varetaget på en hensigtsmæssig og betryggende måde i regnskabsåret 2013.

Vores gennemgang har dog givet anledning til revisionsbemærkning, jf. afsnit 1.2 *"Bemærkninger der skal besvares overfor tilsynsmyndigheden"*.

3.9 Indsat mod "socialt snyd"

I 2013 har kontrolgruppen i Lyngby-Taarbæk Kommune været bemandet med to fuldtids medarbejdere. Kommunalbestyrelsen vedtog i 2013, at kontrolgruppen udvides med 1 fuldtidsstilling. Stillingen er dog først besat i starten af 2014.

Kontrolgruppen er organisatorisk placeret Center for Borgerservice og Digitalisering.

Kontrolgruppen arbejder projektorienteret, ved at have fokus på forskellige sociale ydelsesområder. Sideløbende behandles borgeranmeldelser, som fremsendes til kommunen samt henvendelser fra samarbejdsmyndigheder og kollegaer på de forskellige ydelsesområder.

Kontrolgruppen har i 2013,

- foretaget 79 efterreguleringer af de økonomiske fripladser, selv om denne kontrol oprindeligt ikke var tiltænkt til at foregå i 2013. Ligeledes blev alle modtagere af et reelt enligt fradrag i deres økonomiske fripladssag kontrolleret. I 14 tilfælde blev fradraget modtaget uberettiget,
- haft fokus på selvstændige dagpengemodtagere som havde erklæret sig fuldt uarbejdsdygtige. Der er foretaget adskillige virksomhedskontroller og flere personer viste sig at være i arbejde. Andre raskmeldte sig dagen efter kontrolgruppens besøg,
- ligesom de tidligere år deltaget i virksomhedskontrolbesøg i samarbejde med SKAT og hvor SKAT har inviteret kommunen til at deltage. Antallet af disse virksomhedskontroller har været faldende i forhold til tidligere år,
- opstartet et projekt med at udtage kontanthjælpssager til en stikprøvekontrol, for at konstatere om der var skjulte formueforhold eller uregistreret indkomster. Ca. 30 % af sagerne er nu gennemgået og det har indtil videre resulteret i, at der træffes afgørelse om tilbagebetaling og/eller stop af ydelsen i 18 sager. Sagerne blev i første omgang viderebragt til Afdeling for ydelser til videre behandling, men grundet en ressourcemæssig flaskehals med at få behandlet de uretmæssige sager, har kontrolgruppen overtaget opgaven med at parthøre borgerne og træffe afgørelser. Omfanget af de resterende ubehandlede sager kendes endnu ikke, men det forventes at udløse et større tilbagebetalingskrav. Projektet fortsætter ind i 2014.
- modtaget 64 borgeranmeldelser, hvilket er en stigning i forhold til 59 anmeldelser i 2012 og 46 anmeldelser i 2011. Kontrolgruppen forsøger med de tilgængelige ressourcer, at behandle alle anmeldelser så smidigt som muligt.

I forbindelse med at Udbetaling Danmark i 2013 fik overtaget myndighedsansvaret på en række ydelser, har kontrolgruppen overdraget igangværende kontrollsager.

Lyngby-Taarbæk Kommune er iht. Udbetaling Danmark-lovens § 11 forpligtet til at bistå og hjælpe med belysning af en eksisterende Udbetaling Danmark sag. Udbetaling Danmark kan anmode kommunen om at indhente yderligere oplysninger og indkalde borgeren til partshøring.







KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at Lyngby-Taarbæk Kommune har etableret en god og funktionel kontrolgruppe. Det er ligeledes vores opfattelse at samarbejdet med andre og især på tværs i kommunen gør, at kontrolgruppen opnår gode synlige resultater.

4. Forvaltningsrevision

Forvaltningsrevisionen omfatter en vurdering af om udførelsen af kommunalbestyrelsens og udvalgenes beslutninger og den øvrige forvaltning af kommunens anliggender er varetaget på en økonomisk hensigtsmæssig måde.

Forvaltningsrevisionen har vi opdelt i områderne:

Område	Vurdering 2013 (1)	Vurdering 2012	Reference
Økonomisk situation			4.1
Organisation og økonomistyring			4.2
Sparsommelighed			4.3

 = lever ikke fuldt ud op til egne/lovgivningsmæssige regelsæt eller vi finder at området kan forbedres

 = lever fuldt ud op til egne/lovgivningsmæssige regelsæt eller vi finder området forvaltes betryggende

(1) *Forvaltning under skyldig økonomisk hensyntagen er ikke et entydigt defineret begreb - og der er derfor heller ikke entydig referenceramme for, hvad kommunen skal leve op til. Derfor er en god vurdering kun udtryk for, at vi ved den udførte forvaltningsrevision ikke har konstateret forhold, der afkræfter at forvaltningen har handlet under skyldig økonomisk hensyntagen.*

4.1 Vurdering af kommunens resultat og økonomiske stilling

Vi har foretaget en vurdering af kommunens økonomi i forbindelse med den afsluttende revision af regnskabet for 2013.

Vurderingen omfatter følgende områder:

- Bæredygtig drift – Er kommunen i stand til, via driften, at skabe et tilstrækkeligt resultat til planlagte anlægsinvesteringer og afdrag på lån?
- Overholder kommunen budgettet, så de budgetterede resultater opnås?
- Udviklingen i kommunens likviditet.

Ved vurdering af bæredygtig drift foretages en vurdering af regnskabsårets resultat, på det skattefinansierede område.

I det følgende gennemgås kommunens økonomiske nøgletal på overordnet niveau.

Ved analyser af kommunens driftsudgifter anvendes PwC's generelle opdeling i sektorer og områder, hvilket muliggør en sammenligning med andre kommuner. Områderne svarer således ikke til de bevillings- eller politikerområder, som Lyngby-Taarbæk Kommune normalt anvender.

4.1.1 Drift

Lyngby-Taarbæk Kommune haft et overskud på det skattefinansierede område på DKK 3,6 mio., mod et oprindeligt budgetteret underskud på DKK 28,2 mio. og et korrigeret budget underskud på DKK 55,5 mio.

Der er overført driftsbevillinger på DKK 43,1 mio. fra 2012 til 2013 og driftsbevillinger for i alt DKK 48,9 mio. til 2014. Der er således i årets løb foretaget en planlagt opsparing i 2013 på DKK 5,8 mio.

Tabel 2

Opgørelse over råderum 2012 og 2013

<i>(Beløb i mio. DKK)</i>	<i>Korrigeret budget 2013</i>	<i>Regnskab 2013</i>	<i>Regnskab 2012</i>
Indtægter i alt (skatter og tilskud)	-3.119	-3.122	-3.041
- Driftsudgifter (ekskl. forsyning)	3.018	2.948	2.901
- Renter/kurstab	-3	-3	-6
- Afdrag på lån	30	31	31
Råderum (-positivt)	-74	-144	-115

Kilde: Lyngby-Taarbæk Kommunes regnskab 2012 og 2013, PwC-beregning.

Som det fremgår af ovenstående tabel, er der i det korrigerede budget for 2013 budgetteret med et positivt råderum på DKK 74 mio., hvor det faktiske resultat udviser et positivt råderum på DKK 144 mio. Dette dækker årets ikke-lånefinansierede anlægsudgifter på DKK 89 mio.

KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at årets resultat er tilfredsstillende.

4.1.2 Likviditet

Nedenfor er vist de væsentligste likviditetsnøgletal for Lyngby-Taarbæk Kommune:

Tabel 3

Nøgletal vedrørende likviditet

	<i>Regnskab 2013</i>	<i>Regnskab 2012</i>
Likviditetsforskydning, (mio. DKK)	-98,9	202,7
Likvide aktiver ultimo, (mio. DKK)	174,9	273,8
Gns. likviditet, (mio. DKK)	384,5	342,5
Likvide aktiver i pct. af driftsudgifter	5,9	9,4

Kilde: Lyngby-Taarbæk Kommunes regnskab 2012 og 2013, PwC-beregning.

Kommunens kassebeholdning udviste primo 2013 DKK 273,8 mio. og ultimo 2013 DKK 174,9 mio. Der har således været en negativ udvikling i kassebeholdningen på DKK 98,9 mio. I det vedtagne budget 2013 var der forventet en kassebeholdning ultimo 2013 på DKK 56,3 mio. og i det korrigerede budget en kassebeholdning på DKK 121,1 mio.

Kommunens kassebeholdning ultimo 2013 sammensat således:

▪ Kontante beholdninger	DKK	0,8 mio.
▪ Indskud i pengeinstitutter	DKK	-76,5 mio.
▪ Investerings- og placeringsforeninger	DKK	<u>250,6 mio.</u>
	DKK	<u>174,9 mio.</u>

Den gennemsnitlige likviditet indeholder udover kontante beholdninger og bankbeholdninger også værdipapirer og kassekredit.

KONKLUSION

Den likvide beholdning er i 2013 faldet med DKK 98,9 mio. De væsentligste årsager til faldet er nogle store betalingsforskydninger mellem 2012 og 2013 som medførte en væsentlig højere primobeholdning 2013 samt, at anlægsudgifterne i 2013 været DKK 21,8 mio. højere end det oprindelige budget.

Den gennemsnitlige likviditet i 2013 er steget med DKK 42,0 mio.

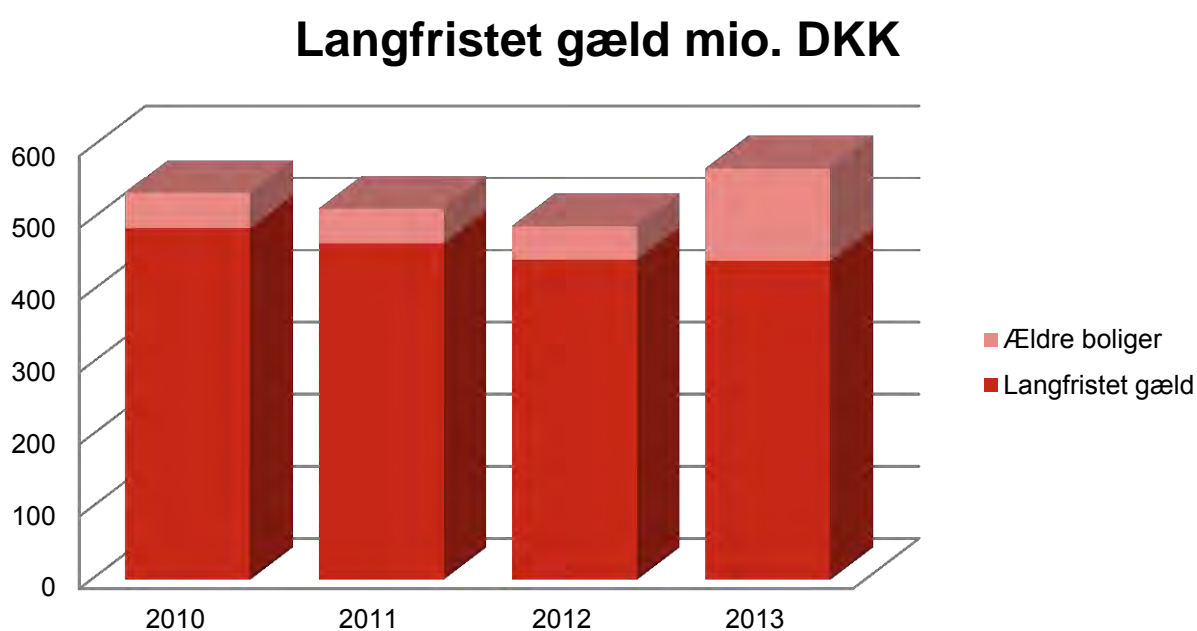
Der overføres DKK 48,9 mio. fra 2013 til 2014 vedrørende uforbrugte driftsbevillinger samt DKK 20,2 vedrørende uforbrugte anlægsudgifter samt DKK 0,2 mio. vedrørende finansforskydninger.

Selv om overførslerne fra 2013 til 2014 skulle blive realiseret fuldt ud i 2014 incl. det vedtagne budget for 2014, vil Lyngby-Taarbæk Kommune stadig have en god robust likviditet/gennemsnitlig likviditet.

4.1.3 Gældsforpligtelser

Tabel 4

Udvikling i langfristet gæld 2010 - 2013



Kilde: Lyngby-Taarbæk Kommunes regnskab 2010 - 2013

Den langfristede gæld er i 2013 steget med DKK 80,2 mio. inkl. afdrag på finansielt leasede aktiver. Der er i 2013 optaget lån for DKK 113,2 mio.

Den langfristede gæld udgør ultimo 2013 DKK 10.529 pr. borger, inkl. ældreboliger. Til sammenligning var dette ultimo 2012 DKK 9.118 pr. borger.

Afdrag på lån i 2013 udgør DKK 33,0 mio.

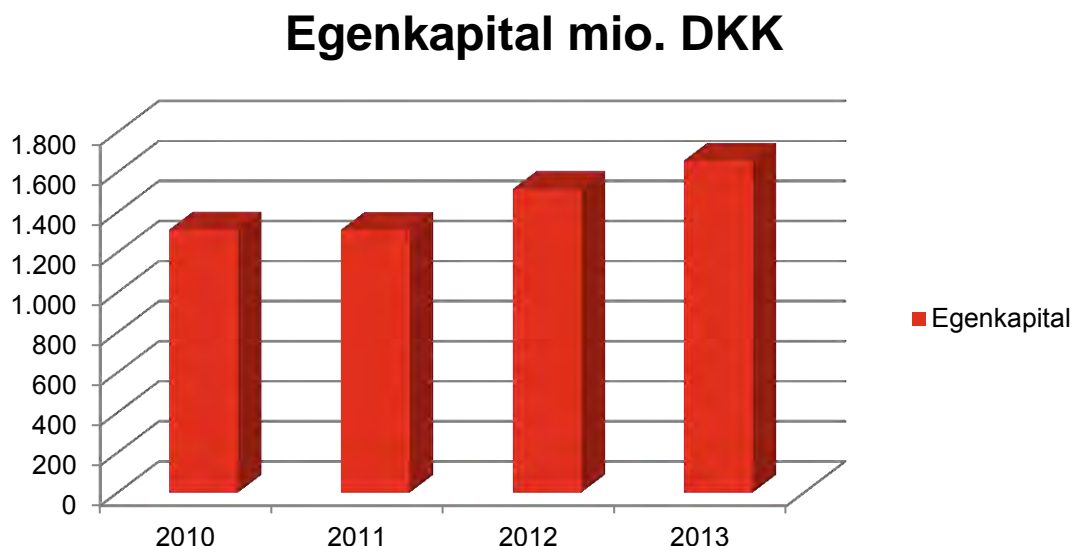
KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at Lyngby-Taarbæk Kommunes i 2013 har optaget lån i overensstemmelse med bekendtgørelse om kommunal låneoptagelse.

4.1.4 Soliditet

Tabel 5

Udvikling i egenkapital 2010 -2013



Kilde: Lyngby-Taarbæk Kommunes regnskab 2010 - 2013

Kommunens balancekonto er ultimo 2013 på DKK 1.055,5 mio., og egenkapitalen (inkl. fysiske aktiver) er på DKK 1.658,1 mio.

Egenkapitalen er steget med DKK 141,0 mio. i forhold til 2012, hvilket hovedsageligt kan forklares med reguleringer vedrørende anlægsaktiver på DKK 118,4 mio.

Egenkapitalen udgør i 2013 DKK 30.571 pr. borger.

4.1.5 Konklusion – vurdering af kommunens resultat og økonomiske stilling

I 2013 har kommunen haft overskud på det skattefinansierede område på DKK 3,6 mio., mod et forventet underskud på DKK 28,2 mio., i forhold til det oprindelige budget. Der har samlet været givet nettotillægsbevillinger på DKK 65,3 mio. fordelt på indtægter DKK -1,2 mio., drift DKK -10,5 mio., anlæg (inkl.) jordforsyning DKK 80,6 mio. og finansielle poster på DKK -3,6 mio.

Som det fremgår af tabel 2 (afsnit 4.1.1), kan kommunens løbende driftsudgifter inkl. renter og afdrag på lån dækkes af de løbende driftsindtægter.

4.2 Overordnet organisation og økonomistyring

Kommunens økonomistyringspolitik er beskrevet i *"Kasse- og Regnskabsregulativ"* samt i bemærkningerne til kommunens budget. Det eksisterende *"Kasse- og Regnskabsregulativ"* er i marts 2014 erstattet af nyt regelsæt som fremover benævnes *"Principper for økonomistyring for Lyngby-Taarbæk Kommune"*.

Kommunen er i 2013 organiseret i 14 bevillingsområder fordelt på hvert fagudvalg, samt i 2 finansielle bevillingsområder (skatter og tilskud, finansielle poster mv.)
Ud over budgettet findes der på hvert bevillingsområde en aftale mellem det politiske niveau og det pågældende bevillingsområde om aktivitet, kvalitet og serviceniveau.

KONKLUSION

Der er tilrettelagt en proces, der sikrer en sammenhængende budgetudarbejdelse, budgetopfølgning og regnskabsafklæggelse, der i al væsentlighed svarer til, hvad der efter vores vurdering, er god skik i kommunerne.

Vi vil i 2014 gennemgå det nye vedtagne regelsæt *"Principper for økonomistyring for Lyngby-Taarbæk Kommune"*.

4.3 Sparsommelighed

Sparsommelighedsaspektet er udtryk for, hvorvidt kommunen anvender relevante ressourcer til løsningen af de kommunale opgaver, og hvorvidt kommunen fremskaffer disse efter en afvejning af pris og kvalitet.

4.3.1 Generelt

Udover at have specielt fokus på udgifter til "Rejser, repræsentation, møder og indkøb" vurderer vi løbende, i forbindelse med vores revisionsgennemgang af de enkelte områder, hvorvidt sparsommelighedsaspektet har været med i overvejelserne omkring den kommunale opgaveløsning.

Vores vurdering sker på baggrund af en bred gennemgang som dækker fra vedtagne politikker, bilagsgennemgang, vurdering af forretningsgange og opfyldelse heraf, anvendelse af personaleressourcer mv.

KONKLUSION

Ud fra vores gennemgang af arbejdsprocesser i enkelte centre, budget- og budgetopfølgingsprocedurer samt bilagsgennemgang er det vores vurdering, at Lyngby-Taarbæk Kommune vurderer sparsommelighedsaspektet i forbindelse med de enkelte opgaveløsninger.

4.3.2 Rejser, repræsentation og møder

Direktionen har givet udtryk for, at der er meget stor fokus på, at ikke mindst kommunens administrative og politiske ledelse udviser sparsommelighed ved gennemførelse af rejser, udførelse af repræsentative opgaver og ved afholdelse af møder og seminarer.

KONKLUSION

Vi har ved gennemgang af repræsentationsudgifter ikke konstateret ekstraordinære udgifter.

4.3.3 Indkøb

I Lyngby-Taarbæk Kommune har kommunalbestyrelsen i december 2008 vedtaget en indkøbspolitik. Det overordnede formål med Lyngby-Taarbæk Kommunes indkøbspolitik er bl.a.:

- At Lyngby-Taarbæk Kommune kan købe sine varer og tjenesteydelser på de mest fordelagtige betingelser. De mest fordelagtige betingelser er en vurdering af pris, kvalitet, miljø og service.
- Indkøbspolitikken skal sikre bedst mulig udnyttelse af kommunens ressourcer, både hvad angår budgetmidler og medarbejder ressourcer.

Det er vores opfattelse, at den vedtagne indkøbspolitik vil understøtte kommunens bestræbelser på en rationel resourcefremskaffelse.
















KONKLUSION

Det er vores vurdering, ud fra en stikprøvevis udtagning, at Lyngby-Taarbæk Kommunes indkøbspolitik benyttes i det omfang, som fremgår af formålsbeskrivelsen.

5. Redegørelse for den udførte juridisk-kritiske revision

Den juridisk-kritiske revision omfatter en vurdering af, hvorvidt de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, kommunalbestyrelsens øvrige beslutninger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis.

Vi har i den sammenhæng påset overholdelsen af følgende administrative love og regler:

Regelsæt	Konklusion		Reference
	2013	2012	
Lov om kommunernes styrelse			5.1
Kommunalbestyrelsens/fagudvalgenes beslutninger			5.2
Bevillingsregler			5.3
Låneregler			5.4
Deponeringsregler			5.5
Anbringelse af kommunens likvide beholdninger			5.6
Politiker- og medarbejderbeskatning			5.7
Momsregler			5.8

 = lever ikke fuldt ud op til egne/lovgivningsmæssige regelsæt eller vi finder at området kan forbedres

 = lever fuldt ud op til egne/lovgivningsmæssige regelsæt eller vi finder området forvaltes betryggende

5.1 Lov om kommunernes styrelse

Lov om kommunernes styrelse fastsætter regler for kommunalbestyrelsen og udvalgenes varetagelse af kommunens anliggender, den økonomiske forvaltning mv.

Vi har ved gennemlæsning af kommunalbestyrelsens beslutningsprotokol samt visse punkter i udvalgenes beslutningsprotokol kontrolleret overholdelse af den kommunale styrelseslov.

Vi har endvidere i forbindelse med vores revision eksempelvis stikprøvevis kontrolleret vederlag til kommunalbestyrelsen.

KONKLUSION

Gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

5.2 Kommunalbestyrelsens/fagudvalgenes beslutninger

I forbindelse med vores revision, eksempelvis lønrevision, årsrevision og forvaltningsrevision har vi stikprøvevis kontrolleret, at beslutninger fra kommunalbestyrelsen, økonomiudvalg og de stående udvalg er overholdt.

KONKLUSION

Gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

5.3 Bevillingsregler

Vi har indhentet kommunens bevillingsregler, der fremgår af henholdsvis kommunens ”Kasse- og Regnskabsregulativet” samt af kommunens budget for året.

5.3.1 Drift (ekskl. forsyningsvirksomhed)

Kommunen har i 2013 14 bevillingsområder. Bevillingerne er overholdt på alle bevillingsområder.

På alle bevillingsområder vedrørende drift har der samlet været et mindre forbrug på DKK 69,4 mio. i forhold til et oprindeligt budget på DKK 3,0 mio.

I 2013 er der meddelt tillægsbevillinger på DKK -10,5 mio.

Vi har gennemgået kommunens redegørelse for overholdelsen af de meddelte bevillinger samt forklaringer på afvigelser herfra.

KONKLUSION

Gennemgangen af årsregnskabet viser, at der samlet har været et mindre forbrug på DKK 69,4 mio. I forhold til det oprindelige budget er der givet tillægsbevillinger på netto DKK -10,5 mio. Den samlede afvigelse i forhold til korrigeret budget ligger på -2,3 %.

5.3.2 Anlæg (ekskl. forsyningsvirksomhed)

Vi har gennemgået udvalgte anlægsregnskaber/anlægsudgifter for at sikre, at der er korrekt sondring mellem anlæg og drift. Endvidere har vi i vores gennemgang fokuseret på bilagene, som er konteret under de enkelte anlægsprojekter. Gennemgangen af bilagene har haft til formål at sikre, at bilagene behandles korrekt, jf. gældende konteringsregler, og at kommunens kasse- og regnskabsregulativ overholdes.

Vi har undersøgt kommunens regler vedrørende aflæggelse af anlægsregnskaber, herunder hvorvidt gældende lovgivning følges i forhold til aflæggelsen.

I det oprindelige budget var der budgetteret med en udgift på DKK 116,9 mio., ekskl. forsyningsområdet, vedrørende anlæg. I årets løb er der givet tillægsbevillinger på netto DKK 80,7 mio. inkl. overførsel fra 2012 til 2013 på DKK 4,8 mio. Det korrigerede budget udviser en udgift på DKK 197,5 mio. Den faktiske udgift vedrørende anlæg udgjorde i 2013 DKK 172,4 mio., (ekskl. forsyningsvirksomhed).

Der er overført DKK 20,2 mio. til 2014.

KONKLUSION

Gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

5.3.3 Forsyningsvirksomheder

På forsyningsområdet, som vedrører renovation, udviser såvel regnskab som budget netto DKK 0,00. Forsyningsområdet er selskabsgjort, men årets resultat skal optages i det kommunale regnskab for såvel drift, anlæg samt mellemværende mellem forbrugere og kommunen.

Vedrørende renovation henstår ultimo 2013 en saldo DKK 41,7 mio., som er udtryk for at Lyngby-Taarbæk Kommunes gæld til forbrugerne. Dette er en stigning fra 2012 til 2013 på DKK 8,1 mio.

KONKLUSION

Vi har konstateret, at årets resultat vedrørende renovation er optaget korrekt i kommunens finansielle status.

Det er vores opfattelse, at kommunens gæld til forbrugerne er relativ høj ultimo 2013. Renovationsordningen skal ifølge gældende regler *"hvile i sig selv"*. Vi skal derfor henstille til, at der vedtages en plan for afvikling af mellemværendet.

5.4 Låneregler

Kommunen har i året optaget lån for i alt DKK 113,2 mio. Afdrag på lån har i 2013 udgjort DKK 33,0 mio.

Vi har i den sammenhæng indhentet oplysninger om afgivne kautioner og andre forhold, der er omfattet af lånebekendtgørelsens regler.

Vi har gennemgået kommunens opgørelse af låneberettigede beløb, der primært kan henføres til anlægsaktiviteter og omlægning af eksisterende lån.

KONKLUSION

Vi har påset og kan konstatere, at lånebekendtgørelsens regler er overholdt.

5.5 Deponeringsregler

Vi har gennemgået Lyngby-Taarbæk Kommunes deponerede beløb. Saldoen er ultimo 2013 DKK 14,6 mio. Den samlede deponering er opgjort som deponeringen vedrørende lejemaal på DKK 5,6 mio. og deponering vedrørende kvalitetsfondsmidler på DKK 9,0 mio.

KONKLUSION

Det er vores vurdering, at Økonomi- og Indenrigsministeriets regler om kommunernes deponering er overholdt. Vi skal dog i den forbindelse gøre opmærksom på, at deponeringsreglerne vedrørende kvalitetsfondsmidler er op i 2013. Deponering på DKK 9,0 mio. kan således frigives.

5.6 Anbringelse af kommunens likvide beholdninger

Lyngby-Taarbæk Kommune har ultimo 2013 en kassebeholdning på DKK 174,9 mio. Beholdningen er fordelt med en kontant beholdning på DKK 0,8 mio., og indskud i pengeinstitutter på DKK -76,5 mio. samt obligationsbeholdning på DKK 250,6 mio.

KONKLUSION

Det er vores vurdering, at kommunens anbringelse af de likvide midler er forsvarlig og i overensstemmelse med anbringelsesreglerne.

5.7 Politikker og medarbejderbeskatning

Vi har som led i vores revision af kommunens lønudgifter påset, at skattelovgivningens krav til indeholdelse og indberetning af skatter er overholdt.

KONKLUSION

Vores gennemgang har ikke givet anledning til anbefalinger.

5.8 Momsregler

Der sondres i det kommunale budget- og regnskabssystem mellem to former for moms:

- Registreret moms, dvs. moms der afregnes med toldvæsenet i forbindelse med momsregistreret virksomhed i kommunen.
- Købsmoms, dvs. moms der indgår i momsrefusionsordningen.

KONKLUSION

Det er vores vurdering, at områderne med momsrefusion og registreret moms varetages efter de gældende regler.

Vi har gennemgået og påtegnet opgørelsen vedrørende momsrefusionsordningen for regnskabsåret 2013.

6. Den afsluttende revision

Ved den finansielle revision er prioritering af revisionsområderne bestemt af vores vurdering af risikoen for at fejl opstår, kombineret med den betydning (væsentlighed) eventuelle fejl vil have. Disse vurderinger foretages, dels i forbindelse med planlægningen af revisionsåret, og dels som en løbende proces ud fra erfaringer, indhentet ved den løbende revision af eksisterende forretningsgange og det interne kontrolmiljø. Vi har påset, at regnskabet indeholder de oplysninger – samt overholder de principper for indregning og måling – der fremgår af Økonomi- og Indenrigsministeriets Budget- og Regnskabssystem for kommuner.

6.1 Identifikation af kommunens årsregnskab for 2013

Det reviderede regnskab for 2013 har omfattet kommunens årsregnskab samt de oversigter, bemærkninger og redegørelser, der i henhold til gældende regler for regnskabsaflæggelsen skal udarbejdes. Hovedtallene udviser (mio. DKK):

Tabel 6

Identifikation af årsregnskabet for 2013

	<i>Regnskab 2013</i>	<i>Korrigeret budget</i>
Resultat af ordinær driftsvirksomhed (overskud)	-176,0	-142,1
Resultat af Skattefinansieret område (overskud)	-3,6	3,6
Balancesum	3.658,0	
Egenkapital	1.658,1	

Kilde: Lyngby-Taarbæk Kommunes regnskab 2013.

Positive tal = overskud/tilgodehavender
Negative tal = underskud/gæld

6.2 Ledelsens regnskabserklæring

I forbindelse med revisionen af årsregnskabet har borgmester og kommunaldirektør over for os afgivet en regnskabserklæring vedrørende årsregnskabet 2013.

6.3 Formkrav til regnskabsaflæggelsen

Det reviderede årsregnskab skal omfatte en række regnskabsskemaer og oversigter, som er bestemt i Økonomi- og Indenrigsministeriets Budget- og Regnskabssystem for kommuner.

6.3.1 Udgiftsbaseret regnskab

De væsentligste kendetegn for det udgiftsbaserede regnskab er, at det skal indeholde en række oversigter og redegørelser, som kan danne grundlag for blandt andet:

- Vurdering af regnskabet set i forhold til budgettet.
- Opgørelse af regnskabsårets finansielle ressourceforbrug (regnskabsopgørelsen).
- Opgørelse af finansielle aktiver og passiver (balancen).
- Vurdering af kommunens finansielle stilling og økonomiske udvikling.

KONKLUSION

Regnskabsaflæggelsen er opstillet på grundlag af det afsluttede bogholderi for regnskabsåret 2013. Vi har konstateret, at de fornødne oversigter indgår, og at de indbyrdes sammenhænge er til stede, samt at regnskabet er i overensstemmelse med kommunens bogholderi.

Det er vores vurdering, at der er udarbejdet de obligatoriske bemærkninger til regnskabet, navnlig vedrørende væsentlige afvigelser mellem bevillings- og regnskabsbeløb.

6.3.2 Overholdelse af konteringsregler

Budget- og regnskabssystemet indeholder reglerne om den kommunale kontoplan. Kommunens konteringspraksis er således afgørende for målingen af udgifternes størrelse og art, herunder på enkeltområder, samt for korrekt hjemtagelse af statsrefusion, momsrefusion mv.

Vi har ved stikprøver revideret, hvorvidt denne kontoplan med tilhørende konteringsvejledninger er overholdt, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af såvel indtægternes og udgifternes art og størrelse på enkeltområder samt af aktivernes og passivernes art og værdi.

KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at kommunens konteringspraksis i al væsentlighed er sket i overensstemmelse med budget- og regnskabssystemets regler herfor.

Vi har særskilt gjort administrationen opmærksom på få fejlkonteringer, som vil blive berigtiget i 2014, hvor dette har været påkrævet.

6.4 Revision af resultatopgørelsens poster

Vi har i nedenstående tabel foretaget en analytisk gennemgang af udvalgte udgifts- og indtægtsarter på "drift", eksklusive forsyningsvirksomheder (mio. DKK):

Driftsudgifterne er fordelt efter kommunens artskontering.

Tabel 7

Ordinært driftsresultat fordelt på art

<i>Tekst</i>	<i>Regnskab 2013</i>	<i>Regnskab 2012</i>	<i>Regnskab 2011</i>
Lønninger	-1.633,6	-1.618,3	-1.581,1
Køb af varer og tjenesteydelser	-749,7	-712,4	-726,9
Betalinger til stat, regioner og kommuner	-622,6	-615,6	-519,1
Overførsler til personer	-562,4	-666,3	-653,9
Tjenestemandspensioner	-73,8	-71,9	-64,3
Øvrige tilskud og overførsler	-77,3	-75,3	-76,6
Nettoudgifter i alt	-3.719,4	-3.759,8	-3.621,9
Andre indtægter	345,9	346,0	338,8
Betalinger fra stat, regioner og kommuner	183,5	174,8	173,0
Finansforskydninger (puljemidler)	8,0	9,7	9,1
Statsrefusion	233,7	328,2	318,2
Skatter og tilskud	3.121,5	3.040,8	2.832,0
Finansielle udgifter og indtægter	2,8	5,6	4,7
Nettoindtægter i alt	3.895,4	3.905,1	3.675,8
Årets resultat af ordinær drift	176,0	145,3	53,9

Kilde: Lyngby-Taarbæk Kommunes regnskab 2011 - 2013

KONKLUSION

Vores analytiske gennemgang har ikke givet anledning til yderligere undersøgelser eller kommentarer i øvrigt.

6.5 Finansiering (Skat, tilskud og udligning)

Vi har kontrolleret, at de indtægtsførte skatter er i overensstemmelse med de af SKAT foretagne fordelinger og meddelte oplysninger.

Endvidere har vi påset, at skatterne er bogført og periodiseret korrekt, jf. gældende konteringsregler.

Tilskud og udligning er sammenholdt med opgørelser udarbejdet af Økonomi- og Indenrigsministeriet. Vi har endvidere undersøgt, om kommunens kontering er i overensstemmelse med konteringsreglerne i budget- og regnskabssystemet for kommuner.

KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at skatteindtægter, tilskuds- og udligningsbeløb er korrekt optaget i regnskabet.

6.6 Renter

Vi har undersøgt, om der i tilstrækkeligt omfang er sket afstemning af renteudgifter og -indtægter til eksternt dokumentationsmateriale.

KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at renteudgifter og -indtægter er korrekt afstemt og optaget i årsregnskabet.

6.7 Områder med statsrefusion

6.7.1 Regnskab og restafregning

Kommunens opgørelse over endelig restrefusion af sociale ydelser for 2013 udviser en samlet refusion på DKK 492.010.816.

Tabel 8

Udvikling i statsrefusion 2012 - 2013

Områder	Samlet refusion 2013	Samlet refusion 2012
I Aktiv- og Servicelov	136.411.040	118.495.488
II Pensioner	270.051.704	1.171.508.058
III Børnetilskud	0	14.859.457
IV Dagpenge	33.700.924	116.845.316
V Delpension og fleksydelse	3.825.677	6.880.345
VI Forsikrede ledige	10.548.692	12.193.480
VII Integrationsområdet	15.369.876	11.606.234
VIII Boligstøtte	21.856.813	82.961.499
VI Berigtigelser tidligere år	246.090	-2.925.971
I alt	492.010.816	1.532.423.906

Vi har modtaget tilfredsstillende forklaringer til forskellene mellem regnskabsårene.

På grundlag af resultaterne af vores gennemgang af den endelige restrefusionsopgørelse for regnskabsåret 2013 er det vores vurdering, at denne er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabs bogførte poster og gældende refusionsregler for området.

Med udgangspunkt i foranstående er den endelige restrefusionsopgørelse vedrørende statsrefusion påtegnet uden forbehold.

Vi har påset, at der ved skattepligtige ydelser er foretaget korrekt beregning og afregning af A-skat mv.

Relevante mellemregningskonti er påset afstemt, og vi har herunder vurderet kommunens administration og forretningsgange vedrørende behandling af tilbagebetalingspligtige ydelser.

6.8 Revision af balancens poster (mio. DKK)

Tabel 9

Balanceposter 2012 og 2013

<i>Balance</i>	<i>Ultimo 2013</i>	<i>Ultimo 2012</i>
Materielle anlægsaktiver	2.680,4	2.525,6
Omsætningsaktiver	314,8	354,6
Finansielle anlægsaktiver	662,8	699,2
Egenkapital	-1.658,1	-1.514,8
Hensatte forpligtelser	-1.200,5	-1.265,3
Langfristede gældsforpligtelser	-571,1	-490,9
Nettogæld vedrørende fonde, legater, deposita	-10,7	-8,4
Kortfristede gældsforpligtelser	-217,7	-300,0
Anmærkning: Positive tal = aktiver. Negative tal = passiver.		

Kilde: Lyngby-Taarbæk Kommunes regnskab 2013.

Fra og med regnskabsåret 2010 er det gjort frivilligt, om kommunerne vil udarbejde omkostningsregnskab.

Dog skal der udarbejdes en omkostningsbaseret balance. Kommunerne skal fortsat udarbejde et anlægs-kartotek. Endvidere skal der fortsat foretages en aktuarmæssig beregning hvert 5 år vedr. pensionsforpligtelsen.

6.8.1 Statusafstemninger

En meget væsentlig forudsætning for korrekt regnskabsaflæggelse er, at samtlige statuskonti er afstemt inden regnskabet udarbejdes. Herved sikres det, at årets status, drift, refusion og anlæg mv. bliver retvisende, idet eventuelle fejlregistrerede beløb, manglende refusionsanmeldelser mv., bliver bogført i det korrekte regnskabsår.

Formålet med revisionen af statusafstemninger er at skabe sikkerhed for:

- At alle statuskonti er undergivet afstemning.
- At der udøves ledelsestilsyn med afstemning.
- At saldoen på kontiene kan specificeres og dokumenteres.
- At der kun henstår poster på status ultimo, som er valide, dvs. at der foreligger tilstrækkelig dokumentation for tilstedeværelse og værdisætning af såvel aktiver som forpligtelser.
- At der ikke henstår poster på status, som burde have været overført til resultatopgørelsen.
- At der ikke henstår poster af ældre dato, hvor der burde have været taget stilling til afskrivning.

- At der er sikret fuldstændighed i registreringerne i forhold til eksternt dokumentationsmateriale.

Revisionens gennemgang har omfattet et udvalg af konti, inden for de af Økonomi- og Indenrigsministeriet udmeldte obligatoriske opdelinger af aktiver og passiver.

Vi har påset, at egenkapitalen er fordelt, registreret og klassificeret korrekt i henhold til budget- og regnskabssystemets regler samt at der er redegjort for egenkapitalens udvikling fra ultimo 2012 til ultimo 2013.

KONKLUSION

Det er vores vurdering, at Lyngby-Taarbæk Kommunes statuskonti i al væsentlighed udviser korrekte saldi.

6.8.2 Anlægsaktiver

Vi har påset, at kommunen har foretaget en korrekt ajourføring af kommunens anlægskartotek i forhold til tilgange, afgang og andre ændringer vedrørende kommunens fysiske anlægsaktiver.

Det er kontrolleret, at der er foretaget korrekt registrering af disse ændringer i kommunens bogføring i forhold til aflæggelse af balance og anlægsoversigt.

Vi har herunder revideret grundlaget for anskaffelser, der aktiveres og afskrives over en årrække.

KONKLUSION

Det er vores vurdering, at posterne er indregnet, værdiansat og præsenteret i overensstemmelse med budget- og regnskabssystemet for kommuner.

6.8.3 Finansielle anlægsaktiver

Det er påset, at de opførte aktiver er registreret i overensstemmelse med underliggende materiale samt indregnet i overensstemmelse med Økonomi- og Indenrigsministeriets retningslinjer, herunder at der er foretaget nedskrivning af forventede tab på tilgodehavender, og at det er påset, at indskud i Landsbyggefonden er nulstillet.

Endvidere er det i forbindelse med regnskabsafslutningen påset, om mellemværender med eksterne institutioner, forsyningsvirksomheder mv., som kommunen fører regnskab for, er rigtigt opgjort.

Kommunens andelsbeviser og ejerandele i § 60 selskaber er påset korrekt optaget i balancen.

KONKLUSION

Det er vores vurdering, at posterne er indregnet, værdiansat og præsenteret i overensstemmelse med budget- og regnskabssystemet for kommuner.

6.8.4 Omsætningsaktiver

Det er påset, at kommunens fysiske aktiver til salg er registreret og indregnet i balancen og omkostningsregistreringen i overensstemmelse med kommunens registreringer, regnskabspraksis og regnskabsmæssige skøn.

Der er stikprøvevis foretaget kontroller af korrekt indregning af tilgodehavender hos staten og kortfristede tilgodehavender i øvrigt.

Det er påset, at kommunens beholdning af obligationer mv. er optaget i overensstemmelse med ekstern dokumentation.

KONKLUSION

Det er vores vurdering, at posterne er korrekt optaget og periodiseret i kommunens årsregnskab for 2013.

6.8.5 Hensatte forpligtelser

Kommunens pensionsforpligtelse er ved etableringen af åbningsbalancen primo 2007 opgjort aktuarmæssigt.

Ifølge Økonomi- og Indenrigsministeriets retningslinjer skal der minimum hvert 5. år foretages en ny aktuarmæssig beregning. Der er foretaget aktuarmæssig beregning i 2012.

KONKLUSION

Det er vores vurdering, at de hensatte forpligtelser er optaget korrekt i kommunens årsregnskab for 2013.

6.8.6 Gældsforpligtelser

Vi har undersøgt, om de forpligtelser, der os bekendt påhviler kommunen, er rigtigt registreret, klassificeret og eventuelt kursreguleret. Kontrollen er så vidt muligt foretaget til eksternt dokumentationsmateriale.

Kommunens mellemregningskonti er ligeledes påset afstemt. I forbindelse med disse afstemninger er det stikprøvevis konstateret, at der ikke er tale om "gamle poster", men at udvisende på mellemregningskonti er korrekt periodiseret og optaget i regnskabet.

Det er endvidere kontrolleret, at statens andel af beboerindskud er nedskrevet i overensstemmelse med kommunens forventning til tab.

KONKLUSION

Det er vores vurdering, at gældsposterne er korrekt optaget i kommunens årsregnskab for 2013.

6.8.7 Egenkapital

Vi har påset, at egenkapitalen er fordelt, registreret og klassificeret korrekt i henhold til Budget- og Regnskabssystemets regler.

KONKLUSION

Det er vores vurdering, at egenkapitalen er fordelt, registreret og klassificeret korrekt.

6.9 Periodisering

Vi har analyseret de væsentligste poster i form af lønninger, skatter, tilskud, udligninger, refusioner og brugerbetalingen ved hjælp af blandt andet udtræk fra kommunens økonomisystem. En korrekt periodisering i løbet af året anses for nødvendig, blandt andet af hensyn til troværdigheden af de månedlige økonomirapporter.

KONKLUSION

Der er god konteringspraksis, som sikrer løbende registreringer af såvel indtægter som udgifter, der afregnes ratemæssigt. Bogholderiet anses derfor for at være løbende ajourført, hvilket har betydning for troværdigheden af de økonomirapporter, som udsøges til løbende budgetopfølgning.

6.10 Konklusion på revisionen af årsregnskabet

Da ingen af de fundne fejl – hverken hver for sig eller tilsammen – er væsentlige, er det vores konklusion, at årsregnskabet giver et retvisende billede af kommunens økonomiske resultat, økonomiske stilling pr. statusdagen og de finansielle pengestrømme opgjort og præsenteret i overensstemmelse med Økonomi- og Indenrigsministeriets Budget- og Regnskabssystem for kommuner.

6.10.1 Regnskabsforklaringer

Styrelsesloven fastsætter direkte, at årsregnskabet i fornødent omfang skal være ledsaget af bemærkninger, navnlig vedrørende væsentlige afvigelser mellem bevillings- og regnskabsbeløb.

KONKLUSION

Vi finder, at Lyngby-Taarbæk Kommunes bemærkninger til årsregnskabet for 2013 og målopfyldelse generelt opfylder lovens krav.

6.11 Garantier, eventualrettigheder og forpligtelser

Det er i den kommunale styrelseslovs § 45 fastsat, at kommunens årsregnskab skal være ledsaget af en fortegnelse over kommunens kautions- og garantiforpligtelser.

KONKLUSION

Vi finder, at Lyngby-Taarbæk Kommune opfylder styrelseslovens § 45.

6.12 Andre oplysninger

Af andre oplysninger til årsregnskabet skal fremgå en personaleoversigt, redegørelse for udførelse af opgaver for andre offentlige myndigheder og redegørelse for omkostningskalkulationerne ved kommunal leverandørvirksomhed af personlig og praktisk bistand.

KONKLUSION

Vi finder, at Lyngby-Taarbæk Kommune opfylder ovennævnte krav til årsregnskabet.

7. Øvrige områder med særlige rapporteringskrav

Under dette afsnit er beskrevet, hvordan revisionen er udført på øvrige områder, hvor der er særlige rapporteringskrav, men hvor der ikke i forvejen er afgivet særskilt revisionsberetning.

7.1 Byfornyelse

Vi har foretaget en gennemgang af byfornyelsesområdet i kommunen. Byfornyelsesområdet omfatter følgende:

- **Lov om byfornyelse**
herunder områderne: Helhedsorienteret byfornyelse, Bygningsfornyelse, Aftalt boligforbedring og Bygningsforbedringsudvalg.
- **Lov om byfornyelse og udvikling af byer**
herunder områderne: Områdefornyelse og Bygningsfornyelse.

Revisionen er udført i overensstemmelse med de bekendtgørelser, der er relevante for de enkelte beslutningstyper, herunder:

- Bekendtgørelse nr. 743 af 24. juni 2013 om regnskab og revision efter lov om byfornyelse og udvikling af byer.
- Bekendtgørelse nr. 27 af 18. januar 2013 om statsrefusion af kommunale udgifter efter lov om byfornyelse og udvikling af byer.

I forbindelse med den foretagne revision er det blandt andet efterprøvet, at de af kommunalbestyrelsen truffne beslutninger er i overensstemmelse med gældende love om byfornyelse.

Det er påset, at der er taget økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler, der er omfattet af byggeregnskaberne og de kommunale udgifter.

Det er tillige påset, at udgifter og indtægter har hjemmel i de af kommunalbestyrelsen vedtagne bevillinger. Om afvigelser mellem regnskab og budget henvises til de af kommunen udarbejdede bemærkninger til regnskaberne.

Den talmæssige korrekthed og sammenhæng mellem regnskaberne/opgørelserne og de enkelte poster er kontrolleret ved brug af det foreliggende regnskabsmateriale.

Revisionen er foretaget ved stikprøver i det omfang, det er skønnet forsvarligt, og gældende forskrifter ikke har været til hinder herfor.

8. Anden rådgivning og assistance

Vi har siden afgivelse af revisionsberetning dateret d. 15. august 2013 ydet rådgivning inden for følgende områder:

- Assistance i forbindelse med afstemning af E-indkomst

9. Lovpligtige oplysninger

I henhold til lov om godkendte revisorer og revisionsvirksomheder skal vi oplyse:


at vi opfylder de i lovgivningen indeholdte uafhængighedsbestemmelser, og

at vi har modtaget alle de oplysninger, der er anmodet om.

København, den 1. juli 2014

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Jesper Møller Christensen
statsautoriseret revisor

Bilag 1 – Afgivne ledelsesnotater og påtegnede erklæringer og regnskaber

I forbindelse med vores løbende revision har vi afgivet følgende ledelsesnotater/rapporter vedrørende 2013:

- Notat af 23. januar 2014 vedrørende lønrevision 2013
- Notat af 4. marts 2014 vedrørende beholdningseftersyn – Læringshuset
- Notat af 4. marts 2014 vedrørende beholdningseftersyn - Lundtofte skole og Skolefritidsordningen Toften
- Notat af 4. marts 2014 vedrørende beholdningseftersyn - Sophienholm
- Notat af 4. marts 2014 vedrørende beholdningseftersyn - Ungdomsskolen / 10. klassecentret
- Ledelsesnotat af 28. maj 2014 vedrørende Center for Arbejdsmarked
- Ledelsesnotat af 27. maj 2014 vedr. Temarevision 2013 - "Kommunernes hjemtagelse af statsrefusion henover året"
- Rapport af 28. maj 2014 vedrørende "Gennemgang af generelle it-kontroller 2013"
- Ledelsesnotat af 3. juni 2014 vedrørende Center for Social Indsats.

Vi har vedrørende 2013 afgivet følgende erklæringer:

- Projektrengnskab vedrørende "FREM-Pulje" for 2007
- Projektrengnskab vedrørende "Digitale læremidler"
- Projektrengnskab vedrørende "Hvad har du lavet i dag"
- Projektrengnskab vedrørende "Kultur- og kompetenceudvikling- vejen til større trivsel på Sorgenfriskole"
- Projektrengnskab vedrørende "Levevejen"
- Projektrengnskab vedrørende "Forsøg for nyledige, der er visiteret til fleksjob til tillid Tværfagligt Tilbud"
- Projektrengnskab vedrørende "Virksomhedscentre og ressourceforløb"
- Påtegning vedrørende takstberegning for boformer efter servicelovens § 109
- Påtegning vedrørende EGU-midler for 2012
- Påtegning vedrørende EGU-midler for 2013
- Påtegning af "Kommunale bruttodriftsindtægter og bruttodriftsomkostninger vedrørende betalingsparkering 2013".
- Påtegning vedrørende FVU-midler 2013
- Påtegning vedrørende "Tilbagebetaling af grundskyld" for 2013
- Påtegning af momsrefusionsopgørelse for 2013
- Påtegning af opgørelse over statsrefusion for 2013
- Påtegning af opgørelse over udgifter til Musikskolen for 2013
- Påtegning af opgørelse vedrørende Teaterrefusion for 2013
- Påtegning af årsregnskabet for "Fælleslegatet for værdige trængende i Lyngby-Taarbæk Kommune"
- Påtegning af årsregnskabet for "Købmand Sophus Lund og Hustrus stiftelse"
- Påtegning af årsregnskabet for "Alderdomshjemmet Lykkens Gaves fond"
- Påtegning af årsregnskabet for "Legatet til uddannelse af unge i Lyngby-Taarbæk Kommune".

Lyngby-Taarbæk Kommune

CVR-nr. 11 71 53 11

1. juli 2014



Bilag 2 – 4
til revisionsberetning
af 1. juli 2014
vedrørende
årsregnskabet 2013



Indholdsfortegnelse

BILAG 2	3
Redegørelse til ressortministerierne om revisionen af de sociale, beskæftigelses- og sundhedsmæssige områder, der er omfattet af ordninger om refusion eller tilskud fra Staten vedrørende regnskabsåret 2013	
1. Revision af områder med refusion eller tilskud fra Staten	4
2. Samlet konklusion på den udførte revision	5
3. Revisionsbemærkninger	6
3.1 Beskæftigelsesministeriets ressortområder	6
3.2 Social- Børne- og Integrationsministeriets ressortområder	6
4. Redegørelse for den udførte revision	7
4.1 Overordnet regnskabsanalyse af det samlede regnskabsmateriale	7
4.2 Opgørelse af endelig restrefusion	7
4.3 Regnskab for Det lokale Beskæftigelsesråd	7
4.4 Lån efter boligstøttelovgivningen	8
4.5 Statsrefusion af særligt dyre enkeltsager i henhold til servicelovens § 176	8
4.6 Systemafstemninger af de sociale udbetalingssystemer	8
4.7 Statusafstemninger	8
4.8 Revision af bevillingssager	9
5. Beskæftigelsesministeriets ressortområder	10
5.1 Vurdering af interne forretningsgange og ledelses- og kvalitetstilsyn inden for beskæftigelsesområdet	10
5.2 Kontanthjælp og aktivering efter aktivloven og beskæftigelsesloven	10
5.3 Særlig støtte efter aktivlovens § 34	10
5.4 Sygedagpengeområdet	11
5.5 Fleksjob efter beskæftigelseslovens kapitel 13 mv.	12
5.6 Ledighedsydelse og særlig ydelse til fleksjobvisiterede efter aktivlovens kapitel 7	12
5.7 Arbejdsløshedsdagpenge mv. til forsikrede ledige	13
5.8 Integrationsområdet, kontanthjælp til personer omfattet af introduktionsprogrammet, tilbud, tilskud og hjælp i særlige tilfælde	14
5.9 Ressourceforløb og resourceforløbsydelse	14

5.10	Jobrotation efter beskæftigelseslovens bestemmelser	14
5.11	Opfølgning på afsluttende revisionsberetning for regnskabsåret 2012	15
6. Social-, Børne- og Integrationsministeriets ressortområder		16
6.1	Merudgiftsydelse til børn og unge efter servicelovens § 41	16
6.2	Tabt arbejdsfortjeneste til børn og unge efter servicelovens § 42	16
6.3	Merudgiftsydelse efter servicelovens § 100	16
6.4	Områder med statsrefusion efter servicelovens § 176 - Særligt dyre enkeltsager	16
6.5	Hjælp i særlige tilfælde efter aktivlovens kapitel 10	17
6.6	Førtidspension	17
6.7	Personlige tillæg	17
6.8	Indsats mod socialt snyd	18
6.9	Opfølgning på afsluttende revisionsberetning for regnskabsåret 2012	19
7. Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters ressortområder		20
7.1	Byfornyelse og udvikling af byer	20
8. Fravalg af områder		20
BILAG 3		21
Oversigt over konstaterede fejl og mangler på Beskæftigelsesministeriets samt Social-, Børne- og Integrationsministeriets områder – regnskabsåret 2013		
BILAG 4		31
Temarevision 2013 – Kommunernes hjemtagelse af statsrefusion hen over året		

BILAG 2

Redegørelse til ressortministerierne om revisionen af de sociale, beskæftigelses- og sundhedsmæssige områder, der er omfattet af ordninger om refusion eller tilskud fra Staten vedrørende regnskabsåret 2013

1. Revision af områder med refusion eller tilskud fra Staten

Vi har afsluttet revisionen af Lyngby-Taarbæk Kommunes regnskab for 2013, vedrørende de sociale, beskæftigelses- og sundhedsmæssige områder, der er omfattet af refusion og tilskud fra Staten.

Revisionen er udført i overensstemmelse med god offentlig revisions-skik, internationale revisions-standarder, kommunens revisionsregulativ samt

- ***Bekendtgørelse nr. 195 af 27. februar 2013 om statsrefusion og tilskud samt regnskabsaflæggelse og revision på Social- og Integrationsministeriets, Beskæftigelsesministeriets, Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters og Ministeriet for Børn og Undervisnings ressortområder.***

Vi har i forbindelse med revisionen af områderne, der er omfattet af refusion og tilskud fra Staten, efterprøvet, om

- regnskabet er uden væsentlige fejl eller mangler, og om de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I tilknytning hertil har vi vurderet, om der er taget skyldige økonomiske hensyn ved opgaveløsningen,
- de eksisterende interne forretningsgange og instruktioner for (sags)administrationen er hensigtsmæssige og betryggende i kontrolmæssig henseende,
- det interne ledelses- og kvalitetstilsyn er hensigtsmæssigt og betryggende i kontrolmæssig henseende,
- anvendelsen af it-systemer er hensigtsmæssig og betryggende i kontrolmæssig henseende.

Revisionen er i øvrigt udført med udgangspunkt i en talmæssig og kritisk gennemgang af kommunens anmodning til Ressortministerierne om restafregning af refusion og tilskud fra Staten. Alle relevante opgørelser og specialregnskaber er inddraget. Ved revisionen af opgørelser, specialregnskaber og lignende er der foretaget afstemning til de enkelte hovedbogskonti. Bevillinger fra forskellige forsøgs- og andre puljer, der er tilgået kommunen og regnskabsaflagt i løbet af året, er ligeledes revideret, jf. fortegnelsen i beretning vedrørende årsregnskabsrevisionen.

Vi har foretaget en stikprøvevis gennemgang af relevant bilagsmateriale, hvor vi blandt andet har påset, at bogføringen er behørigt dokumenteret, og at de autoriserede konteringsregler er fulgt. Desuden er det stikprøvevis kontrolleret, at de enkelte bilag er forskriftsmæssigt attesteret og anvist, ligesom det er påset, at der foreligger fornøden kvittering eller anden dokumentation for afholdte udgifter. For udgifter og indtægter, der er genstand for personbogføring, er der foretaget afstemning til regnskabsmaterialet, herunder relevante it-materialer (registrantlister, periodeopgørelser, tillægs- og fradraglister og lignende).

2. Samlet konklusion på den udførte revision

På baggrund af de samlede resultater af vores revision af de gennemgåede områder i Center for Social Indsats, er det vores vurdering, at sagsbehandlingen og den daglige administration som helhed administreres på en hensigtsmæssig og betryggende måde, ligesom det er vores vurdering, at man som helhed lever op til lovgivningens og ministeriernes bestemmelser og vejledninger for dette område.

På baggrund af de samlede resultater af vores revision, er det vores vurdering, at sagsbehandlingen og den daglige administration af de områder, som varetages i Center for Arbejdsmarked, og som har relation til de sociale og beskæftigelsesmæssige områder i Lyngby-Taarbæk Kommune, som helhed har været varetaget på en hensigtsmæssig og betryggende måde i regnskabsåret 2013. Det er vores vurdering, at man som helhed lever op til lovgivningens og ministeriernes bestemmelser og vejledninger, og vi har ved gennemgangen ikke konstateret udbetaling af uforenelige ydelser.

3. Revisionsbemærkninger

Vores revision har givet anledning til efterfølgende revisionsbemærkning, som kommunalbestyrelsen skal træffe afgørelse om.

3.1 Beskæftigelsesministeriets ressortområder

3.1.1 Ledighedsydelse til fleksjobvisiterede efter aktivlovens kap. 7

Vi har foretaget revision af 5 bevillingsager, hvori der er bevilget ledighedsydelse til fleksjobvisiterede personer, og vi har konstateret fejl vedrørende revurderinger efter aktivlovens § 74 c i 4 af de 5 sager. I 3 sager er ledighedsydelsen desuden i perioder fejlkonteret, hvorved kommunen ikke har hjemtaget korrekt statsrefusion.

Kommunen har på baggrund af det konstaterede indført nye arbejdsgange for revurderinger, som blandt andet betyder, at afdelingslederen skal godkende revurderingen efter aktivlovens § 74 c. Der er desuden iværksat en gennemgang af sager, hvori der er udbetalt ledighedsydelse i mere end 18 ud af 24 måneder med henblik på at sikre korrekt kontering i alle sager. Arbejdsgangen for omkontering til konto uden refusion, når der er udbetalt ledighedsydelse i mere end 18 ud af 24 måneder er desuden ændret.

Det er vores opfattelse, at kommunen har iværksat relevante tiltag med henblik på at sikre korrekt administration af sagsområdet.

3.2 Social- Børne- og Integrationsministeriets ressortområder

Vores revision har ikke givet anledning til revisionsbemærkninger for dette ressortministeries områder, som Kommunalbestyrelsen skal træffe afgørelse om.

4. Redegørelse for den udførte revision

4.1 Overordnet regnskabsanalyse af det samlede regnskabsmateriale

I forbindelse med den afsluttende revision har vi foretaget en overordnet regnskabsanalyse af driftsregnskabet for regnskabsåret 2013.

Resultaterne af denne overordnede analyse har ikke givet anledning til yderligere revisionshandling.

4.2 Opgørelse af endelig restrefusion

Kommunens opgørelse over endelig restrefusion af sociale ydelser for 2013 udviser en samlet refusion på DKK 492.010.816 mio.

Områder	Samlet refusion 2013	Samlet refusion 2012
I Aktiv- og Servicelov	136.411.040	118.495.488
II Pensioner	270.051.704	1.171.508.058
III Børnetilskud	0	14.859.457
IV Dagpenge	33.700.924	116.845.316
V Delpension og fleksydelse	3.825.677	6.880.345
VI Forsikrede ledige	10.548.692	12.193.480
VII Integrationsområdet	15.369.876	11.606.234
VIII Boligstøtte	21.856.813	82.961.499
VI Berigtigelser tidligere år	246.090	-2.925.971
I alt	492.010.816	1.532.423.906

Vi har modtaget tilfredsstillende forklaringer til forskellene mellem regnskabsårene.

I forbindelse med vores gennemgang af grundlaget for opgørelsen af statsrefusion har vi anvendt et af os udarbejdet analyseværktøj, Kommunaldataanalyse (KDA), hvor vi på grundlag af kommunens registreringer i OPUS's økonomisystem bl.a. har udarbejdet en rapport, som indeholder alle direkte registrerede udgifter og indtægter, som danner grundlag for hjemtagelse af statsrefusion.

På grundlag af resultaterne af vores gennemgang af den endelige restrefusionsopgørelse for regnskabsåret 2013 er det vores vurdering, at denne som helhed er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabet bogførte poster og gældende refusionsregler for området.

Den endelige statsrefusionsopgørelse er påtegnet uden forbehold.

4.3 Regnskab for Det lokale Beskæftigelsesråd

Kommunens opgørelse over udgifter til Det lokale Beskæftigelsesråd udviser et forbrug på DKK 504.728 og et overført beløb til 2014 på DKK 301.318. Vi har stikprøvevis kontrolleret, at de udgifter, der er afholdt, er i overensstemmelse med bevillingerne fra Beskæftigelsesrådet.

På baggrund af resultaterne af vores gennemgang af opgørelsen vedrørende midler til Det lokale Beskæftigelsesråd for regnskabsåret 2013 er vi af den opfattelse, at denne er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabet bogførte poster og gældende retningslinjer for området. Vi er samtidig af den opfattelse, at der

er etableret hensigtsmæssige og betryggende interne forretningsgange til sikring af korrekt grundlag for opgørelse af forbrugte midler og hjemtagelse af tilskud.

Opgørelsen over midler til Det lokale Beskæftigelsesråd er påtegnet uden forbehold.

4.4 Lån efter boligstøttelovgivningen

Kommunens opgørelse over udgifter til boliglån efter boligstøttelovgivningen viser en samlet refusion for 2. halvår 2013 på DKK 776.805 i kommunens favør.

På baggrund af resultaterne af vores gennemgang af refusionsopgørelsen vedrørende lån efter boligstøttelovgivningen er vi af den opfattelse, at opgørelsen er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabets bogførte poster og gældende lovgivning. Vi er samtidig af den opfattelse, at der er etableret hensigtsmæssige og betryggende interne forretningsgange til sikring af korrekt udarbejdelse af opgørelse af lån efter boligstøttelovgivningen.

Refusionsopgørelsen vedrørende lån efter boligstøttelovgivningen er påtegnet uden forbehold.

4.5 Statsrefusion af særligt dyre enkeltsager i henhold til servicelovens § 176

Kommunens opgørelse over statsrefusion i særligt dyre enkeltsager efter servicelovens § 176 udviser samlet statsrefusion på DKK 12.569.790.

Vi har gennemgået grundlaget for refusionsopgørelsen, hvorunder vi har foretaget stikprøvevis kontrol af 5 bevillingssager. Vi har endvidere vurderet, om der er etableret hensigtsmæssige og betryggende interne forretningsgange, der kan medvirke til at sikre et korrekt grundlag for opgørelsen af statsrefusion i særligt dyre enkeltsager efter servicelovens § 176.

På baggrund af de samlede resultater af vores gennemgang af statsrefusionsopgørelsen for særligt dyre enkeltsager for regnskabsåret 2013, samt vores overordnede vurdering af de etablerede forretningsgange er det vores opfattelse, at der er etableret hensigtsmæssige og betryggende interne forretningsgange til sikring af korrekt hjemtagelse af statsrefusion. Det er ligeledes vores opfattelse, at statsrefusionsopgørelsen er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabets bogførte poster og gældende refusionsregler for området.

Det endelige refusionsskema vedrørende særligt dyre enkeltsager er påtegnet uden forbehold.

4.6 Systemafstemninger af de sociale udbetalingsystemer

I forbindelse med vores afsluttende regnskabsanalytiske gennemgang har vi påset, om der foreligger tilfredsstillende afstemninger, mellem de udbetalte beløb fra it-systemerne, økonomisystemet og indberetninger til SKAT.

Det er vores vurdering, at der som helhed foreligger tilfredsstillende afstemninger af ydelsessystemerne og tilhørende personregistrarer til bogføringen, ligesom der som helhed foreligger tilfredsstillende afstemninger i forhold til indberetninger til SKAT, af A-indkomst, A-skat, AM-bidrag og ATP.

4.7 Statusafstemninger

I forbindelse med vores afsluttende regnskabsanalytiske gennemgang har vi stikprøvevis påset, at der foreligger tilfredsstillende afstemninger af statuskonti med tilknytning til de sociale- og beskæftigelsesmæssige områder.

Der foreligger et velgennemarbejdet materiale med specifikationer af alle væsentlige statuskonti pr. ultimo

2013. Det er vores vurdering, at der er tilrettelagt tilfredsstillende procedurer for sikring af løbende afstemninger af alle statuskonti.

4.8 Revision af bevillingssager

Vi har tilrettelagt revisionen af bevillingssager efter bestemmelserne i ressortministeriernes revisionsbekendtgørelser, og har i den forbindelse aflagt besøg i de enkelte afdelinger i kommunen i regnskabsåret 2013.

Formålet med revisionsbesøgene i afdelingerne har været at vurdere, hvorvidt der i kommunen er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og ved driften af de virksomheder, der er omfattet af regnskabet for 2013. Vi har ved besøgene stikprøvevis efterprøvet, om forretningsgange, interne kontrolprocedurer samt procedurer for sagsbehandling er hensigtsmæssige og fungerer på betryggende vis.

I tilknytning hertil har vi vurderet, om der ved sagsbehandlingen er taget hensyn til principielle afgørelser, der er truffet af decisionsmyndigheder og ankeinstanser. Der er således tale om en såvel juridisk kritisk – som en økonomisk kritisk gennemgang af områderne (forvaltningsrevision).

Revisionen af bevillingssager inden for de nævnte hovedområder er foretaget stikprøvevis med udgangspunkt i, at der skal sikres en relevant repræsentativitet. Stikprøverne er udvalgt ud fra en kombination, baseret på konkrete og generelle erfaringer med fejlrisiko, inden for de enkelte hovedområder samt ud fra et væsentlighedskriterium, hvor der indgår forhold af økonomisk, sagsbehandlingsmæssig, principiel og lokal karakter. Vi har derudover ved udvælgelsen af stikprøverne særligt vægtet nyetablerede bevillingssager på hovedområder, hvor der er adgang til at udøve et skøn.

Endelig har vi stikprøvevis efterprøvet, om man ved etablering af nye bevillingssager og ved den løbende lovpligtige opfølgning har udnyttet de tilgængelige muligheder for at foretage elektronisk kontrol af oplysninger om økonomiske forhold, herunder om der i fornødent omfang sker sammenholdelse af oplysningerne fra forskellige registre for at sikre, at der ikke udbetales uforenelige eller uberettigede ydelser.

Redegørelse til ressortministerierne af omfang samt resultater af revisionen af bevillingssager

5. Beskæftigelsesministeriets ressortområder

5.1 Vurdering af interne forretningsgange og ledelses- og kvalitetstilsyn inden for beskæftigelsesområdet

Vi har som led i revisionen af Lyngby-Taarbæk Kommunes regnskaber for 2013 vurderet, om det internt beskrevne grundlag for sagsadministrationen i Jobcenteret og Ydelse, er dækkende og hensigtsmæssigt, samt om det efterleves. Vi har i forbindelse med vores sagsrevision vurderet og efterprøvet væsentlige forretningsgange.

Endelig har vi som led i revisionen vurderet, om der er etableret et hensigtsmæssigt og betryggende internt kvalitets- og ledelsestilsyn.

På grundlag af resultaterne af den samlede gennemgang er det vores vurdering, at der som helhed er etableret et godt administrationsgrundlag, herunder at der som helhed er tilrettelagt et tilfredsstillende og hensigtsmæssigt internt kvalitets- og ledelsestilsyn for beskæftigelsesområdet. Det er ligeledes vores opfattelse, at de fastlagte retningslinjer som helhed efterleves.

5.2 Kontanthjælp og aktivering efter aktivloven og beskæftigelsesloven

Vi har gennemgået 10 bevillingssager, hvori der er bevilget ydelser efter aktivloven og beskæftigelsesloven til personer over og under 30 år. Sagerne er udvalgt tilfældigt på baggrund af bevillinger i KMD Aktiv, med fokus på nyere sager.

Vi har konstateret fejl i 3 af de gennemgåede bevillingssager, som kan henføres til nedenstående fejltyper:

- I 1 bevillingssag er første jobsamtale gennemført næsten 1 måned for sent. Fejlen har ikke refusionsmæssig betydning.
- I 2 bevillingssager er notatpligten ikke overholdt, eftersom der er konstateret manglende journalføring i forbindelse med gennemførte jobsamtaler. Fejlene har ikke refusionsmæssig betydning.
- I 1 bevillingssag er der ikke udarbejdet jobplan for en virksomhedspraktik. Fejlen har i den konkrete sag ikke haft refusionsmæssig betydning.

Vi anbefaler fokus på, at notatpligten efter offentlighedslovens § 13 altid overholdes.

Der er sket en forbedring i sagsadministrationen på området i forhold til 2012, hvorfor det er vores opfattelse, at området som helhed administreres hensigtsmæssigt og i overensstemmelse med gældende regelsæt.

5.3 Særlig støtte efter aktivlovens § 34

Vi har gennemgået 6 bevillingssager, hvori der er bevilget særlig støtte efter aktivlovens § 34. Sagerne er, med fokus på nyere sager, udvalgt tilfældigt på baggrund af liste udleveret af kommunen.

Vi har konstateret fejl i 2 af de 6 bevillingssager, som kan henføres til, at det ikke fremgår af sagen, hvorvidt det er undersøgt, om der kan skaffes en rimelig, billigere bolig. Kommunen har efterfølgende gennemgået

de 2 sager, og har vurderet, at der ikke kunne skaffes en rimelig billigere bolig. Fejlene har således ikke haft udbetalings- og refusionsmæssig betydning.

Ved sags gennemgangen for 2012 blev denne fejltype konstateret i 3 ud af 3 bevillingssager, og der ses således at være sket en forbedring på området, og det er vores opfattelse, at der er tale om enkeltstående fejl, som ikke er af systematisk karakter.

Kommunen oplyser at have været opmærksom på, at der er enkelte medarbejdere, som ikke altid har husket at skrive i sagen, hvorvidt der kunne skaffes en rimelig billigere bolig. Kommunen oplyser desuden, at det generelt ikke er muligt at skaffe billige boliger i kommunen, hvilket sandsynligvis er grunden til, at vurderingen ikke er noteret i sagen, eftersom det er implicit.

Vi anbefaler, at kommunen endnu engang indskærper over for medarbejderne, at det altid skal fremgå af sagen, hvorvidt det er undersøgt eller vurderet, om der kan skaffes en rimelig, bedre bolig, inden der bevilges særlig støtte efter aktivlovens § 34. Vi anbefaler desuden, at der følges op på forholdet i forbindelse med den interne revision.

På baggrund af de samlede resultater er det vores opfattelse, at området som helhed administreres hensigtsmæssigt og i overensstemmelse med gældende regelsæt.

5.4 Sygedagpengeområdet

Vi har gennemgået 9 bevillingssager, hvori der er bevilget ydelser efter sygedagpengelovens bestemmelser, herunder er der i 4 af sagerne taget udgangspunkt i, at der er foretaget forlængelse af sygedagpengeperioden udover generel varighed. Udvælgelsen er sket tilfældigt ud fra aktuelle uddata fra sygedagpengesystemet.

Vi har konstateret fejl i 5 af de gennemgåede bevillingssager, som kan henføres til nedenstående fejltyper:

- I 1 sag er første opfølgning ikke afholdt inden udgangen af 8. uge regnet fra første fraværsdag. Rettidigheden er overskredet med knap 12 dage. Fejlen har ikke refusionsmæssig betydning.
- I 1 sag har ansøger genoptaget arbejdet delvist, men der er i en kortere periode ikke registreret periode med høj statsrefusion i KMD Opera. Fejlen har refusionsmæssig betydning.
- I 4 bevillingssager er rettidigheden for afholdelse af opfølgninger i jobcenteret overskredet. Varigheden af overskridelserne varierer fra 1 uge til 4 måneder. Fejlene har ikke umiddelbart refusionsmæssig betydning.
- I 1 bevillingssag, hvor sygedagpengeperioden er forlænget, fordi der verserer en arbejdsskadesag, forelå der ikke dokumentation for en verserende arbejdsskadesag. Kommunen har fremskaffet dokumentationen, som forelå i ASK, og der var således tale om en formel fejl uden udbetalings- eller refusionsmæssig betydning.

Vi anbefaler fokus på afholdelse af rettidige opfølgninger i sagerne.

Kommunen har fastlagt en arbejdsgang med henblik på at sikre, at der altid er journaliseret dokumentation i sagen for en verserende arbejdsskadesag, inden der træffes afgørelse om forlængelse af sygedagpengeperioden efter sygedagpengelovens § 27, stk. 1, nr. 6.

På baggrund af de samlede resultater af gennemgangen er det vores opfattelse, at området som helhed administreres hensigtsmæssigt og i overensstemmelse med gældende regelsæt.

5.5 Fleksjob efter beskæftigelseslovens kapitel 13 mv.

Vi har gennemgået 5 bevillingssager, hvori der er foretaget visitation til fleksjob i 2013. Sagerne er udvalgt tilfældigt på baggrund af liste over personer visiteret til fleksjob i 2013, udleveret af kommunen.

Vi har ikke konstateret fejl i de gennemgåede bevillingssager, hvorfor det er vores opfattelse, at området som helhed administreres hensigtsmæssigt og efter gældende regelsæt.

5.6 Ledighedsydelse og særlig ydelse til fleksjobvisiterede efter aktivlovens kapitel 7

Vi har gennemgået 5 bevillingssager, hvori der er bevilget ledighedsydelse efter aktivlovens bestemmelser. Sagerne er udvalgt tilfældigt på baggrund af bevillinger i KMD Aktiv.

Vi har konstateret fejl i 4 af de 5 gennemgåede sager, som kan henføres til nedenstående fejltyper:

- I 1 bevillingssag har ansøger tilsyneladende ikke et aktivt CV på Jobnet, hvilket er en betingelse for berettigelse til ledighedsydelse. Fejlen har i den konkrete sag ikke haft udbetalings- eller refusionsmæssig betydning.
- I 4 bevillingssager er der konstateret fejl med betydning for revurderingen efter aktivlovens § 74 c. I 2 af sagerne er revurderingerne afsluttet ca. halvanden måned for sent, og i ingen af de 4 sager har det været muligt at se ansøgernes egen opfattelse af forholdene. Ifølge aktivlovens § 74c, stk. 3, nr. 2, skal revurderingen blandt andet indeholde "en redegørelse for den pågældendes ressourcer samt mulighederne for at anvende og udvikle dem, som udarbejdes i samarbejde med den pågældende og indeholder dennes egen opfattelse af forholdene." Fejlene har ikke refusionsmæssig betydning.
- I 3 bevillingssager er der konstateret konteringsmæssige fejl, eftersom kommunen har hjemtaget statsrefusion i en længere periode, end kommunen var berettiget til. Når ansøger har modtaget ledighedsydelse i 18 ud af 24 måneder, bortfalder kommunens ret til statsrefusion for ydelsen, jf. aktivlovens § 104, stk. 1. I alle 3 sager er der udbetalt ledighedsydelse i mere end 18 ud af 24 måneder, men kommunen har alligevel hjemtaget statsrefusion for ydelserne. Fejlene har refusionsmæssig betydning, og kommunen foretager omkontering.

Kommunen oplyser, at arbejdsgangen vedr. revurderinger vil blive ændret, således at det sikres, at ansøgernes egen opfattelse af forholdene, jf. aktivlovens § 74 c, stk. 3, nr. 2, altid fremgår af revurderingen. Desuden vil der være styrket fokus på, at revurderingerne afsluttes rettidigt, og kommunen oplyser, at en af grundene til overskridelsen af denne rettidighed, kan være, at KMD Opera har genereret nogle fejlagtige adviser, som sagsbehandlerne ikke har været opmærksomme på.

I forhold til fejlkonteringen af ledighedsydelsen for sager, hvor der er udbetalt ledighedsydelse i mere end 18 ud af 24 måneder, oplyser kommunen, at der kommer adviser i KMD Aktiv omkring dette. Tidligere har en administrativ medarbejder sørget for at tjekke og behandle adviserne. I forbindelse med, at denne medarbejder er fratrådt, har der ikke været opmærksomhed omkring, hvem der skulle løse opgaven.

Center for Arbejdsmarked er i sensommeren/efteråret 2013 blevet opmærksom på, at denne opgave ikke længere blev løst, og arbejdsgangen er nu ændret, så behandlingen af adviserne sker korrekt. Dermed burde der ikke opstå en lignende fejlmængde fremadrettet.

Center for Arbejdsmarked har, på baggrund af resultaterne af revisionsgennemgangen, gennemgå samtlige sager, hvori der er udbetalt ledighedsydelse i mere end 18 ud af 24 måneder, med henblik på at sikre, at disse er konteret korrekt og i fornødent omfang foretage refusionsmæssig berigtigelse. Denne gennemgang

har vist, at ydelsen i 7 sager var fejlkonteret, og kommunen vil foretage omkontering af de i alt DKK 117.712, der er hjemtaget for meget i statsrefusion. Gennemgangen viste samtidig, at fejlen ikke er opstået, siden Center for Arbejdsmarked ændrede arbejdsgangen sensommeren 2013. Kommunen har således meget hurtigt iværksat tiltag med henblik på at sikre korrekt administration i såvel ydelsesafdelingen som i Jobcenteret.

På baggrund af de samlede resultater af gennemgangen er det vores opfattelse, at området i 2013 ikke fuldt ud har været administreret hensigtsmæssigt og i overensstemmelse med gældende regelsæt, hvorfor vi har afgivet bemærkning på området, jf. foranstående afsnit 3 **"Revisionsbemærkninger"**.

5.7 Arbejdsløshedsdagpenge mv. til forsikrede ledige

Vi har gennemgået 6 bevillingssager, hvori der er bevilget ydelser til forsikrede ledige efter beskæftigelseslovens bestemmelser. Sagerne er udvalgt tilfældigt på baggrund af aktuel sagsliste i Workbase.

Vi har konstateret fejl i 2 af de gennemgåede sager, som kan henføres til nedenstående fejltyper:

- I 1 bevillingssag er første jobsamtale gennemført ca. 30 uger for sent. Fejlen har ikke betydning for den kommunale medfinansiering.
- I 1 bevillingssag er efterfølgende aktive tilbud iværksat ca. 3 måneder for sent. Grundet suspension af reglerne om 100 % kommunal finansiering ved manglende overholdelse af reglerne og ret og pligt til tilbud i 2013 og 2014 har fejlen ikke betydning for den kommunale medfinansiering.

De konstaterede fejl i de 2 sager er enkeltstående, og der er ikke konstateret fejl af systematisk karakter. På baggrund af de samlede resultater af gennemgangen er det vores opfattelse, at området som helhed administreres hensigtsmæssigt og i overensstemmelse med gældende regelsæt.

5.8 Integrationsområdet, kontanthjælp til personer omfattet af introduktionsprogrammet, tilbud, tilskud og hjælp i særlige tilfælde

Vi har gennemgået 4 bevillingssager, hvori der er bevilget ydelser til personer omfattet af integrationslovens bestemmelser. Sagerne er udvalgt tilfældigt på baggrund af bevillinger i KMD Aktiv, med fokus på nyere sager. Kommunen har i alle sagerne overtaget integrationsansvaret efter den 1. juli 2013.

Vi har konstateret fejl i 1 af de gennemgåede bevillingssager, som kan henføres til, at integrationskontrakten ikke er oprettet, samt at der ikke er sket henvisning til danskuddannelse inden for en måned. Begge forhold er bragt i orden efterfølgende, og overskridelserne har haft en varighed af ca. en til halvanden måned. Kommunen oplyser, at overskridelserne af tidsfristerne skyldes, at ansøger har så omfattende sociale udfordringer, at det har været nødvendigt at udskyde henvisning til danskuddannelse samt arbejdet med integrationskontrakten. Det er vores opfattelse, at fejlene i den konkrete sag ikke har refusionsmæssig betydning.

På baggrund af de samlede resultater af gennemgangen er det vores opfattelse, at området som helhed administreres hensigtsmæssigt og i overensstemmelse med gældende regelsæt.

5.9 Ressourceforløb og resourceforløbsydelse

Vi har gennemgået 5 bevillingssager, hvori der er bevilget resourceforløb og resourceforløbsydelse. Sagerne er udvalgt tilfældigt på baggrund af bevillinger i KMD Aktiv.

Vi har ikke konstateret fejl i de gennemgåede sager, og vi vil fremhæve, at de koordinerende sagsbehandlere udarbejder fyldestgørende indsatsplaner med gode beskrivelser af indsatser og mål, samt at opfølgningsarbejdet i sagerne har en høj kvalitet.

Det er vores opfattelse, at området administreres hensigtsmæssigt og i overensstemmelse med gældende regelsæt.

5.10 Jobrotation efter beskæftigelseslovens bestemmelser

Vi har gennemgået 3 bevillingssager, hvori der er bevilget jobrotationsydelse efter beskæftigelseslovens bestemmelser. Sagerne er udvalgt tilfældigt på baggrund af mappe med jobrotationsprojekter udleveret af kommunen.

Vi har ikke konstateret fejl i de gennemgåede sager, hvorfor det er vores opfattelse, at området administreres hensigtsmæssigt og i overensstemmelse med gældende regelsæt.

5.11 Opfølgning på afsluttende revisionsberetning for regnskabsåret 2012

5.11.1 Beskæftigelsesministeriets ressortområder

Vi har modtaget Beskæftigelsesministeriets decisionskrivelse af 24. januar 2014, vedrørende beretning om revision af de sociale regnskaber for 2012 på områder med statsrefusion for Lyngby-Taarbæk Kommune. Ministeriet anmoder om redegørelse i beretningen for 2013 for efterfølgende forhold.

Regnskabsaflæggelse og restafregning af refusion

Revisionen har givet anledning til forbehold på den del af statsrefusionsopgørelsen, der omfatter driftsudgifter på integrationsområdet, da udgiften var baseret på antal personer og ikke på helårspersoner. Herudover er det konstateret, at driftsudgifterne ikke konsekvent er registreret på cpr.nr. Kommunen foretog en opgørelse af helårspersoner, som viste, at der skulle berigtiges DKK 9.734 i for meget hjemtaget refusion vedr. driftsudgifter.

Kommunen har nu foretaget en ny opgørelse af helårspersoner for 2012, som viser, at rådighedsbeløbet væsentligt overstiger forbruget, hvorfor der ikke skal foretages denne refusionsmæssige berigtigelse. Vi er enige i denne konklusion.

Herudover har kommunen i forbindelse med den nye opgørelse af helårspersoner konstateret, at der manglede hjemtagelse af grundtilskud mv. for både 2011 og 2012. Den udarbejdede opgørelse viser, at der er hjemtaget i alt DKK 246.090 for lidt for 2011 og 2012, som fordeler sig med DKK 129.759 for 2011 og DKK 116.331 for 2012. Disse beløb er medtaget som berigtigelser i restrefusionsopgørelsen for 2013. Vi har kontrolleret disse beregninger og har stikprøvevis kontrolleret grundlaget herfor. Vi er enige i disse berigtigelser.

Afstemninger

Beskæftigelsesministeriet vurderer, at det er utilfredsstillende, at der er manglende afstemninger på ministeriets område. Ministeriet forventer, at afstemningerne nu er foretaget, og at dette fremgår af næste års beretning.

Der foreligger nu tilfredsstillende afstemninger af statuskonti.

6. Social-, Børne- og Integrationsministeriets ressortområder

6.1 Merudgiftsydelse til børn og unge efter servicelovens § 41

Vi har gennemgået 3 sager, hvori der er bevilget støtte til merudgifter efter servicelovens § 41. Sagerne er udvalgt tilfældigt ud fra aktuel sagsliste fra DUBU.

Vi har ikke konstateret fejl i de gennemgåede sager, hvorfor det er vores vurdering, at området som helhed varetages hensigtsmæssigt og betryggende og efter gældende regelsæt.

6.2 Tabt arbejdsfortjeneste til børn og unge efter servicelovens § 42

Vi har gennemgået 3 sager med støtte til tabt arbejdsfortjeneste efter servicelovens § 42. Sagerne er udvalgt tilfældigt ud fra aktuel sagsliste fra DUBU.

Vi har konstateret fejl i 1 af de gennemgåede sager, som kan henføres til, at der mangler dokumentation for, at modtager af tabt arbejdsfortjeneste reelt har en mistet indtægt. Fejlen kan have haft refusionsmæssig betydning.

På grundlag af de samlede resultater af gennemgangen er det vores vurdering, at området som helhed varetages hensigtsmæssigt og betryggende og efter gældende regelsæt. Den konstaterede fejl vurderes som værende af enkeltstående karakter.

6.3 Merudgiftsydelse efter servicelovens § 100

Vi har gennemgået 3 sager med støtte til merudgiftsydelse efter servicelovens § 100. Sagerne er udvalgt ud fra aktuel sagsliste udarbejdet af kommunen.

Vi har ikke konstateret fejl i de gennemgåede sager, hvorfor det er vores opfattelse, at området som helhed administreres hensigtsmæssigt og i overensstemmelse med gældende regelsæt.

6.4 Områder med statsrefusion efter servicelovens § 176 - Særligt dyre enkeltsager

6.4.1 Det specialiserede børn og ungeområde, servicelovens § 52 mfl.

Vi har gennemgået 4 sager, hvori der er bevilget støtte til forebyggende foranstaltninger eller anbringelser. Sagerne er udvalgt tilfældigt på grundlag af aktuelle sagslister fra DUBU.

Vi har ikke konstateret fejl i de gennemgåede sager, hvorfor det er vores vurdering, at området som helhed varetages hensigtsmæssigt og betryggende og efter gældende regelsæt.

6.4.2 Det specialiserede voksenområde, servicelovens §§ 85 - 108

Vi har foretaget revision af i alt 6 bevillingssager, hvori der er bevilget ydelser efter servicelovens bestemmelser inden for det specialiserede voksenområde. Det har omfattet socialpædagogisk bistand efter § 85, ledsageordning efter § 97, BPA ordninger efter § 96, midlertidige botilbud efter § 107 og længerevarende botilbud efter § 108. Sagerne er udvalgt tilfældigt ud fra aktuelle sagslister, udleveret af kommunen.

Vi har konstateret fejl i 2 af de gennemgåede sager, som omfatter følgende fejltyper:

- Der er i 2 sager fejl i forhold til handleplaner, idet der enten ikke er udarbejdet en handleplan, eller det fremgår ikke, om borger har fået tilbudt en handleplan. Fejlene er af formel karakter.
- Det bør i 1 sag konkret tages stilling til, om borger er i stand til at modtage ledsagelse efter § 97, uden socialpædagogisk støtte. Fejlen er af formel karakter og har i den konkrete sag ikke haft refusionsmæssig betydning.

På grundlag af de konstaterede forhold er det vores vurdering, at området som helhed er varetaget hensigtsmæssigt og efter gældende regelsæt, idet de væsentligste forhold i sagerne er i orden.

6.5 Hjælp i særlige tilfælde efter aktivlovens kapitel 10

6.5.1 Enkeltydelser efter aktivlovens § 81

Vi har gennemgået 3 bevillingssager, hvori der er bevilget enkeltydelser efter aktivlovens bestemmelser. Sagerne er udvalgt tilfældigt på baggrund af bevillinger i KMD Aktiv, med fokus på nyere sager.

Vi har ikke konstateret fejl i de gennemgåede sager, hvorfor det er vores opfattelse, at området administreres hensigtsmæssigt og i overensstemmelse med gældende regelsæt.

6.5.2 Sygebehandling efter aktivlovens § 82

Vi har gennemgået 2 bevillingssager, hvori der er bevilget støtte til syge- og tandbehandling efter aktivlovens § 82. Sagerne er udvalgt tilfældigt på baggrund af bevillinger i KMD Aktiv, med fokus på nyere sager.

Vi har ikke konstateret fejl i de gennemgåede sager, hvorfor det er vores opfattelse, at området administreres hensigtsmæssigt og i overensstemmelse med gældende regelsæt.

6.6 Førtidspension

Vi har gennemgået 4 bevillingssager, hvori der er bevilget førtidspension efter pensionslovens bestemmelser. Sagerne er udvalgt på grundlag af referater fra pensionsnævnmøder i 2013.

Vi har ikke konstateret fejl i de gennemgåede sager, hvorfor det er vores opfattelse, at området administreres hensigtsmæssigt og i overensstemmelse med gældende regelsæt.

6.7 Personlige tillæg

Vi har gennemgået 3 bevillingssager, hvori der er bevilget personlige tillæg, herunder varmetillæg, til folke- og førtidspensionister. Sagerne er udvalgt tilfældigt på baggrund af lister over personlige tillæg udleveret af kommunen.

Vi har ikke konstateret fejl i de gennemgåede sager, hvorfor det er vores opfattelse, at området administreres hensigtsmæssigt og i overensstemmelse med gældende regelsæt.

6.8 Indsats mod socialt snyd

I 2013 har Kontrolgruppen i Lyngby-Taarbæk Kommune været bemandedet med to fuldtids medarbejdere. Kommunalbestyrelsen vedtog i 2013 at Kontrolgruppen udvides med 1 fuldtidsstilling. Stillingen er dog først besat i starten af 2014.

Kontrolgruppen er organisatorisk placeret Center for Borgerservice og Digitalisering.

Kontrolgruppen arbejder projektorienteret, ved at have fokus på forskellige sociale ydelsesområder. Sideløbende behandles borgeranmeldelser, som fremsendes til kommunen samt henvendelser fra samarbejdsmyndigheder og kollegaer på de forskellige ydelsesområder.

Kontrolgruppen har i 2013,

- foretaget 79 efterreguleringer af de økonomiske fripladser, selv om denne kontrol oprindeligt ikke var tiltænkt til at foregå i 2013. Ligeledes blev alle modtagere af et reelt enligt fradrag i deres økonomiske fripladssag kontrolleret. I 14 tilfælde blev fradraget modtaget uberettiget,
- haft fokus på selvstændige dagpengemodtagere som havde erklæret sig fuldt uarbejdsdygtige. Der er foretaget adskillige virksomhedskontroller og flere personer viste sig at være i arbejde. Andre raskmeldte sig dagen efter kontrolgruppens besøg,
- ligesom de tidligere år deltaget i virksomhedskontrolbesøg i samarbejde med SKAT og hvor SKAT har inviteret kommunen til at deltage. Antallet af disse virksomhedskontroller har været faldende i forhold til tidligere år,
- opstartet et projekt med at udtage kontanthjælpssager til en stikprøvekontrol, for at konstatere om der var skjulte formueforhold eller uregistreret indkomster. Ca. 30 % af sagerne er nu gennemgået og det har indtil videre resulteret i, at der træffes afgørelse om tilbagebetaling og/eller stop af ydelsen i 18 sager. Sagerne blev i første omgang viderebragt til Afdeling for ydelser til videre behandling, men grundet en ressourcemæssig flaskehals med at få behandlet de uretmæssige sager, har kontrolgruppen overtaget opgaven med at parthøre borgerne og træffe afgørelser. Omfanget af de resterende ubehandlede sager kendes endnu ikke, men det forventes at udløse et større tilbagebetalingskrav. Projektet fortsætter ind i 2014.
- modtaget 64 borgeranmeldelser, hvilket er en stigning i forhold til 59 anmeldelser i 2012 og 46 anmeldelser i 2011. Kontrolgruppen forsøger med de tilgængelige ressourcer, at behandle alle anmeldelser så smidigt som muligt.

I forbindelse med at Udbetaling Danmark i 2013 fik overtaget myndighedsansvaret på en række ydelser, har kontrolgruppen overdraget igangværende kontrolsager.

Lyngby-Taarbæk Kommune er iht. Udbetaling Danmark-lovens § 11 forpligtet til at bistå og hjælpe med belysning af en eksisterende Udbetaling Danmark sag. Udbetaling Danmark kan anmode kommunen om at indhente yderligere oplysninger og indkalde borgeren til partshøring.

KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at Lyngby-Taarbæk Kommune har etableret en god og funktionel kontrolgruppe. Det er ligeledes vores opfattelse at samarbejdet med andre og især på tværs i kommunen gør, at kontrolgruppen opnår gode synlige resultater.

6.9 Opfølgning på afsluttende revisionsberetning for regnskabsåret 2012

6.9.1 Social-, Børne- og Integrationsministeriets ressortområder

Vi har modtaget Ankestyrelsens decisionsskrivelse af 26. marts 2014 vedrørende Lyngby-Taarbæk Kommunes revisionsberetning for regnskabsåret 2012. Ankestyrelsen anmoder om redegørelse i revisionsberetningen for 2013 for følgende forhold:

SEL § 176 – Særligt dyre enkeltsager – SEL § 97 Ledsageordning

Det er vores vurdering, at der ses væsentlige forbedringer i sagerne ved revisionen for 2013. Der henvises til foranstående afsnit *"Det specialiserede voksenområde, servicelovens §§ 85 – 108"*.

Opfølgning for regnskabsåret 2011

SEL § 176 – Særligt dyre enkeltsager – SEL § 85 Socialpædagogisk støtte

Der er også for dette område konstateret væsentlige forbedringer i sagerne ved revisionen for 2013. Det er vores opfattelse, at ledelsen har styr på status i forhold til genopretningsarbejdet for dette område. Der henvises til foranstående afsnit *"Det specialiserede voksenområde, servicelovens §§ 85 – 108"*.

7. Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters ressortområder

7.1 Byfornyelse og udvikling af byer

Vi har ikke modtaget regnskaber for 2013 for dette område, som skal revideres og påtegnes.

8. Fravalg af områder

I henhold til Regnskabsbekendtgørelsens § 71, stk. 6, jf. § 67, stk. 3 skal revisionen redegøre for og begrunde fravalg af gennemgang af personsager på områder eller konti, hvor revisor på anden måde har tilvejebragt en begrundet overbevisning om, at sagsbehandlingen er betryggende. Endvidere skal revisor udarbejde en turnusrevisionsplan for de konti, der ikke bliver revideret hvert år.

Vi har med udgangspunkt i de anførte bestemmelser fravalgt gennemgang af personsager for følgende områder for 2013 på baggrund af, at de enkelte områder ikke har væsentlig økonomisk betydning, herunder forekommer der for enkelte af områderne ingen udgifter i 2013. Områderne prioriteres til gennemgang i efterfølgende år.

- Delpension
- Servicejob
- Danskuddannelse efter danskuddannelsesloven
- Særlig uddannelsesyndelse til ledige
- Efterlevelseshjælp efter aktivlovens § 85a
- Hjælp til flygtninge (med 100 % statsrefusion) efter SEL § 181
- Advokatbistand, jf. SEL § 72
- Repatriering efter repatrieringslovens bestemmelser
- Hjælp i særlige tilfælde efter IL kapitel 6
- Grundtilskud, tilskud til uledsagede mindreårige, IL § 45
- Kvindekrisecentre, jf. servicelovens § 109
- Forsorgshjem, jf. servicelovens § 110
- Refusion og/eller resultattilskud IL § 45 og LAS kapitel 14, § 100, stk. 2

Herudover har vi fravalgt gennemgang af personsager for 2013 for efterfølgende områder på baggrund af, at vi på anden vis har tilvejebragt en begrundet overbevisning om, at sagsbehandlingen af bevillingsområdet varetages hensigtsmæssigt og betryggende. Herunder har vi ikke de foregående år konstateret fejl i sagsadministrationen.

- Revalidering og forrevalidering
- Fleksydelse
- Seniorjob
- Boligdelse, boligsikring, beboerindskudslån

For funktion 5.68.90 Driftsudgifter, jf. LAB kapitel 10 mv. er der ikke særskilt udvalgt sager, men såfremt der indgår tilbud i de øvrige udvalgte sager med kontanthjælp, og aktivering bliver dette også kontrolleret.

BILAG 3

*Oversigt over konstaterede fejl og mangler på
Beskæftigelsesministeriets samt Social-, Børne- og
Integrationsministeriets områder – regnskabsåret 2013*

BESKÆFTIGELSESMINISTERIET

Funktion	Sagsområde	Regler	Antal udvalgte sager	Væsentlige fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Væsentlige fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Systematiske / generelle fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Systematiske / generelle fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Kommentarer vedr. konstaterede fejl (Henvisning til afsnit)	Området fravalgt (Ja/Nej)	Området administreres generelt i overensstemmelse med gældende regler (Ja/Nej)	Revisions bemærkninger (Noteres ved angivelse af samme nummering som fremgår af revisionsberetningen)	Forbehold (Antal noteres)
Funktion 5.57.73, samt 5.57.75	Kontanthjælp. Udbetaling, beregning og kontering. Rådighedsvurdering og sanktionering	LAS	10	4	0	Nej	Nej	5.2	Nej	Ja		
Funktion 5.57.73 samt 5.57.75	Aktivering inkl. vejledning og opfølgning på kontaktforløb, jobplaner mv.	LAB	Sagerne indgår i ovenstående under kontanthjælp.									
	Særlig støtte	LAS § 34	6	2	0	Nej	Nej	5.3	Nej	Ja		
Funktion 5.57.75 samt 5.58.80	Revalidering inkl. forrevalidering	LAS kap. 6							Ja			
Funktion 5.57.75 gr. 007,	Tilskud til udgifter til hjælpemidler, mentor, transportgodtgørelse m.v.	LAB kap. 14 og 15 samt kap. 18	3	0	0	Nej	Nej	5.10	Nej	Ja		

Funktion	Sagsområde	Regler	Antal udvalgte sager	Væsentlige fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Væsentlige fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Systematiske / generelle fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Systematiske / generelle fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Kommentarer vedr. konstaterede fejl (Henvisning til afsnit)	Området fravalgt (Ja/Nej)	Området administreres generelt i overensstemmelse med gældende regler (Ja/Nej)	Revisionsbemærkninger (Noteres ved angivelse af samme nummerering som fremgår af revisionsberetningen)	Forbehold (Antal noteres)
5.58.80, 5.58.81, 5.68.91 og 5.68.98	samt tilskud til jobrotation og voksenlærlinge mv.											
Funktion 5.68.90	Driftsudgifter	LAB kap. 10 mv.							Ja			
Funktion 5.58.81	Fleksjob	LAB §§ 69 - 73	5	0	0	Nej	Nej	5.5	Nej	Ja		
Funktion 5.58.81	Ledighedsydelse og særlig ydelse	LAS kap. 7	5	5	3	Nej	Nej	5.6	Nej	Nej	3.1.1	
Funktion 5.57.71 og 8.51.52	Sygedagpenge	Lov om sygedagpenge	9	6	2	Nej	Nej	5.4	Nej	Ja		
Funktion 8.51.52	Fleksydelse	Lov om fleksydelse							Ja			
Funktion 8.51.52	Delpension	Lov om delpension							Ja			
Funktion 5.68.97	Seniorjob	Lov om seniorjob							Ja			

Funktion	Sagsområde	Regler	Antal udvalgte sager	Væsentlige fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Væsentlige fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Systematiske / generelle fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Systematiske / generelle fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Kommentarer vedr. konstaterede fejl (Henvi-ning til afsnit)	Området fravalgt (Ja/Nej)	Området administreres generelt i overensstemmelse med gældende regler (Ja/Nej)	Revisions bemærkninger (Noteres ved angivelse af samme nummerring som fremgår af revisionsberetningen)	Forbehold (Antal noteres)	
Funktion 5.68.96	Servicejob (løntilskud)	Lov om op-hævelse af lov om servicejob							Ja				
Funktion 5.57.78, 5.68.90 og 5.68.91	Forsikrede ledige (medfinansiering af a-dagpenge, opfølgning kontaktforløb og tilbud)	§ 82a i lov om arbejdsløshedsforsikring mv. og LAB	6	2	0	Nej	Nej	5.7	Nej	Ja			
	Udarbejdelse af integrationskontrakt inden for 1 måned	IL § 19 *)	4	1	0	Nej	Nej	5.8	Nej	Ja			
	Løbende opfølgning på integrationskontrakten	IL § 20 *)	Indgår i sagerne under "Udarbejdelse af integrationskontrakt inden for 1 måned"										
Funktion 5.46.60	Tilbud om integrationsprogram, herunder tilbud om danskuddannelse, kursus i samfundsforståelse og beskæftigelsesrettede tilbud	Kapitel 4 *)	Indgår i sagerne under "Udarbejdelse af integrationskontrakt inden for 1 måned"										

Funktion	Sagsområde	Regler	Antal udvalgte sager	Væsentlige fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Væsentlige fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Systematiske / generelle fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Systematiske / generelle fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Kommentarer vedr. konstaterede fejl (Henvi-ning til afsnit)	Området fravalgt (Ja/Nej)	Området administreres generelt i overensstemmelse med gældende regler (Ja/Nej)	Revisions bemærkninger (Noteres ved angivelse af samme nummerring som fremgår af revisionsberetningen)	Forbehold (Antal noteres)
Funktion 5.46.60	Tilbud om introduktionsforløb, herunder tilbud om danskuddannelse, kursus i samfundsforståelse og beskæftigelsesrettede tilbud	Kapitel 4a *)	Indgår i sagerne under "Udarbejdelse af integrationskontrakt inden for 1 måned"									
Funktion 5.46.61	Udbetaling af kontanthjælp til udlændinge omfattet af integrationsprogrammet	IL kapitel 5 *)	Indgår i sagerne under "Udarbejdelse af integrationskontrakt inden for 1 måned"									
Funktion 5.46.60 og 5.46.61	Refusion og/eller resultattilskud	IL § 45 og LAS kapitel 14 § 100 stk. 2							Ja			
Funktion 5.46.60	Henvi-ning til danskuddannelse efter danskuddannelsesloven	Danskuddannelseslovens §§ 2-2a og § 2b, stk. 1							Ja			
Funktion 5.58.82	Her registreres udgifter, der vedrører forsørgelse og aktivering af personer, der er	LAB kapital 12 a.	5	0	0	Nej	Nej	5.9	Nej	Ja		

Funktion	Sagsområde	Regler	Antal udvalgte sager	Væsentlige fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Væsentlige fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Systematiske / generelle fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Systematiske / generelle fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Kommentarer vedr. konstaterede fejl (Henvisning til afsnit)	Området fravalgt (Ja/Nej)	Området administreres generelt i overensstemmelse med gældende regler (Ja/Nej)	Revisionsbemærkninger (Noteres ved angivelse af samme nummerering som fremgår af revisionsberetningen)	Forbehold (Antal noteres)
	visiteret til ressourceforløbsydelse											
Funktion 5.57.79	Særlig uddannelsesydelse i forbindelse med uddannelse og forsørgelse af ledige, hvis dagpengeperiode udløber i første halvår af 2013	Lov om uddannelsesordning til ledige, som har opbrugt deres dagpengernet.							Ja			

LAS - Lov om aktiv socialpolitik,

LAB - Lov om en aktiv beskæftigelsesindsats

IL - Lov om integration af udlændinge i Danmark

	Ja	Nej
Er der manglende afstemninger på Beskæftigelsesministeriets område		X

SOCIAL-, BØRNE OG INTEGRATIONSMINISTERIET

Funktion	Sagsområde	Regler	Antal udvalgte sager	Væsentlige fejl uden refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Væsentlige fejl med refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Systematiske / generelle fejl uden refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Systematiske / generelle fejl med refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Kommentarer vedr. konstaterede fejl (Henvisning til afsnit)	Området fravalgt (Ja/Nej)	Området administreres generelt i overensstemmelse med gældende regler (Ja/Nej)	Revisions bemærkninger (Noteres ved angivelse af samme nummerering som fremgår af revisionsberetningen)	Forbehold (Antal noteres)
Funktion 5.22.07	Statsrefusion – Særligt dyre enkeltsager	SEL § 176 **)	Dette fremgår under punkterne vedr. servicelovens § 52 samt servicelovens §§ 85 - 108									
	Forebyggende og anbringende foranstaltninger for børn og unge	SEL § 52 **)	4	0	0	Nej	Nej	6.4.1	Nej	Ja		
	Det specialiserede voksenområde	SEL §§ 85-108 **)	6	3	0	Nej	Nej	6.4.2	Nej	Ja		
	Hjælp til flygtninge (Udgifter med 100 % statsrefusion)	SEL § 181							Ja			
Funktion 5.57.72	Merudgiftsydelse	SEL § 41	3	0	0	Nej	Nej	6.1	Nej	Ja		
Funktion 5.57.72	Tabt arbejdsfortjeneste	SEL § 42	3	0	1	Nej	Nej	6.2	Nej	Ja		

Funktion	Sagsområde	Regler	Antal udvalgte sager	Væsentlige fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Væsentlige fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Systematiske / generelle fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Systematiske / generelle fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Kommentarer vedr. konstaterede fejl (Henvi-ning til afsnit)	Området fravalgt (Ja/Nej)	Området administreres generelt i overensstemmelse med gældende regler (Ja/Nej)	Revisions bemærkninger (Noteres ved angivelse af samme nummerring som fremgår af revisionsberetningen)	Forbehold (Antal noteres)
Funktion 5.28.20	Advokatbistand, aktindsigt mv.	SEL § 72							Ja			
Funktion 5.57.72	Dækning af nødvendige merudgifter	SEL § 100	3	0	0	Nej	Nej	6.3	Nej	Ja		
Funktion 5.38.42	Botilbud	SEL § 109							Ja			
Funktion 5.38.42	Botilbud	SEL § 110							Ja			
Funktion 5.57.72	Hjælp i særlige tilfælde (enkeltudgifter, sygebehandling, særlig hjælp vedrørende børn, flytning)	LAS kap. 10	5	0	0	Nej	Nej	6.5	Nej	Ja		
Funktion 5.57.72	Efterlevelseshjælp	LAS kap. 10 a							Ja			

Funktion	Sagsområde	Regler	Antal udvalgte sager	Væsentlige fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Væsentlige fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Systematiske / generelle fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Systematiske / generelle fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Kommentarer vedr. konstaterede fejl (Henvisning til afsnit)	Området fravalgt (Ja/Nej)	Området administreres generelt i overensstemmelse med gældende regler (Ja/Nej)	Revisionsbemærkninger (Noteres ved angivelse af samme nummerering som fremgår af revisionsberetningen)	Forbehold (Antal noteres)
Funktion 5.57.76 og 5.57.77 og 8.32.23/8.5 1.52	Boligydelse, boligsikring, beboerindskudslån	Lov om individuel boligstøtte							Ja			
Funktion 5.48.68 – 5.48.70 og 8.51.52	Førtidspension	Lov om højeste, mellemste, forhøjet almindelig og almindelig førtidspension mv.	4	0	0	Nej	Nej	6.6	Nej	Ja		
Funktion 8.51.52 og 5.48.67	Folkepension og tillæg til pensionister	Lov om social pension	3	0	0	Nej	Nej	6.7	Nej	Ja		
Funktion 5.46.61	Hjælp i særlige tilfælde	IL kapitel 6							Ja			
Funktion 5.46.60	Grundtilskud, tilskud til uledsagede mindreårige	IL § 45							Ja			

Funktion	Sagsområde	Regler	Antal udvalgte sager	Væsentlige fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Væsentlige fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Antal noteres)	Systematiske / generelle fejl <u>uden</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Systematiske / generelle fejl <u>med</u> refusionsmæssig betydning (Ja/Nej)	Kommentarer vedr. konstaterede fejl (Henvisning til afsnit)	Området fravalgt (Ja/Nej)	Området administreres generelt i overensstemmelse med gældende regler (Ja/Nej)	Revisionsbemærkninger (Noteres ved angivelse af samme nummerering som fremgår af revisionsberetningen)	Forbehold (Antal noteres)
Funktion 5.46.65	Udbetaling af repatrieringsstøtte mv.	Repatrieringslovens §§ 7-8							Ja			

SEL - Lov om social service

IL - Lov om integration af udlændinge i Danmark

	Ja	Nej
Er der manglende afstemninger på Social-, Børne- og Integrationsministeriets område		X

Udfyldt af: _____ PwC _____

(revisors navn)

BILAG 4

Temarevision 2013 – Kommunernes hjemtagelse af statsrefusion hen over året

Social- og Integrationsministeriet har fremsendt skrivelse af 30. januar 2013, som omhandler valget af temarevision for 2013, herunder beskrivelse af baggrunden for og formålet med denne.

BAGGRUND

Kommunerne skal anmelde kvartalsvis statsrefusion, baseret på deres forventning om næste kvartals udgiftsniveau. Samtidig skal kommunerne foretage løbende restafregning hvert kvartal, når det viser sig, at det faktiske udgiftsniveau har afvejet fra det forventede. Endelig skal kommunerne foretage en foreløbig og en endelig restafregning af de samlede udgifter for året. Den foreløbige og den endelige restafregning foretages i det efterfølgende år.

Budgetlovens vedtagelse har skærpet vigtigheden for Social- og Integrationsministeriet af, at kunne udarbejde retvisende prognoser i forbindelse med den løbende regnskabsopfølgning hen over budgetåret. På flere områder foretager kommunerne i dag forholdsvis store restafregninger efter udgangen af budgetåret. Da der ikke synes at være systematik heri, er det i dag vanskeligt at benytte kommunernes løbende refusionsanmodninger som grundlag for udarbejdelsen af retvisende prognoser.

FORMÅL OG FOKUS

Temarevisionen har til formål at sætte fokus på vigtigheden af rettidige refusionsanmodninger, og at tilskynde kommunerne til at sikre, at der løbende i budgetåret foreligger et retvisende refusionsgrundlag. Det er ligeledes formålet at sikre, at der foretages den fornødne kvalitetssikring heraf, således at der i videst muligt omfang foretages korrekte refusionsanmodninger, og således at kommunernes restafregning og berigtigelser mindskes i størst muligt omfang.

Konkret skal temarevisionen have følgende fokuspunkter:

1. Foretager den enkelte kommune store korrektioner efter budgetårets udgang i den foreløbige og endelige restafregning?
2. Gælder dette alene på enkelte sagsområder, eller er det generelt på alle sagsområder med statsrefusion?
3. Hvad skyldes disse forholdsvis store korrektioner i kommunen?
4. Har kommunen haft mulighed for at foretage korrektionerne i budgetåret, i forbindelse med de løbende restafregninger?
5. Hvis ikke - hvilke arbejdsgange skal der i så fald ændres og hvordan?

AFGRÆNSNING AF LOVOMRÅDER

Temarevisionen omfatter Social- og Integrationsministeriets regler på følgende lovområder:

- Lov om social service, §§ 41, 42, 100, 109, 110, 176 og 181
- Lov om integration, kapitel 6 (§§ 34 – 39) og § 45
- Lov om repatriering, §§ 7-8
- Lov om aktiv socialpolitik, kapitel 10 og 10a (§§ 81-85a).

Der er således tale om lovområder, som administreres i flere forskellige forvaltninger, afdelinger, centre i kommunerne. Derved er der også tale om flere forskellige budgetansvarsområder.

Temarevisionen omfatter følgende refusionsopgørelser:

- Refusion og tilskud af sociale udgifter
- Refusion for særligt dyre enkeltsager

Tilsvarende omfatter temarevisionen ikke lovområder under fx Beskæftigelsesministeriet, fx udgifter til kontanthjælp, revalidering, fleksjob, aktivering, sygedagpenge, delpension, personlige tillæg mv.

DEN GENNEMFØRTE ANALYSE

Grundlag for den foretagne analyse

Vi har modtaget oversigt fra Social-, Børne og Integrationsministeriet, over de indberettede refusionstal for 2012, dækkende de kvartalsvise forskud og løbende restafregninger, samt foreløbig og endelig restafregning for Lyngby-Taarbæk Kommune. Oversigten omfatter refusionsbeløb for alle områder inden for ministeriets ressortområder, og er baseret på kommunens indberetninger af statsrefusion for sociale ydelser, samt for særligt dyre enkeltsager.

Denne oversigt viser, at den samlede statslige refusion for sociale ydelser er hjemtaget med i alt DKK 26.031.000 i løbende forskud. Den modtagne oversigt viser endvidere, at der således hen over året er hjemtaget for lidt i refusion med DKK 1.023.816, hvilket svarer til 3,9 % i forhold til den hjemtagne forskudsrefusion.

For særligt dyre enkeltsager viser oversigten, at den samlede statslige refusion er hjemtaget med DKK 12.684.000 i løbende forskud, samt at der hen over året er hjemtaget for lidt refusion med DKK 123.271, svarende til 1,0 % af den hjemtagne forskudsrefusion.

Det skal samtidig præciseres, at disse tal kun omfatter de områder, som vi er bedt om at gennemgå, idet de områder der ligger under Beskæftigelsesministeriets ressortområder, ikke indgår i temarevisionen 2013.

Gennemførte undersøgelser

Social- og Integrationsministeriet har anmodet om besvarelse af nedenstående spørgsmål, for hvert af følgende lovområder:

1. Lov om social service, §§ 41, 42, 100, 109, 110, 176 og 181
2. Lov om integration, kapitel 6 (§§ 34 - 39) og § 45
3. Lov om repatriering, §§ 7-8
4. Lov om aktiv socialpolitik, kapitel 10 og 10a (§§ 81-85a).

1. Hensigtsmæssige forretningsgange for den kvartalsvise refusionsanmodning	Område 1	Område 2	Område 3	Område 4
a) Har kommunen etableret betryggende og hensigtsmæssige forretningsgange for den kvartalsvise refusionsanmodning? <i>Ja/Nej</i>	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning
b) Foretager kommunen den nødvendige kvalitetssikring af de løbende refusionsanmodning-er, som sikrer, at refusionsanmodningerne afspejler det faktiske udgiftsniveau på området? <i>Ja/Nej</i>	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning
c) Har kommunen etableret et hensigtsmæssigt og velfungerende samarbejde mellem økonomiforvaltning og fagforvaltninger i forbindelse med refusionsanmodningerne og opfølgningen herpå? <i>Ja/Nej</i>	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning
d) Anvender kommunen dispositionsregnskaber som udgangspunkt for anmodninger om forskudsrefusion? <i>Ja/Nej</i>	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning
Beskrivelse af de forhold, hvor der er svaret NEJ til spørgsmålene, eller der er supplerende oplysninger i forhold til besvarelsen				
<p>a) Der forefindes beskrivelser af overordnede forretningsgange, som er af ældre dato.</p> <p>Fra 2014 vil Lyngby-Taarbæk Kommune anvende systemet "Calibra" til beregning af dispositioner for de særlig dyre enkeltsager samt til budgetlægning. I forbindelse med integrationen af modellen, vil der blive udarbejdet en ny forretningsgangsbeskrivelse på området</p> <p>b) Der sker ikke en struktureret kontrol af de i refusionsopgørelsen indberettede tal. Den medarbejder, der varetager indberetningen af statsrefusionsopgørelsen gennemgår alene de enkelte udgiftsområder, inden indberetningerne gennemføres.</p> <p>c) Der modtages sporadiske oplysninger fra fagforvaltningerne om væsentlige ændringer på området for</p>				

særligt dyre enkeltsager. Generelt modtages der ikke fra fagforvaltningerne strukturerede oplysninger om de forventede udgifter på de enkelte områder.

Det skal dog bemærkes, at der ikke ses restafregninger efter årets udløb, som har væsentlig økonomisk betydning for kommunen.

d) Sociale ydelser

Kommunen anvender alene budgettal til indberetning i 1. kvartal. I de resterende kvartaler bruger man ligeledes budgettal, men også de faktiske udgifter.

Budgetopfølgningerne pr. ultimo marts, ultimo juni og ultimo september indgår i beregningen for resten af årets indberetninger til både forskuds- og den løbende indberetning samt de endelige indberetninger i det efterfølgende år.

Særligt dyre enkeltsager

De løbende indberetninger er baseret på det godkendte budget.

Der anvendes pt. ikke dispositionsregnskaber i kommunen. Men fra 2014 vil systemet "Calibra" blive taget i brug til dette formål

De indberettede forskuds- og løbende afregninger, samt foreløbig og endelig restafregning af sociale ydelser, samt af særligt dyre enkeltsager udgør i DKK 1.000 nedenstående tal:

Statsrefusion af sociale ydelser

	Januar kvartal i alt		April kvartal i alt		Juli kvartal i alt		Oktober kvartal i alt		Alle kvartaler i alt	Samlet refusion for året	Foreløbig og endelig restafregning	Restafregning andel af forskud
Kvartalsvise afregninger	6.750	101	6.494	-954	5.784	755	6.230	871				
Nettotal pr. kvartal og året	6.851		5.540		6.539		7.101		26.031	27.055	1.024	3,9 %

Statsrefusion af særligt dyre enkeltsager

	Januar kvartal i alt		April kvartal i alt		Juli kvartal i alt		Oktober kvartal i alt		Alle kvartaler i alt	Samlet refusion for året	Foreløbig og endelig restafregning	Restafregning andel af forskud
Kvartalsvise afregninger	3.171	0	3.171	0	3.171	0	3.171	0				
Nettotal pr. kvartal og året	3.171		3.171		3.171		3.171		12.684	12.807	123	1,0 %

For 2012 har forbruget for særligt dyre enkeltsager svaret til det fastlagte budget, hvorfor de løbende afregninger har været på DKK 0. Dette bekræftes ved, at der kun er restafregninger på DKK 0,1 mio., som efter vores opfattelse ikke har væsentlig beløbsmæssig betydning.

2. Ændring / korrektion i de løbende refusionsanmodninger, inklusiv de løbende restafregninger	Område 1	Område 2	Område 3	Område 4
a) Foretager kommunen systematisk analyse af eventuelle forskydninger/afvigelser i de kvartalsvise refusionsanmodninger inden for budgetåret? <i>Ja/Nej</i>	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning
b) Foretager kommunen systematisk ændring / korrektion i årets løbende anmodninger om forskudsrefusion, når de faktiske udgiftstal giver anledning hertil? <i>Ja/Nej</i>	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning
c) Foretager kommunen systematisk kvartalsvise løbende restafregninger, når de faktiske udgiftstal giver anledning hertil? <i>Ja/Nej</i>	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning	Ja, se dog bemærkning
Beskrivelse af de forhold, hvor der er svaret NEJ til spørgsmålene, eller der er supplerende oplysninger i forhold til besvarelsen				
<p>Økonomisk forvaltning foretager kvartalsvis analyse af de indberettede tal vedrørende de sociale ydelser. Ved konstatering af væsentlige forskydninger/afvigelser tages kontakt til fagforvaltningerne. Der foretages på dette grundlag fornødne tilpasninger.</p> <p>For særligt dyre enkeltsager er de løbende indberetninger for 2012 baseret på, at det faktiske forbrug har været i overensstemmelse med budgettet.</p>				

3. Analyse af eventuelle forskydninger / afvigelser og/eller manglende restafregninger i de kvartalsvise refusionsanmodninger	Område 1	Område 2	Område 3	Område 4
a) Foretager kommunen systematisk analyse af årsagerne til eventuelle store restafregninger efter budgetårets udgang? <i>Ja/Nej</i>	Ja	Ja	Ja	Ja
b) Ændrer kommunen systematisk forretningsgange for den kvartalsvise refusionsanmodning, når analyser mv. giver anledning hertil, jf. spørgsmål 3a? <i>Ja/Nej</i>	Ja	Ja	Ja	Ja
Beskrivelse af de forhold, hvor der er svaret NEJ til spørgsmålene, eller der er supplerende oplysninger i forhold til besvarelsen				

4. Revisors anbefalinger til kommunen (Baseret på foranstående beskrivelser, hvor der er svaret NEJ til de anførte spørgsmål)	Ja / Nej
a) Vil revisor anbefale kommunen at foretage yderligere konkrete tiltag i forbindelse med kommunens tilrettelæggelse af hensigtsmæssige forretningsgange for, og organisering af den kvartalsvise refusionsanmodning? <i>Ja/Nej</i>	Ja
Hvis ja, beskrivelse heraf	
Vi anbefaler, at der udarbejdes opdaterede beskrivelser af procedurerne for hjemtagelse af statsrefusion.	
b) Vil revisor anbefale kommunen at foretage yderligere tiltag, som kan sikre, at kommunen foretager ændring / korrektion i de løbende refusionsanmodninger? <i>Ja/Nej</i>	Nej
Hvis ja, beskrivelse heraf	
Vi forudsætter, at dette vil ske i takt med, at Calibra tages i brug til styring af budget og forbrug.	
c) Vil revisor anbefale kommunen at foretage yderligere tiltag, som kan sikre, at kommunen løbende analyserer eventuelle forskydninger/afvigelser og/ eller manglende restafregninger i de kvartalsvise refusionsanmodninger, samt følger op herpå? <i>Ja/Nej</i>	Nej
Hvis ja, beskrivelse heraf	

KONKLUSION OG ANBEFALINGER FOR GENNEMGANGEN

Social-, Børne- og Integrationsministeriet har et skærpet behov for, løbende at kunne udarbejde retvisende prognoser hen over året, for at kunne efterleve budgetlovens krav. Derfor er det et krav, at de af kommunerne indberettede tal i løbet af året er så valide som muligt.

Vores gennemgang af Lyngby-Taarbæk Kommunes procedurer for hjemtagelse af statsrefusion giver anledning til følgende konklusioner, i forhold til de for temarevisionen fastlagte hovedfokuspunkter:

Kommunen har hjemtaget yderligere refusion med i alt DKK 1,1 mio., hvilket svarer til en afvigelse på 2,8 % i forhold til den forskudsvis hjemtagne statsrefusion på DKK 38,7 mio. Dette beløb vurderes beløbsmæssigt at være af uvæsentlig betydning for kommunen.

Det er overordnet vores vurdering, at det datagrundlag, som kommunen anvender til refusionsanmodninger, som udgangspunkt er godt.

Det er ligeledes vores vurdering, at der er tilrettelagt hensigtsmæssige arbejdsgange for løbende hjemtagelse af statsrefusion.

N O T A T
om
Regnskab 2013 - Revisionsberetning

Revisionen konkluderer, at årsregnskabet i alle væsentlige henseender er i overensstemmelse med kravene i bekendtgørelse om kommuners budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Revisionen er af den opfattelse, at der er etableret forretningsgange og interne kontroller, der understøtter, at de dispositioner, der er omfattet af årsregnskabet, er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, Kommunalbestyrelsens øvrige beslutninger, love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis.

Revisionens gennemgang har givet anledning til følgende bemærkninger der skal besvares overfor tilsynsmyndigheden:

Ledighedsydelse til fleksjobvisiterede efter aktivlovens kap. 7

Revisionen har foretaget revision af 5 bevillingssager, hvori der er bevilget ledighedsydelse til fleksjobvisiterede personer, og har konstateret fejl vedrørende revurderinger efter aktivlovens § 74 c i 4 af de 5 sager. I 3 sager er ledighedsydelsen desuden i perioder fejlkonteret, hvorved kommunen ikke har hjemtaget korrekt statsrefusion.

Kommunen har på baggrund af det konstaterede indført nye arbejdsgange for revurderinger, som blandt andet betyder, at afdelingslederen skal godkende revurderingen efter aktivlovens § 74 c. Der er desuden iværksat en gennemgang af sager, hvori der er udbetalt ledighedsydelse i mere end 18 ud af 24 måneder med henblik på at sikre korrekt kontering i alle sager. Arbejdsgangen for omkontering uden refusion, når der er udbetalt ledighedsydelse i mere end 18 ud af 24 måneder er desuden ændret.

Det er revisionens opfattelse, at kommunen har iværksat relevante tiltag med henblik på at sikre korrekt administration af sagsområdet.

Administrationens kommentar:

De systematiske fejl er opstået, fordi administrationen ikke har været opmærksom på, at ændringer i it-systemet skal følges op af ændrede arbejdsgange mellem jobcenter og ydelsesafdeling.

Administrationen har jf. revisionens kommentar ændret arbejdsgangene, så administration af sagsområdet fremover bliver korrekt.

Revisionens gennemgang i øvrigt

Revisionen har i sin gennemgang af årsregnskabet 2013 givet anbefalinger på følgende områder:

A. Gennemgang af generelle it-kontroller

Revisionen vurderer, at kontroller i det væsentligste er beskrevet i politikker og retningslinjer, men endnu ikke efterlevet på alle hovedområder. Lyngby-Taarbæk kommune har i

perioden haft fokus på at styrke de generelle it-kontroller på enkelte områder. De generelle it-kontroller bør på en række områder dog fortsat styrkes, før de kan anses for at være fuldt tilstrækkelige og effektive. Det er dog revisionens vurdering, at medarbejderne er bekendt med deres ansvar for kontrol.

Revisionen har observeret enkelte væsentlige kontrolsvagheder, der ved opfølgningen forsat er åbenstående:

- Adgangsstyring
 - Manglende lukning af adgang til fratrådte medarbejdere
 - Manglende overholdelse af procedure for brugerhåndtering
- Ændringsstyring
 - Manglende formaliserende change management-procedurer (procedurer ved ændring af adgang til systemer)

Dette kan have betydning for den basale sikkerhedsmæssige vurdering for en række applikationer og systemer.

Vedrørende manglende procedure for fratrådte medarbejdere samt procedurer for brugerhåndtering, har revisionen modtaget godkendte procedurebeskrivelser, der træder i kraft medio 2014. I forbindelse med revisionen for 2014, vil revisionen påse, at de efterleveres.

Revisionen anbefaler, at ledelsen fortsat opretholder fokus på informationssikkerhed, og sikrer, at kontroller relateret til ændrings- og adgangsstyring styrkes, samt at retningslinjerne herfor implementeres i praksis.

Såfremt kommunen styrker de generelle it-kontroller på områderne for ledelsens styring og organisering af it-anvendelsen, styring af vedligeholdelse samt adgangssikkerhed vedrørende følgende forhold, vurderes de generelle it-kontroller at kunne bringes til et tilfredsstillende niveau.

Administrationens kommentar

Manglende adgangsstyring: Forvaltningen har tidligere henvist til, at Center for Borger-service og Digitalisering (og tidligere IT-afdeling) har implementeret en IDM-løsning. Identity Management betyder, at et system håndterer adgange og nedlukninger ved en medarbejders fratræden for samtlige koblede systemer. CBD har i dag en IDM-løsning, men arbejdet med at koble relevante og betydende systemer på IDM'en er ganske omfattende og ressourcekrævende, hvorfor denne løsning ikke kan forventes at fungere på kort sigt. På den baggrund er udarbejdet midlertidige manuelle procedurer, som kan sikre, at fratrådte medarbejdere ikke har adgang til systemer og at deres konti lukkes ned. Manuelle procedurer er ikke optimale løsninger, men skal fungere indtil IDM er bedre integreret.

Manglende Change Management procedurer: Forvaltningen har fremsendt en mail til PWC, hvoraf en række overvejelser omkring Change Management fremgik. Forvaltningen konstaterer, at fremsendte mail ikke udgør en tilstrækkelig dokumentation for procedurer ved ændringer i systemerne, og vil på den baggrund igangsætte et arbejde herom. Forvaltningen vil gå i dialog med PWC omkring en enkel og ubureaukratisk tilgang, til hvordan en Change Management procedurer kan etableres.

Derudover vil forvaltningen iværksætte en række tiltag for at nærme sig en løsning af de af revisionen angivne punkter.

B. Lønninger og vederlag - sagsrevision

Revisionen vurderer, at der mangler godkendelse af udbetaling af overarbejde.

Administrationens kommentar

Kommunalbestyrelsen har i april måned 2014 godkendt en delegationsplan af beslutningskompetence på personale- og lønområdet. Denne delegation tager i fremtiden højde for revisionens anmærkninger.

Alle i lønteamet er bekendt med delegationsplanen og handler ud fra denne.

Lise Strømberg

Frigivelse af anlægsmidler velfærdsteknologi - Kommunalt fibernet

.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen i besluttede i forbindelse med budget 2012-16 at allokere midler til etablering af en kommunalt ejet fiberinfrastruktur.

Projektet hviler på det forhold, at kommunen vil kunne spare penge fra 2016 og frem ved ikke at have behov for at leje fiberkapacitet hos kommercielle leverandører.

Efter et års arbejde er projektet indtil videre forløbet planmæssigt og er gennemført indenfor budgettet, dog således at det blev besluttet at skyde noget af det planlagte arbejde fra 2012 til 2013 for at opnå mængde- rabat på gravearbejde og indkøb af materiel.

Kommunen samarbejder med, DONG, Vestforbrændingen, Lyngby-Taarbæk Forsyning og Skov og Naturstyrelsen for at minimere omkostningerne til etableringsarbejdet.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 14,85 mio. kr. til etablering af den kommunalt ejede fiberinfrastruktur. I 2012 blev der frigivet 4,458 mio. kroner, og forvaltningen peger på, rådighedsbeløbet for 2013 på 4 mio. frigives til brug ved det videre planlagte arbejde i 2013.

Beslutningskompetence

Økonomiudvalget.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at der af anlægssummen frigives yderligere 4 mio. kr. til formålet i 2013.

Økonomiudvalget den 18. april 2013

Godkendt.

4. DAB - LAB og Boligsorganisationen Samvirke - midlertidig ændret udlejningspraksis ifm. renovering af Sorgenfrivang II

Sagsfremstilling

DAB har i brev dateret 6. februar 2014 (bilag) anmodet kommunalbestyrelsen om en ændret udlejningspraksis for Lyngby almennyttige Boligselskab (LAB) og Boligorganisationen Samvirke som følge af et omfattende genhusningsbehov i forbindelse med renoveringen af LAB', afdeling Sorgenfrivang II.

Sorgenfrivang II står overfor en gennemgribende renovering af de tre boligblokke, der betyder, at det bliver nødvendigt at genhuse flere beboere end først antaget. Baggrunden er, at det er konstateret, at støjgenerne i forbindelse de kommende arbejder bliver så omfattende, at beboerne ikke kan blive boende, mens arbejderne gennemføres.

Konsekvensen er, at det bliver nødvendigt at genhuse op til 144 boliger ad gangen, svarende til samtlige lejemål i en boligblok.

Det er oplyst, at det i forbindelse med arbejdernes igangsættelse skal findes genhusningsmulighed for 80 lejemål pr. 1. januar 2015 og yderligere 64 lejemål pr. 1. august 2015.

Når første blok er færdigrenoveret vil arbejdet med blok 2 gå i gang, og en ny genhusning påbegyndes. Dette medfører et vedvarende behov for ca. 140 genhusningsboliger i den 3½ år lange byggeperiode.

En genhusning i den størrelsesorden kræver en særlig indsats, som LAB i videst mulig omfang ønsker gennemført i selskabets egne boliger, hvor følgende afdelingers ca. 1.700 boliger vil være omfattet:

Degnebakken, Uglemosen, Lystoftehuse, Solparken, Sorgenfrivang I, Vinkelvej, Lystoftevænget, Virumgård, Bøgeparken og de boliger i Sorgenfrivang II, hvor renoveringen enten ikke er påbegyndt, eller hvor denne er afsluttet.

Herudover har LAB kontaktet Samvirke for om muligt at få hjælp til genhusningsopgaven. Samvirke har på et bestyrelse den 18. februar 2014 vedtaget at medvirke til både midlertidig og permanent genhusning i afdeling Lundtofteparkens 600 boliger, hvilket også understøtter ønsket og behovet for en styrkelse af beboersammensætningen i afdelingen.

Konsekvensen af den fremsendte ansøgning er, at alle hidtil indgåede aftaler om fleksibel udlejning i både LAB og Samvirke, afdeling Lundtofteparken suspenderes. Endvidere bliver kommunens anvisningsret til boliger i de ovennævnte afdelinger begrænset i perioden frem til renoveringen i Sorgenfrivang II er afsluttet i 2018.

Økonomiske konsekvenser

Opgaven løses inden for rammen.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at ønsket om en midlertidig ændret udlejningspraksis i LAB og Samvirke, afdeling Lundtofteparken imødekommes.

Økonomiudvalget den 18. marts 2014

Anbefales.

Økonomiudvalget forelægges en status i foråret 2015.

Kommunalbestyrelsen den 27. marts 2014

Godkendt.

Bodil Kornbek (A) var fraværende. I stedet deltog Silas Mudoh.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende. I stedet deltog Peter Broen.

Morten Normann Jørgensen (F) var fraværende. I stedet deltog Dorete Dandanell.

Jour. nr. 03.10.00P25
Sagsident: 20140710071

DAB mrk. AFD-1700
1700
HHB
E-mail hhb@dabbolig.dk
Direkte tlf. 77 32 07 40
Dato 3. juli 2014

Lyngby-Taarbæk Kommune
Rådhuset
2800 Kgs. Lyngby
Att. Jacob Lundgaard

7 JUL '14 8:40

Ansøgning om tilføjelse til kommunal godkendelse af midlertidig ændret udlejningspraksis for Lyngby almennyttige Boligselskab (LAB) og Boligorganisationen Samvirke.

På vegne af Lyngby almennyttige Boligselskab, må vi hermed rette fornyet henvendelse, vedrørende genhusningsproblematikken i forbindelse med den forestående helhedsplan i Sorgenfrivang II.

I april måned 2014 modtog vi med stor tilfredshed, kommunens godkendelse af ansøgning om midlertidig ændret udlejningspraksis i LAB og Samvirke. Der er nu udlejet i overensstemmelse med de ændrede regler i godt og vel 3 måneder, og vi må konstatere at det går meget trægt med at finde et tilstrækkeligt antal genhusningsboliger. Der tænkes i den forbindelse på relevante genhusningsboliger i kommunen, der såvel antals- som størrelsesmæssigt passer til det aktuelle behov.

Der er to hovedårsager til at dette. Dels må vi konstatere at der i perioden fra april måned 2014 og frem til nu, har været langt færre fraflytninger i LAB end forventet, og dels har den fortsatte udlejning på den interne venteliste medført at der ikke er frigivet de ønskede typer genhusningsboliger. Vi kan konstatere, at den uændrede udlejning på den interne venteliste har medført at større genhusningsegne boliger, i forbindelse med genudlejningen, er blevet byttet til mindre og knap så egnede lejemål. Der ud over kan vi i forbindelse med genudlejningen konstatere et stort tidstab, idet der i flere tilfælde er gået måneder fra opsigelsen af en bolig, til den efterfølgende genudlejningsproces er afsluttet. I denne lange periode har vi således ikke kunnet registrere en tilfredsstillende tilgang i antallet af reserverede genhusningsboliger.

Vi har naturligvis drøftet den skitserede problematik med selskabsbestyrelserne i såvel LAB som Samvirke.



Med henblik på at få løst den fastlåste situation, har begge bestyrelser på deres respektive møder d. 12. & 17. juni 2014 godkendt følgende tilføjelser til den midlertidigt ændrede udlejningsaftale med kommunen:

- a. Når et lejemål bliver ledigt, tilbydes det kun én gang på den interne venteliste. Den ansøger med længst anciennitet, der ønsker at komme i betragtning, tilbydes lejemålet, og afgiver herved automatisk et andet lejemål i samme boligselskab. Sidstnævnte lejemål vil (som noget nyt) IKKE blive genudlejet, men derimod reserveret til genhusningsprojektet. Med henblik på at få så lavt et lejetab som muligt, udlejes det pågældende genhusningslejemål på en tidsbegrænset lejekontrakt til 15. december 2014. Når de første 80 relevante genhusningslejemål er klar til første fase (medio januar måned 2015), vil den tidsbegrænsede periode for de resterende 64 lejemål blive forlænget frem til 1. juli 2015 (hvor fase 2 træder i kraft).


I forbindelse med håndteringen af ovenstående, vil det fortsat blive registreret meget nøje, hvilke lejemål de interne ansøgere får tilbudt og hvad de bytter med (størrelsesmæssigt og antal rum). Dette for at sikre at der som konsekvens af nævnte regulering, hurtigt kan spores en effekt i forhold til antallet af relevante genhusningslejemål.


Foruden Samvirkes afdeling Lundtofteparken og Frederiksdalsvej (se venligst nedenfor), vil følgende boligafdelinger være omfattet af denne ordning: Degnebakken, Uglemosen, Lystoftehuse, Solparken, Sorgenfrivang I, Vinkelvej, Lystoftevænget, Virumgaard, Bøgeparken, Bondebyen og Gl. Bagsværdvej.

- b. Samvirkes afdeling Frederiksdalsvej inddrages i genhusningsprojektet, og stiller i henhold til de under punkt a nævnte retningslinjer, et ikke nærmere specificeret antal lejemål til rådighed for Sorgenfrivang II. For såvel Lundtofteparken som for Frederiksdalsvej gælder i øvrigt, at aftalen vedrørende begrænsning for de interne ansøgere, foreløbig løber til og med den 1. januar 2015.
- c. Jf. bekendtgørelse af lov om anvisningsret (§1) reducerer kommunen, i de kommende 12 måneder, sin anvisningsret fra de nuværende 5 % til 0 %. Følgende afdelinger vil være omfattet af dette: Lundtofteparken, Frederiksdalsvej, Degnebakken, Uglemosen, Lystoftehuse, Solparken, Sorgenfrivang I, Vinkelvej, Lystoftevænget, Virumgaard, Bøgeparken, Bondebyen og Gl. Bagsværdvej.
- d. Jf. byfornyelseslovens § 64 stk. 1 & stk. 4 – opfordres kommunen til forøge anvisningsretten i de øvrige almene boligselskaber fra 25 % til 30 %. Dette under henvisning til bestemmelsen om rømning af boliger i forbindelse med sanering, byfornyelse eller nedrivning. De lejemål, der som resultat af denne meranvisning bliver ledige, formidles videre til brug i forbindelse med nævnte genhusningssag.

Vi anmoder hermed om kommunalbestyrelsens godkendelse af nævnte tilføjelser til de midlertidige ændringer af udlejningspraksis i de to boligselskaber. Vi ser frem til en velvillige behandling af sagen, ligesom vi naturligvis står til rådighed med supplerende oplysninger.

Med venlig hilsen


Anders Hørlück
Kontorchef


Hans Henrik Barfoed
Kontorleder

Forvaltningsgruppe 2

NOTAT

om

kommunal adgang til efter aftale med de almennyttige boligorganisationer at anvise ledige boliger

I forbindelse med Økonomiudvalgets behandling den 28. august 2014 af sagen "DAB - LAB og Boligorganisationen Samvirke - tilføjelse til midlertidig ændret udlejningspraksis ifm. renovering af Sorgenfrivang II" fremgår af protokollen, at "Det undersøges frem mod kommunalbestyrelsesmødet, om der kan hæves fra 25 % til 30 % i de øvrige foreninger til brug for kommunen."

Isoleret set er der ikke noget til hinder for, at kommunen kan indgå aftale med andre boligorganisationer om en øget kommunal adgang til anvisning. Imidlertid er dette spørgsmål ved tidligere lejligheder blevet drøftet med boligorganisationerne, som ikke har tilkendegivet interesse i at afgive anvisning af flere boliger til kommunen. Det bemærkes, at kommunen ikke kan tvinge en ordning igennem, og det er forvaltningens indtryk, at boligorganisationerne fortsat har sådanne ventelister, at de næppe vil være tilbøjelige til at imødekomme et ønske om større adgang til anvisning fra kommunens side. Det skal herudover bemærkes, at boligorganisationerne i forbindelse med ekstraordinære situationer efter forvaltningens opfattelse i almindelig har vist stor velvilje i at være kommunen behjælpelig - eksempelvis i situationer, hvor der interimt har været særlige behov for boliger til flygtninge.

Efter forvaltningens opfattelse indebærer det relativt store renoveringsprojekt i Sorgenfrivang II tværtimod, at det næppe kan gennemføres uden, at kommunen i et omfang giver afkald på adgangen til anvisning i en periode (hvilket f.eks. allerede praktiseres i relation til DAB). Det kan tilføjes, at også LAB i forbindelse med renoveringsprojektet dér har fået adgang til ledige lejemål i andre boligorganisationer i en periode, således at genhusning af Sorgenfrivang II's beboere kan understøttes også ad den vej. Samlet set er der således et klart "pres" på boligerne i almindelighed i sektoren i kommunen som følge Sorgenfrivang II-projektet.

10. DAB - LAB og Boligsorganisationen Samvirke - tilføjelse til midlertidig ændret udlejningspraksis ifm. renovering af Sorgenfrivang II

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 27. marts 2014 at imødekomme Lyngby almennyttige Boligselskabs (LAB) ønske om en midlertidig ændret udlejningspraksis i LAB og Boligorganisationen Samvirke, afdeling Lundtofteparken, jf. den sagen vedlagte protokoludskrift (bilag).

Baggrunden for det fremsatte ønske var, at en forestående gennemgribende renovering af de 3 blokke i Sorgenfrivang II gør det nødvendigt at genhuse op til 144 boliger af gangen - svarende til samtlige lejemål i en boligblok.

Efterfølgende er det konstateret, at muligheden for genhusning ikke forløber som først antaget, idet der har været færre fraflytninger end forventet, og fordi den fortsatte udlejning på den interne venteliste har medført, at ikke er frigivet den ønskede type genhusningsboliger.

På den baggrund er der i det sagen vedlagte brev af 3. juli 2014 (bilag) fremsat ønske om følgende yderligere tiltag, der kan frigøre boliger til brug for genhusningen af lejere i Sorgenfrivang II

1. Ledige lejemål tilbydes kun én gang på den interne venteliste. De lejemål, der herefter bliver ledige vil blive reserveret til genhusningsprojektet. Lejemålene vil blive genudlejet efter særlige principper bl.a. for at undgå lejetab.
2. Samvirkes afd. Frederiksdalsvej inddrages i genhusningsprojektet. Begrænsningen for de interne ansøgere fra såvel afd. Lundtofteparken som afd. Frederiksdalsvej løber til og med den 1. januar 2015.
3. Kommunens anvisningsret i en række af LAB's og Samvirkes afdelingen vil i de kommende 12 måneder blive reduceret til 0%.

Boligorganisationsbestyrelserne i såvel LAB som Samvirke har godkendt de anførte tilføjelser til den midlertidigt ændrede udlejningsaftale med kommunen, og forvaltningen peger på at imødekomme, det ønskede.

Kommunen opfordres endvidere til via byfornyelseslovens at øge sin anvisningsret i andre boligorganisationer fra 25 % til 30 %. Meranvisningen ønskes formidlet videre til brug i forbindelse med genhusningen af lejere i Sorgenfrivang II. Det er imidlertid forvaltningens opfattelse, at genhusningsprojektet i Sorgenfrivang II alt andet lige må forventes at skabe et øget pres på anvisningen i de øvrige boligorganisationer. Dette sammenholdt med, at kommunen i en periode giver fuldstændig afkald på sin anvisningsret betyder, at det vil være uhensigtsmæssigt at lægge yderligere pres på de øvrige boligorganisationer i kommunen.

Økonomiske konsekvenser

Opgaven løses inden for rammen.

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at ønsket om tilføjelserne nævnt i pkt 1-3 imødekommes.

Økonomiudvalget den 28. august 2014

Anbefales.

V tager forbehold for punkt 3.

...

Det undersøges frem mod kommunalbestyrelsesmødet, om der kan hæves fra 25 % til 30 % i de øvrige foreninger til brug for kommunen.

Anne Jeremiassen (LA) var fraværende.

Bilagsfortegnelse

1. Protokollat KMB 2014-03-27 sag 4
2. DAB - midlertidig udlejning

Notat om ny lovgivning vedrørende byggesagsgebyrer

I dette notat gennemgås med baggrund i gebyrreglerne i byggelovgivningen samt Energistyrelsens udkast til vejledning om gebyrberegning fra januar 2014 de nærmere bestemmelser om opkrævning af byggesagsgebyrer fra 1. januar 2015

1. Ny gebyrmodel for byggesagsbehandling

Folketinget har med lov nr. 640 af 12. juni 2013 besluttet, at kommunerne fra 1. januar 2015 skal opkræve byggesagsgebyr i forhold til den faktiske anvendelse af tid. Således skal alt byggeri faktureres efter medgået tid på basis af timeregistrering. Undtaget for dette krav er mindre byggeri (udhuse, carporte, garager, overdækninger), som kan faktureres efter faste gebyrtakster.

Loven er vedtaget med baggrund i afrapporteringen fra Arbejdsgruppen om effektiv byggesagsbehandling (Energistyrelsen, september 2012), og med ønsket om at skabe mere ensartede vilkår for virksomhederne uafhængigt af geografisk placering. Således skal timebetalingen sikre større ensartethed og større gennemsigtighed.

Energistyrelsen har 6. januar 2014 fremsendt udkast til gebyrvejledning til kommunerne, som understøtning for praksis i kommunerne. Det er herefter op til kommunen at fastlægge gebyrniveauet. Således danner lovgivningen alene en øvre ramme for gebyrpolitikken. Kommunen kan vælge generelt at opkræve en mindre andel af gebyrindtægterne, end der er dækning for ud fra de faktiske omkostninger, og kommunen kan vælge helt at undlade gebyropkrævning. I tilfælde af, at gebyrindtægterne ikke dækker de faktiske direkte og indirekte omkostninger, sker finansieringen således gennem skatteopkrævningen. Kommunen kan endvidere vælge, at der kun skal opkræves gebyr for visse sagstyper, og at dele af byggesagsbehandlingen skal undtages for gebyropkrævning.

Det er et krav, at kommunerne dokumenterer deres direkte, indirekte og komplementære omkostninger knyttet til selve byggesagsbehandlingen, og at de samlede gebyrindtægter ikke overstiger de samlede omkostninger. Hvis det mindre byggeri, jf. ovenfor, faktureres efter faste takster, er det et krav, at gebyrindtægterne for denne kategori ikke overstiger de faktiske direkte, indirekte og komplementære omkostninger til sagsbehandling af netop denne type af byggesager. Det er således - i dette tilfælde - ikke nok, at de samlede indtægter ikke overstiger de samlede omkostninger for byggesagsbehandlingen som helhed. I stedet skal dette krav opfyldes ved beregning og dokumentation for hver bygningskategori. Vælger kommunen i stedet at opkræve gebyr udelukkende efter tidsforbrug, også for de mindre bygninger, vil der altså kun være én kategori.

Kommunen skal opkræve samme timepris i alle byggesager omfattet af gebyrfinansieringen efter tidsforbrug, og samme faste pris i alle byggesager omfattet af gebyrfinansieringen efter fast pris. Der må ikke opkræves "grundgebyr" eller "opstartsgebyr".

I dag opkræver kommunerne efter gældende lovgivning særskilte gebyrer for 5 forskellige kategorier, som er fastlagt i lovgivningen. Kommunen opkræver gebyrerne efter henholdsvis fast gebyr og efter antal kvadratmeter. Kravet om opdeling i de 5 kategorier fjernes således

med den ny lov.

2. Fra byggesagsgebyr til gebyr efter (kun) byggeloven

I henhold til Energistyrelsens vejledning om opkrævning og fastsættelse af byggesagsgebyr, kan kommunen kun tage gebyr for behandlingen af byggesager efter byggeloven.

Det vurderes, at dette omfatter op til 20 % af den samlede "bruttotid" pr. medarbejder, herunder for eksempel:

- forhåndsdialog
- anmodning om supplerende oplysninger
- kontrol af anden lovgivning (men *ikke* administration)
- BBR (arealberegninger og kontrol af eksisterende data, men *ikke* indberetning eller opdeling på enhedsniveau)
- sagsbehandling efter byggelov (herunder partshøring ved helhedsvurdering mv.)
- opfølgning på vilkår i tilladelser, færdigsyn og afslutning

Udover tilladelser efter byggeloven (byggetilladelser, kvittering for anmeldelser, dispensationer, mv.), kan der også opkræves gebyr ved afslag, eller hvis ansøger trækker en ansøgning tilbage. Der kan ikke opkræves gebyr, hvis sagen afvises på grund af eksempelvis mangelfyldt ansøgning, men her kan tidsforbruget indgå som en indirekte udgift ved opgørelse af timeprisen.

Der er mulighed for selv at vælge, om der skal opkræves for alle dele eller kun udvalgte dele af sagsbehandlingen eller særlige sagstyper (må vurderes individuelt i de enkelte kommuner afhængigt af økonomi, serviceniveau, mv.).

Hvis kommunen vælger ikke at kræve gebyr for dele af sagsbehandlingen eller for specielle sagstyper, kan dette ikke fordeles på de øvrige sager, men vil skulle finansieres via skatten.

Det er ikke muligt at opkræve gebyr for den almindelige vejledningsforpligtelse, kommunen har efter forvaltningsloven eller for egentlig administration af anden lovgivning (f.eks. landzonesagsbehandling eller lokalplanadministration), og dette kan ikke medregnes som en indirekte udgift, men vil være rent skattefinansieret.

3. Fastsættelse af timepris

Det er op til den enkelte kommune, at fastsætte timeprisen for byggesagsbehandlingen efter byggeloven.

Det er som nævnt et væsentligt princip, at gebyrindtægterne ikke må overstige de omkostninger, kommunen har i forbindelse med behandling af byggesagerne. Derfor skal kommunerne kunne dokumentere, hvilke udgifter og indtægter der er på byggesagsområdet. Der skal desuden udarbejdes en intern instruks, der beskriver, hvordan gebyrordningen håndteres, og hvordan kommunen opgør og dokumenterer at indtægterne ikke overstiger omkostningerne.

Ved beregningen af de samlede omkostninger kan kommunen indregne de direkte, indirekte og komplementære udgifter forbundet med byggesagsbehandlingen. Kriterierne for, hvordan timeprisen kan fastsættes, vil være afhængig af, hvordan den enkelte kommune er

organiseret, og hvad der eksempelvis er besluttet, der skal opkræves gebyr for. Det er vigtigt, at fastsættelsen af gebyret og eventuelt også retningslinjerne for kontrol og opfølgning sker i tæt samarbejde mellem byggesags- og økonomifunktionen, hvis der skal sikres en holdbar løsning.

Det er i vejledningen præciseret, at der ikke må ske en skønsmæssig opgørelse. Det er derfor vigtigt, at såvel udgifter som tidsforbrug er opgjort over en længere periode, som kan danne grundlag for fastsættelsen af timeprisen og den efterfølgende kontrol. Det anbefales ligeledes, at budgettet opstilles, så det er let målbart og kan udtrækkes af kommunens regnskab, da der er krav om, at der sker opfølgning og kontrol – med eventuelle tilretninger i timeprisen i efterfølgende år.

Kommunens beregningsgrundlag for fastsættelse af en timepris for beregning af byggesagsgebyret fremgår af bilag 4.

Notat om gebyrberegning af byggesagsgebyrer – opgørelse af medgået tid

Notatet gennemgår med baggrund i gebyrreglerne i byggelovgivningen samt Energistyrelsens udkast til vejledning om gebyrberegning fra januar 2014, hvilke sagsbehandlingstrin, der indgår i gebyrberegningen og medgået tid. Herudover gennemgås kort, hvad der ikke kan indgå i opgørelsen af medgået tid og dermed opgørelsen af det endelige gebyr i en sag.

Den kommunale bygningsmyndighed har flere opgaver efter byggelov og bygningsreglement (BR10).

I henhold til forvaltningslovens § 7, stk. 1, har kommunen en generel vejledningsforpligtelse over for borgere og andre kunder. Det kan eksempelvis være vejledning om, hvornår man skal søge byggetilladelse eller oplysning om, hvor i bygningsreglementet, der kan findes bestemmelser om eksempelvis energiforbrug. Den byggesagsbehandling, som der kan opkræves gebyr for, vil derfor være i sager, hvor kommunen ikke blot iagttager sin forvaltningsretlige vejledningspligt, men foretager vurderinger, afholder møder mm, der tager udgangspunkt i et konkret byggeprojekt¹.

Byggearbejder, der er omfattet af byggelovens § 2, må i henhold til byggelovens § 16 ikke påbegyndes uden en byggetilladelse fra kommunalbestyrelsen. Herudover fastsættes det i bygningsreglementet, at visse byggearbejder kan udføres uden hverken tilladelse eller anmeldelse. Uanset om byggearbejdet kan udføres efter en byggetilladelse, en anmeldelse eller uden hverken tilladelse eller anmeldelse, skal bygningsreglementets materielle bestemmelser overholdes. Kan dette ikke lade sig gøre, skal der - inden byggearbejdet kan sættes i gang - søges om dispensation fra de pågældende bestemmelser.

Ud over byggelov og bygningsreglement, skal kommunen som bygningsmyndighed endvidere påse forholdet til anden lovgivning i forbindelse med byggesagsbehandlingen. I BR10, kap 1.10 er der nærmere defineret 21 lovgivningskomplekser, som skal påses i forbindelse med byggesagsbehandlingen.

Herudover betyder det såkaldte officialprincip, at kommunen altid skal påse al lovgivning, der er relevant for det individuelle byggearbejde. Sagsbehandlingen er således ikke begrænset til at sikre overensstemmelse med anden lovgivning udelukkende efter kap. 1.10.

Kommunen kan altid medregne alle sagsbehandlingsskridt i byggesagen fra start til slut i gebyret, som har *en naturlig tilknytning til byggesagsbehandlingen* i sager, der munder ud i en afgørelse i form af tilladelser, midlertidige tilladelser, anmeldelser, dispensationer med hjemmel i *byggelovgivningen*. Herudover kan der opkræves gebyr for afslag samt i sager, hvor ansøger trækker sin ansøgning tilbage, jf. nedenfor.

Sædvanlige sagsbehandlingsskridt i en byggesag vil typisk være:

¹ Det skal således også vurderes i hvilket omfang "Vagtfunktionen" i kommunen kan medregnes, dvs. hvor stor en del, der opgøres til at være vejledning, og hvor stor en del, der vedrører konkrete sager eller konkrete vurderinger.

- Forhåndshenvendelser og første forhåndsdialog
- Sagsmodtagelse og –oprettelse
- Screening og eventuelt mangelbreve/kvitteringsbreve
- Modtagelse og journalisering af resterende materiale
- Sagsbehandling, byggelov
- Påse overensstemmelse med anden lovgivning (kap. 1.10), eksempelvis en planmæssig vurdering af det ansøgte
- Partshøringer (forvaltningslov) i forbindelse med eventuelle dispensationer fra eller helhedsvurderinger efter byggelovgivningen
- Løbende møder med ansøger/rådgiver m.fl.
- Indhente udtalelser fra eksempelvis vej- og miljømyndighed²
- Indhente udtalelse fra beredskabsmyndighed samt Brandvæsenets forebyggende afdeling (gennemgang af brandstrategi m.v.)³
- Behandle eventuelle svar og indsigelser fra partshøring foretaget efter forvaltningsloven
- Politisk forelæggelse
- Meddelelse af byggetilladelse eller anden tilladelse samt dispensation(er) eller meddelelse af afslag
- Opfølgning på vilkår i byggetilladelse
- Modtagelse og journalisering af hhv. start- og færdigmelding
- Midlertidig ibrugtagningstilladelse
- Besigtigelser
- Endelig lovlig ibrugtagning/færdigmelding
- Indberetning/endelig ajourføring af BBR (arealer, samt datoer for ansøgning, byggetilladelse, og høringsperioder samt oplysninger om byggeskadeforsikring)
- Afslutning af byggesagen defineres som det tidspunkt, hvor bebyggelsen kan tages endeligt lovligt i brug
- Klagesagsbehandling, retssager og politisager, jf. dog nedenfor

I denne proces omfattes ligeledes kontrol af anden lovgivning, herunder naturbeskyttelsesloven, museumsloven, fredninger, landzonetilladelser o.m.a.

I henhold til gebyrvejledningen kan selve sagsbehandlingen af bestemmelser fastsat i medfør af anden lovgivning, herunder eksempelvis naboorientering/partshøring ved dispensationer fra lokalplanen, imidlertid *ikke* medregnes ved opgørelsen af medgået tid, idet dette ikke ses som værende en del byggesagsbehandlingen efter byggeloven, men i stedet en del af kommunens forpligtelser i forbindelse med anden lovgivning. Da lovteksten alene siger behandling af ansøgninger efter byggeloven, vurderes det, at vurderingen af mulige dispensationer fra f.eks. lokalplan, kan medregnes, men derimod ikke gennemførelse af dispensationsproceduren. Der kan alene opkræves gebyr i sager, hvor der træffes en afgørelse med hjemmel i byggelovgivningen, og derfor ikke for afgørelser, der træffes med hjemmel i anden lovgivning.

Til opgørelsen af byggesagsgebyret kan endvidere i et vist omfang medregnes tid i forbindelse med naboklager i forbindelse med sagsbehandlingen. Dette vedrører

² Og deres "udgifter forbundet med vurdering af byggesagen"

³ Og deres "udgifter forbundet med vurdering af byggesagen"

klagesagsbehandling i forbindelse med klager til henholdsvis Statsforvaltningen og Natur- og Miljøklagenævnet, politi- og retssager, jf. vejledningens: ...”Når kommunalbestyrelsen har afsluttet en byggesag, er kommunens pligter og opgaver i forbindelse med den konkrete byggesag som udgangspunkt ophørt, og tidsregistreringen ophører dermed også.”

Det betyder, at klagesagsbehandling kun kan medregnes, hvis forløbet tidsmæssigt finder sted, inden byggesagen er afsluttet med endelige, lovlig ibrugtagning af bebyggelsen. Klages der efter byggesagens afslutningstidspunkt, kan tidsforbruget altså ikke medregnes. Derfor kan det opleves som ”tilfældigt” for den enkelte borger, om tidsforbruget til behandling af klagesager, retssager og politisager kan medregnes, idet det efter vejledningens ordlyd afhænger af, om byggesagen er afsluttet eller ej.

Tidsforbruget i forbindelse med lovliggørelsessager medregnes efter samme principper som ovenfor ved en ”almindelig” byggesag, idet der ”... kan opkræves gebyr for perioden fra kommunen har påbegyndt lovliggørelsessagen og indtil byggeriet er lovliggjort og kommunen kan afslutte lovliggørelsessagen. Der skelnes ikke mellem fysisk og retlig lovliggørelse.

I tilfælde af, at ansøger i løbet af processen selv trækker sin ansøgning tilbage, og sagen derfor annulleres, kan der opkræves gebyr for den tid, der er medgået fra byggesagens start, til den annulleres. Dette fremgår alene af gebyrvejledningen, og forvaltningen formoder derfor, at vejledningens tekst er udtryk for at være en udmøntning af bemyndigelsen i lovbestemmelsen til at fastsætte nærmere regler herfor.

NOTAT
om
Afledt økonomi ved ny gebyrstruktur

Timeprisberegning:

Beregningen af timeprisen på gebyrer ved byggesagsbehandling er baseret på en opgørelse af, dels hvor stor en andel af medarbejdernes samlede tid som bruges til sagsbehandling, dels en opgørelse af de omkostninger, som knytter sig til udøvelsen af byggesagsbehandlingen.

Blandt de omkostninger som knytter sig til byggesagsbehandlingen er: Direkte lønomkostninger (f.eks. løn til byggesagebehandlere), indirekte lønomkostninger (f.eks. ledelse, sekretariat m.v.) samt øvrige indirekte omkostninger (husleje, rådhusbetjent m.v.). Den samlede udgift kan opgøres til 654 kr. pr. time.

Timeprisen er endvidere beregnet ud fra, at ca. 1.017 timer ud af et årsværk på 1.924 timer anvendes til direkte sagsbehandling. Den øvrige tid andrager ferie, sygdom, uddannelse, frokost, møder, uddannelse m.v.

Indtægtsgrundlag:

I forhold til en genberegning af indtægtsgrundlaget ved overgangen til timebaseret fakturering ved byggesagsbehandling er det vurderet, at 1/3 af den anvendte tid ikke kan faktureres, da denne tid er knyttet op på anden lovgivning end byggelovgivningen.

Man har tidligere oppebåret indtægter for ca. 6 mio. kr. årligt, hvorfor det anslås at der fra 2015 og fremadrettet vil være et indtægtsfald på ca. 2 mio. kr.

Beregningen er baseret på, at der fremadrettet faktureres for al form for byggesagsbehandling, som der er lovhjemmel til. Eventuelle undtagelser hertil vil der skulle korrigeres for. Det skal bemærkes at man hidtil ikke har tidsregistreret, hvorfor der i forhold til angivelse af de økonomiske konsekvenser ved fritagelse af eventuelle områder for gebyr vil være tale estimeret.

Christian Vaarby

Finansieringsmodel - by- og erhvervsudviklingsressourcer

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte den 25. juni 2013 i f.m. sag nr. 11 "By- og erhvervsudvikling" etablering af en fremtidig "Erhvervskontaktenhed" jf. den sagen vedlagte protokoludskrift (bilag).

På Kommunalbestyrelsens efterfølgende møde den 27. juni 2013 udløste behandling af sag nr. 33 "Lokalplan 235. Kanalvejsområdet Nord. Udbygningssaftaler" imidlertid 3 afledte sager i relation til ovenstående sag nr. 11 behandlet af Økonomiudvalget:

1. Anvendelse af provenu fra salget af Kanalvejsgrunden
2. Finansieringsmodel - By- og erhvervsudviklingsressourcer
3. Kvalitetsparametre.

Nærværende sag omhandler "Finansieringsmodel - By- og erhvervsudviklingsressourcer", idet processen omkring ansættelser m.v. således er iværksat.

Finansieringsmodellen tager udgangspunkt i forvaltningens notat af 21. juni 2013, "Notat om Etablering af erhvervskontaktenhed i Center for Miljø og Plan. Økonomiredegørelse" samt fortroligt notat af 26. juni 2013, "Kanalvej - provenu", der indgik ved Økonomiudvalgets- og kommunalbestyrelsesbehandlingerne.

Ressourcetilførslen er justeret fra 7 årsværk til 7,5 årsværk i overensstemmelse med Økonomiudvalgets beslutning 25. juni 2013.

Enheden skal varetage 3 typer af opgaver:

1. Konkret myndighedsbehandling, (byggesager m.v.) med tilførsel af 3 årsværk, hvor finansieringen for ca. 80% vedkommende sker via indtægter fra byggesagsgebyrer og de ca. 20 % ved finansiering via særlig bevilling
2. Masterplanlægning, herunder kommerciel dialog, konkurrencer samt fysisk planlægning med tilførsel af 4,5 årsværk, hvor finansieringen sker via særlig bevilling de første 3 år, idet efterfølgende finansiering sker via indtægter fra dækningsbidrag på erhvervsjendomme
3. Indhentning og styring af eksternt rådgivningsbistand. Budget på 1 mio. kr. om året i henholdsvis 2014 og 2015, idet restbevilling til "Grønt Lys - Det gør Vi" overføres til indsatsområdet.

Økonomiske konsekvenser

For perioden 2014-2017 vil der være et finansieringskrav til oprettelse og drift af Erhvervskontaktenheden på samlet 16,8 mio. kr., idet 12,8 mio. kr. er medtaget i 2. anslået regnskab 2013.

Et kommende lovforslag om kommunernes adgang til at opkræve byggesagsgebyrer baseret på timeafregning fra 1. januar 2015 kan få betydning for ovenstående kalkule m.h.t. "Konkret myndighedsbehandling".

Beslutningskompetence

Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen foreslår, at finansieringen af Erhvervskontaktenheden for perioden 2014-2017 på de 16,8 mio. kr. finansieres via provenu fra salget af Kanalvejsgrunden.

Økonomiudvalget den 29. august 2013

Finansiering for 2013 sker som allerede besluttet af kommunalbestyrelsen via kassen.

M.h.t. 2014 f. f. indarbejdes finansieringen som teknisk korrektion.

Finansiering af Lyngby Idrætsby
Sagsnummer: 20120810396
Oprettet: 21-08-2012
Dokumentejer: Signe Abildå

Dagsorden

Generel		Journalnøgle(r):	04.00.00 - P20 Parker, fritids-/idrætsanlæg og landskabspleje i almindelighed, Projekter
Emne	Finansiering af Lyngby Idrætsby	Besked:	
Dokumenttype:	Beslutning fra Dagsordensystem		
Dato:	29-08-2012		
Organisation:	Lyngby Stadion		
Navn:			
ID-Nummer:			

Udvalg: ØK Økonomiudvalget

Mødetitel: Økonomiudvalgsmøde **Dato:** 28-08-2012 **Tid:** 16:00 20:00 **Punktets nummer:** 3 **Status:** ● Åbent punkt ○ Lukket Punkt

Beslutningsstatus: Færdigbehandlet **Dagsordenredaktør:** Helen Jeppesen/Økonomisk/LTK

Sagsfremstilling:

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 25. juni 2012, at der skulle forelægges en sag for Økonomiudvalget i august om finansieringen af den besluttede model:

Overslag på anlægsøkonomi for model D blev i juni sagen beskrevet med afsæt i følgende forudsætninger:

1. Opvisningsbanen flyttes og der lægges varme i banen.
2. Vesttribunen nedrives og der bygges ny vesttribune med 3.000 overdækkede siddepladser, samt toiletter, kiosk og depot- og materielrum.
3. Der ændres ikke ved østtribunen, og eventuelle ændringer af østtribunen forudsætter fuld ekstern finansiering.
4. Det eksisterende klubhus med stadionfaciliteter bevares
5. Ståpladser i nordenden bevares.
6. LTU og idrætsdaginstitution bygges i syd, hvor der også etableres endetribune

6. LTU og idrætsdaginstitution bygges i syd, hvor der også etableres endetribune med 2.500 uoverdækkede ståpladser.
7. Der etableres de nødvendige sikkerhedsforanstaltninger, trafikale foranstaltninger og udearealer.
8. Placering af atletikfaciliteter i Badeparken. Denne placering skønnes 5 millioner dyrere end placering på en eksisterende træningsbane, idet der ved løsningen i Badeparken er afledte udgifter til ændring af parkeringsareal og tilkørselsvej samt udgifter til planering af underlag. Der er ikke medregnet udgifter til tilskuerfaciliteter til atletikken.
9. Prisoverslagene er incl. rådgivning og uforudsete udgifter.
10. Den forventede indtægt ved salg af arealer og ejendomme består af salg af arealer til erhverv på stadionområdet, salg af LTU's nuværende faciliteter samt forsikringssum til genetablering af faciliteter til LTU.

Økonomi

I junisagen blev økonomien for model D beskrevet således:

Opvisningsstadion	
Nedrivning af vesttribune	1.000.000 kr.
Ny vesttribune	14.350.000 kr.
Flytning af bane og varme i banen	5.000.000 kr.
Endetribune syd med 2500 uoverdækkede ståpladser	4.000.000 kr.
Trafikale foranstaltninger	3.000.000 kr.
Sikkerhedsforanstaltninger	2.000.000 kr.
Udearealer	2.000.000 kr.
Ialt	31.350.000 kr.
Kommunale institutioner	
Idrætsdaginstitution, 900 m2	18.000.000 kr.
LTU, 2200 m2	30.800.000 kr.
Ialt	48.800.000 kr.
Reetablering af atletikfaciliteter i Badeparken	15.000.000 kr.
Udgifter i alt	95.150.000 kr.
Finansiering	
DBU-tilskud til varme i banen	500.000 kr.
LTK-budget, idrætsdaginstitution	20.700.000 kr.
Forventet indtægt ved salg af to gange 1500 m2 til erhverv	6.600.000 kr.
Forventet indtægt ved salg af LTUs nuværende	20.000.000 kr.

faciliteter	
Forventet forsikringssum som anvendes til etablering af nye faciliteter til LTU *	*14.100.000 kr.
Forventet finansiering i alt	61.900.000 kr.
Restfinansiering	33.250.000 kr.

* Forsikringssummen var tidligere højere sat, da der blev taget udgangspunkt i erstatningsbeløb ved genopførelse af den brændte bygning, og ikke beløbet der udbetales ved ny placering. Den samlede restfinansiering er herefter 33.250.000 kr. mod tidligere angivet 28.850.000 kr.

Idet den forventede indtægt for salg af LTU's nuværende lokaler, forsikringssummen til etablering af nye faciliteter til LTU samt salg af to gange 1500 m² til erhverv på stadiongrunden indgår som finansiering, resterer der en finansiering på 33.250.000 kr, som kan tilvejebringes ved salg af yderligere arealer og ejendomme. Ejendomsoversigt er vedlagt sagen.

Såfremt der ikke kan opnås de forventede indtægter fra salg af LTU samt de øvrige forudsatte indtægter ved salg af arealer og ved forsikringssummen, fremlægges der yderligere sag for Økonomiudvalget om, hvorvidt restfinansieringen skal tilvejebringes via yderligere salg af arealer og ejendomme eller ved en reduktion af de samlede udgifter.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. konsekvensen af det reducerede beløb fra forsikringssummen på 4,4 mio. kr. indgår i det videre budgetarbejde,
2. det drøftes, hvorvidt restfinansieringen på 33,250 mio. kr. bør tilvejebringes ved salg af yderligere arealer og ejendomme.

Økonomiudvalget den 28. august 2012:

Oversendt til budgetforhandlingen, idet der udarbejdes et oplæg for salg af ejendomme.

Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S

Sagsnr.:	S2014-0540
Dok.nr.:	D2014-18836
Ref.:	rum
Dato:	17-07-2014

Notat om nye affaldsordninger:

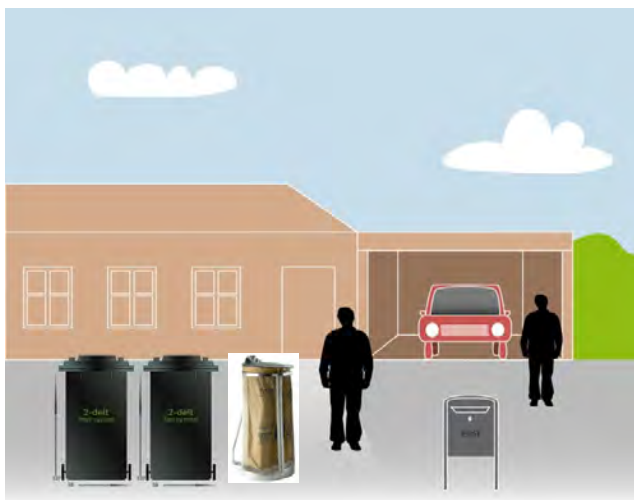
På Kommunalbestyrelsen møde den 26. juni 2014 blev der behandlet punkt om nye affaldsordninger i Lyngby-Taarbæk Kommune. Efterfølgende er Lyngby-Taarbæk Forsyning blevet bedt om at komme med udredninger på følgende:

- 1) Prisoversigt for 2x2 kammer løsning med mulighed for at vælge en 190 l beholder til mindre husstande
- 2) Prisoversigt for 4 kammer løsning
- 3) Tidsplan forudbud/implementering
- 4) evt. noget om økonomi ift. storskraldsordning
- 5) Til udvalgssagen ønskes en uddybende beskrivelse af de evt. udfordringer der kan være forbundet med den ene eller den anden model, skraldebil, tømmehyppighed, genanvendelsesprocent, økonomi o.l.

Prisoversigt og beskrivelse for 2 x 2 kammer løsning:



2-delt spand – set oppefra



Opstilling af to beholdere begge opdelt i 2 kamre på hver enkelt husstand. Beholderne har en volumen på 240L hver med en skillevæg i midten, så de to affaldstyper adskilles. Beholderne hentes fra en fast standplads eller skal sættes ud til skel af borgeren på tømmedagen. Dette skal besluttes af KMB. Taksterne er udregnet med udgangspunkt i standsplads afhentning.

Den ene beholder er til plast og papir og tømmes hver 3. uge, da erfaring viser, at disse to affaldstyper fyldes først. Den anden beholder er til glas og metal og tømmes hver anden måned. Den beregnede pris pr. tilmeldt husstand er kr. 390,00.

Priserne for tømning og indkøb af beholdere er taget fra andre kommuners erfaringer, med lignede ordninger.

190 L beholder som alternativ til 240 L beholdere til mindre husstande

Det anbefales ikke at benytte 190 L beholdere, som er rumopdelte, som alternativ til mindre husholdninger. Disse beholdere har for smalle rum i forhold til 240 L beholderen, der bevirker at affaldet ofte kiler sig fast og er sværere at adskille i skraldebilens rum ved tømning. Det vil derfor have betydelige effekter på driften at bruge 190 L beholdere, som er rumopdelte.

Administration:

Der vil være en høj administrativ byrde forbundet med at indføre 2 x 2-kammerbeholder, da der er fire forskellige kombinations muligheder for hver enkelt husstand i forhold til beholder valg. En husstand kan vælge alle beholdere fra, eller vælge at begge beholdere. Husstanden kan også vælge udelukkende at have en beholder til plast og papir eller en beholder til metal og glas. Dette vil medføre en større administrativ byrde, som ikke er prisfastsat.

Årsag til korrektion af takst i forhold til tidligere beregninger

Erfaringer fra bl.a. Rødovre Kommune, som har implementeret nye 2 kammer beholdere viser at der er behov for at tømme beholderen til plast og papir hver tredje uge og ikke hver fjerde uge som først antaget. Samtidigt er afsætningspriserne og de forventede indsamlede mængder faldet for de fire fraktioner, hvilket også er taget med i beregningerne. I alt en korrektion på ca. kr. 100,00 i forhold til tidligere udmeldinger.

Opsummering

Beholder type	Volumen	Tømningsfrekvens	Takst forøgelse
Ny 2-delt beholder til plast og papir	240 Liter	En gang hver 3 uge	Kr. 390,00 eks. moms
Ny 2-delt beholder til glas og metal	240 Liter	En gang hver anden måned	

Prisoversigt og beskrivelse af 1 x 4-kammer løsning



4-kamre spand – set oppefra



Der opstilles én beholder med 4 kamre på hver enkelt husstand. Beholderen har en volumen på 370 L med en skillevæg i midten, samt yderligere en indsats med to små kamre. På den måde er der 4 kamre i alt, hvori affaldstyperne sorteres. Beholderne hentes fra en fast standplads eller sættes ud til skel af borgeren på tømmedagen. Beholderen tømmes hver fjerde uge.

Den beregnede pris pr. tilmeldt husstand er kr. 405,00. Priserne for tømning og indkøb beholdere er taget fra andre kommuners erfaringer, med lignede ordninger.

Mulighed for brug af 240 L beholder, som supplement til 370 L

Det er muligt at benytte en 240 L beholder der også har 4 kamre. Denne beholder kan blive tilbudt små husholdninger, eller steder med pladsmangel. I Herlev Kommune findes denne løsning, og her har ca. 20 % af de tilmeldte husstande en 240 L beholder. Der er ikke registreret nogle nævneværdige problemer med at tømme en 240 L beholder i forhold til en

370 L. Dog vil en 240 L beholder i lang de fleste tilfælde ikke være nok kapacitet, til en familie med børn.

Udelukkende brug af 240 L beholder

240 L beholderen kan også bruges som eneste mulighed. Det vil som minimum medføre yderligere 5-10 tømninger om året, da beholderen fyldes hurtigere, på grund af den manglende kapacitet. Ingen andre kommune har erfaringer med dette, og behovet for antallet af årlige tømninger er på den baggrund usikkert. Den beregnede pris for dette scenarie er mellem kr. 510,00-650,00 pr. husstand om året.

Opsummering

Beholder type	Volumen	Tømningsfrekvens	Takst forøgelse
4 - kammer	370 Liter	En gang hver 4 uge	Kr. 405,00 eks. Moms
4-kammer	240 Liter	En gang hver 2-3 uge	Kr. 510,00- 650,00 kr. eks moms

Genanvendelsesprocenter

Genanvendelsesprocenterne for de to ordninger vurderes alt andet lige at være ens.

Ud fra erfaringer fra andre kommuner i Vestforbrænding viser tallene umiddelbart, at der indsamles ca. 5-10 % mere til genanvendelse ved 2-kammer løsningen set i forhold til 4-kammer løsningen. Til gengæld er fraktionerne som indsamles i 4-kammer løsningen renere, da 2-kammerløsningen giver en større sammenblanding af fraktionerne.

Principperne om frivillighed i både 4-kammer og 2-kammer løsningerne, som er ønsket af Kommunalbestyrelsen, gør det svært at vurdere hvilken løsning der er bedst i forhold til genanvendelsesprocenter. Der er ingen erfaringer, som tydeligt viser at den ene eller den anden løsning er en fordel i forhold til genanvendelsesprocenter.

Tidsplan

Såfremt kommunalbestyrelsen forud for det endelige udbud og senest i August 2014, tager beslutning om hvilken type indsamling de ønsker for de "tørre" fraktioner, så kan den nuværende tidsplan overholdes. Det betyder at de første beholdere vil blive kørt ud i september 2015.

Hvis Kommunal bestyrelsen derimod først ønsker at gennemføre udbuddet af alle løsningmodeller, for efterfølgende at tage stilling, når alle priser er kendte, så vil dette for det første forlænge processen med et halvt år.

For det andet bliver udarbejdelsen af udbudsforretningen, væsentligt mere kompliceret, og vil forlænge processen med en måned. Dette gælder både for udbud af indsamling af affald og også udbud for indkøb af beholdere

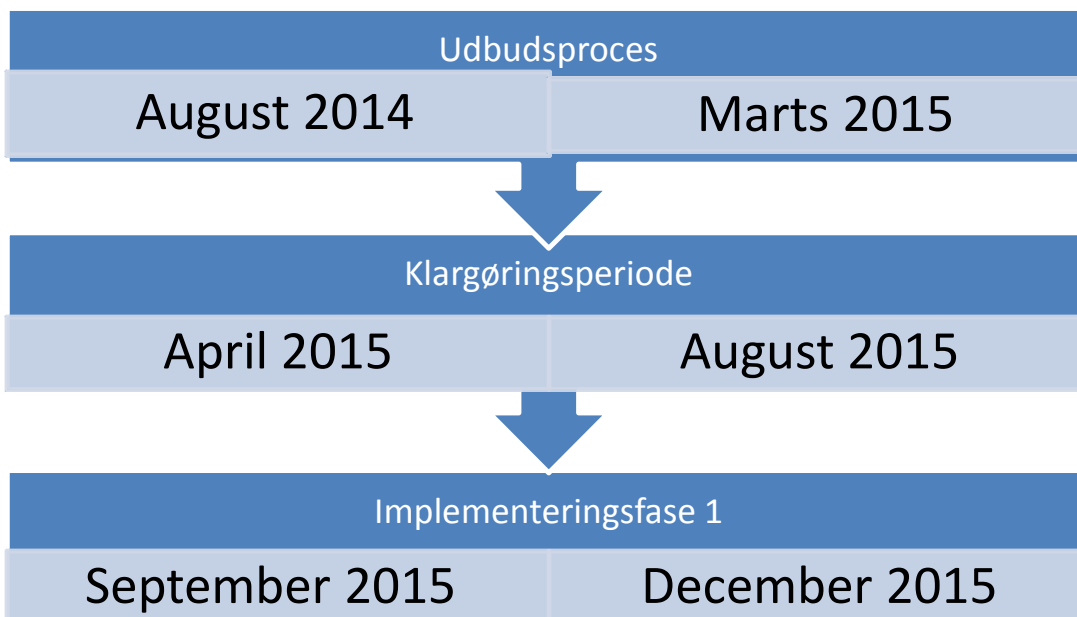
Efter at Lyngby-Taarbæk Forsyning har fået de indkomne bud skal de analyseres og samtlige løsningsforslag med økonomi skal fremlægges Kommunalbestyrelsen. Dette arbejde inklusiv beslutningsproces vil tage 2-3 måneder. Efter denne proces kan eventuelle leverandører få besked om de har vundet opgaven.

Så følger der en lovpligtig stand still periode og klargøringsperiode, med ruteplanlægning, indkøb af nye skraldebiler, klargøring af beholdere, samt udarbejdelse af kommunikation materiale på ca. et halvt år.

Tidsplan ved forudgående beslutning om valg af beholderløsning

- 1) Udarbejdelse af udbudsmateriale: August 2014 – oktober 2014
- 2) Offentliggørelse af udbudsmateriale: Primo November 2014
- 3) Tilbudsfrist: Medio december 2014
- 4) Evaluering af tilbud og beslutning om tildeling: Januar – februar 2015
- 5) Kontraktindgåelse og stand stilleperiode. Marts 2015
- 6) Klargøringsperiode, herunder ruteplanlægning, indkøb af nye skraldebiler, klargøring af beholdere, samt kommunikationsplan: April 2015 – August 2015
- 7) De første beholdere udbringes til borgerne: September 2015

Forenklet tidsplan:

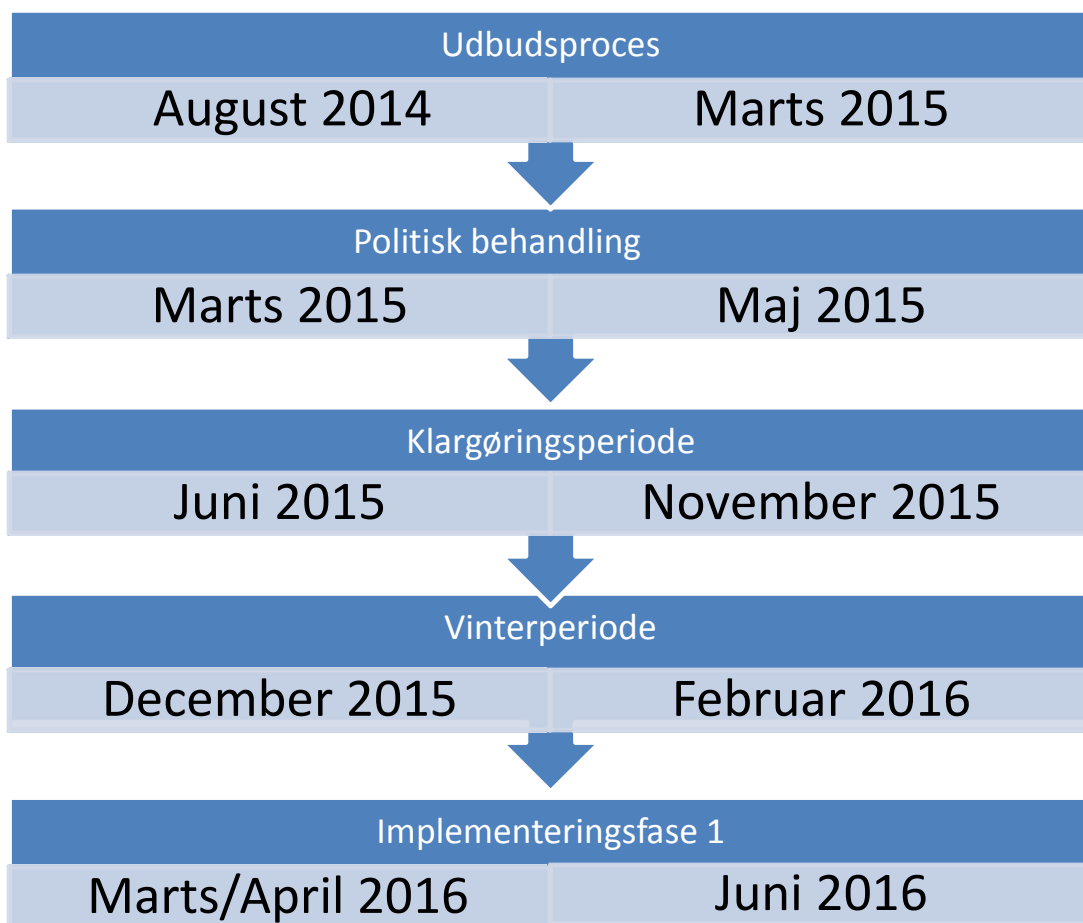


Tidsplan ved stillingtagen til beholderløsning efter udbudsproces

- 1) Udarbejdelse af udbudsmateriale: August 2014 – November 2014
- 2) Offentliggørelse af udbudsmateriale: Primo December 2014
- 3) Tilbudsfrist: medio januar 2015
- 4) Evaluering af tilbud og fremstilling af beslutningsgrundlag til Kommunalbestyrelsen endelige beslutning om tildeling: februar - marts 2015
- 5) Politisk behandling: april 2015
- 6) Kontraktindgåelse og stand stilleperiode. Maj 2015
- 7) Klargøringsperiode, herunder ruteplanlægning, indkøb af nye skraldebiler, klargøring af beholdere, samt kommunikationsplan: Juni 2015 – November 2015
- 8) De første beholdere klar til udbringning: December 2015

OBS: Det ikke er hensigtsmæssigt set ud fra et driftsperspektiv at udbringe nye beholdere i vinterperioden, idet der risiko sne og glatte veje, vil det være hensigtsmæssigt først at uddele beholdere fra Marts eller April måned 2016.

Forenklet tidsplan:



Indsamling farligt affald i røde plastik bokse



Alle villaer og rækkehuse får udleveret en rød plastikboks på 42 liter. I boksen skal borgeren sortere farligt affald. Det er f.eks. småt elektronik, malerspande, sprayflasker, pillglas og lignende. Når boksen er fyldt sættes den på låget af stativet til dagrenovation. Boksen vil herefter blive afhentet og udskiftet med en ny tom boks i forbindelse med den ugentlige tømning af dagrenovation.

Den beregnede pris pr. tilmeldt husstand er kr. 85,00. Priserne for tømning og indkøb bokse er taget fra andre kommuners erfaringer, med lignede ordninger.

Årsag til korrektion af takst i forhold til tidligere beregninger

Tømningsprisen pr. boks har vist sig at blive billigere end først antaget. Dette er kommet frem efter snakke med den nuværende renovatør om mulighederne for at implementere den røde boks hurtigere end de andre nye ordninger. Tømningsprisen er korregeret fra kr. 60,00 til kr. 20,00

Opsummering:

Beholder type	Volumen	Tømningsfrekvens	Pris pr. husstand om året
Rød plastik boks	42 Liter	Efter behov	Kr. 85,00 eks. moms



LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE



Hjem Oplevelse Vis

Rediger Preview

Tilstand

14 august 2014 10:15

Dato

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -2 af 89

- 1. Indledning
- 2. Hvad gælder for mig ?
- 3. Planlægningsgrundlag
 - 3.1 Love
 - 3.2 Forhold til anden planlægning
- 4. Målsætninger og strategi for spildevandsplanen
 - 4.1 Strategi
- 5. Recipienter
 - 5.1 Mølleåen
 - 5.2 Bagsværd Sø
 - 5.3 Lyngby Sø
 - 5.4 Furesø
 - 5.5 Kollelev Mose
 - 5.6 Øresund
 - 5.7 Andre recipienter
- 6. Status for kloaksystemet
 - 6.1.1 Kloakrenovering og udførte projekter
 - 6.1.2 Rensning af spildevand
 - 6.1.3 Ejendomme i det åbne land
 - 6.1.4 Private Spildevandsanlæg
 - 6.1.5 Kolonihaver
- 7 Plan for kloaksystemet
 - 7.1 Håndtering af klimaforandringer
 - 7.1.1 Lokal afledning af regnvand
 - 7.2 Planlagte projekter
 - 7.2.1 Kloakrenovering
 - 7.2.2 Fæstningskanalen
 - 7.2.3 Separering af Taarbæk
 - 7.2.4 LAR i Virumparken
 - 7.2.5 Sorgenfrigårds kvarteret
 - 7.2.6 Virumoplandet og Ålebækken
 - 7.2.7 Hollandsrenden
 - 7.2.8 Bassiner langs Mølleåen
 - 7.2.9 Bombegrunden
 - 7.2.10 Hummeltoftevej/ Buskevej
 - 7.2.11 Stades Krog
 - 7.2.12 Ørholm
 - 7.2.13 Hjortekær
 - 7.2.14 Ermelundsbassinet
 - 7.2.15 Bondebyen
 - 7.2.16 Agervang
- 8. Administrative forhold
- 9. Tids- og Investeringsplan
- 10. Miljøvurdering
- 11. Ordforklaring
- Bilag 1 - LAR katalog
 - Faskine
 - Gennemtrængelige belægninger
 - Grønne tage
 - Nedsivning på græsarealer
 - Regnbede
 - Udledning til recipient
- Bilag 2 - Afvandingsret
- Bilag 3 - Serviceniveau og designkriterier
- Bilag 4 - Maksimalt tilladelige afløbskoefficienter
- Bilag 5 - Oversigt over status og plan
- Bilag 6 - Udløbskema
- Bilag 7 - Kloakoplandsskema
- Bilag 8 - Renseanlægsskema
- Bilag 9 - Mulighedskort for nedsivning

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -3 af 89

Et udbygget og effektivt spildevandssystem er nødvendigt for at opretholde en høj sundhedstilstand i et udviklet samfund. Derfor skal alle kommuner i Danmark udarbejde en spildevandsplan, som beskriver hvilke områder, der er kloakeret eller skal kloakeres samt, hvordan spildevandet samles, renses og udledes.

Lyngby-Taarbæk Kommunes spildevandsplan 2014-2018 er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelsesloven, og er en plan for afledning, rensning og anden bortskaffelse af spildevand. Planen er gældende for perioden 2014 til 2018. Spildevandsplanen er udarbejdet af Lyngby-Taarbæk Kommune i samarbejde med Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S og Rambøll Danmark A/S.

Spildevandsplanen fastlægger rammerne for, hvorledes spildevand skal håndteres i Lyngby-Taarbæk Kommune.

Spildevandsplan 2014-2018 erstatter hermed kommunens spildevandsplan 2001-2006.

I planen er indarbejdet de administrative og myndighedsmæssige konsekvenser som følge af udskillelsen af affalds-, vand-, og spildevandsforsyningen fra kommunen til det selvstændige forsyningsselskab Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S.

Spildevandsplanen for Lyngby-Taarbæk Kommune tager udgangspunkt i nedenstående målsætninger og strategier.

Lyngby-Taarbæk Kommune har 5 overordnede målsætninger til håndtering af kommunens spildevand:

1. Mindst mulig belastning af vandområder og grundvand
2. Bortledningen af spildevand skal ske effektivt og ansvarligt
3. Regnvand skal kunne håndteres i almindelige situationer såvel som ved ekstremregn
4. Opretholdelse af kloaksystemets værdi
5. Udpegning af risikoledninger

Målsætningen kan nås gennem følgende 7 strategier, hvor de enkelte strategier kan medvirke til opfyldelse af flere af målene. Det er i parentes angivet, hvilke mål strategien understøtter.

- Hensyn til recipienter og drikkevandressourcer (mål 1)
- Udbygning af afløbssystemet (mål 2 og 3)
- Sikring mod oversvømmelser (mål 3)
- Håndtering af regnvand på egen grund – hvor muligt (mål 1 og 3)
- Anvendelse af den nyeste teknologi (mål 1 og 2)
- Renoveringsstrategi (mål 2 og 4)
- Sikring af risikoledninger (alle mål)

Mål og strategier er nærmere beskrevet i kapitel 4. Målsætninger for spildevandsplanen.

I spildevandsplanen er indarbejdet den nyeste lovgivning, herunder mål og indsatser i udkastet til de statslige vandplaner. Vandplanens indsatser og retningslinjer vil sikre, at målet om god tilstand i vandområderne kan opnås. I planperioden skal der blandt andet gennemføres flere tiltag for at mindske udledningen af overløbsvand til vandområderne.

Klimaforandringerne er en stor udfordring i forbindelse med spildevandsplanlægningen. I fremtiden vil der komme flere kraftige regnhændelser, og det øger risikoen for oversvømmelser. For at imødegå dette skal spildevandsanlæggenes kapacitet tilpasses, eller der skal skabes muligheder for at håndtere regnvandet lokalt, således at regnvandet enten forsinkes eller ikke ledes til kloaksystemet.

For at opfylde ovenstående målsætning og strategi, er der i spildevandsplanen planlagt 15 projekter omhandlende:

- Fæstningskanalen
- Separering af Taarbæk
- LAR i Virumparken
- Sorgenfrigårds kvarteret
- Virumoplandet og Ålebækken
- Hollandsrenden
- Bassiner langs Mølleåen
- Bombegrunden
- Hummeltoftevej/Buskevej
- Stades Krog
- Ørholm
- Hjortekær
- Ermelundsbaaset
- Agervang
- Bondebyen

Oversigtskort over planlagte projekter mm. kan ses [her](#)

Disse projekter udmønter sig, sammen med en generel vedligehold- og renoveringsstrategi i et investeringsbehov i spildevandsplanens planperiode (2014-2018) og perspektiv periode (2019-2022) på:

År	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Anlægsinvestering [mio. kr.]	55.2	45.7	74.3	70	75.5	77	48	54	69.3
Omkostninger til drift af afløbssystem, herunder drift af Mølleåværket, medfinansieringsprojekter og tilbagebetaling af tilslutningsbidrag	53.6	46.2	40.2	40	39.4	38.3	37.1	36.5	35.9

Disse investeringer vil medføre en takststigning på afledningen af spildevand i Lyngby-Taarbæk Kommune, denne er estimeret til:

År	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Forventet takst	18.25	27.46	28.13	27.44	26.81	27.63	28.38	30.91	31.38

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018
Bilag 1 - Side -4 af 89

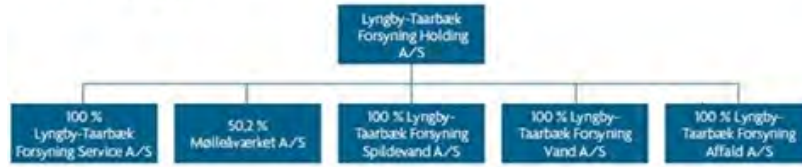
Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -5 af 89

Med vandsektorloven (Bekendtgørelse af lov nr. 469 af 12. juni 2009 om vandsektorens organisering og økonomiske forhold) blev det besluttet at der skulle ske en adskillelse af myndigheds- og driftsfunktionen på bl.a. spildevandsforsyningsområdet. I Lyngby-Taarbæk Kommune, som i landets øvrige kommuner, har det udmøntet sig i dannelsen af et kommunalt ejet forsyningselskab - Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S. Forsyningselskabet i Lyngby-Taarbæk Kommune beskæftiger sig med spildevandsforsyning, affald og vandforsyning.

Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S overtog den 1. januar 2009 drift og administration af Lyngby-Taarbæk Kommunes affald-, vand- og spildevandsforsyning. Forsyningens struktur fremgår af nedenstående diagram

Selskaber i Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S



Ved selskabsdannelsen blev myndighed og drift adskilt. Det betyder, at Lyngby-Taarbæk Kommune, Center for Miljø og Plan varetager myndighedsopgaven på spildevandsområdet, mens Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S ejer anlæggene og varetager driften.

Kommunen og Forsyningen samarbejder og koordinerer indsatsen på spildevandsområdet. Der afholdes løbende møder mellem myndigheden og forsyningen for at fastholde og forbedre samarbejdet.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -6 af 89

Hvis du gerne vil vide, hvilken indflydelse spildevandsplanen har for dig og din ejendom, kan du klikke [her](#).

Kortet giver overblik over status og plan for kloakering af ejendomme og områder i Lyngby-Taarbæk Kommune.

På kortet kan du se hvilket afvandingssystem, der findes ved din ejendom - fælleskloak (hvor regn- og spildevand løber i sam ledning), eller separatsystem (hvor regn- og spildevand løber i hver sin ledning).

Du kan ud fra kortets signaturforklaring se eventuelle planer for det kloakopland, som du bor i. Du kan f.eks. se, om det eksisterende fællessystem skal ændres til separatsystem eller, om der er andre planer, der kan påvirke din ejendom.

Oplysninger om de private spildevandsforhold og om kloakstikkets placering kan søges i Lyngby-Taarbæk Kommunes [weblags](#) Sager fra før 2008 kan søges i weblageret, medens oplysninger om nyere sager kan fås ved henvendelse til kommunen.

Du kan se mere om ejerforhold på kloakker i folderen [hvem ejer kloakken](#).

Sådan bruger du kortet:

Adressesøgning:

Det er muligt at søge på en specifik adresse. Skriv adressen i feltet. Vent til forslag til adressen kommer frem, der kan være 1 ventetid, hvis der er mange brugere på systemet. Vælg den ønskede adresse. Klik på "Find adresse". Adresselisten bliver mere præcis mens adressen skrives.

Signaturforklaring:

Klik på "+" i højre side af kortet.

Info-knap:

Vælg "i" for yderligere information. Klik (præcist) på markeringen af ejendommen for information om området eller hvad der gælder for ejendommen. Sidste del gælder kun for ejendomme i det åbne land.

Zoom:

Der kan zoomes på flere måder. Det kan enten være ved hjælp af musens scroll-knappen. Der kan også anvendes den lodret skyde-bar til venstre på kortet - her kan der trykkes på "+" eller "-" for henholdsvis at zoome ind eller ud, eller man trækker i skyderen med musen. Der kan også zoomes ind på et område ved at anvende forstørrelsesglas-værktøjet - her kan man trække en ramme om det område, man gerne vil zoome ind på.

Navigere på kortet:

Der kan flyttes rundt på kortet på tre måder. I øverste venstre hjørne er der en globus omgivet af fire pile. Ved at klikke på p flyttes kortet i den givne retning (ved klik på globusen zoomes der ud til et Danmarkskort). Der kan også vælges hånd-værktøjet med hvilket man kan klikke og trække i kortet. I nedre højre hjørne af kortet kan man desuden klikke på "Oversigtskort", hv et mindre kort kommer frem - ved at klikke på dette oversigtskort, flyttes fokus på det store kort.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -7 af 89

Spildevandsplanen er et juridisk gældende planlægningsdokument, der udarbejdes i kommunalt regi. Lyngby-Taarbæk Kommune har pligt til at udarbejde og vedligeholde kommunens spildevandsplan.

Spildevandsplanen udarbejdes på baggrund af lovgivning og øvrig statslig planlægning. Hertil kommer indflydelsen fra andre kommunale planer (såsom kommuneplan, vandforsyningsplan og klimatilpassningsplan), som kan have indflydelse på udarbejdelse af spildevandsplanen.

I det følgende er bekendtgørelser, love og anden planlægning, der har indflydelse på spildevandsplanen for Lyngby-Taarbæk Kommune gennemgået.

Spildevandsbekendtgørelsen

I spildevandsbekendtgørelsen er der i kapitel 3 fastsat regler om spildevandsplanens indhold:

§ 5. Kommunalbestyrelsens plan for bortskaffelse af spildevand i kommunen skal indeholde oplysninger som nævnt i lovens § 32, stk. 1, nr. 1-7, samt fornødne kortbilag. Spildevandsplanen skal endvidere indeholde oplysninger om følgende:

- Hvordan spildevandsplanen forholder sig til kommune- og vandplanen, samt til den økonomiske planlægning og til vandløbenes fysiske tilstand
- De eksisterende og planlagte fælles spildevandsanlæg i kommunen, herunder afgrænsning af de enkelte kloakplande og angivelse af, om anlægget er privat eller offentligt ejet
- Hvordan spildevandet i øvrigt bortskaffes i kommunen, f. eks. ved udsprøjtning
- Hvilket vandområde spildevandet fra de enkelte oplande udledes eller ønskes udledt til, udløbenes placering og de forventede udledte mængder af spildevand
- En renoveringsplan for de kommunale kloakker med målsætning og prioritering af renoveringen. Renoveringsplanen skal endvidere indeholde en tids- og økonomiplan for arbejdet
- Hvilke udgifter, der forventes at måtte afholdes ved etablering og drift af de offentlige anlæg samt anlæg etableret af kommunalbestyrelsen efter § 7 a i lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v., jf. bekendtgørelse af lov nr. 633 af 7. juni 2010 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv. /2/
- Hvilke ejendomme, der forventes at skulle afgive areal eller få pålagt servitut ved gennemførelse af projekter i overensstemmelse med spildevandsplanen
- Hvilke ejendomme, der er tilsluttet det offentlige kloakfællesskab, og i hvilket omfang de er tilsluttet, jf. § 11, stk. 3.

Stk. 2. For planlagte områder udpeget i henhold til lovens § 32, stk. 1, nr. 4, skal kommunalbestyrelsen i spildevandsplanen endvidere sandsynliggøre, at der kan ske nedsvivning i de udpegede områder, herunder at geologiske og hydrogeologiske forhold ikke strider herimod, og at nedsvivning i de udpegede områder ikke strider mod reglerne i bekendtgørelsens § 29.

Stk. 3. Forinden det i et spildevandsplanforslag anføres, at der etableres et fælles privat spildevandsanlæg, skal berørte bolig- og grundejere oprette et spildevandslav, der varetager anlæggets etablering, drift og vedligeholdelse. Udkast til lavets vedtægter skal foreligge samtidig med planforslagets offentliggørelse. De endelige vedtægter tinglyses på de berørte ejendomme, når det fælles spildevandsanlæg er optaget i spildevandsplanen.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen skal ajourføre planen for bortskaffelse af spildevand i kommunen, herunder ajourføre oplandsgrænser og tidsfølgeplan, når der sker ændringer i forudsætningerne for planen.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -8 af 89

[Miljøbeskyttelsesloven](#)

Det lovmæssige grundlag for udarbejdelse af spildevandsplaner fremgår af Miljøbeskyttelsesloven.

Det fremgår bl.a. af lovens formålsparagraf § 1, at loven skal medvirke til at værne om landets natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskets livsvilkår og bevarelse af dyre- og planteli

§ 1, Stk. 2. Med denne lov tilsigtes særligt:

- at forebygge og bekæmpe forurening af luft, vand, jord og undergrund samt vibrations- og støjulemper
- at tilvejebringe hygiejnisk begrundede regler af betydning for miljøet og for mennesker
- at begrænse anvendelse og spild af råstoffer og andre ressourcer
- at fremme anvendelse af renere teknologi
- at fremme genanvendelse og begrænse problemer i forbindelse med affaldshåndtering.

Af lovens bestemmelser om spildevandsplaner fremgår af § 32, at Kommunalbestyrelsen udarbejder en plan for bortskaffelse af spildevand.

Planen skal indeholde oplysninger om:

- eksisterende og planlagte kloakeringsområder og renseforanstaltninger
- områder, hvor kommunalbestyrelsen er indstillet på at ophæve tilslutningsretten og -pligten helt eller delvis
- områder, hvor kommunalbestyrelsen er indstillet på at give en ejendom tilladelse til direkte tilslutning til spildevandsrenseforsyningsselskabet
- den eksisterende tilstand af kloakanlæg samt planlagte fornyelser af disse
- eksisterende områder uden for kloakeringsområder, hvor der sker nedsivning, og planlagte områder uden for kloakeringsområder, hvor der skal ske afledning til nedsivningsanlæg
- eksisterende områder uden for kloakeringsområder, hvor der sker rensning svarende til et bestemt rensniveau, og planlagte områder uden for kloakeringsområder, hvor der skal ske rensning svarende til et bestemt rensniveau
- hvorvidt der er tale om et spildevandsforsyningsselskab omfattet af § 2, stk. 1, i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold
- afgrænsningen mellem de enkelte vandselskabers kloakeringsområder
- efter hvilken tidsfølge projekterne forudsættes at være udarbejdet og anlæggene udført.

Stk. 2. Den, der er ansvarlig for driften af et spildevandsforsyningsselskab, der er omfattet af § 2, stk. 1, i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold, skal efter anmodning fra kommunalbestyrelsen give alle oplysninger, herunder om økonomiske og regnskabsmæssige forhold, som har betydning for kommunalbestyrelsens planlægning efter stk. 1.

Stk. 3. Spildevandsplanen må ikke stride imod kommuneplanen og forudsætninger fastsat efter stk. 5

Stk. 4. Kommunalbestyrelsens vedtagelse af en spildevandsplan kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Stk. 5. Miljøministeren kan fastsætte nærmere regler om planlægningen efter stk. 1, herunder om offentlighedens medvirken, tidsfrister og procedure herfor. Ministeren kan endvidere bestemme og fastsætte regler om, at nærmere angivne forudsætning skal lægges til grund for planlægningen og administrationen af loven.

[Vandrammedirektivet](#)

Vandrammedirektivet er et EU-direktiv fra 2000, der blev ratificeret i Danmark i 2003. Direktivets målsætning er at fastlægge rammer for beskyttelse af vandområder, og at opnå en næsten uberørt tilstand.

I Danmark er Vandrammedirektivet implementeret i Miljømålsloven, hvori der stilles krav om udarbejdelse af vandplaner for hvert vanddistrikt i Danmark.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -9 af 89

Vandplan og Regionplan

Miljømålsloven fastlægger rammerne for beskyttelsen af overfladevand og grundvand samt for planlægning inden for de internationale naturbeskyttelsesområder. Miljømålsloven implementerer EU's Vandrammedirektiv og dele af Habitatdirektivet i den danske lovgivning. På den baggrund er der ved at blive gennemført en statslig vandplanlægning, som bl.a. udmøntes i vandplaner for hovedvandoplande.

Forslaget til de statslige vandplaner for første vandplanperiode (2010-2015) samt tilhørende miljørapporter har været i offentlig høring i 2013, og er ikke endelig vedtaget endnu. Indtil vandplanerne er endeligt vedtaget, er retningslinjerne og målsætningerne fra regionplanerne stadig gældende som landsplandirektiv.

Lyngby-Taarbæk Kommune er omfattet af forslag til vandplan for hovedvandopland 2.3 for Øresund og Regionplan 2005 for Hovedstadsregionen med status af landsplandirektiv. Lyngby-Taarbæk Kommune har desuden i samarbejde med Lyngby Forsyning A/S udarbejdet et forslag til kommunal vandhandleplan 2010-2015, der tager afsæt i de statslige vandplaner. Der er i miljørapportens Kapitel 6 om natur og overfladevand taget udgangspunkt i både regionplanens retningslinjer og målsætninger, det fremlagte forslag til vandplan samt den kommunale vandhandleplan, således at spildevandsplanens tiltag vurderes både i forhold til de kommende planer og i forhold til gældende retningslinjer og målsætninger for vandområder.

Kommuneplan og lokalplaner

Kommuneplanen for Lyngby blev vedtaget den 19. december 2013 og offentliggjort den 30 januar 2014. Kommuneplanen er det overordnede grundlag for kommunens udbygning og arealanvendelse.

Spildevandsplanen er derfor afhængig af kommuneplanen i forhold til de elementer i kommuneplanen, som har betydning for kloakering og rensning af spildevand. F.eks. placering og omfanget af nybyggeri, byfortætning, omdannelse af erhvervsområder og ændring af arealanvendelsen i forskellige områder samt kommuneplanens fokus på den rekreative anvendelse af de eksisterende grønne områder.

Kommuneplanen kan læses [her](#).

INDSATSPLANER

Indsatsplan for vandforsyningen er under udarbejdelse.

Vandforsyningsplan

Vandforsyningsplan 1995-2010 for Lyngby-Taarbæk Kommune omhandler det fortløbende arbejde med at sikre vandforsyning og beskyttelse af grundvandsressourcen, ligesom den opridses målsætninger for arbejdet. Planen er under revision. Denne spildevandsplan og projekter, der udføres på baggrund af denne spildevandsplan, skal gennemføres i respekt for vandforsyningsplanerne.

Vandløbsregulativer

Vandløbsregulativet for Mølleåen er det eneste vandløbsregulativ i Lyngby-Taarbæk Kommune, der er relevant for spildevandsplanen. Projekter udført på baggrund af denne spildevandsplan skal være i overensstemmelse med regulativet Et nyt regulativ er ved at blive udarbejdet.

Betalingsvedtægt

Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S har udarbejdet betalings-vedtægten i henhold til betalingslovens regler, jf. lovens § 3, stk. 2. Betalingsvedtægten er endvidere udarbejdet i henhold til bestemmelserne i Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, spildevandsbekendtgørelsen, vandsektorloven og øvrig relevant lovgivning på spildevandsområdet. Vedtægten er godkendt af Kommunalbestyrelsen i Lyngby-Taarbæk Kommune.

Betalingsvedtægten er gældende for de ejendomme, der i henhold til Lyngby-Taarbæk Kommunes spildevandsplan er eller bliver tilsluttet Forsyningens spildevandsanlæg, eller på anden måde er tilknyttet Forsyningens spildevandsanlæg, jf. kapitel 3 og 4 i miljøbeskyttelsesloven og spildevandsbekendtgørelsen.

Betalingsvedtægten gælder ligeledes for eksisterende og kommende spildevandsanlæg som i henhold til kommunens spildevandsplan leverer spildevand til Forsyningens spildevandsanlæg, samt boliger eller erhvervsvirksomheder uden for Forsyningens forsyningsområder, som tilsluttes Forsyningens spildevandsanlæg efter gensidig aftale."

Vedtægten omhandler:

- Kloakforsyningens budget og regnskab
- Kloakforsynings indtægter
- Private spildevandsanlæg
- Aflæsning af målere

Betalingsvedtægten vedligeholdes af Forsyningen, og kan læses [her](#).

Klimatilpasningsplan

Klimatilpasningsplanen for Lyngby-Taarbæk Kommune udarbejdes sideløbende med spildevandsplanen for Lyngby-Taarbæk Kommune. Handleplanen tager udgangspunkt i IPCC's A2 scenarie, der beskriver udviklingen i udslip af drivhusgasser og partikler de næste 100 år.

Det er Lyngby-Taarbæk Kommunes målsætning, at de løsninger, der udarbejdes til håndteringen af klimaforandringerne, i høj grad er fleksible løsninger der:

- Er i synergi med allerede implementerede tiltag
- Tilgodeser fremtidige ændringer i klimascenarierne
- Udarbejdes i sammenhæng med andre løsninger såsom trafiksanering, kvarterløft, rekreative formål mm.
- Er økonomisk forsvarlige
- Sker en prioritering af tiltag, således at områder med problemer i dag, og områder med store kommunale værdier prioriteres højest

Strategien for Lyngby-Taarbæk Kommunes fremtidige klimatilpasning er indarbejdet i nærværende spildevandsplan, hvor nedenstående projekter ud over hensynet til vandmiljøet er foranlediget med baggrund i at klimatilpasse kommunen:

- Fæstningskanalen
- Bondebyen
- Virumoplandet og oplandet til Ålebækken

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -10 af 89

• Sorgenfrigårdskvarteret Nord og Syd

- Ørholm og Hjørtækær

For mere information om klimatilpasningsplanen [se her](#).

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

1. Målsætning og strategi for spildevandsplanen

Bilag 1 - Side -11 af 89

Lyngby-Taarbæk Kommunes overordnede målsætninger og strategier for håndtering af regn- og spildevand fremgår af nedenstående punkter.

Målsætningerne er i overensstemmelse med gældende lovgivning og visioner og mål i Kommuneplanen for Lyngby-Taarbæk Kommune 2014-2024.

I strategierne beskrives, hvorledes målene skal opnås under hensyntagen til de udfordringer, der ventes i forbindelse med klimaændringerne.

I afsnit 7 og 9 beskrives de konkrete tiltag, som vil blive gennemført i spildevandsplanens planperiode (2014-2018) og i perspektivperioden (2018 - 2024).

Lyngby-Taarbæk Kommune har 5 overordnede målsætninger for håndtering af kommunens spildevand:

1. Mindst mulig belastning af vandområder og grundvand

Ved bortledning af regn- og spildevand skal der tages hensyn til vandets naturlige kredsløb. For at kunne opfylde målene i Statens vandplaner skal det ved bortledningen sikres, at vand-områderne og grundvandressourcen belastes mindst muligt i henhold til de krav, de statslige vandplaner dikterer.

2. Bortledningen af spildevand skal ske effektivt og ansvarligt

Bortledning af spildevand skal ske på en ansvarlig, sikker og optimal måde i forhold til drift, energi- og ressourceforbrug med henblik på at spare miljøet for unødvendige belastninger.

3. Regnvand skal kunne håndteres i almindelige situationer såvel som ved ekstremregn

Kloaksystemet skal kunne håndtere almindelige regnhændelser, men skal kombineres med overfladeløsninger, der sikrer at borgerne bliver påvirket så lidt som muligt ved ekstreme regnhændelser. Lyngby-Taarbæk Kommune ønsker at fastholde det nuværende serviceniveau. Det vil sige, at der ikke må være stuvning til terræn i fælles- og regnvandssystemer oftere end henholdsvis hvert 10. og hvert 5. år, svarende til Spildevandskomitéens minimumskrav.

4. Opretholdelse af kloaksystemets værdi

Det er Lyngby-Taarbæk Kommunes målsætning, at ledningsnet, pumpestationer, bassiner mv. renoveres og fornyes løbende, således at afløbssystemets værdi bevares, og at dette sker på den økonomisk mest fordelagtige måde.

5. Udpegning af risikoledninger

Særlige risikoledninger skal udpeges på baggrund af beliggenhed eller deres funktion – eksempelvis hvis de er placeret i nærheden af recipienter eller vandindvindingsboringer.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -12 af 89

Strategien for spildevandsplanen, er en beskrivelse af hvordan målsætningen for spildevandsplanen skal opnås. Nedenfor er strategierne for gennemførelsen af målsætninger for spildevandsplanen beskrevet.

- Hensyn til recipienter og drikkevandressourcer (mål 1)

Udledning af regn- og spildevand til recipienter skal overholde kravene fra vandplan Øresund, således at vandløb og søer kan en god økologisk tilstand. Der nedsives kun i områder, hvor jordbunds- og grundvandsforholdene tillader det.

- Udbygning af afløbssystemet (mål 2 og 3)

Det eksisterende kloaksystem skal udnyttes bedst muligt, og det tilstræbes, at det ikke opdimensioneres, men at den forøge vandmængde fra øget befæstelse, som følge af kommunens udbygning og klimaforandringer, løses ved at anvende lokal afledning af regnvand LAR (Lokal Afledning af Regnvand i form af enten forsinkelse, fordampning, nedsvivning eller lignende) og separate kombination. Frasepareringen skal udføres på den teknisk og økonomisk mest fordelagtige måde, ved i videst mulige omfang aflede vandet fra veje og andre befæstede arealer i åbne render og grøfter i og langs veje.

- Sikring mod oversvømmelser (mål 3)

På baggrund af kommunens Klimatilpasningsplan, udarbejdes der en handlingsplan for, hvorledes Lyngby-Taarbæk Kommune bedst klimasikres. Denne handlingsplan afvejes ud fra samfunds-økonomiske betragtninger, hvor investeringer holdes op imod skadesomkostninger og andre samfundsmæssige hensyn. Klimatilpasningen kommer bl.a. til at bestå af LAR-løsninger.

Ved ekstreme regnhændelser skal kommunen være tilpasset således, at skaderne minimeres. Derfor vil kommunen udarbejde Skybrudspan, der angiver, hvortil vandet kan ledes, således at skadesomfanget af en eventuel oversvømmelse vil være mindst muligt.

Lyngby-Taarbæk Kommune og Lyngby-Taarbæk Forsyning vil i spildevandsplanens planperiode arbejde for at regnvand i fremtiden indarbejdes som en ressource i byens rum. Kommunen vil i samarbejde med forsyningen udpege områder, hvor vandet med fordel kan indarbejdes, f.eks. ved parker og i grønne områder, hvor vandet kan tilføre området æstetisk og rekreativ værdi, og samtidig afhjælpe problemer med kapacitet i kloakkerne.

- Håndtering af regnvand på egen grund – hvor muligt (mål 1 og 3)

For at fjerne mest muligt regn- og overfladevand fra fællessystemet og yderligere at optimere det separate system, vil Lyngby-Taarbæk Kommune fremme håndtering af regnvand på egen grund mest muligt. Derfor har Lyngby-Taarbæk Kommune vedtaget at tilbyde grundejere i visse områder af kommunen at få tilbagebetalt en del af tilslutningsbidraget, hvis de håndterer alt tagoverfladevand på egen grund, og dermed frakobler dette vand fra ledningsnettet. Dette gælder primært i fælleskloakerede områder og hvor jordbunds- og grundvandsforholdene tillader det jf. mulighedskort for nedsvivning bilag 9.

- Borgere skal informeres om deres ansvar for selv at sikre egen ejendom mod oversvømmelser.

- Anvendelse af den nyeste teknologi (mål 1 og 2)

Der skal til stadighed anvendes den bedst tilgængelige teknologi (BAT) til afledning af spildevandet, således at belastningen af vandområder og grundvand bliver så lille som mulig, og der skal være fokus på optimering af driften.

- Renoveringsstrategi (mål 2 og 4)

Det styrende for renoveringsstrategien er ledningernes alder og tilstand.

Renoveringsstrategien skal dels sikre, at målsætningen om effektiv bortledning af spildevandet overholdes, dels sikre at værket og ledningssystemet mv. opretholdes.

- Sikring af risikoredninger (alle mål)

I planperioden skal der i forbindelse med udpegningen af risikoredninger, udarbejdes en strategi for renovering og tilsyn af disse ledninger.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -13 af 89

En recipient er et vandområde, der modtager regn- eller spildevand fra et afløbssystem eller fra enkeltudledere. I Lyngby-Taarbæk Kommune er der to store recipientsystemer:

- Mølleå-systemet, der omfatter Mølleåen, Furesø, Bagsværd Sø og Lyngby Sø
- Øresund, som Mølleåen munder ud i.

Udover disse to store recipienter findes der flere mindre søer og vandløb, der modtager regnvand.

Recipienterne fremgår af [bilag 5 - Oversigtskort](#).

Mølleå-systemet og Øresund er underlagt målsætninger fra forslaget til den regionale vandplan for Øresund, som igen binder i det europæiske vandrammedirektiv. Dette betyder, at de i fremtiden generelt skal have en god økologisk tilstand. Du kan læse mere om målsætningerne for recipienterne i udkast til vandplanen for Øresund, som findes [her](#).

Klassificering af vandområder og deres miljømål er fastsat i vandplanerne. I nedenstående tabel fremgår miljømål for vandområder i Lyngby-Taarbæk Kommune samt den nuværende tilstand.

Vandforekomster		Mål (forslag til vandplan)	Tilstand
Vandløb	Mølleåen mellem Furesø og Lyngby Sø	Godt økologisk potentiale	Ukendt
	Mølleåen mellem Lyngby Sø og Brede		Moderat økologisk potentiale
	Mølleåen mellem Brede og Øresund		Godt økologisk potentiale
	Taarbækdalsrenden	God økologisk tilstand	Moderat økologisk tilstand
	Taarbækdalsvejrenden		
	Den rørlagte del af Taarbækdalsrenden og Taarbækdals-vejrenden er spildevandstekniske anlæg	Ikke aktuelt	Ikke aktuelt
Søer	Furesø	God økologisk tilstand	God økologisk tilstand
	St. Hulsø		God økologisk tilstand
	Fuglsangssø		Moderat økologisk tilstand
	Bagsværd Sø		Moderat økologisk tilstand
	Lyngby sø		Dårlig økologisk tilstand
	Kollelev Mose		God økologisk tilstand
Kystvande: Øresund		God økologisk tilstand	Ringe økologisk tilstand

Tabel over mål, tilstand og indsats for vandforekomster i Lyngby-Taarbæk Kommune.* Naturlige årsager: De naturlige forhold muliggør ikke en rettidig forbedring af vandforekomstens tilstand.+ Tekniske årsager: Der foreligger ingen eller utilstrækkelige oplysninger om årsagen til problemet, og der kan derfor ikke kan peges på en løsningsmodel.

Udledning til recipienterne sker som separate regnvandsudledninger, hver gang det regner, men forekommer også som overløb af opblandet regn- og spildevand fra fælleskloakerede oplande i forbindelse med de større regnhændelser. I Lyngby-Taarbæk Kommune er der bygget regnvandsbassiner i tilknytning til alle overløb fra fælleskloakerede oplande således, at udledningen af opblandet regn- og spildevand minimeres. Endelig udledes rensset spildevand fra Mølleåværket til Øresund. Placering af regnvandsudløb og regnvandsbetingede overløb ses på Bilag 5 - Oversigtskort. Vedrørende de enkelte udløb henvises til Bilag 6 - Udløbsskema.

På de næste sider kan du læse mere om de enkelte recipienter i Lyngby-Taarbæk Kommune.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -14 af 89

Mølleåen er det eneste offentlige vandløb i Lyngby-Taarbæk Kommune, der modtager regnvandsbetingede udledninger. Mølleåen ligger på grænsen mellem Rudersdal, Gladsaxe og Lyngby-Taarbæk Kommune. Alle 3 kommuner fungerer som vandløbsmyndighed for hver deres strækning. Lyngby-Taarbæk Kommune varetager driften af Mølleåen efter aftale med nabokommunerne.

Åen har høj kulturhistorisk og rekreativ værdi såvel som væsentlig økologisk betydning. Der findes ni gamle møller med tilhørende stemmeværker og sluseanlæg, der anvendes til at justere vandstanden i åen. Mølleåen er beskyttet efter naturbeskyttelsesloven § 3. Desuden er hele Mølleåen fredet og en del af åen er et Natura 2000 område.

Der er i dag 31 udløb til Mølleåen fra kloaksystemet i Lyngby-Taarbæk Kommune. Af disse er 13 regnvandsudløb, og 18 er overført fra fælleskloakerede oplande.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -15 af 89

5.2 Bagsværd Sø
Bagsværd Sø er den næststørste sø i Lyngby-Taarbæk Kommune. Søen er en del af Mølleåsystemet og har forbindelse til Lyngby Sø via en kanal. Søens areal er på 119 ha, men den er samtidig lavbundet med en maksimum dybde på 3,5 m og gennemsnitlig dybde på 2 m.

Bagsværd sø ejes af Gladsaxe Kommune, men Lyngby-Taarbæk Kommune er myndighed for den halvdel af søen, der er beliggende i Lyngby-Taarbæk Kommune. Søen er fredet.

Der er i dag 1 regnvandsudløb til Bagsværd Sø fra kloaksystemet i Lyngby-Taarbæk Kommune.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -16 af 89

Lyngby Sø er en del af Mølleåsystemet og har tilløb fra Bagsværd Sø via en kanal og tilløb fra Furesøen via Mølleåen. Søen er lavvandet og har to øer. Søen er den mindste i Mølleå-systemet, med et areal på 57 ha, og en maksimal dybde på 3,1 m. Sø fredet.

Lyngby Sø hører dels til Lyngby-Taarbæk Kommune og dels til Gladsaxe Kommune. Lyngby-Taarbæk Kommune er ejer af Lyngby Sø, men er kun myndighed over halvdelen af søen. Gladsaxe Kommune er myndighed over den halvdel af søen, som er beliggende Gladsaxe Kommune.

Der er i dag 12 udløb til Lyngby Sø fra kloaksystemet i Lyngby-Taarbæk kommune. Af disse er 7 regnvandsudløb, og 5 er ove fra fælleskloakerede oplande.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -17 af 89

Furesø er Danmarks dybeste sø med en maksimal dybde på 37,7 m. Med et areal på 940 ha er det samtidig den næststørste sø i Nordsjælland. Søen grænser op til Furesø Kommune, Rudersdal Kommune og Lyngby-Taarbæk Kommune. Furesø er et område med mange rekreative aktiviteter, såsom friluftsbade, sejls og lystfiskeri.

Tidligere blev der tilladt urensede spildevand direkte ud i søen, hvilket har ført til, at der er store mængder næringsstoffer bundet i søsedimentet. Disse næringsstoffer frigives om sommeren, når iltkoncentrationen er lav, hvilket fører til algeopblomstringer.

Der er gennemført et stort oprensingsprojekt i Furesøen for at forbedre tilstanden. Søen er blevet iltet hver sommer, og fredfisk som Skalle og Brasen er blevet opfisket. Opfiskningen skete i perioden 2003-2006 og iltningen er foregået stadigvæk. Læs mere om oprensingsprojektet på Furesø Kommunes hjemmeside ([link](#)).

Der er i dag 5 regnvandsudløb til Furesø fra kloaksystemet i Lyngby-Taarbæk Kommune og 1 overløb fra fælleskloakeret opland.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -18 af 89

Kollelev Mose har et areal på 4,7 ha og en maks dybde på 3 m.

Kollelev Mose har været belastet af mange års spildevandsudledninger. Kommunen har gennemført flere restaureringsprojekter på Kollelev Mose for at forbedre mosens tilstand (1998-2005). Der har været udført jernbehandling, biomanipulation, beluftning samt aluminiumsbehandling. Samtidig er overløbene til søen nedbragt betydeligt. Kollelev Mose miljøtilstand er blevet markant forbedret. Kommunen overvåger søens tilstand løbende.

Der er i dag 1 separat regnvandsudløb til Kollelev Mose fra kloaksystemet i Lyngby-Taarbæk Kommune og 3 overløb fra fælleskloakerede oplande.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -19 af 89

Øresund har et oplandsareal på ca. 800 km², og strækker sig fra nordkysten af Nordsjælland, videre sydpå til Nivå Bugt og området omkring København samt frem til sydspidsen af Amager ved Dragør. Derudover indgår øerne Hesselø og Saltholm.

Oplandet dækker større eller mindre områder i 17 kommuner, og der bor ca. 900.000 indbyggere. I oplandet findes 216 km vandløb og 35 søer større end 5 ha. Oplandets vigtigste kystvande er Kattegat og Øresund.

Vandplanen skal ifølge lovgivningen sikre, at vandløb, søer, kystvande og grundvandsforekomster i udgangspunktet opfylder miljømålet "god tilstand" inden udgangen af 2015.

Lyngby-Taarbæk Kommune udleder rensset spildevand til Øresund fra Mølleåværket via en udløbsledning, der løber 400 m ud i Øresund og ligger i en dybde på 6 m. Herudover er der udledning af både separat regnvand og af opblandet regn- og spildevand fra fælleskloak fra oplande i Taarbæk. Mølleåen har også udløb til Øresund.

Der er i dag 12 udløb til Øresund fra kloaksystemet i Lyngby-Taarbæk Kommune. Af disse er 1 udledning af rensset spildevand fra Mølleåværket, 3 udløb er separate regnvandsudløb, og 8 udløb er overløb fra fælleskloakerede oplande.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -20 af 89

Der findes også udløb til andre, mindre recipienter i kommunen, disse er:

- 2 separate regnvandsudløb til Vindemosen
- 2 separate regnvandsudløb til Sortemosen
- 2 separate regnvandsudløb til Malmmosen

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -21 af 89

Dette kapitel beskriver overordnet det eksisterende spildevandssystem i Lyngby-Taarbæk Kommune.

Spildevandsanlæggene i Lyngby-Taarbæk Kommune omfatter både private og offentlige anlæg. Denne spildevandsplan omhandler kun den offentlige del af kloaksystemet.

Det offentlige kloaksystem er ejet og drives af Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S, der er 100 % ejet af Lyngby-Taarbæk Kommune.

Lyngby-Taarbæk Kommunes samlede areal er 3.875 ha, heraf udgør det kloakerede område ca 1.800 ha. De kloakerede oplande betragtes kloakmæssigt som fuldt udbyggede. Der er ca. 2.075 ha, som er uden for kommunens kloakerede oplande. Disse består primært af Dyrehaven, marker og grønne arealer. Hovedparten af kommunen udgøres af boligbebyggelse, marker og grønne områder. Center og erhvervsområder udgør ca. 154 ha. Befolkningstallet i Lyngby-Taarbæk Kommune udgør omkring 55.000 personer.

Afvandingen er indrettet med både fælles- og separatsystemer. Foruden traditionelle afløbsformer for regnvand anvendes forskellige varianter med afledning til faskiner. Faskiner kan være udført med eller uden overløb til fællessystemet eller separatsystemt. Når hovedregnvandsledningerne er anlagt som faskineledninger, kaldes systemet normalt et filtrationsystem.

Lyngby-Taarbæk kommune afleder spildevand og regnvand fra visse oplande til rensning eller udløb i nabokommunerne. Tilsvarende leder nabokommunerne spildevand til rensning på Mølleåværket eller til udløb gennem ledningsanlæg i Lyngby-Taarbæk Kommune.

Det drejer sig om Gladsaxe kommune, der benytter Bagsværdrenden og den afskærende ledning langs Mølleåen.

Gentofte Kommune benytter de afskærende ledninger gennem Lyngby, mens Rudersdal Kommune benytter Øresundsledningen, Kollelevrenden, Virumledningen til Ålebækken samt den afskærende ledning til Mølleåværket.

De første kloakledninger i Lyngby-Taarbæk Kommune blev anlagt i 1890'erne. Størsteparten af spildevandsanlægget blev etableret fra 1920 til 1960'erne. Efterfølgende er spildevandsanlægget løbende udbygget, renoveret og forbedret.

Kloaksystemet består hovedsageligt af fælleskloakerede oplande, idet omkring 70% af de kloakerede arealer afleder vand til fælleskloak. Resten er separatkloakeret i forskellige varianter. Store dele af de separatkloakerede områder afvandes med nedsivning af regnvand til faskiner.

Spildevand fra størstedelen af kommunen føres til afskærende kloakledninger, der forløber langs Mølleåen og leder spildevandet til Mølleåværket i Lundtofte. Ved Kloakolandenes afløb til de afskærende ledninger langs recipienterne er der bygget forsinkelsesbassiner, således at overløb kun sker få gange årligt. På de separate udløb til Mølleåen og søerne er der etableret sandfang og olieudskillere. Der er etableret central styring, regulering og overvågning af de etablerede anlæg.

Afløbssystemet består af 338 km hovedkloakledninger, med ca. 136 km tilhørende stikledninger. Udover selve ledningsanlægget er der:

- 32 bassiner
- 29 pumpestationer
- 73 udløb (36 separate regnvandsudløb og 37 overløb fra fælleskloak)

Spildevandet fra Lyngby-Taarbæk Kommune afledes for størstepartens vedkommende til Mølleåværket. For Taarbæk og Enghaverendens oplande afledes regn- og spildevandet dog gennem Gentofte Kommune til Renseanlæg Lynetten. Spildevand fra den nordligste del i Taarbæk ved Strandmøllen føres til Rudersdal Kommune.

De enkelte ejendommers afvandingsret er bestemt ved en afløbskoefficient, der ikke må overskrides. De gældende afløbskoefficienter for de enkelte ejendomme fremgår frem til omkring 1974 af landvæsenskommissionskendelser. Efter 1974 overgik kompetencen vedrørende afløbsanlæggenes tekniske udformning og kapacitetsfastsættelse til Kommunalbestyrelsen.

Såfremt afvandingsretten for en ejendom er overskredet pålægges ejeren af ejendommen at begrænse udledningen ved primært at aflede en del af regnvandet til faskiner eller eventuelt ved at etablere forsinkelsesbassiner i fornødent omfang.

Kort over maksimalt tilladelige afløbskoefficienter fremgår af [bilag 4](#).

Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S har i 2013 vedtaget en strategiplan for forsyningens virke de kommende år. Jævnfør strategien udnyttes det eksisterende afløbssystem bedst muligt, og det tilstræbes, at det ikke opdimensioneres. Klimatilpasningen løses ved en kombination af LAR (Lokal Afledning af Regn) og separering samt udbygning og styring af overløbsbygværker. Hovedpunkterne fra denne plan indgår under afsnit [7.2 Planlagte projekter](#). Strategiplanen redegør for de udfordringer og de målsætninger, som forsyningen vurderer vil være styrende for deres virke i de kommende år.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -22 af 89

Kommunen har fokus på at sikre, at spildevandet transporteres bort på en sikker og driftsoptimal måde uden gener for borgere. Dette sikres ved systematisk at renovere kloakledningerne. Kloakreningen foretages på baggrund af vurderinger af kloakledningernes fysiske tilstand samt forsyningsikkerheden. Den fysiske tilstand findes ved at TV-inspicere kloaknettet, og beregne ledningens fysiske index. Kloakreningen gennemføres i størst muligt omfang uden opgravning ved strømpefø eller eventuelt ved rørsprængning, som er så godt som opgravningsfrit.

Det eksisterende ledningsnet opdimensioneres generelt ikke, men vedligeholdes og renoveres med den størrelse, ledningens udbygning af nettet sker ved at anlægge et supplerende regnvandssystem, hvortil regnvand fra primært veje og pladser ledes også eventuelt tagvand i det omfang, det er muligt. Det prioriteres, at benytte LAR-løsninger (Lokal Afledning af Regnvand) og åbne render i så høj grad som muligt.

Ved denne strategi for oplandene er det udelukkende ledningernes tilstand, vurdering af forsyningsikkerheden og kapacitet i ledningen, der er styrende for vedligeholdelsesprogrammet.

Kloakrening er desuden et vigtigt led i bestræbelserne på at undgå udsivning af spildevand fra kloakledninger, indsvivning grundvand i kloakledninger, afhjælpning af rotteproblemer samt almindelige driftsproblemer.

Fra 2008-2013 er der i gennemsnit anvendt ca. 7 mio. kr. om året på kloakrening. Denne investering af resulterer i at ca. 30 % af kloaksystemet er blevet renoveret i denne årrække.

Siden sidste spildevandsplan er følgende større projekter gennemført:

- Forøgelse af kapaciteten i Stengårds Alle's nordlige ende - For at forbedre kapaciteten af afløbssystemet under regn i området omkring Stengårds Allés nordlige ende er der anlagt nye større kloakledninger i vejene Skeltoftevej, Skelhøjvej, Enighedsvej, Plantagevej og Solvænget
- Ombygning af bassin ved Parkvej - For at mindske udledningen af overløbsvand til Kollelev Mose og for at forbedre kapaciteten i afløbssystemet i Frederiksdalsvej er der anlagt et nyt underjordisk bassin ved Parkvej
- Separering og nyt udløb ved Baune Allé - Der er etableret ny separat regnvandsledning i Baune Allé samt etableret nyt til Fæstningskanalen
- Forøgelse af kapaciteten på regnvandssystemet ved Granåsen - For at mindske risikoen for oversvømmelser i forbindelse med de kraftige regnskyl er der anlagt supplerende bassinledninger i Granåsen, under Kulsviervej og frem til slugten ved Borrebakken
- Separering ved Havegærdet - Der er etableret nye separate regnvandsledninger ved Havegærdet med udløb til Mølleåen
- Ombygning af bassin ved Hummeltoften - Det eksisterende åbne bassin for opspædt spildevand er erstattet af et nyt moderne underjordisk bassin med større volumen, automatisk skyllesystem og tromlesl. Bassinet vil mindske udledningen af overløbsvand til Lyngby Sø
- Nyt rørbassin i Lundtoftevej - For at forbedre kapaciteten i afløbssystemet omkring Kulsviertoften/Lundtoftevej er der anlagt et nyt rørbassin i Lundtoftevej
- Forøgelse af kapaciteten i regnvandsledningen ved I.H.Mundts Vej - Regnvandsledningen, der forløber i banearbejdet i Nordbanen, er rørsprængt til en større dimension.
- Ombygning af bassin ved Virum Overdrev - For at mindske aflastningen til Furesø er det eksisterende åbne bassin ved Virum Overdrev ombygget til et nyt moderne underjordisk bassin med større volumen og forbedret rensning af overløbsvand
- Ombygning af bassin ved Slotsvænget - Det eksisterende åbne bassin ved Slotsvænget, der var i en meget dårlig forfatning er erstattet af et nyt moderne underjordisk bassin med forbedret rensning af overløbsvand
- Kapacitetsforøgelse i Birkhomsvejsskvarteret - For at forbedre kapaciteten i afløbssystemet og mindske risikoen for opstuvninger under regn er der blandt andet anlagt et nyt rørbassin i Peter Rørdams Vej
- Kapacitetsforøgelse i Granparkens nordlige ende - For at forbedre kapaciteten i regnvandssystemet er den eksisterende filtrationsledning erstattet af en ny bassinledning
- Ny regnvandsledning fra Præstevangsstien til Firskovvej - Der er etableret en ny separat regnvandsledning i Præstevangsstien samt under Nærumbanen til regnvandssystemet i Firskovvej
- Regnvandsledning i Lyngby Hovedgade - Regnvandsledningen i Lyngby Hovedgade er forlænget
- Udskiftning af trykledningen i Frederiksdal - Trykledningen er udskiftet på strækningen fra Frederiksdal Pumpestation til Virum Vandvej
- Halmhuset - For at mindske risikoen for oversvømmelser i forbindelse med de kraftige regnskyl er der anlagt nye regnvandsledninger i Nymøllevej til forøgelse af kapaciteten
- Kapacitetsforøgelse i Fortunkvarteret - For at forbedre kapaciteten i afløbssystemet og mindske risikoen for opstuvninger i forbindelse med de kraftige regnskyl er der anlagt nye separate regnvandsledninger i Ved Fortunen og de omkringliggende veje. Der er endvidere etableret bassinledninger på både regnvandssystemet og spildevandssystemet
- LAR Nørgårdshus - Etablering af LAR-anlæg ved andelsboligforening. Forsyningen har udført og ejer LAR-anlægget, Andelsboligforeningen driver anlægget
- Renovering af Kloakbro over Mølleåen ved Fuglevad - Den gamle kloakbro af beton over Mølleåen er udskiftet til nye i stål
- Bassin ved Frem - For at forbedre kapaciteten i afløbssystemet under regn er der i forlængelse af det eksisterende bassin ved Frem anlagt et nyt moderne bassin. Det samlede volumen er nu 3 gange større end tidligere
- Trykledningen ved Malmosen - Trykledningen er udskiftet på strækningen fra pumpestationen på Malmosevej til Søndervej
- Bassin ved Brovænget - For at mindske antallet af aflastninger til Kollelev Mose er det eksisterende bassin ved Brovænget erstattet af et nyt moderne bassin med dobbelt så stort volumen. Endvidere er styringen af de 3 bassiner med udledning til Kollelev Mose forbedret for at minimere udledningen

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -23 af 89

Spildevand fra størstedelen af Lyngby-Taarbæk Kommune samt fra dele af Gentofte, Gladsaxe og Rudersdal Kommuner renses på Mølleåværket A/S i Lundtofte.

Spildevand fra Taarbækområdet afledes via Gentofte Kommunes kloakker til Renseanlæg Lynetten, der er en del af spildevandsvirksomheden BIOFOS Holding A/S. Dog føres spildevandet for den nordlige del af Taarbæk til rensning i Rudersdal Kommune.

Mølleåværket A/S

Mølleåværket A/S renses spildevandet fra oplandet ved mekanisk, kemisk og biologisk rensning. Den mekaniske rensning fjerner sand, grus, fedt og slam. Den kemiske rensning består i fældning af fosfor fra spildevandet ved tilsætning af et produkt indeholdende aluminium. Den biologiske rensning sker ved mikrobiologisk fjernelse af kvælstof og organisk stof ved hjælp af en bio-denitro proces i luftningstankene.

Mølleåværket A/S omfatter også dele af det nedlagte Renseanlæg Ålebækkens driftslaboratorium samt afskærende ledningssystemer fra Ålebækken til Mølleåværket og Øresundsledningen, der leder det rensede spildevand til Øresund.

Årligt behandles mellem 9 og 13 mio. m³ spildevand. Herunder er der ca. 5 mio. forbrugt drikkevand. Resten er regn, dræn- og indsviningsvand.

Anlægget er løbende driftsoptimeret med henblik på forebyggelse af slamflugt, biologisk fosforfjernelse, minimering af energiforbrug, bekæmpelse af lugtmissioner, forbrænding af alle faste restprodukter m.m.

Renseanlægget er udbygget i flere etaper. Med ibrugtagning af det nye MBR-anlæg (membran-bio-reaktorer) svarer kapaciteten til forurening fra ca. 149.000 personer (149.000 PE).

Det rensede spildevand udledes til Øresund ca. 400 m fra kysten gennem en havledning, der ligger på 6 m dybde.

Udlederkravene gældende fra 20. december 2013 er følgende:

1. Anlæggets godkendte kapacitet er 125.000 PE, 60 % fraktil og 148.750 PE 85 % fraktil, baseret på BOD.
2. Tilladelsen indebærer ret til at udlede op til:
 - 1.800 m³/time i tørvej
 - 6.120 m³/time maksimalt ved regnvej
 - Den samlede vandmængde, inklusive aflastninger, må gennemsnitligt over 5 år højst udgøre 11.700.000 m³/år. Kravet kontrolleres årligt for de seneste 5 år, første gang d. 1. januar 2019. Indtil da er kravet vejledende.
3. Der må over 5 år gennemsnitligt højst aflaste 5 % af den udledte spildevandsmængde. Kravet kontrolleres årligt for de seneste 5 år, første gang d. 1. januar 2019. Indtil da er kravet vejledende.
4. Mølleåværket skal undersøge mulighederne for at begrænse antal og mængde af overløb og rapportere undersøgelsen til Lyngby-Taarbæk Kommune og Naturstyrelsen senest et år efter ikrafttrædelse af denne tilladelse.
5. Der foretages udledning i et punkt for enden af Øresundsledningen

Recipient	Øresund
Max Q i l/s	1.7
UTM E	724.746
UTM N	6.190.768

6. Udledningen skal overholde følgende gennemsnitlige kravværdier, der alle kontrolleres ved transportkontrol.

Parameter	Enhed	Krav
COD	mg/l	75
Blismodifieret	mg/l	15
Total-kvælstof	mg/l	8
Total fosfor	mg/l	1,5
Suspenderet stof	mg/l	30

7. Kontrollen udføres på baggrund af 24 flowproportionale døgnprøver om året. Kontrolmyndigheden er Naturstyrelsen, Roskilde. Indholdet af kloroform (trichlormethan) i udledningen må på intet tidspunkt overstige 375 µg/l.
8. Hvis undersøgelse af miljøfremmede stoffer i vand fra MBRrenseanlæg viser mere end 150 gange overskridelse af miljøkvalitetskrav skal Lyngby-Taarbæk Kommune og Naturstyrelsen øjeblikkeligt underrettes om resultatet.
9. Ny flowmåler i udløb skal være etableret senest d. 1. januar 2015. Samtidig dokumenteres funktion og kalibrering i notat til Lyngby-Taarbæk Kommune og Naturstyrelsen.

Bortskaffelse af slam

Den mekaniske renseproces frembringer et restprodukt primær slam, mens den biologiske rensning resulterer i dannelse af biologisk slam. Begge slamtyper føres til rådnatanke, hvor slammet udrådner, hvorved der produceres biogas. Det udrådnede slam forbrændes på eget forbrændingsanlæg. Den dannede aske fremkommer som cyklonaske og posefilteraske. Cyklonaske sendes til Rockwool international A/S til produktion af isoleringsmateriale, mens posefilteraske sendes til Noah A/S, Norge, hvor den genbruges.

Biogassens energiindhold samt varme fra forbrændingen udnyttes til rum- og proces opvarmning. En del af biogassen udnyttes som støttebrændsel til forbrændingen, en del sælges til et boligområde til opvarmning, mens overskud afbrændes på en gasfakkel.

Sand vaskes inden deponering på AV-Miljø, ristestof vaskes ligeledes og iblandet fedt fra fedtfanget sendes det til Vestforbrænding. Vandet fra vaskeprocessen føres tilbage til spildevandsstrømmen.

BIOFOS A/S

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018**Bilag 1 - Side -24 af 89**

Spildevand og regnvand fra bolig og erhvervsarealer afledes via Gentofte Kommunes kloakker til Renseanlæg Lynetten, som er en del af Danmarks største spildevandsvirksomhed BIOFOS A/S.

BIOFOS A/S ejes af de 15 kommuner - Albertslund, Ballerup, Brøndby, Frederiksberg, Gentofte, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Høje-Taastrup, Ishøj, København, Lyngby-Taarbæk, Rødovre og Vallensbæk.

BIOFOS blev oprettet i 2013 og består af fire selskaber: BIOFOS Holding A/S, BIOFOS Lynettefællesskabet A/S, BIOFOS Spildevandscenter Avedøre A/S og BIOFOS A/S. BIOFOS Holding A/S er holdingselskab i koncernen og ejes - direkte eller indirekte - af de 15 ejerkommuner. Lyngby-Taarbæk Kommune ejer 0,20 % af holdingselskabet.

BIOFOS Lynettefællesskabet A/S og BIOFOS Spildevandscenter Avedøre A/S forestår rensning af regn- og spildevand for ejerkommunernes spildevandselskaber, drift af transmissionsledninger, slamforbrænding mv. De to selskaber ejer renseanlægsbygninger, grunde mv. på Renseanlæg Lynetten, renseanlæg Avedøre og Renseanlæg Damhusåen.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -25 af 89

I kommunen findes følgende 4 ejendomme uden tilslutning til den offentlige kloak:

Der er i dag registeret følgende ejendomme med samletanke:

- Kulhusvej 1/Nybrovej 423
- Prinsessestien 85

Og følgende ejendomme med bundfældningstanke:

- Jægerhuset Nybrovej 500, som via septictank og filterbrønd nedsiver.
- Skovriddergården Dyrehaven 6, som via septictank og filter har nedsivning og videre afløb til grøft.

Kommunen har ingen kontraktligt tilsluttede anlæg til kloakforsyningen og påregner ikke, at der kommer ejendomme til i planperioden, der ikke er tilsluttet det offentlige kloaksystem.

Det er de pågældende ejendommers ejeres eget ansvar at stå for tømningen af samletanken/bundfældningstanken. For bundfældningstanke gælder det, at disse skal tømmes mindst en gang årligt.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -26 af 89

Private spildevandslaug og fælles private kloakanlæg er kloakanlæg, der ikke er ejet af Forsyningen eller Kommunen. De private spildevandsanlæg er som oftest tilsluttet det offentlige kloaksystem. I Lyngby-Taarbæk Kommune findes flere private spildevandsanlæg, hvor DTU er det største. De private spildevandsanlæg er tinglyst på ejendommen som private spildevands- eller fælles private kloakanlæg. Afvanding af Helsingørmotorvejen er et privat spildevandsanlæg tilhørende vejdirektoratet og tilsluttet det offentlige kloaksystem.

I øvrigt betragtes de meste vejafvanding som private anlæg tilsluttet det offentlige kloaksystem. Der er registreret følgende private spildevandsanlæg i Lyngby-Taarbæk Kommune:

- DTU
- Viggo Stuckenbergs Vej Vest
- Norgesvej (Hemsedal og Hallingdal)
- Sverigesvej, Finlandsvej, Norgesvej og Danmarksvej
- Mortonsvej
- Jernbaneplassen, butikker og omfartsvej er fælles private anlæg
- Trongårdsvej 40-46, fælles privat afløbsanlæg
- Islandsvej 9, fælles privat afløbsanlæg
- Høstvej 4, fælles privat afløbsanlæg
- Brede 68 og 69,
- Chr. Winthers Vej 10A til 20A, fælles privat afløbsanlæg
- Skovtofte

Listen er ikke komplet. Alle fælles private kloakanlæg er ikke nævnt her, se mere om dette under administrative forhold.

Stikledninger er både offentlige og private. Grænsen mellem den offentlige og den private del af stikket er normalt ejendomsskellet. Inden for skellet driver og vedligeholder grundejeren stikket, og uden for skellet driver og vedligeholder Lyn Taarbæk Forsyning A/S stikket. Der kan dog forekomme tilfælde, hvor de generelle regler af praktiske årsager fraviges. Under administrative forhold er vist en række eksempler på forhold omkring stikledninger.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -27 af 89

I Lyngby-Taarbæk Kommune findes 12 haveforeninger:

- Bredely
- Eremitageparken
- Emelund
- Fuglsang
- Lundtoftegård
- Lundtoftehaverne
- Lyngen
- Pipers Park dyrkningshaver
- Stadion
- Skovmosen
- Troldehøj
- Virumgård

Alle haveforeningerne er daghaver, hvor overnatning ikke er tilladt. Nogle har huse og nogle er kun dyrkningshaver uden huse. I de fleste haveforeninger findes et kloakeret fælles toilet eller fælleshus med toilet og afløb til det offentlige kloaksystem.

Yderligere kloakering frem til de enkelte havehuse, vil i givet fald skulle udføres ved haveforeningens/grundejerens egen foranstaltning.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -28 af 89

De planlagte tiltag i spildevandsplanen for Lyngby-Taarbæk Kommune udstikker retningslinierne for Lyngby-Taarbæk Forsyningsvirke i spildevandsplanens planperiode.

Forsyningsvirkes virke kan deles op således: Drift af kloaksystemet i Lyngby-Taarbæk Kommune; kloakrening; nyanlæg og ombygninger.

Driften af kloaksystemet behandles ikke i denne spildevandsplan. På de næste sider kan du læse mere om kloakrening i Lyngby-Taarbæk Kommune, klimatilpasning i almindelighed, og de planlagte projekter, som skal udføres under denne spildevandsplan.

Kloakrening

Forsyningen har gennem de senere år systematisk udført ledningsrening efter en gennemgang af ledningernes fysiske tilstand og prioriteret disse både efter behov og forsyningsikkerheden. Kloakledningerne bliver TV-inspiceret systematisk, og på baggrund af disse data er der udarbejdet en handlingsplan inden for de afsatte økonomiske rammer for 2014-2018.

Denne spildevandsplan bliver nøje koordineret med Lyngby-Taarbæk Forsynings Strategiplan, hvor ledninger, recipientbeskyttelse og reduktion af skader fra oversvømmelser samtænkes i en integreret strategi. Ideen er, at når et opland er gennemarbejdet, så vil alle de offentlige kloakledninger inden for området overholde de krav, som stilles til kloaksystemet.

Kommunens driftserfaringer

De oplevede gener som følge af dårlige fysiske forhold eller hydrauliske problemer i afløbssystemet vil ikke altid afspejle sig i fysisk index eller beregnede stuvninger.

Der er derfor foretaget interview af kommunens driftspersonale for at få klarlagt, hvor de oplever driftsproblemer, f.eks. udtryk for hvor der ofte skal spules ledninger, renses overløb, sker sætninger i vej eller sker ud kald til rottehuller i fortov og driftsproblemer på private ledninger. Disse erfaringer indgår ved planlægningen af TV-undersøgelser og kloakreninger.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -29 af 89

7.1 Håndtering af klimaeændringer

Som følge af klimaændringer må det forventes, at der i byerne bliver hyppigere og kraftigere oversvømmelser pga. øgede nedbørmængder. Hertil kommer en tendens til flere befæstede arealer, der øger tilstrømningen til de offentlige kloaksystemer, der ikke er dimensioneret til at håndtere de øgede regnmængder. Dette kan bl.a. afhjælpes ved LAR (Lokal Afledning af Regnvand) og ved at forøge kloakkernes kapacitet.

Konceptet i LAR er, at man fuldstændigt eller delvist afkobler regnvandet fra det traditionelle afløbssystem.

Det traditionelle afløbssystem kan også opdimensioneres, hvilket eksempelvis kan gøres som del af den vedgående kloakrening.

Jævnfør strategien prioriteres dog at løse klimaforandringerne ved at udnytte det eksisterende afløbssystem bedst muligt og ved at anvende LAR og separering i kombination samt med udbygning og styring af overløbsbygværker.

Nedenfor er de forskellige LAR løsninger overordnet beskrevet. For en mere detaljeret beskrivelse af bl.a. anlægspris, driftsomkostninger og beskrivelse af løsningerne henvises til Lyngby-Taarbæk Kommunes [LAR-Katalog](#) (link).

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -30 af 89

LAR-metoder kan ved nyudstykninger – og i et vist omfang ved separering af eksisterende systemer – helt erstatte regnvandssystemet til private parceller. LAR medvirker på denne vis til at lette presset på kloakkerne og renseanlæggene, hvilket er væsentligt i forhold til det fremtidige klima med forventet øget ekstrem nedbør. Desuden kan LAR medvirke til at øge grundvandsdannelsen og sikre en mere naturlig afstrømning i vandløb.

LAR-metoder, der baserer sig på en høj grad af fordampning, vil yderligere kunne bidrage til at modvirke øgede temperaturer byområder ("varmehøj" effekter). Endelig kan LAR-metoder anvendes rekreativt til at skabe flere blå og grønne bynære naturoplevelser, inddrage borgerne i håndtering af regnvandet samt til leg og læring.

Lyngby-Taarbæk Kommune opfordrer til at tag- og overfladevand håndteres på egen grund ved nedsivning i faskiner eller andre former for lokal regnvandshåndtering. Derfor indføres med denne spildevandsplan en ordning med mulighed for tilbagebetaling en del af tilslutningsbidraget (40 % af det samlede tilslutningsbidrag) såfremt man afkobler alt sit regnvand fra kloakken. Forsinkelse af regnvand giver ikke ret til tilbagebetaling af tilslutningsbidrag.

Overløb til en regnvandskloak eller en fælleskloak fra f.eks. nedsivningsløsninger kan i nogle tilfælde være nødvendigt. Ved etablering af overløb kan der som udgangspunkt ikke ydes tilbagebetaling af tilslutningsbidraget for regnvand, i henhold til den gældende Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber mv. (§2 og §4).

LAR-metoder, forsinkelsesmetoder og rensemetoder

I tabel 1 er angivet de LAR-metoder, som er medtaget i nærværende metodekatalog. Derudover er der i LAR-kataloget også medtaget forsinkelsesmetoder (tabel 2) og rensemetoder (tabel 3), som vurderes at kunne være en del af en samlet LAR-løsning, idet metoderne i sig selv dog ikke er omfattet af LAR-definitionen.

De LAR-løsninger, hvor der som udgangspunkt ikke afledes regnvand fra matriklen, og der dermed ikke tilledes regnvand til kommunale afløbssystem omfatter:

Ønsket Effekt	Metode
Nedsivning	Faskiner
	Nedsivningsbrønde
	Nedsivning på græsarealer
	Render og grøfter
	Regnbede
	Permeable belægninger
	Fordampning
Anvendelse	Havevanding, toiletskyl og tøjvask

Løsninger, som forsinker og magasinerer regnvand forud for tilledning til en LAR-løsning, jf. tabel 1. Metoderne kan også anvendes alene, idet der så kun er tale om en forsinkelse af regnvandet, inden vandet ledes videre til kloak eller recipient, omfatter:

Ønsket Effekt	Metode
Forsinkelse	Lukkede bassiner
	Våde bassiner og damme
	Render og grøfter
	Opstuvning på terræn
	Permeable belægninger med membran
	Drosling af afløb og anden styring

LAR løsninger, som giver en rensning af regnvandet, inden det ledes til en LAR-metode eller forsinkelsesmetode, omfatter:

Ønsket Effekt	Metode
Rensning	Sandfang
	Olieudskillere
	Filtre
	Våde bassiner og damme
	Avanceret rensning i adsorptionsanlæg

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -31 af 89

Investeringerne i plan- og perspektivperioden udføres med henblik på at nedsætte aflastninger til vandområder, overholdelse af serviceniveau samt renovering af ledninger og bygværker. Tiltagene er koncentreret omkring kloakoplande i kommunen, hvor kravene fra myndigheder med hensyn til aflastninger til vandområder i dag ikke er overholdt og i de områder, som i klimatilpasningsplanen er udpeget som fokusområder. Afløbssystemet i Lyngby-Taarbæk Kommune er dimensioneret i henhold til de dimensioneringskriterier, der var gældende, da anlæggene blev udført. Der opleves imidlertid en del steder i kommunen opstuvningsproblemer, der medfører opstuvning til terræn under kraftige regnskyl. Der er gennemført overordnede hydrauliske beregninger til eftervisning af de oplevede opstuvninger. På baggrund af disse beregninger samt borgerhenvendelser er områderne med opstuvningsproblemer blevet kortlagt. Denne kortlægning er brugt til at udpege områder, hvor der skal ske tiltag.

I spildevandsplanen er der derfor udpeget flere områder, hvor der i planperioden er planlagt yderligere separering og/eller etablering af LAR-anlæg.

I henhold til det fastlagte strategi og ovenstående er det planen, at der i omfattende stil frasepareres vejvand i de fælleskloakerede områder, og at der herudover etableres bassin før overløb til recipienterne. De fælleskloakerede oplande, der er omfattet af dette, fremgår af kortbilaget til spildevandsplanen.

Denne udpegning betyder dog ikke, at borgere, boligforeninger og virksomheder vil blive påbudt at ændre afvandingen på egen grund i denne planperiode. I første omgang skal separeringen/LAR-anlæggene udføres på vejene i offentligt regi. Samtidig forsøges også gennemført separeringer/LAR-anlæg på private ejendomme gennem frivillige aftaler. I den forbindelse forventes den nye ordning med tilbagebetaling af en del af tilslutningsbidraget ved frakobling af regnvandet at tilskynde flere til at håndtere regnvandet på egen grund.

Ved nybyggeri eller større til- og ombygninger skal afvandingen dog indrettes med separatsystem eller nedsivning i de udpegede områder.

Generelt henstilles, at tagvand i forbindelse med om- og nybyggeri føres til faskiner på privat grund, hvor det kan lade sig gøre. Subsidært henstilles, at afvandingen indrettes med separatsystem på grunden. Det vil også betyde, at udgifterne for den enkelte grundejer minimeres i forbindelse med en eventuel gennemførelse af fuld separering i oplandet.

I planperioden vil det løbende blive vurderet, om der ved de udførte separatsystemer/LAR-anlæg og afkoblinger opnås de nødvendige aflastninger af recipienterne og den nødvendige kapacitet i kloaksystemet og om behovet for yderligere tiltag på længere sigt – herunder vil det blive vurderet, om det også er nødvendigt at stille krav om separering på de private ejendomme i forbindelse med kommende spildevandsplaner.

Det er grundejers ansvar, at træffe forholdsregler mod kælderoversvømmelser.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -32 af 89

Kloakledningerne renoveres systematisk på baggrund af vurderinger af kloakledningernes fysiske tilstand samt forsyningsikkerheden. Kloakrenoveringen gennemføres i størst muligt omfang uden opgravning ved strømpeforing, dog forny enkelte ledninger ved rørsængning.

Kloakrenovering er et vigtigt led i bestræbelserne på at undgå udsivning af spildevand fra kloakledninger, indsvivning af grundledningerne, afhjælpning af rotteproblemer samt diverse driftsproblemer.

I planperioden opprioriteres Fæstningskanalens opland og oplandet til Ålebækken. Herudover bliver der ledningsomlægninger det omfattende fjernvarmeprojekt i kommunen og med letbaneprojektet.

Der er afsat 16 mio. kr. i 2014, og herefter 8 mio. kr. pr. år i gennemsnit i planperioden til renovering af kloakledningerne for kunne opretholde en tilfredsstillende tilstand af disse.

Herudover er der afsat 100 t. kr. til renovering af pumpestationer i 2014, og 1 mio. kr. om året fra 2015-2022

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -33 af 89

7.2.2 Fæstningskanalen

Stadig kraftigere skybrud medfører, at Lyngby-Taarbæk Kommune i fremtiden skal kunne håndtere mere vand, end der kan være i kloakken. Desuden dikterer EU's vandrammedirektiv skærpede miljøkrav til søer og vandløb. Derfor skal der gøres en større indsats for at overløb fra kloakken og separatkloakeret regnvand ikke forurener Lyngby Sø og Mølleåen.

Ved at reetablere en del af det 125 år gamle oversvømmelsesanlæg til Københavns Befæstning som et langstrakt regnvandsbassin, kan der på en økonomisk attraktiv måde tages hånd om netop disse to forhold i den centrale del af Kongens Lyngby.

Fæstningskanalen genåbnes på en strækning fra Lyngby Hovedgade til Ermelunden og bliver anlagt som en åben kanel til afledning af regnvand fra et stort opland omkring Klampenborgvej og Buddingevej. Afkoblingen af regnvand i oplandene sker primært ved frakobling af vejvandet, og det samlede projekt vil i høj grad bidrage til en fornyet blå/grøn profil i bybilledet.

Selve Fæstningskanalprojektet vil med sin udformning og sit kulturhistoriske perspektiv samtidigt give et væsentligt løft til Lyngby Bymidte også set i samspil med det store Kanalvejsbyggeri. Samlet regnvandsvolumen i Fæstningskanalen bliver ca. 17.000 m³. Projektet forventes gennemført i perioden 2014-2019, og de overordnede anlægsomkostninger er budgetteret til 258 mio. Heri indregnet afkobling af regnvand i oplandene.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -34 af 89

Formålet med projektet er dels at få renoveret det næsten overalt meget gamle ledningsnet. Samtidigt frasepareres vejvande hvorved den samlede spildevands- og regnvandsmængde, der pumpes til renseanlæg Lynetten, mindskes – hvilket giver en samfundsøkonomisk gevinst.

I Taarbæk by skal vejvandet frasepareres og ledes til Øresund, direkte eller via bassin. I forbindelse med frasepareringen bliver hele kloaksystemet gået igennem og renoveret om nødvendigt.

I Stokkerup frasepareres vejvandet og ledes til Øresund eventuelt via et regnvandsbassin. Der indledes endvidere dialog med ejendomme i området om frakobling af regnvand og håndtering på egen grund eller om udførelse af separatsystem og tilknytning til den nye regnvandsledning i vejen. Der planlægges etableret ny pumpestation.

Projektet gennemføres i 2014-16. Den samlede projektkøkonomi er estimeret til ca. 22 mio. kr.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -35 af 89

7.2.4 Løse i Virumparken
Projektets formål er at løse kapacitetsproblemerne i fælleskloakken i området omkring Skolebakken - Virumparken.

Regnvand fra veje i hele Skolebakkeområdet planlægges frasepareret og ledt til et åbent bassin i Virumparken, hvorfra regnvandet nedsives/forsinkes.

Der planlægges samtidigt vejbede på Degnebakken for forsinkelse og nedsivning af vejvand.

Projektet forventes gennemført i 2014-2015, og de overordnede anlægsomkostninger er budgetteret til 18 mio. kr.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -36 af 89

7.2.8 Sorgenfrigårdskvarteret

Sorgenfrigårdskvarteret Nord

Formålet med projektet er at nedsætte belastningen af Mølleåen og løse kapacitetsproblemerne i det eksisterende fællessystem området. Dette gøres ved at fraseparere vejvand fra det eksisterende fællessystem. Projektet skal gennemføres som såkaldt "medfinansieringsprojekt" i samarbejde mellem Lyngby-Taarbæk Kommune og Lyng Taarbæk Forsyning.

Regnvandet fra den nordlige del af stadionområdet skal frakobles det eksisterende kloaksystem og håndteres lokalt på stadi

Vejvandet fra det øvrige projektområde ved Fuglevadsvej, Caroline Amalievej m. fl. skal også frakobles det eksisterende kloaksystem. Det er planen, at der skal etableres vejbede og lignende, så regnvandet kan nedsive lokalt og i øvrigt bliver forsinket. Ved større regnskyl ledes overskydende vejvand videre ad såkaldte "skybrudsveje"

Projektet forventes gennemført i perioden 2014-2016, og de overordnede anlægsomkostninger er budgetteret til 15 mio. kr.

Sorgenfrigårdskvarteret Syd

Formålet med projektet er at nedsætte belastningen af Mølleåen og løse oversvømmelsesproblemerne i området. Projektet gennemføres af Lyngby-Taarbæk Forsyning. Der etableres et åbent bassin i terrænet i Badeparken til forsinkelse af regnvand den sydlige del af Stadion. Vejvand fra Caroline Amalie Vej og en del af Lundtoftevej frakobles det eksisterende kloaksystem skal håndteres lokalt. Endelig skal der etableres et nyt åbent bassin til regnvand nord for det nyanlagte bassin ved Slotsvæng

Projektet forventes gennemført i 2014-2015, og de overordnede anlægsomkostninger er budgetteret til 9 mio. kr.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018**Bilag 1 - Side -37 af 89**

7.2.8 Virumoplandet og Ålebækken

Formålet med projektet er at løse de kapacitetsmæssige problemer i oplandet, etablere selvrensende bassin(er) samt at forbedre vandmiljøet.

I Virumoplandet planlægges fraseparering af vejvandet og forsinkelse i vejbede, regnbassiner og lignende. Oplandene udgøres overordnet af Lindevangskvarteret, Frederiksdalsvejskvarteret, Kollelev Mose kvarteret, Furesøkvarteret og Virum Overdrevs kvarter.

Ved Ålebækken og Ålebækken Nord skal der etableres et eller flere større lukkede bassinanlæg til erstatning blandt andet for nuværende ikke tidsvarende åbne flisebelagte bassin. Da der desuden er planlagt et rekreativt område ved Ålebækken, skal bassinløsningerne integreres så meget som muligt også miljømæssigt.

Projektet forventes gennemført i 2014-2027, og de overordnede anlægsomkostninger er budgetteret til 209 mio. kr. heraf 37 mio. kr. i plan- og perspektivperioden.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -38 af 89

I samarbejde med Nordvand, iværksætter Lyngby-Taarbæk Forsyning forundersøgelser, projektering og udførelse af tiltag til forbedring af afvandingsforholdene i Hollandsrendens kloakopland. Det samlede opland undersøges nærmere for at finde tiltag, der kan løse kapacitetsproblemerne i de enkelte deloplande - både i nabokommunerne og i Lyngby-Taarbæk Kommune. Letbanen forløb ved viadukten og klimasikring af denne indgår i undersøgelseerne. Der er afsat 12,5 mio. kr. til projektet, der forventes løbe fra 2014-2018.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -39 af 89

7.2.8 Bassiner langs Mølleåen

For at kunne opfylde krav i forslag til vandplan om at reducere aflastningen til Mølleåen fra de regnbetingede udledninger vil det være nødvendigt at udvide kapaciteten på flere af bassinerne, der ligger langs Mølleåen.

For at kunne prioritere og optimere den nødvendige indsats er der gennemført en undersøgelse, hvor der er set samlet på alle bygværker langs Mølleåen og foretaget en vurdering af de muligheder, der er for at implementere den bedste løsning for recipientbeskyttelse samtidig med, at anlægsøkonomi og driftsforhold tilgodeses bedst muligt.

På strækningen fra Bondebyen til Ålebækken har undersøgelsen - understøttet af målinger - vist, at kapaciteten i de to afskærende ledninger kan udnyttes bedre, idet der sker aflastning fra bassinerne langs ledningerne, samtidig med at ledningerne kun er halvt fyldte. Løsningen er at nedlægge de små bassiner på strækningen, forøge afløbskapaciteten og lægge overløbsfunktionen direkte på de afskærende ledninger, som forbindes for at udnytte dem maksimalt. På strækningen vil det betyde, at 8 mindre utidssvarende bassiner vil kunne nedlægges.

I forbindelse med forundersøgelserne til projektet er der indledt drøftelser med Nordvand om aftaleforholdene vedrørende anvendelse af ledningerne, da Nordvand også ejer en del af de afskærende kloakledninger.

På strækningen fra Ålebækken til Mølleåværket viser undersøgelserne, at det eksisterende utidssvarende åbne bassin ved Ålebækken skal erstattes af 2 nye bassiner med et samlet volumen på omkring 16.000 m³. Yderligere 3 bassiner på strækningen skal ombygges og renoveres, medens 1 bassin vil kunne nedlægges.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -40 af 89

7.2.8 Bombegrunden
Projektet omhandler genetablering af en udløbsledning til Øresund. Ledningen modtager både separat regnvand fra et lille op men udleder også overløbsvand fra forsinkelsesbassinet på Bombegrunden. Genetableringen vil forbedre badevandskvaliteter for Taarbæk.

Projektet forventes udført i 2015 og der er afsat i alt 1,3 mio kr.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018**Bilag 1 - Side -41 af 89**

7.2.10 Hummeltoftevej/ Buskevej
Området omkring Hummeltoftevej og Buskevej er i dag fælleskloakeret, og området afleder under regn opspædet spildevand til Lyngby Sø via forsinkelsesbassinet ved Hummeltoften.

For at løse områdets hydrauliske problemer, frasepareres vejvandet fortrinsvis via traditionelle løsninger, men vejbede og lignende overvejes.

Inden regnvandet afledes til recipienten planlægges dette forsinket og rensat i et regnvandsbassin. Projektet forventes påbegyndt i 2018 og forventes færdiggjort i 2021. Der er afsat 22 mio. kr. til projektet.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -42 af 89

Det eksisterende bassin ved Stades Krog skal renoveres, således at det udnyttes bedre i fremtiden, og der anlægges i den forbindelse et forrensingsbassin på stedet. Den øvrige forøgelse af bassinvolumenet placeres i oplandet som LAR-løsninger, skal på lidt længere sigt fungere i samspil med den genåbnede Fæstningskanal.

Vejvand frasepareres og ledes til Fæstningskanalen.

Projektet påbegyndes i 2014, hvor der etableres adgangsveje. Det overvejes, om der skal etableres rensning på overløbsvand bassinet, til det ny forrensebassin og Fæstningskanalen er etableret. Selve forrensebassinet etableres fra 2019-2022. Samlet budget er 33.5 mio. kr.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -43 af 89

Projektet omhandler etablering af regnvandsbassin og separering i oplandet. Formålet er at opfylde de kapacitetsmæssige krav til ledningerne og overholdelse af Vandmiljøhandlingsplanen.

I Ørholm området planlægges fraseparering af vejvand og forsinkelse af regnvand i vejbede og/eller regnbassiner.

Der bliver tale om "grønne løsninger der passes ind i områdets nuværende miljø. Der etableres desuden bassiner før udløb til Mølleåen.

Projektet påbegyndes i 2019 og forventes afsluttet i 2026. Der er afsat i alt 45 mio kr. til projektet, heraf 22 mio kr. i plan- og perspektivperioden.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -44 af 89

Formål med projektet er løsning af kapacitetsmæssige problemer i oplandet og opfyldelse af vandmiljøhandlingsplanen.

I området Hjortekær og Dybendal planlægges fraseparering af vejvand og forsinkelse af regnvand i vejbede og/eller regnbass. Der bliver tale om "grønne løsninger" der passes ind i områdets nuværende miljø. Der etableres desuden bassiner før udløb til Mølleåen.

Projektet forventes gennemført i 2019-2027, og de overordnede anlægsomkostninger er budgetteret til 115 mio. kr. heraf 36 kr. i plan- og perspektivperioden.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -45 af 89

7.2.14 Ermelunds bassinet
Ermelunds bassinet planlægges placeret mellem Ermelundsstien og boligområdet Agervang.

Boligområdet Agervang, som drives af Lyngby Boligselskab i samarbejde med KAB, vil i 2014/2015 gennemføre et "medfinansieringsprojekt" hvor al regnvand frasepareres spildevandssystemet. Åbne render/grøfter fører vandet fra Agervang til bassinet.

Lyngby-Taarbæk Forsyning etablerer et tørt bassin i Ermelundskilen, så overfladevandet fra Boligområdet Agervang forsinkes og renses, inden det ledes til den fremtidige Fæstningskanal.

Ermelunds bassinet etableres som et åbent græsbevokset bassin indbygget i terrænet med underliggende dræn, der fører vandet videre til Fæstningskanalen. Bassinet vil kun periodevis være vådt i forbindelse med regn. I den øvrige periode vil bassinet fremstå som en lokal lavning i terrænet.

Hele anlægget til håndtering af regnvand fra Agervang etableres som:

- Tilløb: Rendszer for opsamling af overfladevand fra Agervang til bassin
- Bassin: Sektioneret i et for- og hovedbassin for rensning og forsinkelse af regnvandet

Med baggrund i forventede krav om forsinkelse og videregående rensning på grund af udledningskrav til Lyngby Sø og Mølleåen, baseres design af anlægget til håndtering af regnvand på bedst tilgængelig teknologi (BAT).

Projektet forventes gennemført i 2014, og de overordnede anlægsomkostninger er budgetteret til 1 mio. kr.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -46 af 89

Mulighederne for genetablering af gadekæret i Bondebyen undersøges i forbindelse med et klimaprojekt, der skal etableres for at reducere belastningen af kloaksystemet ved skybrud.

Vejvand fra de tilstødende veje og eventuelt tagvand skal løbe på overfladen i render og lign til et genetableret gadekær, som vil fungere som forsinkelsesbassin - eventuelt med nedsivning.

Gadekæret tænkes etableret i krydset Nørregade-Gammel Lundtoftevej-Peter Lunds Vej. Historisk var der oprindeligt placeret et gadekær, dog 10-20 meter sydligere - hvor der i dag er boliger.

Projektet vil også være robust i skybrudssituation, idet overskydende vejvand ved større regnhændelser ledes videre ad Gammel Lundtoftevej frem til Mølleåen på hjørnet af Gammel Lundtoftevej og Lyngby Hovedgade.

Projektet gennemføres som et "medfinansieringsprojekt" i samarbejde mellem Lyngby-Taarbæk Kommune og Lyngby-Taarbæk Forsyning.

Projektet forventes gennemført i perioden 2014-2016, og de samlede anlægsomkostninger er budgetteret til 8,2 mio. kr.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -47 af 89

7.2.16 Agervang
Projektet omhandler separering af tag-og vejvand i området omkring Agervang.

I forbindelse med istandsættelse af de private veje i boligselskabet afkobles overfladevandet fra fælleskloakken. Regnvandet planlægges afledt i render langs vejene og grønne grøfter, der fører vandet til det planlagte bassin i Ermelundskilen syd for bebyggelsen. Fra Ermelunds-bassinet skal vandet på sigt ledes til den kommende genåbnede Fæstningskanal. Agervang bliver således det første projektområde, hvor separering af overfladevand til den kommende Fæstningskanal gennemføres.

Projektet vil bidrage positivt til aflastning af bassinet ved Stades Krog, forbedring af tilstanden i Mølleåen og formindskelse af belastningen på Mølleåværket.

Projektet er godkendt som et medfinansieringsprojekt mellem Lyngby Boligselskab/KAB og Lyngby-Taarbæk Forsyning

Agervang etableres i 2015. Lyngby-Taarbæk Forsynings del af anlægsudgifterne udgør ca. 2,9 mio.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -48 af 89

Lyngby-Taarbæk Kommune er myndighed i forbindelse med administration af spildevand inden for kommunens grænser. I de kapitler beskrives i hovedtræk de retningslinjer, som kommunen administrerer efter. Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S drifter og vedligeholder de offentlige kloakanlæg.

Mølleåværet A/S ejes af Gentofte, Gladsaxe, Rudersdal og Lyngby-Taarbæk Kommuner. Lyngby-Taarbæk Kommunes ejerand 50,2 %

Generelle forhold

Ved tilslutning af nye ejendomme til det offentlige kloakledningssystem eller ved nybyggeri kræves etableret skelbrønd på grunden. Skelbrønden skal udføres som en minimum $\varnothing 425$ mm spulebrønd og skal placeres så tæt ved skel som muligt.

Procedure for godkendelse af spildevandsplaner, herunder revisioner

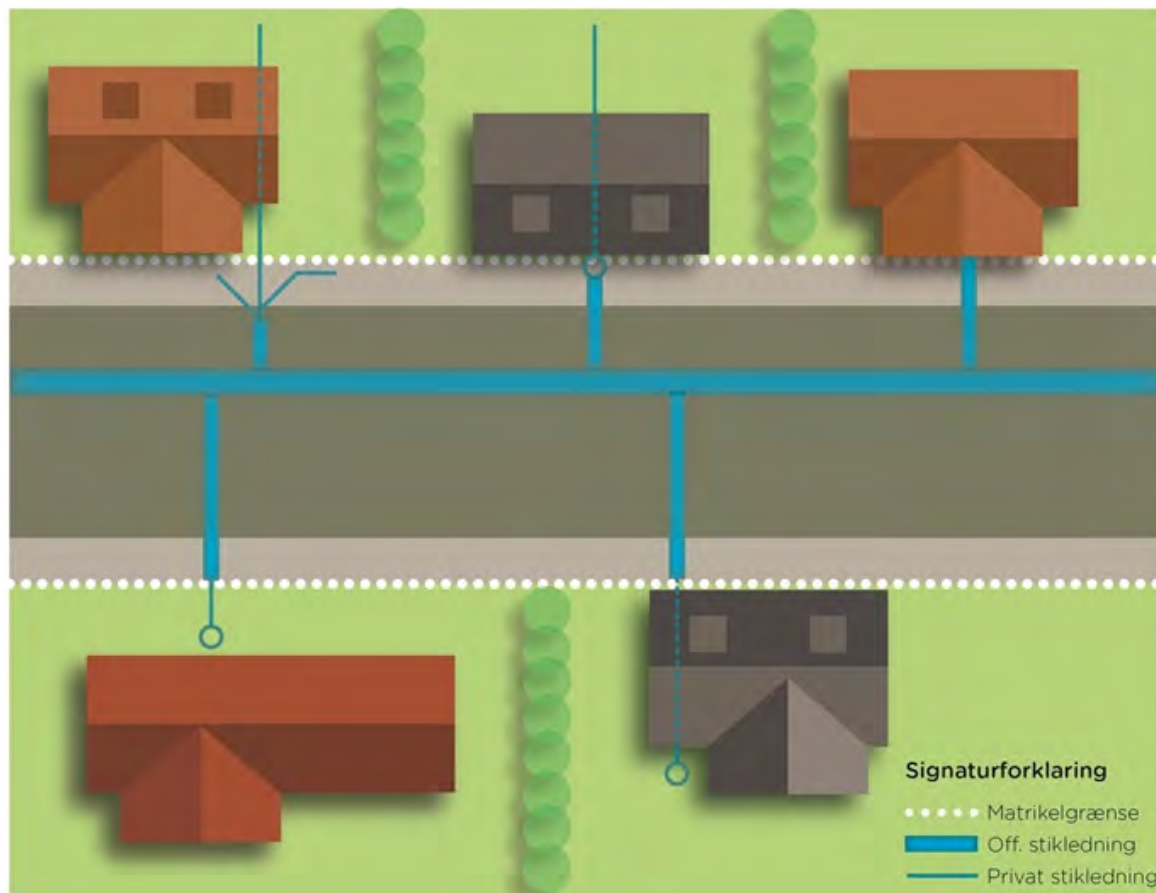
Forslag til spildevandsplanen godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Spildevandsplanforslaget offentliggøres med oplysning om, at der inden for en frist på mindst 8 uger efter offentliggørelsen er adgang til at kommentere det fremlagte forslag over for Kommunalbestyrelsen. Forslaget sendes samtidig med offentliggørelse til Naturstyrelsen.

Efter fremlæggelse og behandling af eventuelle indsigelser og bemærkninger vedtager kommunalbestyrelsen spildevandsplanen. Vedtagelsen offentliggøres. Kommunalbestyrelsens vedtagelse af spildevandsplanen kan ikke påklages til andre administrative myndigheder.

Grænsen mellem offentlig og privat kloak

De offentlige spildevandsanlæg fremgår af Lyngby-Taarbæk Forsynings hovedkloakkort. Offentlige spildevandsanlæg anlægges, drives og vedligeholdes af Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S. Private spildevandsanlæg anlægges, drives og vedligeholdes af ejerne. Grænsen mellem den offentlige stikledning og det private spildevandsanlæg ligger som hovedregel ved grundgrænsen til de enkelte ejendomme. Kloakforsyningen fører stik frem til grundgrænsen for at opfylde sin forsyningspligt, og grundejeren udfører herefter et privat spildevandsanlæg på egen grund, så ejendommen kan tilsluttes. Ved nybygning skal grundejeren etablere et minimum $\varnothing 425$ mm spulebrønd som skelbrønd. Skelbrønden placeres så tæt ved skel som muligt.



Figur til illustration af grænsen mellem private og offentlige kloakledninger.

For ejendomme bygget helt ud til skelgrænsen gælder, at forsyningen har ansvaret for stikledningen frem til skel eller frem til første grenrør fra hovedkloakledningen.

Private anlæg

Kloakanlæggene på den enkelte ejendom er private. I tilfælde hvor f.eks. en grundejerforening har ansvaret for at drive og vedligeholde et fællesprivat kloakanlæg, er ledningsnettet også privat fra skel og frem til tilslutningen til det offentlige spildevandsanlæg. Hvorvidt et kloakanlæg er offentligt eller privat vil typisk fremgå af følgende dokumenter:

- Landvæsenskommissionskendelser
- Deklarationer
- Udstykningsplaner

I Lyngby-Taarbæk Kommune findes flere private kloakanlæg, hvor DTU er det største.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -49 af 89

Afvandingsret til det offentlige spildevandsanlæg

Alle grundejere inden for et i spildevandsplanen godkendt kloakopland har ret og pligt til at tilslutte ejendommens spildevand, når der er ført stik frem til ejendommens skel.

For at undgå overbelastning af spildevandsanlæggene er de enkelte ejendommers ret til udledning af regnvand begrænset ved en afløbskoefficient, der ikke må overskrides. Alle grundejere skal overholde afvandingsretten. De tilladelige maksimale afløbskoefficienter fremgår af **Bilag 4 - maksimalt tilladelige afløbskoefficienter**. Såfremt afvandingsretten overskrides, skal vand fra overskydende arealer nedsives, såfremt det er muligt. Hvis nedsivning ikke kan lade sig gøre, skal vand fra overskydende arealer forsinkes i et privat regnvandsbassin. Dette er nærmere beskrevet i bilag 2 - afvandingsret. Bilag 4 - maksimalt tilladelige afløbskoefficienter er udarbejdet på baggrund af landvæsenskommissionskendelser i forbindelse med kloakering af oplandene.

Tilslutning til spildevandsanlæg

Lyngby-Taarbæk Kommune giver tilladelser til tilslutning til offentlige og private spildevandsanlæg.

Lyngby-Taarbæk Kommune giver også tilladelse til tilslutning til private spildevandsanlæg, når spildevandet efterfølgende ledes til de offentlige spildevandsanlæg.

For alle ejendomme, hvor der kun afledes husspildevand og regnvand herunder virksomheder uden processpildevand gælder godkendelsen af kloaksystemet i forbindelse med byggetilladelsen som tilslutningstilladelse.

Virksomheder med processpildevand og andre anlæg, der afleder andet end husspildevand til et offentligt renseanlæg (fx overfladevand fra parkeringsarealer, vej- og tagarealer, vand fra vaskepladser, filterskyllevand fra vandværker mv.) skal have en særskilt tilslutningstilladelse. Kommunen fastsætter tilslutningsvilkårene, herunder krav til spildevandets sammensætning og fastsætter eventuelt særbidrag. Det er hovedsagelig virksomheder med processpildevand, der pålægges særbidrag. Kommunen fører tilsyn med spildevandsanlæggenes funktion.

Tilbagebetaling af tilslutningsbidrag

For at tilskynde, at flere grundejere afkobler regnvand fra kloakken og håndterer det på egen grund, så vandet ikke belaster kloakken, indføres med denne spildevandsplan mulighed for tilbagebetaling af en del af tilslutningsbidraget.

Hvis en ejendom udtræder for tag- og overfladevand gives spildevandsforsyningen mulighed for at tilbagebetale op til 40 % af det gældende standardtilslutningsbidrag, som fremgår af Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S takstblad, svarende til ca. kr. 22.535 inkl. moms i 2014.

Kommunen og spildevandsforsyningen har aftalt følgende betingelser for tilbagebetaling af tilslutningsbidrag:

1. Ordningen omfatter kun grundejere i fælleskloakerede oplande - altså hvor spildevand og regnvand løber i samme ledning - og hvor jordbundsforholdene tillader det. Dog kan forsyningen godkende delvis udtræden også i separatkloakerede oplande, såfremt forsyningen kan have en fordel af det.
2. Ordningen gælder kun ved fuld afkobling. Dog kan Lyngby-Taarbæk Forsyning i særlige tilfælde dispensere og tillade, at regnvand fra små arealer som kælderskakte og lignende ledes til kloak.
3. Der må ikke etableres overløb fra faskine/regnbed til kloak.
4. Ordningen gælder fremadrettet fra og med godkendelse af spildevandsplanen.
5. Frakobling af og afpropning mod afløbssystemet skal udføres af en autoriseret kloakmester og skal synes og godkendes af Lyngby-Taarbæk Forsyning inden tildækning.
6. For boligejendomme med op til fem boligenheder vil tilbagebetaling ske med 40% af tilslutningsbidraget pr. boligenhed.
7. For større boligejendomme og for erhvervsjendomme vil tilbagebetaling ske ud fra en konkret vurdering og højst med de faktisk anvendte udgifter til regnvandsanlægget på grunden. Den konkrete vurdering og aftale om størrelsen af tilbagebetalingsbeløbet eller en evt. fordeling af anlægsudgifter skal ske via tæt dialog mellem bygherren og/eller dennes rådgiver og Lyngby-Taarbæk Forsyning allerede i idé- og projekteringsfasen. Tilbagebetaling kan kun ske ved dokumentation for det udførte arbejde og de faktiske udgifter.

Det vil være Lyngby-Taarbæk Forsyning, der tilbagebetaler en del af tilslutningsbidraget som en engangssum. Følgende procedure skal følges for at kunne opnå tilbagebetaling ved udtræden for tag- og overfladevand (herudover er ovenstående 7 punkter gældende):

1. Grundejerens bolig/grund skal ligge indenfor en udpegning hvor nedsivning er mulig i henhold til udpegningen på nedsivningskortet
2. Herefter skal grundejer ansøge kommunen om tilladelse til nedsivning (link til anøgningssskema)
3. Såfremt der opnås nedsivningstilladelse, skal der via Lyngby-Taarbæk Forsynings hjemmeside, ansøges om afkobling for tag- og overfladevand
4. Inden anlægsarbejdet afsluttes og FØR udgravningen af afkoblingen samt afpropning tildækkes, skal Lyngby-Taarbæk Forsyning godkende arbejdet - proceduren fremgår af Lyngby-Taarbæk Forsynings hjemmeside
5. Når de 4 ovenstående punkter er gennemført kan Lyngby-Taarbæk Forsyning tilbagebetale 40 % af tilslutningsbidraget.

Nedenstående afsnit omkring nedsivning af tag- og overfladevand skal overholdes i forbindelse med afkoblingen.

Nedsivning af tag- og overfladevand

Lyngby-Taarbæk Kommune ønsker at fremme nedsivningen af regnvand. Undersøgelser har dog vist, at det ikke er alle steder i kommunen, det er muligt at nedsive regnvand, enten grundet forureninger (som ved nedsivning kan føres ned til grundvandet) eller fordi, at grundvandet i dag (eller inden for en kortere årrække) står så højt, at nedsivning af yderlig vand vil kunne true eksisterende bygninger mv.

Der stilles derfor krav til nedsivning af tagvand og overfladevand ud fra følgende retningslinjer:

I henhold til mulighedskortet for nedsivning af regnvand, skal den pågældende ejendom ligge inden for et område, hvor det er muligt at nedsive regnvand
Såfremt en ejendoms afvandingsret er overskredet, skal vand fra overskydende arealer håndteres på egen grund ved nedsivning eller subsidiært ved forsinkelse i privat regnvandsbassin, jf. bilag 2.

Tilladelse til nedsivning af tag- og overfladevand

Tilladelse til nedsivning af tagvand og overfladevand kan normalt meddeles, hvis følgende forudsætninger er opfyldt:

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -50 af 89

Afledning sker til nedslivningsanlæg, hvortil der ikke afledes andre former for spildevand. Dokumentation for at nedslivningsanlægget dimensioneres, placeres og udføres således, at der ikke opstår overfladisk afstrømning eller gener i øvrigt.

Afstand til vandindvindingsanlæg, hvortil der stilles krav til drikkevandskvalitet, er mindst 25 meter.

Afstand til vandløb, søer eller havet er mindst 25 meter.

Afstand til beboelse er mindst 2 m. Afstanden bør være mindst 5 m, hvis der er kælder.

Afstand til udhuse og skel er mindst 2 m.

Ansøgninger om nedslivningstilladelse behandles af kommunen. Nedslivningstilladelsen kan indeholde betingelser om rensning af overfladevandet inden nedslivning.

Ophævelse af tilslutningspligt for tag- og overfladevand

Grundejerne kan i henhold til spildevandsbekendtgørelsen udtræde af spildevands-forsyningen for så vidt angår tag- og overfladevand, hvis følgende betingelser er opfyldt:

At spildevandsplanen for det pågældende opland giver mulighed for at udtræde.

At der er enighed herom mellem grundejeren og spildevandsforsyningen.

At der ikke sker en væsentlig forringelse af spildevandsforsyningens samlede økonomi.

At spildevandsforsyningen efter en konkret vurdering i hvert enkelt tilfælde skønner, at det offentlige kloaksystem fortsat kan fungere teknisk forsvarligt.

At kommunen har meddelt tilladelse til alternativ afledning, f.eks. nedslivning.

Lyngby-Taarbæk Kommune ophæver med denne spildevandsplan, tilslutningspligten for tag- og overfladevand i fælleskloakke oplande og, hvor det i henhold til mulighedskort for nedslivning er muligt.

Udledning til vandløb, søer og havet

Lyngby-Taarbæk Kommune giver efter Miljøbeskyttelsesloven tilladelse til, at spildevand udledes til vandløb, søer og havet.

Miljøministeren giver dog - i henhold til Miljøbeskyttelseslovens stk. 1 - tilladelse til udledning af spildevand fra listevirksomheder for hvilke ministeren meddeler godkendelse i henhold til § 40, medmindre anlægget har en kapacitet på 30 personækvivalent eller derunder.

Lyngby-Taarbæk Kommune giver tilladelse til tilslutning af spildevand til anlæg, der tilhører spildevandsforsyningselskaber omfattet af § 2, stk. 1, i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold, samt dertil hørende udløbsledninger und overholdelse af tilladelsen i stk. 1.

Naturstyrelsen fører tilsyn forsyningselskabets udledninger. Kommunen fører tilsyn med andre udledninger.

Afledning af dræn- og grundvand

Der gives ikke tilladelse til at aflede drænvand eller grundvand til fælleskloakerede spildevandssystemer eller til separate spildevandsledninger. Dog gives der tilladelse til at tilslutte omfangs- og indskudsdræn, der er etableret for at tørholde og beskytte bygninger. I disse tilfælde må der kun afledes ubetydelige vandmængder, der er mindre end 1/10 af normal afledning, hvilke svarer til ca. 25 m³/år for et grundareal på 1.000 m².

Hvis der er kapacitet i regnvandssystemet, kan der gives tilladelse til permanent afledning af grundvand til separate regnvandsledninger.

Tømning af samle- og bundfældningstanke

Der findes kun to ejendomme med samletank og to ejendomme med bundfældningstanke i Lyngby-Taarbæk Kommune. Kommunen har derfor ikke udarbejdet regulativ for tømning af samletanke og bundfældningstanke.

Slam fra samletanke og bundfældningstanke skal bortskaffes ved grundejers egen foranstaltning ved slamsuger. Affaldet skal bortskaffes til godkendt modtagestation.

Samletanke tømmes efter behov. Bundfældningstanke tømmes efter behov dog mindst 1 gang årligt. Kvitteringer for tømning angivelse af dato, mængde og hvor affaldet er afleveret skal opbevares i minimum 5 år og skal på forlangende fremvises miljøtilsynet.

Der er i dag registreret følgende ejendomme med samletanke:

- Kulhusvej 1/Nybrovej 423
- Prinsessestien 85

Og følgende ejendomme med bundfældningstanke:

- Jægerhuset Nybrovej 500, som via septiktank og filterbrønd nedsliver.
- Skovriddergården Dyrehaven 6, som via septiktank og filter har nedslivning og videre afløb til grøft.

Anlægs- og investeringsplan

Kloakforsyningen er en brugerfinansieret forsyningsvirksomhed, som skal hvile i sig selv. Det betyder, at forsyningselskabet må tjene penge på at levere ydelserne. Lyngby-Taarbæk Forsynings bestyrelse vedtager hvert år et budget og godkender regnskabet for forsyningsens udgifter og indtægter. Selve regnskabet fremlægges efterfølgende på generalforsamlingen til en godkendelse.

Investeringsoversigten er kloakforsyningens fortegnelse over forventede anlægs- og vedligeholdelsesarbejder med angivelse større projekter, forventede udførelsestidspunkter og overslagspriser. Investeringsoversigten indgår i grundlaget for kloakforsyningens budget og fastsættelse af vandafledningsafgift. Hovedtallene i kloakforsyningens investeringsplan fremgår af afsnit 8.

Betalingsvedtægt

Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S udarbejder en betalingsvedtægt, der fastlægger kloakforsyningens indtægter og udgifter. Kommunalbestyrelsen godkender vedtægten, som gælder for alle ejendomme, der er tilknyttet kloakforsyningen. Betalingsvedtægtens takstblad revideres årligt.

Betaling til Kloakforsyningen opkræves som hovedprincip som et vandafledningsbidrag efter det målte vandforbrug på de enkelte ejendomme.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -51 af 89

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -52 af 89

Nedenfor er Tids- og investeringsplanen for Lyngby-Taarbæk Forsynings spildevandsplan arbejde vist frem til år 2022 i mio. kr

Post	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Fæstningskanalen	8	7	60	63	60	60			
Udløbsledning ved Taarbæk		1.3							
Stades Krog (adgangsveje)	0.5								
Stades Krog (Forbassin)						1	10	10	12
Hummeltoftevej ved Buskevej					0.5	3.5	14	4	
Lar i Virumparken	9	9.3							
Virumoplandet og Ålebækken	1	4					3	4	25.1
Ørholm						1	5	10	6.2
Hjortekær						1	5	15	15
Hollandsrenden	0.5	3	3	3	3				
Taarbæk	8	7.1	7.3						
Renovering	16	7	2	2	10	3	10	10	10
Sorgenfrigård Syd	5	4							
Bassiner langs Mølleåen	0.5	1	1	1	1	6.5			
Renovering af pumpestationer	0.1	1	1	1	1	1	1	1	1
Ermlunds bassinet	1								
Diverse hensættelser	5.6	1							
I alt	55.2	45.7	74.3	70	75.5	77	48	54	69.3

Hertil kommer nedenstående driftsudgifter fra 2014-2022 i moi. kr.:

Post	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Drift af Lyngby-Taarbæk Forsyning (afløb), herunder Mølleåværket	51.9	40.9	37.3	36.6	36	35.4	34.7	34.1	33.5
Medfinansiering af Bondebyen	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5
Medfinansiering af Sorgenfri Nord	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9
Medfinansiering af Agervang		2.9							
Tilbagebetaling af tilslutningsbidrag	0.3	1	1.5	2	2	1.5	1	1	1
I alt	53.6	46.2	40.2	40	39.4	38.3	37.1	36.5	35.9

Dette medfører en forventet stigning i kloakafledningsbidraget på:

År	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Forventet takst [kr/m ³]	18.25	27.46	28.13	27.44	26.81	27.63	28.38	30.91	31.38

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018
Bilag 1 - Side -53 af 89

Miljøvurderingen af spildevandsplanen kan læses [her](#).

10. Miljøvurdering

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -54 af 89

Aerob	Proces, som foregår med ilt til stede.
Aflastning	Når opblandet regn- og spildevand udledes til en recipient via regnvandsbetingede udløb
Afløbskoefficient	Den procentdel af et område, der bidrager med overfladeafstrømning under regn. Afløbskoefficienten beregnes som befæstelsesgraden gange den hydrologiske reduktionsfaktor.
Afløbssystem	Fælles betegnelse for afløbsinstallationer og afløbsanlæg.
Afløbsvand	Fælles betegnelse for regnvand, husholdningsspildevand, erhvervsspildevand og infiltrationsvand.
Ammoniak	NH ₃ . Luftart, som har stor opløselighed i vand, hvor den optræder som ammoniak NH ₃ eller ammonium NH ₄ ⁺ - afhængigt af pH (jo højere pH desto mere NH ₃).
Anaerob	Proces, som foregår uden tilstedeværelse af ilt.
Bassin	Åben eller lukket beholder/reservoir til modtagelse af opblandet regn- og spildevand, eller regnvand under regnhændelser.
Befæstelsesgrad	Procentdel af et område, der bidrager med afstrømning til afløbssystemet under regn. Angiver forholdet mellem det befæstede areal og det totale oplandsareal.
Beskyttelses zoner	I denne spildevandsplan refereres til zonerne/afstandskrav til vandindvindingskilder.
B15	Eller BOD. Den iltmængde, som spildevandet forbruger i en 5-dages periode til biokemisk iltning af organisk stof i spildevandet til kuldioxid og vand. Mål for indholdet af organisk stof.
Biologisk filter	Biologisk rensningsmetode ved brug af fastsiddende mikroorganismer.
Biofaktor	Et udtryk for hvor stor en del af den ubebyggede del af en grund, der er dækket af grønt.
BOD	Se B15.
Bundfældningstank	Beholder til bundfældning af faste stoffer i spildevandet, så afløbsvandet kun indeholder opløst forurening.
Bygværk	Underjordisk anlæg, hvor flere eller større ledninger er tilsuttet.
COD	Kemisk iltforbrug. Den iltmængde, der forbruges til iltning af organisk stof ved anvendelse af kaliumdichromat. Mål for indholdet af organisk stof.
Denitrifikation	Proces, hvor nitrat reduceres til atmosfærisk kvælstof N ₂ .
Erhvervs-spildevand	Spildevand, der kommer fra industri.
Forsinkelsesbassin	Bassin, som indgår i fællessystemer med henblik på at forsinke afledningen af regnvand og dermed nedbringe aflastningen af opspædet spildevand til recipienten samt den hydrauliske belastning på renseanlæg.
Fosfat	PO ₄ ⁻⁻⁻ og lignende. Nærings salt for levende organismer.
Frivillig aftale med Forsyningen	En aftale der er næsten identisk med Kontraktligt medlemskab.
Fællessystem/fælleskloakering	Afløbssystem, hvor spildevand og regnvand føres i samme ledninger.
Gentagelses-hyppighed	Angiver hvor ofte der forekommer opstuvning eller aflastning (overløb) til recipient - f.eks. N=2 betyder aflastning 2 gange årligt.
GIS	Geografisk informationssystem. System til f.eks. registrering af oplysninger om ledninger, brønde, bygværker, pumpestationer m.m.
God økologisk tilstand	Der er en faunaklasse på 5-7, for de fleste recipienter/søer.
Husholdnings-spildevand	Spildevand der kommer fra husinstallationer i boligområder (vask, bad, opvask, toilet m.v.).
Indsivning	Når grundvand løber ind i afløbssystemet på rund af utætte ledninger.
Infiltrationsvand	Eller indsivningsvand. Betegnelse for det vand, der trænger ind gennem en afløbslednings vægge og samlinger.
Kildeplads	Områder, hvor drikkevandsforsyningen har borer.
Kloakopland	Et område der er kloakeret.
Kontraktligt medlemskab	Medlemskab af Forsyningen, som forpligter Forsyningen til at sikre spildevandsrensningen/håndteringen af spildevandet fra ejendommen, for tilslutningsbidrag samt vandafledningsbidrag.
MOUSE	Modelling Of Urban Sewer systems. Program til beregning på afløbssystemer. Beregner bl.a. opstuvning og aflastning.
Målevar.	Målevariabel. Kontrolværdi, der refererer til en given vandparameter i en spildevandsprøve. Kontrolværdien er fastlagt i en udledningstilladelse.
N	Kemisk symbol for nitrogen eller kvælstof.
Nedsivning	Når overfladevand eller spildevand ledes ned gennem jorden i stedet for til afløbssystemet.
Nitrifikation	Bakteriel iltning af ammonium/ammoniak til nitrit (NO ₂) og nitrat (NO ₃).
Olieudskiller	Renseenhed, der tilbageholder bl.a. olie fra at blive ledt til recipienten. Etableres ofte i forbindelse med separate regnvandsudløb.
Opstuvning	Ved overbelastning af afløbssystemer opstår opstuvning i f.eks. ledninger og brønde, når ledningernes vandførings evne ikke er tilstrækkelig. Opstuvning kan resultere i kælderoversvømmelser eller oversvømmelser i terræn.
Overløbsbygværk	Bygværk, hvor der under nedbør kan aflastes opblandet regn- og spildevand enten til et bassin, et andet bygværk i systemet eller til recipient.
P	Kemisk symbol for fosfor.
PE	Personækvivalent. Angiver spildevandsbelastningen fra en person.
pH	Mål for surhedsgraden. Lavt pH (surt), højt pH (basisk), neutralt (pH=7).
Pumpesump	Underjordisk bygværk i forbindelse med pumpestationer. Pumpene pumper vandet fra sumpen.
Recipient	Vandområde (vandløb, sø, hav). Modtager enten regnvand fra separatkloakerede områder eller opblandet regn- og spildevand fra fælleskloakerede områder eller rensat spildevand.
Recipientkvalitets-målsætning	Målsætning for recipienter bestemt af amt eller kommune. Der skelnes mellem skærpet (specielle forhold skal sikres), generel (upåvirket eller kun svagt påvirket) og lempet (påvirket af f.eks. spildevand) målsætning.
Recipient-myndighed	Kommune, stat eller tidligere amt som fastsætter målsætningen for recipienterne.
Reduceret areal	Det befæstede areal omregnet til et ækvivalent impermeabelt areal.
Regnvandsbetingede overløb	Når der under kraftig regn udledes opblandet regn- og spildevand til recipienten

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -55 af 89

Rensningsniveau	Klassifikation af krav til stofreduktionen i et recipientopland. Rensningsniveau betegnes med rensningsklasserne O (krav til rensning for organisk stof), SO (skærpet krav til rensning for organisk stof samt nitrifikation), OP (krav til rensning for organisk stof samt fosforreduktion) og SOP (skærpet krav til rensning for organisk stof, nitrifikation samt fosforreduktion). Endvidere Ingen rensning og Ingen målinger.
Renseanlæg	Anlæg til behandling af spildevand før udledning til recipient. Renseanlæg kan have følgende betegnelser: M (mekanisk rensning), MB (mekanisk og biologisk rensning), MBN (mekanisk, biologisk rensning med nitrifikation), MBNK (mekanisk og biologisk rensning med nitrifikation og fosforfjernelse) og MBNDK (mekanisk og biologisk rensning med nitrifikation, denitrifikation og fosforfjernelse).
Rist	Rist, der tilbageholder større bestanddele i afløbsvandet. Riste etableres ved overløbsbygværker og ved indløb til renseanlæg.
Sandfang	Dyb brønd til opsamling af tunge partikler. Ind- og udløbsledninger etableres et stykke over bunden. Etableres ofte i forbindelse med separate regnvandsudløb.
Sand- og fedtfang	Anlæg til fjernelse af sand og fedt fra spildevandet.
Samletank	Lukket tank uden afløb til opsamling af spildevand indtil det bortkøres af en slamsuger.
Separatsystem/ Separatkloakering	Afløbssystem, hvor regnvand og spildevand transporteres i hvert sit ledningsystem.
Spildevandskloak	Område hvor der kun er kloakledning til spildevand og at overflade-/ regnvandet håndteres på grunden.
SRO-system	System til styring, regulering og overvågning. Opbygget af målere o.a., hvor der indsamles oplysninger om niveauer, vandføringer m.m. Desuden foretages automatisk styring af pumpestationer, spjæld m.m.
Stikledning	Tilslutningsledning fra forbruger til det offentlige afløbssystem.
Tilslutningsbidrag	Bidrag til kloakforsyningen for tilslutning til det offentlige afløbssystem.
Total-N	Den samlede mængde af organiske og uorganiske kvælstofforbindelser.
Total-P	Den samlede mængde af organiske og uorganiske fosforforbindelser.
TV-inspektion	Inspektion af afløbsledninger ved brug af TV -optagelser. Foretages ved at sende et kamera gennem ledningerne. Anvendes til at vurdere ledningernes tilstand.
Tørvejrsvandmængde	Den mængde spildevand der ledes i kloakledningerne når det ikke regner. Består hovedsageligt af husholdningsspildevand.
Udsivning	Udledning af spildevand til grundvandet på grund af utætte ledninger.
Uvedkommende vand	Infiltrationsvand og regnvand.
Vandaflednings-bidrag	Bidrag som Lyngby-Taarbæk Forsyning opkræver af kloakforsyningens brugere til den løbende drift af renseanlæg og afløbssystem. Bidraget opkræves efter vandforbruget, som registreres ved måler.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -56 af 89

Som borger i Lyngby-Taarbæk Kommune kan man få tilbagebetalt en del af tilslutningsbidraget (22.535 kr. inkl. moms i 2014 hvis regnvandstilslutninger helt frakobles fra kloak på privat grund. Tilbagebetalingen er betinget af at din bolig er fælleskloak og at der ikke er tale om en afkobling af mere end 5 boligenheder.

LAR, eller Lokal afledning af Regnvand, er en samlet betegnelse som ofte anvendes for de løsninger, der benyttes som alternativ afledning af regnvand til kloakken. Som oftest er der tale om løsninger, hvor regnvandet nedsives. Se her om nedsivning er på din grund.

Der må kun nedsives uforurenede regnvand og nedsivning kræver altid en tilladelse fra kommunen i henhold til miljøbeskyttelsesloven.

Dimensionering og Etablering

Spildevandskomiteen har udarbejdet et [notat](#) og et [regneark](#), der kan bruges til at dimensionere dit LAR anlæg.

Herudover kan du hente en masse inspiration til udformning og etablering af din faskine fra hjemmesiden [LAR I DANMARK](#):

[Vigtig at vide...](#)

Du skal ansøge Lyngby-Taarbæk Kommune om tilladelse til at nedsive dit regnvand, dette kan du gøre til: miljøplan@ltk.dk

Nedsivning skal etableres mindst 5 meter fra huse med beboelse eller huse med kælder og mindst 2 meter fra huse uden beboelse og kælder. Desuden skal nedsivning etableres mindst 2 meter fra skel.

Afstanden til vandløb, søer og havet og til vandindvindingsanlæg, hvortil der er krav om drikkevandskvalitet, skal være mindst 25 m.

Afkobling og tilslutning til kloaksystemet må kun udføres af en autoriseret kloakmester!

På de næste sider gennemgås kort de mest normale LAR anlæg:

- Faskiner
- Grønne tage
- Gennemtrængelige belægninger
- Nedsivning på græsarealer
- Regnbede
- Direkte udledning til recipient

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -57 af 89

Formålet med en faskine er at skabe hulrum i jorden, hvor regnvand kan opsamles og herefter nedsvives i jorden. Faskiner kan opbygges med sten, som ikke pakkes for tæt og herved danner hulrum til regnvandet, eller ved brug af forskellige typer af plastkassetter.

Regnvandet fylder først hulrummene, og herfra siver det ud i jorden og ned til grundvandet. Nedsvivningen kan ske over tid, og da faskiner er gravet ned og tildækket med jord, vil arealer på jordoverfladen være upåvirket.

Faskiner kan anvendes til at magasinere og nedsvive regnvand enten selvstændigt eller i kombination med andre LAR-anlæg eller forsikelsesmetoder.

De forskellige anlægsdele kan alle købes i de fleste byggemarkeder. Hvis du ikke selv ønsker at etablere faskinen kan du betale en anlægsgartner for at lave arbejdet for dig.

Fordele ved en faskine:	Drift og vedligehold:
Nem at anlægge og vedligeholde	Rense tagrender
Usynlig på overfladen – vandet er væk med det samme	Feje og renholde befæstede arealer, der har afløb til faskinen
Reducerer vandmængden til kloak	Oprense nedløbsbrønde og sandfang foran faskinen
Meget anvendelig til parcelhuse og mindre ejendomme	Tilsyn med brønde, sandfang mv.

ØKONOMI

Udgifter er for et parcelhus ^[1] med et tagareal på 140m² estimeret til at være:

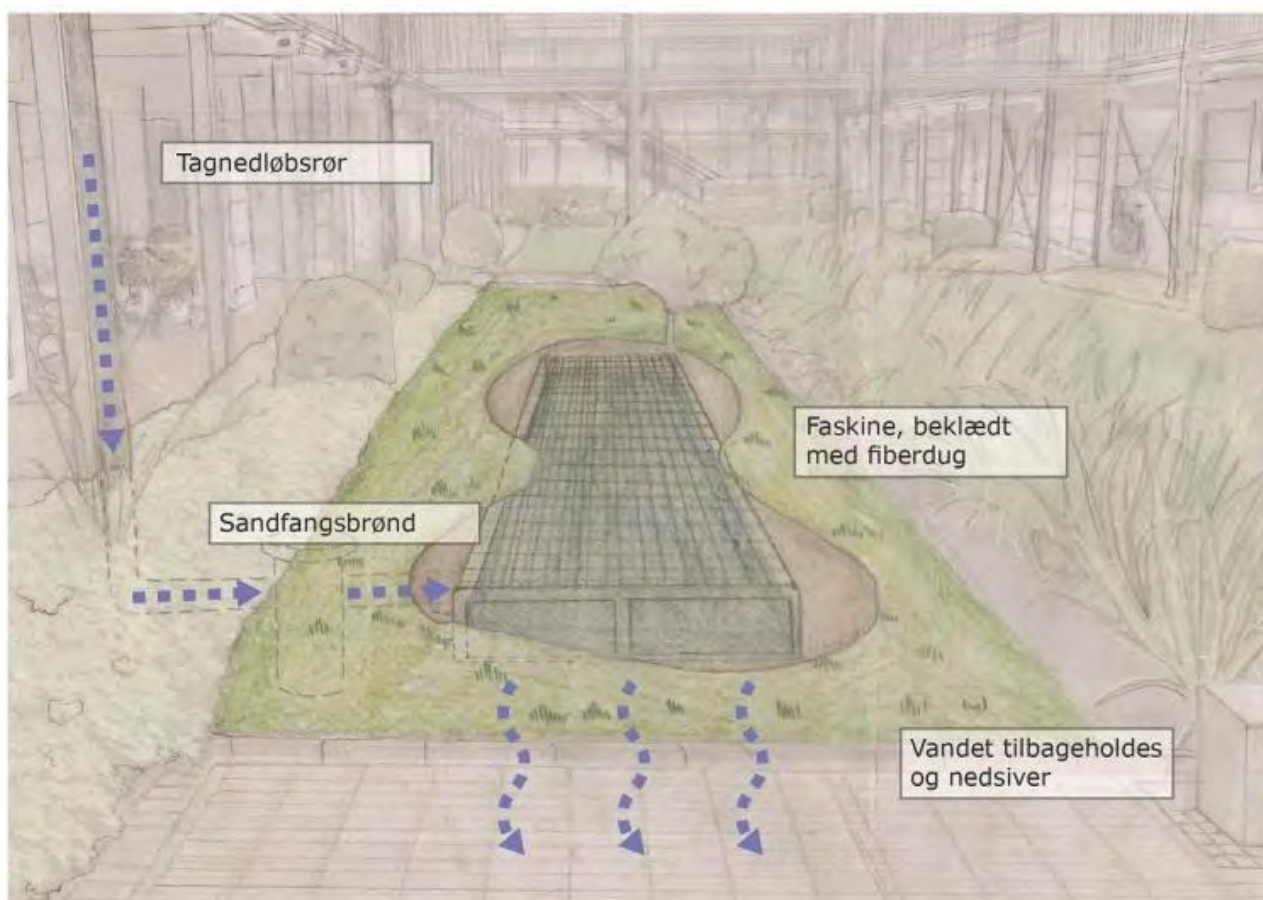
- Anlægsudgifter kr.: 12.000
- Driftsudgifter kr. pr. år: 1.000
- Årlig udgift kr. pr. år - levetid 25 år: 1.500

Anlægsudgifter er estimeret på baggrund af gennemsnitlige betragtninger omkring husejerens kloakforhold på egen grund, jordtyper og omkostninger til etablering. Før anlægsarbejder igangsættes anbefales det således at der indhentes tilbud på udførelse af arbejdet hos en lokal kloakmester/entreprenør, idet anlægsudgifter kan variere betydeligt afhængigt af ovenstående.

^[1] Til drift og vedligehold er der regnet med en timepris på 325 kr., og der er i alle priser regnet med, at montering, drift og vedligehold foretages af eksterne folk. Drift og vedligehold kan dog også foretages af ejeren selv eller ansat personale, så driftsudgifterne minimeres.

Anlægsudgifterne indeholder etablering af faskine og sandfangsbrønd samt ledningsarbejde før faskinen.

Nedenfor er vist et eksempel på hvordan en faskine kan udformes.



Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -58 af 89

Gennemtrængelige belægnings (også kaldet permeable belægnings) primære formål er at fjerne tilløbet af regnvand til afløbssystemet under regn. Det opnås primært ved, at vandet nedsvives eller tilbageholdes i hulrum i belægning og underbygning. Desuden opnås en relativt høj fordampning ved de fleste typer af permeable belægnings.

Gennemtrængelige belægnings kan kombineres med f.eks. faskiner, hvor der kan anvendes plastkassetter under belægning at opnå ekstra kapacitet til forsinkelse. Parkeringsarealer kan desuden opbygges ved brug af f.eks. sten for at opnå forsinket regnvand.

Der skelnes mellem to forskellige typer af permeable overflader:

- Lavpermeable overflader med traditionel underbygning.
- Højpermeable belægnings.

Hvilken af de permeable belægnings, der er mest optimale et givent sted, afhænger bl.a. af, hvad arealerne anvendes til. Udvalget af permeable belægnings er generelt stort, og der er derfor gode muligheder for at vælge en type, der passer til anvendelse og æstetiske forhold. På terrasser og på mindre befærdede boligveje vil permeable belægningssten ofte være det bedste valg.

På andre områder kan et mere grønt udtryk være ønsket, og her vil grus eller armerede græsarealer være et godt alternativ til fuldstændig tætte overflader.

Græsblandingen, der benyttes i belægnings med armeret græs, skal være tolerant over for ekstreme forhold og kunne overleve uden gødning. På grusarealer kan der indplantes vilde blomstrende planter, hvilket kan give et interessant præg, før der træffes beslutning om plantevalg, kan en landskabsarkitekt eller specialister på planteskoler rådføres omkring særlige vilkår. De forskellige anlægsdele kan alle købes i de fleste byggemarkeder. Hvis du ikke selv ønsker at etablere belægningen selv, kan du betale en anlægsgartner for at lave arbejdet for dig.

Fordele ved et gennemtrængelige belægnings:

Drift og vedligehold:

Mulighed for at have vandrette belægnings uden fald mod rendestene og brønde

Jævnlig rensning af de gennemtrængelige belægnings

Fjerner regnvand fra kloak

Feje og renholde befæstede arealer, der har afløb til anlægget

Meget anvendelig til parcelhuse og mindre ejendomme

Ukrudtsbekæmpelse

Minimalt vedligehold

Efterfugning

Befæstede arealer kan få et grønt udtryk

Drift og vedligeholdelse

Permeable belægnings medfører ikke nødvendigvis mere vedligehold end traditionelle belægnings, men vedligeholdsarbejde et andet end ved traditionelle belægnings, idet der kræves en årlig oprensning der afhænger af belægningstypen. Etableres belægnings med nedsvivning er der til gengæld ikke et ledningssystem, der skal vedligeholdes, herunder tømning af nedløbsbrønde mm.

Uden vedligehold vil permeable belægnings i løbet af ganske få år miste evnen til at afvande overfladen, idet porevolumene fuger og belægnings vil tilstoppes med støv, tilført jord og nedbrudt organiske mv. Permeable belægnings bør ikke gruses u vintervedligeholdelse. Undtaget er græsmering og grusarealer.

ØKONOMI

Udgifter er for et parcelhus [1] med et tagareal på 140m² estimeret til at være:

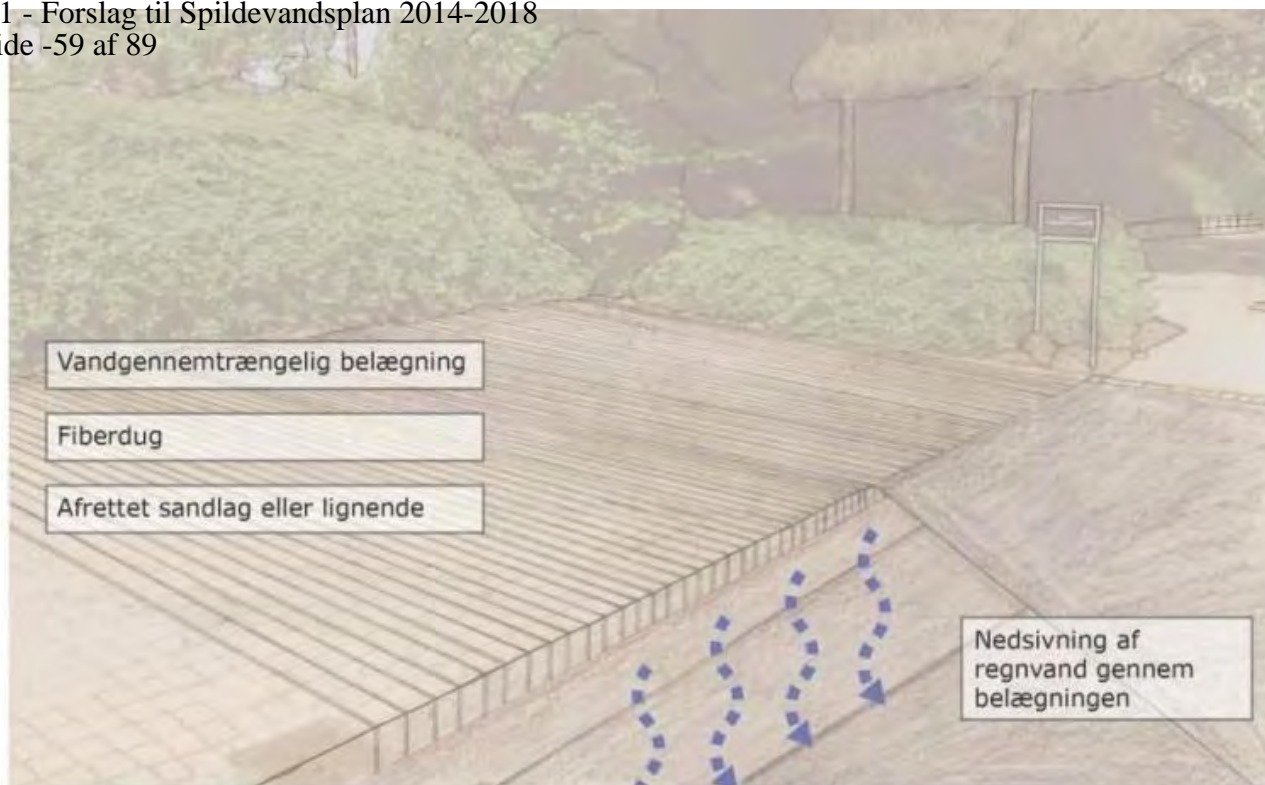
Anlægsudgifter kr.: 23.000
 Driftsudgifter kr. pr. år: 4.100
 Årlig udgift kr. pr. år - levetid 25 år: 5.100

Anlægsudgifter er estimeret på baggrund af gennemsnitlige betragtninger omkring husejeres kloakforhold på egen grund, jord og omkostninger til etablering. Før anlægsarbejde igangsættes anbefales det således at der indhentes tilbud på udførelse af arbejdet hos en lokal kloakmester/entreprenør, idet anlægsudgifter kan variere betydeligt afhængigt af ovenstående.

[1] Til drift og vedligehold er der regnet med en timepris på 325 kr., og der er i alle priser regnet med, at montering, drift og vedligehold foretages af eksterne folk. Drift og vedligehold kan dog også foretages af ejeren selv eller ansat personale, så driftsudgifterne minimeres.

Driftsudgifterne indeholder omkostninger til 4 rensninger om året og en årlig efterfugning.

Nedenfor er vist et eksempel på hvordan en gennemtrængelig belægning kan udformes.



Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -60 af 89

Grønne tage er tage med forskellige former for stenurter (sedum), græs, mos og andre mindre planter. Vegetationen plantes på den almindelige tagkonstruktion. Grønne tage kan også være egentlige taghaver med græs og buske plantet i krukke.

Især forår og sommer optager planterne store dele af regnvandet, og der sker en stor fordampning. Mængden af regnvand fra grønne tage reduceres meget, og den del der løber fra taget, kommer langsommere til afløbssystemet end fra et tag med tegl og eternit og lignende.

Grønne tage kan anvendes overalt, på enfamiliehuse, garager, etageboliger, små og store erhvervs- og industribygninger, forretningsområder mv., og på såvel små som store bygninger. Grønne tage anvendes bedst på nye bygninger, men kan også bygges oven på eksisterende tage.

Selve det grønne tag opbygges med forskellige tykkelser af drænlag og vækstlag med planter oven på en almindelig tagkonstruktion. Tagkonstruktionen skal være dimensioneret for den konkrete belastning fra det grønne tag inkl. vægten af vand, der magasineres i vækstlag. Etableringen af grønne tage er meget kompliceret idet både tagkonstruktionen og selve de grønne tage skal specialkonstrueres, og det anbefales på det kraftigste at dette overlades til fagmænd.

Fordele ved et grønne tage

Drift og vedligehold:

Grønt og farverigt udseende

Vedligeholdelse af grønne elementer

Fjerner 50-60% af årsmiddelnedbøren

Oprensning af tagbrønde mm.

Vanding og gødning

ØKONOMI

Udgifter er for et parcelhus [1] med et tagareal på 140m² estimeret til at være:

Anlægsudgifter kr.: 80.000 - 125.000

Driftsudgifter kr. pr. år: 1.750

Årlig udgift kr. pr. år - levetid 25 år: 6.000

Se mere om drifts- og anlægsudgifter her på Lyngby-Tarbæk Kommunes hjemmeside.

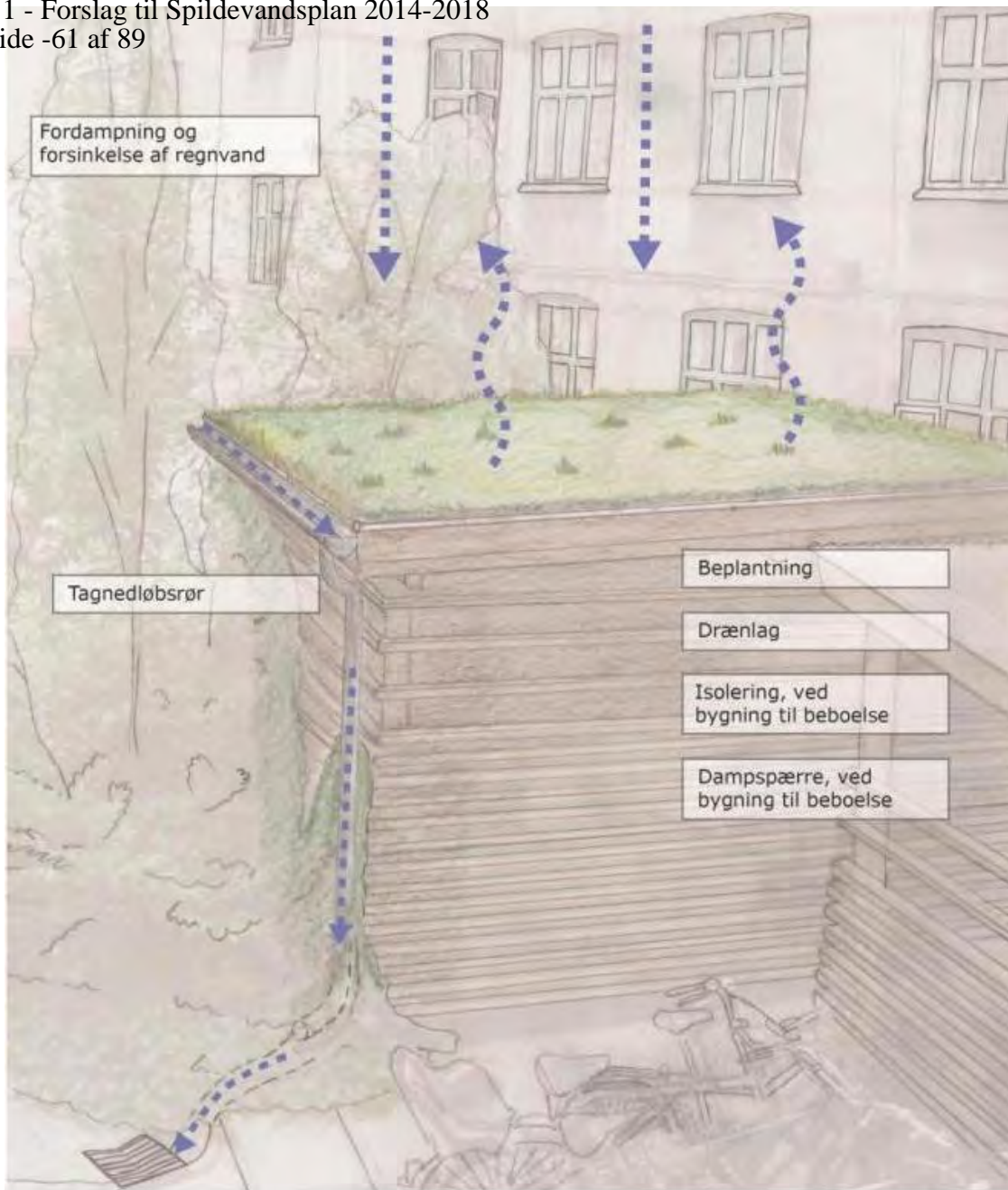
Anlægsudgifter er estimeret på baggrund af gennemsnitlige betragtninger omkring husejeres kloakforhold på egen grund, jord og omkostninger til etablering. Før anlægsarbejder igangsættes anbefales det således at der indhentes tilbud på udførelse af arbejdet hos en lokal kloakmester/entreprenør, idet anlægsudgifter kan variere betydeligt afhængigt af ovenstående.

[1] Til drift og vedligehold er der regnet med en timepris på 325 kr., og der er i alle priser regnet med, at montering, drift og vedligehold foretages af eksterne folk. Drift og vedligehold kan dog også foretages af ejeren selv eller ansat personale, så driftsudgifterne minimeres.

Anlægsudgifterne indeholder etablering af tilledningsrende fra afvandede arealer. Dette denne pris er dog afhængig af antallet tilsluttede arealer.

Nedenfor er vist et eksempel på hvordan et grønt tag kan udformes.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018
Bilag 1 - Side -61 af 89



Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -62 af 89

Nedsivning af regnvand på græsarealer er en let måde at afkoble sit regnvand fra kloaksystemet på. Det er vigtigt at arealet, der nedsives fra, etableres så dette ikke har hældning mod bygninger. Foruden selve græsarealet etableres normalt en beton eller lignende til at føre regnvandet ud på arealet uden at græsset eroderes bort. Man skal være påpasselig med at færdes på græsarealer under regnvejrr eller umiddelbart efter, hvor arealet vil være ekstra vådt.

Græsarealet kan med fordel udformes således, at terrænet har en fordybning, hvor der nedsives fra. Endvidere kan nedsivning kombineres med f.eks. afstrømning af vand til en grøft, en dam eller et vandløb.

Ved etablering af nedsivning og afstrømning over græsarealer er det vigtigt, at dette udformes således, at vandet ikke løber i nabogrunde eller matrikler eller på anden måde er til gene for naboer.

Nedsivning på græsarealer er en meget simpel metode og består af et nedsivningseget areal og evt. et "indløb" til dette.

Landskab og beplantning

Før der vælges græssorter til nedsivningsarealet, kan en landskabsarkitekt eller specialister på planteskoler med fordel rådføre omkring særlige vilkår. Bl.a. skal græsset kunne tåle salt, såfremt de tilsluttede arealer saltes.

Nedenstående af fordele og Drift og vedligeholdelse opstillet:

Fordele ved nedsivning på græsarealer	Drift og vedligehold:
Nem at anlægge og vedligeholde	Rense tagrender
Fjerner regnvand fra kloak	Feje og renholde befæstede arealer, der har afløb græsarealet
Meget anvendelig til parcelhuse og mindre ejendomme	Slå græsarealer

Drift og vedligehold

Græsarealer til nedsivning kræver begrænset vedligeholdelse ud over, hvad der normalt kræves for græsarealer. Jævnlig fejning tilkoblede arealer (fliser mm.) fjerner store dele af forureningen, så det ikke løber med vandet ud på strømningsarealet. Dest skal tilsluttede taggrunder renses og græsarealet slås, hvilket svarer til den normale vedligeholdelse for disse.

ØKONOMI

Udgifter er for et parcelhus [1] med et tagareal på 140m² estimeret til at være:

Anlægsudgifter kr.: 2.750
 Driftsudgifter kr. pr. år: 1.250
 Årlig udgift kr. pr. år - levetid 25 år: 1.350

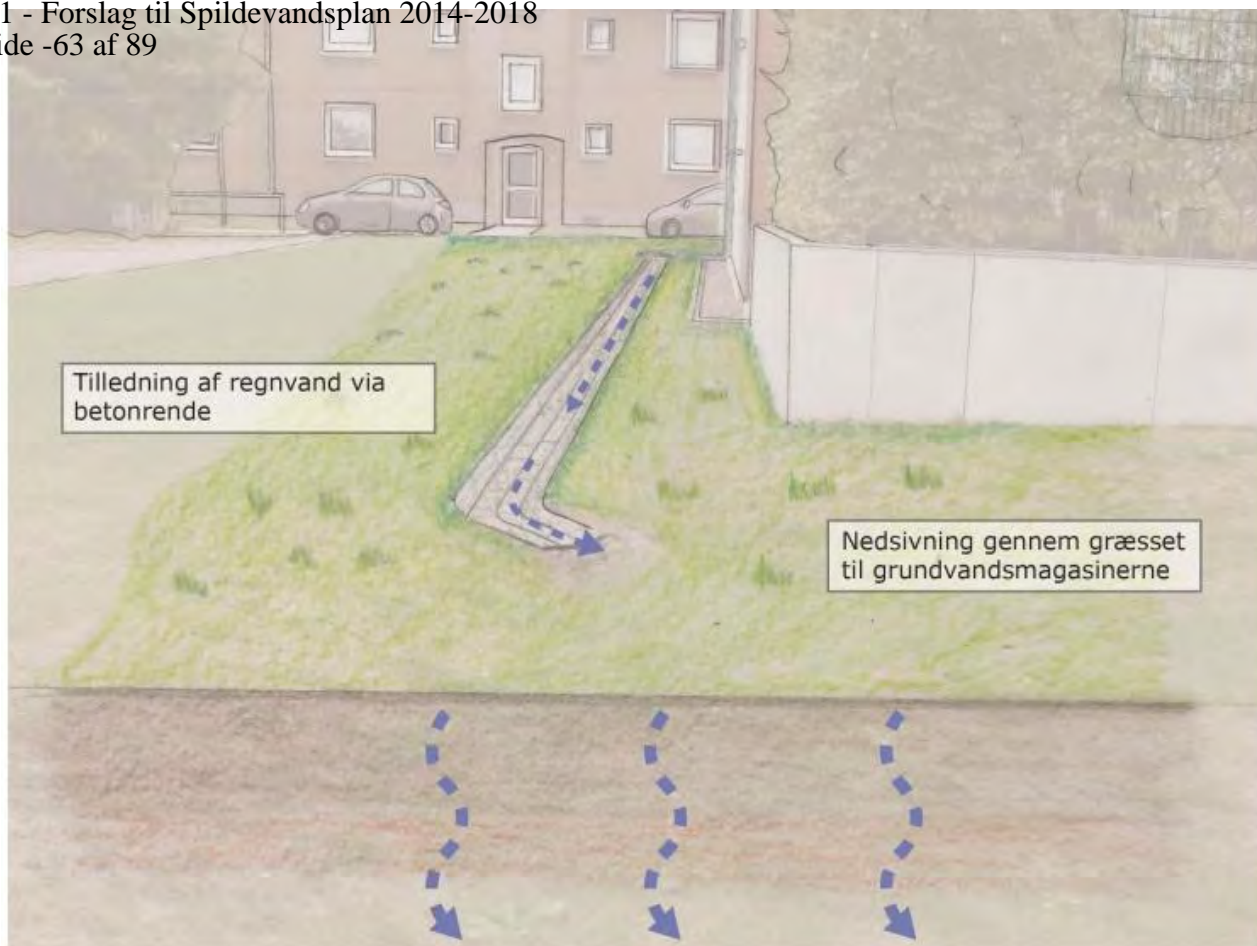
Se mere om drifts- og anlægsudgifter her på Lyngby-Tarbæk Kommunes hjemmeside.

Anlægsudgifter er estimeret på baggrund af gennemsnitlige betragtninger omkring husejeres kloakforhold på egen grund, jord og omkostninger til etablering. Før anlægsarbejder igangsættes anbefales det således at der indhentes tilbud på udførelse af arbejdet hos en lokal kloakmester/entreprenør, idet anlægsudgifter kan variere betydeligt afhængigt af ovenstående.

[1] Til drift og vedligehold er der regnet med en timepris på 325 kr., og der er i alle priser regnet med, at montering, drift og vedligehold foretages af eksterne folk. Drift og vedligehold kan dog også foretages af ejeren selv eller ansat personale, så driftsudgifterne minimeres.

Anlægsudgifterne indeholder etablering af tilledningsrende fra afvandede arealer. Dette denne pris er dog afhængig af antallet tilsluttede arealer.

Nedenfor er vist et eksempel på hvorledes et nedsivningsareal i græs kan opbygges.



Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -64 af 89

Regnbede kan udformes på mange måder. Fælles for disse er, at regnvandet ledes til kloakken, og opmagasineres her før det nedsvives gennem bunden af bedet. Normalt tilplanlægges et regnbed, og alt efter behov og ambitioner kan der anlægges et bed begrænset eller større vedligeholdelsesarbejde. Et regnbed kan kombineres med andre LAR løsninger, f.eks. kan et regnbed fungere som for-rensning til en faskine eller en dam.

Landskab og beplantning

Regnbede kan beplantes på mange forskellige måder, typisk vælges planterne efter jord-bundens beskaffenhed samt typen i vand, der tilføres bedet. Bede i sandet jord, eller placeret over dræn, drænes hurtigt, og planterne i et sådan bed skal kunne l tøre vækstforhold, mens der skal anvendes en helt anden type beplantning i mere lerede regnbed, hvor vandet typisk vil stå længere tid. Herudover skal planterne være resistente overfor salt, såfremt der tilledes vand fra befæstede arealer, der saltes.

Før der træffes beslutning om plantevalg, kan en landskabsarkitekt eller specialister på planteskoler rådføres omkring særlige vilkår. Regnbedet bør ikke tages i brug før beplantningen har "fået godt fat".

Drift og vedligehold

Vedligeholdelsen af regnbedet er enkelt og ligetil, og enhver haveejer med grønne fingre kan klare opgaven selv, ligesom man få et gartnerfirma til at hjælpe med vedligeholdelsen.

Vand ledt til regnbedet bør ikke være synligt i mere end 3 dage efter det har regnet. I så fald skal dræningen/nedsivningen fr bedet øges f.eks. ved at tilslutte faskiner eller lignende.

Rengøring af tilkoblede arealer (feje mm.) mindsker behovet for oprensning af regnbedet. Jo mere disse renholdes, jo renere regnbedet være, og jo mindre drift vil der være af bedet.

Fordele ved et regnbed	Drift og vedligehold:
Nem at anlægge og vedligeholde	Rense tagrender
Fjerner regnvand fra kloak	Feje og renholde befæstede arealer, der har afløb til regnbedet
Meget anvendelig til parcelhuse og mindre ejendomme	Oprensning

ØKONOMI

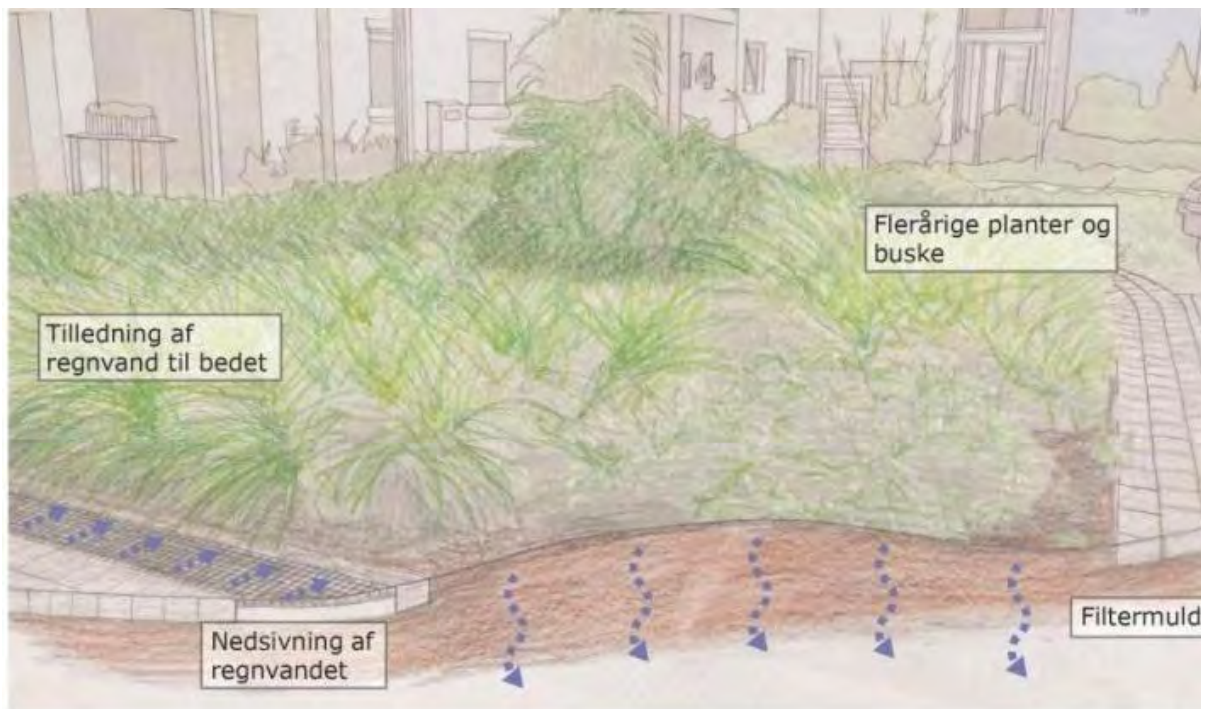
Udgifter er for et parcelhus [1] med et tagareal på 140m² estimeret til at være:

Anlægsudgifter kr.: 6.700
 Driftsudgifter kr. pr. år: 3.000
 Årlig udgift kr. pr. år - levetid 25 år: 3.250

Anlægsudgifter er estimeret på baggrund af gennemsnitlige betragtninger omkring husejeres kloakforhold på egen grund, jord og omkostninger til etablering. Før anlægsarbejder igangsættes anbefales det således at der indhentes tilbud på udførelse af arbejdet hos en lokal kloakmester/entreprenør, idet anlægsudgifter kan variere betydeligt afhængigt af ovenstående.

[1] Til drift og vedligehold er der regnet med en timepris på 325 kr., og der er i alle priser regnet med, at montering, drift og vedligehold foretages af eksterne folk. Drift og vedligehold kan dog også foretages af ejeren selv eller ansat personale, så driftsudgifterne minimeres.

Nedenfor er vist et eksempel på hvordan et regnbed kan opbygges.



Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -65 af 89

Hvis man bor op ad en sø, vandløb eller anden recipient, behøver LAR løsninger ikke at være hverken dyre eller komplicerede. Såfremt kommunen giver tilladelse til udledning kan man lede sit afledte overfladevand direkte til recipienten. Tag- og overfladevandet må dog ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligvis tilføres regnvandet i forbindelse med afstrømning på veje, parkeringspladser m.m.

Ansøgning om udledningstilladelse

Ansøgning om udledning af overfladevand til recipient skal sendes til miljoplan@ltk.dk. Kontakt os for yderligere information om udledning af overfladevand.

Drift og vedligehold

Vedligeholdelsen af udledningen er enkelt og ligetil, og enhver haveejer med grønne fingre kan klare opgaven selv, ligesom man kan få et gartnerfirma til at hjælpe med vedligeholdelsen.

Fordele ved udledning til recipient	Drift og vedligehold:
Nem at anlægge og vedligeholde	Oprensning
Fjerner regnvand fra kloak	Feje og renholde befæstede arealer, der har afløb til regnbedet

Meget anvendelig til parcelhuse og mindre ejendomme

ØKONOMI

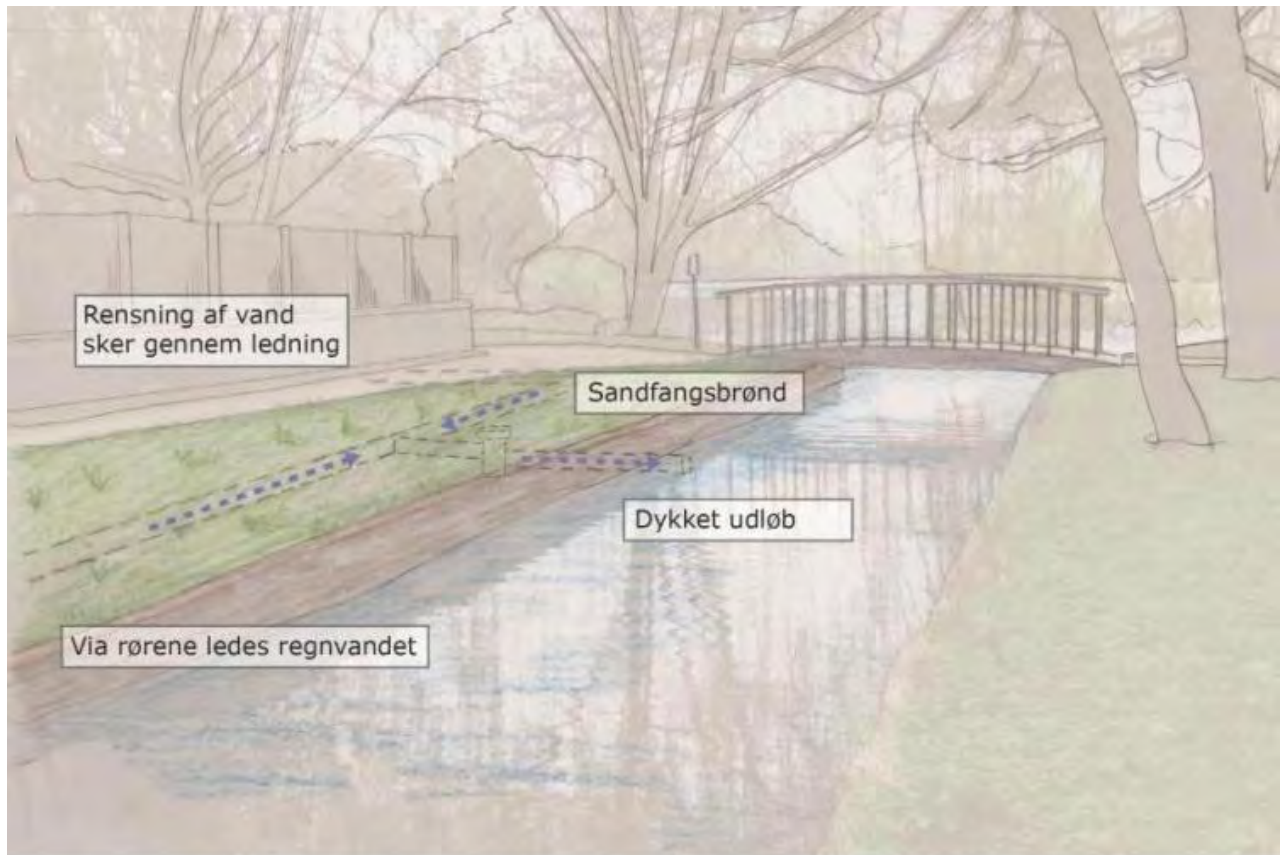
Udgifter er for et parcelhus [1] med et tagareal på 140m² estimeret til at være:

Anlægsudgifter kr.: 12.000
 Driftsudgifter kr. pr. år: 1.000
 Årlig udgift kr. pr. år - levetid 25 år: 1.500

Anlægsudgifter er estimeret på baggrund af gennemsnitlige betragtninger omkring husejeres kloakforhold på egen grund, jordtyper og omkostninger til etablering. Før anlægsarbejdet igangsættes anbefales det således at der indhentes tilbud på udførelse af arbejdet hos en lokal kloakmester/entreprenør, idet anlægsudgifter kan variere betydeligt afhængigt af ovenstående.

[1] Til drift og vedligehold er der regnet med en timepris på 325 kr., og der er i alle priser regnet med, at montering, drift og vedligehold foretages af eksterne folk. Drift og vedligehold kan dog også foretages af ejeren selv eller ansat personale, så driftsudgifterne minimeres.

Nedenfor er vist et eksempel på hvordan en udledning til en recipient kan foregå.



Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -66 af 89

For at sikre, at der ikke ledes mere regn til kloaksystemet, end det er dimensioneret for, er de enkelte ejendomme ret til udledning af regnvand begrænset.

I Lyngby-Taarbæk Kommune er den enkelte ejendoms afvandingsret til kloakken bestemt ved en afløbskoefficient, der ikke i overskrides. Afløbskoefficienten er et udtryk for, hvor stor en del af det regnvand, der falder på en flade, som ledes til kloak. Afløbskoefficient på 0,8 betyder, at 80 % af vandet ledes til kloak og at 20 % nedsives. Såfremt afvandingsretten overskrides vand fra overskydende arealer føres til nedsivning på egen grund eller forsinkes via et privat regnvandsbassin.

Afløbskoefficienterne fremgår af "[Bilag 4 - Maksimalt tilladelige afløbskoefficienter](#)". Kortet er udarbejdet på baggrund af landvæsenkommissionskendelser i forbindelse med kloakering af oplandene. Kloakeringen i kommunen er hovedsagligt udført i årene 1920 til 1960-erne.

Til fastlæggelse af den maksimale afløbskoefficient anvendes afløbskoefficienterne defineret i [DS 432](#), med mindre andet kan dokumenteres.

Tabel over afløbskoefficienter, fra DS 432.

Belægningstype	Afløbskoefficient
Tagflader	1,0
Tætte terrænbelægninger *)	1,0
Belægninger med grus- eller græsfuger	0,8
Grusbelægninger	0,6
Grønne områder uden belægning	0,1

*) F.eks. asfalt, beton eller belægninger uden fuger.

Ved overskridelse af afvandingsretten skal vand fra de overskydende arealer primært håndteres på egen grund ved nedsivning hvis det er muligt, se "[Bilag 4 - Maksimalt tilladelige afløbskoefficienter](#)". Såfremt dette ikke kan lade sig gøre, skal vand fra overskydende arealer forsinkes i et privat regnvandsbassin. Bassinet skal dimensioneres med et afløb på 5 l/s pr. red. ha. Dersvarer i henhold til spildevandskomiteen til, at der skal etableres et forsinkelsesvolumen på 2,75 m³ pr. tilsluttet 100 m² overskydende areal.

Beregningseksempel

For en ejendom med et grundareal på 1200 m² er afvandingsretten bestemt ved afløbskoefficienten 0,2.

Ejendommens tilladelige reducerede areal bliver da 1200 m² x 0,2 = 240 red.m²

Ejendommens befæstelse består af et tagareal på 200 m² og 100 m² fliser - mens resten (1200-200-100 m²) 900 m² er grønt haveareal.

Beregning af bassinvolumen ved overskridelse af afvandingsret

Størrelse	Areal	Afløbs-koefficient	Reduceret areal
Betegnelse	A	φ	A x φ
[enhed]	[m ²]		[m ²]
Tag	200	1,0	200
Fliser	100	0,8	80
Grønt område	900	0,1	90
I alt	1200		370
Tilladelig reduceret areal	1200	0,2	240

Beregning af befæstelsesgrad:

$$\text{Reduceret areal/ Total areal} = 370/1200 = 0,31$$

$$\text{Reduceret areal der skal forsinkes (370-240)} = 130 \text{ m}^2$$

$$\text{Nødvendigt forsinkelsesvolumen (130 x 2,75 / 100)} = 3,58 \text{ m}^3$$

$$\text{Bassin afløb 5 l/s x 130 m}^2/10000 \text{ m}^2 = 0,1 \text{ l/s}$$

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -67 af 89

Serviceniveauet for kloakledningerne i Lyngby-Taarbæk Kommune er afgørende for de designkriterier, der er gældende for kloakledninger. Såfremt Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S skal overtage et privat kloaksystem, skal nedenstående beskrevne serviceniveau og designkriterier være overholdt.

Arealanvendelse	Primært funktionskrav År mellem gentagelsesperiode for opstuvning til terræn	Design funktionskrav År mellem gentagelsesperiode for fuld udnyttelse af rørkapacitet.
Fælleskloakerede bolig- og erhvervsområder	10	2
Regnvand i separatkloakerede bolig- og erhvervsområder	5	1

Serviceniveauet er defineret i henhold til den enkelte kloakledningsfunktion, dette kan være:

Spildevandsledning (denne type håndterer kun spildevand),
Regnvandsledning (denne type ledning håndterer kun afledt regnvand) og
Fællesledning (denne type ledning transporterer både spildevand og regnvand)

Dimensionering af spildevandsledninger

For spildevandsledninger er det gældende, at disse skal dimensioneres således at det dimensionsgivende flow med rørdimension oprundet til nærmeste handelsdimension. Dimensionsgivende flow og dimension skal beregnes efter DS432 for private ledninger, mens offentlige ledninger dimensioneres med den rationelle metode med følgende input:

Spildevandsflow sættes til 0,005 l/(s*PE), svarende til ca. 150 l/(døgn*PE) fordelt over 8 timer – dog minimum 8 l/s
Spildevandsmængder fra virksomheder vurderes særskilt, Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S forbeholder sig ret til afvise overtagelse af kloakledninger herfor, såfremt de ikke finder dimensioneringsgrundlaget fyldestgørende
Dimensioneringen skal tage udgangspunkt i et forventet fremtidig spildevandsflow
Spildevandsledninger skal dimensioneres ud fra et kriterium om, at ledningen maksimalt må være fuldtløbende i døgnet maksimum time.

For en nærmere beskrivelse af nedensående beregningsmetoder henvises til Spildevandskomiteens skrift 27.

Dimensionering af regnvandsbelastede kloakledninger

Beregningsmetode 1: Den rationelle metode

Anvendes ved mindre og simple kloaksystemer.

Regnintensitet ganges på befæstet areal (tid-areal metoden). Arealet defineres her som den maksimale bebyggelsesprocent der må anlægges.

Følgende 10 min regnintensiteter anvendes, jf. ovenstående tabel: vedr. serviceniveau:

1 års regnhændelse	102 l/s/ha
2 års regnhændelse	128 l/s/ha
5 års regnhændelse	162 l/s/ha
10 års regnhændelse	195 l/s/ha

For at tage højde for risikoen for øget fortætning samt for øget nedbør som følge af klimaforandringer, er der implementeret følgende sikkerhedsfaktorer ved brug af beregningsmetode 1:

Parameter	Sikkerheds-faktor
Klimaforandring (øget nedbør)	1,3
Fortætning	1,1

Sikkerhedsfaktoren multipliceres på den dimensionsgivende vandføring.

Beregningsmetode 2: CDS-regn

Anvendes ved mellem og ukomplicerede kloaksystemer.

Værktøj: Mouse eller Mike Urban med brug af CDS-regn.

Nedbør: Der anvendes regn lavet efter spildevandskomiteens skrift nr. 28. Der tages udgangspunkt i følgende:

Nedbør: 650 mm
Region: 2 (Øst DK)
Faktor: 0 (middelværdier)
Varighed: 120 min.
Tidsskridt: 5 min.
Koefficient: 0,5

Sikkerhedsfaktorer

For at tage højde for usikkerheder i forbindelse med de hydrauliske modelberegninger samt risikoen for øget nedbør som følge af klimaforandringer, er der implementeret følgende sikkerhedsfaktorer ved brug af beregningsmetode 2:

Parameter	Sikkerheds-faktor
-----------	-------------------

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -68 af 89

Modelusikkerhed	1,2
Klimaforandring (øget nedbør)	1,3
Fortætning	1,1

Sikkerhedsfaktoren multipliceres på den dimensionsgivende vandføring. Modelusikkerheden kan sættes til 1,1 såfremt det kan dokumenteres at den hydrauliske model er kalibreret.

Beregningsmetode 3: LTS-beregninger

Anvendes ved større kloaksystemer, og hvor volumenbetragtninger er dominerende.

Værktøj: Mouse eller Mike Urban med LTS.

Regnmåler: SVK 5694 Søborg Vandværk

Sikkerhedsfaktorer

For at tage højde for usikkerheder i forbindelse med de hydrauliske modelberegninger samt risikoen for øget nedbør som følge af klimaforandringer, er der implementeret følgende sikkerhedsfaktorer ved brug af beregningsmetode 3:

Parameter	Sikkerheds-faktor
Modelusikkerhed	1,2
Klimaforandring (øget nedbør)	1,3
Fortætning	1,1

Klimaforandningsfaktoren fastsættes efter de givne anbefalinger i Spildevandskomiteens skrift 29. Faktor angivet i tabellen anvendes ved en levetid på 100 år for anlæg.

Sikkerhedsfaktoren multipliceres på den dimensionsgivende regnintensitet. Herudover skal der ved anvendelse af havområde som randbetingelse foretages et tillæg til vandstanden på 1 m. Herudover kan modelusikkerheden nedsættes til 1,1, såfremt det kan dokumenteres, at den hydrauliske model er kalibreret.

Såfremt et opland kan dokumenteres værende fuldt udbygget kan der anvendes en fortætningsfaktor på 1,0

Tilslutning af kloakledninger til det eksisterende offentlige kloaksystem

Før en tilslutning af nye kloakledninger kan foretages til forsyningsselskabet kloaksystem, skal det, gennem hydrauliske beregninger, dokumenteres, at det eksisterende offentlige kloaksystem kan aflede den øgede mængde spildevand (herunder overfladevand i fællesledninger og regnvandsledninger under overholdelse af stuvnings og aflastningsmålsætninger). En såda dokumentation skal udarbejdes af bygherren/ejeren og godkendes af den relevante miljømyndighed, jf. [kapitel 6](#)

Beregning af bassinvolumener

For at Forsyningsselskabet kan overholde de målsætninger, der er gældende i Vandplanerne, er det for nogle udløb nødven at der etableres forsinkelsesbassiner (dette er både gældende for fælles- og regnvandssystemer). Etableringen af disse bassiner tjener to formål:

1. Undgå at der ledes ospædet spildevand ud i recipienterne oftere end det er tilladt
2. Undgå at recipienterne hydraulisk belastes mere end det tillades.

Da der er forskel på, hvor sårbare recipienterne er overfor ovenstående belastninger, kan der ikke defineres et klart regelsæt hvornår der skal etableres bassiner, samt hvor store disse skal være.

For udløb fra fælleskloakerede områder er det gældende at der maksimalt må udledes ca. 250 m³/(red ha * år).

Herudover kan der for recipienter, der er kraftigt hydraulisk påvirket sættes krav til et udløb på 1-2 l/s pr. total oplandsareal o der maksimalt må ske aflastninger 1 gang hvert 5. år. Der skal derfor ved udledning af afledt regnvand mm. altid søges udledningstilladelse hos den relevante miljømyndighed.

Havvandsstandsstigninger

Kloaksystemet dimensioneres efter en havvandsstandsstigning på 1 meter i forhold til havvandstanden i 2010.

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -69 af 89

Sigt og maksimalt tilladelige befæstelsesgrader kan ses [her](#)

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -70 af 89

Øversigtskort, der viser eksisterende og planlagte kloakforhold kan åbnes ved at klikke [her](#)

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -71 af 89

Data for aflastninger er udleveret af Lyngby-Taarbæk Forsyning.

Følgende data er angivet for hvert udløb:

Udløbsnummer
 Recipient
 Udløbstype (SE: Separat udløb; FB: Fælleskloakeret udløb med bassin; OV: Fællesudløb uden bassin; Privat Udløb: Udløb som ikke er ejet af Lyngby-Taarbæk Kommune eller Forsyning, Afløb til XXX Kommune: Afløbning af spildevand til anden kommunes afløbssystem)
 For oplande med filtrationssystem regnes der med at 94 % af årsnedbørens nedsives, således at 6 % sendes til recipient. Dette er dokumenteret af Lyngby-Taarbæk Forsyning gennem flowmålinger.
 Aflastet mængder, Status (årlig aflastet vandmængder i m³, til recipient) – data er leveret af Lyngby-Taarbæk Forsyning
 Antal aflastninger, status (årlig gennemsnitlige antal aflastninger)
 Bassinvolumen, status (bassinvolumen tilknyttet udløbet i status)
 BOD/år - status (årlig aflastet mængde organisk stof fra udløbet, målt som BOD, i kg for status)
 N/år - status (årlig aflastet mængde kvælstof fra udløbet, i kg for status)
 P/år - status (årlig aflastet mængde fosfor fra udløbet, i kg for status)
 Aflastet mængder, Plan (årlig aflastet vandmængder i m³, til recipient)
 Antal aflastninger, Plan (årlig gennemsnitlige antal aflastninger)
 Bassinvolumen, plan (bassinvolumen tilknyttet udløbet i plan)
 BOD/år - Plan (årlig aflastet mængde organisk stof fra udløbet, målt som BOD, i kg for status)
 N/år - Plan (årlig aflastet mængde kvælstof fra udløbet, i kg for status)
 P/år - Plan (årlig aflastet mængde fosfor fra udløbet, i kg for status)
 Projektreference (angiver hvilket planlagt projekt som kloakoplandet eventuelt er omfattet af)

Udløbs- navn	Recipient	Type	Projekt-reference	Tilkoblet befæstet areal fra separatkloak	Tilkoblet befæstet areal fra fælleskloak	Fælles- kloakeret oplandsareal tilsluttet	Separat- kloakeret oplandsareal tilsluttet
Ba R1	Lyngby Sø	FB	Bassiner langs Mølleåen	0	0	0	0
Ba R11	Lyngby Sø	SE		3	0	0	3
Ba R12	Lyngby Sø	SE		1	1	2	1
Ba R2	Lyngby Sø	FB	Fæstnings-kanalen	1	24	81	3
Ba R4	Lyngby Sø	SE		0	0	0	0
Fr R	Mølleåen	OV		0	2	8	0
Fr R1	Mølleåen	SE		1	0	0	1
Lu R2	Mølleåen	SE	Bassiner langs Mølleåen / Ørholm	0	0	0	0
Lu R20	Mølleåen	SE	Hjortekær	25	42	111	63
Lu R21	Mølleåen	SE		3	0	0	5
Lu R22	Mølleåen	SE		3	0	0	5
LU R23	Mølleåen	OV		0	0	0	0
Lu R3	Mølleåen	SE		0	0	0	0
Lu R4	Mølleåen	FB	Bassiner langs Mølleåen	6	7	26	16
Lu R5	Mølleåen	FB	Ørholm	2	7	25	2
Lu R7	Mølleåen	SE	Bassiner langs Mølleåen	30	9	37	63
Lu R8	Mølleåen	SE		9	0	0	19
Ly R1	Lyngby Sø	OV	Bassiner langs Mølleåen / Hummeltoftevej/Buskevej	2	9	32	4
Ly R10	Mølleåen	FB	Bondebyen	12	20	59	29
Ly R12	Mølleåen	FB		1	0	2	1
Ly R12	Mølleåen	SE	Fæstnings-kanalen	1	0	2	1
Ly R15	Mølleåen	OV	Stades Krog	0	2	4	0
Ly R16	Mølleåen	FB	Stades krog/Fæstnings- kanalen/Ermelunds- bassinet	0	109	244	0
Ly R17	Mølleåen	SE		3	0	1	4
Ly R27	Lyngby Sø	SE		16	0	1	55
Ly R29	Mølleåen	FB	Bassiner langs Mølleåen	8	0	0	21
Ly R3	Mølleåen	SE		2	0	0	2
Ly R30	Anden komm	SE		46	1	2	102
Ly R31	Bagsværd S	SE		2	0	0	11

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -72 af 89

	Mølleåen	FB	Bassiner langs Mølleåen	33	1	7	118					
Ly R33	Mølleåen	FB	Ålebækken / Bassiner langs Mølleåen	0	11	34	0					
Ly R34	Mølleåen	OV	Bassiner langs Mølleåen	0	0	0	0					
Ly R38	Lyngby Sø	SE		1	0	0	6					
Ly R39	Lyngby Sø	OV		0	0	2	2					
Ly R4	Mølleåen	FB	Bassiner langs Mølleåen	0	8	40	0					
Ly R41	Lyngby Sø	FB	Hummeltoftevej/Buskevej	0	22	55	0					
Ly R45	Lyngby Sø	SE		0	0	0	1					
Ly R46	Mølleåen	FB	Ålebækken	0	2	14	0					
Ly R47	Lyngby Sø	SE		1	0	0	3					
Ly R6	Mølleåen	FB	Sorgenfrigård	0	7	19	0					
Ly R8	Mølleåen	FB	Sorgenfrigård	1	2	9	1					
LY R9	Mølleåen	SE		4	0	0	13					
Rå R2	Mølleåen	OV		0	1	7	1					
Skovtofte		Privat udløb		1	0	0	5					
Sp R1	Øresund	FB	Taarbæk	0	3	20	0					
Sp R3	Øresund	SE	Taarbæk	0	0	0	0					
St R	Øresund	SE	Taarbæk	1	1	11	1					
Ta R1	Øresund	OV	Taarbæk	1	0	0	1					
Ta R2	Øresund	SE	Taarbæk	0	0	0	0					
Ta R3	Øresund	FB	Taarbæk	1	5	15	1					
Ta R4	Øresund	OV	Taarbæk	0	2	9	0					
Ta R5	Øresund	OV	Taarbæk	0	0	2	0					
Ta R6	Øresund	OV	Taarbæk	0	1	2	0					
Ta R7	Øresund	OV	Taarbæk	0	1	5	0					
Ta R8	Øresund	OV	Taarbæk	0	0	2	0					
Vi R1	Mølleåen	SE	Ålebækken	3	0	0	10					
Vi R12	Malmmosen	SE	Ålebækken	3	0	0	4					
Vi R15	Kollelev M	FB	Virumparken/Ålebækken	0	22	76	0					
Vi R15	Kollelev M	FB	Ålebækken	0	22	76	0					
Vi R16	Malmmosen	SE		1	0	0	1					
Vi R18	Furesøen	FB	Ålebækken	0	12	36	0					
Vi R2	Mølleåen	FB	Virumparken/Ålebækken	0	78	218	0					
Vi R22	Furesøen	SE		0	0	0	0					
Vi R23	Furesøen	SE		0	0	0	0					
Vi R62	Kollelev M	FB	Ålebækken	1	3	11	1					
Vi R63	Kollelev M	FB	Ålebækken	0	4	11	0					
Vi R64	Furesøen	SE		0	0	0	0					
Vi R65	Furesøen	SE		0	0	0	0					
Vi R66	Kollelev M	SE	Ålebækken	2	0	0	7					
Vi R67	Vindemosen	SE		0	0	0	0					
Vi R68	Vindemosen	SE		0	0	0	0					
Vi R69	Sorte Mose	SE		0	0	0	1					
Vi R7	Malmmosen	SE	Ålebækken	2	0	0	2					
Vi R70	Sorte Mose	OV	Ålebækken	1	0	1	1					

Udløbsnavn	Status	Plan									
		m3 / år	BOD/ år	N/ år	P/ år	Antal aflastninger	Bassin Volumen	m3 / år	BOD/ år	N/ år	P/ år

Ba R1		186	9	2	0	2	60	183	6	1	0	2	64
-------	--	-----	---	---	---	---	----	-----	---	---	---	---	----

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side 73 af 89

R1	10,818	103	22	5	134	0	10,818	103	22	5	134	0
Ba R12	0	0	0	0	134	0	1,973	19	4	1	134	0
Ba R2	25	0	0	0	1	64	25	0	0	0	1	0
Ba R4	0	0	0	0	134	0	0	0	0	0	134	0
Fr R	3	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0
Fr R1	4,862	46	10	2	134	0	4,862	46	10	2	134	0
Lu R2	834	3	1	0	4	180	1,380	7	9	3	54	70
Lu R20	32,374	1,619	275	68	33	210	7,095	85	22	4	7	300
Lu R21	10,158	96	20	5	134	0	10,158	96	20	5	134	0
Lu R22	11,245	107	22	6	134	0	11,245	107	22	6	134	0
LU R23	1,230	60	10	3	4	0	1,200	60	10	3	4	0
Lu R3	561	5	1	0	134	0	561	5	1	0	134	0
Lu R4	103	5	1	0	0	540	485	3	2	1	1	70
Lu R5	1,900	0	0	0	7	185	1,380	7	9	3	54	0
Lu R7	5,453	273	46	11	19	90	3,122	156	27	7	14	0
Lu R8	36,639	348	73	18	134	0	36,639	348	73	18	134	0
Ly R1	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0	10
Ly R10	2,620	92	19	5	3	1,150	4,568	58	15	3	8	800
Ly R12	20	0	0	0	1	3	0	0	0	0	0	0
Ly R12	3	0	0	0	134	10	4,280	41	9	2	134	0
Ly R15	16,704	1	0	0	32	35	11	1	0	0	0	0
Ly R16	64,353	3,218	547	135	10	2,490	39,085	618	148	31	6	3,000
Ly R17	12,642	120	25	6	134	0	12,642	120	25	6	134	0
Ly R27	63,052	599	126	32	134	0	63,052	599	126	32	134	0
Ly R29	64	3	1	0	1	110	5	0	0	0	0	0
Ly R3	7,325	70	15	4	134	0	7,325	70	15	4	134	0
Ly R30	180960	1,719	362	90	134	0	180960	1,719	362	90	134	0
Ly R31	6,671	63	13	3	134	0	6,671	63	13	3	134	0
Ly R32	241	12	2	1	7	50	16	1	0	0	0	50
Ly R33	3,028	151	26	6	7	300	0	0	0	0	0	0
Ly R34	2,713	136	23	6	2	15	1,557	54	11	3	1	3,550
Ly R38	2	0	0	0	0	45	2	0	0	0	0	0
Ly R39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ly R4	5,962	298	51	13	16	200	129	6	1	0	1	0
Ly R41	996	50	8	2	1	1,000	997	35	7	2	1	1,780
Ly R45	1,660	16	3	1	134	0	1,660	16	3	1	134	0
Ly R46	340	17	3	1	8	10	1,030	26	4	1	1	0
Ly R47	3,321	32	7	2	134	0	3,321	32	7	2	134	0
Ly R6	1,443	72	12	3	7	200	502	25	4	1	2	825
Ly R8	342	17	3	1	3	120	399	20	3	1	4	0
LY R9	16,433	156	33	8	134	0	16,433	156	33	8	134	0
Rå R2	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skovtofte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sp R1	535	15	5	1	14	73	0	0	0	0	0	73

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -74 af 89

SP R3	206	0	0	0	134	0	206	0.0	0.0	0.0	134	0
STR	3,150	0.0	0.0	0.0	134	0	3,150	0.0	0.0	0.0	134	0
Ta R1	12,311	352.1	123.1	30.8	1	0	7,584	217	76	19	1	0
Ta R2	1,549	0.0	0.0	0.0	134	0	1,549	0.0	0.0	0.0	134	0
Ta R3	2,676	77	27	7	1	80	2,111	60	21	5	1	80
Ta R4	0	0	0	0	0	160	0	0	0	0	0	160
Ta R5	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
Ta R6	12	0	0	0	1	0	11	0	0	0	1	0
Ta R7	51	1	1	0	3	0	47	1	0	0	2	0
Ta R8	193	6	2	0	10	0	110	3	1	0	6	0
Vi R1	32	2	0	0	0	20	5	0	0	0	0	20
Vi R12	12,451	118	25	6	134	0	12,451	118	25	6	134	0
Vi R15	351	12	3	1	1	750	30	1	0	0	0	750
Vi R15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vi R16	2,443	23	5	1	134	0	2,443	23	5	1	134	0
Vi R18	75	3	1	0	0	1,050	75	3	1	0	0	1,050
Vi R2	48,036	2,324	395	98	9	4,756	10,406	373	77	19	3	5,050
Vi R22	773	7	2	0	134	0	773	7	2	0	134	0
Vi R23	0	0	0	0	134	0	0	0	0	0	134	0
Vi R62	532	19	4	1	4	350	400	14	3	1	1	350
Vi R63	11	1	0	0	0	90	0	0	0	0	0	0
Vi R64	685	7	1	0	134	0	685	7	1	0	134	0
Vi R65	1,664	16	3	1	134	0	1,664	16	3	1	134	0
Vi R66	6,842	65	14	3	134	0	6,842	65	14	3	134	0
Vi R67	231	2	0	0	134	0	231	2	0	0	134	0
Vi R68	474	4	1	0	134	0	474	4	1	0	134	0
Vi R69	1,771	17	4	1	134	0	1,771	17	4	1	134	0
Vi R7	7,088	67	14	4	134	0	7,088	67	14	4	134	0
Vi R70	3,349	32	7	2	134	0	3,349	32	7	2	134	0

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -75 af 89

Følgende data er angivet for hvert enkelt opland:

Oplandsnavn
 Renseanlæg (angiver hvilket rensenanlæg kloakoplandet afleder spildevand til) MV = Mølleåværket, LR = Lynetten
 Renseanlæg, LS = ledes til Søllerød Kommune
 Udløb (angiver hvilket udløb afledt regnvand udledes til)
 Status (angiver nuværende kloakeringsform)
 Plan (angiver planlagt kloakeringsform)
 Areal (angiver kloakoplandets samlede areal i ha)
 Bef. grad (angiver befæstelsesgraden for oplandet – dette tal stammer fra eksisterende spildevandsplan)
 Red. areal (angiver oplandets samlede befæstelse ved at multiplicere oplandets areal med befæstelsesgrad)
 Antal boliger (angiver på baggrund af BBR data antal boliger i kloakoplandet) - se nedenstående tabel
 M3 bolig (angiver spildevandsmængden fra boliger pr. år for oplandet)
 Antal Erhverv (angiver på baggrund af BBR data antal erhvervsjendomme i kloakoplandet) - se nedenstående tabel
 M3 erhverv (angiver spildevandsmængden fra erhverv pr. år for oplandet)
 Bolig PE (antal forventet PE fra boliger, beregnet ved 2,5 PE pr. bolig).
 Erhvervs PE (er videreført fra den eksisterende spildevandsplan.)
 Samlet PE (angiver den samlede PE belastning)
 Sum m3 (angiver det samlede årlige antal m3 spildevand fra oplandet)
 Projektreference (angiver hvilket planlagt projekt som kloakoplandet eventuelt er omfattet af)

Tabel over udpegning af boliger og erhvervsjendomme på baggrund af OIS data.

Anvendelses- kode	Forklaring	Boligtype
140	Etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder tofamiliehus (vandret adskillelse mellem enhederne)	Bolig
930	Udhus	
120	Fritliggende enfamiliehus (parcelhus)	Bolig
910	Garage med plads til et eller to køretøjer	
920	Carport	
130	Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne).	Bolig
320	Bygning til kontor, handel, lager, herunder offentlig administration	Erhverv
420	Bygning til undervisning og forskning.	Erhverv
310	Transport- og garageanlæg (fragtmandshal, lufthavnsbygning, banegårdsbygning, parkeringshus). Garage med plads til et eller to køretøjer registreres m	Erhverv
440	Bygning til daginstitution	Erhverv
0		
220	Bygning til erhvervmæssig produktion vedrørende industri, håndværk m.v.	Erhverv
430	Bygning til hospital, sygehjem, fødeklinik o. lign.	Erhverv
160	Døgninstitution (plejehjem, alderdomshjem, børne- eller ungdomshjem)	Erhverv
410	Bygning til biograf, teater, erhvervmæssig udstilling, bibliotek, museum, kirke o. lign.	Erhverv
330	Bygning til hotel, restaurant, vaskeri, frisør og anden servicevirksomhed	Erhverv
590	Anden bygning til fritidsformål	Bolig
190	Anden bygning til helårsbeboelse	Bolig
230	El-, gas-, vand- eller varmeværk, forbrændingsanstalt m.v.	Erhverv
530	Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (klubhus, idrætshal, svømmehal o. lign.)	Erhverv
390	Anden bygning til transport, handel etc	Erhverv
520	Bygning til ferieformål m.v., bortset fra sommerhus (feriekoloni, vandrehjem o. lign.)	Bolig
210	Bygning til erhvervmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign	Erhverv
490	Bygning til anden institution, herunder kaserne, fængsel o. lign.	Erhverv
150	Kollegium	Bolig
290	Anden bygning til landbrug, industri etc.	Erhverv
510	Sommerhus	Bolig

Nedenfor er listet 2 tabeller med henholdsvis kloakering og areal data på hvert enkelt opland, henholdsvis ejendomsdata.

Tabel med kloakeringsbeskrivelse for status og plan, samt areal oplysninger:

Oplands-	Rense-	Udløb	Status	Plan	Areal	Bef.	Red.
----------	--------	-------	--------	------	-------	------	------

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018
 Bilag 1 - Side -76 af 89

Grad areal

BA01	MV	Ba R1	Fælles	Fælles	11.1	0.3	3.2
BA02	MV	Ba R1	Fælles	Fælles	9.8	0.3	2.8
BA03	MV	Ba R11	Separat	Separat	3.5	0.8	2.8
BA04	MV	Ba R1	Fælles	Fælles	0.0	0.3	0.0
BA05	MV	Ba R1	Fælles	Fælles	16.5	0.3	5.6
BA06	MV	Ba R2	Separat	LAR	1.1	0.3	0.3
BA07	MV	Ba R1	Fælles	LAR	5.5	0.3	1.6
BA08	MV	Ba R2	Separat	Separat	1.2	0.2	0.3
BA09	MV	Ba R1	Fælles	Fælles	20.2	0.3	6.3
BA10	MV	Ba R2	Separat	Separat	0.6	0.3	0.2
BA11	MV	Intet udløb	Spildevand	Spildevand	0.6	0.0	0.0
BA12	MV	Ba R1	Fælles	Separat	13.9	0.2	3.2
BA13	MV	Ba R1	Fælles	LAR	1.4	0.3	0.5
BA14	MV	Ba R1	Fælles	LAR	2.1	0.3	0.7
BA15	MV	Ba R1	Fælles	LAR	0.2	0.3	0.0
ER01	LR	Ly R30	Fælles	Fælles	2.1	0.3	0.5
ER02	LR	Til Gentofe	Separat	Separat	0.3	0.9	0.3
ER03	LR	Til Gentofe	Fælles	Fælles	33.0	0.1	3.3
ER04	LR	Ly R30	Separat	Separat	17.8	0.9	16.1
ER05	MV	Intet udløb	Spildevand	Spildevand	0.8	0.0	0.0
FR01	MV	Fr R	Fælles	Fælles	8.5	0.3	2.1
FR02	MV	Fr R	Separat	Separat	0.2	0.3	0.1
FR03	MV	Fr R1	Separat	Separat	1.4	0.9	1.2
LU01	MV	Lu R4	Separat	Separat	0.8	0.9	0.7
LU02	MV	Lu R7	Separat	Separat	2.6	0.9	2.4
LU03	MV	Lu R7	Separat	Separat	1.0	0.9	0.9
LU04	MV	Lu R8	Separat	Separat	18.8	0.5	9.4
LU05	MV	Lu R7	Separat	Separat	6.0	0.3	1.7
LU06	MV	Lu R5	Fælles	Fælles	5.6	0.2	1.3
LU07	MV	Lu R7	Separat	Separat	0.6	0.9	0.5
LU08	MV	Lu R21	Separat	Separat	5.2	0.5	2.6
LU09	MV	Lu R22	Separat	Separat	4.8	0.6	2.9
LU10	MV	Lu R20	Separat	LAR	0.2	0.9	0.1
LU11	MV	Lu R20	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	0.3	0.1	0.0
LU12	MV	Lu R20	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	0.7	0.1	0.1
LU13	MV	Lu R20	Fælles	Fælles	17.6	0.5	8.8
LU14	MV	Lu R5	Separat	LAR	1.7	0.9	1.5
LU15	MV	Lu R3	Separat	Separat	0.2	0.9	0.1
LU16	MV	Lu R5	Separat	LAR	0.4	0.9	0.4
LU17	MV	Lu R7	Fælles	Fælles	12.0	0.2	2.2
LU18	MV	Lu R7	Separatkloakeret med faskine tilsuttet kloak	Separatkloakeret med faskine tilsuttet kloak	5.7	0.3	1.5
LU19	MV	Lu R7	Fælles	Fælles	24.7	0.3	6.4
LU20	MV	Lu R20	Separat	Separat	27.5	0.5	13.2
LU21	MV	Lu R20	Separat	Separat	11.0	0.5	5.3
LU22	MV	Lu R7	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	47.0	0.5	22.6
LU24	MV	Lu R20	Separat med regnvand til faskine	Separat med regnvand til faskine	4.6	0.4	1.8
LU25	MV	Lu R20	Fælles	LAR	0.3	0.9	0.3
LU26	MV	Lu R20	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	2.4	0.2	0.5
LU27	MV	Lu R20	Separatkloakeret med faskine	Separatkloakeret med faskine	12.0	0.2	2.6

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side 77 af 89

Lu R20	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Lu R20	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	0.2	0.2	0.0	
LU29	MV	Lu R20	Fælles	LAR	0.4	0.9	0.3
LU30	MV	Lu R20	Fælles	Fælles	5.9	0.2	1.3
LU31	MV	Lu R20	Fælles	LAR	1.0	0.9	0.9
LU32	MV	Lu R20	Fælles	LAR	0.7	0.9	0.7
LU33	MV	Lu R20	Fælles	Fælles	40.6	0.3	11.0
LU34	MV	Lu R20	Fælles	LAR	4.1	0.9	3.7
LU35	MV	Lu R20	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	LAR	0.5	0.9	0.4
LU36	MV	Lu R20	Fælles	Fælles	13.6	0.3	3.7
LU37	MV	Lu R20	Separat	Separat	1.6	0.3	0.4
LU38	MV	Lu R20	Separat	LAR	0.1	0.9	0.1
LU39	MV	Lu R20	Separat	Separat	1.7	0.3	0.5
LU40	MV	Lu R20	Separat	LAR	0.4	0.9	0.3
LU41	MV	Lu R20	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	1.3	0.3	0.4
LU42	MV	Lu R20	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	LAR	0.1	0.9	0.1
LU43	MV	Lu R4	Fælles	LAR	0.2	0.9	0.2
LU44	MV	Lu R4	Fælles	LAR	0.2	0.9	0.2
LU45	MV	Lu R4	Fælles	LAR	0.6	0.9	0.5
LU46	MV	Lu R4	Fælles	Fælles	0.0	0.3	0.0
LU47	MV	Lu R4	Fælles	Fælles	0.0	0.3	0.0
LU48	MV	Lu R4	Fælles	Fælles	0.0	0.3	0.0
LU49	MV	Lu R4	Fælles	Fælles	0.1	0.3	0.0
LU50	MV	Lu R4	Fælles	Fælles	0.0	0.3	0.0
LU51	MV	Lu R4	Fælles	Fælles	20.2	0.3	5.1
LU52	MV	Lu R20	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	3.1	0.3	0.9
LU53	MV	Lu R5	Fælles	LAR	0.1	0.9	0.1
LU54	MV	Lu R5	Fælles	LAR	0.1	0.9	0.1
LU55	MV	Lu R5	Fælles	LAR	0.1	0.9	0.1
LU56	MV	Lu R5	Fælles	Fælles	18.8	0.3	5.4
LU57	MV	Lu R5	Fælles	LAR	0.1	0.9	0.1
LU58	MV	Lu R4	Separat	LAR	0.1	0.9	0.1
LU59	MV	Lu R4	Separat	LAR	0.6	0.9	0.5
LU60	MV	Lu R4	Separat	LAR	0.3	0.9	0.3
LU61	MV	Lu R4	Fælles	Fælles	4.1	0.3	1.0
LU62	MV	Lu R4	Fælles	LAR	0.3	0.9	0.3
LU63	MV	Lu R4	Separat	Separat	14.2	0.3	3.8
LU64	MV	Lu R4	Separat	LAR	0.3	0.9	0.3
LU65	MV	Lu R20	Fælles	LAR	0.3	0.9	0.2
LU66	MV	Lu R20	Fælles	LAR	4.6	0.9	4.2
LU67	MV	Lu R20	Fælles	Fælles	16.6	0.3	4.8
LY1	MV	Ly R32	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	7.5	0.4	2.9
LY10	MV	Ly R16	Fælles	Fælles	2.4	0.4	0.9
LY100	MV	Ly R17	Separat	LAR	1.5	0.9	1.3
LY101	MV	Ly R16	Fælles	LAR	4.8	0.4	2.0
LY102	MV	Ly R16	Fælles	LAR	41.0	0.4	14.4
LY103	MV	Ly R16	Fælles	LAR	4.0	0.6	2.5
LY104	MV	Ly R16	Fælles	LAR	2.9	0.7	2.0
LY105	MV	Ly R16	Fælles	LAR	0.1	0.7	0.1
LY106	MV	Ly R16	Fælles	LAR	2.3	0.7	1.6
LY107	MV	Ly R16	Fælles	LAR	0.4	0.7	0.3

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -78 af 89

Ly	MV	Ly	Fælles	Fælles			
LY11	MV	Ly R16	Fælles	Fælles	47.8	0.4	21.0
LY12	MV	Ly R16	Fælles	Fælles	9.7	0.4	4.0
LY13	MV	Ly R27	Separat	Separat	36.7	0.2	8.8
LY14	MV	Ly R32	Separat	Separat	4.7	0.4	1.8
LY15	MV	Ly R32	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	11.4	0.2	1.8
LY16	MV	LY R9	Separat	Separat	0.9	0.9	0.8
LY17	MV	Ly R3	Separat	Separat	0.8	0.9	0.7
LY18	MV	Ly R4	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	4.5	0.2	1.0
LY19	MV	Ly R27	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	14.3	0.4	6.3
LY2	MV	Ly R16	Fælles	Fælles	2.3	0.4	0.9
LY20	MV	Ly R32	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	5.2	0.4	2.0
LY21	MV	Ly R32	Fælles	Fælles	2.5	0.3	0.6
LY22	MV	Ly R3	Separat	Separat	1.3	0.9	1.2
LY23	MV	Ly R45	Separat	Separat	1.4	0.3	0.4
LY24	MV	Ly R47	Separat	Separat	3.2	0.3	0.9
LY25	MV	Ly R27	Separat	Separat	4.1	0.3	1.0
LY26	MV	Ly R8	Separat	Separat	0.7	0.9	0.6
LY27	MV	Ly R29	Separat	Separat	21.3	0.4	7.9
LY28	MV	Ly R12	Fælles	Fælles	2.5	0.2	0.5
LY29	MV	Skovtofte	LAR	LAR	5.1	0.3	1.5
LY3	MV	Ly R32	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	46.8	0.3	15.9
LY30	MV	Ly R17	Separat	Separat	0.5	0.9	0.5
LY31	MV	Ly R16	Fælles	Fælles	3.6	0.6	2.3
LY32	MV	Ly R30	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	19.7	0.3	5.1
LY33	MV	Ly R30	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	8.4	0.3	2.3
LY34	MV	Ly R30	Separat	Separat	2.6	0.7	1.8
LY35	MV	Ly R10	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	29.1	0.4	11.9
LY36	MV	Ly R15	Fælles	Fælles	3.5	0.4	1.4
LY37	MV	LY R9	Separat	Separat	12.5	0.3	3.4
LY38	MV	Ly R4	Fælles	Fælles	11.2	0.2	2.2
LY39	MV	Ly R4	Fælles	Fælles	7.4	0.1	0.7
LY4	MV	Ly R32	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	16.6	0.1	2.0
LY40	MV	Ly R27	Fælles	Fælles	1.2	0.2	0.2
LY41	MV	Ly R16	Fælles	Fælles	9.5	0.7	6.6
LY42	MV	Ly R4	Fælles	Fælles	16.7	0.2	3.8
LY43	MV	Vi R2	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	3.1	0.3	0.9
LY44	MV	Ly R1	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	3.9	0.3	1.1
LY45	MV	Ba R12	Fælles	Separat	2.4	0.4	1.0
LY46	MV	Ly R32	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	25.4	0.3	6.6
LY47	MV	Ly R41	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	1.3	0.3	0.4
LY48	MV	Ly R1	Fælles	Fælles	28.3	0.3	8.2

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -79 af 89

LY	MV	Ly R	Fælles	Fælles			
LY49	MV	Ly R16	Fælles	Fælles	7.2	0.4	3.0
LY5	MV	Ly R30	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	10.7	0.3	3.0
LY50	MV	Ly R17	Separat	Separat	0.0	0.9	0.0
LY51	MV	Ly R17	Separat	Separat	0.6	0.9	0.6
LY52	MV	Ly R41	Fælles	Fælles	19.2	0.5	9.0
LY53	MV	Ly R41	Fælles	Separat	3.9	0.9	3.5
LY54	MV	Ly R10	Fælles	Separat	1.8	0.9	1.6
LY55	MV	Ly R10	Fælles	Separat	8.3	0.2	1.6
LY56	MV	Ly R33	Fælles	LAR	0.3	0.9	0.3
LY57	MV	Ly R46	Fælles	LAR	1.6	0.2	0.3
LY58	MV	Ly R33	Fælles	Fælles	29.6	0.3	9.5
LY59	MV	Ly R33	Fælles	LAR	3.7	0.3	1.2
LY6	MV	Ly R39	Fælles	Fælles	2.4	0.2	0.5
LY60	MV	Ly R46	Fælles	Fælles	12.1	0.2	2.1
LY61	MV	Ly R16	Fælles	Fælles	8.0	0.9	7.2
LY62	MV	Ly R12	Separat	Separat	1.2	0.9	1.0
LY63	MV	Ly R12	Separat	Separat	0.1	0.9	0.1
LY64	MV	Ly R30	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	15.6	0.3	5.2
LY65	MV	Ly R30	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	LAR	0.0	0.9	0.0
LY66	MV	Ly R16	Fælles	Fælles	3.4	0.4	1.2
LY67	MV	Ly R10	Fælles	Fælles	30.6	0.4	12.5
LY68	MV	Ly R10	Fælles	LAR	4.4	0.4	1.8
LY69	MV	Ly R1	Separat med regnvand til faskine	Separat med regnvand til faskine	3.7	0.5	1.8
LY7	MV	Ly R38	Separat	Separat	6.2	0.1	0.6
LY70	MV	Ly R16	Fælles	Vej	6.1	0.4	2.1
LY71	MV		-	Separat	1.6	0.3	0.5
LY72	MV	Ly R30	Separatkloakeret med faskine tilsuttet kloak	Separatkloakeret med faskine tilsuttet kloak	14.2	0.3	3.8
LY73	MV	Ly R8	Fælles	Fælles	0.0	0.3	0.0
LY74	MV	Ly R8	Fælles	Fælles	0.1	0.3	0.0
LY75	MV	Ly R10	Fælles	Fælles	13.7	0.2	2.6
LY77	MV	Ly R6	Fælles	Fælles	15.1	0.3	3.9
LY78	MV	Ly R8	Fælles	Fælles	4.3	0.3	1.2
LY79	MV	Ly R32	Fælles	Fælles	4.8	0.2	0.8
LY8	MV	Ly R16	Fælles	Fælles	26.6	0.5	12.2
LY80	MV	Ly R8	Fælles	Fælles	4.8	0.3	1.3
LY81	MV	Ly R6	Fælles	Separat	3.6	0.9	3.3
LY83	MV	Ly R16	Fælles	LAR	0.0	0.9	0.0
LY84	MV	Ly R16	Fælles	LAR	5.2	0.4	1.8
LY85	MV	Ly R41	Fælles	Fælles	29.7	0.3	8.6
LY86	MV	Ly R41	Fælles	Fælles	0.0	0.3	0.0
LY87	MV	Ba R12	Separat	Separat	1.2	0.4	0.5
LY88	MV	Ly R17	Fælles	Separat	0.6	0.6	0.4
LY89	MV	Ly R39	Separat	Separat	1.8	0.2	0.4
LY9	MV	Ly R16	Fælles	Fælles	4.0	0.4	1.6
LY90	MV	Ly R17	Separat	LAR	1.0	0.9	0.9
LY91	MV	Ly R30	Separat	LAR	13.0	0.7	9.1
LY92	MV	Ly R16	Fælles	LAR	3.4	0.4	1.4
LY93	MV	Ly R16	Fælles	LAR	0.1	0.4	0.0
LY94	MV	Ly R16	Fælles	LAR	1.3	0.4	0.5
LY95	MV	Ly R16	Fælles	LAR	22.8	0.4	8.9
LY96	MV	Ly R16	Fælles	LAR	7.0	0.5	3.2
LY97	MV	Ly R16	Fælles	LAR	13.1	0.4	5.1
LY98	MV	Ly R15	Fælles	LAR	0.3	0.4	0.1

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018
 Bilag 1 - Side -80 af 89

NY01	MV	Ly R41	Fælles	Fælles	LAR	4.8	0.4	2.0
NY02	LR	Ly R31	Separat	Separat		11.4	0.2	1.7
OR01	LS	St R	Separat	Separat		0.9	0.9	0.8
OR02	LS	St R	Fælles	Fælles		10.6	0.1	1.1
RÅ01	MV	Rå R2	Fælles	Fælles		7.4	0.2	1.1
RÅ02	MV	Rå R2	Separat	Separat		0.6	0.1	0.1
TA01	LR	Ta R4	Fælles	Fælles		1.1	0.3	0.3
TA02	LR	Ta R7	Separat	Separat		0.0	0.9	0.0
TA03	LR	Ta R5	Separat	Separat		0.1	0.9	0.1
TA04	LR	Ta R6	Separat	Separat		0.1	0.9	0.1
TA05	LR	Ta R2	Separat	Separat		0.4	0.9	0.4
TA06	LR	Ta R3	Separat	Separat		1.2	0.9	1.1
TA07	LR	Til Gentofte	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem	Separat med regnvand afledt efter filtrationssystem		0.6	0.2	0.1
TA08	LR	Ta R4	Fælles	Fælles		7.9	0.3	2.0
TA09	LR	Ta R3	Fælles	Fælles		8.0	0.4	2.8
TA10	LR	Ta R1	Separat	Separat		0.9	0.9	0.8
TA11	LR	Ta R6	Fælles	Separat		0.1	0.9	0.1
TA12	LR	Ta R7	Fælles	Separat		0.5	0.9	0.4
TA13	LR	Ta R7	Fælles	Fælles		4.8	0.2	1.0
TA14	LR	Ta R3	Fælles	Fælles		7.1	0.3	2.1
TA15	LR	Ta R3	Fælles	Separat		0.2	0.9	0.2
TA16	LR	Ta R5	Fælles	Fælles		1.6	0.2	0.3
TA17	LR	Ta R5	Fælles	Separat		0.1	0.9	0.1
TA18	LR	Ta R6	Fælles	Fælles		1.8	0.2	0.4
TA19	LR	Ta R6	Fælles	Separat		0.0	0.9	0.0
TA20	LR	Ta R8	Fælles	Fælles		1.4	0.1	0.1
TA21	LR	Ta R8	Fælles	Separat		0.2	0.9	0.2
TA22	MV	Intet udløb	Fælles	Fælles		0.4	0.0	0.0
TA23	LR	Sp R1	Fælles	Separat		19.6	0.2	2.9
TA24	LR	Sp R3	Separat	Separat		0.1	0.9	0.1
TA25	MV	Intet udløb	Spildevand	Spildevand		0.3	0.0	0.0
TA26	LR	-	-	Spildevand		0.8	0.3	0.2
VI1	MV	Vi R1	Separat	Separat		9.3	0.3	2.7
VI10	MV	Vi R68	Separat	Separat		0.1	0.9	0.1
VI11	MV	Vi R67	Separat	Separat		0.1	0.9	0.1
VI12	MV	Vi R12	Separat	Separat		0.4	0.9	0.4
VI13	MV	Vi R12	Separat	Separat		0.8	0.9	0.7
VI14	MV	Vi R16	Separat	Separat		0.7	0.9	0.6
VI15	MV	Vi R12	Separat	LAR		0.5	0.9	0.5
VI16	MV	Vi R7	Separat	Separat		1.1	0.9	1.0
VI17	MV	Vi R64	Separat	Separat		0.2	0.9	0.2
VI18	MV	Vi R65	Separat	Separat		0.3	0.9	0.2
VI19	MV	Vi R22	Separat	Separat		0.2	0.9	0.2
VI2	MV	Vi R2	Fælles	Fælles		7.4	0.4	2.6
VI20	MV	Vi R7	Separat	Separat		0.3	0.9	0.3
VI21	MV	Vi R63	Separat	Separat		0.3	0.3	0.1
VI22	MV	Vi R12	Separat	LAR		0.3	0.9	0.3
VI23	MV	Vi R15	Fælles	Fælles		3.2	0.3	0.9
VI24	MV	Vi R15	Fælles	Fælles		13.8	0.3	3.5
VI25	MV	Intet Udløb	Separat med regnvand til faskine	Separat med regnvand til faskine		14.3	0.0	0.6
VI26	MV	Intet Udløb	Separat med regnvand til faskine	Separat med regnvand til faskine		15.4	0.0	0.2
VI27	MV	Intet Udløb	Separat med regnvand til faskine	Separat med regnvand til faskine		23.7	0.0	0.2
VI28	MV	Intet Udløb	Separat med regnvand til	Separat med regnvand til		6.8	0.0	0.2

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side 81 af 89

Linje	MV	Vi	Fælles	Faskine			
VI28		Vi R65	Separat	Separat	0.2	0.9	0.2
VI3	MV	Vi R2	Fælles	Fælles	19.1	0.4	7.3
VI30	MV	Vi R2	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	1.3	0.4	0.5
VI31	MV	Vi R18	Fælles	LAR	2.0	0.3	0.5
VI32	MV	Vi R18	Fælles	Fælles	14.6	0.3	4.1
VI33	MV	Vi R15	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	8.5	0.1	1.0
VI34	MV	Vi R15	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	LAR	0.7	0.9	0.6
VI35	MV	Vi R18	Fælles	Fælles	16.5	0.3	4.3
VI36	MV	Vi R62	Fælles	Fælles	11.1	0.2	2.5
VI37	MV	Vi R62	Fælles	LAR	0.1	0.9	0.1
VI38	MV	Vi R15	Fælles	LAR	0.1	0.9	0.1
VI39	MV	Vi R66	Separat	Separat	6.2	0.2	1.5
VI4	MV	Vi R1	Separat	LAR	0.2	0.9	0.2
VI40	MV	Vi R66	Separat	LAR	0.3	0.9	0.3
VI41	MV	Vi R15	Fælles	Fælles	19.6	0.3	5.1
VI42	MV	Vi R63	Fælles	Fælles	9.9	0.3	2.5
VI43	MV	Vi R18	Fælles	LAR	1.4	0.9	1.3
VI44	MV	Vi R18	Fælles	LAR	1.6	0.9	1.4
VI45	MV	Vi R2	Fælles	Fælles	2.2	0.4	1.0
VI46	MV	Vi R2	Fælles	LAR	0.7	0.9	0.6
VI47	MV	Vi R2	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	1.6	0.4	0.6
VI48	MV	Vi R2	Fælles	LAR	3.0	1.2	3.7
VI49	MV	Vi R2	Fælles	LAR	1.3	0.4	0.5
VI5	MV	Vi R70	Fælles	Fælles	10.5	0.3	3.1
VI50	MV	Vi R2	Fælles	LAR	1.1	0.3	0.4
VI51	MV	Vi R2	Fælles	LAR	0.8	0.3	0.3
VI52	MV	Vi R2	Fælles	Fælles	28.7	0.3	9.5
VI53	MV	Vi R2	Fælles	Fælles	8.6	0.3	2.8
VI54	MV	Vi R2	Fælles	Fælles	12.9	0.4	4.6
VI55	MV	Vi R2	Fælles	Fælles	14.3	0.4	5.4
VI56	MV	Vi R2	Fælles	LAR	0.9	0.4	0.4
VI57	MV	Vi R2	Fælles	LAR	0.2	0.9	0.2
VI58	MV	Vi R70	Separat	LAR	1.0	0.9	0.9
VI59	MV	Vi R2	Fælles med tagvand helt eller delvis til faskine	LAR	0.2	0.9	0.2
VI6	MV	Vi R2	Fælles	Fælles	31.3	0.4	12.5
VI60	MV	Vi R2	Fælles	Fælles	14.3	0.2	3.4
VI61	MV	Vi R12	Separat	LAR	1.4	0.9	1.3
VI62	MV	Vi R2	Fælles	LAR	1.1	0.9	1.0
VI63	MV	Vi R2	Fælles	LAR	1.9	0.9	1.8
VI64	MV	Vi R2	Fælles	Fælles	7.5	0.4	2.7
VI65	MV	Vi R69	Separat	Separat	0.5	0.9	0.5
VI66	MV	Vi R2	Fælles	LAR	0.3	0.9	0.3
VI67	MV	Vi R2	Fælles	LAR	0.2	0.9	0.2
VI68	MV	Vi R15	Fælles	LAR	0.5	0.9	0.5
VI69	MV	Vi R62	Separat	Separat	0.6	0.9	0.5
VI7	MV	Vi R2	Fælles	Fælles	14.7	0.4	5.6
VI70	MV	Vi R62	Separat	Separat	0.5	0.9	0.5
VI71	MV	Vi R63	Fælles	LAR	1.6	0.9	1.4
VI72	MV	Intet udløb	Separat med regnvand til faskine	Separat med regnvand til faskine	5.8	0.1	0.5
VI73	MV	Vi R7	Separat	LAR	0.6	0.9	0.6
VI74	MV	Vi R15	Fælles	Fælles	26.9	0.3	8.6

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -82 af 89

VI 7	MV	VI R15	Fælles	Separat	1.2	0.9	1.1
VI 8	MV	Vi R1	Separat	LAR	0.1	0.9	0.1
VI 9	MV	Vi R2	Fælles	Fælles	2.2	0.2	0.5

Tablet med oplysninger omkring ejendomssammensætning og spildevandsbelastning på hvert enkelt opland.

Oplands-nr.	Antal boliger	M3, bolig	Erhvervs-ejendomme	M3, erhverv	Bolig PE	Erhvervs PE	Samlet PE	Sum m3	Projektreference
BA01	373	15	26866	536	933	0	400	27402	
BA02	193	0	9872	0	483	0	68	9872	
BA03	74	0	3272	0	185	423	626	3272	
BA04	0	0	1360	0	0	0	8	1360	
BA05	638	64	16764	4875	1595	0	540	21639	
BA06	0	0	0	0	0	0	0	0	Fæstningskanalen
BA07	294	0	80	0	735	0	735	26866	Fæstningskanalen
BA08	0	0	0	0	0	0	0	0	
BA09	838	29	34046	1293	2095	0	645	35339	
BA10	0	0	0	0	0	0	0	0	
BA11	0	0	0	0	0	0	0	0	
BA12	265	1	13226	0	663	0	90	13226	Chr. Wintersvej
BA13	26	0	1360	0	65	0	65	1360	Fæstningskanalen
BA14	63	0	11599	0	158	0	158	16764	Fæstningskanalen
BA15	24	0	7452	0	60	0	60	34046	Fæstningskanalen
ER01	59	45	164	4867	148	0	0	5031	
ER02	0	0	0	0	0	0	0	0	
ER03	344	172	0	69	860	0	0	69	
ER04	1	1	0	2518	3	0	0	2518	
ER05	0	2	0	0	0	0	0	0	
FR01	118	6	749	303	295	0	53	1052	
FR02	0	0	0	0	0	0	5	0	
FR03	0	0	0	0	0	0	0	0	
LU01	0	0	0	0	0	0	0	0	
LU02	0	0	0	0	0	0	0	0	
LU03	0	0	0	0	0	0	0	0	
LU04	52	19	519	6700	130	500	505	7219	
LU05	133	0	4796	0	333	0	60	4796	
LU06	31	4	1629	116	78	90	100	1745	
LU07	0	0	0	0	0	0	0	0	
LU08	0	0	0	0	0	0	0	0	
LU09	0	2	0	0	0	0	0	0	
LU10	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær
LU11	0	0	0	0	0	326	326	0	
LU12	3	2	0	473	8	0	0	473	
LU13	7	1	184	12947	18	0	0	13131	
LU14	0	0	0	0	0	0	0	0	Ørholm
LU15	0	0	0	0	0	0	0	0	
LU16	0	0	0	0	0	0	0	0	Ørholm
LU17	58	3	2246	248	145	55	80	2494	
LU18	710	658	1956	3362	1775	0	58	5318	
LU19	269	20	6652	2647	673	400	563	9299	
LU20	777	2	28540	399	1943	0	1848	28939	
LU21	4	5	0	2390	10	0	0	2390	
LU22	62	2	2272	127	155	1	76	2399	
LU24	10	0	3577	0	25	0	3	3577	
LU25	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær
LU26	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær
LU27	157	0	7895	0	393	0	48	7895	
LU28	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær

Punkt nr. 11 Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side 83 af 89

LU29	103	1	4624	133	258	0	23	4757	Hjortekær
LU30	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær
LU31	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær
LU32	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær
LU33	864	5	43708	414	2160	0	243	44122	
LU34	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær
LU35	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær
LU36	276	6	13174	942	690	0	110	14116	
LU37	38	1	2030	38	95	0	10	2068	
LU38	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær
LU39	46	0	2404	0	115	0	30	2404	
LU40	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær
LU41	32	0	1839	0	80	0	10	1839	
LU42	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær
LU43	0	0	0	0	0	0	0	0	Ørholm
LU44	0	0	0	0	0	0	0	0	Ørholm
LU45	0	0	0	0	0	0	0	0	Ørholm
LU46	0	0	0	0	0	0	0	0	
LU47	0	0	0	0	0	0	0	0	
LU48	0	0	0	0	0	0	0	0	
LU49	0	0	0	0	0	0	0	0	
LU50	0	0	0	0	0	0	0	0	
LU51	380	3	18827	180	950	0	155	19007	
LU52	84	0	3298	0	210	0	63	3298	
LU53	0	0	0	0	0	0	0	0	Ørholm
LU54	0	0	0	0	0	0	0	0	Ørholm
LU55	0	0	0	0	0	0	0	0	Ørholm
LU56	626	0	26939	0	1565	0	308	26939	
LU57	0	0	0	0	0	0	0	0	Ørholm
LU58	0	0	0	0	0	0	0	0	Ørholm
LU59	0	0	0	0	0	0	0	0	Ørholm
LU60	0	0	0	0	0	0	0	0	Ørholm
LU61	90	0	4590	0	225	0	20	4590	
LU62	0	0	0	0	0	0	0	0	Ørholm
LU63	613	8	18793	1008	1533	0	583	19801	
LU64	0	0	0	0	0	0	0	0	Ørholm
LU65	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær
LU66	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær
LU67	55	1	2873	215	138	0	520	3088	
LY1	59	0	2411	0	148	0	165	2411	
LY10	118	79	24132	2515	295	0	563	26647	
LY100	504	0	7247	0	1260	0	1260	7247	Fæstningskanalen
LY101	432	0	9200	0	1080	0	1080	9200	Fæstningskanalen
LY102	2103	0	57437	0	5258	0	5258	57437	Fæstningskanalen
LY103	128	0	5580	0	320	0	320	5580	Fæstningskanalen
LY104	157	0	4200	0	393	0	393	4200	Fæstningskanalen
LY105	0	0	144	0	0	0	0	144	Fæstningskanalen
LY106	315	0	3330	0	788	0	788	3330	Fæstningskanalen
LY107	10	0	500	0	25	0	25	500	Fæstningskanalen
LY11	2469	252	49121	27425	6173	1	2504	76546	
LY12	721	133	28456	6712	1803	0	810	35168	
LY13	2735	155	41479	9716	6838	0	1295	51195	
LY14	326	134	8260	9468	815	0	0	17728	
LY15	0	0	0	0	0	0	0	0	
LY16	0	0	0	0	0	0	0	0	
LY17	2	0	74	0	5	0	0	74	
LY18	1	1	0	21	3	0	0	21	
LY19	1481	33	41320	3898	3703	0	1748	45218	
LY2	192	9	11769	690	480	87	712	12459	

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -84 af 89

	0	0	0	0	0	0	243	0	
LY21	68	0	2829	0	170	0	23	2829	
LY22	0	0	0	0	0	0	0	0	
LY23	30	0	1143	0	75	0	10	1143	
LY24	14	1	611	264	35	0	3	875	
LY25	128	0	4604	0	320	0	125	4604	
LY26	0	0	0	0	0	0	0	0	Sorgenfrigård
LY27	944	2	20398	0	2360	568	1806	20398	
LY28	32	16	0	1468	80	0	0	1468	
LY29	40	0	203	0	100	0	0	203	
LY3	1554	9	16954	302	3885	3	488	17256	
LY30	0	53	5921	19859	0	5	163	25780	
LY31	319	59	10599	3513	798	10	473	14112	
LY32	190	4	10421	2388	475	0	35	12809	
LY33	107	0	5923	0	268	0	18	5923	
LY34	112	31	2958	8877	280	2	142	11835	
LY35	1	1	0	22	3	0	250	22	
LY36	77	1	1589	71	193	47	117	1660	
LY37	199	12	6833	884	498	0	210	7717	
LY38	237	22	8374	1535	593	0	88	9909	
LY39	53	0	2535	0	133	0	45	2535	
LY4	166	0	2060	0	415	0	185	2060	
LY40	17	0	783	0	43	0	13	783	
LY41	496	396	21701	17565	1240	25	835	39266	
LY42	160	3	8592	500	400	0	55	9092	
LY43	106	0	3152	0	265	0	130	3152	
LY44	129	0	5218	0	323	0	48	5218	
LY45	132	16	4565	2410	330	0	268	6975	Chr. Wintersvej
LY46	210	2	10391	171	525	1	56	10562	
LY47	4	1	1822	0	10	0	33	1822	
LY48	775	1	35286	0	1938	0	285	35286	
LY49	2244	102	66300	7641	5610	104	634	73941	
LY5	670	336	0	156185	1675	0	313	156185	
LY50	0	76	7247	6489	0	0	853	13736	
LY51	0	0	0	0	0	0	0	0	
LY52	553	4	26909	0	1383	0	303	26909	
LY53	0	0	0	0	0	0	0	0	Hummeltoften
LY54	0	0	0	0	0	0	0	0	Sorgenfrigård
LY55	13	6	1231	1080	33	0	10	2311	Sorgenfrigård
LY56	0	0	0	0	0	51	51	0	Ålebækken
LY57	16	4	0	1805	40	0	0	1805	Ålebækken
LY58	614	4	27190	1207	1535	51	579	28397	
LY59	4	1	0	1039	10	51	51	1039	Ålebækken
LY6	6	2	432	56	15	0	10	488	
LY60	0	2	0	0	0	0	18	0	
LY61	232	122	7347	2622	580	97	195	9969	
LY62	0	0	0	0	0	0	0	0	
LY63	0	0	0	0	0	0	0	0	
LY64	76	13	2241	12093	190	0	195	14334	
LY65	0	0	0	0	0	0	0	0	Hjortekær
LY66	42	770	57437	6935	105	0	3065	64372	
LY67	1448	130	38609	46863	3620	90	2745	85472	
LY68	268	42	6344	1	670	90	323	6345	Bondebyen
LY69	33	0	2003	0	83	0	3	2003	
LY7	0	0	0	0	0	0	0	0	
LY70	0	0	0	0	0	0	435	0	Torsvang
LY71	0	0	0	0	0	0	0	0	
LY72	210	3	10986	361	525	0	70	11347	

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side 85 af 89

LY73	0	0	0	0	0	0	0	0	
LY74	0	0	0	0	0	0	0	0	
LY75	29	0	2139	0	73	0	18	2139	
LY77	311	0	14665	0	778	0	148	14665	
LY78	116	0	5496	0	290	0	50	5496	
LY79	73	1	4668	0	183	0	28	4668	
LY8	1077	19	45841	16315	2693	75	1133	62156	
LY80	110	1	6023	167	275	0	58	6190	
LY81	0	0	0	0	0	0	0	0	Sorgenfrigård
LY83	0	0	0	0	0	0	0	0	Agervang
LY84	0	0	0	0	0	0	0	0	Agervang
LY85	613	1	28938	205	1533	0	298	29143	
LY86	0	0	0	0	0	0	0	0	
LY87	88	0	2684	0	220	0	110	2684	
LY88	2	0	0	0	5	0	5	0	Fæstningskanalen
LY89	22	11	0	4078	55	0	0	4078	
LY9	191	77	38142	4576	478	1	1026	42718	
LY90	0	0	0	0	0	0	0	0	Fæstningskanalen
LY91	54	0	2958	0	135	0	135	2958	Fæstningskanalen
LY92	328	0	5560	0	820	0	820	5560	Fæstningskanalen
LY93	0	0	120	0	0	0	0	120	Fæstningskanalen
LY94	24	0	2220	0	60	0	60	2220	Fæstningskanalen
LY95	1136	0	32000	0	2840	0	2840	32000	Fæstningskanalen
LY96	166	0	9550	0	415	0	415	9550	Fæstningskanalen
LY97	666	0	20200	0	1665	0	1665	20200	Fæstningskanalen
LY98	0	0	137	0	0	0	0	137	Fæstningskanalen
LY99	412	0	11190	0	1030	0	1030	11190	Fæstningskanalen
NY01	0	0	0	0	0	0	0	0	
NY02	24	4	3232	1173	60	0	18	4405	
OR01	0	0	0	0	0	0	0	0	
OR02	6	1	90	0	15	0	5	90	
RÅ01	104	2	1682	305	260	0	0	1987	
RÅ02	0	0	0	0	0	0	0	0	
TA01	49	17	1168	1343	123	0	25	2511	
TA02	0	0	0	0	0	0	0	0	
TA03	0	0	0	0	0	0	0	0	
TA04	0	0	0	0	0	0	0	0	
TA05	0	0	0	0	0	0	0	0	
TA06	0	0	0	0	0	0	0	0	
TA07	0	0	0	0	0	0	0	0	
TA08	244	0	10494	0	610	0	200	10494	
TA09	622	26	19864	2725	1555	0	555	22589	
TA10	0	0	0	0	0	0	0	0	
TA11	0	0	0	0	0	0	0	0	Separering af Taabæk
TA12	0	0	0	0	0	0	0	0	Separering af Taabæk
TA13	136	1	8858	0	340	0	85	8858	
TA14	205	4	10775	397	513	0	138	11172	
TA15	0	0	0	0	0	0	0	0	Separering af Taarbæk
TA16	74	0	2994	0	185	0	43	2994	
TA17	0	0	0	0	0	0	0	0	Separering af Taarbæk
TA18	62	5	2843	327	155	0	33	3170	
TA19	0	0	0	0	0	0	0	0	
TA20	0	0	0	0	0	0	0	0	
TA21	0	0	0	0	0	0	0	0	Separering af Taarbæk
TA22	0	0	0	0	0	0	0	0	
TA23	0	0	0	0	0	0	0	0	Separering af Taarbæk
TA24	0	0	0	0	0	0	0	0	
TA25	0	0	0	0	0	0	0	0	

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -86 af 89

	0	0	0	0	0	0	0	0	Dyrehavegård
VI1	178	0	9504	0	445	0	58	9504	
VI10	0	0	0	0	0	0	0	0	
VI11	0	0	0	0	0	0	0	0	
VI12	0	0	0	0	0	0	0	0	
VI13	0	0	0	0	0	0	0	0	
VI14	0	0	0	0	0	0	0	0	
VI15	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
VI16	0	0	0	0	0	0	0	0	
VI17	0	0	0	0	0	0	0	0	
VI18	0	0	0	0	0	0	0	0	
VI19	0	0	0	0	0	0	0	0	
VI2	207	1	9426	0	518	0	123	9426	
VI20	0	0	0	0	0	0	0	0	
VI21	0	0	0	0	0	0	0	0	
VI22	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
VI23	66	0	3381	0	165	0	13	3381	
VI24	369	81	8278	3301	923	0	223	11579	
VI25	282	0	15551	0	705	0	90	15551	
VI26	411	0	7232	0	1028	0	153	7232	
VI27	480	0	24851	0	1200	0	93	24851	
VI28	149	0	7757	0	373	0	58	7757	
VI29	0	0	0	0	0	0	0	0	
VI3	577	33	19646	4135	1443	0	378	23781	
VI30	99	0	1396	0	248	0	120	1396	
VI31	38	0	2072	0	95	0	13	2072	Ålebækken
VI32	328	0	15846	0	820	0	95	15846	
VI33	179	0	9657	0	448	0	50	9657	
VI34	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
VI35	219	0	12205	0	548	0	63	12205	
VI36	229	5	11004	519	573	0	73	11523	
VI37	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
VI38	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
VI39	74	0	3986	0	185	0	20	3986	
VI4	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
VI40	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
VI41	368	0	20131	0	920	0	95	20131	
VI42	221	2	11189	228	553	0	55	11417	
VI43	0	0	0	0	0	0	0	0	
VI44	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
VI45	220	12	6962	878	550	8	18	7840	
VI46	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
VI47	52	0	2416	0	130	0	8	2416	
VI48	2	1	0	33	5	0	0	33	Virumparken
VI49	310	0	4137	0	775	0	388	4137	Ålebækken
VI5	192	6	7396	129	480	0	98	7525	
VI50	1	1	0	1642	3	0	0	1642	Ålebækken
VI51	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
VI52	1856	79	42595	7875	4640	0	2698	50470	
VI53	140	13	5490	2394	350	650	705	7884	
VI54	583	7	18743	0	1458	0	580	18743	
VI55	281	1	14236	105	703	0	90	14341	
VI56	122	1	3912	1134	305	0	150	5046	Ålebækken
VI57	0	0	0	0	0	2600	2600	0	Ålebækken
VI58	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
VI59	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
VI6	1037	21	40887	2578	2593	0	968	43465	
VI60	282	0	14925	0	705	0	80	14925	

Punkt nr. 11. Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side 87 af 89

V161	0	0	0	0	0	5	0	3	129	Ålebækken
V162	0	0	0	0	0	132	132	0	0	Ålebækken
V163	0	0	0	0	0	132	132	0	0	Ålebækken
V164	540	12	20271	2000	1350	132	597	22271		
V165	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
V166	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
V167	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
V168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
V169	2	0	11	0	5	0	0	0	11	
V17	486	15	18806	1066	1215	126	531	19872		
V170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
V171	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
V172	122	0	5632	0	305	0	25	5632		
V173	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
V174	761	12	36729	596	1903	0	400	37325		
V176	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
V18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Ålebækken
V19	57	2	2618	1401	143	0	23	4019		

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side -88 af 89

I Lyngby-Taarbæk Kommune er der i dag kun et renseanlæg - Mølleåværket. Herudover afleder Lyngby-Taarbæk Forsyning til Renseanlæg Lynetten, og til Søllerød Kommune.

Nedenfor er gennemgået udledningstilladelsen, tilførte mængder, og udledte mængder for Mølleåværket. Data er udleveret fra Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S, indløbs og udløbsmængder er baseret på døgnmålinger.

Udledningstilladelse

Tabel 1 Udledningstilladelsen parametre for Mølleåværkets renseanlæg

Parameter	Krav	Kontrolmetode	Kontrolstørrelse 2012
Maks time udledning (tørvejr)	1.800 m ³ /time		
Maks time udledning (regnvejr)	4.800 m ³ /time		
Maksimalt afledt vandmængde over 5 år	10.700.000 m ³ /år		
COD	75 mg/l	Transport	28,8 mg/l
BI ₅	15 mg/l	Transport	5,2 mg/l
Tot-N	8 mg/l	Transport	5,7 mg/l
Tot-P	1,5 mg/l	Transport	0,52 mg/l
Suspenderet stof	30 mg/l	Transport	8,5 mg/l

Mængder over 90.000 m³/døgn behandles kun i mekanisk del af anlæg. Der må endvidere over 5 år maksimalt afledes 1 % af samlede spildevandsmængde uden om den biologiske del af rensningsanlægget.

Årlig tilførte og aflastede spildevandsmængder

Tabel 2 Årligt tilførte m³ spildevand til, samt afledte mængder fra Mølleåværkets renseanlæg.

Mængder	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Nedbør mm/ år	717	671	772	690	690	550
Modtaget Spildevand t. m ³ / år	10.453	9.879	10.396	11.631	10.031	9.164
Udledt Tot-N [ton]	86	78	77	98	76	57
Udledt Tot-P [ton]	12	7,9	9,6	11	9,2	5
Udledt BOD [ton]	110	66	83	100	120	67
Udledt COD [ton]	390	360	420	440	450	339
Udledt suspenderet stof [ton]	220	120	170	180	120	91

Punkt nr. 11 - Forslag til Spildevandsplan 2014-2018

Bilag 1 - Side 89 af 89

Mulighedskorttegningen kan ses [her](#).

Til
Lyngby-Taarbæk Kommune

Dokumenttype
Miljørapport

Date
Juni 2014

MILJØRAPPORT

MILJØVURDERING AF

LYNGBY-TAARBÆK

SPILDEVANDSPLAN 2014-2018



RAMBOLL

MILJØRAPPORT SPILDEVANDSPLAN 2014-2018

Revision **1F**
Dato **26-06-2014**
Udarbejdet af **ASBP, MCO, THXS**
Kontrolleret af **MJK, TIRK**
Godkendt af **THXS**
Beskrivelse **Miljørapport – Miljøvurdering af Lyngby-Taarbæk
Spildevandsplan 2014-2018**

Ref. 1270922

INDHOLD

1.	Ikke-teknisk Resumé	1
1.1	Indledning	1
1.2	Forhold til anden planlægning	2
1.3	Alternativer	4
1.4	Grundvand	4
1.5	Natur og overfladevand	4
1.6	Fredninger og kulturarv	7
1.7	Befolkning	11
1.8	Afværgeforanstaltninger og anbefalinger	13
1.9	Mangler og begrænsninger	14
1.10	Overvågningsprogram	14
2.	Indledning	15
2.1	Baggrund	15
2.2	Planlagte tiltag	15
2.3	Lov om miljøvurdering af planer og programmer	30
2.4	Metode for miljøstatus og miljøvurdering	31
4.	Forhold til anden planlægning	35
4.1	Fingerplan 2013	35
4.2	Forslag til vandplan og landsplandirektiv samt vandhandleplan	36
4.3	Natura 2000-planer og naturhandleplaner samt plejeplaner	36
4.4	Forslag til Lyngby-Taarbæk Klimatilpasningsplan 2013	37
4.5	Lyngby-Taarbæk Kommuneplan 2013	38
4.6	Lokalplaner	41
5.	Alternativer	43
5.1	0-alternativ	43
6.	Grundvand	44
7.	Natur og overfladevand	45
7.1	Planlagte tiltags generelle påvirkning	47
7.2	Recipenter	49
8.	Fredninger og kulturarv	56
8.1	Fredninger	56
8.2	Udpegede kulturmiljøer og områder med kulturhistoriske værdier	59
8.3	Fredede fortidsminder	61
9.	Befolkning	64
9.1	Sundhed og velfærd	64
9.2	Grønne rekreative områder	65
10.	Afværgeforanstaltninger og anbefalinger	68
11.	Mangler og begrænsninger	70
12.	Overvågningsprogram	71
13.	Referencer	73

1. IKKE-TEKNISK RESUMÉ

1.1 Indledning

Lyngby-Taarbæk Kommune har i samarbejde med Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S udarbejdet forslag til Spildevandsplan 2014-2018, der er en sektorplan for afledning, rensning og anden bortskaffelse af spildevand. Spildevandsplanen er udarbejdet i medfør af § 32 i bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse (LBK nr. 879 af 26/06/2010).

Spildevandsplanen må ikke stride mod kommuneplanen og forudsætninger fastsat efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser. Derudover er spildevandsplanen det juridiske grundlag, der bl.a. giver kommunen ret til at kræve, at private ejendomme tilsluttes offentlig kloak, ændringer i kloakeringen og til ekspropriering af areal til nye anlæg.

Planlagte tiltag

Med spildevandsplanen fastlægges fem overordnede målsætninger med tilknyttede strategier, som skal beskrive, hvordan målene skal opnås i relation til de forventede udfordringer med klimæændringer og opfyldelse af vandplanen. Derudover fastlægger spildevandsplanen en række konkrete tiltag, som fastlægger de planlægningsmæssige rammer for kommende detailprojekter, der skal sikre, at målsætningerne med deres tilhørende strategier udføres i enten planperioden 2014-2018 eller perspektivperioden 2018-2022. Spildevandsplanens planlagte tiltag er følgende:

- Saneringsplanlægning og renovering af kloaknettet
- Genetablering af gadekæret i Bondebyen mm.
- **Taarbæk "Bombegrunden"** – Genetablering af udløbsledning
- Fæstningskanalen – Etablering af en vandfyldt kanal i den gamle Fæstningskanal
- Ermelunds bassinet
- Agervang
- Sorgenfrigårdskvarteret Nord og Syd
- Stades Krog forredebassin
- Etablering af regnvandsbassin i Virumparken samt fraseparering af vejvand
- Hjortekær/Dybendal fraseparering af vejvand og regnvandsbassiner
- Ålebækken bassiner og fraseparering af vejvand i oplandene
- Taarbæk og Stokkerup – Fraseparering af vejvand
- Fraseparering af vejvandet i området omkring Hummeltoftevej og Buskevej
- Ørholm
- Bassiner langs Mølleåen

Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Spildevandsplan 2014-2018 er miljøvurderet, da de planlagte tiltag er omfattet af § 3, stk. 1, nr. 1, 2 og 3, i lov om miljøvurdering af planer og programmer (LBK nr. 939 af 3. juli 2013), hvilket uddybes herunder:

1. Planen tilvejebringes inden for vandforvaltning, og genåbning af Fæstningskanalen hører under lovens bilag 4, punkt 10, f) **Anlæg af vandveje, som ikke er omfattet af bilag 3, kanalbygning og regulering af vandløb.**
2. Afledning af overfladevand til Mølleåen og Lyngby Sø kan potentielt påvirke internationale naturbeskyttelsesområder.
3. Spildevandsplanen fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser for en række planlagte tiltag.

I overensstemmelse med § 3, stk. 1, nr. 3, i lov om miljøvurdering af planer og programmer skal Lyngby-Taarbæk Kommune derfor gennemføre en screening for at afgøre, om planen potentielt kan medføre væsentlige miljømæssige påvirkninger, og der på den baggrund skal gennemføres en miljøvurdering. Screeningen fungerer samtidig som scoping for lovens § 3, stk. 1, nr. 1 og 2.

Resultatet af scoping er de følgende udvalgte miljøfaktorer, der vurderes at kunne blive påvirket i væsentlig grad ved realisering af planen. Miljøfaktorer, der ikke vurderes at blive væsentligt påvirket væsentligt af planen, behandles ikke yderligere. I vurderingen ses på påvirkninger af både positiv og negativ karakter.

- Grundvand
- Overfladevand
- Biologisk mangfoldighed
- Fredning og naturbeskyttelse, herunder Natura 2000-områder og beskyttede naturtyper
- Kulturhistoriske værdier
- Sundhed og velfærd
- Grønne områder

Scoping'en har fra den 28. marts 2014 til 29. april 2014 været i myndighedshøring hos Naturstyrelsen, Fredningsnævnet samt kommunerne Rudersdal, Gentofte, Gladsaxe og Furesø. Myndighedshøringen har ikke resulteret i høringssvar.

Metode for miljøstatus og miljøvurdering

Beskrivelsen af miljøstatus er som nævnt begrænset til at omfatte de i scoping'en udvalgte miljøfaktorer. Derudover er beskrivelsen begrænset til kun at omfatte de konkrete arealer, som vurderes at kunne blive påvirket af planen. Det beskrives endvidere i relevant omfang, hvorledes spildevandsplanens sammenhæng er med relevante miljømål, der er fastlagt på internationalt plan, statsligt plan eller kommunalt plan. Formålet er, at hensynet til gældende miljømål integreres i spildevandsplanen.

Miljøvurderingen behandler de potentielle påvirkninger, som forventes ved realisering af de 14 planlagte tiltag. Der tages udgangspunkt i de identificerede beskyttelsesinteresser, og den potentielle påvirkning af disse ved realisering af spildevandsplanen. Det beskrives, om der er tale om en positiv eller negativ påvirkning, og graden af påvirkning kategoriseres i det omfang, at det er muligt, som enten *ingen, mindre eller væsentlig*.

1.2 Forhold til anden planlægning

I det følgende præsenteres alene de planer, som kan have relevans for spildevandsplan 2014-2018.

Fingerplan 2013

Det statslige landsplandirektiv for hovedstadsområdet **planlægning 'Fingerplan 2013'** har bl.a. fokus på klimatilpasning i de grønne elementer i hovedstadsområdet, et alsidigt udbud af bosætningsmuligheder og sikring af erhvervslivets gode udviklingsmuligheder /9/.

I Fingerplan 2013 findes udpegninger af grønne kiler, som består af bykiler, de indre grønne kiler, kystkilerne i byfingrene og de ydre grønne kiler. De nedenstående planlagte tiltag fra spildevandsplanen placeres inden for de grønne kiler (indre grønne kiler og kystkiler), og tiltagene skal dermed være i overensstemmelse med fingerplanens bestemmelser.

- Etablering af en vandfyldt kanal i Fæstningskanalen
- Ermelunds bassinet
- Separering af vejvand i Taarbæk
- Regnvandsbassiner langs Mølleåen

Derudover afledes overfladevand til Mølleåen og Lyngby Sø, som begge er beliggende i grønne kiler.

De planlagte lokale løsninger til at håndtere regnvand vurderes ikke at forringe områdernes natur- og rekreative værdier samt hindrer ikke rekreative stiforbindelser, da områderne bevares som grønne kiler. Den rekreative anvendelse af visse af områderne kan i perioder blive begrænset i forbindelse med ekstreme nedbørshændelser, men påvirkningen af arealerne vurderes at være midlertidig og dermed af mindre betydning.

Forslag til vandplan og landsplandirektiv samt vandhandleplan

Lyngby-Taarbæk Kommune er omfattet af forslag til vandplan for hovedvandopland 2.3 for Øresund /10/ og Regionplan 2005 for Hovedstadsregionen med status af landsplandirektiv /11/.

Lyngby-Taarbæk Kommune har desuden i samarbejde med Lyngby Forsyning A/S udarbejdet et forslag til kommunal vandhandleplan 2010-2015, der tager afsæt i de statslige vandplaner /12/. Der er i miljørapportens Kapitel 7 om **natur og overfladevand** taget udgangspunkt i både regionplanens retningslinjer og målsætninger, det fremlagte forslag til vandplan samt den kommunale vandhandleplan, således at spildevandsplanens tiltag vurderes både i forhold til de kommende planer og i forhold til gældende retningslinjer og målsætninger for vandområder.

De planlagte tiltag vil reducere belastningen af recipienterne i Lyngby-Taarbæk Kommune, således at vandmiljøets tilstand generelt vil forbedres, og spildevandsplanen må betegnes som værende et vigtigt skridt i den rigtige retning for at sikre en overholdelse af de kommende vandplaner, dog ikke en fuldstændig opfyldelse af vandplanerne.

Natura 2000-planer og naturhandleplaner samt plejeplaner

Natura 2000-områderne er omfattet af statslige naturplaner og kommunale handleplaner, hvis formål er at prioritere den nødvendige indsats på naturområdet med henblik på at stoppe tilbagegangen og sikre fremgang i den sårbare danske natur, der er omfattet af EU's habitatdirektiv og fuglebeskyttelsesdirektiv, som er implementeret i dansk lovgivning i bl.a. habitatbekendtgørelsen /5/.

I Lyngby-Taarbæk Kommune er vedtaget en Natura 2000-handleplan for Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov (**Natura 2000-område nr. 139, Habitatområde H123, Fuglebeskyttelsesområde F109**) /13/. Derudover findes to plejeplaner for henholdsvis Natura 2000-område nr. 139 for Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov /15/ og Natura 2000-område nr. 144 for Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave /14/. I Kapitel 7 om **natur og overfladevand** behandles relevante miljømål fra naturplanerne og den kommunale naturhandleplan i relation til de 14 planlagte tiltag med Spildevandsplan 2014-2018.

Spildevandsplanen vurderes at være i overensstemmelse med den generelle anvendelse af kommuneplanens rammeområder, da ingen af de planlagte tiltag overordnet set begrænser eller hindrer anvendelsen af områderne.

Forslag til Lyngby-Taarbæk Klimatilpasningsplan 2013

Forslag til Lyngby-Taarbæk Kommunes Klimatilpasningsplan 2013 er udarbejdet som en selvstændig plan, hvis indhold er indarbejdet i Lyngby-Taarbæk Kommunes Kommuneplan 2013 som et tillæg hertil. Klimatilpasningsplanen fastlægger de planlægningsmæssige rammer for Spildevandsplan 2014-2018.

Spildevandsplan 2014-2018 er i overensstemmelse med klimatilpasningsplanens visioner, mål og strategier, samt de fastlagte fokusområder og projekter, for så vidt angår håndtering af overflade- og spildevand. Realisering af spildevandsplanens planlagte tiltag vil således være med til at sikre en del af klimatilpasningsplanens målopfyldelse.

Lyngby-Taarbæk Kommuneplan 2013

I Lyngby-Taarbæk Kommuneplan 2013 varetages hensyn til byerne og det åbne land gennem planlægning og administration af arealanvendelsen, hvor alle interesser søges tilgodeset. Spildevandsplanens planlagte tiltag er omfattet af retningslinjer for udpegninger af biologiske interesser, friluftsområder, naturbeskyttelse og lavbundsarealer. Den potentielle påvirkning af de udpegede interesser behandles i miljørapportens Kapitel 7, 8 og 9.

Derudover vurderes spildevandsplanen at være i overensstemmelse med den generelle anvendelse af kommuneplanens rammeområder, da ingen af de planlagte tiltag overordnet set begrænser eller hindrer anvendelsen af områderne.

Lokalplaner

En del af spildevandsplanens tiltag berører områder, der er omfattet af lokalplaner. Generelt vurderes det, at de planlagte tiltag er i overensstemmelse med de lokalplanlagte formåls- og anvendelsesbestemmelser. I forbindelse med detailplanlægningen skal det sikres, at de planlagte forhold er i overensstemmelse med gældende lokalplaner, eller at der om nødvendigt udarbejdes lokalplanforslag for områder som eksempelvis Fæstningskanalen.

1.3 **Alternativer**

0-alternativet betegner en situation, hvor Lyngby-Taarbæk Kommune og Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S ikke gennemfører Spildevandsplan 2014-2018, og der dermed ikke fastsættes nye tiltag til håndtering af spildevand og overfladevand.

Det vil således være en fremtidssituation, hvor kloaknettet ikke renoveres, og nettet ikke vil blive udbygget med et supplerende regnvandssystem. Derudover vil vejvand bl.a. ikke blive frakoblet det eksisterende kloaknet, som dermed fortsat vil være belastet, hvilket kan resultere i overløb, der kan medføre tab af samfundsmæssige værdier og en række miljømæssige påvirkninger af recipienter og befolkningen.

Ved 0-alternativet vil der ikke forekomme den forventede forbedring af recipienternes vandkvalitet, da der fortsat vil være risiko for overløb med spildevand evt. uden forsinkelse, når kloaknettet belastes. Dette vil særligt have betydning for Mølleåens vandkvalitet, som i dag belastes ca. 20 procent mere end vurderet ved realisering af Spildevandsplan 2014-2018. Manglende reduktion vil ligeledes betyde, at Mølleåen vil være længere fra at opnå en forbedret målsætning. Mølleåen er beskyttet vandløb med vandløbsmålsætning og dele af åen er EF-Habitatområde. Fortsat udledning af spildevand og hyppige overløb har betydning for de hydrologiske forhold, forringer vandløbskvaliteten og medfører eutrofiering af Øresund.

1.4 **Grundvand**

Hovedparten af Lyngby-Taarbæk er udpeget til område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) **Fejl! Henvisningskilde ikke fundet.** Langs kysten findes en smal udpegning af område med drikkevandsinteresser (OD), jf. det statslige forslag til vandplan for hovedvandopland 2.3 Øresund og landsplandirektiv.

Grundlæggende vil spildevandsplanens målsætninger, strategier og planlagte tiltag primært have til formål at afkoble, aflede og forsinke overfladevandets vej til rensningsanlægget og recipienter via eventuelle forsinkelsesbassiner. Nedsivning og infiltrering af vejvand nævnes som en af kommunens anbefalede LAR-løsninger til borgerne, således at overfladevandet kan tilbageholdes og forsinkes lokalt. Nedsivning af urensset vand vil ikke forekomme, jf. spildevandsplanens planlagte tiltag. Ved udarbejdes af tilladelser til nedsivning tages hensyn til grundvandsressourcen.

De resterende LAR-løsninger, som indgår i de planlagte tiltag, vurderes ikke at medføre en potentiel påvirkning af grundvandsinteresserne, medmindre det i detailfasen viser sig, at der findes forurenede arealer inden for de konkrete anlægsområder. Derudover forudsættes det, at den lokale afledning af overfladevand ikke ledes til arealer, som ikke kan aflede eller rumme overfladevandet, og der kan forekomme oversvømmelseshændelser.

1.5 **Natur og overfladevand** **Natura 2000**

Natura 2000 er en fælles betegnelse for EF-habitatområder, EF-fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder. Natura 2000-områder er omfattet af **EU's habitatdirektiv og fuglebeskyttelsesdirektiv**, som er implementeret i dansk lovgivning bl.a. i habitatbekendtgørelsen /5/.

Inden for planområdet findes følgende Natura 2000-områder:

Natura 2000-område N139 for Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov /15/ som består af følgende områder:

- EF-Habitatområde H123
- EF-Fuglebeskyttelsesområde F109

Natura 2000-område N144 for Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave /14/, som består af følgende områder:

- EF-Habitatområde H191
- EF-Habitatområde H251

Beskyttede naturtyper

Naturbeskyttelsesloven beskytter bl.a. naturen med dens bestand af vilde dyr og planter samt deres levesteder samt de landskabelige, kulturhistoriske, naturvidenskabelige og undervisningsmæssige værdier. Herunder beskytter loven mod ændringer i naturtypernes tilstand.

Naturtyperne, der er omfattet af lovens § 3, udgøres af:

- Søer og vandhuller der er mindst 100 m².
- Moser, enge, heder, overdrev, strandenge og strandsumpe der hver for sig eller i sammenhæng har et areal på mindst 2.500 m². Moser under 2.500 m² er også beskyttede, hvis de ligger ved beskyttede vandløb eller søer.
- De fleste vandløb er også beskyttede via en særskilt § 3-udpegning. Ved søer forstås både naturlige og helt eller delvist menneskeskabte vandhuller, bassiner og damme.

Den beskyttede natur består inden for planområdet af store beskyttede moseområder langs Mølleåen og Lyngby Sø.

Bilag IV-arter

Habitatdirektivet forpligter medlemslandene til at sikre en streng beskyttelsesordning for de dyr og planter, der fremgår af direktivets bilag IV - de såkaldte bilag IV-arter. Beskyttelsen gælder overalt i landet, dvs. uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. For dyrearterne gælder, at de ikke må fanges, dræbes, forstyrres eller få beskadiget eller ødelagt deres yngle- eller rasteområder, mens en række plantearter ikke må plukkes, graves op eller på anden måde ødelægges /5/.

Som følge af, at tiltag i spildevandsplanen ikke vurderes at medføre en påvirkning af beskyttede naturtyper, som ligger uden for recipienterne vurderes det, at eventuelle forekomster af beskyttede arter, der lever i disse naturtyper heller ikke påvirkes, idet de beskyttede naturtyper overvejende fungerer som levesteder for de beskyttede arter.

Udpegede biologiske interesser

I medfør af Lyngby-Taarbæk Kommuneplan 2013 er der udpeget områder med biologiske interesser, som herunder rummer udpegede biologiske kerneområder, spredningskorridorer og potentielle spredningskorridorer /17/.

Inden for planområdet er områder langs Lyngby Sø og Dyrehaven udpeget til biologiske kerneområder. Mølleåen er udpeget til spredningskorridor, mens Fæstningskanalen og områder ved Brede og Ørholm er udpegede til potentielle spredningskorridorer. Bortset fra ved Fæstningskanalen og Ermelunds-bassinet medfører gennemførelse af tiltagene i spildevandsplanen ingen større bygværker. Det vurderes således, at det udelukkende er disse tiltag, som kan medføre en potentiel påvirkning af de udpegede biologiske interesser inden for planområdet.

Fæstningskanalen er udpeget som en potentiel spredningskorridor. Ved gennemførelse af tiltaget med genåbning af Fæstningskanalen og etablering af Ermelunds-bassinet skabes der en ny og forbedret spredningskorridor, som er i tråd med udpegningen.

Recipienter

Overfladevand ledes til en række recipienter i Lyngby-Taarbæk Kommune. Recipienternes miljømål og miljøstatus samt spildevandsplanens potentielle påvirkning gennemgås herunder.

Mølleå

Mølleåen er i vandplanerne udpeget som stærk modificere vandløb /10/. Målsætningen er "godt økologisk potentiale" med en moderat god faunaklasse (Faunaklasse 4), men som ikke er opfyldt på hele strækningen på nuværende tidspunkt. På strækningen fra Ørholm og frem til sit udspring i Øresund er Mølleåen en del af Natura 2000-område N144, Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave. Her indgår Mølleåen som naturtypen "vandløb (3260)" i udpegningsgrundlaget for EF-Habitatområde H191. Mølleåen er desuden et beskyttet vandløb, jf. naturbeskyttelseslovens § 3, og langs vandløbet findes en række beskyttede moser, søer og enge.

Spildevandsplanens forskellige planlagte tiltag repræsenterer en samlet reduktion af fosforudledningen til Mølleåen på 272 kg/år. Mølleå vil desuden få reduceret sin vandtilførsel med ca. 110.000 m³ vand pr år (inklusive den øgede vandtilførsel til Lyngby Sø). Det vurderes, at de planlagte tiltag vil have en væsentlig forbedrende indvirkning på vandkvaliteten i Mølleåen nedstrøms Lyngby Sø. Den samlede eksterne belastning vil dog stadig være for stor til at den vil kunne opfylde de målsætninger, der gælder for vandløbet i henhold til vandplaner /10/.

På grund af de positive effekter på vandkvaliteten vurderes det, at tiltag i spildevandsplanen kan gennemføres uden at medføre en negativ påvirkning af udpegningsgrundlagene for Natura 2000-områderne N144 og N139. Ligeledes vurderes det, at gennemførelse af de konkret beskrevne tiltag vedrørende Mølleå kan gennemføres uden at stride imod beskyttelsen af vandløb i naturbeskyttelsesloven og vandløbsloven. Det vurderes yderligere, at tiltagene i spildevandsplanen kan gennemføres uden at medføre en negativ påvirkning af potentielle forekomster af bilag IV-arter i eller i tilknytning til vandløbet.

Furesø

Furesø er som en del af et Natura 2000-område N139. Søen indgår på udpegningsgrundlaget som habitatnaturtypen "næringsrig sø" (3150) i EF-habitatområde H251. Furesø er i Københavns og Frederiksborg Amters regionplaner målsat med en skærpet målsætning A1 og A2, som en sø omfattet af særlige naturvidenskabelige interesser og som badevandsområde /11/.

Tiltagene i spildevandsplanen medfører ingen påvirkning af Furesø, og tiltaget kan dermed gennemføres uden at medføre en påvirkning af Furesø som beskyttet naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3, eller eventuelle bilag IV-arter, der lever i tilknytning til søen.

Lyngby Sø

Lyngby Sø er med sit areal på 57 ha og middeldybde på 1,6 m en relativt lille til middelstor sø i Mølleåsystemet. Den betegnes som en kalkrig, ikke brunvandet, fersk og lavvandet sø i vandplanerne (type 9 sø), hvor den som i landsplandirektivet er målsat med god økologisk tilstand. Lyngby Sø er beskyttet, jf. naturbeskyttelseslovens § 3.

Gennemførelse af tiltagene i spildevandsplanen medfører en mindre stigning i den eksterne belastning til Lyngby Sø. Det vurderes dog ikke, at denne ændring vil medføre en ændring i tilstanden af søen. Planen vurderes således ikke at stride imod beskyttelsen i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3. Ligeledes vurderes det, at tiltagene kan gennemføres uden at medføre en påvirkning af den økologiske funktionalitet for potentiel forekomst af bilag IV-arter. Den relativt lille stigning i belastningen vil ikke ændre på den i forvejen dårlige tilstand, som søen befinder sig i.

Kollelev Mose

Kollelev Mose øst for Furesø ligger som tre indbyrdes forbundne søer med et samlet areal på 5 ha i et villakvarter i Virum. Kollelev Mose er i vandplanerne kategoriseret som type 13 sø (kalkrig, lavvandet sø) /10/. Den er målsat til at have en god økologisk tilstand, og den er en beskyttet i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.

Tiltagene i spildevandsplanen vurderes at medføre en ubetydelig ændring i vandkvaliteten i Kollelev Mose. På den baggrund vurderes det, at denne ændring ikke vil medføre en ændring i tilstanden af søen. Gennemførelse af tiltagene i spildevandsplanen vurderes således ikke at stride imod beskyttelsen i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3. Ligeledes vurderes det, at tiltagene kan gennemføres uden at medføre en påvirkning af den økologiske funktionalitet for potentiel forekomst af bilag IV-arter.

Sorte Mose

Sorte Mose hovedsageligt af en lavvandet sø på omkring 1 ha og er beskyttet i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.

Tiltagene i spildevandsplanen medfører ingen påvirkning af Sorte Mose og projektet kan dermed gennemføres uden at medføre en påvirkning af søen som beskyttet naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3, eller eventuelle bilag IV-arter, der lever i tilknytning til søen.

Vindemose

Vindemosen er en beskyttet sø på ca. 0,1 ha.

Tiltagene i spildevandsplanen medfører ingen påvirkning af Vindemose, og tiltagene kan dermed gennemføres uden at medføre en påvirkning af søen som beskyttet naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3, eller eventuelle bilag IV-arter, der lever i tilknytning til søen.

Malmmosen

Malmmosen består af nogle små mosestrøg vest for Vejle Sø, som er beskyttet i henhold til naturbeskyttelsesloven.

Tiltagene i spildevandsplanen medfører ingen påvirkning af Malmmosen, og tiltagene kan dermed gennemføres uden at medføre en påvirkning af mosen som beskyttet naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3, eller eventuelle bilag IV-arter, der lever i tilknytning til området.

Øresund

Øresund er i vandplanerne målsat til at skulle have god økologisk tilstand, hvilket bl.a. vil sige, at ålegræsset dybdegræns skal gå ud til 8,1 m /10/. På baggrund af ålegræsset nuværende dybdeudbredelse i kombination med en høj uønsket opvækst af fytoplankton og trådalger samt forekomst af for høje koncentrationer af næringsstoffer og miljøfremmede stoffer vurderes den nuværende tilstand i vandplanerne som ringe. Til delvis målopfyldelse er stillet et krav om bl.a. at reducere kvælstof udledningen fra oplandet med 0,2 kg N/ha/år, inden planperiodens udløb i 2015 /10/.

Ved realisering af de planlagte tiltag vil der være en reduktion i den årlige udledning af kvælstof til Øresund på omkring ca. 250 kg. I forhold til Lyngby-Taarbæk Kommunes areal svarer det til en reduktion i kvælstofafkastning på knap 0,15 kg N/ha/år.

1.6 **Fredninger og kulturarv**

Inden for planområdet findes kulturhistoriske helheder og enkeltelementer, såsom fredede områder, fortidsminder, kulturmiljøer og områder med kulturhistoriske værdier.

Fredninger

Benyttelsen af fredninger af udvalgte områder har siden 1917 været centralt i naturbeskyttelsen i Danmark, og fredninger er det ældste og mest vidtgående instrument til beskyttelse af natur og landskaber. Inden for planområdet kan forekomme en potentiel påvirkning af følgende fredede områder:

- Bagsværd Sø og Lyngby Sø
- Ermelundskilen
- Mølleåen
- Langs Hegnet
- Cottageparken Strand

Såfremt de planlagte tiltag er i strid med fredningernes bestemmelser, skal Fredningsnævnet i forbindelse med detailplanlægningen behandle til de konkrete projekter, og Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra fredningsbestemmelser, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 /3/.

Bagsværd Sø og Lyngby Sø

Fraseparering af vejvand i området omkring Hummeltoftevej indebærer bl.a., at der skal etableres et nyt bassin med en bassinvolumen på ca. 780 m³. Bassinet placeres inden for fredningen af Bagsværd Sø og Lyngby Sø, som er omfattet af fredningskendelsen af 22. april 2010 /22/.

Fredningen har i henhold til kendelsens § 1 bl.a. til formål at bevare og forbedre områdets landskabelige og naturmæssige kvaliteter. Kendelsens § 2 fastlægger, at det fredede område skal bevares i dets nuværende tilstand. Der må således bl.a. ikke foretages ændringer i eksisterende beplantning eller i terrænet, og der må ikke anlægges veje eller andre anlæg, herunder jordanlæg, medmindre andet fremgår af kendelsens følgende bestemmelser. I relation til det planlagte

tiltag har § 2, stk. 11 og 12, særligt relevans, da de angiver, at andre tekniske anlæg, herunder vindmøller, antennemaster, ledningsmaster og lignende, ikke må placeres inden for fredningsområdet. Derudover er renovering samt forbedring af eksisterende vej- og spildevandstekniske anlæg er tilladt.

Ermelundskilen

Spildevandsplanen fastlægger rammer for genåbning af Fæstningskanalen, etablering af Ermelundsbassinet og separering af tag- og vejvand i området omkring Agervang, som alle tre er tillagt inden for fredningen af Ermelundskilen, som er omfattet af en fredningskendelse af 11. november 1998 /18/.

I henhold til fredningskendelsens § 1 er formålet med fredningen bl.a., at Fæstningskanalen bevares som fortidsminde med mulighed for, at den kan genskabes som en tør eller vandfyldt kanal. Den grønne landskabskile fra Ermelunden til Lyngby Sø bevares ubrudt. Såfremt Fæstningskanalen genskabes, skal der skabes mulighed for, at det samlede fredede område kan fungere som spredningskorridor mellem Lyngby Sø og Ermelunden for det vilde plante- og dyreliv /18/.

Den planlagte genåbning af Fæstningskanalen vurderes at være i overensstemmelse med fredningens formål, men den forudsætter anvisning fra Naturstyrelsen, således at området fortsat fremtræder som en sammenhængende natur- og landskabskile. Genåbningen kan styrke fæstningskanalens værdi som kulturhistorisk element i landskabet.

Ermelundsbassinet, der består af to overjordiske bassiner, og de grønne grøfter langs Agervang skal placeres på et ekstensivt areal i den nordlige del af det fredede område. Begge tiltag forudsætter Fredningsnævnets dispensation, da de to sammenhængende bassiner ikke er i overensstemmelse med fredningskendelsens § 3, som fastlægger, at der ikke må foretages terrænrændringer, medmindre sådanne tilstandsændringer tillades eller foretages af plejemyndigheden efter kendelsens § § 7-8, eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 /18/.

Mølleådal

Spildevandsplanen fastlægger rammer for udbygning af et regnvandsbassin til de planlagte tiltag ved Sorgenfrigårdkvarteret, udvidelse af et regnvandsbassin ved Mølleåen ved Hjortekær/Dybendal (spildevandsplanens udløb Lu R20) samt bassiner ved Ålebækken, Ørholm og Mølleåen, som alle er tillagt, der placeres inden for fredning af Mølleådal, som er omfattet af fredningskendelse af 16. januar 1998 og Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse af 15. januar 2001 /19/. Alle bassinerne er tilstandsændringer, der forudsætter Fredningsnævnets dispensation.

Langs Hegnet

Spildevandsplanen fastlægger rammer for fraseparering af vejvand og forsinkelse af regnvand i vejbede og/eller regnbassiner i området Dybendal/Hjortekær. Inden for dette område findes fredningen "**Langs Hegnet**" ved fredningskendelse af den 17. september 1956 /20/.

Fredningskendelsen omfatter en fredning af alléen, således at den bevares i sin helhed. Ved stillingtagen til fældning og kapning bør tages særlige biologiske og æstetiske hensyn.

Med spildevandsplanen planlægges fraseparering af vejvand og forsinkelse af regnvand i vejbede og/eller regnbassiner. Det forudsættes derfor, at der ved etablering af de grønne løsninger langs den konkrete vejstrækning tages hensyn til den fredede allé. Såfremt forsinkelselementerne påvirker den fredede allé og dens helhed forudsætter Naturstyrelsen Hovedstadens stillingtagen.

Cottageparken Strand

Spildevandsplanen fastlægger rammer for genetableringen af udløbsledningen i Øresund ved Bombegrunden i Taarbæk. **Bombegrunden er omfattet af fredningen "Cottageparken Strand" ved fredningskendelse af den 14. oktober 1948 /21/.**

Den planlagte udløbsledning forventes etableret under terræn igennem det fredede område og med afstand til kysten. Udløbsledningen forventes ikke have betydning for områdets udsigtsmæssige eller rekreative betydning samt karakter som parkanlæg. Tilstandsændringer forudsætter fredningsnævnets behandling af det kommende detailprojekt.

Udpegede kulturmiljøer og områder med kulturhistoriske værdier

I Lyngby-Taarbæk Kommuneplan er der udpeget områder med kulturhistoriske værdier og kulturmiljøer, hvor arealanvendelsen fastlægges af kommuneplanens retningslinjer. Spildevandsplanens planlagte tiltag for genåbning af Fæstningskanalen, Taarbæk og bassiner langs Mølleåen planlægges etableret inden for de udpegede områder.

Fæstningskanalen

Genåbning af Fæstningsfæstningskanalen ændrer tilstanden og arealanvendelsen af området væsentligt, men samtidig vurderes genåbningen at genoprette og fremhæve anlæggets kulturhistoriske værdi, og dets sammenhængende helhed i landskabet og som kulturhistorisk element bevares. Derudover etableres genåbningen af samfundsmæssige hensyn, da genåbningen bliver et anlæg til håndtering af overfladevand fra tilgrænsende områder, således af kloaknettet aflastes. I henhold til kommuneplanens retningslinjer forudsætter etablering af Fæstningskanalen udarbejdelse af en lokalplan, som skal sikre, at sammenhængen af de geologiske, kulturhistoriske og landskabelige værdier bevares. Lokalplanarbejdet forventes igangsat i forbindelse med den kommende detailprojekteringsfase og dermed inden realisering af det planlagte tiltag.

Taarbæk og Mølleåen

De planlagte tiltag ved både Taarbæk og Mølleåen vurderes at medføre en mindre påvirkning med enkelt beliggende spildevandstekniske anlæg langs Mølleådalen. De planlagte anlæg forventes ikke at bryde den værdifulde sammenhæng, som det kulturhistoriske industrilandskab langs åen udgør.

Fredede fortidsminder

De fredede fortidsminder er beskyttede af museumsloven og udgør en væsentlig kulturarv. De kan ses på Kulturstyrelsens database "Fund og Fortidsminder" /23/. Omkring fortidsminder kan der være en fortidsmindebeskyttelseslinje på 100 meter, som kommunerne administrerer i henhold til naturbeskyttelseslovens § 18. Formålet med fortidsmindebeskyttelseslinjen er at sikre fortidsminderne som landskabselementer og sikre de arkæologiske lag omkring fortidsminderne.

Derudover gælder museumsloven generelt, som § 27, stk. 2, foreskriver, at hvis der findes spor af fortidsminder under jordarbejde på land, skal anlægsarbejdet straks standses, og fundet skal anmeldes til det ansvarlige kulturhistoriske museum Kroppedal Museum.

Fæstningskanalen

Spildevandsplanens planlagte tiltag i Fæstningskanalen berører fem fredede fortidsminder og deres fortidsmindebeskyttelseslinjer. Fire af de fredede fortidsminder er en sammenhængende fredet befæstning for Fæstningskanalen (fredningsnr. 3030176, 3030164, 3030162, 3030125) , som blev anlagt i 1886-87 og nedlagt som fæstningsværk 1920. Det femte fredede fortidsminde er en befæstning (fredningsnr. 3030163) fra historisk tid (dateret 1067 - 2009 e.v.t.) /23/. Det beskyttede anlæg omfatter den op til ca. 30 m brede Fæstningskanal regnet fra kronekant til kronekant og fra indløbet ved den østlige del af Lyngby Sø og frem til Lille Ermelund. For det beskyttede anlæg gælder, at det hverken må ændres i konstruktion eller udseende /24/.

De planlagte tiltag omfatter en genskabelse af en del af den fredede befæstnings åbne forløb. Genåbningen er en væsentlig ændring af den nuværende arealanvendelse. Påvirkningen vurderes at være positiv, idet genåbningen kan styrke Fæstningskanalens historiske værdi. Samlet set vurderes påvirkningen at være mindre. Tilstandsændringerne af det beskyttede fortidsminde forudsætter Kulturstyrelsens dispensation efter museumsloven. Derudover forudsættes kommunens dispensation efter naturbeskyttelsesloven ift. fortidsmindebeskyttelseslinjen, da det planlagte tiltag påvirker arkæologiske lag.

Ermelundsbassin

De planlagte tiltag i form af Ermelundsbassinets to overjordiske bassiner, som skal rense og forsinke overfladevand fra boligområdet Agervang, placeres inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring den fredede befæstning. Etablering af de to bassiner medfører ingen påvirkning af det

fredede fortidsminde, men etablering forudsætter kommunens dispensation efter naturbeskyttelsesloven ift. fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Agervang

Langs boligområdet Agervang skal der placeres grønne grøfter, som skal lede separeret vej- og tagvand fra boligområdet til Ermelunds-bassinet. De grønne grøfter skal placeres inden for den nordlige del af fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring den fredede befæstning. Etablering af de grønne grøfter medfører ingen påvirkning af det fredede fortidsminde, men forudsætter kommunens dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Hjortekær og Dybendal

I området Hjortekær /Dybendal planlægges fraseparering af vejvand og forsinkelse af regnvand i vejbede og/eller regnvandsbassiner, der skal etableres inden for fortidsmindebeskyttelseslinjerne omkring nedenstående fortidsminder, hvilket forudsætter kommunens dispensation efter naturbeskyttelsesloven, da ændringer i vejanlægget kan berøre de arkæologiske lag omkring fortidsminderne. Ingen af de planlagte tiltag forventes at berøre fortidsminderne direkte.

- Rundhøj fra oldtiden (fredningsnr. 30305)
- Rundhøj fra oldtiden (fredningsnr. 30309)
- Rundhøj fra oldtiden (fredningsnr. 303053)
- Fortun Fort, Befæstning fra nyere tid (fredningsnr. 3030114)
- Skåltegn fra bronzealder (fredningsnr. 3030174)

Hummeltoftevej og Buskevej

Ved Hummeltoften planlægges etablering fraseparering inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring en rundhøj fra oldtiden (fredningsnr. 30301). Den planlagte ændring af vejanlægget påvirker ikke fortidsmindet direkte, men den planlagte ændring forudsætter kommunens dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Ørholm

Fraseparering af vejvand og forsinkelse af regnvand i vejbede og/eller regnbassiner i Ørholm-området berører fortidsmindebeskyttelseslinjer omkring de fire fredede rundhøjde fra oldtiden med fredningsnumrene 2930100, 2930108, 2930156 og 3030112. Ingen af de fredede fortidsminder berøres direkte af fraseparering og forsinkelse af overfladevand. De planlagte vejløsninger skal etableres inden for fortidsmindebeskyttelseslinjerne, hvilket forudsætter kommunens dispensation efter naturbeskyttelsesloven, da ændringer i vejanlæggene kan berøre de arkæologiske lag omkring fortidsminderne.

Mølleåen

Langs Mølleåen findes en række fredede fortidsminder med fortidsmindebeskyttelseslinjer. Den konkrete placering af de planlagte bassiner langs Mølleåen er ikke fastlagt. I forbindelse med detalplanlægningen skal om nødvendigt Kulturstyrelsen og kommunen ansøges om dispensationer til de projekterede forhold.

1.7 Befolkning

Spildevandsplanen indeholder forskellige konkrete mål, strategier og tiltag, som på forskellig måde vil have en samlet positiv indvirkning på den generelle sundhed og velfærd i planområdet.

Samlet vurderes påvirkning af befolkning at være tæt koblet til de rekreative værdier inden for planområdet. Generelt medfører planens tiltag flere grønne rum i byen, som kan være medvirkende til at øge den rekreative værdi inden for de eksisterende grønne områder, hvor der tilføjes nye rekreative elementer og langs nye grønne veje, der samtidig kan være med til at binde planområdets grønne områder sammen. Samlet set kan disse tiltag være medvirkende til at forbedre befolkningens generelle sundhed.

Sundhed og velfærd

Spildevandsplanens tiltag om generel saneringsplanlægning og renovering af kloakledningerne inden for det samlede planområde indebærer helt overordnet, at kloakledningerne renoveres systematisk, således at der undgås udsivning af spildevand fra kloakledninger, indsvivning af grund-

vand i ledningerne, afhjælpning af rotteproblemer samt diverse andre driftsproblemer. Tiltaget vil resultere i en reduktion i tilførslen af fortyndet spildevand til vandmiljøet og reducere risikoen for opstuvning af fortyndet spildevand på terræn og i kældre. Derudover reduceres belastningen af kloaksystemet ved, at vejvand frasepareres spildevandssystemet, og overfladevandet håndteres lokalt på terræn (et supplerende regnvandssystem med LAR-løsninger og åbne render) og ledes igennem forsinkelsesbassiner, inden det ledes til recipienterne. Forsinkelsesbassinerne kan bl.a. begrænse udledning af eksempelvis tungmetaller fra vejvand til recipienterne.

Samlet set forventes dette generelle tiltag at have en positiv indvirkning på den generelle sundhed og recipienternes vandkvalitet. De resterende planlagte tiltag forventes at have samme positive indvirkning på den generelle sundhed og recipienternes vandkvalitet.

Derudover forventes tiltag som en ny længere udløbsledning ved Bombegrunden i Taarbæk at få positiv betydning for badevandskvaliteten, da udløb sker længere fra kysten, hvor der forekommer mere strøm, og derudover forventes tiltaget at forbedre badevandskvaliteten i Øresund, da der vil ske en reduktion af udledte næringsstoffer, organisk stof og coliforme bakterier i badeområdet.

Der bliver både i dag og i den kommende planperiode ledt vand til Øresund. Tiltaget indebærer en reovering af kloakledningsnettet og en fraseparering af vejvandet. Ved realisering af det planlagte tiltag vil antallet af overløb i Stokkerup og Taarbæk blive reduceret fra 103 til 70, samtidig med, at der vil blive ledt 40 procent mere vand til Øresund, som er frasepareret vej- og overfladevand. Ved frasepareringen reduceres risikoen for opspædet spildevand ved overløb og aflastning, hvilket vil have en positiv indvirkning på badevandskvaliteten. Generelt set reduceres mængderne af næringsstoffer med henholdsvis 8 procent for BOD, 19 procent for N og 19 procent for P, hvilket ligeledes vil have en positiv påvirkning på badevandskvaliteten. Det forventes, at de planlagte tiltags påvirkning vil resultere i en reduktion af udledte næringsstoffer, organisk stof og coliforme bakterier, som kan monitoreres ved måling ved kommunes prøvetagningsstationer (som måler for coli og enterokokker bakterier).

Grønne rekreative områder

Inden for spildevandsplanens område findes flere grønne områder, som primært udgøres af kommunale parker, skove, kolonihaver/haveforeninger, fæstningsanlæg og private haver.

En del af de ovennævnte grønne områder er udpegede friluftsområder, jf. Lyngby-Taarbæk Kommuneplan 2013 /17/. Inden for de udpegede friluftsområder findes spildevandsplanens planlagte tiltag for henholdsvis Fæstningskanalen, Ermelunds-bassinet, Agervang, Taarbæk og bassiner langs Mølleåen. Ingen af de planlagte tiltag vurderes at være i strid med retningslinjerne for friluftsområder. De grønne områders funktion og sammenhæng opretholdes. Ligeledes vil adgangen til de udpegede områder blive opretholdt.

Spildevandsplanens planlagte tiltag ved Fæstningskanalen, Ermelunds-bassinet og dele af Agervang fastlægger rammer for genåbning af kanalen, to åbne bassiner og åbne render, der alle skal placeres inden for et ekstensivt areal, som i dag bl.a. anvendes til rekreativ sti mellem Lyngby by og Ermelunden og til haveforeningen Ermelund. Dele af arealet afgræsses desuden af får, som hører til Fåregræsserforeningen-Ermelund. Genåbning af Fæstningskanalen medfører en permanent påvirkning af det rekreative område, hvilket kan have betydning for aktørerne i området. Lyngby-Taarbæk Kommune skal bl.a. tage stilling til, hvorvidt Haveforeningen Ermelunds 44 kolonihaver skal flyttes. Derudover vil Fæstningskanalen som spildevandstekniske anlæg permanent ændre tilgængeligheden af arealerne. Samlet set vurderes det, at spildevandsplanens planlagte tiltag for Fæstningskanalen, Ermelunds-bassinet og Agervang kan styrke den grønne og blå ledelinje mellem Lyngby sø og Ermelunden/Jægersborg Dyrehaven, hvilket vil have positiv betydning for den rekreative anvendelse af Lyngby bys bynære natur. Den positive påvirkning er under forudsætning af, at de rekreative stiforløb bibeholdes, og at de nuværende anvendelsesmuligheder opretholdes eller udbygges.

Ved Sorgenfri kvarteret etableres et nyt åbent bassin i Badeparken ved Lyngby Stadion. Bassinet skal anvendes til forsinkelse af regnvand fra den sydlige del af stadion. Badeparken fremstår i

dag som et græsareal og anvendes i dag af bl.a. af Lyngby Bueskyttelaug. Bassinet er kun vandfyldt i forbindelse med skybrud, og i de perioder vil den rekreative anvendelse af arealet være begrænset.

Spildevandsplanens planlagte tiltag i Virumparken indebærer, at der skal anlægges et nyt bassin med en volumen på ca. 300 m³ i en eksisterende lavning i parken. Bassinet vil fremstå som en græsbeklædt lavning, der anvendes til forsinkelse af overfladevand, og som dermed kun vil være vandfyldt i perioder med skybrud. Etablering af bassinet vil i perioder begrænse den rekreative arealanvendelse af området. Eftersom bassinet etableres i en eksisterende lavning, vurderes påvirkning af det grønne område at være minimal.

De planlagte bassiner langs Mølleåen indebærer, at eksisterende utidssvarende bassiner enten nedlægges eller erstattes af nye bassiner. Derudover ombygges og renoveres eksisterende bassiner. Mølleådalens indeholder væsentlige rekreative værdier, der udgøres af selve Mølleåen samt grønne områder og rekreative stier igennem Mølleådalens. Bassinerne udgør enkeltelementer, som kan medføre en lokal, mindre påvirkning, der ikke vurderes at bryde Mølleådalens rekreative sammenhæng. Denne vurdering af påvirkning er under forudsætning af, at de nuværende rekreative anvendelsesmuligheder kan opretholdes.

1.8 **Afværgeforanstaltninger og anbefalinger**

Afværgeforanstaltningerne er rettet mod de påvirkninger, der kan opstå ved realisering af spildevandsplanens planlagte tiltag under anlægs- og driftsfasen. Som følge af spildevandsplanens generelt ikke medfører væsentlige negative påvirkninger på miljøfaktorerne er afværgeforanstaltninger ikke vurderet nødvendige. Derimod er foreslået en række anbefalinger.

Grundvand

I forbindelse med igangsættelse af de konkrete detailprojekter bør jordforholdene undersøges nærmere, da der kan forekomme en risiko for, at flere arealer end de kendte V1 eller V2 kortlagte arealer er forurenede.

Natur og overfladevand

Som følge af de generelle forbedringer af planen på vandkvaliteten i de naturbeskyttede recipienter er afværgeforanstaltninger ikke vurderet nødvendige.

Ved stillingtagen til bassinerne og andre planlagte anlægs endelige udformning og placering skal det påses, at de ikke strider med beskyttelsesforholdene, herunder Natura 2000-området for den nedre del af Mølleå (Natura 2000-område N144).

Ved Kollelev Mose anbefales det, at det undersøges nærmere hvilken effekt regnvandsudløbene har på mosen. Realisering af denne anbefaling vil betyde en yderlig forbedring af tilstanden, mht. vandets klarhed samt plante- og dyreliv.

Derudover kan en detaljeret miljøledelsesplan og tilsyn som forudsætning for entreprenørens arbejde, på alle anlægsprojekter, medvirke til, at de fleste negative påvirkninger undgås ved de mest sårbare naturlokaliteter. Miljøledelsesplan og tilsyn udarbejdes først i den egentlige detailfase.

Fredninger og kulturarv

I detailplanlægningen skal der tages hensyn til de registrerede og udpegede kulturhistoriske værdier, herunder fredede områder og de udpegede kulturmiljøer og områder med kulturhistoriske værdier.

Spildevandsplanens planlagte tiltag for saneringsplanlægning og renovering af kloakledningerne er et generelt tiltag, der kan anvendes inden for det samlede planområde, og som dermed ikke er stedfæstet endnu. Tiltaget omhandler desuden anlæg af et supplerende regnvandssystem med LAR-løsninger og åbne render. Ved detailplanlægning af dette generelle tiltag skal der ligeledes tages hensyn til de kulturhistoriske værdier.

Befolkning

I medfør af spildevandsplanen vil alle tiltag blive etableret med bedst tilgængelige teknologi, således at påvirkningen på det omgivende miljø, herunder befolkningen, begrænses.

Afkobling af tag- og vejvand fra det eksisterende kloaknet skal detailplanlægges, således at eventuelle genevirkninger fra regnvand på vejene kan minimeres. I forbindelse med skybrud bør udarbejdes **en plan for et sammenhængende "skybrudsvejnet"**, hvor alternative veje og ruter kan befærdes under skybrud, og som reningstjenester kan benytte.

Hensynet til tilgængelighed skal indarbejdes i den konkrete detailplanlægning og projektering ved eks. Fæstningskanalen, hvor tilgængeligheden langs og på tværs af området kan sikres ved anviste stier og broer over kanalen, således at områdernes rekreative funktion opretholdes.

1.9 **Mangler og begrænsninger**

Miljøvurderingen er baseret på de forudsætninger og antagelser, der er indeholdt i spildevandsplanen.

Der forekommer en usikkerhed i beregningen af de spildevandsmængder, som planen opererer med. Beregningerne er baseret på teoretiske nøgletal både mht. de afledte mængder og indhold. Disse er kun i meget begrænset omfang valideret vha. målinger af de faktiske forhold.

1.10 **Overvågningsprogram**

I forbindelse med miljøvurderinger af planer og programmer skal der tages beslutning om, hvorvidt det er nødvendigt at udarbejde et overvågningsprogram, der tager udgangspunkt i miljøvurderingens konklusioner og de forventede positive og negative væsentlige indvirkninger på miljøet.

I Lyngby-Taarbæk Kommune findes allerede igangværende relevante overvågningstiltag, som alle forudsættes opretholdt for at kontrollere effekten og påvirkningen af Spildevandsplan 2014-2018, og supplerende overvågningstiltag er ikke vurderet nødvendige. Spildevandsplanen fastlægger rammer for kommende detailprojekter, hvis konkrete påvirkning efterfølgende kan monitoreres ved de eksisterende overvågningstiltag.

2. INDLEDNING

2.1 Baggrund

Lyngby-Taarbæk Kommune har i samarbejde med Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S udarbejdet forslag til Spildevandsplan 2014-2018, der er en sektorplan for afledning, rensning og anden bortskaffelse af spildevand. Spildevandsplanen er udarbejdet i medfør af § 32 i bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse (LBK nr. 879 af 26/06/2010). Spildevandsplanen må ikke stride mod kommuneplanen og forudsætninger fastsat efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser. Derudover er spildevandsplanen det juridiske grundlag, der bl.a. giver kommunen ret til at kræve, at private ejendomme tilsluttes offentlig kloak, ændringer i kloakeringen og ekspropriere til nye anlæg.

2.2 Planlagte tiltag

Med spildevandsplanen fastlægges fem overordnede målsætninger for den fremtidige håndtering af kommunens spildevand og regnvand. De fem overordnede målsætninger er nedenstående:

1. Mindst mulig belastning af vandområder og grundvand
2. Bortledningen af spildevand skal ske effektivt og ansvarligt
3. Regnvand skal kunne håndteres i almindelige situationer såvel som ved ekstremregn
4. Opretholdelse af kloaksystemets værdi
5. Udpegning af risikoledninger

Til hver målsætning er knyttet strategier, som skal beskrive, hvordan målene skal opnås i relation til de forventede udfordringer med klimaændringer. Strategierne er følgende:

- Hensyn til recipienter og drikkevandsressourcer (målsætning 1)
- Udbygning af afløbssystemet (målsætning 2 og 3)
- Sikring mod oversvømmelser (målsætning 3)
- Håndtering af regnvand på egen grund – hvor muligt (målsætning 1 og 3)
- Anvendelse af den nyeste teknologi (målsætning 1 og 2)
- Renoveringsstrategi (målsætning 2 og 4)
- Sikring af risikoledninger (alle mål)

Derudover fastlægger spildevandsplanen en række konkrete tiltag, som fastlægger de planlægningsmæssige rammer for kommende detailprojekter, der skal sikre, at målsætningerne med deres tilhørende strategier udføres i enten planperioden 2014-2018 eller perspektivperioden 2018-2022. Spildevandsplanens planlagte tiltag er følgende:

- Saneringsplanlægning og renovering af kloaknettet
- Genetablering af gadekæret i Bondebyen mm.
- **Taarbæk "Bombegrunden"** – Genetableret udløbsledning
- Fæstningskanalen – Etablering af en vandfyldt kanal i den gamle Fæstningskanal, herunder udbygning af Stades Krog bassin
- Ermelundsbassinet
- Agervang
- Sorgenfrigårdskvarteret Nord og Syd
- Etablering af regnvandsbassin i Virumparken samt fraseparering af vejvånd
- Hjortekær/Dybendal fraseparering af vejvånd og regnvandsbassiner
- Ålebækken bassiner og fraseparering af vejvånd i oplandene
- Taarbæk og Stokkerup – Fraseparering af vejvånd
- Fraseparering af vejvåndet i området omkring Hummeltoftevej og Buskevej
- Ørholm
- Bassiner langs Mølleåen

Spildevandsplanens tiltag indebærer, at der i planperioden etableres et nyt system til håndtering af overfladevand dels fra veje og til dels fra pladser. Effekten af de planlagte tiltag forventes at medføre, at der:

- Opnås bedre serviceniveau af kloaksystemet, da der skabes mere plads i de eksisterende kloakledninger
- Aflastes mindre mængder kvælstof, fosfor og organisk stof til recipienterne, til trods for at aflastede antal m³ vand øges - dette grundet at der i fremtiden vil aflastes renere vand, end det er tilfældet i dag
- Samtidig med at mængden af aflastet stof (BOD, N og P) reduceres til recipienterne, og m³ vand stiger, øges tilledningen til renseanlæg
- Reduceres på mængden af uvedkommende vand i kloaksystemet fra indsivning, da kloakledningerne gennem renovering tættes, således at der herigennem reduceres på de transporterede og tilledte mængder spildevand til renseanlægget, og risikoen, for at spildevand siver ud til omgivelserne, formindskes

Tiltagene i spildevandsplanen er planlagt efter og målrettet til at opfylde de krav som forslag til vandplan for hovedvandopland 2.3 for Øresund /10/ og Regionplan 2005 for Hovedstadsregionen med status af landsplandirektiv /11/ har opstillet, og de retningslinjer som handlingsplanerne hertil opstiller. Tiltag beskrevet i spildevandsplanen er derfor generelt positive tiltag, der skal hjælpe til med at forbedre vandmiljøet i Lyngby-Taarbæk Kommune, samtidig med at der skabes en mere effektiv spildevandsforsyning.

De forskellige planlagte tiltag fremgår af spildevandsplanen og er i relevant omfang gengivet herunder. Som en del af planen gennemføres afkobling af regnvand fra fællesledninger, der er en betegnelse, som anvendes for en ledning for både regn- og spildevand. Ledningen kan aflaste til en recipient via et overløbsbygværk. Ved frakobling af regnvandet aflastes mindre opblandet regn- og spildevand ved regn. Tiltagenes betydning for aflastningen af vand og udledning af organisk stof (BOD), total kvælstof (N) og total fosfor (P) er samtidig uddybet. De planlagte ændringer i forhold til status er angivet i procent. Negative procentsatser repræsenterer en reduktion, mens positive angiver en forøgelse.

2.2.1 Saneringsplanlægning og renovering af kloaknettet

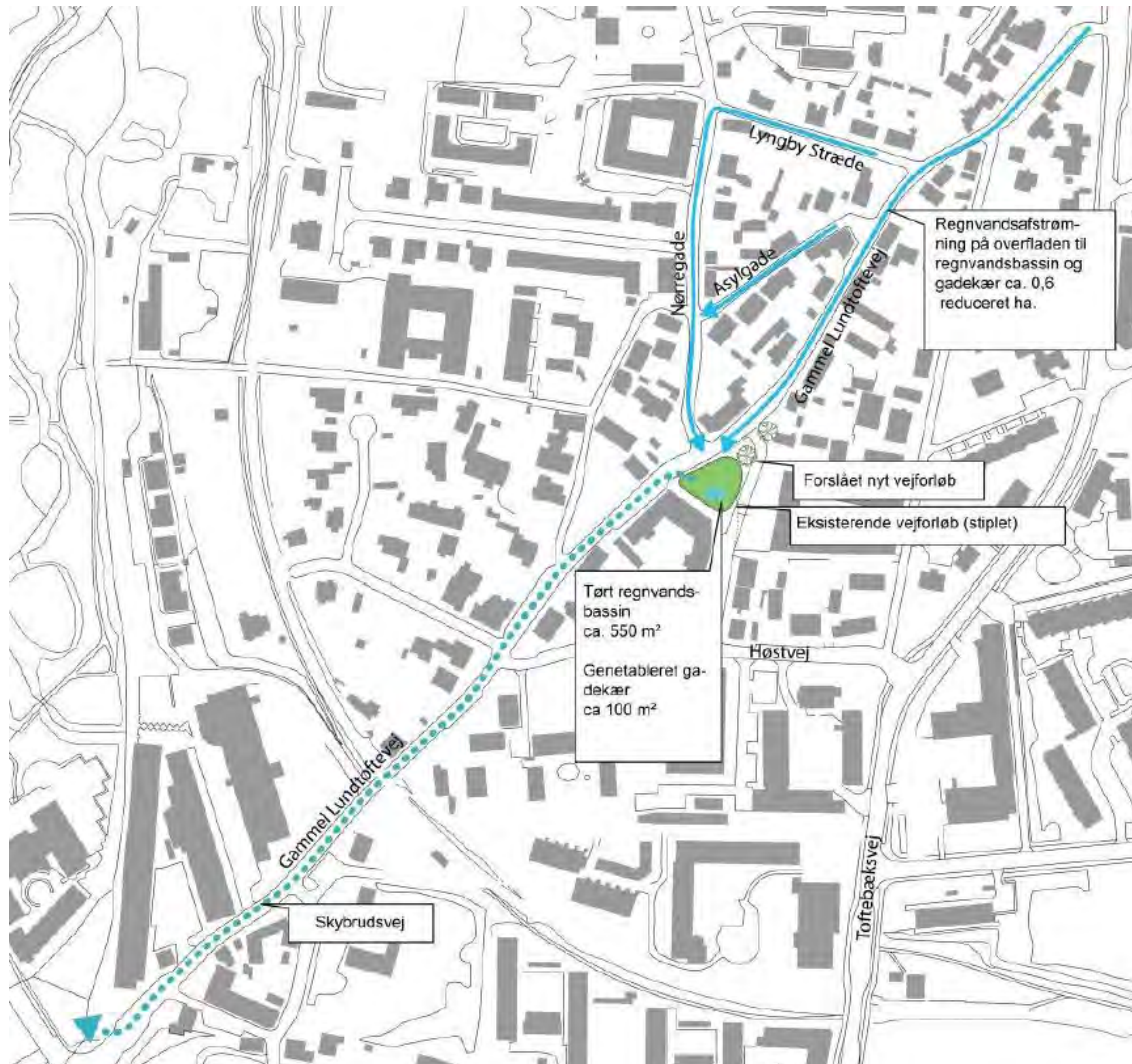
Kloakledningerne skal systematisk renoveres. Dette foretages på baggrund af vurderinger af kloakledningernes fysiske tilstand samt forsyningsikkerhed. Kloakrørene TV-inspiceres, og kloaknettets tilstand gennemgås. Kloakrenoveringen gennemføres i størst muligt omfang uden opgravning ved strømpeføring. Enkelte strækninger skal fornyes ved rørsprængning og -udskiftning.

Udbygning af nettet sker ved at anlægge et supplerende regnvandssystem, hvortil regnvand fra primært veje og pladser ledes, men også eventuelt tagvand i det omfang, det er muligt. Det prioriteres at benytte LAR-løsninger (lokal afledning af regnvand) til forsinkelse af regnvandet og at vandet bortledes i åbne render hvor dette er muligt.

Kloakrenoveringen skal afhjælpe udsivning af spildevand fra kloakledninger, indsivning af grundvand i rørene og rotteproblemer. I planperioden vil kloakrenoveringen blive prioriteret i Fæstningskanalens opland og i Virumoplandet. Herudover bliver der ledningsomlægninger i forbindelse med de omfattende fjernvarmeprojekter i kommunen.

2.2.2 Genetablering af gadekær i Bondebyen i forbindelse med separering af regnvand

Klimaprojektet i Bondebyen etableres for at reducere belastningen af kloaksystemet. Vejvand fra de tilstødende veje og eventuelt tagvand skal løbe på overfladen i render og lignende til et genetableret gadekær, der også skal fungere som forsinkelsesbassin. Gadekæret forventes etableret i krydset Nørregade-Gammel Lundtoftevej-Peter Lunds Vej. Ved større nedbørshændelser ledes vandet videre ad Gammel Lundtoftevej frem til Mølleåen ved krydsningen mellem Gammel Lundtoftevej og Lyngby Hovedgade.



Figur 2-1 Oversigt over det planlagte tiltag i Bondebyen

Det planlagte tiltag forventes gennemført i perioden 2014-2015. Kloaklandet dækker 4,4 ha, hvoraf ca. 1,8 ha er befæstet. Kloaklandet afleder via udløb LyR10, som fremgår af Figur 2-3), til Mølleåen.

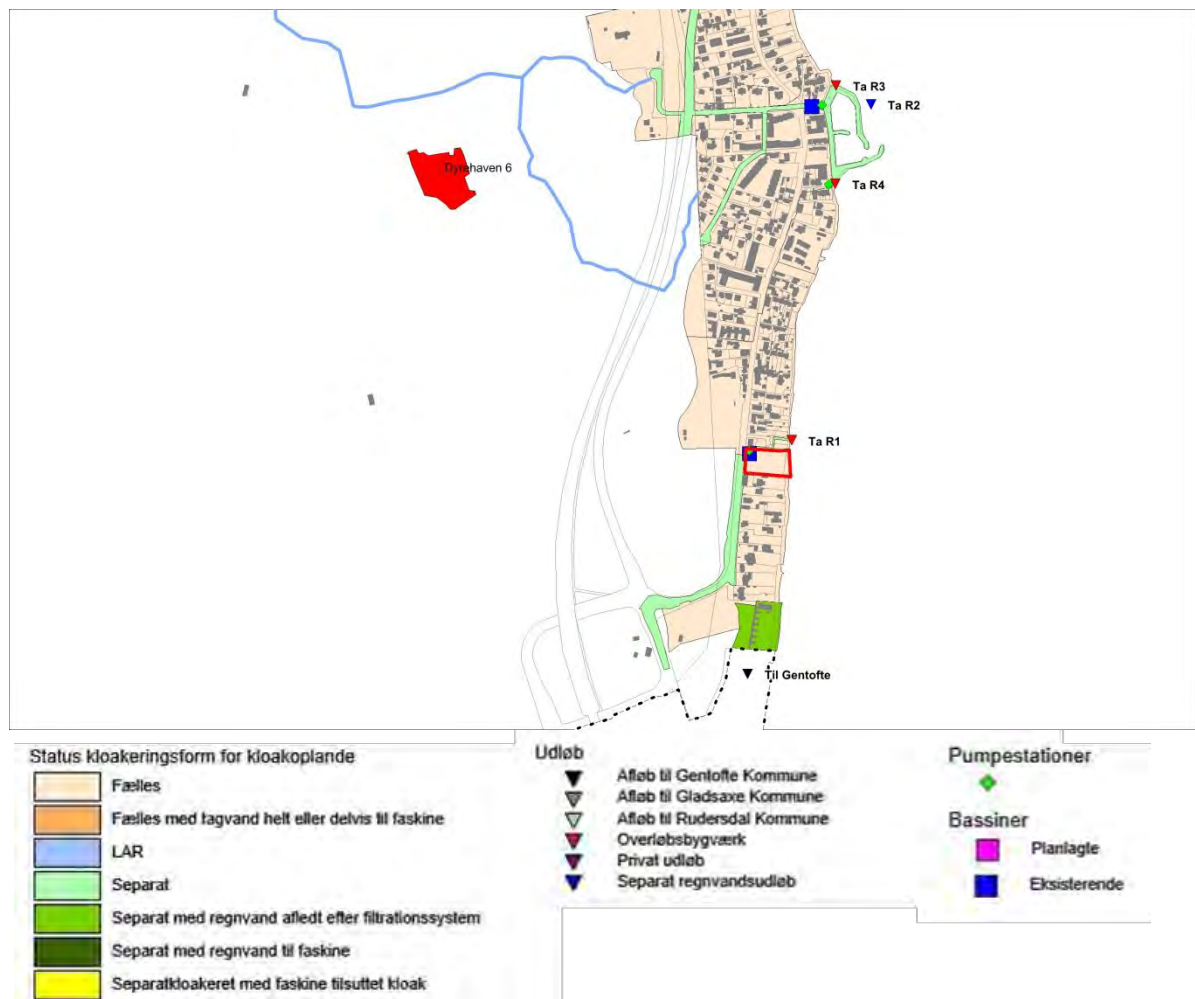
Tablet 2-1 Eksisterende og planlagte aflastninger for Bondebyen og Sorgenfrigård syd.

	Udløb	Bassin vol. [m ³]	Overløb [antal/år]	Aflastning [m ³ /år]	BOD [kg/år]	N [kg/år]	P [kg/år]	Recipient
Status	Ly R10	1150	3	2620	92	19	5	Mølleåen
Plan	Ly R10	1150	7	4568	58	15	3	Mølleåen
Ændring (%)		0	+133	+74	-37	-21	-40	

Antallet af aflastninger vil blive hyppigere, og vandudledningen vil samlet set næsten blive fordoblet, mens tilførslen af organisk stof og næringsstoffer til Mølleåen bliver reduceret med omtrent 1/3 (Tablet 2-1).

2.2.3 "Bombegrunden" i Taarbæk – Genetablering af udløbsledning

Bombegrunden ligger ud til Øresundskysten i den sydlige del af Taarbæk og består af et ubebygget, græsklædt areal omgivet af private grunde. Bombegrunden er fredet og offentlig tilgængelig.

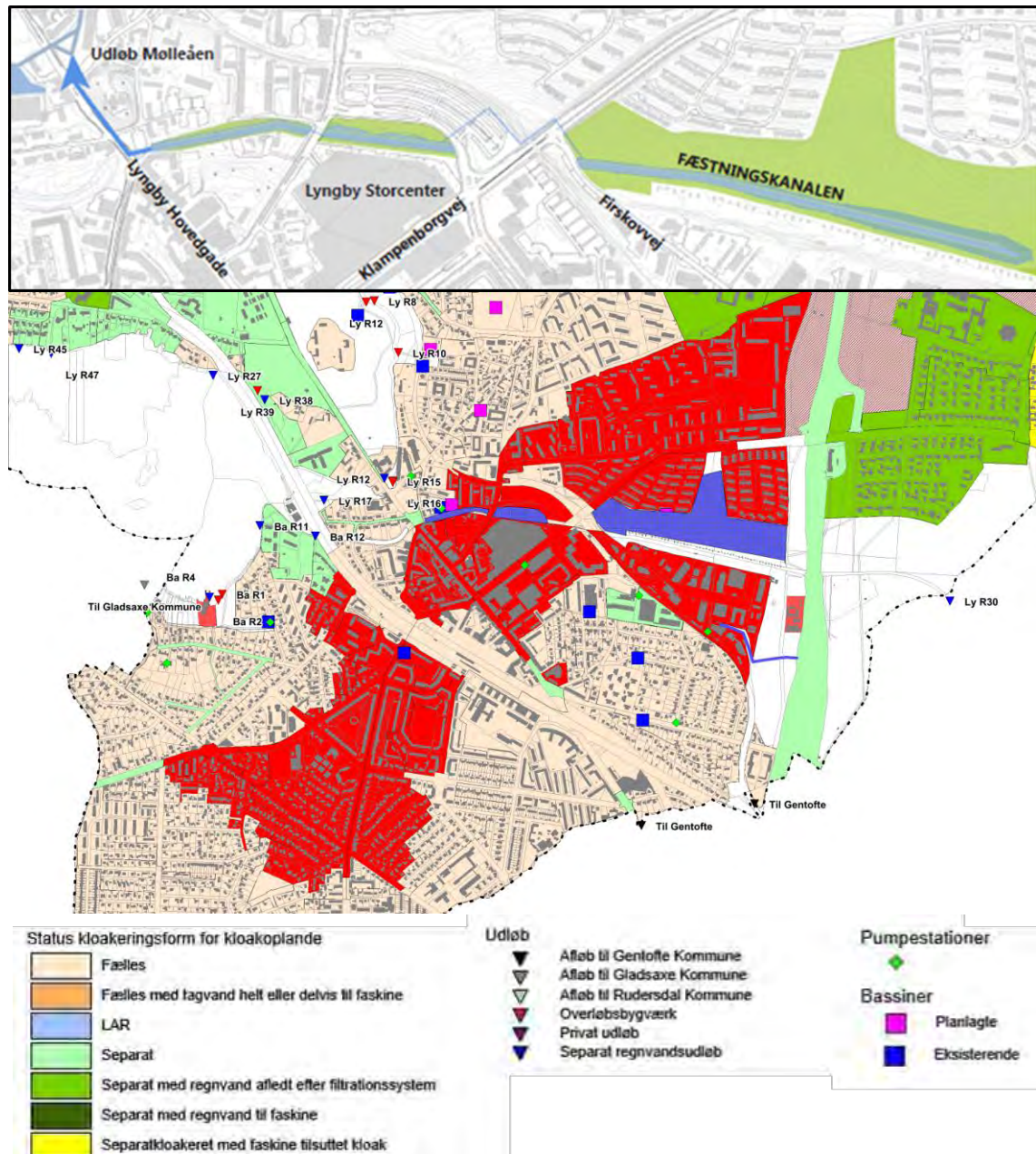


Figur 2-2 Bombegrundens placering i Taarbæk (omkranset med rødt).

Det planlagte tiltag indebærer genetablering af udløbsledning til Øresund. I forbindelse med udarbejdelse af spildevandsplanen er der ikke foretaget nogen nærmere beregninger af, hvad dette planlagte tiltag betyder for udledningen til Øresund, idet plantiltaget ikke ændrer på andet end udløbspunktet til Øresund.

2.2.4 Fæstningskanalen, Ermelunds bassinet og Agervang

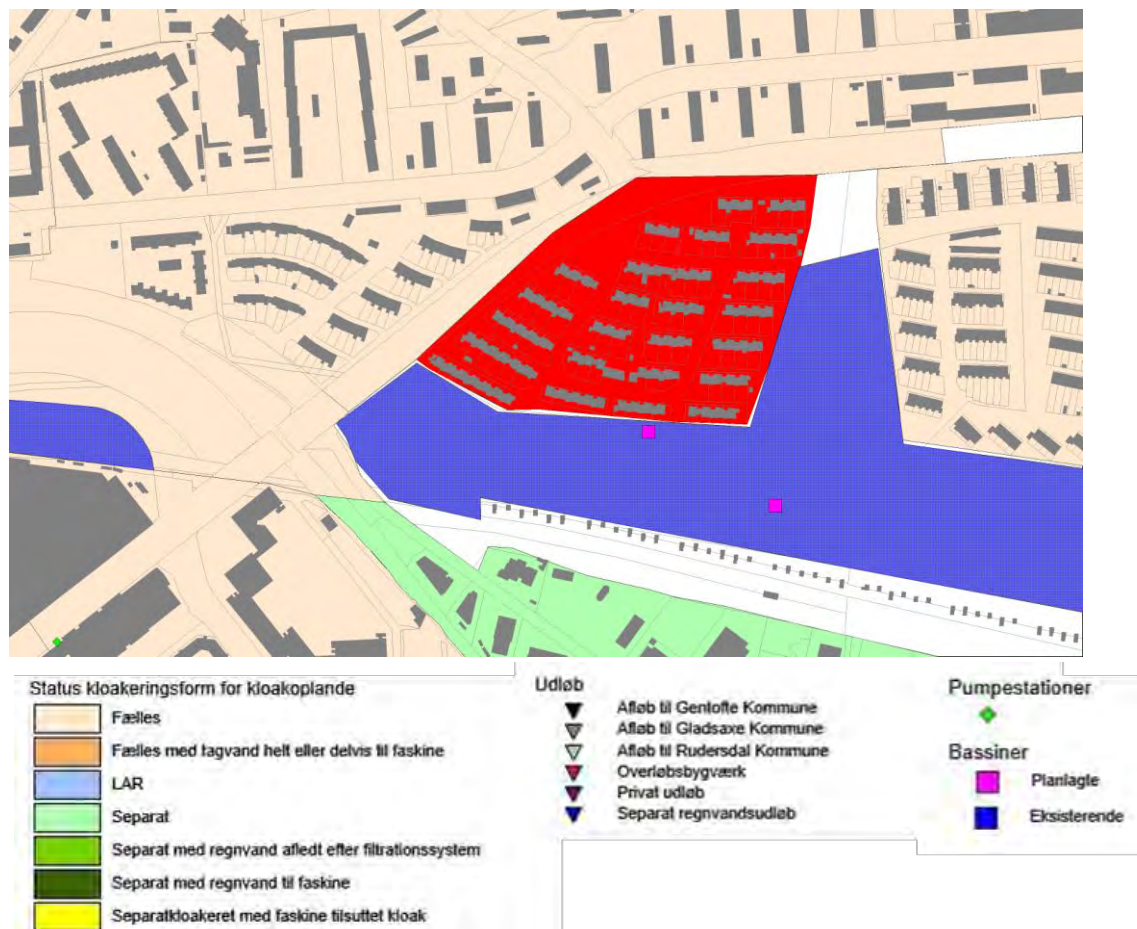
Det planlagte tiltag indebærer, at Fæstningskanalen reetableres mellem Lyngby Hovedgade og Ermelunden ved Helsingørmotorvejen som en vandfyldt kanal med et 4-5 meter bredt vandspejl ved daglig vandstand og et ca. 14 meter bredt vandspejl efter kraftig nedbør (Figur 2-3). Kanalen vil kunne opmagasinere ca. 17.000 m³ vand fra tage, befæstede arealer og veje fra oplandet omkring Klampenborgvej og Buddingevej. Fra Fæstningskanalen vil vandet kunne ledes videre til Mølleåen. Samtidig skal der i oplandet til Fæstningskanalen forsinkes en del vand. Denne forsinkelse planlægges især udført ved lokal afledning af regnvand (LAR). Disse LAR-løsninger skal kunne håndtere 16.000 m³ vand. Desuden vil forsinkelsesbassinet ved det eksisterende overløb til Mølleåen (LYR16 - Stades Krog) blive øget med ca. 20 % til 3.000 m³.



Figur 2-3 Oversigt over det planlagte tiltag for Fæstningskanalen. Øverste figur viser udbredelsen af selve kanalen fra Lyngby Hovedgade til Ermelunden, mens nederste figur viser de planlagte tiltags placering i de berørte oplande (markeret med rødt).

De planlagte tiltag for Ermelundsbassinet mellem Ermelundsstien og boligområdet Agervang udgør en af de planlagte LAR-løsninger i kloakoplandet til Fæstningskanalen (Figur 2-4). Agervang dækker et areal på 5,2 ha, hvoraf det befæstede areal udgør ca. 1,8 ha. Aflastningsdata for projektet indgår i Tabel 2-2.

Al regnvand fra Agervang vil blive frasepareret kloaknettet og ledt i render i veje og grøfter via terrænets naturlige hældning til bassinet syd for boligområdet kaldet Ermelundsbassinet. Det etableres som et åbent bassin med underliggende dræn, der fører vandet videre til Fæstningskanalen. Bassinet vil kun periodevis være vådt i forbindelse med regn. I den øvrige periode vil bassinet fremstå som lokale lavninger i terrænet.



Figur 2-4 Oversigt over de planlagte tiltag: Ermelundsbassinet og Agervang (markeret med rødt).

Fæstningskanalens tilknyttede udløb LyR16 udleder vand til henholdsvis Mølleåen og Lyngby Sø. Tiltaget for Agervang afleder vand fra ca. 102 ha kloakopland med et samlet befæstet areal på ca. 38,5 ha. Den ændrede regnvandsafledning ved Agervang er planlagt etableret i 2014-2015.

Tablet 2-2 Eksisterende og planlagte aflastningsdata for berørte udløb for Fæstningskanalen, Ermelundsbassiner og Agervang.

	Udløb	Bassin vol. [m ³]	Overløb [antal/år]	Aflastning [m ³ /år]	BOD [kg/år]	N [kg/år]	P [kg/år]	Recipient
Status	Ly R16	2.490	10	64.353	3.218	547	135	Mølleå
Plan	Ly R16	3.000	6	39.085	618	148	31	Mølleå
Ændring (%)		+ 20	-41	-39	-81	-73	-77	Mølleå

Der afkobles ved de planlagte tiltag for Ermelundsbassinet og Agervang i alt ca. 7 ha befæstet areal fra kloaksystemet. Begge de planlagte tiltag aflaster til Mølleåen. De planlagte tiltag forventes gennemført i perioden 2014-2018.

2.2.5 Sorgenfrigårdskvarteret

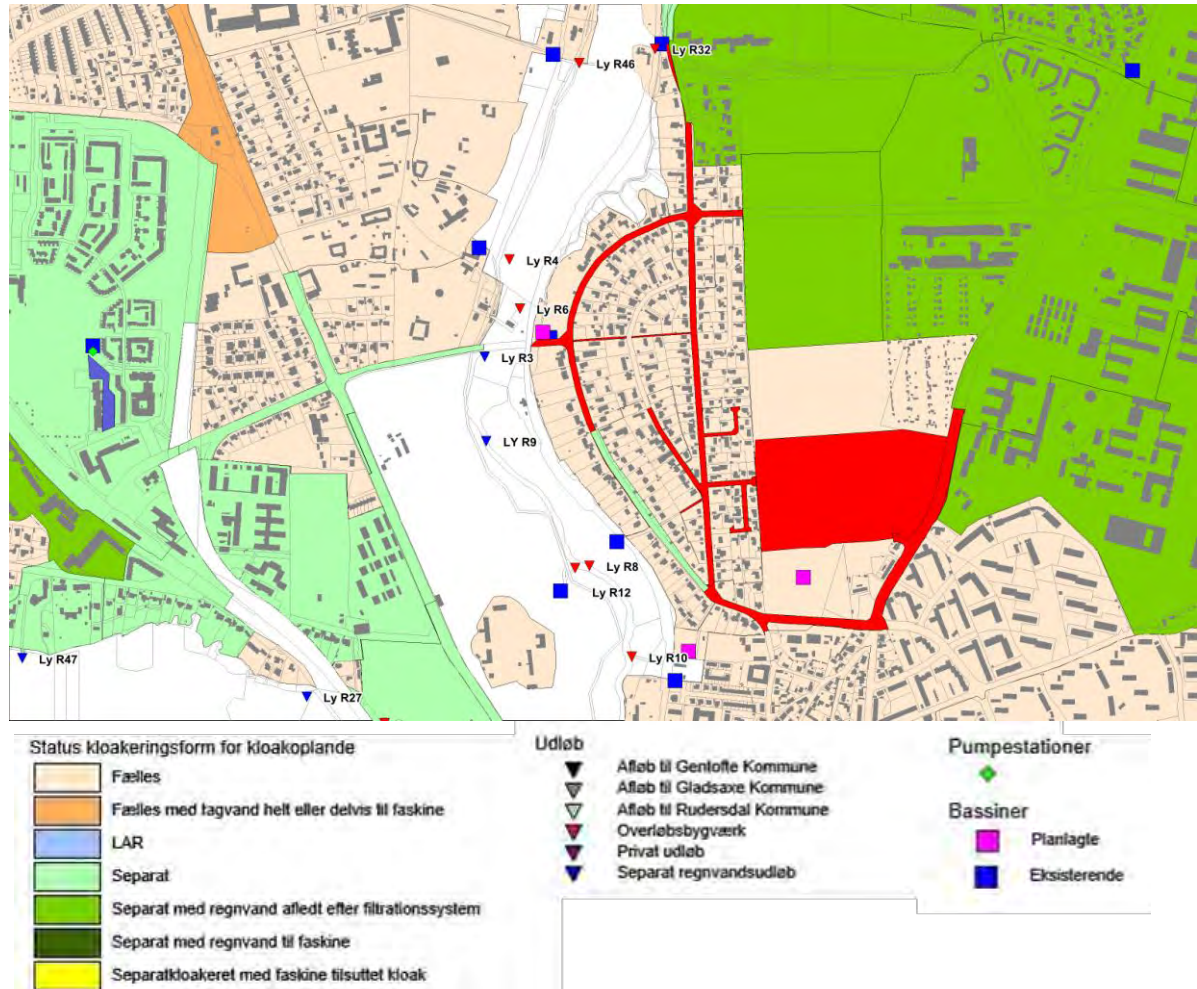
Kapacitetsproblemerne i fællessystemet i Sorgenfrigårdskvarteret skal afhjælpes ved at frakoble regnvandet fra kloakken (Figur 2-5).

Sorgenfrigårdskvarteret Nord

I det nordlige område frakobles regnvandet fra stadionområdet det eksisterende kloaksystem og håndteres lokalt på stadion. Regnvandet fra den øvrige del af området ved Fuglevadsvej, Caroline Amalievej, skal også frakobles det eksisterende kloaksystem. Langs vejene skal der etableres

vejbede og lignende, således at regnvandet lokalt kan nedsive og gives en længere opholdstid. Ved større regnskyl ledes overskydende regnvand videre ad såkaldte "skybrudsveje" til Mølleåen.

I forbindelse med afkoblingen af regnvand forventes der etableret et skybrudsbassin før udløbet til Mølleåen.



Figur 2-5 Oversigt over de planlagte tiltag til Sorgenfrigård - røde oplande markerer de områder hvorfra vejvandet separeres. Signaturforklaring ses på Figur 2-3.

Sorgenfrigårdskvarteret Syd

For at undgå fremtidige oversvømmelsesproblemer i området etableres et åbent bassin i Bade-parken til forsinkelse af regnvand fra den sydlige del af stadionet. Vejvand fra Caroline Amalie Vej og en del af Lundtoftevej frakobles det eksisterende kloaksystem og skal håndteres lokalt. Endelig skal der etableres et nyt bassin til regnvand nord for det nyanlagte bassin ved Slotsvænget.

Ved det planlagte tiltag frakobles der i alt ca. 7 ha befæstet areal fra kloaksystemet. De to berørte udløb aflaster begge til Mølleåen (Tabel 2-3).

Tabel 2-3 Eksisterende og planlagte aflastningsdata for Sorgenfrigårdskvarteret. (R) under bassinvolumen i plan markerer planlagte bassinudvidelser til håndtering af regnvand.

	Udløb	Bassin vol. [m ³]	Overløb [antal/år]	Aflastning [m ³ /år]	BOD [kg/år]	N [kg/år]	P [kg/år]	Recipient
Status	Ly R8	120	3	342	17	2,9	0,7	Mølleå
Status	Ly R6	200	7	1.443	72	12	3,0	Mølleå
Status	Ly R10	1.150	3	2.620	92	19	4,6	Mølleå

	Udløb	Bassin vol. [m ³]	Overløb [antal/år]	Aflastning [m ³ /år]	BOD [kg/år]	N [kg/år]	P [kg/år]	Recipient
Sum status		1.470		4.405	181	34	8,0	Mølleå
Plan	Ly R8	0	4	399	20	3,4	0,8	Mølleå
Plan	Ly R6	0	2	502	25	4,3	1,1	Mølleå
Plan	Ly R10	1150 800 (R)	8	4.568	58	15	2,9	Mølleå
Sum plan		1.625		5.469	103	22	5,0	Mølleå
Samlet ændring (%)		+32		+24	-43	-35	-38	Mølleå

Selv om der i forbindelse med regnvandssepareringen vil blive udledt mere vand til Mølleåen (Tabel 2-3), vil belastningen med organisk stof, N og P fra projektområdet falde med ca. 40 %.

2.2.6 Virumparken - nyt regnvandsbassin og fraseparering af vejvand

Kapacitetsproblemerne i fælleskloakken i området omkring Skolebakken – Virumparken vil blive afhjulpnet ved at fraseparere regnvand fra veje i hele Skolebakkeområdet, som herefter vil blive ledt til et åbent bassin i Virumparken, hvorfra regnvandet nedsives/forsinkes. Der planlægges samtidigt vejbede på Degnebakken til forsinkelse og nedsivning af vejvand (Figur 2-6).

Det planlagte tiltag forventes gennemført i 2015-2016.



Figur 2-6 Oversigt over frasepareringen af vejvand i forbindelse med LAR i Virumparken, de røde områder markerer de veje der skal frasepareres, mens de blå markerer det nye regnvandsbassin med nedsivning. Signaturforklaring ses på Figur 2-3.

Det planlagte tiltag medfører, at der frasepareres i alt ca. 2 ha vejareal fra det fælles kloaksystem.

Tabel 2-4 Eksisterende og planlagte aflastningsdata for det planlagte tiltag for Virumpark

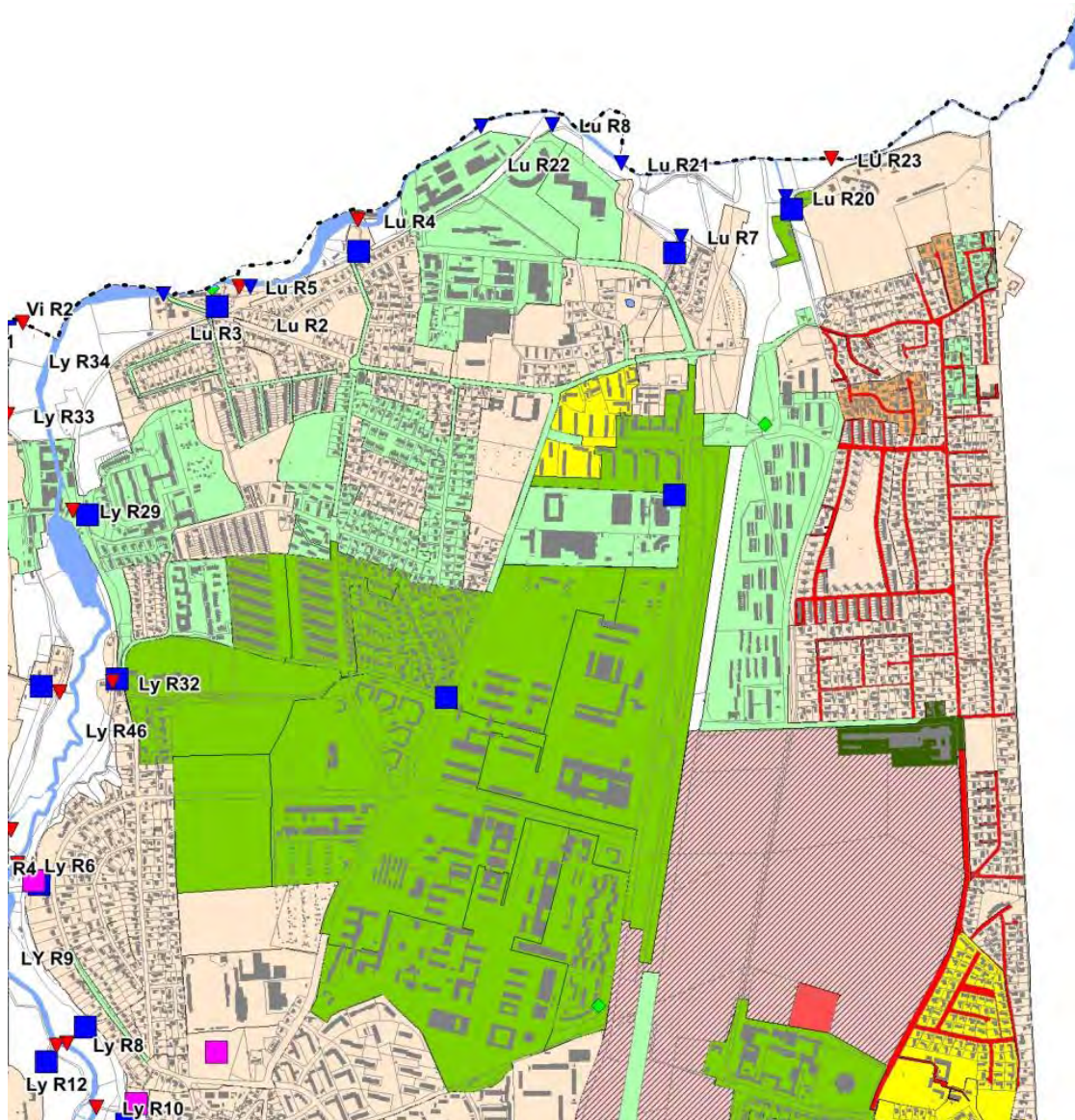
	Udløb	Bassin vol. [m ³]	Overløb [antal/år]	Aflastning [m ³ /år]	BOD [kg/år]	N [kg/år]	P [kg/år]	Recipient
--	-------	----------------------------------	-----------------------	------------------------------------	----------------	--------------	--------------	-----------

	Udløb	Bassin vol. [m ³]	Overløb [antal/år]	Aflastning [m ³ /år]	BOD [kg/år]	N [kg/år]	P [kg/år]	Recipient
Status	Vi R2	4.756	9	48.036	2.324	395	98	Mølleå
Plan	Vi R2	5.050	3	10.406	373	77	19	Mølleå
Ændring (%)	Vi R2	+6	-67	-78	-84	-81	-81	Mølleå

De store reduktioner af mængder aflastet stof skyldes, at det planlagte tiltag i Virumparken hænger sammen med Ålebækken projektet (Virumparken er beliggende i oplandet til Ålebækken).

2.2.7 Hjortekær/Dybendal fraseparering af vejvand og regnvandsbassiner

I området Hjortekær og Dybendal skal regnvand håndteres lokalt ved fraseparering af vejvand og forsinkelse af regnvand i vejbede og/eller bassiner (Figur 2-7). Der etableres desuden bassiner før udløb til Mølleåen, hvis konkrete placering ikke er fastlagt. De berørte kloakplande består af ca. 12 ha befæstet areal.



Figur 2-7 Oversigt over det planlagte tiltag for Hjortekær og Dybendal, hvor vejvand (markeret med rødt) frasepareres fælleskloakken. Signaturforklaring ses på Figur 2-3

Det planlagte tiltag (Tabel 2-5) forventes gennemført i 2016-2017.

Tabel 2-5 Eksisterende og planlagte aflastningsdata for Hjørtetekær/Dybendal området. (R) under bassin-volumen i plan markerer planlagte bassinudvidelser til håndtering af regnvand.

	Udløb	Bassin vol. [m ³]	Overløb [antal/år]	Aflastning [m ³ /år]	BOD [kg/år]	N [kg/år]	P [kg/år]	Recipient
Status	Lu R20	210	33	32.374	1.619	275	68	Mølleåen
Plan	Lu R20	300 800 (R)	7	7.095	85	22	4	Mølleåen
Ændring (%)	Lu R20	+ 423		-78	-95	-92	-94	Mølleåen

2.2.8 Ålebækken bassiner og fraseparering af vejvand i oplandene

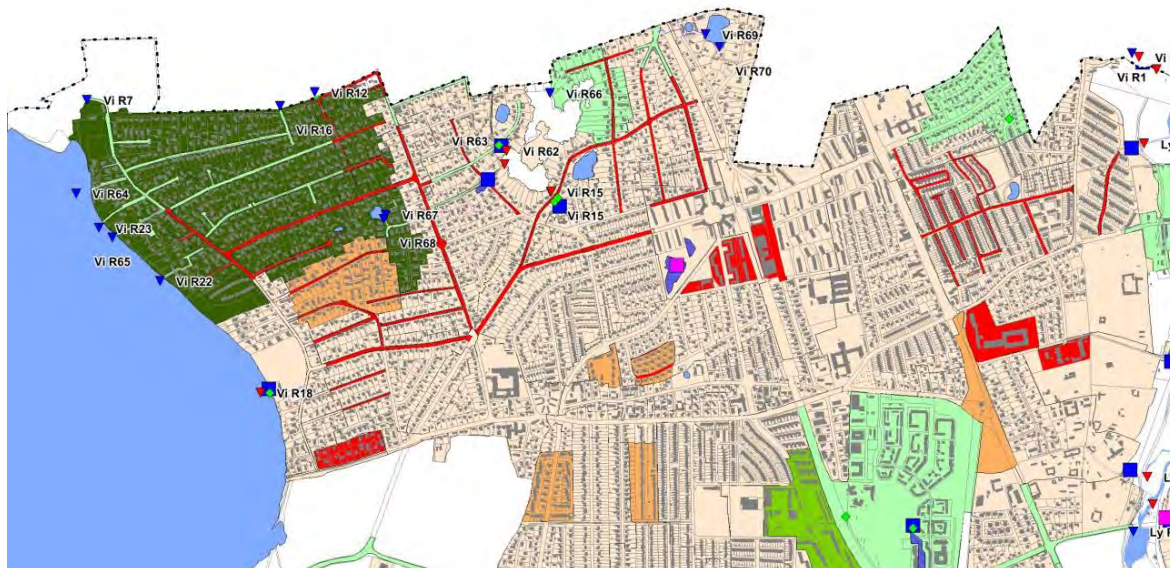
Formålet med det planlagte tiltag er at løse de kapacitetsmæssige kloakproblemer ved at fraseparere regnvandet i oplandet og etablere selvrensende bassiner. De anvendte løsninger er udformet på en måde, så recipientbelastningen reduceres mest muligt.

I Virum oplandet og Ålebækken planlægges fraseparering af vejvandet og forsinkelse i vejbede, bassiner og lignende. Oplandene udgøres overordnet af Lindevang, Kollelev Mose, Frederiksdalskvarteret og Furesøkvarteret.

Der skal etableres et eller flere større lukkede bassinanlæg ved Ålebækken og Ålebækken Nord til erstatning for bl.a. ét nuværende ikke velfungerende jord/grusbassin.

I alt berøres 25 ha kloakopland, hvorfra der ca. frakobles 16 ha befæstet areal. Udløb fra oplandet sker til recipienterne: Mølleåen, Kollelev Mose, Furesøen, Malmmosen og Sorte Mosen.

Det planlagte tiltag forventes gennemført i 2014-2027.



Figur 2-8. Oversigt over de planlagte tiltag i Ålebækken oplandet. Rød markering afgiver planlagte LAR-løsninger. Signaturforklaring ses på Figur 2-3.

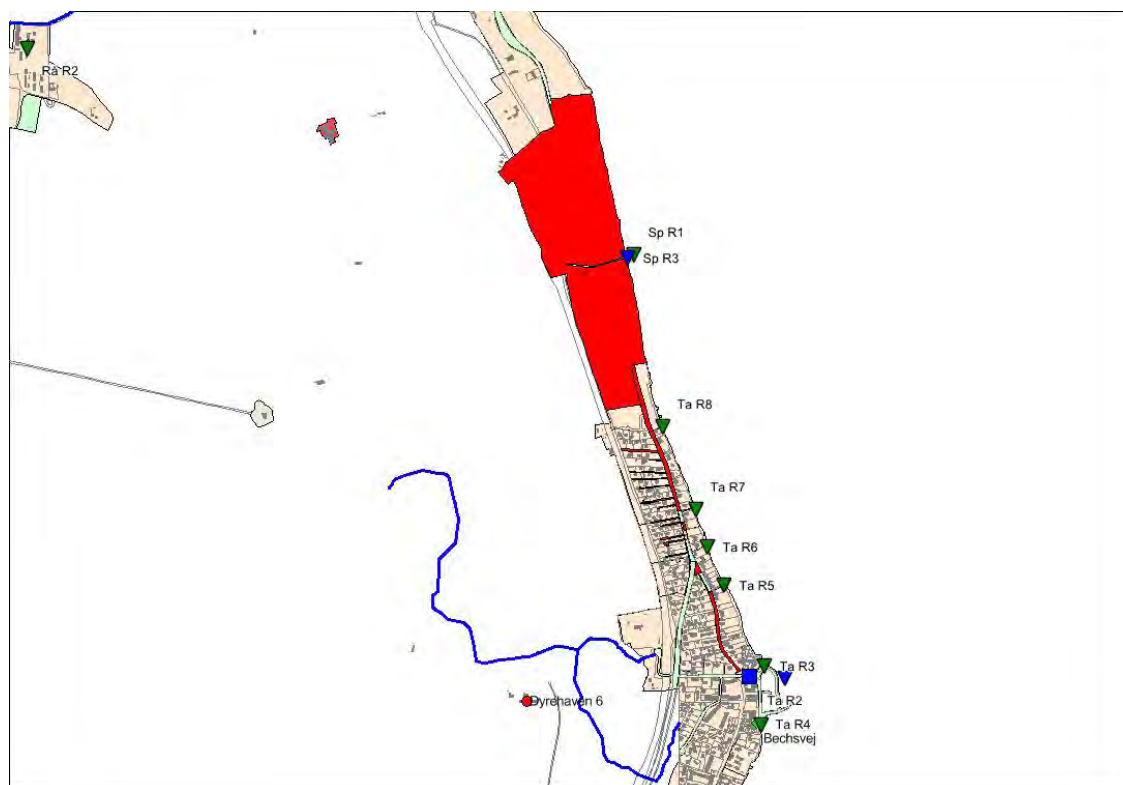
Tabel 2-6 Eksisterende og planlagte aflastningsdata for Ålebækken

	Udløb	Bassin vol. [m ³]	Overløb [antal/år]	Aflastning [m ³ /år]	BOD [kg/år]	N [kg/år]	P [kg/år]	Recipient
Status	Vi R2	4.756	9	48.036	2.324	395	98	Mølleå
Status	Vi R62	350	4	532	19	4	0,9	Kollelev M
Status	Vi R63	90	0-1	11	0,6	0,1	0,0	Kollelev M

	Udløb	Bassin vol. [m ³]	Overløb [antal/år]	Aflastning [m ³ /år]	BOD [kg/år]	N [kg/år]	P [kg/år]	Recipient
Status	Vi R15	0	0	0	0	0	0	Kollelev M
Status	Vi R18	1.050	0-1	75	2,6	1	0,1	Furesø
Status	Ly R33	300	7	3.028	151	26	6,4	Mølleå
Status	Vi R1	20	0-1	32	1,6	0,3	0,1	Mølleå
Status	Vi R15	750	1	351	12	3	0,6	Kollelev M
Status	Vi R12	0	1	15	0,1	0	0	Malmmosen
Status	Vi R7	0,0	134	7.087	67	14	3,5	Malmmosen
Status	Vi R66	0,0	134	6.842	65	13	3,4	Kollelev M
Status	Vi R70	0,0	134	3.348	32	7	1,7	Sorte Mose
Sum status		7.326	433	82.132	2.810	490	121	
Plan	Vi R2	5.050	3	10.406	373	77	19	Mølleå
Plan	Vi R62	350	1	400	14	3	0,7	Kollelev M
Plan	Vi R63	90	0	0	0	0	0	Kollelev M
Plan	Vi R15	0	0	0	0	0	0	Kollelev M
Plan	Vi R18	1.050	0-1	75	137	45	6,9	Furesø
Plan	Ly R33	0	0	0	0	0	0	Mølleå
Plan	Vi R1	20	0-1	5	0,2	0	0	Mølleå
Plan	Vi R15	750	0-1	30	1,1	0,2	0,1	Kollelev M
Plan	Vi R12	0	1	15	0,1	0	0	Malmmosen
Plan	Vi R7	0	134	7.087	67	14	3,5	Malmmosen
Plan	Vi R66	0	134	6.842	65	14	3,4	Kollelev M
Plan	Vi R70	0	134	3.348	32	7	1,7	Sorte Mose
Sum plan		7.220	408	41.672	834	189	42	
Samlet ændring (%)		-1		-49	-70	-61	-65	

2.2.9 Taarbæk- fraseparering af vejvand

Formålet med det planlagte tiltag er at få renoveret det utidssvarende kloakledningsnet. Samtidigt frasepareres regnvandet, hvorved den samlede spildevandsmængde, der i dag pumpes til Lynetten renseanlægget, vil blive reduceret tilsvarende.



Figur 2-9 Oversigt over det planlagte tiltag ved Taarbæk. Frakobling af vejvand i Taarbæk fremgår af de røde markeringer. Signaturforklaring ses på Figur 2-3.

I Taarbæk by skal vejvandet frasepareres og ledes direkte eller via bassin til Øresund. I forbindelse med frasepareringen bliver hele kloaksystemet gennemgået og om nødvendigt saneret.

I Stokkerup frasepareres vejvandet og ledes direkte til Øresund (evt. via bassin), ligesom der indledes dialog med de fem ejendomme omkring fraseparering af regn- og spildevand på egen grund. Der etableres en ny pumpestation. Det planlagte tiltag omfatter i alt ca. 21 ha kloakopland, med et befæstet areal op ca. 4 ha.

Det planlagte tiltags 1. etape forventes gennemført i 2014, 2. etape Taarbæk syd i 2015-2016 og fraseparering af vejvand m.v. i Stokkerup i 2015-2016.

Tablet 2-7 Eksisterende og planlagte aflastningsdata for Taarbæk

	Udløb	Bassin vol. [m ³]	Overløb [antal/år]	Aflastning [m ³ /år]	BOD [kg/år]	N [kg/år]	P [kg/år]	Recipient
Status	Ta R2	0	1	1.177	11	2,4	0,6	Øresund
Status	Ta R3	80	1	2.676	77	27	6,7	Øresund
Status	Ta R5	0	0-1	1	0	0	0	Øresund
Status	Ta R6	0	1	12	0,3	0,1	0	Øresund
Status	Ta R1	0	1.0	12.311	352	123	31	Øresund
Status	Ta R7	0	3	51	1.5	0,5	0,1	Øresund
Status	Ta R8	0	10	193	5.5	1,9	0,5	Øresund
Status	Sp R1	73	14	535	15	5.4	1,3	Øresund
Status	Sp R3	0	159	1.383	13	2.8	0,7	Øresund
Status	Ta R4	160	0	0	0	0	0	Øresund
Status	St R	0	58	2.262	65	4.5	1,	Øresund
Status	Nyt	0	0	0	0	0	0	Øresund

	Udløb	Bassin vol. [m ³]	Overløb [antal/år]	Aflastning [m ³ /år]	BOD [kg/år]	N [kg/år]	P [kg/år]	Recipient
Sum status		313	103	20,601	540	167	42	Øresund
Plan	Ta R2	0	1	1.085	10	2,2	0,,	Øresund
Plan	Ta R3	0	1	2.111	60	21	5.3	Øresund
Plan	Ta R5	0	0-1	1	0	0	0	Øresund
Plan	Ta R6	0	1	11	0,3	0,1	0	Øresund
Plan	Ta R1	0	1	7,6	217	76	19	Øresund
Plan	Ta R7	0	2	47	1,3	0,5	0,1	Øresund
Plan	Ta R8	0	6	110	3,1	1,1	0,3	Øresund
Plan	Sp R1	0	0	0	0	0	0	Øresund
Plan	Sp R3	0	0	0	0	0	0	Øresund
Plan	Ta R4	0	0	0	0	0	0	Øresund
Plan	St R	0	58	1.784	51	3,6	0,9	Øresund
Plan	Nyt	0	0	16.112	153	32	8,1	Øresund
Sum plan		0	70	28.845	497	137	34	Øresund
Samlet ændring (%)		-100		+40	-8	-19	-19	Øresund

2.2.10 Hummeltoftevej og Buskevej - fraseparering af vejvand

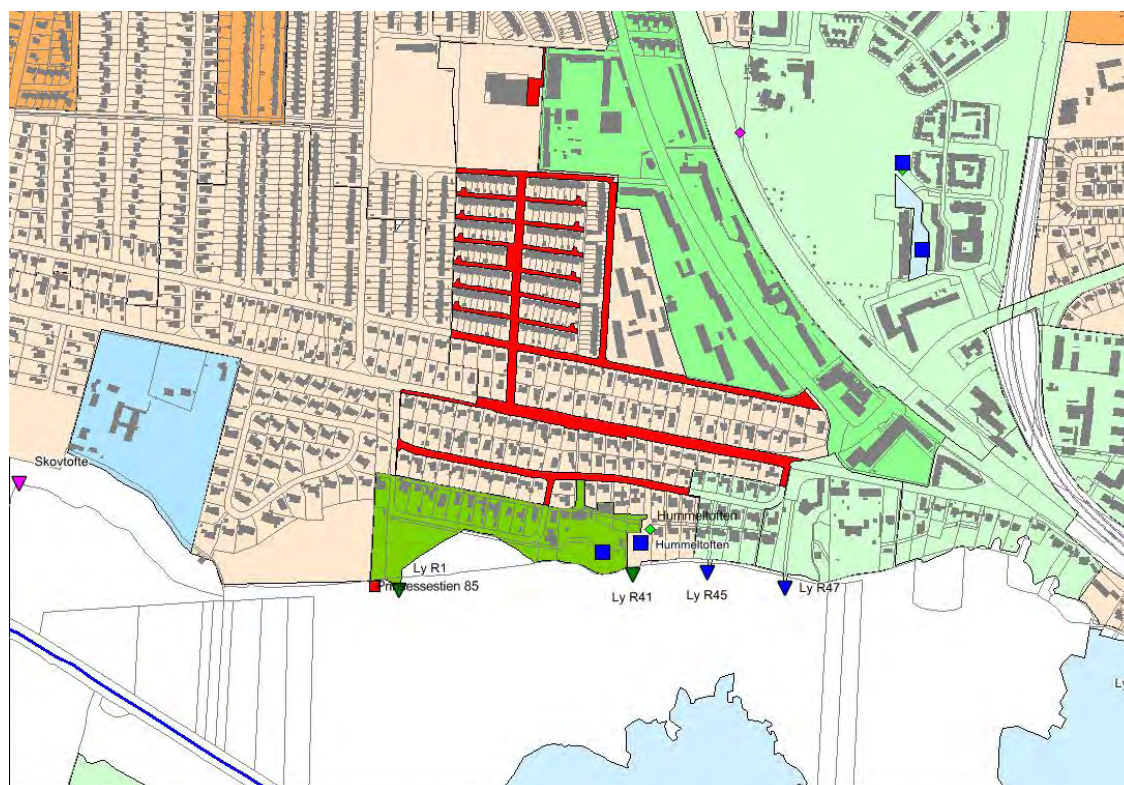
Hele området er i dag fælleskloakeret, og under kraftige nedbørshændelser afledes opspædet spildevand til Lyngby Sø.

For at løse områdets hydrauliske problemer frasepareres regnvandet fortrinsvis via traditionelle løsninger, men vejbede og lignende overvejes. Inden regnvandet afledes til recipienten, planlægges dette forsinket i et regnvandsbassin. I alt skal ca. 3,8 ha vejareal frakobles fællessystemet ved det planlagte tiltag.

Det planlagte tiltag forventes påbegyndt i 2015 og forventes færdiggjort i 2016.

Tablet 2-8 Eksisterende og planlagte aflastningsdata for Ly R41, som aflaster Hummeltoftevej og Buskevej til Lyngby Sø. (R) under bassinvolumen i plan markerer planlagte bassinudvidelser til håndtering af regnvand.

	Udløb	Bassin vol. [m ³]	Overløb [antal/år]	Aflastning [m ³ /år]	BOD [kg/år]	N [kg/år]	P [kg/år]	Recipient
Status	Ly R41	1.000	1	997	50	8,5	2,1	Lyngby Sø
Plan	Ly R41	1.000 780 (R)	1	997	35	7,2	1,8	Lyngby Sø
Ændring (%)		+78		0	-30	-15	-14	Lyngby Sø

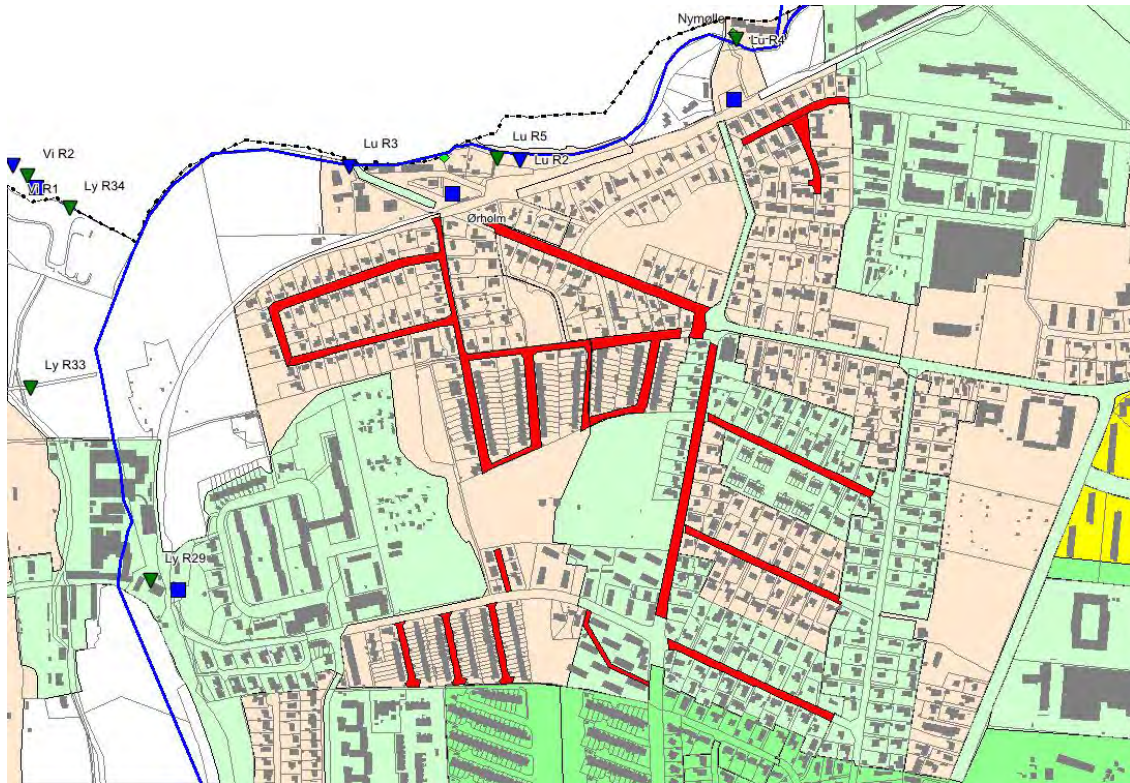


Figur 2-10 Oversigt over de berørte veje (markeret med rødt), som skal frasepareres ved Hummeltoftevej. Signaturforklaring ses på Figur 2-3.

2.2.11 Ørholm

Ved Ørholm skal regnvand i oplandet separeres ved bl.a. etablering af regnvandsbassin. Formålet er at opfylde de kapacitetsmæssige krav til kloakledningerne og samtidig reducere udledningen af næringsstoffer og organisk stof. Der etableres desuden bassiner før udløb til Mølleåen, hvis konkrete placering ikke er fastlagt.

Der afkobles ved det planlagte tiltag ca. 4,6 ha befæstet areal fra fællessystemet, der aflastes til Mølleåen. Det planlagte tiltag påbegyndes i 2016 og forventes afsluttet december 2017.



Figur 2-11 Oversigt over frasepareringen af vejvand (markeret med rødt) ved Ørholm. Signaturforklaring ses på Figur 2-3.

Tabel 2-9. Eksisterende og planlagte aflastningsdata for Ørholm. (R) under bassinvolumen i plan markerer planlagte bassinudvidelser til håndtering af regnvand.

	Udløb	Bassin vol. [m ³]	Overløb [antal/år]	Aflastning [m ³ /år]	BOD [kg/år]	N [kg/år]	P [kg/år]	Recipient
Status	Lu R4	540	0	103	5,2	0,9	0,2	Mølleå
Status	Lu R5	185	7	1.900	41,7	7,1	1,75	Mølleå
Sum status		725		2.003	5,2	0,9	0,2	
Plan	Lu R4	70 110 (R)	1	485	2,9	2,2	0,8	Mølleå
Plan	Lu R5	70 200 (R)	54	1380	7	8,6	2,72	Mølleå
Sum plan		70		1.864	9,9	10,6	2,82	
Samlet ændring (%)		-40		7	- 79 %	- 36	-79	

2.2.12 Bassiner langs Mølleåen

For at reducere aflastningen til Mølleåen fra de nedbørsbetingede udledninger vil det være nødvendigt at udvide kapaciteten i flere af bassinerne langs Mølleåen. Til formålet er gennemført en undersøgelse af alle regnvandsbygværker langs Mølleåen og foretaget en vurdering af forbedringsmuligheder under hensyntagen til anlægsøkonomi og driftsforhold.

På strækningen fra Bondebyen til Ålebækken er de to afskærende ledninger dårligt udnyttet, idet der sker aflastning fra bassinerne langs ledningerne, samtidig med at ledningerne kun er halvt fyldte. Løsningen er at nedlægge de små bassiner på strækningen, forøge afløbskapaciteten og lægge overløbsfunktionen direkte på de afskærende ledninger, som forbindes for at udnytte dem maksimalt. På strækningen vil det betyde, at otte mindre utidssvarende bassiner vil blive nedlagt.

På strækningen fra Ålebækken til Mølleåværket viser beregningerne, at det eksisterende åbne bassin ved Ålebækken bør erstattes af to nye bassiner med et samlet volumen på omkring 16.000 m³. Yderligere tre bassiner på strækningen skal ombygges og renoveres, mens et bassin kan nedlægges.

Tablet 2-10 Eksisterende og planlagte aflastningsdata for Ålebækken med aflastning til Mølleå og Lyngby Sø.

	Udløb	Bassin vol. [m ³]	Overløb [antal/år]	Aflastning [m ³ /år]	BOD [kg/år]	N [kg/år]	P [kg/år]	Recipient
Status	Lu R7	90	19	5.453	273	46	12	Mølleå
Status	Fr R	0	0-1	3	0,1	0	0	Mølleå
Status	Ly R38	45	0	2	0,1	0	0	Lyngby Sø
Status	Ly R32	50	7	241	12	2,1	0,5	Mølleå
Status	Ly R4	200	16	5.962	298	51	13	Mølleå
Status	Ly R29	110	1	64	3,2	0,5	0,1	Mølleå
Status	Ly R34	15	2	2.713	136	23	5,7	Mølleå
Status	Lu R2	0	4	834	3,2	0,6	0,1	Mølleå
Status	Ly R1	10	0	0	0	0	0	Lyngby Sø
Status	Ba R1	60	2	186	9,3	1,6	0,4	Lyngby Sø
Status	Ly R46	10	8	340	17	2,9	0,7	Mølleå
Status	Ly R12	10	0-1	3	0,1	0	0	Mølleåen
Sum status		770		15.460	735	125	31	
Plan	Lu R7	0	14	3.122	156	27	6,6	Mølleå
Plan	Fr R	0	0-1	3	0,1	0	0	Mølleå
Plan	Ly R38	0	0-1	2	0,1	0	0	Lyngby Sø
Plan	Ly R32	50	0-1	16	0,8	0,1	0	Mølleå
Plan	Ly R4	0	1	129	6,5	1,1	0,3	Mølleå
Plan	Ly R29	0	0	5	0,3	0	0	Mølleå
Plan	Ly R34	3,550	1	1.557	55	11	2,8	Mølleå
Plan	Lu R2	70	54	1.380	6,9	8,6	2,7	Mølleå
Plan	Ly R1	10	0	0	0	0	0	Lyngby Sø
Plan	Ba R1	64	2	183	6,4	1,3	0,3	Lyngby Sø
Plan	Ly R46	0	1	1.030	26	4,4	1,1	Mølleå
Plan	Ly R12	0	0	0	0	0	0	Mølleå
Sum plan		3.744		6.397	232	49	13	
Samlet ændring (%)		+386		-59	-68	-61	-58	

2.3 Lov om miljøvurdering af planer og programmer

Spildevandsplan 2014-2018 er miljøvurderet, da de planlagte tiltag er omfattet af § 3, stk. 1, nr. 1, 2 og 3, i lov om miljøvurdering af planer og programmer (LBK nr. 939 af 3. juli 2013), hvilket uddybes herunder.

4. Planen tilvejebringes inden for vandforvaltning, og genåbning af Fæstningskanalen hører under lovens bilag 4, punkt 10, f) *Anlæg af vandveje, som ikke er omfattet af bilag 3, kanalbygning og regulering af vandløb.*
5. Afledning af overfladevand til Mølleåen og Lyngby Sø kan potentielt påvirke internationale naturbeskyttelsesområder.

6. Spildevandsplanen fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser for en række planlagte tiltag.

I overensstemmelse med § 3, stk. 1, nr. 3, i lov om miljøvurdering af planer og programmer skal Lyngby-Taarbæk Kommune derfor gennemføre en screening for at afgøre, om planen potentielt kan medføre væsentlige miljømæssige påvirkninger, og der på den baggrund skal gennemføres en miljøvurdering. Screeningen fungerer samtidig som scoping for lovens § 3, stk. 1, nr. 1 og 2.

2.3.1 Scoping

Formålet med en scoping er at fastlægge, hvilke miljøfaktorer der potentielt kan blive påvirket væsentligt af planen, og som derfor skal indgå i miljøvurderingen. Dermed bliver miljøvurderingen afgrænset til at omfatte udvalgte, relevante miljøfaktorer.

Ved gennemførelsen af scoping er der taget udgangspunkt i et skema, som rummer det brede miljøbegreb. Ved scoping er kortlægning af beskyttelsesinteresser og vurdering af potentiel påvirkning foretaget på baggrund af eksisterende materiale, herunder gældende lovgivning og planlægning samt eksempelvis oplysninger fra Danmarks Miljøportal (Arealinformation) og Kulturstyrelsens databaser.

Resultatet af scoping er en række udvalgte miljøfaktorer, der vurderes at kunne blive påvirket i væsentlig grad ved realisering af planen. Miljøfaktorer, der ikke vurderes at blive væsentligt påvirket væsentligt af planen, behandles ikke yderligere.

På baggrund af scoping behandles følgende udvalgte miljøfaktorer i nærværende miljørapport. I vurderingen ses på påvirkninger af både positiv og negativ karakter.

- Grundvand
- Overfladevand
- Biologisk mangfoldighed
- Fredning og naturbeskyttelse, herunder Natura 2000-områder og beskyttede naturtyper
- Kulturhistoriske værdier
- Sundhed og velfærd
- Grønne områder

Scoping har fra den 28. marts 2014 til 29. april 2014 været i myndighedshøring hos Naturstyrelsen, Fredningsnævnet samt kommunerne Rudersdal, Gentofte, Gladsaxe og Furesø. Myndighedshøringen har ikke resulteret i høringssvar.

I miljørapporten behandles de udvalgte miljøfaktorer efter følgende gruppering:

- Grundvand
- Natur og overfladevand
 - Natura 2000-områder
 - Beskyttede naturtyper
 - Overfladevand - recipienter
 - Udpegede biologisk kerneområder
 - Udpegede spredningskorridor
 - Udpegede potentiel spredningskorridor
- Fredninger og kulturarv
 - Fredninger
 - Områder med kulturhistoriske værdier og kulturmiljøer
 - Fredede fortidsminder
- Befolkning
 - Befolkning og sundhed
 - Grønne, rekreative områder

2.4 Metode for miljøstatus og miljøvurdering

Miljørapporten omfatter en kortlægning af miljøstatus med tilhørende relevante miljømål og en vurdering af spildevandsplanens potentielle påvirkninger på de udvalgte miljøfaktorer.

De udvalgte miljøfaktorer er opdelt i særskilte kapitler omhandlede *Spildevand, Grundvand, Natur og overfladevand, Fredninger og kulturarv samt Befolkning*. Under hver miljøfaktor behandles miljøstatus, relevante miljømål og miljøvurdering. Afværgeforanstaltninger og evt. anbefalinger til de enkelte miljøfaktorer beskrives i Kapitel 10.

Hvert kapitel om miljøfaktorerne indledes af et overordnet skema, som oversigtligt viser, hvilke af spildevandsplanens planlagte tiltag der er relevant for det pågældende emne, og som potentielt kan påvirke miljøfaktoren. I skemaet er de planlagte tiltag angivet med de stednavne, som er fremhævet i de nedenstående oplistede tiltag:

- **Saneringsplanlægning og reovering**
- Genetablering af gadekæret i **Bondebyen** mm.
- Taarbæk "**Bombegrunden**" – Ny udløbsledning
- **Fæstningskanalen** – Etablering af en vandfyldt kanal i den gamle Fæstningskanal, herunder udbygning af Stades Krog bassin
- **Ermelundsbassinet**
- **Agervang**
- **Sorgenfrigårdskvarteret**
- Etablering af regnvandsbassin i **Virumparken** samt fraseparering af vejvand
- **Hjortekær/Dybendal** fraseparering af vejvand og regnvandsbassiner
- **Ålebækken** bassiner og fraseparering af vejvand i oplandene
- **Taarbæk og Stokkerup** – Fraseparering af vejvand
- Fraseparering af vejvandet i området omkring **Hummeltoftevej** og Buskevej
- **Ørholm**
- Bassiner langs **Mølleåen**

2.4.1 Miljøstatus og miljømål

Beskrivelsen af miljøstatus er som nævnt begrænset til at omfatte de i scoping udvalgte miljøfaktorer. Derudover er beskrivelsen begrænset til kun at omfatte de konkrete arealer, som vurderes at kunne blive påvirket af planen. Beskrivelsen tager udgangspunkt i eksisterende registreringer og udpegninger fra Danmarks Miljøportal (Arealinformation) /1/ og Kulturstyrelsen samt fra gældende relevant planlægning.

Det beskrives endvidere i relevant omfang, hvorledes spildevandsplanens sammenhæng er med relevante miljømål, der er fastlagt på internationalt plan, statsligt plan eller kommunalt plan. Formålet er, at hensynet til gældende miljømål integreres i spildevandsplanen.

2.4.2 Miljøvurdering

Miljøvurderingen behandler de potentielle påvirkninger, som forventes ved realisering af de 14 planlagte tiltag. Der tages udgangspunkt i de identificerede beskyttelsesinteresser, og den potentielle påvirkning af disse ved realisering af spildevandsplanen. Det beskrives, om der er tale om en positiv eller negativ påvirkning, og graden af påvirkning kategoriseres i det omfang, at det er muligt, som enten

- Ingen
- Mindre
- Væsentlig

Ingen	Mindre	Væsentlig
Der vil ikke være nogen virkning på miljøet.	Strukturer eller funktioner i området vil delvist blive berørt, men der vil ikke være nogen virkning uden for det berørte område, og virkningen vil være af kort til mellem lang varighed, uden væsentlig virkninger på miljøet.	Strukturer eller funktioner i området vil blive ændret, og virkningen vil også have betydning uden for projektområdet. Indvirkningerne vil være langsigtede og omfattende.

Detaljeringsgrad for miljøvurderingen svarer til spildevandsplanens detaljeringsgrad, og derfor er der tale om en miljøvurdering af overordnet karakter.

2.4.3 Afværgeforanstaltninger

Hvis en påvirkning vurderes som værende væsentlig og negativ, vurderes det, om og hvordan de negative konsekvenser kan afbødes eller reduceres. Afværgeforanstaltninger kan være meget forskellige, men kan omfatte alt fra ændringer af spildevandsplanens planlagte tiltag til tekniske foranstaltninger, arealmæssige disponeringer mv.

2.4.4 Overvågning

For de påvirkninger, der er negative og væsentlige, skal der foretages en overvågning af miljøpåvirkningen, jf. § 7, stk. 2 med henvisning til lovens bilag 1 i lov om miljøvurdering af planer og programmer /2/. Overvågning kan bygge på allerede fungerende overvågningsprogrammer og metoder i Lyngby-Taarbæk Kommune.

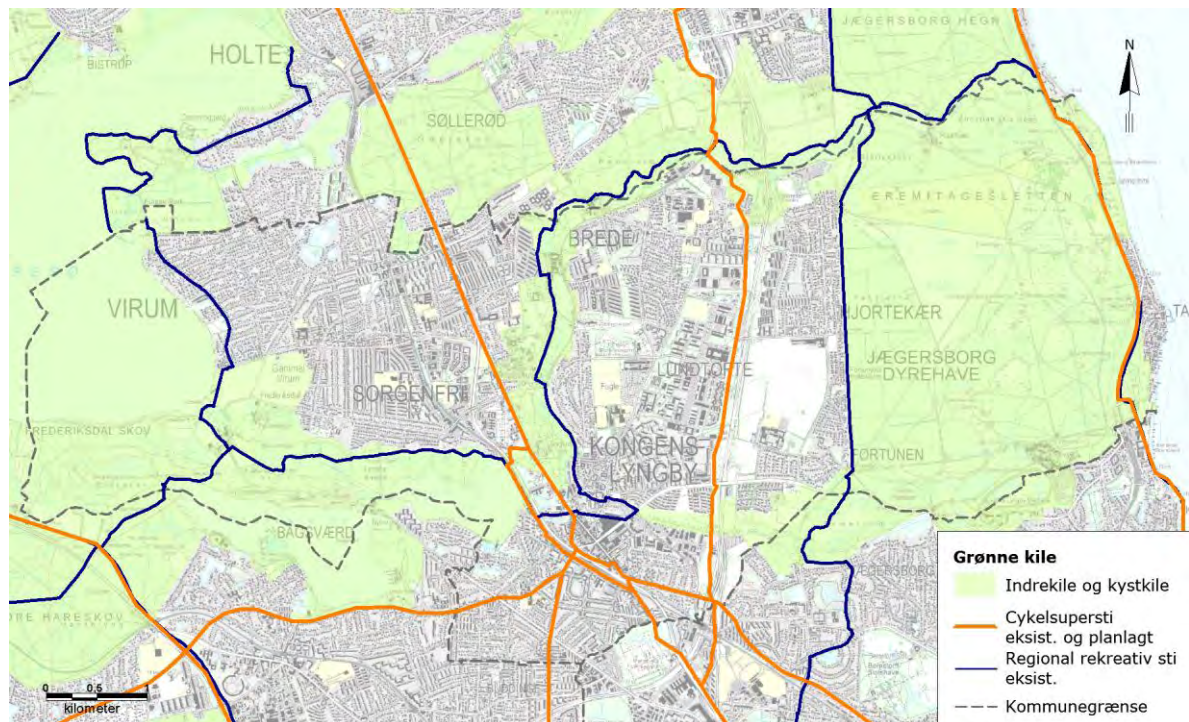
4. FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING

I de følgende afsnit beskrives overordnet, hvordan Spildevandsplan 2014-2018 forholder sig til anden relevant planlægning. Der fokuseres på sammenhængen mellem anden relevant planlægning og spildevandsplanen for derved at sikre, at spildevandsplanen er i overensstemmelse med gældende planlægning, herunder fastsatte miljømål.

4.1 Fingerplan 2013

Det statslige landsplandirektiv for hovedstadsområdet planlægning 'Fingerplan 2013' har bl.a. fokus på klimatilpasning i de grønne elementer i hovedstadsområdet, et alsidigt udbud af bosætningsmuligheder og sikring af erhvervslivets gode udviklingsmuligheder /9/.

I Fingerplan 2013 findes udpegninger af grønne kiler, som består af bykiler, de indre grønne kiler, kystkilerne i byfingrene og de ydre grønne kiler. Lyngby-Taarbæk Kommune er beliggende inden for de udpegede indre grønne kiler og grønne kystkiler, hvilket fremgår af Figur 4-1. Derudover krydses kommunen af rekreative forbindelser i form af cykelsuperstier og rekreative stier /9/. Visse af de planlagte tiltag i Spildevandsplan 2014-2018 placeres inden for de grønne kiler, og tiltagene skal dermed være i overensstemmelse med fingerplanens bestemmelser.



Figur 4-1 Fingerplanens grønne kiler og rekreative forbindelser.

I henhold til fingerplanens § 17, stk. 1, skal kommuneplanlægningen i de indre grønne kiler og i kystkilerne i byfingrene bl.a. sikre, at områderne forbeholdes overvejende almen, ikke bymæssig friluftsanvendelse med mulighed for jordbrugsmæssig anvendelse, og at områderne friholdes for bebyggelse og anlæg til bymæssige fritidsformål. Derudover fastlægger fingerplanens § 17, stk. 5, at der kan etableres anlæg til klimatilpasning i de grønne kiler forudsat, at det i videst muligt omfang styrker natur og vilkår for friluftsliv. Lokale hensyn kan indebære alternative løsninger, som dog ikke må forringe området natur og rekreative værdier. Lokale løsninger kan være regnvandssøer og kanaler, der kan bidrage til rekreativ værdi. En midlertidig deponering af regnvand i de grønne kiler kan fungere som midlertidige nedslivningsanlæg og dermed medvirke til en sikring af den fremtidige grundvandsressource /9/.

Spildevandsplanens planlagte tiltag, som er fremhævet herunder, er placeret direkte inden for de grønne kiler (indre grønne kiler og kystkiler).

- Etablering af en vandfyldt kanal i Fæstningskanalen
- Ermelunds bassin
- Separering af vejvand i Taarbæk
- Regnvandsbassiner langs Mølleåen

Derudover afledes overfladevand til Mølleåen og Lyngby Sø, som begge er beliggende i grønne kiler.

De planlagte lokale løsninger til at håndtere regnvand vurderes ikke at forringe områdernes natur- og rekreative værdier samt hindrer ikke rekreative stiforbindelser, da områderne bevares som grønne kiler. Den rekreative anvendelse af visse af områderne kan i perioder blive begrænset i forbindelse med ekstreme nedbørshændelser, men påvirkningen af arealerne vurderes at være midlertidig og dermed af mindre betydning.

4.2 **Forslag til vandplan og landsplandirektiv samt vandhandleplan**

Miljømålsloven fastlægger rammerne for beskyttelsen af overfladevand og grundvand samt for planlægning inden for de internationale naturbeskyttelsesområder /4/. Miljømålsloven implementerer EU's Vandrammedirektiv og dele af Habitatdirektivet i den danske lovgivning. På den baggrund er der ved at blive gennemført en statslig vandplanlægning, som bl.a. udmøntes i vandplaner for hovedvandoplande.

Miljøministeriet har sendt forslag til statslige vandplaner for første vandplanperiode (2010-2015) samt tilhørende miljørapporter i en seks måneders offentlig høring indtil den 23. december 2013. Indtil vandplanerne er endeligt vedtaget, er retningslinjerne og målsætningerne fra regionplanerne stadig gældende som landsplandirektiv.

Lyngby-Taarbæk Kommune er omfattet af forslag til vandplan for hovedvandopland 2.3 for Øresund /10/ og Regionplan 2005 for Hovedstadsregionen med status af landsplandirektiv /11/. Lyngby-Taarbæk Kommune har desuden i samarbejde med Lyngby Forsyning A/S udarbejdet et forslag til kommunal vandhandleplan 2010-2015, der tager afsæt i de statslige vandplaner /12/. Der er i miljørapportens Kapitel 7 om *natur og overfladevand* taget udgangspunkt i både regionplanens retningslinjer og målsætninger, det fremlagte forslag til vandplan samt den kommunale vandhandleplan, således at spildevandsplanens tiltag vurderes både i forhold til de kommende planer og i forhold til gældende retningslinjer og målsætninger for vandområder.

Nærværende spildevandsplan vil ikke endelig honorere de generelle reduktionsmål som der er opstillet i vandplanerne (9000 ton N på landsplan), men planen betragtes som et skridt i den rigtige retning. Med implementeringen af planen sænkes kvælstofbelastningen fra Lyngby-Taarbæk Kommune med 0,13 kg N/ha om året, hvor det overordnede mål er sat til 0,2 kg N/ha om året. Der ligger dog ingen formelle krav til en sådan reduktion, om end denne kan give en indikation af reduktionens størrelse.

4.3 **Natura 2000-planer og naturhandleplaner samt plejeplaner**

Natura 2000-områderne er omfattet af statslige naturplaner og kommunale handleplaner, hvis formål er at prioritere den nødvendige indsats på naturområdet med henblik på at stoppe tilbagegangen og sikre fremgang i den sårbare danske natur, der er omfattet af EU's habitatdirektiv og fuglebeskyttelsesdirektiv, som er implementeret i dansk lovgivning i bl.a. habitatbekendtgørelsen /5/.

Habitatdirektivets og habitatbekendtgørelsens formål er at beskytte arter og naturtyper, der er karakteristiske, truede, sårbare eller sjældne i EU. Habitatdirektivet udpeger bl.a. områder, der kan være med til at opretholde og sikre levestederne. Fuglebeskyttelsesdirektivet har bl.a. til formål at beskytte levestederne for fuglearter, som er sjældne, truede eller følsomme over for ændringer af levesteder i EU. Det gælder både for områder, hvor disse fugle yngler, og for områder, som fuglene regelmæssigt gæster for at fælde fjer, raste under trækket eller overvintre.

Natura 2000-områderne danner tilsammen et økologisk netværk af beskyttede naturområder gennem hele EU. Et hovedelement i beskyttelsen af Natura 2000-områder er, at myndighederne i

deres administration og planlægning ikke må vedtage planer, projekter eller lignende, der skader de arter og naturtyper, som områderne er udpeget for at bevare.

Habitatbekendtgørelsen rummer ud over udpegningen af habitatområder endvidere en mere generel beskyttelse af en række arter opført på habitatdirektivets bilag IV, som også gælder uden for Natura 2000-områdets grænser. Bekendtgørelsens ordlyd er som udgangspunkt meget restriktiv og betyder, at **"der ikke må gives tilladelser eller vedtages planer mv., der kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteplasser for de dyrearter eller ødelægge de plantearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV"** /8/.

Miljømålsloven fastlægger som førnævnt rammerne for beskyttelsen af overfladevand og grundvand samt for planlægning inden for de internationale naturbeskyttelsesområder /4/. Miljømålsloven implementerer EU's Vandrammedirektiv og dele af Habitatdirektivet i den danske lovgivning. På den baggrund er der ved at blive gennemført en statslig naturplanlægning, som udmøntes i naturplaner for Natura 2000-områderne, som er endeligt vedtaget.

Kommunerne har på baggrund af de statslige Natura 2000-planer udarbejdet kommunale handleplaner for Natura 2000-områderne. I Lyngby-Taarbæk Kommune er vedtaget en Natura 2000-handleplan for Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov (**Natura 2000-område nr. 139, Habitatområde H123, Fuglebeskyttelsesområde F109**) /13/.

Derudover findes to plejeplaner for henholdsvis Natura 2000-område nr. 139 for Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov /15/ og Natura 2000-område nr. 144 for Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave /14/.

I Kapitel 7 om **natur og overfladevand** behandles relevante miljømål fra naturplanerne og den kommunale naturhandleplan i relation til de 14 planlagte tiltag med Spildevandsplan 2014-2018.

4.4 **Forslag til Lyngby-Taarbæk Klimatilpasningsplan 2013**

Forslag til Lyngby-Taarbæk Kommunes Klimatilpasningsplan 2013 er udarbejdet som en selvstændig plan, hvis indhold er indarbejdet i Lyngby-Taarbæk Kommunes Kommuneplan 2013 som et tillæg hertil. Klimatilpasningsplanen fastlægger de planlægningsmæssige rammer for Spildevandsplan 2014-2018.

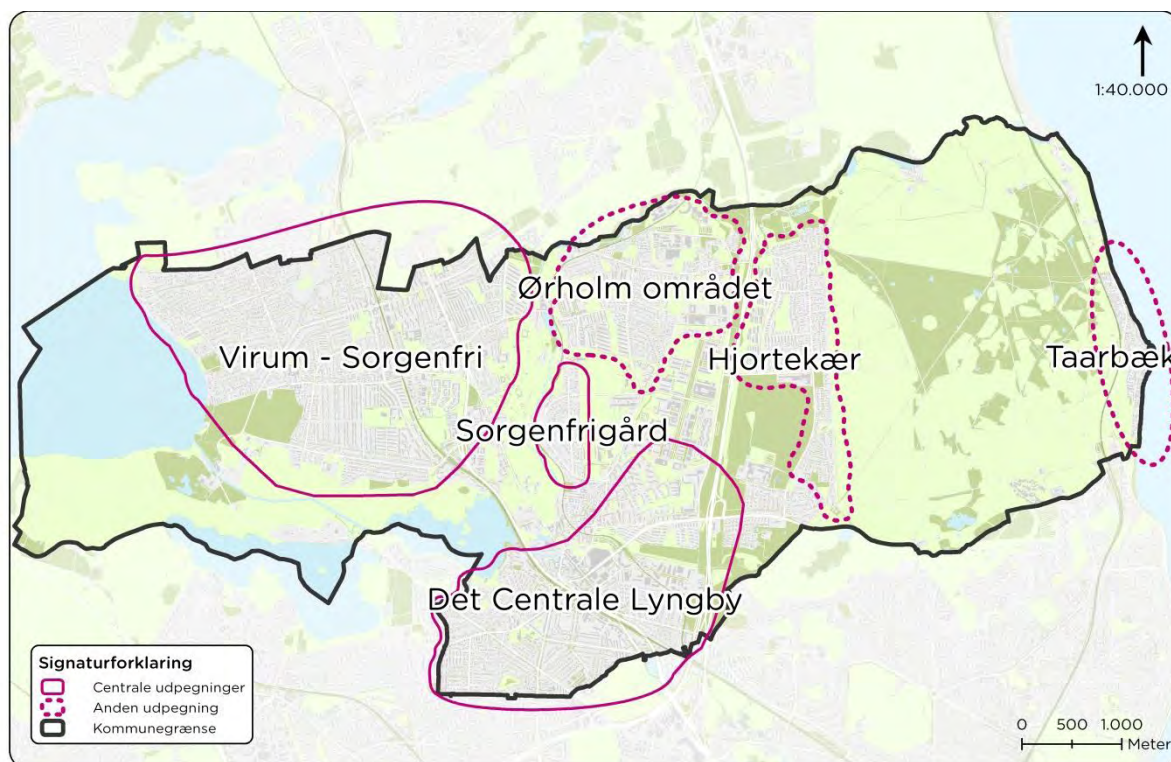
Klimatilpasningsplanen fastlægger nogle visioner, mål og strategier for Lyngby-Taarbæk, som en sammenhængende, grøn og bæredygtig kommune, hvor tiltag til klimatilpasning indtænkes i planlægning og forvaltning af kommunens areal. I planen findes en række virkemidler, som kan være med til at klimasikre Lyngby-Taarbæk Kommune. Virkemidlerne er følgende:

- Anvendelse af regnvandet
- Lokal nedsivning
- Gennemtrængelige belægninger
- Grønne tage
- Magasinering
- Skybrudssikring af ejendomme
- Skybrudsveje
- Beredskabet - actioncards

Overordnet har Lyngby-Taarbæk Kommune udpeget tre områder, hvor der er et særligt behov for klimatilpasning, da de alle tre er meget udsatte for oversvømmelser, jf. Figur 4-2. Disse er:

- Det centrale Lyngby
- Virum-Sorgenfri (boligområde)
- Sorgenfrigård (boligområde)

Herudover er boligområder ved Ørholm, Hjortekær og Taarbæk udpeget som fokusområder med en lavere prioriteret og udpeges derfor som sekundære fokusområder i klimatilpasningsplanen.



Figur 4-2 Klimatilpasningsplanens primære og sekundære fokusområder.

Derudover fastlægger klimatilpasningsplanen rammerne for seks projekter, som omfatter:

- Reetablering af Fæstningskanalen ved genåbning af kanalen
- Sorgenfrigårdskvarteret
- Virumparken
- Bondebyen
- Agervang
- Hummeltoftområde

Ydermere fastlægger klimatilpasningsplanen 12 retningslinjer, som klimatilpasning i kommunen skal planlægges i henhold til.

Spildevandsplan 2014-2018 er i overensstemmelse med klimatilpasningsplanens visioner, mål og strategier, samt de fastlagte fokusområder og projekter, for så vidt angår håndtering af overflade- og spildevand. Realisering af spildevandsplanens planlagte tiltag vil således være med til at sikre en del af klimatilpasningsplanens målopfyldelse.

4.5 Lyngby-Taarbæk Kommuneplan 2013

I Lyngby-Taarbæk Kommuneplan 2013 varetages hensyn til byerne og det åbne land gennem planlægning og administration af arealanvendelsen, hvor alle interesser søges tilgodeset. I det følgende beskrives relevante retningslinjer og rammer for arealanvendelsen inden for og i nærheden af spildevandsplanens planlagte tiltag, jf. Lyngby-Taarbæk Kommuneplan 2013 /17/.

4.5.1 Retningslinjer

Følgende retningslinjer har relevans for arealer omfattet af spildevandsplanen:

- **Biologiske interesser**
 - Biologisk kerneområde
 - Spredningskorridor
 - Potentiel spredningskorridor
- **Friluftsområder**
- **Naturbeskyttelse**
 - Geologiske værdier

- Kulturhistorie
 - Områder med kulturhistoriske værdier
 - Kulturmiljøer
- Landskabelige værdier
- **Lavbundsarealer**

Retningslinjer for biologiske interesser

I henhold til retningslinjerne for biologiske interesser må der ikke foretages ændringer, som overskærer spredningskorridorerne, reducerer eller i øvrigt forringer spredningskorridorernes biologiske værdi, uden at der sikres kompenserende foranstaltninger. Spredningsmulighederne for vilde planter og dyr skal søges øget gennem forbedring af eksisterende eller etablering af nye naturområder. For potentielle spredningskorridorer skal der i videst muligt omfang tages lignende hensyn som ovenstående.

Områder langs Lyngby Sø og Dyrehaven er udpeget til biologiske kerneområder. Mølleåen er udpeget til spredningskorridor, mens Fæstningskanalen og områder ved Brede og Ørholm er udpegede til potentielle spredningskorridorer. Den potentielle påvirkning af de udpegede biologiske interesser behandles i Kapitel 7.

Retningslinjer for friluftsområder

Retningslinjer for friluftsområder fastlægger bl.a., at friluftsområderne udpeges til overvejende almen, ikke bymæssig rekreativ anvendelse med mulighed for landbrugsmæssig anvendelse. I forbindelse med planlægning og administration af retningslinjer, herunder opfølgning gennem anden lovgivning, skal der i afvejningen med andre arealanvendelser lægges særlig vægt på at sikre friluftsområdernes rekreative funktioner.

Friluftsområderne skal friholdes for vindmøller samt nye anlæg og ændret arealanvendelse, som kan medføre væsentlige miljøgener, der forringer den rekreative anvendelse og oplevelse. Friluftsområderne skal desuden friholdes for yderligere bebyggelse og anlæg til beboelse, erhverv og andre bymæssige formål samt anlæg til organiserede fritidsformål, som begrænser borgernes adgang til og benyttelse af områderne til almene, rekreative formål. Adgang til friluftsområderne skal opretholdes og forbedres, f.eks. ved opkøb af arealer og anlæg af stier og etablering af støt-
tepunkter.

Mølleåen, Fæstningskanalen og områder langs Lyngby Sø er udpegede friluftsområder. Den potentielle påvirkning af de udpegede friluftsområder behandles i Kapitel 9.

Retningslinjer for naturbeskyttelse

Retningslinjerne for naturbeskyttelse rummer retningslinjerne for både *Landskabelige værdier*, *Geologiske værdier* og *Kulturhistorie*, herunder *områder med kulturhistoriske værdier* og *kulturmiljøer*.

Inden for de udpegede beskyttelsesområder må tilstanden eller arealanvendelsen af særligt værdifulde sammenhængende helheder eller enkeltelementer ikke ændres, hvis det forringer deres værdi eller muligheden for at styrke eller genoprette deres værdi. Ændringer kan dog ske som led i forbedring af områdernes landskabs-, natur- og kulturværdier eller i medfør af allerede gældende bestemmelser i en fredning eller lokalplan.

Tilstanden og arealanvendelsen i beskyttelsesområderne må kun ændres, såfremt det kan begrundes ud fra væsentlige samfundsmæssige hensyn, og såfremt det ud fra en konkret vurdering kan ske uden at tilsidesætte de særligt værdifulde sammenhængende helheder eller enkeltelementer.

Inden for beskyttelsesområderne må der som hovedregel ikke planlægges eller gennemføres byggeri og anlæg ud over det, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af landbrug, skovbrug og fiskeri, eller inddrages arealer til byudvikling, råstofindvinding og placering af ren jord. Bygninger og anlæg inden for beskyttelsesområder skal placeres og udformes med hensyntagen til bevaring og beskyttelse samt mulighed for forbedring af landskabs-, natur- og kulturværdierne.

Inden for beskyttelsesområder skal der generelt tilstræbes størst mulig adgang og mulighed for oplevelse og forståelse af landskabs-, natur- og kulturværdierne. Den almene adgang kan dog begrænses inden for områder, der er særligt sårbare.

Udpegningerne for områder med kulturhistoriske værdier og kulturmiljøer er næsten sammenfaldende, og inden for disse udpegninger findes Fæstningskanalen, Mølleåen og Stokkerup. Jægersborg Dyrehave, Mølleåen og områder langs Lyngby Sø er udpeget til områder med landskabelige værdier.

I relation til spildevandsplans planlagte tiltag medfører genåbning af Fæstningskanalen den største påvirkning af geologiske, kulturhistorie og landskabelige værdier. Genåbning af Fæstningskanalen er væsentlig af samfundsmæssige hensyn og forudsætter i henhold til retningslinjerne udarbejdelse af en lokalplan, som skal sikre sammenhængen af de geologiske, kulturhistoriske og landskabelige værdier bevares. Lokalplanarbejdet forventes igangsat i forbindelse med den kommende detailprojekteringsfase. Den potentielle påvirkning af kulturhistoriske værdier behandles i Afsnit 8.2.

Retningslinjer for lavbundsarealer

På lavbundsarealer skal byggeri og anlæg så vidt muligt undgås. Eventuelt nyt byggeri og anlæg skal udformes, så de ikke forhindrer, at et lavbundsareal kan genetableres som vådområde eller eng.

Udpegede lavbundsarealer findes langs Lyngby Sø og spredt ved Mølleåen. Ingen af de planlagte tiltag forventes at forhindre genetablering af områderne som vådområde eller eng.

4.5.2 Rammer for lokalplanlægning

De planlagte tiltag skal etableres inden for en række rammer for lokalplanlægning, hvilke er resumeret i Tabel 4-1.

Tabel 4-1 Rammer for lokalplanlægning ved spildevandsplanens planlagte tiltag /1/

Planlagt tiltag	Nr.	Plannavn	Generel anvendelse
Saneringsplanlægning mv.			Generelt tiltag inden for det samlede planområde
Bondebyen	1.3.82	Bondebyen	Blandet bolig og erhverv
Bombegrunden	7.1.80	Taarbæk Øst	Blandet bolig og erhverv
Fæstningskanalen	8.4.41	Ermelundskilen, vest	Rekreativt grønt område
	1.4.40	Park langs Nærumbanen	Rekreativt område
Ermelundsbassinet	8.4.41	Ermelundskilen, vest	Rekreativt grønt område
Agervang	1.4.61	Kornagervej	Boligområde - Tæt lav
Sorgenfrikvarteret	1.3.61	Caroline Amalie Vej, syd	Boligområde - Åben lav
	1.3.81	Fuglevadsvej, syd	Boligområde - Åben lav
	1.6.42	Lyngby Idrætsby	Rekreativt område, Idrætsanlæg
Virumparken	4.1.41	Virumparken	Rekreativt område
	4.2.71	Virum Stationsvej/ Vangeledet	Boligområde - Åben lav
	4.2.76	Skolebakken	Boligområde - Tæt lav
	4.2.70	Skolebakken	Boligområde - Åben lav
	4.2.73	Præstebakken	Boligområde - Tæt lav
Hjortekær/Dybendal	6.2.61	Dyrehavegårdsvej/ Fortunparken	Boligområde - Åben lav
	6.2.41	Fortun Fort	Rekreativt område
	6.2.60	Langs Hegnet	Boligområde - Åben lav
	6.2.42	Hestefolden	Rekreativt område
	6.1.60	Hjortekærvej	Boligområde - Åben lav

Planlagt tiltag	Nr.	Plannavn	Generel anvendelse
Ålebækken	6.1.62	Elementbyen	Boligområde - Tæt lav
	4.3.68	Åbrinken	Boligområde - Tæt lav
	4.3.65	Lindevangen/Holme- parken/Egeparken	Boligområde - Tæt lav
	4.3.40	Holmeparken	Rekreativt område
	4.2.62	Kollelev Mose	Boligområde - Åben lav
	4.2.60	Furesøvej/Parcelvej	Boligområde - Åben lav
Taarbæk/Stokkerup	8.7.51	Springforbi	Rekreativt grønt område
	7.1.60	Taarbæk nord og vest	Boligområde
	7.1.80	Taarbæk øst	Blandet bolig og erhverv,
Humletoftevej mv.	3.2.63	Hummeltoften	Boligområde - Åben lav
	3.2.61	Hummeltoftevej	Blandet boligområde
	3.2.65	Kaplevej	Boligområde - Tæt lav
	3.1.60	Grønnevej, syd	Boligområde, Etagebolig
Ørholm	5.2.67	Egegårdsvej	Blandet boligområde
	5.2.62	Færøvej	Boligområde - Åben lav
	5.2.60	Nymøllevej	Boligområde - Åben lav
	5.2.66	Danmarksvej	Boligområde - Åben lav
	5.2.69	Granparken/ Kulsvier- parken	Boligområde - Tæt la
Mølleåen	8.5.40	Lyngby-Fuglevad	Rekreativt grønt område
	8.5.41	Fuglevad-Brede	Rekreativt grønt område
	8.5.43	Brede-Ørholm	Rekreativt grønt område
	m.fl.		

Spildevandsplanen er i overensstemmelse med den generelle anvendelse af ovenstående rammeområder, da ingen af de planlagte tiltag overordnet set begrænser eller hindrer anvendelsen af områderne.

4.6 Lokalplaner

En del af spildevandsplanens tiltag berører områder, der er omfattet af lokalplaner, jf. Tabel 4-2. Generelt vurderes det, at de planlagte tiltag er i overensstemmelse med de lokalplanlagte formåls- og anvendelsesbestemmelser. I forbindelse med detailplanlægningen skal det sikres, at de planlagte forhold er i overensstemmelse med gældende lokalplaner, eller at der om nødvendigt udarbejdes lokalplanforslag for områder som eksempelvis Fæstningskanalen.

Tabel 4-2 Lokalplanlagte områder ved spildevandsplanens planlagte tiltag /1/.

Planlagt tiltag	Nr.	Plannavn	Bemærkninger
Saneringsplanlægning mv.			Generelt tiltag inden for det samlede planområde
Bondebyen	199	Bondebyen i Kongens Lyngby	
Bombegrunden	233	Taarbæk	
Fæstningskanalen	235	Kanalvejsområdet nord	Hovedparten af det planlagte område er ikke beliggende inden for et lokalplanlagt område
Ermelundsbadet			Ingen gældende lokalplan
Agervang			Ingen gældende lokalplan
Sorgenfrikvarteret	247	Lyngby Idrætsby - offentlig service, boliger og kontor	Planlagt tiltag om regnvandsbassin er i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser til regnvandsbassin i Badeparken.
Virumparken			Ingen gældende lokalplan
Hjortekær/Dybendal	219	Hjortekær langs Jægersborg Dyrehave	

Planlagt tiltag	Nr.	Plannavn	Bemærkninger
	224	Lokalplan for den nordlige del af Hjortekær	
Ålebækken	118	Lokalplan for rækkehusbebyggelsen "Holmeparken" i Virum bydel	
	181	Lokalplan for Lindevangens haveby i Virum bydel	
	162	Lokalplan for rækkehusbebyggelsen Virum Haveby i Virum bydel	
	64	Lokalplan for et villaområde omkring Kollelev Mose i Virum bydel	
	232	Furesøkvarteret	
Taarbæk/Stokkerup	129	Lokalplan for Springforbiområdet i De grønne hovedtræk	
	233	Taarbæk	
Humletoftevej mv.	132	Lokalplan for rækkehusene omkring Buskevej i Sorgenfri bydel	
Ørholm	Byplanvedtægt 1	Lokalplan for Ørholm Kvarteret	
	101	Lokalplan for Springforbiområdet i De grønne hovedtræk	
Mølleåen			Ingen gældende lokalplan

5. ALTERNATIVER

I miljørapporten skal der indgå relevante alternativer, herunder det såkaldte 0-alternativ, der anvendes som sammenligningsgrundlag i vurderingerne af den potentielle miljøpåvirkning. I de nedenstående afsnit beskrives 0-alternativet.

5.1 0-alternativ

0-alternativet betegner en situation, hvor Lyngby-Taarbæk Kommune og Lyngby-Taarbæk Forsyning A/S ikke gennemfører Spildevandsplan 2014-2018, og der dermed ikke fastsættes nye tiltag til håndtering af spildevand og overfladevand.

Det vil således være en fremtidssituation, hvor kloaknettet ikke renoveres, og nettet ikke vil blive udbygget med et supplerende regnvandssystem. Derudover vil vejvand bl.a. ikke blive frakoblet det eksisterende kloaknet, som dermed fortsat vil være belastet, hvilket kan resultere i overløb, der kan medføre tab af samfundsmæssige værdier og en række miljømæssige påvirkninger af recipienter og befolkningen.

Ved 0-alternativet vil der ikke forekomme den forventede forbedring af recipienternes vandkvalitet, da der fortsat vil være risiko for overløb med spildevand evt. uden forsinkelse, når kloaknettet belastes. Dette vil særligt have betydning for Mølleåens vandkvalitet, som i dag belastes ca. 20 procent mere end vurderet ved realisering af Spildevandsplan 2014-2018. Manglende reduktion vil ligeledes betyde, at Mølleåen vil være længere fra at opnå en forbedret målsætning. Mølleåen er beskyttet vandløb med vandløbsmålsætning og dele af åen er EF-Habitatområde. Forsat udledning af spildevand og hyppige overløb har betydning for de hydrologiske forhold, og forringer vandløbskvaliteten og medfører eutrofiering af Øresund.

6. GRUNDVAND

Som baggrund for kortlægning og vurdering af spildevandsplanens potentielle påvirkning af grundvandsressourcen anvendes udpegninger af drikkevandsinteresserne.

Hovedparten af Lyngby-Taarbæk er udpeget til område med særlige drikkevandsinteresser (OSD), hvilket fremgår af **Fejl! Henvisningskilde ikke fundet.** Langs kysten findes en smal udpegningsområde med drikkevandsinteresser (OD), jf. det statslige forslag til vandplan for hovedvandopland 2.3 Øresund og landsplandirektiv, hvilket er uddybet i Afsnit 4.2.

Der er i Lyngby-Taarbæk Kommune ingen indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for OSD. En række områder i kommunen, der tilsammen udgør ca. 10-15 % af kommunens areal, er udpeget som nitratfølsomme indvindingsområder (NFI), der blandt andet i relation til byudvikling betragtes som den mest sårbare områdeudpegningsområde, hvor grundvandet skal beskyttes ekstraordinært /17/. Kommunen administrerer drikkevandsressourcerne i henhold til bekendtgørelse nr. 1265 af 16. oktober 2013 om udpegningsområder af drikkevandsressourcer.

Grundlæggende vil spildevandsplanens målsætninger, strategier og planlagte tiltag primært have til formål at afkoble, aflede og forsinke overfladevandets vej til rensningsanlægget og recipienter via eventuelle forsinkeldebassiner. Nedsivning og infiltrering af vejvand nævnes som en af kommunens anbefalede LAR-løsninger til borgerne, således at overfladevand kan tilbageholdes og forsinkes lokalt. Nedsivning af urensset vand vil ikke forekomme, jf. spildevandsplanens planlagte tiltag. Ved udarbejdelse af tilladelser til nedsivning tages hensyn til grundvandsressourcen.

De resterende LAR-løsninger, som indgår i de planlagte tiltag, vurderes ikke at medføre en potentiel påvirkning af grundvandsinteresserne, medmindre det i detailfasen viser sig, at der findes forurenede arealer inden for de konkrete anlægsområder. Forsinkelse og opstuvning af det afkoblede overfladevand på arealer med jordforurening kan medføre, at der kan forekomme en udvaskning af forureningsstoffer til recipienterne. Derudover forudsættes det, at den lokale afledning af overfladevand ikke ledes til arealer, som ikke kan aflede eller rumme overfladevand, og der kan forekomme oversvømmelseshændelser.

Spildevandsplanens planlagte anlæg har primært karakter af spildevandstekniske anlæg, hvor anlægsarbejder på V1 og V2 kortlagte arealer inden for områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) eller inden for et indvindingsopland forudsætter en tilladelse fra kommunen i medfør af jordforureningslovens § 8 (LBK nr. 1427 af 04/12/2009).

7. NATUR OG OVERFLADEVAND

I dette kapitel beskrives og vurderes spildevandsplanenes potentielle indvirkning på natur og overfladevand. I forbindelse hermed gennemgås de forskellige beskyttelsesforhold, der gælder for de berørte områder. Beskyttelsesforholdene omfatter såvel den internationalt (Natura 2000 og Vandrammedirektivet) som den nationalt betingede lovgivning. For de internationale direktiver er det den danske lovgivning, som direktiverne er implementeret i, der er beskrevet.

Ud over spildevandsplanens generelle målsætning om en systematisk **saneringsplanlægning og reovering** af kloaknettet omfatter planen en række geografisk afgrænsede tiltag. Disse er enkeltvis beskrevet nedenfor i sammenhæng med de relaterede naturbeskyttelsesforhold og overfladevand. I skemaet herunder er naturbeskyttelsesforholdene opsummeret, mens overfladevand fremgår af afsnit om de enkelte recipienter.

Planlagte tiltag	Natura 2000	Beskyttet natur	Biologiske interesser
Saneringsplanlægning og reovering			
Bondebyen			
Bombegrunden			
Fæstningskanalen			
Ermelunds bassin			
Agervang			
Sorgenfrigårdskvarteret			
Virumparken			
Hjortekær/Dybendal			
Ålebækken			
Taarbæk			
Hummeltoftevej			
Ørholm			
Mølleåen			

Natura 2000

Natura 2000 er en fælles betegnelse for EF-habitatområder, EF-fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder. Natura 2000-områder er omfattet af **EU's habitatdirektiv og fuglebeskyttelsesdirektiv**, som er implementeret i dansk lovgivning bl.a. i habitatbekendtgørelsen /5/.

Habitatdirektivets og habitatbekendtgørelsens formål er at beskytte arter og naturtyper, der er karakteristiske, truede, sårbare eller sjældne i EU. Habitatdirektivet udpeger bl.a. områder, der kan være med til at opretholde og sikre levestederne. Fuglebeskyttelsesdirektivet har bl.a. til formål at beskytte levestederne for fuglearter, som er sjældne, truede eller følsomme over for ændringer af levesteder i EU. Det gælder både for områder, hvor disse fugle yngler, og for områder, som fuglene regelmæssigt gæster for at fælde fjer, raste under trækket eller overvintre. En hovedhjørnesteen i Natura 2000-beskyttelsen er, at myndighederne i deres administration ikke må gennemføre planer, projekter eller lignende, der kan skade de arter og naturtyper, som områderne er udpeget for at beskytte.

Myndighederne skal vurdere alle planer og projekter, som kan påvirke et Natura 2000-område. Hvis planen eller projektet kan medføre en væsentlig, negativ påvirkning af udpegningsgrundlaget for et Natura 2000-område, eller der er tvivl herom, kan planen eller projektet ikke vedtages /5/.

Inden for planområdet findes følgende Natura 2000-områder:

Natura 2000-område N139 for Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov /15/ som består af følgende områder:

- EF-Habitatområde H123
- EF-Fuglebeskyttelsesområde F109

Natura 2000-område N144 for Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave /14/, som består af følgende områder:

- EF-Habitatområde H191
- EF-Habitatområde H251

De eksisterende forhold og de planlagte tiltags potentielle påvirkning af relevante Natura 2000-områder beskrives og vurderes i de efterfølgende afsnit.

Beskyttede naturtyper

Naturbeskyttelsesloven beskytter bl.a. naturen med dens bestand af vilde dyr og planter samt deres levesteder samt de landskabelige, kulturhistoriske, naturvidenskabelige og undervisningsmæssige værdier. Herunder beskytter loven mod ændringer i naturtypernes tilstand.

Naturtyperne, der er omfattet af lovens § 3, udgøres af:

- Søer og vandhuller der er mindst 100 m².
- Moser, enge, heder, overdrev, strandenge og strandsumpe der hver for sig eller i sammenhæng har et areal på mindst 2.500 m². Moser under 2.500 m² er også beskyttede, hvis de ligger ved beskyttede vandløb eller søer.
- De fleste vandløb er også beskyttede via en særskilt § 3-udpegning. Ved søer forstås både naturlige og helt eller delvist menneskeskabte vandhuller, bassiner og damme.

Den beskyttede natur består inden for planområdet af store beskyttede moseområder langs Mølleåen, herunder fx Sorte Mose, søer, blandt andet Lyngby Sø, Lyngby Mose og vandløbet Mølleå.

Nye regnvandsbassiner, hvis placering er angivet i spildevandsplanen ligger ikke i områder, hvor der er udpeget beskyttet natur. Der er på nuværende tidspunkt ikke præciseret yderligere tiltag i spildevandsplanen, som kan medføre en påvirkning af beskyttede naturtyper. Det skal i forbindelse med konkretiseringen af planen, dog påses at denne forudsætning også gælder for de endelige tiltag.

Der skal i forbindelse med detailprojekteringen søges dispensation hos Lyngby-Taarbæk Kommune, hvis der i detailplanlægningen sker tiltag, der ændrer tilstanden af de beskyttede naturtyper, jf. naturbeskyttelseslovens § 3 eller vandløbsloven /3/.

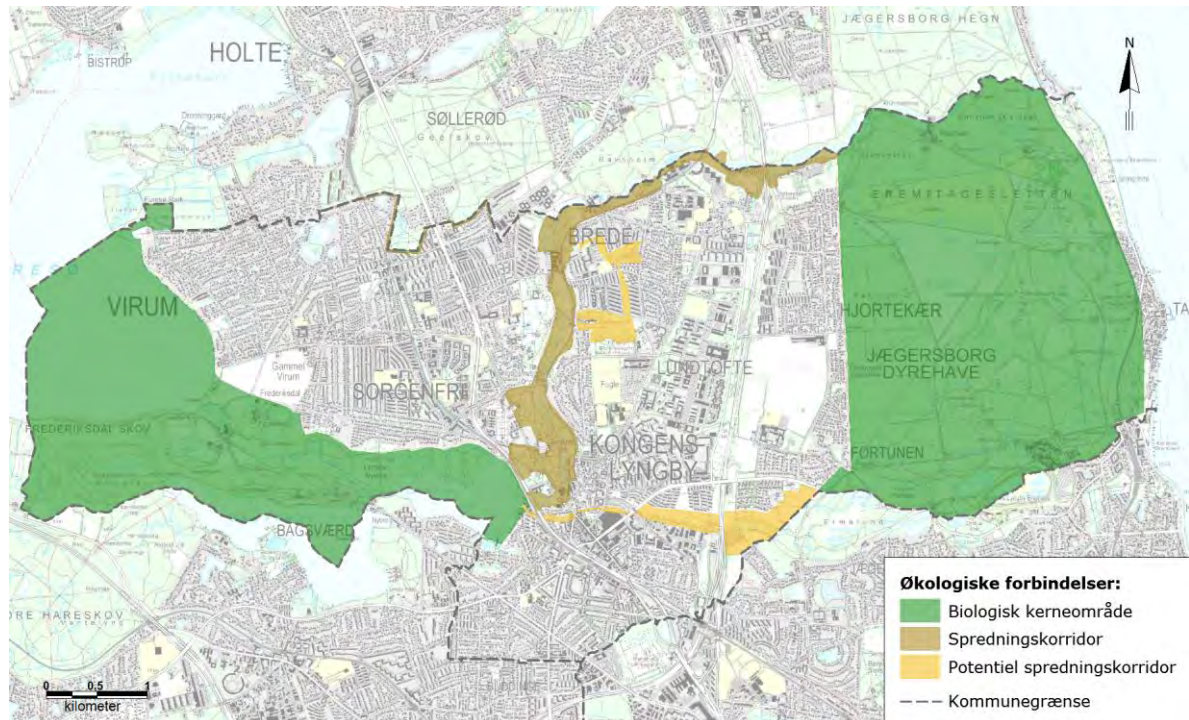
Bilag IV-arter

Habitatdirektivet forpligter medlemslandene til at sikre en streng beskyttelsesordning for de dyr og planter, der fremgår af direktivets bilag IV - de såkaldte bilag IV-arter. Beskyttelsen gælder overalt i landet, dvs. uanset om de forekommer inden for et af de udpegede Natura 2000-områder eller udenfor. For dyrearterne gælder, at de ikke må fanges, dræbes, forstyrres eller få beskadiget eller ødelagt deres yngle- eller rasteområder, mens en række plantearter ikke må plukkes, graves op eller på anden måde ødelægges /5/.

Som følge af, at tiltag i spildevandsplanen ikke vurderes at medføre en påvirkning af beskyttede naturtyper (se ovenfor), som ligger uden for recipienterne vurderes det, at eventuelle forekomster af beskyttede arter, der lever i disse naturtyper heller ikke påvirkes, idet de beskyttede naturtyper overvejende fungerer som levesteder for de beskyttede arter. I det efterfølgende vurderes potentielle påvirkninger af bilag IV-arter udelukkende for recipienterne.

Udpegede biologiske interesser

I medfør af Lyngby-Taarbæk Kommuneplan 2013 er der udpeget områder med biologiske interesser, som herunder rummer udpegede biologiske kerneområder, spredningskorridorer og potentielle spredningskorridorer /17/. De udpegede områder er omfattet af retningslinjer, som fremgår af Afsnit 4.5.1.



Figur 7-1. Udpegede biologiske interesser i Lyngby-Taarbæk Kommune.

Inden for planområdet er områder langs Lyngby Sø og Dyrehaven udpeget til biologiske kerneområder. Mølleåen er udpeget til spredningskorridor, mens Fæstningskanalen og områder ved Brede og Ørholm er udpegede til potentielle spredningskorridorer (Figur 7-1).

Bortset fra ved **Fæstningskanalen og Ermelunds-bassinet** medfører gennemførelse af tiltagene i spildevandsplanen ingen større bygværker. Det vurderes således, at det udelukkende er disse tiltag, som kan medføre en potentiel påvirkning af de udpegede biologiske interesser inden for planområdet.

Fæstningskanalen er udpeget som en potentiel spredningskorridor. Som beskrevet i Afsnit 4.5.1 skal der for denne udpegning i videst muligt omfang søges at forbedre spredningsmulighederne for dyr og planter ved at forbedre eller etablere nye naturområder. Ved gennemførelse af tiltaget med genåbning af **Fæstningskanalen** og etablering af **Ermelunds-bassinet** skabes der en ny og forbedret spredningskorridor, som er i tråd med udpegningen.

Udpegede biologiske interesser omtales ikke i det efterfølgende.

7.1 Planlagte tiltags generelle påvirkning

I det efterfølgende beskrives effekterne af tiltagene i spildevandsplanen, som ikke er beskrevet ovenfor. Overordnet vurderes spildevandsplanens tiltag, at kunne medføre en påvirkning af udpegninger og beskyttet natur og overfladevand i forbindelse med de følgende effekter af tiltagene:

- Ændring i vandkvaliteten af vand, der udledes til recipient
- Ændring i de udledte vandmængder til recipient
- Påvirkninger i af de konkrete fysiske tiltag

Hvad angår de planlagte ændringer, der ikke er nærmere beskrevet i planen, vil de blive vurderet i forbindelse med de senere konkretiseringer af planen.

Med henblik på at forsinke regnvandets afledning i **Bondebyen** undersøges muligheden for etableringen af et nyt gadekær i krydset Nørregade-Gammel Lundtoftevej-Peter Lunds Vej, og hvorfra vandet kan ledes videre til Mølleåen via Gammel Lundtoftevej. Afskæringen af regnvand fra kloaksystemet ved dette tiltag medfører samlet set en mindre belastning med spildevand til Mølleåen (Tabel 2-1). Selv om antallet af regnvandsafloadninger vil blive hyppigere, og vandudledning

gen som følge deraf samlet set næsten vil blive fordoblet, vil tilførselen af organisk stof og næringsstoffer blive reduceret med omtrent 1/3 (Tabel 2-1). Sammen med de øvrige planlagte tiltags reduktion forventes det planlagte tiltag at medføre en positiv påvirkning af Mølleåen, da tiltaget medvirker til en forbedring af forholdene i vandløbet. Planens betydning for den beskyttede Mølleå uddybes under den efterfølgende gennemgang af de berørte recipienter. Derudover findes der ingen specielle naturbeskyttelsesforhold knyttet til Bondebyen. Ved etablering af gadekær med en vandflade på mere end 100 m², vil denne sø i fremtiden være omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Fra **Bombegrunden** i Taarbæk genetableres udløbet til Øresund. Der findes ingen særlige naturbeskyttelsesforhold for Bombegrunden. Planens samlede betydning for Øresund er behandlet under gennemgangen af de berørte recipienter.

Fæstningskanalen skal reetableres mellem Lyngby Hovedgade og Ermelunden som dobbeltprofil med et 4-5 meter bredt permanent vandspejl et ca. 14 meter bredt vandspejl efter kraftig nedbør (Figur 2-3). Kanalen vil kunne opmagasinere ca. 17.000 m³ vand, som successivt vil kunne løbe videre til Mølleåen. Hvis forholdene tillader, vil der eventuelt også kunne afledes regnvand ud på terræn, hvor det vil kunne nedsive. Disse LAR-løsninger skal kunne håndtere op til 16.000 m³ vand. Desuden vil forsinkelsesbassinet ved det eksisterende kloakoverløb til Mølleåen (LYR16 – Stades Krog) blive øget med ca. 20 % til 3.000 m³. Det reducerede antal kloakoverløb, som det planlagte tiltag for Fæstningskanal vil medføre, vil reducere belastning af Mølleåen med ca. 75 % sammenlignet med den eksisterende belastning, hvad angår BOD, N og P (Tabel 2-2). Den deraf følgende direkte udledning af vand vil blive knap 40 % mindre end i dag, hvilket dog kun vil medføre en ganske lille ændring (få %) i Mølleåens sædvanlige vandføring.

Det fraseparerede regnvand fra **Agervang** vil blive ledt til det planlagte **Ermelundsbassin** syd for boligområdet. Herfra ledes vandet videre til Fæstningskanalen. Ermelundsbassinet placeres i et ekstensivt, afgræsset område, som ikke er beskyttet eller omfattet af udpegninger i Kommuneplanen. Ermelundsbassinet etableres som lavninger med underliggende dræn, der kun vil være vandfyldte i perioder med regn (Figur 2-4).

I lighed med mange af de øvrige planlagte tiltag skal vejvandet i **Sorgenfrigårdskvarteret** frakobles kloakken (Figur 2-5). Der vil blive etableret vejbede og jordbassiner, så regnvandet lokalt kan nedsive og gives en længere opholdstid. Ved større regnskyl ledes overskydende vejvand videre ad såkaldte "skybrudsveje" til Mølleåen. Selv om der i forbindelse med regnvandssepareringen vil blive udledt mere vand til Mølleåen (Tabel 2-3), vil belastningen med organisk stof, N og P fra Sorgenfrigårdskvarteret falde med ca. 40 %. Indvirkningen på Mølleåen er uddybet i særskilt afsnit om Mølleåen. Der findes ingen yderligere naturbeskyttelsesforhold for området.

Til forsinkelse og nedsivning af regnvand, vil vejvand blive ledt til et åbent bassin i **Virumparken** og vejbede på Degnebakken (Figur 2-6). Det planlagte tiltag indebærer en betydelig reduktion af belastningen med næringsstoffer og organisk stof til Mølleåen (Tabel 2-4). Selv om mængderne i absolutte tal er en del mindre, er der tale om tilsvarende relativ stor reduktion af belastningen til Kollelev Mose (Tabel 2-4). Planens betydning for Mølleåen er beskrevet i den efterfølgende gennemgang af recipienter.

I området **Hjortekær** og **Dybendal** vil vejvand frasepareres kloakken og i stedet ledt til vejbede og/eller regnvandsbassiner. Disse vil fremstå som "grønne løsninger" i områdets nuværende miljø. Der etableres desuden bassiner før udløb til Mølleåen (Tabel 2-5). Ved stillingtagen til bassinerne og andre planlagte anlægs endelige udformning og placering skal det påses, at det ikke strider med beskyttelsesforholdene, herunder de kortlagte habitatnaturtyper for denne del af Mølleåen.

I oplandet til **Ålebækken** planlægges fraseparering og forsinkelse af vejvand ved at lede det til vejbede og regnvandsbassiner. Der skal således etableres et eller flere større lukkede bassinlægg ved Ålebækken og Ålebækken Nord, hvilket vil medføre en væsentlig mindre udledning af næringsstoffer og organisk stof til de berørte recipienter (Tabel 2-6). Det nuværende flisebelagte bassin vil blive lukket. Alle de berørte recipienter er omfattet af forskellige natur- og miljøbe-

skyttelse. Planenes samlede betydning herfor er beskrevet i den efterfølgende gennemgang af de enkelte recipienter.

Formålet med det planlagte tiltag ved **Taarbæk** er at få frasepareret vejvandet og få det ledt direkte eller via bassin til Øresund. På trods af den større vandtilførsel vil tiltaget medføre en lidt mindre og relativ ubetydelig belastning af Øresund. (Tabel 2-7).

Fra **Hummeltoftevej** og **Buskevej-området** frasepareres vejvandet og ledes direkte eller via forsinkelsesbassiner og lign. til Lyngby Sø. Den i forvejen forholdsvis lille belastning vil blive yderlig reduceret en smule (Tabel 2-8).

Ved **Ørholm** vil regnvand blive separeret fra kloakken og ledt til regnvandsbassin. Det vil yderligere reducere udledningen af næringsstoffer og organisk stof til Mølleåen en anelse (Tabel 2-9.). **Der bliver tale om "grønne løsninger**, der passes ind i området's nuværende miljø.

Ved etablering af projektet **bassiner langs Mølleåen** vil den eksisterende direkte udledning af regnvand fra det separat kloakerede opland blive forsinket ved etablering af flere opsamlingsbassiner. Dette vil medføre, at den eksisterende, anseelige belastning til Mølleåen vil blive mere end halveret (Tabel 2-10). I forbindelse med en endelig fastlæggelse af bassinernes placering og udformning vil det være nødvendigt at vurdere deres fysiske indvirkning på de stedlige naturbeskyttelsesforhold. Området hvor bassinerne påtænkes anlagt, ligger nemlig inden for eller tæt på Natura 2000-området for den nedre del af Mølleå (Natura 2000-område N144).

7.2 Recipienter

I det følgende gennemgås de større recipienter, der er medtaget i spildevandsplanen. For nogle af disse er der ikke planlagt ændringer i udledningsforholdene. De er dog medtaget for at bevare et overblik over planens samlede betydning og for at belyse, hvordan indsatsen står mål med tilstanden i de forskellige spildevandsberørte recipienter. Under hver recipient er de konkrete beskyttelsesforhold beskrevet. I det omfang det er relevant, er beskyttelsesforhold for recipientens omgivelser ligeledes angivet. Konsekvenserne af planen er desuden opgjort ved at sammenligne den samlede eksisterende spildevandsudledning fra kommunen med, hvordan den vil være ved realisering af Spildevandsplan 2014-2018. Derudover beskrives miljøstatus og miljømål for recipienterne.

Samlet set vil de planlagte tiltag i spildevandsplanen reducere den direkte udledning til recipienterne med 115.000 m³/år, med en samlet reduktion i aflastede mængder på henholdsvis 6.000 kg BOD/år, henholdsvis 250 kg Tot-N/år og 200 kg Tot-P/år.

7.2.1 Mølleå

Mølleåen er et ca. 30 kilometer langt vandløb, der udspringer i Bastrup Sø og løber ud i Øresund. På sin vej løber Mølleåen gennem Farum Sø, Furesø og Lyngby Sø. Det samlede fald er 29 m, som gennem tiderne har været brugt som vandkraft til mølledrift. På grund af disse kulturhistoriske forhold er Mølleåen i vandplanerne udpeget som stærk modificere vandløb /10/. Målsætningen er "godt økologisk potentiale" med en moderat god faunaklasse (Faunaklasse 4), men som ikke er opfyldt på nuværende tidspunkt.

På strækningen fra Ørholm og frem til sit udspring i Øresund er Mølleåen en del af Natura 2000-område N144, Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave. Her indgår Mølleåen som naturtypen "**vandløb (3260)**" i **udpegningsgrundlaget for EF-Habitatområde H191**. Mølleåen opfylder ikke målsætningen om gunstig bevaringsstatus for naturtypen /10/. De udpegede habitatnaturtyper **langs denne del af Mølleåen udgøres af "kildevæld (7220)" vest for Helsingørmotorvejen og "elle- og askeskov (91E0)" øst herfor**.

Mølleåen er et beskyttet vandløb, jf. naturbeskyttelseslovens § 3, og langs vandløbet findes en række beskyttede moser, søer og enge.

Den primære årsag til Mølleåens ringe tilstand er de forhøjede næringssaltkoncentrationer /10/. Vandet får på grund af sit relative stille løb, samt passage gennem søer og mølledamme, en så lang opholdstid, at der kan ske en opblomstring af mikroalger i vandet og trådalger. Udover uklart vand, som hindrer en opvækst af bundplanter, vil algerne kunne bevirke dårlige iltforhold, som skader vandløbsorganismerne.

Tabel 7-1 Vandtilførsel og belastning af fosfor til Mølleåens nedre løb efter Lyngby Sø. Data opsummeret fra udløbsopgørelsen i Vandplan 2010-2015 for Øresunds opland /10/.

Kilde	Vandtilførsel (x 1000 m ³ /år)	Fosfor tilførsel kg/år
Lyngby Sø	11.440	225
Regnvand fra separat kloakeret udløb	550	265
Regn opspædet spildevand fra fælleskloakerede overløb	522	1269

Spildevandsplanens forskellige planlagte tiltag repræsenterer en samlet reduktion af fosforudledningen til Mølleåen på 272 kg/år (Tabel 7-2).

Tabel 7-2 Spildevandsudledningen før og efter gennemførelsen af de planlagte tiltag. Ud over vandmængderene er spildevandsudløbene opgjørt som samlet belastningen af BOD, N og P.

Mølleå	Vandtilførsel (m ³ /år)	BOD kg/år	Kvælstof Kg/år	Fosfor kg/år
Eksisterende	287697	9251	1615	399
Planlagt	175942	2482	541	127
Samlet reduktion	111756	6769	1073	272

Den reducerede udledning af organisk stof, kvælstof og fosfor til Mølleåen som følge af de planlagte tiltag er væsentlig - ikke kun i forhold til den nuværende spildevandsudledning fra Lyngby, men også i forhold til den samlede spildevandsudledning til Mølleåen nedstrøms Lyngby Sø (Tabel 7-1). I forhold til denne opgørelse vil den spildevandbetingede fosfortilførsel således blive reduceret med knap 20 %. I realiteten vil reduktionen nok være større, da de spildevandudledninger til Mølleåen, som vandplanen opererer med for Lyngby-Taarbæk, er på 455 kg /10/, mens den i nærværende opgørelse er på 399 (Tabel 7-2). Det vurderes derfor, at vandplanen overestimerer de regnbetingede kloakoverløb fra Lyngby-Taarbæk til Mølleåen.

Mølleå vil samlet set med de planlagte tiltag få reduceret sin vandtilførsel med ca. 110.000 m³ vand pr år (inklusive den øgede vandtilførsel til Lyngby Sø – jf. Tabel 7-4). Denne vandmængde vil i planen blive tilbageholdes for senere især at blive afledt til Mølleåværket. Dette svarer til en mindsket gennemsnitlig vandføring på 3,5 l/s, hvilket udgør ca. 1 % af Mølleåens middelvandføring. En så lille reduktion vurderes ikke i sig selv at medføre en betydende påvirkning for forholdene i Mølleåen.

Det vurderes at de planlagte tiltag vil have en væsentlig forbedrende indvirkning på vandkvaliteten i Mølleåen nedstrøms Lyngby Sø. Den samlede eksterne belastning vil dog stadig være for stor til at den vil kunne opfylde de målsætninger der gælder for vandløbet i henhold til vandplaner /10/.

Opsummering

På grund af de positive effekter på vandkvaliteten vurderes det, at tiltag i spildevandsplanen kan gennemføres uden at medføre en negativ påvirkning af udpegningsgrundlagene for Natura 2000-områderne N144 og N139. Ligeledes vurderes det, at gennemførelse af de konkret beskrevne tiltag vedrørende Mølleå kan gennemføres uden at stride imod beskyttelsen af vandløb i naturbeskyttelsesloven og vandløbsloven.

Det vurderes yderligere, at tiltagene i spildevandsplanen kan gennemføres uden at medføre en negativ påvirkning af potentielle forekomster af bilag IV-arter i eller i tilknytning til vandløbet.

I forhold til vandplanerne målsætning for Mølleå, vil spildevandsplanen være et betydende positiv skridt, uden dog at målsætningen vil blive opfyldt.

7.2.2 Furesø

Med et søareal på 941 ha er Furesø den største sø i Mølleåsystemet. Den er også Danmarks dybeste sø med en maksimaldybde på 37,7 m. Den nordøstlige del består af et stort lavvandet sidebassin, Store Kalv, som udgør 1/5 af søens areal med en gennemsnitsdybde på 2,5 m. Selve hovedbassinet har en gennemsnitsdybden på 16,5 m.

Furesø er som en del af et Natura 2000-område N139. Søen indgår på udpegningsgrundlaget som habitatnaturtypen "næringsrig sø" (3150) i EF-habitatområde H251. Furesø er i Københavns og Frederiksborg Amters regionplaner målsat med en skærpet målsætning A1 og A2, som en sø omfattet af særlige naturvidenskabelige interesser og som badevandsområde /11/. I forslaget til vandplaner er Furesø karakteriseret som søtype 10 (Kalkrig, ikke brunvandet, fersk og dyb) og alene målsat til at skulle have en god økologisk tilstand, hvilket indebærer en max sommerklorofyl grænse på 12 µg/l samt et støtteparameter-niveau på hhv. 25 µg P/l og 330 µg N/l. Denne målsætning er endnu ikke opnået.

Der er ikke i planen forudsat nogen ændringer i den direkte spildevandsudledning fra Lyngby-Taarbæk Kommune til Furesøen (Tabel 7-3).

Tabel 7-3 Spildevandsudledning før og efter gennemførelsen af de planlagte tiltag. Ud over vandmængderne er spildevandsudløbene opgjort som samlet belastningen af BOD, N og P.

Furesø	Vandtilførsel (m ³ /år)	BOD kg/år	Kvælstof Kg/år	Fosfor kg/år
Eksisterende	3198	32	7	2
Planlagt	3198	32	7	2
Samlet reduktion	0	0	0	0

Opsummering

Tiltagene i spildevandsplanen medfører ingen påvirkning af Furesø, og tiltaget kan dermed gennemføres uden at medføre en påvirkning af Furesø som beskyttet naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3, eller eventuelle bilag IV-arter, der lever i tilknytning til søen.

7.2.3 Lyngby Sø

Lyngby Sø er med sit areal på 57 ha og middeldybde på 1,6 m en relativ lille til middelstor sø i Mølleåsystemet. Den betegnes som en kalkrig, ikke brunvandet, fersk og lavvandet sø i vandplanerne (type 9 sø), hvor den som i landsplandirektivet er målsat med god økologisk tilstand (max sommerklorofyl: 25 µg/l og max støtteparameter koncentration på hhv. 70 µg P/l og 960 µg N/l) /10/. Lyngby Sø er registreret som beskyttet sø, jf. naturbeskyttelseslovens § 3.

Tabel 7-4 Spildevandsudledningen før og efter gennemførelsen af de planlagte tiltag. Ud over vandmængderne er spildevandsudløbene opgjort som samlet belastningen af BOD, N og P.

Lyngby Sø	Vandtilførsel (m ³ /år)	BOD kg/år	Kvælstof Kg/år	Fosfor kg/år
Eksisterende	80059	808	168	42
Planlagt	82032	809	170	43
Samlet stigning	1973	1	2	1

Lyngby Sø er i dag kraftig belastet med bl.a. fosfor fra både interne og eksterne kilder. Søen befinder sig således i en dårlig økologisk tilstand med sommer klorofyl værdier på over 90 µg/l og total-fosfor koncentration på omkring 200 µg/l.

Den større planlagte afledning af regnvand til Lyngby Sø medfører en mindre yderlig stigning i den eksterne belastning (Tabel 7-4). Denne belastning er dog i forvejen relativ stor, hvilket især skyldes regnvandsudløbet knyttet til LyR27, der i sig selv bidrager med ca. 32 kg P pr år. Ifølge Vollenweider modellen (almindelig benyttet simuleringsmodel til beskrivelse af sammenhængen

mellem fosfor tilførsel og resulterende koncentration i søer) øger denne tilførsel fosforkoncentrationen i søen med godt 2 µg P/l.

Opsummering

Gennemførelse af tiltagene i spildevandsplanen medfører en mindre stigning i den eksterne belastning til Lyngby Sø. Det vurderes dog ikke, at denne ændring vil medføre en ændring i tilstanden af søen. Planen vurderes således ikke at stride imod beskyttelsen i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3. Ligeledes vurderes det, at tiltagene kan gennemføres uden at medføre en påvirkning af den økologiske funktionalitet for potentiel forekomst af bilag IV-arter. Den relativt lille stigning i belastningen vil ikke ændre på den i forvejen dårlige tilstand, som søen befinder sig i.

7.2.4 Kollelev Mose

Kollelev Mose øst for Furesø ligger som tre indbyrdes forbundne søer med et samlet areal på 5 ha i et villakvarter i Virum. Kollelev Mose har fået sin udformning fra ler- og tørvegravning i 1800-tallet og i starten af 1900 tallet. Siden er området omkring de tre småsøer blevet udstykket og **bebygget. Dele af søen har været udgravet i op til 5 m's dybde, men efterfølgende aflejring** af slam har betydet, at middeldybden i søen nu er ca. 1,5 m med enkelte partier med en vanddybde på godt 2 m. Mosen har tidligere fungeret som recipient for mekanisk rensede spildevand, hvorfra den har modtaget betydelige mængder organisk stof, N og P. Siden er belastningen blevet kraftig reduceret, således at søen i dag sporadisk modtager regnvand opspædet spildevand fra et mindre overløb fra de omkringliggende fælleskloakerede arealer..

Kollelev Mose er i vandplanerne kategoriseret som type 13 sø (kalkrig, lavvandet sø) /10/. Den er målsat til at have en god økologisk tilstand med en øvre klorofylgrænse på 25 µg/l (støtteparametre for N og P på hhv. 0,96 mg N/l og 45 µg P/l). I landsplandirektivet har den en generel målsætning /11/. Mosen har de sidste år ligget på gennemsnitlige sommer klorofyl værdier på under målsætningen. Den interne belastning er blevet begrænset af en omfattende restaurering med fosforfældning og bortfiskning af fredfisk i årene omkring år 2000.

Søen er kun delvis dækket af vandplanter, med synes stadig i udvikling med hensyn til udbredelsen af bundvegetationen.

Ud over hvad der gælder i landsplandirektivet og vandplanerne, er Kollelev Mose en beskyttet sø i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.

Kollelev Mose har tidligere modtaget store mængder næringsalte fra spildevandsudløb og som siden har givet anledning til en stor tilbagevendende intern belastning. Denne er blevet forsøgt begrænset gennem et omfattende restaureringsprojekt i årene 1998-2005, hvilket har medført en markant forbedring af mosen /28/.

I forbindelse med spildevandsplanens planlagte tiltag forventes den eksterne belastning af Kollelev Mose fra kloaksystemet ikke at blive væsentlig ændret (Tabel 7-5).

Tabel 7-5 Spildevandsudledning før og efter gennemførelsen af de planlagte tiltag. Ud over vandmængderne er spildevandsudløbene opgjort som samlet belastningen af BOD, N og P.

Kollelev Mose	Vandtilførsel (m ³ /år)	BOD kg/år	Kvælstof Kg/år	Fosfor kg/år
Eksisterende	7736	96	20	5
Planlagt	7272	80	17	4
Samlet reduktion	464	16	3	1

Den beskudne næringsaltsreduktion modvirkes af den reduktion, der sker i vandtilførslen. Den eksterne kloakbelastning er dog i forvejen relativt beskuden. Intens andefordring er f.eks. tidligere blevet tilskrevet en supplerendes årlig fosfortilførsel på 40 kg /28/.

Opsummering

Tiltagene i spildevandsplanen vurderes at medføre en ubetydelig ændring i vandkvaliteten i Kollelev Mose. På den baggrund vurderes det, at denne ændring ikke vil medføre en ændring i tilstanden af søen. Gennemførelse af tiltagene i spildevandsplanen vurderes således ikke at stride imod beskyttelsen i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3. Ligeledes vurderes det, at tiltagene kan gennemføres uden at medføre en påvirkning af den økologiske funktionalitet for potentiel forekomst af bilag IV-arter.

7.2.5 Sorte Mose

I Virum grænsende til Geels Skov og omgivet af villaer ligger Sorte Mose. Den består hovedsageligt af en lavvandet sø på omkring 1 ha og er beskyttet i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3. Spildevandsplanens planlagte tiltag medfører ingen reduktion i udledningen af organisk stof og næringsalte (Tabel 7-6), hvilket vil fastholde den i sin formodentlige moderat eutrofe tilstand.

Tabel 7-6 Spildevandsudledning før og efter gennemførelsen af de planlagte tiltag. Ud over vandmængderne er spildevandsudløbene opgjort som samlet belastningen af BOD, N og P.

Sortemosen	Vandtilførsel (m ³ /år)	BOD kg/år	Kvælstof Kg/år	Fosfor kg/år
Eksisterende	5120	49	10	3
Planlagt	5120	49	10	3
Samlet reduktion	0	0	0	0

Opsummering

Tiltagene i spildevandsplanen medfører ingen påvirkning af Sorte Mose og projektet kan dermed gennemføres uden at medføre en påvirkning af søen som beskyttet naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3, eller eventuelle bilag IV-arter, der lever i tilknytning til søen.

7.2.6 Vindemose

Den lille sø, der udgør Vindemosen, ligger ca. ½ km vest-sydvest for Kollelev Mose. Søen er på godt 0,1 ha og falder derfor under § 3 beskyttelsen. Belastningen fra udløb til søen er ubetydelig, og der er heller ikke planlagt yderligere tiltag (Tabel 7-7).

Tabel 7-7 Spildevandsudledning fra Lyngby-Tårnbæk Kommune før og efter gennemførelsen af de planlagte tiltag. Ud over vandmængderne er spildevandsudløbene opgjort som samlet belastningen af BOD, N og P.

Vindemose	Vandtilførsel (m ³ /år)	BOD kg/år	Kvælstof Kg/år	Fosfor kg/år
Eksisterende	705	7	1	0
Planlagt	705	7	1	0
Samlet reduktion	0	0	0	0

Opsummering

Tiltagene i spildevandsplanen medfører ingen påvirkning af Vindemose, og tiltagene kan dermed gennemføres uden at medføre en påvirkning af søen som beskyttet naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3, eller eventuelle bilag IV-arter, der lever i tilknytning til søen.

7.2.7 Malmmosen

Malmmosen består af nogle små mosestrøg vest for Vejle Sø, som er beskyttet i henhold til naturbeskyttelsesloven. De er opstået som følge af tørvegravning og udgør i dag en værdifuld botanisk lokalitet. Der er i denne spildevandsplan ikke planlagt nogen tiltag for Malmmosen. I spildevandsplanens planperiode vil der dog blive udarbejdet en plan for Malmmosen, idet den nuværende udledningen af N og P må anses at være et problem for recipientens tilstand (Tabel 7-8).

I denne spildevandsplan fokuseres der i første omgang på forbedring af udløb fra fælleskloakerede områder, da disse miljøbelastning er væsentlig større end belastningerne fra separate udløb.

Tabel 7-8 Spildevandsudledning før og efter gennemførelsen af de planlagte tiltag. Ud over vandmængderne er spildevandsudløbene opgjort som samlet belastningen af BOD, N og P.

Malmmosen	Vandtilførsel (m ³ /år)	BOD kg/år	Kvælstof Kg/år	Fosfor kg/år
Eksisterende	21982	209	44	11
Planlagt	21982	209	44	11
Samlet reduktion	0	0	0	0

Opsummering

Tiltagene i spildevandsplanen medfører ingen påvirkning af Malmmosen, og tiltagene kan dermed gennemføres uden at medføre en påvirkning af mosen som beskyttet naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3, eller eventuelle bilag IV-arter, der lever i tilknytning til området.

7.2.8 Øresund

Øresund er i vandplanerne målsat til at skulle have god økologisk tilstand, hvilket bl.a. vil sige, at ålegræsset dybdegræns skal gå ud til 8,1 m /10/. På baggrund af ålegræsset nuværende dybdeudbredelse i kombination med en høj uønsket opvækst af fytoplankton og trådalger samt forekomst af for høje koncentrationer af næringsstoffer og miljøfremmede stoffer vurderes den nuværende tilstand i vandplanerne som ringe. Til delvis målopfyldelse er stillet et krav om bl.a. at reducere kvælstof udledningen fra oplandet med 0,2 kg N/ha/år, inden Vandplanernes planperiodens udløb i 2015 /10/.

Tabel 7-9 Nuværende og ændrede direkte spildevandsudledning fra Lyngby-Tårnbæk Kommune. Mens vandmængderne vil blive øget, falder udledningen af BOD, N og P.

Øresund	Vandtilførsel (m ³ /år)	BOD kg/år	Kvælstof Kg/år	Fosfor kg/år
Eksisterende	20601	540	167	42
Planlagt	28845	497	137	34
Samlet ændring	-8244	44	31	8

Selv om den samlede spildevandsudledning forøges med 40 % vil belastningen med organisk stof (BOD), N og P vil blive reduceret med 10-20 % (Tabel 7-9). Der er dog tale om relativ begrænsede mængder taget forholdene i recipienten i betragtning.

Den samlede reducerede udledning til Mølleåen vil imidlertid også have en afledt virkning på de lokale eutrofieringsforhold omkring dens udløb i Øresund. Taget den selvrensende virkning i vandløbet i betragtning vil der mindst ske en halvering af de tilførte fosfor og kvælstofmængder, inden de når udløbet i Øresund.

Omvendt vil der være en øget belastning, som følge af at det meste af det vand der afskæres fra Mølleåen i stedet vil til kloak og videre til Mølleåværket, hvorfra det vil ledes rensed til Øresund. Denne øgede tilførsel er i planen opgjort til 110.000 m³/år, hvilket vil medføre en øget kvælstoftilførsel på godt 900 kg N/år og af fosfor på 100 kg i det rensede spildevand til Øresund. Fra Mølleåværket udledes i forvejen, med det rensede spildevand til Øresund, ca. 80 t N og 10 t P pr år /29/. Dette mere end opvejes dog af den reduktion af belastning der sker fra udledning fra overløbsbygværker i kommunen, der årligt reduceres med ca. 1.300 kg N/år og ca. 300 kg P/år.

Samlet set vil planen resultere i en mindre afledt mængde fosfor til Øresund på knap 180 kg P/år. Og en reduktion i udledning af kvælstof på omkring 250 kg N/år.

Opsummering

Samlet set vil der ved realisering af de planlagte tiltag være en årlig reduktion i udledningen af kvælstof til Øresund på omkring ca. 250 kg. I forhold til Lyngby-Taarbæk Kommunes areal svarer det til en reduktion af kvælstofafkastning på knap 0,15 kg/ha/år.

8. FREDNINGER OG KULTURARV

Inden for planområdet findes kulturhistoriske helheder og enkeltelementer, såsom fredede områder, fortidsminder, kulturmiljøer, områder med kulturhistoriske værdier, kulturarvsarealer og fredede og bevaringsværdige bygninger.

Indledningsvist er det undersøgt, hvilke af de planlagte tiltag som potentielt kan påvirke de kulturhistoriske værdier. Ingen af de planlagte tiltag kan potentielt påvirke kulturarvsarealer eller fredede og bevaringsværdige bygninger, som derfor ikke behandles yderligere i denne miljørapport. Derimod kan fredninger, kulturmiljøer, områder med kulturhistoriske værdier og fredede fortidsminder potentielt påvirkes af spildevandsplanens planlagte tiltag. Dette er oversigtligt vist i nedenstående tabel. På den baggrund behandles efterfølgende kun de tiltag, som potentielt kan påvirke de kulturhistoriske interesser.

Planlagte tiltag	Fredninger	Kulturmiljøer og områder med kulturhistoriske værdier	Fortidsminder*
Saneringsplanlægning og renovering			
Bondebyen			
Bombegrunden			
Fæstningskanalen			
Ermelundsbadet			
Agervang			
Sorgenfrigårdskvarteret			
Virumparken			
Hjortekær/Dybendal			
Ålebækken			
Taarbæk & Stokkerup			
Hummeltoftevej			
Ørholm			
Mølleåen			

* og/eller fortidsmindebeskyttelseslinje

8.1 Fredninger

Benyttelsen af fredninger af udvalgte områder har siden 1917 været centralt i naturbeskyttelsen i Danmark, og fredninger er det ældste og mest vidtgående instrument til beskyttelse af natur og landskaber. Fredninger kan gennemføres til at varetage alle de formål, som naturbeskyttelsesloven indeholder, hvilket er beskyttelse af dyr og planter samt deres levesteder, landskab og kulturhistorie. Derudover kan en fredning fastsætte bestemmelser om forbedring og genopretning af naturen. Endvidere kan fredninger regulere folks adgang til at færdes i naturen.

Inden for planområdet findes følgende fredede områder:

- Bagsværd Sø og Lyngby Sø
- Lyngby Åmose
- Frederiksdal
- Ermelundskilen
- Mølleåen
- Borrebakken, Brede Bakke og Trolldhøj
- Langs Hegnet
- Springforbi
- Taarbæk Strandvej
- Cottageparken Strand
- Bellevue
- Lyngby Stier

Herunder behandles de fredninger, som spildevandsplanens tiltag potentielt kan påvirke direkte. Under hver enkelt fredning beskrives fredningens overordnede formål, relevante bestemmelser og vurdering af spildevandsplanens potentielle påvirkning.

Såfremt de planlagte tiltag er i strid med fredningernes bestemmelser, skal Fredningsnævnet i forbindelse med detailplanlægningen behandle til de konkrete projekter, og Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra fredningsbestemmelser, jf. naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 /3/.

8.1.1 Bagsværd Sø og Lyngby Sø

Fraseparering af vejevand i området omkring **Hummeltoftevej** indebærer bl.a., at der skal etableres et nyt bassin med en bassinvolumen på ca. 780 m³. Bassinet placeres inden for fredningen af Bagsværd Sø og Lyngby Sø, som er omfattet af fredningskendelsen af 22. april 2010 /22/.

Fredningen har i henhold til kendelsens § 1 bl.a. til formål at bevare og forbedre områdets landskabelige og naturmæssige kvaliteter. Kendelsens § 2 fastlægger, at det fredede område skal bevares i dets nuværende tilstand. Der må således bl.a. ikke foretages ændringer i eksisterende beplantning eller i terrænet, og der må ikke anlægges veje eller andre anlæg, herunder jordanlæg, medmindre andet fremgår af kendelsens følgende bestemmelser. I relation til det planlagte tiltag har § 2, stk. 11 og 12 særligt relevans, da de angiver, at andre tekniske anlæg, herunder vindmøller, antennemaster, ledningsmaster og lignende ikke må placeres inden for fredningsområdet. Derudover er renovering samt forbedring af eksisterende vej- og spildevandstekniske anlæg er tilladt.

8.1.2 Ermelundskilen

Spildevandsplanen fastlægger rammer for genåbning af **Fæstningskanalen**, etablering af **Ermelundsbassinet** og separering af tag- og vejevand i området omkring **Agervang**, som alle tre er tiltag inden for fredningen af Ermelundskilen, som er omfattet af en fredningskendelse af 11. november 1998 /18/.

I henhold til fredningskendelsens § 1 er formålet med fredningen bl.a., at Fæstningskanalen bevares som fortidsminde med mulighed for, at den kan genskabes som en tør eller vandfyldt kanal. Den grønne landskabskile fra Ermelunden til Lyngby Sø bevares ubrudt. Såfremt Fæstningskanalen genskabes, skal der skabes mulighed for, at det samlede fredede område kan fungere som spredningskorridor mellem Lyngby Sø og Ermelunden for det vilde plante- og dyreliv /18/.

Derudover fastlægger fredningskendelsens § 7, at der efter Naturstyrelsens anvisning kan foretages genskabelse af Fæstningskanalen. Det skal i så fald sikres, at det samlede fredede område kan fungere som spredningskorridor mellem Lyngby Sø og Ermelunden for det vilde plante- og dyreliv /18/.

Den planlagte genåbning af **Fæstningskanalen** vurderes at være i overensstemmelse med fredningens formål, men den forudsætter anvisning fra Naturstyrelsen, således at området fortsat fremtræder som en sammenhængende natur- og landskabskile. Genåbningen kan styrke fæstningskanalens værdi som kulturhistorisk element i landskabet.

Ermelundsbassinet udføres som lavninger i det eksisterende terræn, og skal placeres på et ekstensivt areal i den nordlige del af det fredede område. Bassinets formål er rensning og forsinkelse af overfladevandet fra boligområdet Agervang, inden det ledes videre til den genåbnede Fæstningskanal. Etablering af Ermelundsbassinet forudsætter Fredningsnævnets godkendelse, da de bassinets ikke er i overensstemmelse med fredningskendelsens § 3, som fastlægger, at der ikke må foretages terrænændringer, medmindre sådanne tilstandsændringer tillades eller foretages af plejemyndigheden efter kendelsens § § 7-8, eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 /18/.

Langs boligområdet **Agervang** skal der placeres grønne grøfter, som placeres inden for den nordlige kant af det fredede område. Vejene i boligområdet skal renoveres, således at vej- og tagvand separeres i render. Overfladevandet ledes videre gennem de grønne grøfter til Ermelunds-bassinet. Etablering af de grønne grøfter forudsætter ligesom Ermelunds-bassinet Fredningsnævnets dispensation, inden de planlagte terrænændringer kan foretages.

8.1.3 Mølleådal

Spildevandsplanen fastlægger rammer for udbygning af et regnvandsbassin til de planlagte tiltag ved **Sorgenfrigårdkvarteret**, udvidelse af et regnvandsbassin ved Mølleåen ved **Hjortekær/Dybendal** (spildevandsplanens udløb Lu R20) samt bassiner ved **Ålebækken, Ørholm og Mølleåen**, som alle er tiltag, der placeres inden for fredning af Mølleådal, som er omfattet af fredningskendelse af 16. januar 1998 og Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse af 15. januar 2001 /19/.

I henhold til fredningskendelsens § 1 skal fredningen sikre opretholdelse og muliggøre forbedring af de kulturhistoriske, landskabelige og biologiske værdier, der er knyttet til området omkring Mølleåen fra Lyngby Sø til Øresund, samt fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området.

Derudover skal det fredede område i medfør af kendelsens § 2 bevares i dets nuværende tilstand. Der må således bl.a. ikke foretages terrænændringer, foretages ændringer i eksisterende beplantning eller opføres yderligere bebyggelse, medmindre andet fremgår af kendelsens bestemmelser.

De planlagte tiltag ved **Sorgenfrigårdkvarteret** indebærer, at vejvandet skal separeres og håndteres lokalt. Herudover etableres der to bassiner i forbindelse med Sorgenfrigård Syd. Det eksisterende bassin ved Sorgenfrigård Nord (spildevandsplanens udløb LY R6) skal på sigt nedlægges, og der skal etableres nye skybrudsbassiner nord for Skovbrynet og på den østlige side af jernbanen. Tilstandsændringer inden for det fredede område forudsætter Fredningsnævnets dispensation.

De planlagte tiltag ved **Hjortekær/Dybendal** omhandler fraseparering af vejvand med forsinkelse af regnvand i grønne løsninger, inden vandet aflastes til Mølleåen. I den forbindelse udvides regnvandsbassinkapaciteten ved udløb Lu R20 til Mølleåen. Regnvandsbassinet er en tilstandsændring inden for det fredede område, hvilket forudsætter Fredningsnævnets dispensation.

De planlagte tiltag benævnt **Ålebækken, Ørholm og bassiner langs Mølleåen** indebærer etablering af regnvandsbassiner, således at aflastningen til Mølleåen reduceres. Bassinernes konkrete placering inden for det fredede område er endnu ikke fastlagt.

8.1.4 Langs Hegnet

Spildevandsplanen fastlægger rammer for fraseparering af vejvand og forsinkelse af regnvand i vejbede og/eller regnbassiner i området **Dybendal/Hjortekær**. Inden for dette område findes fredningen "Langs Hegnet" ved fredningskendelse af den 17. september 1956 /20/.

Fredningskendelsen omfatter en fredning af alléen, således at den bevares i sin helhed, og således at fældning og kapning af træerne kun må finde sted med billigelse fra skovrideren ved Jægersborg Skovdistrikt (i dag Naturstyrelsen Hovedstaden). Ved stillingtagen til fældning og kapning bør tages særlige biologiske og æstetiske hensyn.

Med spildevandsplanen planlægges fraseparering af vejvand og forsinkelse af regnvand i vejbede og/eller regnbassiner. Planen fastlægger, at de grønne løsninger vil blive passet ind i områdets nuværende miljø. Det forudsættes derfor, at der ved etablering af de grønne løsninger langs den konkrete vejstrækning tages hensyn til den fredede allé, således at det planlagte tiltag ikke på-

virker træerne. Såfremt forsinkelselementerne påvirker den fredede allé og dens helhed forudsætter Naturstyrelsen Hovedstadens stillingtagen.

8.1.5 Cottageparken Strand

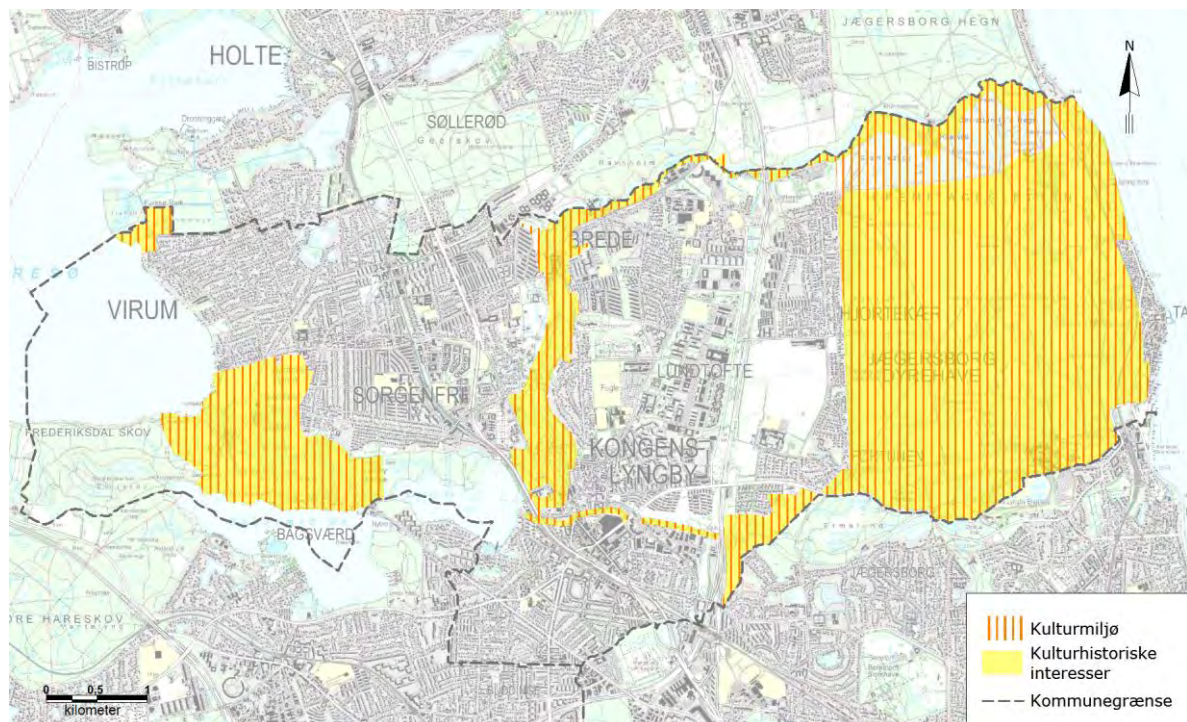
Spildevandsplanen fastlægger rammer for genetableringen af udløbsledningen i Øresund ved **Bombegrunden i Taarbæk. Bombegrunden er omfattet af fredningen "Cottageparken Strand"** ved fredningskendelse af den 14. oktober 1948 /21/.

Fredningskendelsen fastlægger med servitutter bl.a., at områdets tilstand ikke må ændres, således at dets udsigtsmæssige og rekreative betydning bevares, og området er åbent for almenheden. Arealet må udelukkende benyttes som parkanlæg med adgang for almenheden i det omfang, som den givne parkmæssige udformning tillader, og således at planer til denne udformning - herunder også af kyststrækningen - skal godkendes af Overfredningsnævnet. Væsentlige ændringer i arealernes parkmæssige udformning må ikke foretages uden Overfredningsnævnets samtykke. Derudover må der ikke anbringes indretninger, der kan virke mispydende, og der må ikke foretages ændring af kystsikringen.

Den planlagte udløbsledning forventes etableret under terræn igennem det fredede område og med afstand til kysten. Udløbsledningen forventes ikke have betydning for områdets udsigtsmæssige eller rekreative betydning samt karakter som parkanlæg. Tilstandsændringer forudsætter Overfredningsnævnets behandling af det kommende detailprojekt.

8.2 Udpegede kulturmiljøer og områder med kulturhistoriske værdier

I Lyngby-Taarbæk Kommuneplan er der udpeget områder med kulturhistoriske værdier og kulturmiljøer, jf. Afsnit 4.5.1, hvor arealanvendelsen fastlægges af kommuneplanens retningslinjer. Udpegningerne af områder med kulturhistoriske værdier og kulturmiljøer er næsten sammenfaldende, hvilket fremgår af Figur 8-1.



Figur 8-1 Kulturmiljøer og områder med kulturhistoriske værdier

Spildevandsplanens planlagte tiltag for genåbning af **Fæstningskanalen, Stokkerup** og bassiner langs **Mølleåen** planlægges etableret inden for de udpegede områder.

Fæstningskanalen

Genåbning af **Fæstningskanalen** placeres inden for et udpeget kulturmiljø og område med kulturhistoriske værdier. Befæstningsanlægget er den nordlige del af Københavns nyere befæstning, der er anlagt omkring 1890, og som strækker sig fra Furesøen over Lyngby til Øresund. Fæstningsanlægget indgår i dag som et markant element i landskabet med kanaler, stemmeværker, forter mv. Fra Ermelunden strækker der sig en grøn landskabskile frem til Lyngby Sø. Fæstningskanalen blev anlagt for at kunne etablere et sammenhængende oversvømmelsesområde fra Ermelundsvej til Klampenborg ved hjælp af de store vandmængder i Furesøen og Bagsværd-Lyngby Sø. Når dette oversvømmelsesområde var fyldt op, kunne vandet ledes gennem Hundesø Mose og Søndersø Mose til Gentofte Sø og herfra til Utterslev Mose og videre til Vestvolden. I dag er Fæstningskanalen kun vandfyldt til Lyngby Hovedgade ved Lyngby Kirke. Herfra er den tørlagt til Toftebæksvej og jorddækket på strækningen fra Toftebæksvej til Ermelundsvej /17/.

I henhold til retningslinjerne i Kommuneplan 2013 må tilstanden eller arealanvendelsen af særligt værdifulde sammenhængende helheder eller enkeltelementer ikke ændres, hvis det forringer deres værdi eller muligheden for at styrke eller genoprette deres værdi. Tilstanden og arealanvendelsen i beskyttelsesområderne må kun ændres, såfremt det kan begrundes ud fra væsentlige samfundsmæssige hensyn, og såfremt det ud fra en konkret vurdering kan ske uden at tilside-sætte de særligt værdifulde sammenhængende helheder eller enkelte elementer /17/.

Genåbning af Fæstningsfæstningskanalen ændrer tilstanden og arealanvendelsen af området væsentligt, men samtidig vurderes genåbningen at genoprette og fremhæve anlæggets kulturhistoriske værdi, og dets sammenhængende helhed i landskabet og som kulturhistorisk element bevarer. Derudover etableres genåbningen af samfundsmæssige hensyn, da genåbningen bliver et anlæg til håndtering af overfladevand fra tilgrænsende områder, således af kloaknettet aflastes. I henhold til kommuneplanens retningslinjer forudsætter etablering af Fæstningskanalen udarbejdelse af en lokalplan, som skal sikre, at sammenhængen af de geologiske, kulturhistoriske og landskabelige værdier bevares. Lokalplanarbejdet forventes igangsat i forbindelse med den kommende detailprojekteringsfase og dermed inden realisering af det planlagte tiltag.

Taarbæk og Mølleåen

Inden for det udpegede kulturmiljø og område med kulturhistoriske værdier for Mølleåen planlægges tiltag ved **Taarbæk** og **Mølleåen**. I **Taarbæk** frasepareres vejvandet, der ledes direkte til Øresund. Såfremt der opnås enighed herom, skal fem ejendomme skal have frasepareret regn- og spildevand. Derudover skal etableres en ny pumpestation. Det planlagte tiltag ved **Mølleåen** indebærer etablering af flere bassiner langs åen, som skal reducere aflastningen. Placeringen af de nye bassiner er ikke fastlagt. Derudover planlægges ni mindre utidssvarende bassiner nedlagt.

Mølleådalen er dannet under den sidste istid af smeltevandet, der strømmede væk under isen. Strækningen fra Ålebækken til Øresund er en del af en tunneldal, der udspringer i Farum, mens ådalen fra Lyngby til Ålebækken menes dannet, efter at isen havde trukket sig tilbage. Området rummer en række kulturspor, der afspejler tidligere tiders bosætning, erhverv og levevilkår. Der er således en række bronzealderhøje i og omkring Mølleådalen. Senere blev nogle vandmøller opført, der først blev benyttet til maling af korn og senere som industrimøller. En række bevarede historiske industribygninger og boliger vidner om industrialismens indtog i Danmark. Endvidere er der knyttet store naturhistoriske, navnlig botaniske interesser til ådalen. Mølleåen kom desuden i 2007 på Kulturstyrelsens liste over 25 nationale industriminder /17/.

I henhold til retningslinjerne i Kommuneplan 2013 skal det tilbageværende industrilandskab i Mølleådalen sikres. Det kan ske både ved generelt at udbrede kendskabet til områdets kulturhistoriske værdier, men også ved at der udarbejdes bevarende lokalplaner for de dele af Mølleådalen, hvor dette er relevant. Derudover må tilstanden eller arealanvendelsen af særligt værdifulde sammenhængende helheder eller enkeltelementer ikke ændres, hvis det forringer deres værdi eller muligheden for at styrke eller genoprette deres værdi. Tilstanden og arealanvendelsen i beskyttelsesområderne må kun ændres, såfremt det kan begrundes ud fra væsentlige samfunds-

mæssige hensyn, og såfremt det ud fra en konkret vurdering kan ske uden at tilsidesætte de særligt værdifulde sammenhængende helheder eller enkelte elementer /17/.

De planlagte tiltag ved både Taarbæk og Mølleåen vurderes at medføre en mindre påvirkning med enkelt beliggende spildevandstekniske anlæg langs Mølleådalen. De planlagte anlæg forventes ikke at bryde den værdifulde sammenhæng, som det kulturhistoriske industrilandskab langs åen udgør.

8.3 **Fredede fortidsminder**

De fredede fortidsminder er beskyttede af museumsloven og udgør en væsentlig kulturarv. De **kan ses på Kulturstyrelsens database "Fund og Fortidsminder" /23/**. Kulturstyrelsen administrerer museumslovens bestemmelser om beskyttelse af selve fortidsminderne og 2 meter fra fortidsmindernes fod mod tilstandsændringer jf. museumslovens §§ 29e og 29f.

Omkring fortidsminder kan der være en fortidsmindebeskyttelseslinje på 100 meter, som kommunerne administrerer i henhold til naturbeskyttelseslovens § 18. Formålet med fortidsmindebeskyttelseslinjen er at sikre fortidsminderne værdi som landskabselementer og sikre de arkæologiske lag omkring fortidsminderne.

Derudover gælder museumsloven generelt, som § 27, stk. 2, foreskriver, at hvis der findes spor af fortidsminder under jordarbejde på land, skal anlægsarbejdet straks standses, og fundet skal anmeldes til det ansvarlige kulturhistoriske museum Kroppedal Museum.

Inden for planområdet findes en række fredede fortidsminder. Herunder behandles kun de fredede fortidsminder, som spildevandsplanens tiltag potentielt kan påvirke direkte. For hvert enkelt fortidsminde beskrives miljøstatus og vurdering af planens potentielle påvirkning.

Fæstningskanalen

Spildevandsplanens planlagte tiltag i **Fæstningskanalen** berører fem fredede fortidsminder og deres fortidsmindebeskyttelseslinjer. Fire af de fredede fortidsminder er en sammenhængende fredet befæstning for Fæstningskanalen (fredningsnr. 3030176, 3030164, 3030162, 3030125) , som blev anlagt i 1886-87 og nedlagt som fæstningsværk 1920. Det femte fredede fortidsminde er en befæstning (fredningsnr. 3030163) fra historisk tid (dateret 1067 - 2009 e.v.t.) /23/. Det beskyttede anlæg omfatter den op til ca. 30 m brede Fæstningskanal regnet fra kronkant til kronkant og fra indløbet ved den østlige del af Lyngby Sø og frem til Lille Ermelund. For det beskyttede anlæg gælder, at det hverken må ændres i konstruktion eller udseende /24/.

Fæstningskanalen er i dag vandfyldt på strækningen fra Lyngby Sø til Lyngby Hovedgade. På den resterende del af strækningen til Ermelunden er opfyldt og ofte med stier og ekstensiv arealanvendelse.

De planlagte tiltag omfatter en genskabelse af en del af den fredede befæstnings åbne forløb. Genåbningen er en væsentlig ændring af den nuværende arealanvendelse. Påvirkningen vurderes at være positiv, idet genåbningen kan styrke Fæstningskanalens historiske værdi. Samlet set vurderes påvirkningen at være mindre. Tilstandsændringerne af det beskyttede fortidsminde forudsætter Kulturstyrelsens dispensation efter museumsloven. Derudover forudsættes kommunens dispensation efter naturbeskyttelsesloven ift. fortidsmindebeskyttelseslinjen, da det planlagte tiltag påvirker arkæologiske lag.

Ermelundsbassin

Det planlagte tiltag i form af **Ermelundsbassinet**, som skal rense og forsinke overfladevand fra boligområdet Agervang, placeres inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring den fredede befæstning. Etablering af bassinet medfører ingen påvirkning af det fredede fortidsminde, men etablering forudsætter kommunens dispensation efter naturbeskyttelsesloven ift. fortidsmindebeskyttelseslinjen.

Agervang

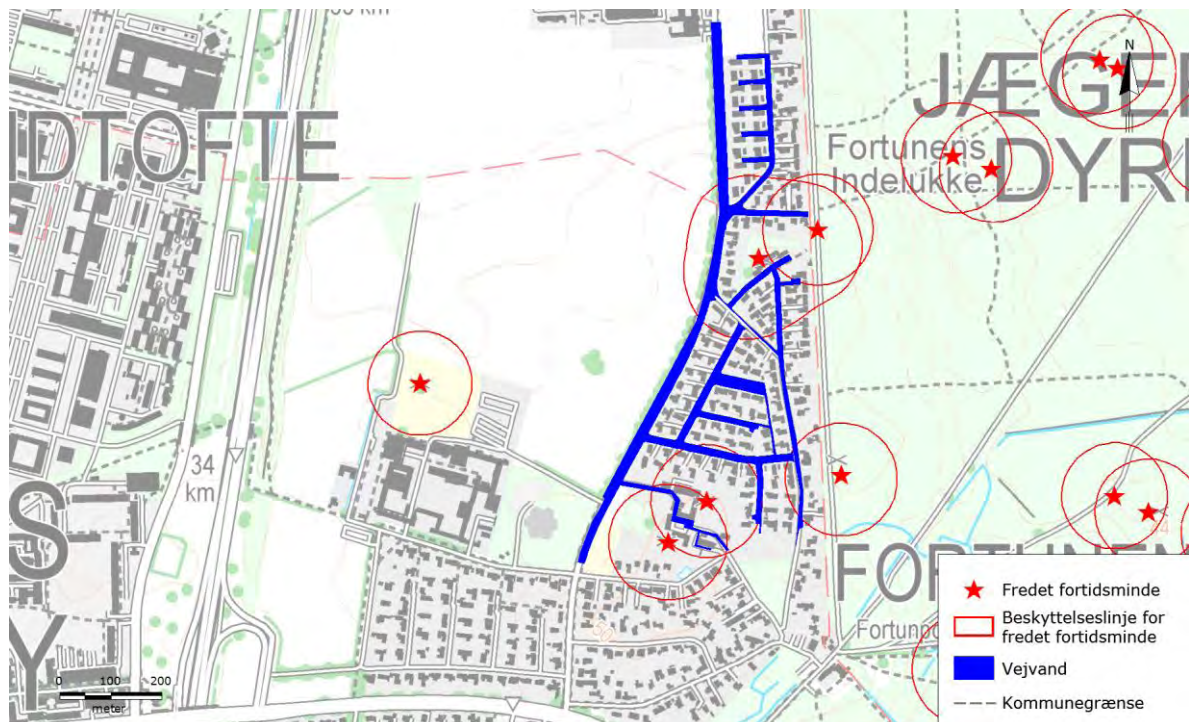
Langs boligområdet **Agervang** skal der placeres grønne grøfter, som skal lede separeret vej- og tagvand fra boligområdet til Ermelundsbassinet. De grønne grøfter skal placeres inden for den

nordlige del af fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring den fredede befæstning. Etablering af de grønne grøfter medfører ingen påvirkning af det fredede fortidsminde, men forudsætter kommunens dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Hjortekær og Dybendal

I området **Hjortekær /Dybendal** planlægges fraseparering af vejvand og forsinkelse af regnvand i vejbede og/eller regnvandsbassiner. De grønne vejløsninger skal etableres inden for fortidsmindebeskyttelseslinjerne omkring nedenstående fortidsminder /1/, hvilket forudsætter kommunens dispensation efter naturbeskyttelsesloven, da ændringer i vejanlægget kan berøre de arkæologiske lag omkring fortidsminderne. Ingen af de planlagte tiltag forventes at berøre fortidsminderne direkte. Fortidsminderne og deres beskyttelseslinjer fremgår ligeledes af Figur 8-2.

- Rundhøj fra oldtiden (fredningsnr. 30305)
- Rundhøj fra oldtiden (fredningsnr. 30309)
- Rundhøj fra oldtiden (fredningsnr. 303053)
- Fortun Fort, Befæstning fra nyere tid (fredningsnr. 3030114)
- Skåltegn fra bronzealder (fredningsnr. 3030174)



Figur 8-2 Fredede fortidsminder og fortidsmindebeskyttelseslinjer ved Hjortekær og Dybendal.

Tiltag vedr. fraseparering af vejvand i området omkring **Hummeltoftevej og Buskevej** etableres fortrinsvis med traditionelle løsninger. Ved Hummeltoften planlægges etablering fraseparering inden for fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring en rundhøj fra oldtiden (fredningsnr. 30301). Den planlagte ændring af vejanlægget påvirker ikke fortidsmindet direkte, men den planlagte ændring forudsætter kommunens dispensation efter naturbeskyttelsesloven.

Fraseparering af vejvand og forsinkelse af regnvand i vejbede og/eller regnbassiner i **Ørholm**-området berører fortidsmindebeskyttelseslinjer omkring de fire fredede rundhøjde fra oldtiden med fredningsnumrene 2930100, 2930108, 2930156 og 3030112. Ingen af de fredede fortidsminder berøres direkte af fraseparering og forsinkelse af overfladevand. De planlagte vejløsninger skal etableres inden for fortidsmindebeskyttelseslinjerne, hvilket forudsætter kommunens dispensation efter naturbeskyttelsesloven, da ændringer i vejanlæggene kan berøre de arkæologiske lag omkring fortidsminderne.

Langs Mølleåen findes en række fredede fortidsminder med fortidsmindebeskyttelseslinjer. Den konkrete placering af de planlagte bassiner langs **Mølleåen** er ikke fastlagt. I forbindelse med detailplanlægningen skal om nødvendigt Kulturstyrelsen og kommunen ansøges om dispensationer til de projekterede forhold.

9. BEFOLKNING

Spildevandsplanen indeholder forskellige konkrete mål, strategier og tiltag, som på forskellig måde vil have en samlet positiv indvirkning på den generelle sundhed og velfærd i planområdet. De planlagte tiltag fastlægger desuden de planlægningsmæssige rammer for realisering af fremtidige detailprojekter.

Derudover findes inden for planområdet flere eksisterende og udpegede grønne områder, hvis rekreative værdi ligeledes har betydning for befolkningen. De rekreative interesser er knyttet til offentlighedens adgang til friluft- og fritidsaktiviteter på rekreative grønne områder, idrætsanlæg samt ved havnebade og strande. De rekreative interesser omfatter desuden eksisterende og planlagte stiforbindelser, som ofte forbinder de rekreative grønne og blå områder.

Planlagte tiltag	Sundhed og velfærd	Grønne områder
Saneringsplanlægning og reovering		
Bondebyen		
Bombegrunden		
Fæstningskanalen		
Ermelundsbadet		
Agervang		
Sorgenfrigårdskvarteret		
Virumparken		
Hjortekær/Dybendal		
Ålebækken		
Taarbæk & Stokkerup		
Hummeltoftevej		
Ørholm		
Mølleåen		

9.1 Sundhed og velfærd

Spildevandsplanens tiltag om generel **saneringsplanlægning og reovering** af kloakledningerne inden for det samlede planområde indebærer helt overordnet, at kloakledningerne reoveres systematisk, således at der undgås udsivning af spildevand fra kloakledninger, indsivning af grundvand i ledningerne, afhjælpning af rotteproblemer samt diverse andre driftsproblemer. Tiltaget vil resultere i en reduktion i tilførslen af fortyndet spildevand til vandmiljøet og reducere risikoen for opstuvning af fortyndet spildevand på terræn og i kældre. Derudover reduceres belastningen af kloaksystemet ved, at vejvand frasepareres spildevandssystemet, og overfladevandet håndteres lokalt på terræn (et supplerende regnvandssystem med LAR-løsninger og åbne render) og ledes igennem forsinkelsesbassiner, inden det ledes til recipienterne. Forsinkelsesbassinerne kan bl.a. begrænse udledning af eksempelvis tungmetaller fra vejvand til recipienterne.

Samlet set forventes dette generelle tiltag at have en positiv indvirkning på den generelle sundhed og recipienternes vandkvalitet. De resterende planlagte tiltag forventes at have samme positive indvirkning på den generelle sundhed og recipienternes vandkvalitet.

Derudover forventes tiltag som en ny længere udløbsledning ved **Bombegrunden** i Taarbæk at få positiv betydning for badevandskvaliteten. I Bombegrundens sandstrand er ca. 40 m lang og to m bred. Den resterende del af området består af et græsareal. Havbunden er sandbund med områder af sten og grus. Vanddybden er lavvandet, og afstanden fra land til 2 meters dybde er ca. 50 m. Der findes en prøvetagningsstation i vandet ca. 23 m fra kysten. Klassificeringen af badevandskvaliteten ved **Bombegrunden er "god" /25/, hvilket er den næst bedste klassificering, som badevand kan have, jf. Badevandsbekendtgørelsen /77/. Der forventes en positiv påvirkning lokalt ved at udløb sker længere fra kysten, hvor der forekommer mere strøm, og derudover forventes tiltaget at forbedre badevandskvaliteten i Øresund, da der vil ske en reduktion af udledte næringsstoffer, organisk stof og coliforme bakterier i badeområdet.**

Badevandskvaliteten er i overensstemmelse med retningslinje 45 i den statslige forslag til vandplan for Øresund, hvor vandkvaliteten for alt badevand i 2015 skal kunne leve op til badevandsdirektivets krav om tilfredsstillende kvalitet /10/.

Ligeledes forventes fraseparering af vejvand i **Taarbæk og Stokkerup** at have betydning for vandkvaliteten i Øresund, herunder badevandskvaliteten. Der bliver både i dag og i den kommende planperiode ledt vand til Øresund. Tiltaget indebærer en renovering af kloakledningsnettet og en fraseparering af vejvandet. I Taarbæk ledes vandet direkte eller via et bassin til Øresund, mens vandet i Stokkerup ledes direkte (evt. via bassin) til Øresund.

Ved Taarbæk findes Taarbæk Søbadeanstalt, som er et anlæg på ca. 150 m² ude i vandet, og en ca. 20 m lang og 5 m bred sandstrand oven for kystsikringen. Derudover findes Taarbæk Havn, hvor der bades fra en badebro, som udgår fra molen. Risikoen for forureninger med spildevand er i dag lav ved begge badelokaliteter. Der findes en prøvetagningsstation i den yderste del af badeanstaltsanlægget i vandet, og for enden af badebroen ved havnen. Klassificeringen af badevandskvaliteten ved Taarbæk Søbadeanstalt og havnen er "god" /26/, /27/, hvilket er den næstbedste klassificering, som badevand kan have, jf. badevandsbekendtgørelsen /7/. Badevandskvaliteten er i overensstemmelse med retningslinje 45 i den statslige forslag til vandplan for Øresund, hvor vandkvaliteten for alt badevand i 2015 skal kunne leve op til badevandsdirektivets krav om tilfredsstillende kvalitet /10/.

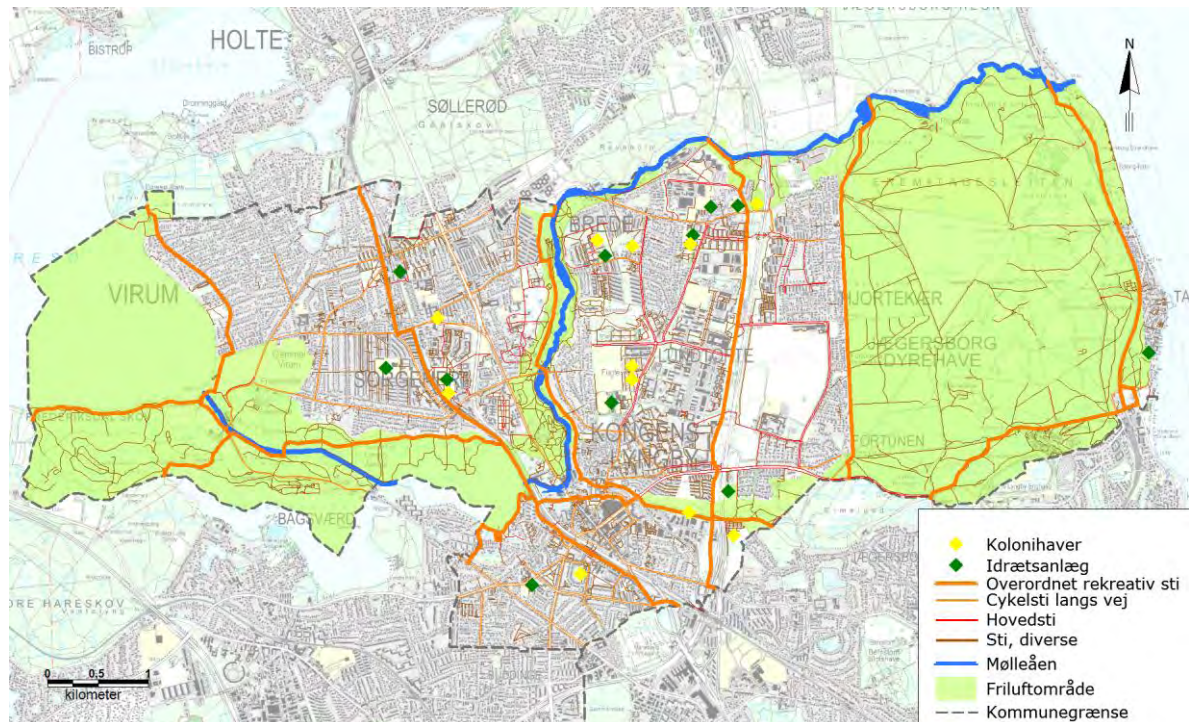
Ved realisering af det planlagte tiltag vil antallet af overløb i Stokkerup og Taarbæk blive reduceret fra 103 til 70, samtidig med, at der vil blive aflastet 40 procent mere vand til Øresund, som er frasepareret vej- og overfladevand. Ved frasepareringen reduceres risikoen for opspædet spildevand ved overløb og aflastning, hvilket vil have en positiv indvirkning på badevandskvaliteten. Derudover reduceres mængderne af næringsstoffer med henholdsvis 8 procent for BOD, 19 procent for N og 19 procent for P, hvilket ligeledes vil have en positiv påvirkning på badevandskvaliteten. Det forventes, at de planlagte tiltags påvirkning vil resultere i en reduktion af udledte næringsstoffer, organisk stof og coliforme bakterier, som kan monitoreres ved måling ved kommunes prøvetagningsstationer (hvor der måles fra E-Coli og Entrokokker), jf. Afsnit 12.

9.2 Grønne rekreative områder

Inden for spildevandsplanens område findes flere grønne områder, som primært udgøres af kommunale parker, skove, kolonihaver/haveforeninger, fæstningsanlæg og private haver, der bl.a. er følgende:

- Jægersborg Dyrehave
- Nybroskov
- Spurveskjulskoven
- Mølleådal
- Kollelev Mose
- Lyngby Åmose
- Tordalsmosen
- Sorgenfri Slotshave
- Sophienholm Park
- Holmeparken
- Virumparken
- Lyngby Stadion
- Idrætsanlæg ved Virumhallen
- Bombegrunden
- Haveforeningen "Bredely"
- Haveforeningen "Ermelund"
- Haveforeningen "Fuglsang"
- Haveforeningen "Lundtoftegård"
- Haveforeningen "Lundtoftehaverne"
- Haveforeningen "Lyngen"
- Haveforeningen "Stadion"
- Haveforeningen "Virumgård"

De forskellige grønne områder og rekreative stier fremgår ligeledes af Figur 9-1. Udover de grønne elementer findes en række blå strukturer, såsom Lyngby Sø, Mølleåen og Øresund, der ligeledes indeholder væsentlige rekreative værdier.



Figur 9-1 Rekreative grønne og blå områder samt udpegede friluftsområder.

En del af de ovennævnte grønne områder er beliggende inden for de udpegede friluftsområder, jf. Lyngby-Taarbæk Kommuneplan 2013 /17/. Retningslinjerne for friluftsområder fremgår af Af-snit 4.5.1. Inden for de udpegede friluftsområder findes spildevandsplanens planlagte tiltag for henholdsvis **Fæstningskanalen, Ermelundsbassinet, Agervang, Taarbæk** og **bassiner langs Mølleåen**. Ingen af de planlagte tiltag vurderes at være i strid med retningslinjerne for friluftsområder. De grønne områders funktion og sammenhæng opretholdes. Ligeledes vil adgangen til de udpegede områder blive opretholdt.

Spildevandsplanens planlagte tiltag ved **Fæstningskanalen, Ermelundsbassinet** og dele af **Agervang** fastlægger rammer for genåbning af kanalen, to åbne bassiner og åbne render, der alle skal placeres inden for et ekstensivt areal, som i dag bl.a. anvendes til rekreativ sti mellem Lyngby by og Ermelunden og til haveforeningen Ermelund. Dele af arealet afgrænses desuden af får, som hører til Fåregræsserforeningen-Ermelund.

Genåbning af **Fæstningskanalen** medfører en permanent påvirkning af det rekreative område, hvilket kan have betydning for aktørerne i området. Lyngby-Taarbæk Kommune skal bl.a. tage stilling til, hvorvidt Haveforeningen Ermelundens 44 kolonihaver skal flyttes. Derudover vil Fæstningskanalen som spildevandstekniske anlæg permanent ændre tilgængeligheden af arealerne.

Ermelundsbassinet og de grønne render ved **Agervang** kan i perioder med skybrud have betydning for den rekreative anvendelse af områderne, da de vil være vandfyldte. Den resterende tid vil Ermelundsbassinet fremstå som lavninger i terrænet. Det forventes derfor, at arealets ekstensive karakter kan opretholdes ved afgræsning.

Samlet set vurderes det, at spildevandsplanens planlagte tiltag for Fæstningskanalen, Ermelundsbassinet og Agervang kan styrke den grønne og blå ledelinje mellem Lyngby sø og Ermelunden/Jægersborg Dyrehaven, hvilket vil have positiv betydning for den rekreative anvendelse af Lyngby bys bynære natur. Den positive påvirkning er under forudsætning af, at de rekreative stiforløb bibeholdes, og at de nuværende anvendelsesmuligheder opretholdes eller udbygges.

Ved **Sorgenfrikvarteret Syd** etableres et nyt åbent bassin i Badeparken ved Lyngby Stadion. Bassinet skal anvendes til forsinkelse af regnvand fra den sydlige del af stadion. Badeparken fremstår i dag som et græsareal og anvendes i dag af bl.a. af Lyngby Bueskyttelaug. Bassinet er kun vandfyldt i forbindelse med skybrud, og i de perioder vil den rekreative anvendelse af arealet være begrænset.

Spildevandsplanens planlagte tiltag i **Virumparken** indebærer, at der skal anlægges et nyt bassin med en volumen på ca. 294 m³ i en eksisterende lavning i parken. Bassinet vil fremstå som en græsbeklædt lavning, der anvendes til forsinkelse af overfladevand, og som dermed kun vil være vandfyldt i perioder med skybrud. Etablering af bassinet vil i perioder begrænse den rekreative arealanvendelse af området. Eftersom bassinet etableres i en eksisterende lavning, vurderes påvirkning af det grønne område at være mindre.

De planlagte **bassiner langs Mølleåen** indebærer, at eksisterende utidssvarende bassiner enten nedlægges eller erstattes af nye bassiner. Derudover ombygges og renoveres eksisterende bassiner. Mølleådalens indeholder væsentlige rekreative værdier, der udgøres af selve Mølleåen samt grønne områder og rekreative stier igennem Mølleådalens. Bassinerne udgør enkeltelementer, som kan medføre en lokal, mindre påvirkning, der ikke vurderes at bryde Mølleådalens rekreative sammenhæng. Denne vurdering af påvirkning er under forudsætning af, at de nuværende rekreative anvendelsesmuligheder kan opretholdes.

Opsummering

Samlet vurderes påvirkning af befolkning at være tæt koblet til de rekreative værdier inden for planområdet. Generelt medfører planens tiltag flere grønne rum i byen, som kan være medvirkende til at øge den rekreative værdi inden for de eksisterende grønne områder, hvor der tilføjes nye rekreative elementer og langs nye grønne veje, der samtidig kan være med til at binde planområdets grønne områder sammen. Samlet set kan disse tiltag være medvirkende til at forbedre befolkningens generelle sundhed.

10. AFVÆRGEFORANSTALTNINGER OG ANBEFALINGER

Afværgeforanstaltningerne er rettet mod de påvirkninger, der kan opstå ved realisering af spildevandsplanens planlagte tiltag under anlægs- og driftsfasen. Som følge af spildevandsplanens generelt ikke medfører væsentlige negative påvirkninger på miljøfaktorerne er afværgeforanstaltninger ikke vurderet nødvendige. Derimod er foreslået en række anbefalinger.

Grundvand

I forbindelse med igangsættelse af de konkrete detailprojekter bør jordforholdene undersøges nærmere, da der kan forekomme en risiko for, at flere arealer end de kendte V1 eller V2 kortlagte arealer er forurenede. Disse undersøgelser kan endvidere i større detalje klarlægge, om de pågældende stoffer er vandopløselige, og dermed lettere kan spredes via overfladevandet til enten recipienter eller grundvandet.

Natur og overfladevand

Som følge af de generelle forbedringer af planen på vandkvaliteten i de naturbeskyttede recipienter er afværgeforanstaltninger ikke vurderet nødvendige.

Ved stillingtagen til bassinerne og andre planlagte anlægs endelige udformning og placering skal det påses, at de ikke strider med beskyttelsesforholdene, herunder Natura 2000-området for den nedre del af Mølleå (Natura 2000-område N144).

Ved Kollelev Mose anbefales det, at det største af de separate regnvandsudløb til mosen (Vi R66), der estimeres at stå for over 80 % af belastningen, undersøges nærmere i spildevandsplanens planperiode, for at fastlægge aflastede mængder, og disse belastning af Mosen. En afskæring af dette overløb vil potentielt medvirke til en nedsættelse af den interne belastning og dermed af vandets næringssaltniveau.

Generelt set kan en detaljeret miljøledelsesplan og tilsyn som forudsætning for entreprenørens arbejde medvirke til, at de fleste negative påvirkninger (fra etablering af tiltag) undgås ved de mest sårbare naturlokaliteter. Miljøledelsesplan og tilsyn udarbejdes først i den egentlige detailfase.

Fredninger og kulturarv

I detailplanlægningen skal der tages hensyn til de registrerede og udpegede kulturhistoriske værdier, herunder fredede områder og de udpegede kulturmiljøer og områder med kulturhistoriske værdier.

Fredningsnævnet skal behandle de konkrete detailprojekter og vurdere påvirkningen af fredninger i relation til kendelsernes bestemmelser. Derudover bør de planlagte detailprojekter tilpasses de udpegede områders særlige karakter og bærende bevaringsværdier, således at de sammenhængende kulturhistoriske helheder, herunder kulturmiljøerne, påvirkes mindst muligt.

I detailplanlægningen bør der ligeledes tages hensyn til de fredede fortidsminder og deres fortidsmindebeskyttelseslinjer, så disse ikke påvirkes i forbindelse med anlægsarbejdet og de permanente anlæg.

Spildevandsplanens planlagte tiltag for saneringsplanlægning og renovering af kloakledningerne er et generelt tiltag, der kan anvendes inden for det samlede planområde, og som dermed ikke er stedfæstet endnu. Tiltaget omhandler desuden anlæg af et supplerende regnvandssystem med LAR-løsninger og åbne render. Ved detailplanlægning af dette generelle tiltag skal der ligeledes tages hensyn til de kulturhistoriske værdier.

Befolkning

Sundhed og velfærd

I medfør af spildevandsplanen vil alle tiltag blive etableret med bedst tilgængelige teknologi, således at påvirkningen på det omgivende miljø, herunder befolkningen, begrænses.

Afkobling af tag- og vejvand fra det eksisterende kloaknet skal detailplanlægges, således at eventuelle genevirkninger fra regnvand på vejene kan minimeres. I forbindelse med skybrud bør **laves en plan for et sammenhængende "skybrudsvejnet", hvor alternative veje og ruter kan befærdes under skybrud, og som redningstjenester kan benytte.**

Grønne, rekreative områder

Hensynet til tilgængelighed skal indarbejdes i den konkrete detailplanlægning og projektering ved eks. Fæstningskanalen, hvor tilgængeligheden langs og på tværs af området kan sikres ved anviste stier og broer over kanalen, således at områdernes rekreative funktion opretholdes.

11. MANGLER OG BEGRÆNSNINGER

Miljøvurderingen er baseret på de forudsætninger og antagelser, der er indeholdt i spildevandsplanen.

Der forekommer en usikkerhed i beregningen af de spildevandsmængder, som planen opererer med. Beregningerne er baseret på teoretiske nøgletal både mht. de afledte mængder og indhold. Disse er kun i meget begrænset omfang valideret vha. målinger af de faktiske forhold.

12. OVERVÅGNINGSPROGRAM

I forbindelse med miljøvurderinger af planer og programmer skal der tages beslutning om, hvorvidt det er nødvendigt at udarbejde et overvågningsprogram, der tager udgangspunkt i miljøvurderingens konklusioner og de forventede positive og negative væsentlige indvirkninger på miljøet.

I Lyngby-Taarbæk Kommune findes allerede igangværende relevante overvågningstiltag, som alle forudsættes opretholdt for at kontrollere effekten og påvirkningen af Spildevandsplan 2014-2018. Spildevandsplanen fastlægger rammer for kommende detailprojekter, hvis konkrete påvirkning efterfølgende kan monitoreres ved nedenstående overvågningstiltag.

Grundvand

NOVANA og GRUMO

Det nationale overvågningsprogram NOVANA tilvejebringer viden om miljø- og naturtilstanden. Formålet er at dokumentere effekterne af den eksisterende miljøindsats, og programmet medvirker til at skabe grundlaget for den fremtidige miljøforvaltning. Derudover indgår data fra programmet i dokumentationen af effekterne af forvaltningsmæssige initiativer på natur- og miljøområdet. Endelig skal Danmark også bruge denne viden ved afrapportering til direktiver og konventioner. Den gældende programbeskrivelse for NOVANA (2011-2015) omfatter formål og rammer for natur- og vandmiljø og består af otte delprogrammer for bl.a. grundvand.

Overvågningen af grundvandet sker i delprogrammerne for grundvand (GRUMO) og landovervågning (LOOP). Grundvandsovervågningen sker for at kunne bevare og forbedre grundvandet af hensyn til anvendelsen til drikkevand, samt af hensyn til grundvandets betydning for vandkvaliteten i vandløb og søer. Grundvandsovervågningen skal således bidrage til at skabe vidensgrundlag til at understøtte den statslige forvaltning i forbindelse med grundvandets kvalitet og mængde i forhold til vandplanarbejdet.

Målingerne gennemføres i et stationsnet omfattende indtag i boringer i grundvandsovervågningsområder (GRUMO), i landovervågningsoplande (LOOP), redoxboringer og enkeltstående boringer placeret i grundvandsforekomster, der er i risiko for ikke at opfylde miljømålet. Endvidere indgår resultaterne af vandværkerne borningskontrol, der omfatter analyse af vandkvaliteten i de enkelte indvindingsboringer, samt registrering af vandindvindingsmængden på de enkelte indvindingsanlæg. Endelig indgår pejling af grundvandsstanden i et net af pejleboringer samt pejling i andre boringer, bl.a. i forbindelse med prøvetagning.

Natur og overfladevand

NOVANA

Naturstyrelsen overvåger allerede tilstanden i kommunens beskyttede våde og tørre naturområder. Dette gøres efter de retningslinjer i programbeskrivelsen for Det Nationale Overvågningsprogram for Vand og Natur (NOVANA), 2011-2015. Overvågningen har bl.a. til formål at følge tilstandsudviklingen i forhold til de fastsatte målsætninger. Da der ikke forventes nogle negative virkningen af planen på søer og vandløb, men tværtimod forventes en betydelige forbedring, vil det ikke være nødvendigt at iværksætte en specifik overvågning af naturpåvirkningen i relation til de planlagte tiltag. Heller ikke de fysiske indgreb af planerne i den terrestriske natur forventes at have et omfang, at det udløser en selvstændig overvågning. Udformningen af disse anlæg er dog endnu ikke klarlagt. Heller ikke nedsivningens omfang er endnu klarlagt. Såfremt, der viser sig en potentiel væsentlig negativ påvirkning fra disse forhold, vil der være et behov for en målrettet overvågningsindsats i relation til disse.

Herudover anbefales det at udføre et måleprogram på udvalgte store udledningpunkter. Formålet vil være at validere de teoretiske forudsætninger, der er anvendt i forbindelse med planens masseberegninger.

Fredninger og kulturarv

Fredninger

Kommunen fører tilsyn med, at fredningsbestemmelser bliver overholdt på alle fredede arealer, der ikke ejes af Miljøministeriet. Miljøministeriet fører tilsyn med egne arealer.

Fund af kulturhistorisk værdi

Spildevandsplanens potentielle påvirkning af kulturarv forekommer i forbindelse med realisering af de planlagte projekter, som planen fastlægger rammer for. Den primære påvirkning kan forekomme i anlægsfasen. I anlægsfasen gælder museumslovens generelle bestemmelser om beskyttelse af fund af kulturhistorisk værdi, således at anlægsarbejdet standses ved fund af nye genstande, indtil disse er bragt i sikkerhed. Det ansvarlige kulturhistoriske museum Kroppedal Museum kontaktes, inden de konkrete projekter igangsættes, og museet kan på den måde overvåge, at der ikke sker skade på fund af kulturhistoriske genstande.

Befolkning

Badevandskvalitet

Det er nødvendigt at overvåge badevandskvaliteten for at sikre brugerne af badevandet. Lyngby-Taarbæk Kommunes igangværende badevandsprognoser og hyppige prøvetagninger ved de eksisterende prøvetagningsstationer forudsættes opretholdt.

Prognoser for badevandskvaliteten for alle kommunens strande og badesteder langs Øresund kan ses på hjemmesiden www.oresund.badevand.dk, hvor badevandskvaliteten varsles baseret på prognoser, der er beregnet på baggrund af overløb fra spildevandsanlæg. Ved risiko for forurening med spildevand opsættes skilte ved badestedet, og risikoen for forurening varsles desuden på kommunens hjemmeside www.ltk.dk.

Derudover kontrolleres badevandet regelmæssigt i badesæsonen fra 1. juni til 1. september. Prøvetagningsstationen er placeret i vandet ved egnede lokaliteter. Kommunens tidsplan og kontrolresultater kan begge ses på kommunens hjemmeside www.ltk.dk.

13. REFERENCER

- /1/Danmarks Miljøportal, Arealinformation, <http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/>
- /2/Miljøministeriet, Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer, LBK nr. 939 af 03/07/2013)
- /3/Miljøministeriet, Bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse, LBK nr. 951 af 03/07/2013
- /4/Miljøministeriet, Bekendtgørelse af lov om miljømål m.v. for vandforekomster og internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven), LBK nr. 932 af 24/09/2009
- /5/Miljøministeriet, Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, BEK nr. 408 af 01/05/2007
- /6/Kulturministeriet, Bekendtgørelse af museumsloven, LBK nr. 1505 af 14/12/2006
- /7/Miljøministeriet, Bekendtgørelse om badevand og badeområder, BEK nr. 939 af 18/09/2012
- /8/By- og Landskabsstyrelsen, Vejledning til bekendtgørelse nr. 408 af 1. maj 2007 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter. Ekstern høringssudgave 2008.
- /9/Miljøministeriet, Naturstyrelsen, Fingerplan 2013, Landsplandirektiv for hovedstadsområdets planlægning <http://www.naturstyrelsen.dk/NR/rdonlyres/36D5A19A-6E4A-450F-84B0-B9F0BDFBB94A/159022/Fingerplan2013Landsplandirektivforhovedstadsomrdrdet.pdf>
- /10/Miljøministeriet, Naturstyrelsen, Forslag til vandplan for Hovedvandopland 2.3 Øresund, <http://naturstyrelsen.dk/vandmiljoe/vandplaner/om-vandplanerne/saadan-bliver-vandplanerne-til/hoeringer/hoering/23-oeresund/>
- /11/Hovedstadens Udviklingsråd, Regionplan 2005 for Hovedstadsregionen (landsplandirektiv pr. 2007), Retningslinjer og redegørelse, <http://www.naturstyrelsen.dk/NR/rdonlyres/A61AFCA9-BEF1-450D-8649-637C455284DC/32063/Regionplan200590dpi.pdf>
- /12/Lyngby-Taarbæk Kommune, Forslag til Kommunal vandhandleplan 2010-2015, http://www.ltk.dk/sites/default/files/uploads/public/user_uploads/CMP/Natur/vandplan_-_forslag_til_hoering.pdf
- /13/Lyngby-Taarbæk Kommune m.fl., Natura 2000-handleplan for Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov (Natura 2000-område nr. 139, Habitatområde H123, Fuglebeskyttelsesområde F109), http://www.naturstyrelsen.dk/NR/rdonlyres/6F695695-675D-4F0D-99F4-A21832C66301/0/139_Moelleaa_handleplan.pdf
- /14/Naturstyrelsen, Natura 2000-plejeplan for Naturstyrelsens arealer i Natura 2000-område nr. 144 Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave, http://www.naturstyrelsen.dk/NR/rdonlyres/9BE6C39C-C7C2-4E53-B040-D07351E43CC8/0/N144_NedreMoelleaadal.pdf
- /15/Naturstyrelsen, Natura 2000-plejeplan for Naturstyrelsens arealer i Natura 2000- område nr. 139 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov http://www.naturstyrelsen.dk/NR/rdonlyres/20710EBF-F5BB-40DB-83A6-85D8B0D774C3/0/N139_OevreMoelleaadal.pdf
- /16/Lyngby-Taarbæk Kommune, Forslag til Klimatilpasningsplan 2013, http://www.ltk.dk/sites/default/files/uploads/public/user_uploads/CMP/Hoeringer/samlet_klimatilpasningsplan_20140122.pdf
- /17/Lyngby-Taarbæk Kommune, Kommuneplan 2013, <http://kommuneplan.ltk.dk/>
- /18/Fredningsnævnet, Fredningskendelse for Ermelundskilen af 11. november 1998, <http://www2.blst.dk/nfr/07931.00.pdf>
- /19/Fredningsnævnet, Fredningskendelse for Mølleådalen af 16. januar 1998, <http://www2.blst.dk/nfr/07922.00.pdf>
- /20/Fredningsnævnet, Fredningskendelse for Langs Hegnet af 17. september 1956, <http://www2.blst.dk/nfr/03644.00.pdf>
- /21/Fredningsnævnet, Overfredningsnævnets kendelse for Cottageparken Strand af 14. oktober 1948, <http://www2.blst.dk/nfr/01053.00.pdf>
- /22/Fredningsnævnet, Overfredningsnævnets kendelse for Bagsværd og Lyngby Sø af 22. april 2010, <http://www2.blst.dk/nfr/08103.00.pdf>
- /23/Kulturstyrelsen, Database for Fund og Fortidsminder, <http://www.kulturarv.dk/fundogfortidsminder/Kort/>
- /24/Kulturstyrelsen, Rapport for Fæstningskanalen fra Lyngby Sø til Lille Ermelund, <http://www.kulturarv.dk/publicffdata/documentation/file/doc/80311/public>

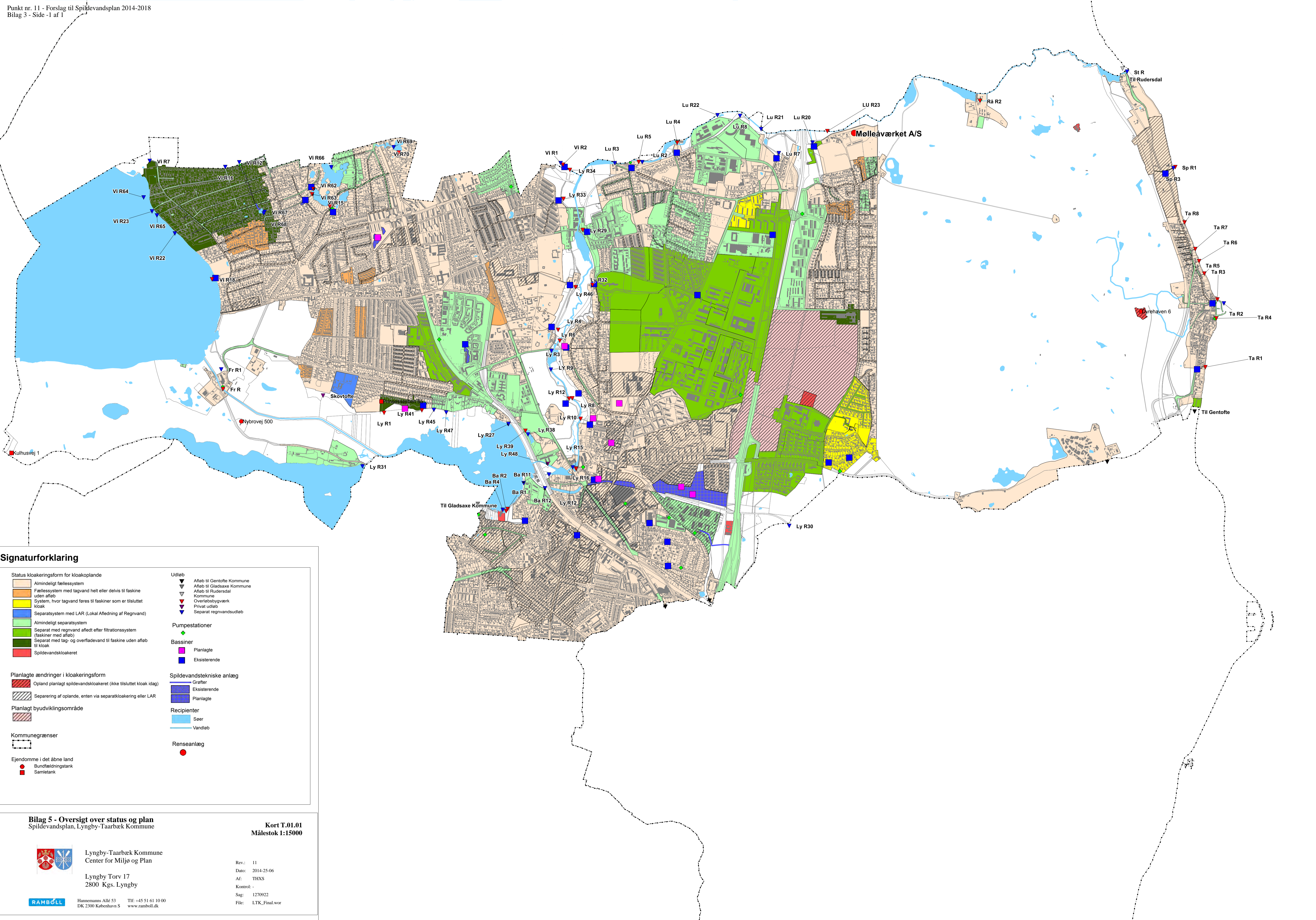
**/25/Lyngby-Taarbæk Kommune, Badevandsprofil for Bombegrunden, revideret juni 2013,
http://www.ltk.dk/sites/default/files/uploads/public/user_uploads/CMP/Natur/microsoft_word_-_bombegrunden_badevandsprofil_endelig_2013.pdf**

**/26/Lyngby-Taarbæk Kommune, Badevandsprofil for Taarbæk Søbadeanstalt, revideret maj 2012,
http://www.ltk.dk/sites/default/files/uploads/public/user_uploads/CMP/Natur/badevandsprofil_-_taarbaek_soebad.pdf**

**/27/Lyngby-Taarbæk Kommune, Badevandsprofil for Taarbæk Havn, revideret maj 2012,
http://www.ltk.dk/sites/default/files/uploads/public/user_uploads/CMP/Natur/badevandsprofil_taarbaek_havn.pdf**

/28/ Liboriussen, L., Søndergaard, M. & Jeppesen, E. (red.) 2007: Sørestaurering i Danmark. Del II: Eksempelsamling. Danmarks Miljøundersøgelser, Aarhus Universitet. 312 s. – Faglig rapport fra DMU nr. 636

/29/ Udledningstilladelse for Mølleåværket A/S, 20-12-2013



Signaturforklaring

Status kloakeringsform for kloakoplande	
	Almindeligt fællessystem
	Fællessystem med tagvand helt eller delvis til faskine uden afløb
	System, hvor tagvand føres til faskiner som er tilsluttet kloak
	Separatsystem med LAR (Lokal Afledning af Regnvand)
	Almindeligt separatsystem
	Separat med regnvand aflødt efter filtrationssystem (faskiner med afløb)
	Separat med tag- og overfladevand til faskine uden afløb til kloak
	Spildevandskloakeret
Planlagte ændringer i kloakeringsform	
	Opland planlagt spildevandskloakeret (ikke tilsluttet kloak idag)
	Separering af oplande, enten via separatkloakering eller LAR
Planlagt byudviklingsområde	
	Planlagt byudviklingsområde
Kommunegrænser	
	Kommunegrænser
	Ejendomme i det åbne land
	Bundfældningstank
	Samletank
Udløb	
	Afløb til Gentofte Kommune
	Afløb til Gladsaxe Kommune
	Afløb til Rudersdal Kommune
	Overløbsbygværk
	Privat udløb
	Separat regnvandsudløb
Pumpestationer	
	Pumpestationer
Bassiner	
	Planlagte
	Eksisterende
Spildevandstekniske anlæg	
	Grøfter
	Eksisterende
	Planlagte
Recipienter	
	Søer
	Vandløb
Renseanlæg	
	Renseanlæg

Bilag 5 - Oversigt over status og plan
 Spildevandsplan, Lyngby-Taarbæk Kommune

Kort T.01.01
 Målestok 1:15000

Lyngby-Taarbæk Kommune
 Center for Miljø og Plan

Lyngby Torv 17
 2800 Kgs. Lyngby

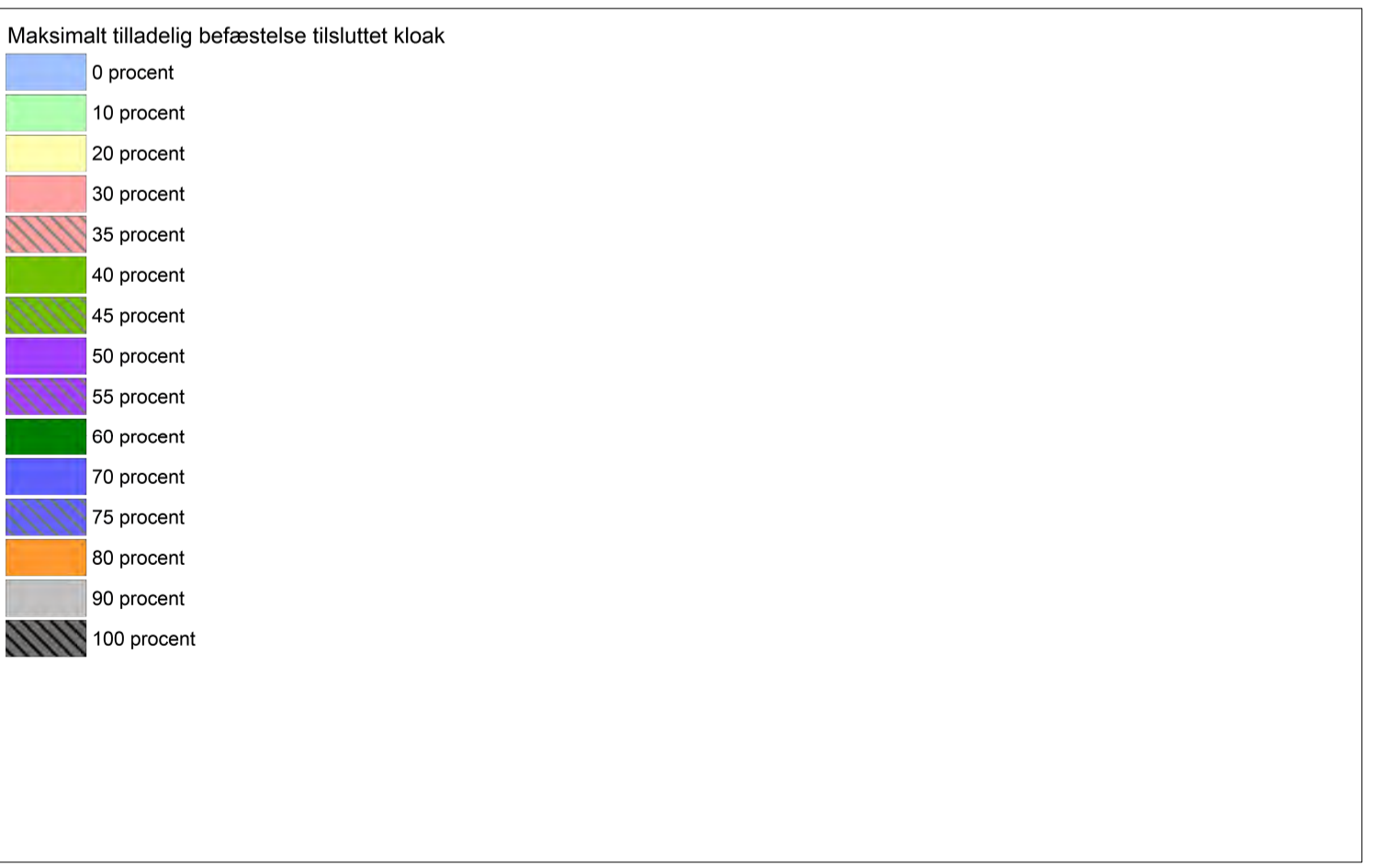
Rev.: 11
 Dato: 2014-25-06
 Af: THXS
 Kontrol: -
 Sag: 1270922
 File: LTK_Final.wor

Høngsøvej 53 Tlf: +45 51 61 10 00
 DK 2300 København S www.ramboll.dk

Furesøkvarteret: Alt tagvand ledes til Faskiner
Særlige regnvandsledninger for vejvand

DTU: Specielle afledningsforhold

Alt regnvand afledes via bassin



Bilag 4 - Kort over maksimalt tilladelige afløbskoefficienter
Spildevandsplan, Lyngby-Taarbæk Kommune

Kort T.02.01
Målestok 1:12500



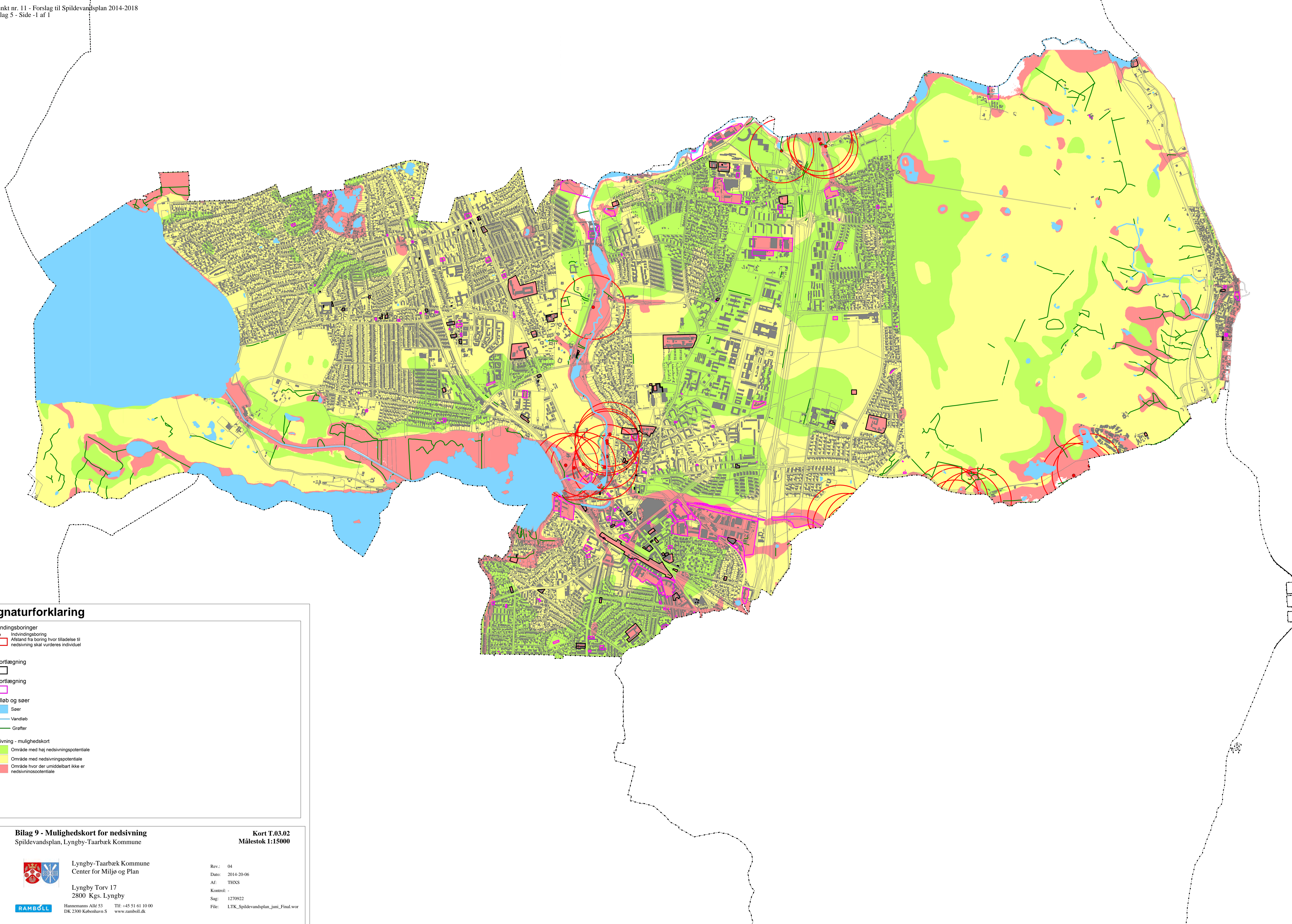
Lyngby-Taarbæk Kommune
Center for Miljø og Plan

Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby



Hannemanns Allé 53 Tlf: +45 51 61 10 00
DK 2300 København S www.ramboll.dk

Rev.: 06
Dato: 2014-05-05
Af: THXS
Kontrol: -
Sag: 1270922
File: LTK_Spildevandsplan_Final.wor



Signaturforklaring

Indvindingsboringer
● Indvindingsboring
○ Afstand fra boring hvor tilladelse til nedsivning skal vurderes individuel

V1 kortlægning
□

V2 kortlægning
□

Vandløb og søer
■ Søer
— Vandløb
— Grøfter

Nedsivning - mulighedskort
■ Område med høj nedsivningspotentiale
■ Område med nedsivningspotentiale
■ Område hvor der umiddelbart ikke er nedsivningspotentiale

Bilag 9 - Mulighedskort for nedsivning
Spildevandsplan, Lyngby-Taarbæk Kommune

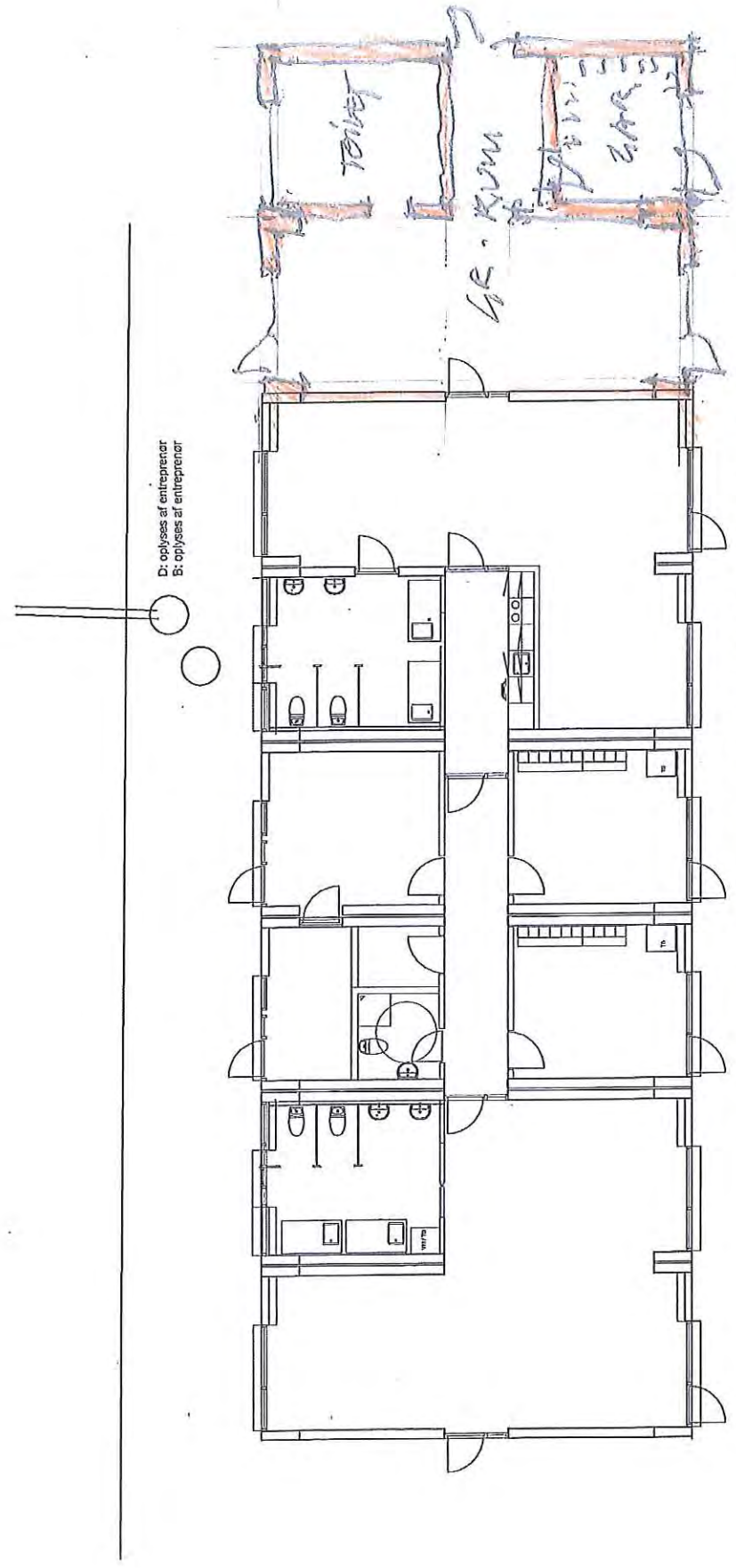
Kort T.03.02
Målestok 1:15000

 Lyngby-Taarbæk Kommune
Center for Miljø og Plan

 Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby

Hannemanns Allé 53 Tlf: +45 51 61 10 00
DK 2300 København S www.ramboll.dk

Rev.: 04
Dato: 2014-20-06
Af: THXS
Kontrol: -
Sag: 1270922
File: LTK_Spildevandsplan_juni_Final.wor



udvidelse af Trinbrættet

Zbija, 2014 Tj

UDVIDELSE AF TRINBRÆTTET 2014

Møde i Kommunalbestyrelsen d. 04.09.2014



Lyngby-Taarbæk
Kommune

Målforhold 1:500
Dato 11/8-2014

Signaturforklaring

Bygning

UDKAST TIL Driftsoverenskomst

mellem

Lyngby-Taarbæk Kommune

&

Bofællesskabet Kirsten Marie

Lovgrundlag

§ 1

I henhold til §§ 9, 12 og 14 i lov om social service samt § 4 i lov om socialtilsyn indgås følgende overenskomst.

Lyngby-Taarbæk Kommune har ansvaret for, at der er de nødvendige tilbud til kommunens borgere, jf. servicelovens § 4, stk. 1.

Bofællesskabet Kirsten Marie er oprettet i henhold til almenboliglovens § 105, stk. 2, med socialpædagogisk støtte efter servicelovens § 85.

Aktivitets- og samværstilbuddet er oprettet i henhold til servicelovens § 104.

Bofællesskabet er omfattet af reglerne i forvaltningsloven og offentlighedsloven i forhold til den opgave, der skal udføres.

Der er pr. 24. februar 1999 oprettet en vedtægt for Bofællesskabet med allonge af 23. januar 2013.

Målgruppe og antal pladser

§ 2

Stk. 1

Bofællesskabet er et § 107-lignende midlertidigt botilbud.

Målgruppen for botilbuddet på Kirsten Marie er borgere, der på visitationstidspunktet er under 65 år, og som har betydeligt nedsat funktionsniveau på grund af psykiske problemer og/eller sociale problemstillinger.

Ydelsen tager udgangspunkt i den kommunale handleplan og de individuelle mål, der er beskrevet i handleplanen. Alle ydelser er visiterede ydelser.

Stk. 2

Antal pladser:

- Botilbuddet har 24 pladser.
- Aktivitets- og samværstilbuddet har 30 pladser.

Herudover kan Bofællesskabet Kirsten Marie tilbyde socialpædagogisk støtte i borgerens eget hjem, jf. § 85 i lov om social service, og mentorforløb, jf. § 78 i lov om en aktiv beskæftigelsespolitik.

Alle pladserne tilbydes i første række til borgere i Lyngby-Taarbæk Kommune.

Visitation, daglig ledelse og tilsyn

§ 3

Visitationen til ydelser leveret af Bofællesskabet Kirsten Marie sker gennem Lyngby-Taarbæk Kommune i dialog med Bofællesskabets leder.

Bofællesskabet Kirsten Marie rapporterer i forhold til handleplaner og opfølgning på disse.

§ 4

Bofællesskabet Kirsten Maries ledelse har, med ansvar overfor sin bestyrelse, det overordnede ansvar for den daglige drift samt den pædagogiske og administrative ledelse af alle de under Bofællesskabet Kirsten Marie hørende tilbud.

Bofællesskabet Kirsten Maries ledelse skal udøves i overensstemmelse med de regler og overordnede politikker, der måtte blive fastsat i lovgivningen eller af Lyngby-Taarbæk Kommune.

§ 5

Socialtilsynet varetager tilsynsforpligtelsen for Bofællesskabet Kirsten Maries bo- og dagtilbud efter lov om socialtilsyn.

Bofællesskabet Kirsten Marie er forpligtet til at følge Socialtilsynets anvisninger eller pålæg udstedt i forbindelse med tilsynsudøvelsen.

Lyngby-Taarbæk Kommune skal have tilsynsrapporten tilsendt.

Takst, budget og administration

§ 6

Stk. 1

Taksterne på ydelserne fastsættes af Lyngby-Taarbæk Kommune ud fra samme kriterier, som de kommunale institutioner er underlagt. Bofællesskabet Kirsten Marie skal dermed følge Lyngby-Taarbæk Kommunes budget- og regnskabspraksis. Det betyder, at belægningsprocenten er et væsentligt grundlag i takstberegningen, der fastlægges af Lyngby-Taarbæk Kommune.

På baggrund af belægningsprocenten og de fastlagte pladser er Bofællesskabet Kirsten Marie garanteret minimum 25 % af det besluttede budget, jf. Social- og Sundhedsudvalgets beslutning af 4. december 2013.

Bofællesskabet Kirsten Marie udarbejder på denne baggrund et budget til Lyngby-Taarbæk Kommunes godkendelse.

Afregning til Bofællesskabet Kirsten Marie sker på baggrund af de visiterede borgere og afregnes månedligt.

Den daglige økonomiske administration, herunder lønadministration, foretages af Bofællesskabet Kirsten Marie.

Bofællesskabet Kirsten Marie har en overførselsadgang på +/- 3 % af budgettet til efterfølgende budgetår, som skal afvikles over en 2-årig periode. Eventuelle overskydende beløb herudover skal tilbagebetales til kommunen.

Stk. 2

Bofællesskabet Kirsten Marie kan ikke uden kommunens forudgående godkendelse træffe beslutning om optagelse, overtagelse eller nogen form for stiftelse af gæld. Dette gælder desuden forpligtelser vedrørende mellemregninger med andre institutioner eller ændringer i lånevilkår, forpligte sig ved kautioner eller anden økonomisk garanti, eller foretage ændringer af vilkår for eventuelle eksisterende garantiforpligtelser eller lignende.

Indkøb

§ 7

Bofællesskabet Kirsten Marie har mulighed for at blive tilsluttet kommunens indkøbsaftaler. Hvis kommunens indkøbsaftaler ikke benyttes, har Bofællesskabet Kirsten Marie ansvaret for at løfte udbudspligten.

Bygninger og fysiske rammer

§ 8

Stk. 1

Botilbuddet og aktivitets- og samværstilbuddet har til huse i ejendommen Vinkelvej 3-5, 2800 Kgs. Lyngby, der er etableret som en selvejende almen boligorganisation.

Stk. 2

Inventar, der er finansieret over et af kommunen godkendt budget, og som er anskaffet efter denne aftales indgåelse, må ikke fjernes fra Bofællesskabet Kirsten Marie uden kommunens godkendelse.

Regnskab

§ 9

Bogholderi og regnskabsførelse varetages af Bofællesskabet Kirsten Marie. Regnskabet fremsendes til Lyngby-Taarbæk Kommune med revisionsbemærkninger.

Regnskabet revideres af en af Lyngby-Taarbæk Kommune godkendt revisor.

Ansættelse og afskedigelse af personale

§ 10

Bofællesskabet Kirsten Maries bestyrelse ansætter og afskediger personalet i tilbuddene inden for de rammer, der er fastsat i det af Lyngby-Taarbæk Kommune godkendte budget.

Lyngby-Taarbæk Kommune skal informeres om ansættelse og afskedigelse af Bofællesskabet Kirsten Maries leder.

Løn- og ansættelsesvilkår

§ 11

Løn og andre ansættelsesvilkår for Bofællesskabet Kirsten Maries personale fastsættes efter de bestemmelser, som Kommunernes Landsforening og de for Bofællesskabets Kirsten Maries personales forhandlingsberettigede personaleorganisationer har aftalt.

Beregning og udbetaling af lønninger sker ved Bofællesskabet Kirsten Maries foranstaltning over institutionens regnskab.

Bofællesskabet Kirsten Marie er ikke en del af Lyngby-Taarbæk Kommunes organisation, herunder MED-strukturen.

Vedtægter

§ 12

Ændringer i vedtægterne for Bofællesskabet Kirsten Marie skal godkendes af Lyngby-Taarbæk Kommune.

Overenskomstens ikrafttræden, genforhandling og opsigelse

§ 13

Nærværende driftsoverenskomst træder i kraft d. 1. januar 2015 med forbehold for godkendelse af Lyngby-Taarbæk Kommunes kommunalbestyrelse.

Overenskomsten kan af begge parter opsiges med 6 måneders varsel til udgangen af en måned. I tilfælde af væsentlig misligholdelse kan kontrakten ophæves eller opsiges i henhold til dansk rets almindelige regler.

Supplerende aftaler indgået mellem kommunen og bestyrelsen for bofællesskabet vedrørende nærmere enkeltheder om driften af tilbuddet, herunder fastsættelse af målgruppe og antal pladser,

kan aftales nærmere i protokollerede tillæg til driftsoverenskomsten. Parterne kan med 3 måneders varsel kræve genforhandling af overenskomstens bestemmelser, uden at opsigelse finder sted.

I tilfælde af ophør af driften af Bofællesskabet Kirsten Maries tilbud skal kommunen træffe beslutning om anvendelse af formuen til tilsvarende socialt formål.

Ved ikrafttrædelse af nærværende driftsoverenskomst ophører tidligere driftsoverenskomst mellem Bofællesskabet Kirsten Marie og Lyngby-Taarbæk Kommune af 30. april 2008.

Nærværende driftsoverenskomst er gældende indtil 31. december 2015.

For Bofællesskabet Kirsten Marie

den.....2014

For Lyngby-Taarbæk Kommune,

den.....2014

Lyngby-Taarbæk Kommune
Lyngby Torv
2800 Kgs. Lyngby

Sagsnummer
Sag-345038
Movit-2824651

Sagsbehandler PBM
Direkte +45 36 13 17 28
Fax -
pbm@moviatrafik.dk

CVR nr: 29 89 65 69
EAN nr: 5798000016798

27. juni 2014

Høring om linjefordeling Lyngby-Taarbæk Kommune

Folketinget har 11. juni vedtaget ændringer af Lov om Trafikselskaber, som blandt andet medfører, at kommunerne skal afgive ansvaret for linjer med regional betydning til regionerne, at der indføres en ny lovbestemt finansieringsmodel, samt at kommunerne skal bidrage til finansieringen af trafikselskabets administrative udgifter.

Den ny finansieringsmodel medfører, at der sker en økonomisk omfordeling mellem kommuner inden for hver region, men ikke mellem kommuner og regioner. Movia har beregnet, at effekten for Lyngby-Taarbæk Kommune er en meromkostning på 1,9 mio. kr.

I bemærkningerne til loven er lagt op til, at regionerne udover de nuværende regionalt finansierede buslinjer overtager trafikbestilleransvaret for S-, R- og N-busser, idet disse linjer antages at varetage regionale betjeningsopgaver. Movia har beregnet, at effekten for Lyngby-Taarbæk Kommune ville blive en meromkostning på 2,9 mio. kr.

Trafikselskabet skal dog efter loven efter forhandling med kommuner og regioner beslutte hvilke buslinjer, der udgør det regionale busnet, som fra 2016 skal bestilles og betales af regionerne.

Movia har i samarbejde med KKR Sjælland, KKR Hovedstaden, Region Sjælland, Region Hovedstaden og Københavns Kommune nedsat en administrativ styregruppe og en arbejdsgruppe, der har udarbejdet nærværende forslag til et sammenhængende regionalt net af busser og baner.

Forslaget er behandlet af Movias bestyrelse 26. juni, som har besluttet at udsende det i høring frem til 15. september.

Lyngby-Taarbæk Kommune anmodes om bemærkninger til,

- *Om forslaget giver et sammenhængende regionalt busnet.*
- *Forslaget om at de økonomiske effekter ved ny finansieringsmodel og ny linjefordeling indføres over tre år fra 2016*

Kommunen bedes fremsende sit høringssvar til Movia senest 15. september 2014.

Forslaget

Lyngby-Taarbæk Kommune betjenes af regionalt finansierede linjer 300S, 330E, 400 og 400S.

Derudover betjenes kommunen af de kommunalt finansierede linjer 1A, 94N, 95N, 150S, 161, 169, 170, 172E (nedlagt fra sommerferien 2014), 173E, 179, 180E, 181E, 182, 183, 184, 190, 191, 192, 194, 200S, 353 og 388.

I forslaget til linjefordeling er alle S-linjer, R-linjer (undtagen linje 360R) og N-linjer overført til regional finansiering. Dertil kommer linje 5A, 120, 123, 173E og ny linje 375R, der ikke hører under kategorien S-, R- og N-linjer. Blandt de 4 linjer har særligt linje 5A (Husum Torv – Luft-havnen) været genstand for overvejelser, idet linjen på væsentlige delstrækninger har samdrift med linje 350S og dermed kan betragtes som regional, men har samtidig en afgørende rolle i den lokale betjening.

For Lyngby-Taarbæk Kommune betyder det konkret, at linjerne 94N, 95N, 150S, 173E og 200S foreslås overført til regional finansiering.

For Lyngby-Taarbæk Kommune er den samlede konsekvens af ny fordelingsmodel og ændringen af hvilke linjer, der er kommunalt/regionalt finansierede på grundlag af budget 2014 beregnet til en meromkostning på 3,3 mio. kr.

Lyngby-Taarbæk Kommune	Budget 2014 mio. kr.	
Kommunal finansiering nuværende finansieringsmodel	30,4*	
Effekt af at pendling fjernes i finansieringsmodel	1,8	
Administrationsbidrag	3,6	
20% tilskud til flerkommunale linjer	-3,7	
20% bidrag (efter befolkning) til flerkommunale linjer	3,4	
Linjer der overtages af regionen	-1,7	94N, 95N, 150S, 173E, 200S
Ny finansieringsmodel i alt	33,8	
Ændring ved ny finansieringsmodel	3,3**	11 %

**Inklusive ydelse rejsekortlån

*Afvigelse skyldes afrunding.

Forslaget er drøftet ved et møde den 20. juni med repræsentanter for Region Sjælland, Region Hovedstaden og Københavns Kommune, formandskaberne for KKR Sjælland og KKR Hovedstaden samt Movias formandskab. Parterne var enige om, at forslaget er egnet som grundlag for en høring af kommuner og regioner.

Såfremt der ønskes møde om forslaget med Movia, kan undertegnede kontaktes.

Resultatet af høringen drøftes i den politiske styregruppe, hvorefter endeligt forslag om hvilke linjer, der skal være regionale, behandles af bestyrelsen den 9. oktober.

Det samlede forslag med tilhørende konsekvensberegninger er nærmere beskrevet i vedlagte høringsnotat.

Venlig hilsen

Mads Lund Larsen
Bestyrelsessekretær



Notat

Til:

Kommuner i Region Hovedstaden og Region Hovedstaden

Kopi til:

Sagsnummer
Sag-345038
Movit-2812554

Sagsbehandler TOR
Direkte +45 36 13 16 40
Fax -
TOR@moviatrafik.dk

CVR nr: 29 89 65 69
EAN nr: 5798000016798

18. juni 2014

Høring om ny linjefordeling Hovedstaden

Baggrund

Ændring af Lov om Trafikselskaber blev vedtaget i Folketingen 11. juni 2014.

Loven fastlægger en ny fordelingsmodel for fælleskommunale linjer i Movias område.

Loven tiltænker endvidere regionerne et større trafikføberansvar, så det sikres, at regionerne varetager trafikføberansvaret for de buslinjer, der primært betjener regionale rejser. Transportministeriet har i bemærkningerne til lovforslaget vurderet, at S-, R- og N-linjer anses for at være af regional karakter og derfor flyttes til regional finansiering. Movias bestyrelse skal dog efter en konkret vurdering og forhandling med kommuner og regioner fastlægge, hvilke linjer der skal være regionale.

For at dække regionernes meromkostninger som trafikføber fastlægger loven, at kommunerne skal dække en del af de administrative udgifter, så regionerne hver for sig får uændrede omkostninger.

Den ændrede opgavefordeling skal således være DUT-neutral.

Den ændrede finansieringsmodel med tilhørende linjefordeling skal træde i kraft fra 1. januar 2016.

Movia har i dialog med KKR Sjælland, Region Sjælland, KKR Hovedstaden, Region Hovedstaden og Københavns kommune for begge regioner udarbejdet forslag til, hvilke linjer der samlet vil udgøre et regionalt busnet, som fra 2016 finansieres af regionerne.

Ved denne høring anmodes kommuner og regioner således om bemærkninger og eventuelle ændringsforslag til forslaget.

Den ny fordelingsmodel

Den ny lovbestemte fordelingsmodel indebærer, at linjer, der kører i én kommune, uændret finansieres af kommunen. For linjer, der kører i to eller flere kommuner, dækkes 80% af tilskudsbehovet af de kommuner linjen kører i med antal køreplantimer som fordelingsnøgle. De resterende 20% dækkes solidarisk af alle kommuner i regionen efter befolkningstal.

Movia har beregnet, at effekten af den nye fordelingsmodel i forhold til budget 2014 ville være, at 15 kommuner i regionen ville få meromkostninger på 36,5 mio. kr. årligt. Tilsvarende ville de resterende 13 kommuner spare.

Lovbemærkningernes udgangspunkt for udpegning af et regionalt linjenet

Det nuværende regionalt finansierede kollektive trafiknet består dels af Lokalbanerne i Nordsjælland dels af buslinjerne 200S, 300S, 310R (delvist kommunalt finansieret), 320R, 330E, 400/400S, 500S og 600S.

Som nævnt er der i bemærkningerne til lovforslaget lagt op til, at regionerne udover de nuværende regionalt finansierede buslinjer skal overtage trafikbestilleransvaret for S-, R- og N-busser, idet disse linjer antages at varetage regionale betjeningsopgaver. Kommunerne skal tilsvarende bidrage til de administrative udgifter.

Movia har beregnet, at 15 kommuner i regionen ville få meromkostninger på knap 49 mio. kr. årligt, samt at gevinsterne ved en sådan linjefordeling ville tilfalde de resterende 13 kommuner i regionen.

Forslag til regionalt busnet for Region Hovedstadens område

Der er i udarbejdelsen af forslaget lagt vægt på at fastlægge principper for hvilke linjer, der må betragtes som regionale. Dette med henblik på at tilvejebringe en løsning, der giver så god en fordeling af regionalt og kommunalt ansvar som muligt, samtidig med at kravet om DUT-neutralitet respekteres.

Det foreslås at Region Hovedstaden overtager trafikføreransvaret for i alt 23 buslinjer. Én R-linje vurderes primært at være af lokal betydning og bevares som kommunal i forslaget.

Følgende overordnede principper er lagt til grund

- Linjer der forbinder større bysamfund
- Linjer der betjener større rejsmål eller indgår med en særlig rolle i et netværk/opkobling til banerne

I lovbemærkningerne nævnes, at det vil være relevant at vurdere om linjer, der betjener 3 eller flere kommuner, har regional betydning.

Forudsætningen om DUT-neutralitet betyder, at der for Region Hovedstadens område ikke er mulighed for konsekvent at overføre buslinjer, der betjener mange kommuner til regional finansiering. Movia har beregnet, at det ikke engang vil være muligt at overføre de 6 buslinjer, der betjener 5 eller flere kommuner.

I stedet er det vurderet, hvordan et sammenhængende net bedst muligt kan etableres inden for den ramme, som kravet om DUT neutralitet giver. Der er således tale om en begrænset udvidelse af det regionalt finansierede busnet.

I det følgende er enkelte linjer vurderet ud fra om linjerne har en regional funktion.

S-buslinjer

- Der er tale om linjerne 150S, 200S, 250S og 350S, udover de S-busser regionen i forvejen har ansvaret for.
- Alle S-linjer indgår i Pendlernet og har selvstændige betjeningsopgaver, der kompletterer banebetjeningen.

Alle S-buslinjer har regional betydning og bør overgå til regional finansiering.

R-buslinjer

- Der er, udover de linjer regionerne i forvejen har ansvaret for, tale om 230R, 260R, 310R (i forvejen delvist finansieret af regionen) 360R, 380R, 390R,

Der er én R-buslinje linje 360R (Gilleleje – Helsingør), som primært har en lokal funktion. Linjen foreslås derfor bevaret som kommunal i Gribskov kommune.

Natbuslinjer

Linje 81N, Ballerup – Dragør

Linje 90N, Helsingør Station – Gilleleje Station

Linje 91N, Helsingør Station – Greve Station.

Linje 92N Frederikssund Station – Københavns Rådhusplads

Linje 93N, (Gevninge) – Roskilde Station – Københavns Rådhusplads

Linje 94N, Københavns Rådhusplads – Hillerød Station – Gilleleje Station

Linje 95N, Københavns Rådhusplads – Helsingør Station

Linje 96N, Københavns Rådhusplads - Slangerup

Linje 97N, Køge Station – Københavns Rådhusplads

Linje 98N, Roskilde Station – Frederikssund Station

Natbusserne betjener byfingrene langs S-banen, Kystbanen og København - Roskilde samt større bysamfund uden for banesystemet.

Alle natbusser har regional betydning og bør overgå til regional finansiering.

Linje 5A Husum Torv – Københavns Lufthavn.

Det er vurderet om A-buslinjer tætbyen har regional karakter. Generelt er de kendetegnet ved at betjene lokale rejsemål, store arbejdspladser og trafikale knudepunkter. Linjerne udgør sammen med banerne et sammenhængende net i tætbyen.

Linje 5A betjener som den eneste A-linje væsentlige hovedstrækninger parallelt med en S-bus og har stort set samme betjeningsmønster på fællesstrækningerne. Linjen kan dermed siges at have både lokal og regional karakter.

Linjen betjener sammen med linje 350S Frederikssundsvej – Nørrebrogade og Amagerbrogade – Amager Landevej. Linjerne betjener Nørrebro og Nørreport station, og tilsammen betjener linjerne den mest benyttede buskorridor gennem København.

På den baggrund foreslås linje 5A overført til regional finansiering.

Linje 173E Nørreport Station – Forskerparken. Fungerer som myldretidsforstærkning af linje 150S. Linjen har dermed en klar regional funktion og foreslås overført til Region Hovedstaden.

Ny linje 375R Rungsted Kyst Station – Hillerød Station. Kommunerne Hillerød, Fredensborg og Hørsholm har med trafikbestillingen 2015 besluttet at sammenlægge og opgradere linjerne 377 og 382E til en ny R-linje fra Rungsted Kyst st. via Kokkedal til Hillerød. Denne linje vurderes, at have en regional funktion og foreslås overført til Region Hovedstaden.

Linjer der krydser regionsgrænsen

Linje 120 Køge Station – Høje Taastrup Station. Linjen fungerer som tværforbindelse mellem Køge Bugt og Høje Taastrup. Linjen betjener erhvervsområder i Greve kommune beliggende vest for Køge Bugt Motorvejen med lang afstand til banebetjening og giver forbindelse til City 2. Linjen forbinder trafikale knudepunkter og kører desuden over regionsgrænsen. Linjen foreslås overført til finansiering af de to regioner.

Linje 123 Glostrup Station – Høje Taastrup Station – Roskilde Station. Linjen kører langs banen, men der er relativt stor afstand mellem stationerne. Buslinjen giver forbindelse til de trafikale knudepunkter Roskilde, Høje Taastrup og Glostrup og betjener en række større erhvervsområder samt indkøbscentrene Ros Torv og City 2, der har stor afstand til en station. Linjen kører desuden over regionsgrænsen. Linjen foreslås overført til finansiering af de to regioner.

Movia har beregnet, at forslaget reducerer udsvingene mellem kommunerne, så 13 kommuner får en ekstraomkostning på i alt 41 mio. kr. Mens øvrige 15 kommuner opnår besparelser.

Administrationsudgifter fremtidig fordeling

Når regionerne overtager buslinjer med regional betydning skal tilsvarende omkostninger efter lovforslaget overføres som administrative udgifter til busdriften. De administrative udgifter fordeles efter køreplantimer i regioner og kommuner. Der er således en direkte sammenhæng mellem, hvor mange udgifter regionerne overtager og overdrager, så omfordelingen af ansvar bliver DUT-neutral.

Regionalt administrationsbidrag	Administrationsbidrag budget 2014	Basis R-, N- og S-linjer		Forslag	
		Mio. kr.	Regionalt administrationsbidrag	Mio. kr.	Regionalt administrationsbidrag
Region Hovedstaden	257,5 mio kr	142,2	38,6%	95,1	32,1%

Med forslaget reduceres regionens administrationsbidrag til et minimum svarende til 32,1% af de nuværende administrative omkostninger.

Tilsvarende er der en direkte sammenhæng mellem hvor mange linjer, der overgår til regional finansiering, og det administrationsbidrag pr. køreplantime, som lægges ud på alle buslinjer efter antal køreplantimer på linjerne.

Administrative udgifter pr. køreplantime	Nuværende linjefordeling	R, N, S regionale	Forslag
	kr. pr. køreplantime	kr. pr. køreplantime	kr. pr. køreplantime
Region Hovedstaden med tilhørende kommuner	0	48,8	63,7

Med fastlæggelsen af hvilke buslinjer der overgår til regional finansiering fastlægges samtidig % satsen af de administrative udgifter, som hver region skal betale fremadrettet. Herved sikres, at effektiviseringer, p/l regulering og andre forhold, der ændrer administrationsudgifterne fordeles efter en fast nøgle på de administrative udgifter pr. køreplantime og regionernes administrationsbidrag. Nøglen revideres i forbindelse med større strukturændringer, hvor der flyttes buslinjer mellem kommuner og regioner.

Overgangsordning

Linjefordeling og dermed ansvar for beslutninger om ændringer gennemføres i 2016 i henhold til loven.

For enkelte kommuner indebærer den samlede omlægning en betydelig meromkostning. Derfor vil det være hensigtsmæssigt at indfase de økonomiske effekter over en periode.

Der foreslås en overgangsordning for indfasning af de økonomiske konsekvenser ved en ny model omfatter alle kommuner.

Overgangsordningen har således alene økonomisk betydning og giver kommuner, der får større omkostninger, en tid til enten at effektivisere busbetjeningen eller finde de nødvendige ekstra midler.

Effekterne gennemføres med 33 % i 2016, 66 % i 2017 og med fuld effekt fra 2018.

De beregnede effekter ved ny linjefordeling i forhold til budget 2014 anvendes i overgangsordningen, så der er tale om faste beløb for alle kommuner i overgangsårene.

Principper for fremtidige revisioner af linjefordeling

Efter lovforslaget kan det i princippet være op til årlig forhandling, hvilke linjer der er regionale, og hvilke der er kommunale. Det indebærer, at også de regionale administrationsbidrag skal fastlægges årligt.

Det er imidlertid vurderingen, at det ikke vil være hensigtsmæssigt årligt at revidere linjefordeling og administrationsbidrag.

Lovforslaget tilføjer et nyt 2. punkt i § 9 om trafikplanen, som Movia skal udarbejde mindst hvert fjerde år: *Planen skal indeholde et strategisk grundlag, der som minimum fastlægger de overordnede principper for rutenettet og et flerårigt budgetoverslag.*

Det foreslås i stedet, at linjefordelingen mellem kommuner og regioner lægges fast i 2016 sammen med de tilhørende regionale bidrag til trafikselskabets administration og drift.

Herefter foreslås, at det i forbindelse med udarbejdelsen af Trafikplanen for Movia som en del af det flerårige budgetoverslag fastlægges om og hvornår, der i planens strategiske overslagsperiode konkret vil være anledning til at revidere linjefordeling og administrationsbidrag.

I den forbindelse foreslås, at trafikplanprocessen tilrettelægges, så trafikplanen vedtages i det første år efter nyvalg til regionsråd og kommunalbestyrelser.

Større strukturændrings konsekvens for ansvarsfordeling mellem kommuner og regioner indgår således som et element i fremtidige trafikplaner for Movia. Det kan for eksempel være i forbindelse med indfasning af metrocityringen, letbanen i ring 3, København – Ringsted og større planlagte strukturændringer af busbetjeningen.

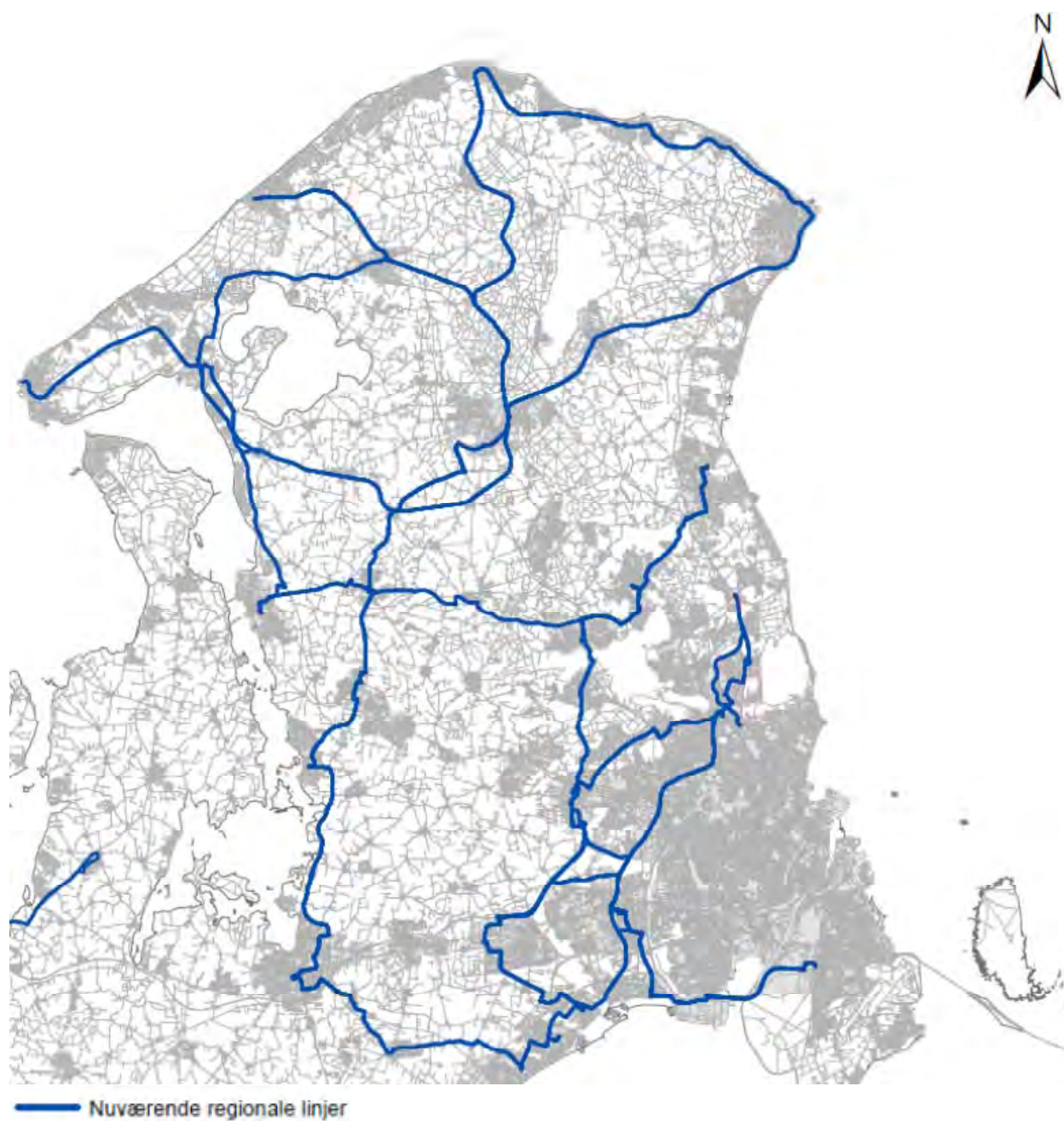
Bilag 1 viser udsving for de enkelte kommuner første kolonner viser effekten af ny fordelingsmodel, de følgende kolonner viser effekter af fordelingsmodel og en overførsel af S-, R- og N-linjer til regional finansiering. De sidste kolonner viser effekterne af forslaget.

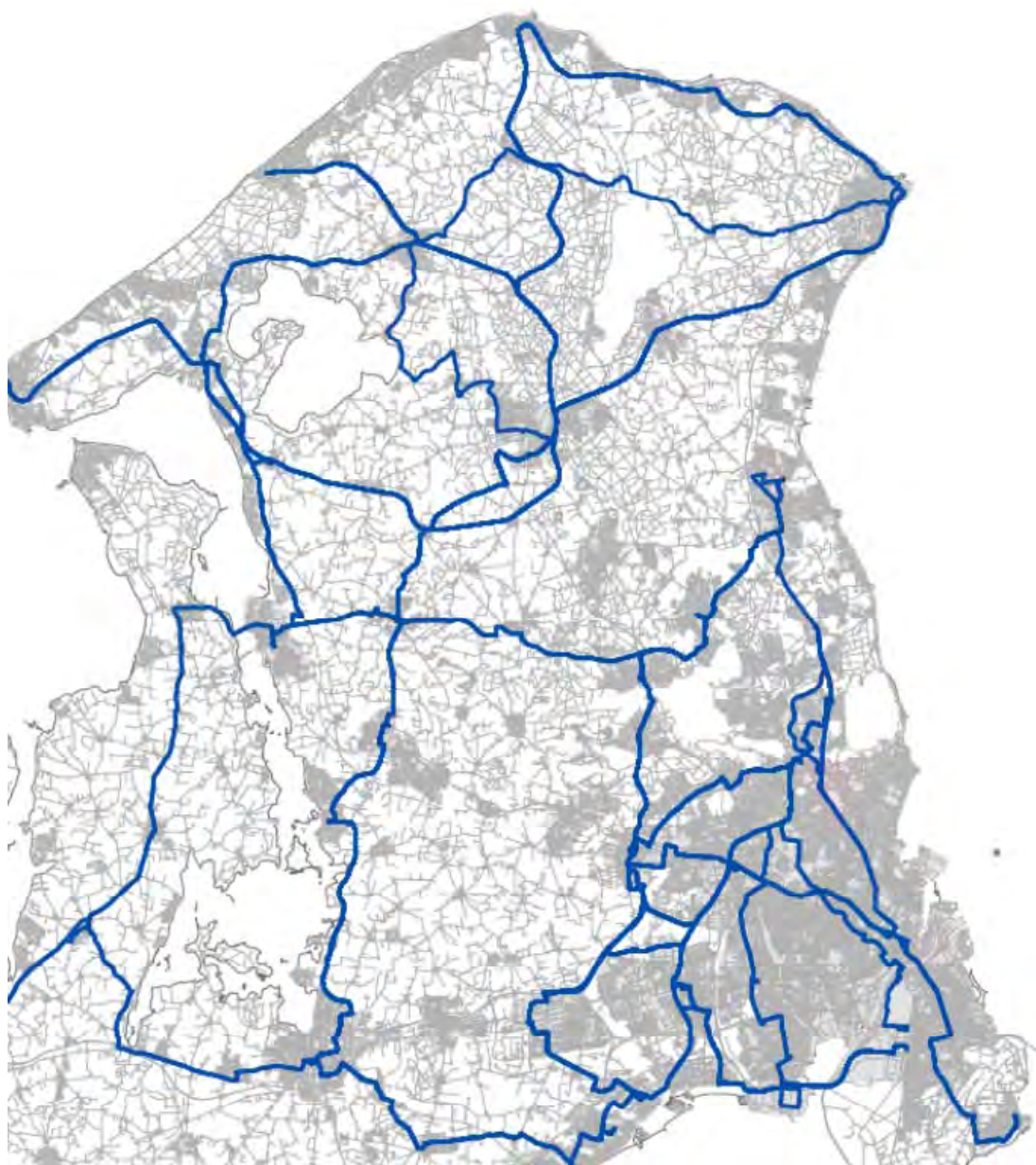
	Budget 2014	Ny Fordelingsmodel		Lovens linjefordeling		Forslag-Budget 2014	
	(mio. kr.)	Forskel	%	Forskel	%	Forskel	%
København	324,5	12,8	3,9%	22,8	7,0%	20,4	6,3%
Frederiksberg	60,5	-9,3	-15,4%	-6,6	-10,9%	-4,6	-7,6%
Albertslund	10,4	0,3	3,1%	1,3	12,4%	0,5	4,6%
Ballerup	22,9	4,0	17,6%	3,2	13,9%	3,8	16,7%
Brøndby	15,7	-0,3	-2,1%	0,1	0,6%	0,5	3,1%
Dragør	9,9	-3,1	-31,4%	-5,0	-50,2%	-4,9	-49,3%
Gentofte	37,4	-2,4	-6,4%	-0,9	-2,5%	-0,4	-1,0%
Gladsaxe	31,5	-1,5	-4,6%	-4,6	-14,5%	-3,8	-12,2%
Glostrup	9,0	1,9	21,7%	3,0	33,6%	2,5	28,4%
Herlev	13,8	1,0	7,0%	0,7	5,3%	1,2	8,5%
Hvidovre	25,1	-2,5	-10,0%	-3,0	-11,9%	-2,3	-9,1%
Høje-Taastrup	24,0	2,5	10,3%	4,2	17,4%	-0,6	-2,7%
Ishøj	4,1	0,8	18,4%	0,7	18,1%	0,5	11,7%
Egedal	21,3	-3,2	-14,8%	-2,6	-12,4%	-2,3	-10,8%
Lyngby-Taarbæk	30,4	1,9	6,1%	2,9	9,5%	3,3	10,9%
Rødovre	28,7	-5,3	-18,6%	-5,2	-18,2%	-4,3	-15,0%
Rudersdal	37,4	2,4	6,5%	4,0	10,7%	3,5	9,5%
Tårnby	19,1	1,6	8,3%	1,0	5,5%	0,3	1,6%
Vallensbæk	4,3	-0,7	-16,9%	-0,7	-16,0%	-0,6	-14,8%
Furesø	20,0	-0,7	-3,7%	-0,6	-3,0%	-0,3	-1,3%
Allerød	15,5	0,4	2,3%	0,2	1,6%	0,6	3,7%
Fredensborg	26,8	-2,4	-8,8%	-1,5	-5,7%	-2,4	-8,9%
Frederikssund	26,5	0,2	0,7%	-3,9	-14,8%	-3,5	-13,3%
Halsnæs	7,4	1,4	18,4%	1,6	21,5%	1,7	22,9%
Gribskov	24,0	-0,7	-2,9%	-9,5	-39,7%	-4,8	-20,1%
Helsingør	45,5	3,2	6,9%	1,2	2,6%	2,2	4,9%
Hillerød	30,5	2,3	7,6%	1,6	5,3%	-0,2	-0,7%
Hørsholm	14,6	-0,9	-5,9%	-0,8	-5,7%	-2,3	-15,9%

Bilag 2 viser kommunalt finansierede køreplantimer pr indbygger som konsekvens af ny fordelingsmodel, lovens overvejelser om linjefordeling og Movias forslag til linjefordeling

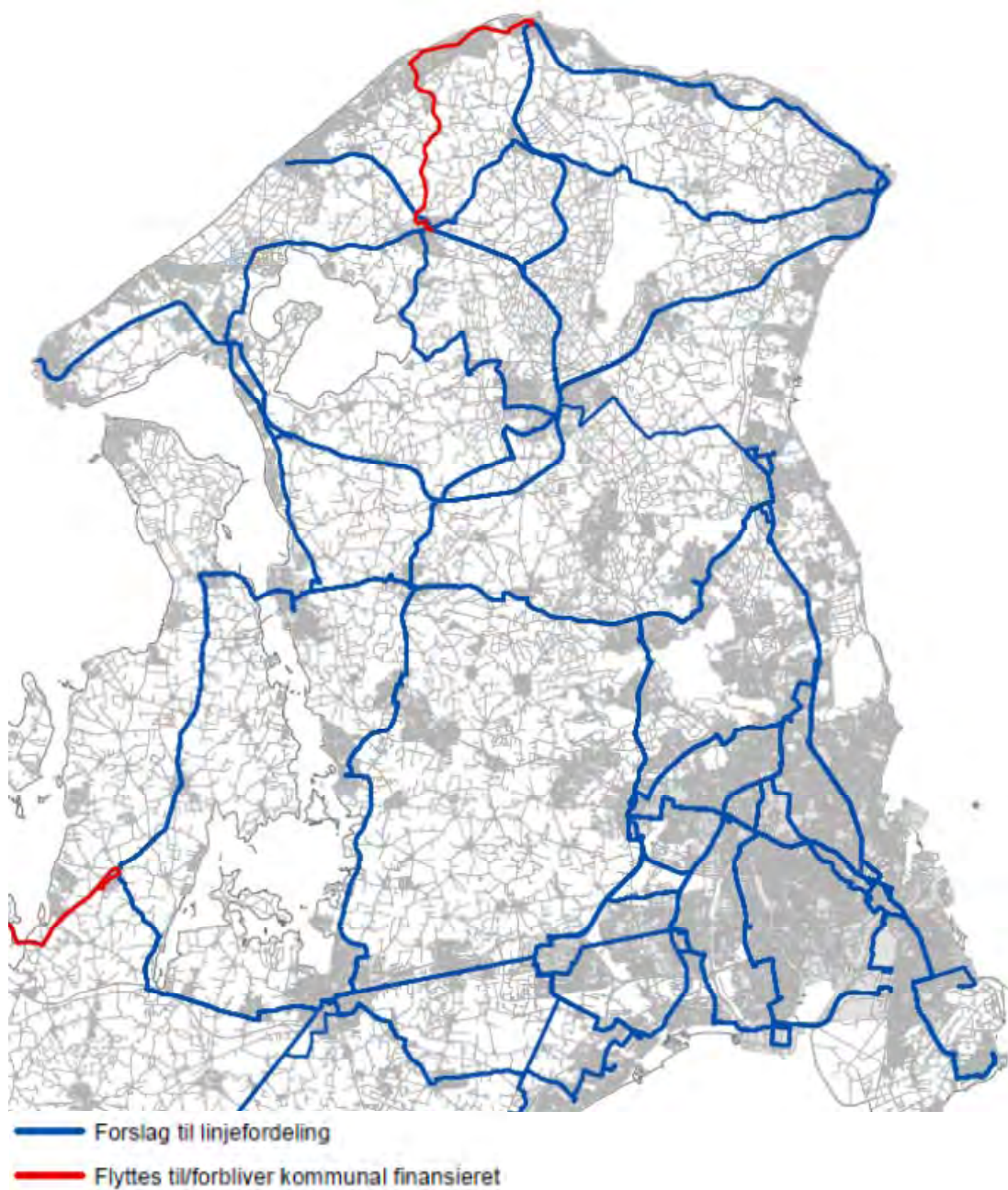
	Nuværende linjefordeling		Lovens linjefordeling		Forslag	
	Tilskud pr. indbygger	Køreplantimer pr. indbygger	Tilskud pr. indbygger	Køreplantimer pr. indbygger	Tilskud pr. indbygger	Køreplantimer pr. indbygger
København	580	2,227	621	1,998	617	1,670
Frederiksberg	593	1,542	529	1,501	548	1,501
Albertslund	372	1,298	419	1,266	390	1,102
Ballerup	475	1,381	542	1,094	555	1,094
Brøndby	459	1,103	461	1,000	473	1,000
Dragør	710	1,434	353	0,664	360	0,664
Gentofte	510	1,359	497	1,214	505	1,196
Gladsaxe	477	1,305	408	0,967	419	0,967
Glostrup	410	1,508	548	1,495	527	1,348
Herlev	511	1,583	538	1,305	555	1,305
Hvidovre	490	1,397	431	1,156	445	1,156
Høje-Taastrup	495	1,273	582	1,253	482	0,840
Ishøj	194	0,422	230	0,399	217	0,363
Egedal	506	0,791	443	0,772	451	0,772
Lyngby-Taarbæk	565	1,505	619	1,316	627	1,292
Rødovre	769	2,212	628	1,876	653	1,876
Rudersdal	682	1,745	756	1,530	747	1,455
Tårnby	460	1,615	485	1,338	468	0,951
Vallensbæk	290	0,488	244	0,470	248	0,470
Furesø	523	0,877	508	0,818	516	0,818
Allerød	645	1,277	656	1,151	670	1,151
Fredensborg	679	1,195	640	1,114	618	1,038
Frederikssund	598	1,223	509	0,821	518	0,821
Halsnæs	239	0,451	291	0,451	294	0,451
Gribskov	591	1,030	356	0,435	472	0,700
Helsingør	738	1,558	757	1,382	774	1,382
Hillerød	631	1,546	665	1,338	626	1,214
Hørsholm	597	1,626	563	1,248	502	1,073

Bilag 3 kort over linjer.





— S- og R-linjer og nuværende regionale linjer





LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE



Trafikselskabet Movia
Gammel Køge Landevej 3
2500 Valby

Att. Torsten Rasmussen

Dato:

Ref: MTM

J.nr.: 20140610140

Høring om linjefordeling i Lyngby-Taarbæk Kommune

Ændringer af Lov om Trafikselskaber og forslag til ny linjefordeling har været behandlet i Kommunalbestyrelsen i Lyngby-Taarbæk Kommune den 4. september 2014.

I høringsmaterialet anmodes kommunerne om at vurdere, hvorvidt det foreslåede regionale busnet giver et sammenhængende net.

Det foreslåede regionale net ser umiddelbart sammenhængende ud, men det er Lyngby-Taarbæk Kommunes holdning, at der mangler en forbindelse mellem Lyngby og Helsingør – dette ses tydeligt af kortet på side 12 i høringsmaterialet. For at skabe et sammenhængende net anbefaler Lyngby-Taarbæk Kommune, at buslinje 388 overdrages til Regionen. Buslinje 388 fra Lyngby til Helsingør kører gennem 6 kommuner og betjener undervejs mange større og mindre byer samt flere stationer. Lyngby-Taarbæk Kommune vurderer, at buslinje 388 har en stor regional betydning.

Ligeledes mener Lyngby-Taarbæk Kommune at buslinjerne 180E og 181E som, kører mellem Lyngby Station og DTU, bør overdrages til Regionen. DTU er et større regionalt rejsemål, med mange tilrejsende hver dag. Movia har tidligere i forløbet omkring ny linjefordeling selv foreslået netop disse to buslinjer overdraget til Regionen. Ifølge de fremlagte principper for den nye linjefordeling bør 180E og 181E også overgå til Regionen.

Såfremt buslinjerne 388, 180E og 181E overdrages til Regionen mener Lyngby-Taarbæk Kommune, at der skabes et bedre sammenhængende regionalt net der tilgodeser og lever op til de fastlagte principper for udpegning af regionale buslinjer.

Lyngby-Taarbæk Kommune vurderer endeligt, at den foreslåede økonomiske overgangsordning er et godt tilbud til kommunerne.

Venlig hilsen

Mads Christiansen
Adelingsleder

Rådhuset
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby

Tlf. 45 97 30 00
Dir. 45 97 38 51
mtm@ltk.dk
miljoplan@ltk.dk
www.ltk.dk

**Center for
Miljø og Plan**

OVERSIGT

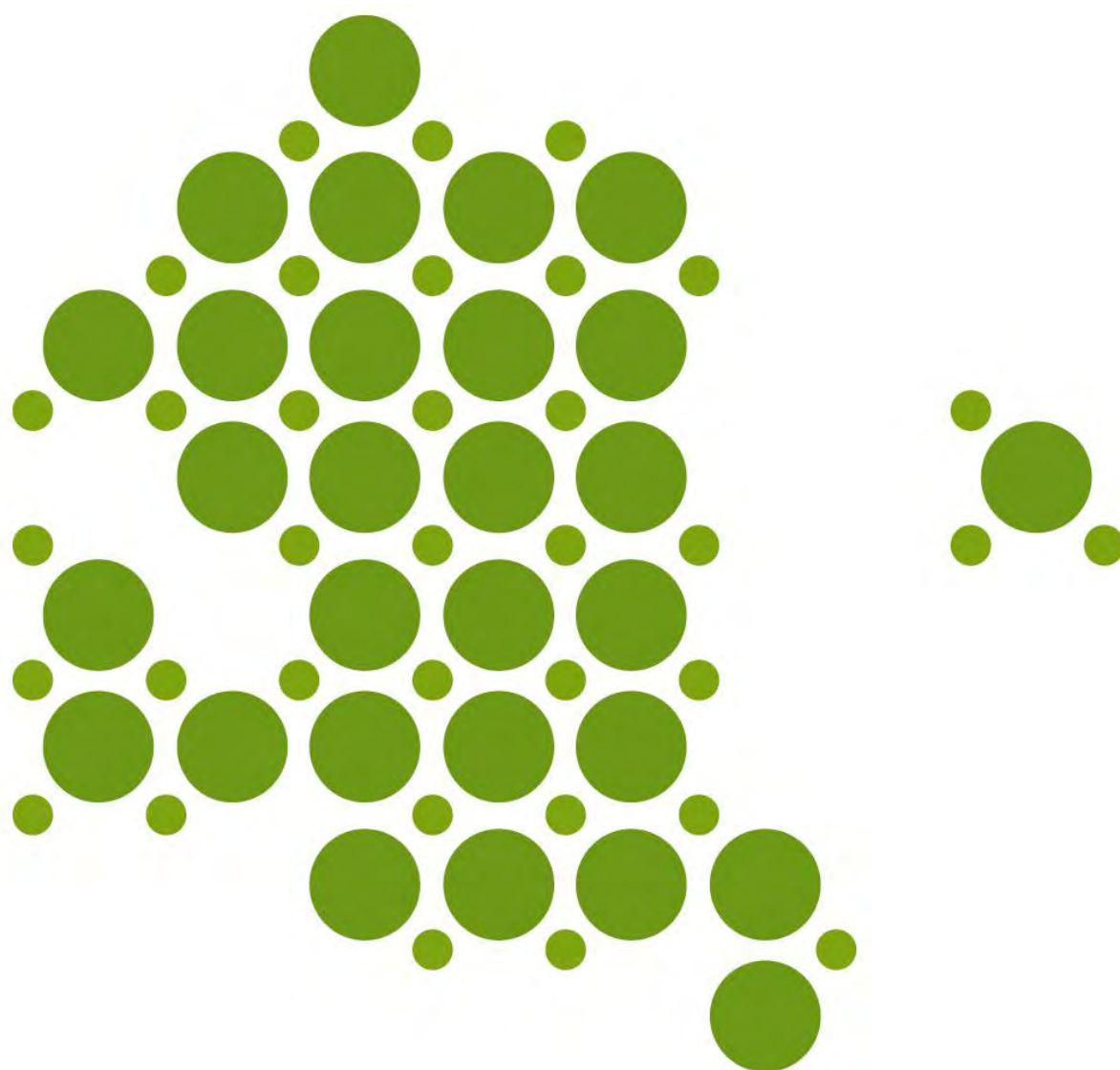
Medlemmer af Det Lokale Beskæftigelsesråd Lyngby-Taarbæk

Herunder er oversigt med repræsentanter i LBR Lyngby-Taarbæk.

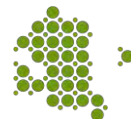
Organisation	Medlem	Suppleant
Dansk Arbejdsgiverforening, DA	HR manager Annette Zwicki Blicher (Burmeister og Wain Enegy A/S) Murermester Ib Christensen (Murerfirmaet Ib Christensen) El installatør Thorkild Leif Baltzer (Baltzer el installation Aps)	
Landsorganisationen i Danmark, LO	Jonna Rønnest (FOA) Britta Markussen (FOA) Rene Knudsen (HK)	Tonny T. Sørensen (FOA)
Funktionærernes og Tjenestemændenes Fællesråd, FTF	Viktor Bo Fossing Finansforbundet	Hanne Wiegandt Danmarks Lærerforening
Akademikernes Centralorganisation, AC	Vakant	Ulla Elsebeth Flensborg
Danske Handicap Organisationer, DH	Svend Christensen Diabetesforeningen Jes Erik Jessen Muskelsvindfonden	Poul Ravnløkke Dansk Handicapforbund Jane Holm Høreforeningen
Praktiserende Lægers Organisation, PLO	Vakant	
Integrationsrådet Shayes	te Berahman Mass	oud Kadkhodae

Rammeaftale 2015

Styringsaftale for det specialiserede socialområde og specialundervisning



**Kommuner i hovedstadsregionen og
Region Hovedstaden**



INDHOLDSFORTEGNELSE

Indledning.....	3
Aftale om takstudvikling i 2015	4
Takstmodel	4
Takstmodellens omkostningselementer	4
Ens omkostningsmodeller	5
Klar skelnen mellem forskellige omkostningselementer.....	5
Fordeling af omkostningselementer i tilbud med flere takstgrupper	7
Aftale om prisstruktur	8
Beregningsgrundlaget	8
Beregning af belægningsprocent i tilbud med flere takstgrupper	8
Kendte og faste takster	9
Efterregulering.....	9
Beregning af efterregulering i tilbud med flere takstgrupper	9
Forhøjelse af beregningsgrundlaget.....	9
Særlige tilbud og ydelser	9
Principper for samarbejde	11
Styrings- og udviklingstiltag for 2015	11
Frister for afregning for brug af tilbud	12
Opsigelsesvarsler	12
Forlænget varsel ved opsigelse af flere pladser	12
Opfølgingsmekanismer for borgeres placering i takstgrupper.....	12
Aftale om etablering og lukning af tilbud og pladser	13
Principper for etablering af tilbud	13
Principper for lukning og omlægning af tilbud	13
Kommuners overtagelse af regionale tilbud	13
Tværregional koordination af de sikrede afdelinger	14
Køb og salg af pladser uden for hovedstadsregionen	14
Procedurer og tiltag i forhold til de mest specialiserede tilbud	15
Nødbremse-modellen.....	15
Task force	15
Krav til de mest specialiserede tilbud.....	16
Børnehuset og Socialtilsyn	16
Bilagsliste.....	17



INDLEDNING

Kommunerne overtog med bekendtgørelsen fra marts 2011 ansvaret for koordineringen af det specialiserede socialområde. Koordineringen af området omfatter ansvaret for udarbejdelse af en årlig rammeaftale for det specialiserede socialområde, der består af en udviklingsstrategi og en styringsaftale. Med bekendtgørelsen fra april 2012 overtog kommunerne desuden ansvaret for koordinering af specialundervisningsområdet, hvilket ligeledes omfatter udarbejdelse af en årlig rammeaftale bestående af en udviklingsstrategi og en styringsaftale. Nærværende styringsaftale for 2015 omfatter således både det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet.

Formålet er, at styringsaftalen skal være med til at lægge rammerne for kapacitets- og prisudviklingen i det kommende år for de omfattede tilbud i kommunerne i hovedstadsregionen og i Region Hovedstaden.

Indførelsen af styringsaftaler har til formål at øge bevidstheden om og stillingtagen til de styringsmæssige konsekvenser af, at kommunerne på det specialiserede socialområde er afhængige af at købe og sælge pladser på sociale tilbud på tværs af kommunegrænserne og af Region Hovedstaden.

Styringsaftalen skal indeholde følgende elementer:

- ▶ Aftaler om udvikling i taksterne for tilbud omfattet af aftalen
- ▶ Aftaler om prisstruktur for de omfattede tilbud
- ▶ Aftaler om frister for afregning for brug af tilbud
- ▶ Aftaler om oprettelse og lukning af tilbud og pladser
- ▶ Aftaler om principper for evt. indregning af driftsherrens udgifter ved oprettelse og lukning af tilbud og pladser aftalt i rammeaftaleregi
- ▶ Aftaler om frister for afregning for brug af tilbud
- ▶ Tilkendegivelse fra kommunalbestyrelserne om overtagelse af regionale tilbud og fastlæggelse af, i hvilket omfang overtagne tilbud skal stå til rådighed for de øvrige kommuner
- ▶ Angivelse af, hvilke konkrete tilbud der er omfattet af styringsaftalen.

Styringsaftalen skal indgås årligt og senest den 15. oktober. Herefter har den virkning fra 1. januar det følgende år. Aftalen indgås mellem kommunalbestyrelserne i hovedstadsregionen og med Region Hovedstaden, for så vidt angår de tilbud, regionen driver. Alle kommuner i hovedstadsregionen og Region Hovedstaden er dermed aftalepart i styringsaftalen uden hensyn til omfanget af deres køb og salg af tilbud. Loven kræver, at aftalen bliver indgået i enighed.

Denne aftale er baseret på den fælles takstmodel, som er udviklet af kommunerne i hovedstadsregionen. Styringsaftalen lægger sig dermed i forlængelse af tidligere drøftelser og aftaler mellem kommunerne. Region Hovedstaden kan løse opgaver for en kommune inden for rammeaftalens område mod fuld indtægtsdækning beregnet efter styringsaftalens principper.

Takstberegningen for de *regionsdrevne tilbud* følger principperne i den fælleskommunale takstmodel. Dog er de indirekte omkostninger beregnet konkret og holder sig inden for rammerne af den kommunalt aftalte maksimale overhead-procent. Efterregulering vil ske fuldt ud, da regionen ikke må operere med over- eller underskud på det takstfinansierede driftsområde.

Styringsaftalen er et redskab til at understøtte det kommunale samarbejde i hovedstadsregionen og samarbejdet mellem kommunerne og regionen. Der er tale om anbefalinger til kommunerne, som skal understøtte den individuelle dialog mellem brugerkommuner og driftsherrer om både kvalitet og pris, som er udgangspunktet for køb og salg af pladser.

I forhold til angivelser af, hvilke tilbud der er omfattet af styringsaftalen samt taksterne for disse henvises til www.tilbudsportalen.dk.



AFTALE OM TAKSTUDVIKLING I 2015

KKR Hovedstaden har i perioden 2011-2014 indgået aftaler om prisudviklingen på de takstbelagte tilbud inden for det specialiserede socialområde og specialundervisningen.

Med henblik på indarbejdelse i Styringsaftale 2015 blev der i andet halvår af 2013 gennemført en analyse og kortlægning af forskellige styrings- og udviklingstiltag, som skal bidrage til at sikre et fokus på effektiv ressourceudnyttelse og innovativ udvikling af tilbud og indsatser på det specialiserede socialområde. Det overordnede formål med analysen var at udarbejde forslag til en flerårig strategi for takstudviklingen på det specialiserede socialområde gældende fra 2015 og to år frem for på denne måde at sikre mådehold i udgiftsudviklingen i kommunerne, regionen og på de enkelte tilbud.

KKR Hovedstaden og Region Hovedstaden har indgået følgende flerårig strategi for takstudviklingen på det specialiserede socialområde og specialundervisning:

- ▶ At priserne i de takstbelagte tilbud på det specialiserede socialområde og specialundervisning til og med 2016 maksimalt må stige med pris- og lønfremskrivningen minus en procent i forhold til prisniveauet i 2014.

Der foretages årlige analyser af takst- og udgiftsudviklingen i kommunerne, som drøftes i kommunaldirektørkredsen (K29) og i KKR. I forbindelse med udarbejdelse af de årlige analyser har KKR Hovedstaden godkendt følgende nye tiltag, som vil blive indarbejdet i kommende analyser:

- ▶ At takstudviklingen fra 2015 måles eksklusiv de beregnede omkostninger (forrentninger, afskrivninger og tjenestemandspensioner) samt efterreguleringer af over- og underskud fra tidligere år.
- ▶ At driftsherrernes indberetning af takster til den årlige takstanalyse fra 2015 opdeles på de enkelte elementer i takstberegningen, som er beskrevet i Styringsaftalen.
- ▶ At der i forbindelse med analyserne af takstudviklingen foretages en række selvstændige analyser af udviklingen i de beregnede omkostninger, omfanget af efterreguleringer samt udviklingen i de anvendte belægningsprocenter.

TAKSTMODEL

Takstmodellen anvendes til beregning af takster for 2015, og tager udgangspunkt i Bekendtgørelse om omkostningsbaserede takster for kommunale tilbud.

Der forventes en ny takstbekendtgørelse per 1. januar 2015. Lovforslaget forventes fremsat i sensommeren 2014. Såfremt det, ved takstbekendtgørelsens offentliggørelse, vurderes nødvendigt, udarbejdes der et tillæg til Styringsaftalen 2015, der tilpasser nærværende styringsaftale til de nye takstregler.

Takstmodellen omfatter alle de tilbud, som kommunerne og Region Hovedstaden har overtaget per 1. januar 2007 og andre, der efterfølgende er oprettet eller overtaget på lignende vilkår, og hvor der sker salg af pladser til kommuner.

Grundprincippet for takstfastsættelsen er, at taksterne skal svare til de samlede omkostninger.

TAKSTMODELLENS OMKOSTNINGSELEMENTER



KKR Hovedstaden anbefaler, at driftsherrerne anvender en fælles model til beregning af takster og efterregulering, der inddeler takstberegningen i de enkelte omkostningselementer, jf. den model, der fremgår af bilag 1 til Styringsaftale 2015.

Anvendelse af denne model skal bidrage til at sikre, at alle centrale elementer af takstberegningen, indgår i kommunernes takstberegninger. Samtidig giver modellen en vis fleksibilitet i forhold til beregning af de direkte omkostninger, ligesom at den vil lette kommunernes indberetning af takstoplysninger i forbindelse med de årlige analyser af takstudviklingen.

ENS OMKOSTNINGSMODELLER

Der anvendes den samme omkostningsberegningmetode på alle typer tilbud, medmindre andet er aftalt.

Omkostningsberegningen baseres på budgettet for det år, taksten gælder.

KLAR SKELNEN MELLEM FORSKELLIGE OMKOSTNINGSELEMENTER

Der er en klar skelnen mellem direkte, indirekte og beregnede omkostninger.

Nedenstående beskrivelse af omkostningselementerne er ikke udtømmende, men angiver retningslinjer for takstberegningen.

DIREKTE OMKOSTNINGER

De direkte omkostninger består af alle de udgifter og indtægter, der direkte knytter sig til den pågældende aktivitet. Det vil som udgangspunkt sige de udgifter og indtægter, der fremgår af tilbuddenes budget, men også den andel af budgetbeløbet, der entydigt kan henføres til tilbuddet.

Direkte omkostninger omfatter således:

- ▶ Løn til personale ansat på tilbuddene (samtlige lønandele, fx pensionsbidrag, feriepenge, jubilæumsgratualer, atp, AER), samt andel af centrale lønpuljer, som ikke er udmøntet på budgetteringstidspunktet.
- ▶ Øvrige personaleudgifter til personale ansat på tilbuddene (uddannelse, udviklingsudgifter, tjenesterejser, befordring, forsikringer).
- ▶ Køb (leasing) af varer og tjenesteydelser, som foretages af tilbuddene og afholdes af tilbuddenes budget.
- ▶ Tilbuddenes ejendomsudgifter (husleje, varme, el, vand, skatter, afgifter, forsikringer, vedligeholdelse, snerydning, rengøring).
- ▶ Transport af brugere, det vil sige den del af brugertransport, der er omfattet af tilbuddenes transportforpligtelse og som er en del af tilbuddenes budget (fx udflugter og lignende). Befordring mellem hjem og tilbud afregnes direkte med den enkelte kommune og indgår således ikke i takstberegningen.
- ▶ Administrative udgifter som budgetmæssigt er henført direkte til tilbuddet, det vil sige både løn, øvrige personaleudgifter, samt køb af varer og tjenesteydelser. Det gælder også tilbuddets udgifter til konsulentbistand, supervision og rådgivning.
- ▶ Reparation og vedligeholdelse. Her kan budgettet tilpasses den enkelte tilbuds forhold, eller der kan anvendes en vejledende norm i budgetteringen svarende til 2 procent.

INDIREKTE OMKOSTNINGER (ADMINISTRATION, TILSYN, UDVIKLING)

De indirekte omkostninger består af de udgifter og indtægter, der er budgetteret i driftsherres budget og som er nødvendige for driften af tilbuddet, men som ikke direkte og entydigt kan fordeles på det enkelte tilbud.

Indirekte omkostninger omfatter således:



- ▶ Andel af løn og øvrige personaleudgifter til personale ansat i centrale støttefunktioner (visitation, rådgivning, personaleafdeling, økonomiafdeling, jura, kommunikation, politisk og administrativ ledelse m.m.).
- ▶ Hertil skal lægges øvrige udgifter der knytter sig til personalet ansat i centrale støttefunktioner (IT-udstyr, IT-systemer, møbler, inventar, kontorhold, telefon, kantine, ejendomsudgifter - jf. eksempler på ejendomsudgifter under de direkte omkostninger).
- ▶ Andel af køb af varer og tjenesteydelser der indgår i driften af tilbuddet, men som foretages af driftsherren og afholdes på det centrale/fælles budget (fx andel i udviklingsomkostninger, i centrale IT-systemer og telefonanlæg, m.v.).

Den vejledende norm for beregning af de indirekte udgifter, er 7 procent af de direkte udgifter.¹

Embedsmandsudvalget for Socialområdet og Specialundervisning følger årligt op på eventuelle afvigelser fra den vejledende norm for beregning af de indirekte udgifter. I forbindelse med opfølgningen vil driftsherrer, der har besluttet, at de indirekte udgifter skal udgøre en højere procent af de direkte udgifter end 7 procent, skulle fremvise dokumentation med forklaringer på og sandsynliggørelse af behovet for en højere procent.

Udgifterne til det nye socialtilsyn skal fremover indgå i takstberegningen i de direkte omkostninger frem for de indirekte omkostninger. Som følge heraf anbefaler KL, at overheadprocenten reduceres. K29 og KKR Hovedstaden har dog besluttet at fastholde den vejledende norm for beregning af de indirekte udgifter på 7 procent i 2015. Dette betyder, at den særlige aftale om håndtering af udgifter til det nye socialtilsyn i takstberegningen, som blev indgået af K29 for 2014, også er gældende i 2015.² Således skal udgifter til socialtilsynet i 2015 ikke indregnes i de direkte omkostninger, ligesom der ikke, som følge af socialtilsynet, foretages en nedjustering af overheadprocenten i 2015.

Det er muligt for driftsherrer at foretage særskilt efterregulering i takstberegningen som følge af afholdte udgifter til socialtilsynet i 2015. Afholdte udgifter til socialtilsynet efterreguleres i takstberegningerne for 2016. Driftsherrer skal kunne fremvise dokumentation for behovet for at foretage særskilt efterregulering.

Den særskilte efterregulering er undtaget de gældende principper i styringsaftalen om efterregulering af over- og underskud. Det vil sige, at den særskilte efterregulering kan foretages, selvom overskuddet er mindre end grænseværdien på fem procent. Tilbud drevet af Region Hovedstaden er ikke omfattet af denne særskilte efterregulering.

BEREGNEDE OMKOSTNINGER

Beregneede omkostninger består af de omkostninger, hvor der ikke er overensstemmelse mellem udgift og omkostning i budgetåret. Det betyder, at større anskaffelser og bygningsudgifter, der optages i driftsherrens anlægskartotek kun indgår i takstberegningen med de efterfølgende års forrentning og afskrivning.

De beregnede omkostninger omfatter således:

- ▶ Beregnede *tjenestemandspensioner* (hvis pensionerne er forsikringsmæssigt afdækket, skal den beregnede tjenestemandspension anvendes og ikke udgifterne til forsikringsdækningen).

¹ KKR Hovedstaden har besluttet at iværksætte en nærmere afdækning af overheadprocenten, herunder udarbejdelse af principper for beregning af et fælles udgangspunkt for overheadprocenten på socialområdet. Afdækningen gennemføres af et uafhængigt revisionsfirma.

² Håndtering af udgifter til det nye socialtilsyn i takstberegningen for 2014 og 2015. Udsendt via KL's Dialogportal den 3.10.2013.



- De fremtidige udgifter til tjenestemandspensioner for ansatte tjenestemænd indregnes i takstgrundlaget med en fast procentdel af lønsummen for de på tilbuddet ansatte tjenestemænd. Dette gælder uafhængigt af, om pensionerne er afdækket forsikringsmæssigt eller ej.
 - Der anvendes en procentsats på 20,3.
 - Det bemærkes, at det beregnede pensionsbidrag kun skal dække den del af pensionsforpligtelsen, som ligger efter 1. januar 2007. Pensionsrettigheder, som er opsparet før denne dato er udlignet ved overførslen af aktiver og passiver fra amt til kommuner og region.
- *Forrentning og afskrivning af alle de aktiver, der medgår til driften af tilbuddet (der medtages ikke forrentning af likvide midler/driftskapital).*

Den enkelte driftsherres regnskabspraksis afgør værdiansættelse og afskrivningsprofil på de aktiver, der medgår til at levere ydelsen. Der er således ikke forskellige afskrivningsmetoder indenfor samme kommune/region. Det forudsættes til gengæld, at:

- Ingen driftsherrer opskriver værdien af aktiver overført fra det tidligere amt, med mindre værdiforøgelsen kan begrundes i en værdiforøgende reovering eller lignende.
- Ingen driftsherrer ændrer regnskabspraksis med det formål at øge takstniveauet.
- Aktiver som anskaffes (straksafskrives) over tilbuddets driftsbudget kan ikke indgå i tilbuddets kapitaludgifter (gælder også forrentning).

Renten på et 20-årigt fast forrentet lån i Kommunekredit anvendes til at beregne forrentningen af aktiverne. Rentesaften opgøres per 1. april året forud for takstberegningssåret, så beregningen kan danne grundlag for den årlige rammeaftalerede gørelse og gælde for taksten det efterfølgende år.

Det betyder, at:

- Variationen i renteniveauet bliver opfanget med ca. et års forsinkelse, men medfører en *øget prissikkerhed*.
- Det er *restgælden*, der forrentes. Det vil sige aktivets værdi primo året, før nedskrivningen med de afskrivninger, der foretages i takstberegningssåret.

Fra summen af direkte, indirekte og beregnede omkostninger fratrækkes indtægter fra beboerbetaling og produktionsindtægter for at få takstgrundlaget.

FORDELING AF OMKOSTNINGSELEMENTER I TILBUD MED FLERE TAKSTGRUPPER

I tilbud med flere takstgrupper skal det omkostningsbaserede budget fordeles ud på de enkelte takstgrupper. Fordelingen af omkostningerne skal afspejle det reelle ressourceforbrug inden for de enkelte takstgrupper. Driftsherren kan enten fordele de direkte, indirekte og beregnede omkostninger ud fra konkrete vurderinger af ressourceforbruget inden for hver enkelt takstgruppe, eller forholdsmæssigt efter fordelingsnøgler fastsat af driftsherren.



AFTALE OM PRISSTRUKTUR

I forbindelse med takstfastsættelse refererer *tilbud* til et tilbud efter bestemmelserne i Serviceloven. Et fysisk tilbud kan indeholde flere tilbud efter bestemmelserne i Serviceloven. Således kan et fysisk tilbud for eksempel både indeholde tilbud efter § 104 og § 108 i Serviceloven. Hvis et fysisk tilbud indeholder flere tilbud efter bestemmelserne i Serviceloven, skal der, jævnfør Takstbekendtgørelsen, fastsættes en takst for hvert af disse tilbud.

Taksten beregnes i udgangspunktet som en enhedstakst for den gennemsnitlige ydelse (den ydelsepakke), som tilbuddet, efter bestemmelserne i Serviceloven, tilbyder. Enhedstaksten beregnes som en pris per dag eller en pris per time.

Driftsherre kan vælge at inddele tilbuddet i to eller flere takstgrupper. Driftsherre skal tilstræbe at holde antallet af takstgrupper på et niveau, der sikrer gennemsigthed i prisstrukturen.

En inddeling i to eller flere takstgrupper skal foretages ud fra grupperinger af brugerne med udgangspunkt i brugernes funktionsniveau og behov for ydelser. Til hver takstgruppe skal der være tilknyttet en beskrivelse af brugergruppens funktionsniveau, der skal tage udgangspunkt i den terminologi og kategorisering af funktionsniveauer, der anvendes i Voksenudredningsmetoden eller i socialfaglige metoder som ICS-metoden for tilbud på henholdsvis voksenområdet og børne- og ungeområdet. Desuden skal der til hver takstgruppe tilknyttes en ydelsesbeskrivelse, der tydeligt angiver omfanget og tyngden af de leverede ydelser (fx socialpædagogisk støtte, terapi, pleje og omsorg m.v.).

For tilbud, som er mulige at anvende i større eller mindre grad (fx dagtilbud), kan driftsherre indregne benyttelsesgraden som en procentvis afvigelse fra taksten.

Betaling for tillægsydelser bør være en undtagelse, der særskilt skal begrundes. Som udgangspunkt anvendes der ikke abonnementsordninger.

BEREGNINGSGRUNDLAGET

Taksten beregnes på grundlag af en belægningsprocent i tilbuddet.

Til beregning af takster anvendes gennemsnittet af belægningsprocenten 2 år forud for budgetåret. For 2015 anvendes eksempelvis gennemsnittet af den faktiske belægningsprocent i 2012 og 2013.

Såfremt driftsherre har viden, der tilsiger, at belægningen vil blive højere end gennemsnittet af to forudgående år, kan driftsherre vælge at anvende en højere belægningsprocent.

Har der været tale om en midlertidig overbelægning, kan denne udelades i beregning af belægningsprocenten. Der kan aldrig anvendes en belægningsprocent over 100.

Ved takstberegning på krise- og misbrugsområdet vil det være naturligt at beregne en takst ud fra det forventede antal brugere (med udgangspunkt i antal brugere de to forudgående år), og betragte det som en belægningsprocent på 100 procent.

BEREGNING AF BELÆGNINGSPROCENT I TILBUD MED FLERE TAKSTGRUPPER

For tilbud med to eller flere takstgrupper beregnes belægningsprocenten på baggrund af tilbuddets samlede, gennemsnitlige belægning i 2 år forud for budgetåret, vægtet efter takstgruppernes andel af det samlede omkostningsbaserede budget. Den beregnede belægningsprocent anvendes på alle takstgrupper.

Af bilag 2 fremgår et eksempel på en model til beregning af belægningsprocenten i tilbud med flere takstgrupper. Bilag 2 kan findes som særskilt dokument på www.rammeaftale-h.dk.



KENDTE OG FASTE TAKSTER

Taksterne skal være kendte på budgetlægnings tidspunktet og kan ikke siden ændres. Risikoen for, at taksten er fejlbehæftet påhviler driftsherren.

EFTERREGULERING

Afviselser inden for 5 procent af tilbuddets omkostningsbaserede budget, der ligger til grund for takstberegningen, afholdes af driftsherren. Afviselser over +/- 5 procent af budgettet efterreguleres i taksten for tilbuddet senest 2 år efter.

Efterreguleringen beregnes som nettoresultatets afvigelse (summen af afviselser på udgifts- og indtægtssiden) fra det omkostningsbaserede budget. Efterreguleringen omfatter alene afviselser i tilbuddets direkte omkostninger samt takstindtægterne, mens der ikke medregnes afviselser på de indirekte og de beregnede omkostninger.

Da taksten det første år skal fastsættes, inden det endelige regnskabsresultat foreligger, skal efterreguleringen det første år bero på den forventede afvigelse. Eventuelle forskelle mellem den forventede afvigelse og den faktiske afvigelse skal modregnes i efterreguleringen to år efter.

Af bilag 1 fremgår et eksempel på en model til beregning af efterregulering. Modellen er illustreret med en simulering af efterregulering over en 3-årig periode. Bilag 1 kan findes som særskilt dokument på www.rammeaftale-h.dk.

Driftsherrer, der i en overgangsperiode ændrer taksten, som følge af efterreguleringer af afviselser +/- 5 procent af budgettet, skal ved forespørgsel kunne fremvise dokumentation for takstberegningen, herunder angivelse af, hvornår afvigelsen forventes dækket ind og taksten restabiliseret.

BEREGNING AF EFTERREGULERING I TILBUD MED FLERE TAKSTGRUPPER

For tilbud med to eller flere takstgrupper beregnes efterreguleringen af over- og underskud på baggrund af nettoresultatets afvigelse fra tilbuddets samlede omkostningsbaserede budget. Efterreguleringen fordeles forholdsmæssigt ud på takstgrupperne ud fra deres andel af det samlede omkostningsbaserede budget.

Af bilag 2 fremgår et eksempel på en model til beregning af efterregulering ved anvendelse af flere takstgrupper. Modellen er illustreret med en simulering af efterregulering over en 3-årig periode. Bilag 2 kan findes som særskilt dokument på www.rammeaftale-h.dk.

FORHØJELSE AF BEREGNINGSGRUNDLAGET

Budgettet, der indgår i takstberegningen, kan alene reguleres som følge af p/l, lovændringer og tilpasninger i forhold til efterspørgslen (ændringer i belægningsprocenten eller justering af målgruppe). Det betyder, at hvis brugerkommunerne ændrer deres efterspørgsel, tilpasses driftsherres budget hertil. Ved væsentlige ændringer i tilbuddet, hvortil budgettet tilpasses såvel op som ned, skal driftsherren hurtigst muligt og senest ved budgetvedtagelsen varsle brugerkommunerne om ændringerne og begründelserne herfor.

SÆRLIGE TILBUD OG YDELSER

Der er nogle tilbud, som har eller udvikler meget specialiserede ydelser, blandt andet landsdelsdækkende tilbud. Samtidig bliver nogle tilbud specielt tilpasset den enkelte bruger eller midlertidigt tilrettelagt i forbindelse med ventetid til tilbud. I forbindelse med rammeaftalen gives mulighed for at aftale andre betalingsmodeller end de anbefalede og indgå særftaler mellem brugerkommuner og driftsherrer.



Særaftaler giver som udgangspunkt ikke driftsherrer ret til at træde ud af takstafalen. Driftsherrer, der har indgået særaftaler, bør således fortsat tilstræbe at opfylde takstafalen. En særaftale kan, dog ved fremvisning af dokumentation, bruges som forklaring på afvigelser fra den faktiske takstudvikling.



PRINCIPPER FOR SAMARBEJDE

STYRINGS- OG UDVIKLINGSTILTAG FOR 2015

Med henblik på indarbejdelse i Styringsaftale 2015 blev der i andet halvår af 2013 gennemført en analyse og kortlægning af forskellige styrings- og udviklingstiltag, som skal bidrage til sikre, at hovedstadsregionens kommuner og Region Hovedstaden fastholder et stort fokus på effektiv ressourceudnyttelse og innovativ udvikling af tilbud og indsatser på det specialiserede socialområde og specialundervisningsområdet.

KKR Hovedstaden opfordrer, på baggrund af analysearbejdet til, at kommunerne i hovedstadsregionen og Region Hovedstaden arbejder systematisk med følgende områder:

- ▶ At brugersiden har fokus på at gennemføre styringsmæssige tiltag, som sikrer effektiv ressourceudnyttelse, herunder grundig udredning og match af tilbud, systematisk opfølgning på sager i forhold til effekt og økonomi, aktiv anvendelse af kvalitetsstandarder m.v.
- ▶ At kommunerne har fokus på faglig metodeudvikling og kompetenceudvikling af medarbejderne på brugersiden.
- ▶ At driftsherrerne har fokus på udvikling og omlægning af tilbud, der imødekommer den fremtidige efterspørgsel efter fleksible tilbud og indsatser med fokus på borgerens udvikling.
- ▶ At driftsherrerne arbejder målrettet med anvendelse af differentierede takster inden for de eksisterende rammer i Styringsaftalen.
- ▶ At driftsherrerne har fokus på anvendelse af velfærdsteknologi i indsatserne.
- ▶ At driftsherrerne har fokus på at udvikle tilbuddene, så de kan dokumentere effekterne af indsatserne.
- ▶ At driftsherrerne har fokus på faglig metodeudvikling og kompetenceudvikling af medarbejderne på driftsherresiden.

For at understøtte et stort fokus på ovenstående samt på den flerårige strategi for takstudviklingen, har KKR Hovedstaden godkendt følgende tiltag:

- ▶ At der i perioden 2014 til 2016 nedsættes en midlertidig implementeringsgruppe bestående af repræsentanter fra henholdsvis Embedsmandsudvalget for Socialområdet og Specialundervisning og K29 samt en repræsentant fra Region Hovedstaden. Implementeringsgruppen skal have ansvar for gennemførelsen og opfølgningen på aftaler og tiltag på området.
- ▶ At der nedsættes en permanent takstanalysegruppe bestående af centrale økonomipersoner fra udvalgte kommuner i hovedstadsregionen og Region Hovedstaden med Fælleskommunalt sekretariat som tovholder. Takstanalysegruppen skal have til opgave at udarbejde de årlige analyser af takstudviklingen samt understøtte løsningen af udviklingsopgaver og ad hoc problemstillinger i forhold til styringsaftalen.



FRISTER FOR AFREGNING FOR BRUG AF TILBUD

Driftsherrerne afregner månedsvis forud, hver den 10. i måneden.

På forudbestilte aflastningspladser meldes afbud senest 14 dage før det aftalte tidspunkt. Afbud senere end 14 dage før medfører betaling for den bestilte aflastning.

OPSIGELSESVARSLER

Der er fastlagt opsigelsesvarsler for de forskellige tilbud. For alle tilbud gælder, at opsigelsesvarslet bortfalder, hvis en opsagt plads bliver besat med det samme.

- ▶ Sociale tilbud (botilbud, dagtilbud og beskyttet beskæftigelse): Løbende måned plus 30 dage.
- ▶ Akutpladser på børneområdet: Løbende måned plus 30 dage.
- ▶ Aflastning: Løbende måned plus 30 dage. Afbud for bestilt plads senest 14 dage før.
- ▶ Beskæftigelsescentre og erhvervsmæssig afklaring: Løbende måned plus 30 dage.
- ▶ Specialundervisning, børn: Løbende måned plus 90 dage.

FORLÆNGET VARSEL VED OPSIGELSE AF FLERE PLADSER

Når en brugerkommune på samme tilbud vælger at opsig tre eller flere pladser inden for en periode på 3 løbende måneder, eller pladser svarende til indtægter på 20 procent eller mere af tilbuddets takstbaserede indtægtsbudget, forlænges opsigelsesvarslerne til løbende måned plus 6 måneder.

K29 kan aftale længere opsigelsesvarsler på enkelte, særligt sårbare tilbud. Der er for 2015 ikke aftalt længere varsler på konkrete tilbud.

OPFØLGNINGSMEKANISMER FOR BORGERES PLACERING I TAKSTGRUPPER

Handlekommune og driftsherre/tilbud har pligt til at rette henvendelse til hinanden, såfremt det vurderes, at en borger bør flyttes til enten en højere eller en lavere takstgruppe.

Én gang årligt skal der i samarbejde mellem handlekommune og driftsherre/tilbud, for eksempel i forbindelse med opfølgning på handleplaner, foretages en vurdering af borgerens funktionsniveau og behov for ydelser med henblik på borgerens placering i takstgruppe.

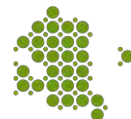
Handlekommune og driftsherre/tilbud kan ud fra en vurdering af borgerens funktionsniveau og behov for ydelser til enhver tid anmode om omplacering af en given borger fra én takstgruppe til en anden.

Den modsatte part skal tilstræbe at oplyse, om man er enig i denne vurdering senest ti hverdage fra, at der foreligger et tilstrækkeligt oplyst grundlag til vurdering af sagen. For at sikre fremdrift i sagsbehandlingen skal den modsatte part ved modtagelse af anmodning om omplacering hurtigst muligt indhente de nødvendige oplysninger om sagen.

I tilfælde af uenighed henstilles til, at handlekommune og driftsherre/tilbud i fællesskab, og i dialog med borgeren, hurtigst muligt finder alternative løsninger inden for samme tilbud under hensyntagen til borgerens rettigheder.

Hvis der ikke kan findes en løsning inden for tilbuddet, er det handlekommunens forpligtelse at finde alternative tilbud til borgeren.

Ved enighed om omplacering fastsættes tidspunktet for iværksættelse af omplaceringen efter konkret aftale mellem handlekommune og driftsherre/tilbud.



AFTALE OM ETABLERING OG LUKNING AF TILBUD OG PLADSER

KKR Hovedstaden har ikke indgået konkrete tværkommunale aftaler eller aftale med Region Hovedstaden om oprettelse og lukning af tilbud og pladser i 2015.

PRINCIPPER FOR ETABLERING AF TILBUD

Ved etablering af et nyt tilbud, der forventes at være afhængigt af salg af pladser til andre kommuner, er det driftsherres ansvar at vurdere behovet for tilbuddet og dimensioneringen af det.

Ved etablering af et nyt tilbud, som vil være afhængig af salg af pladser til andre kommuner, kan driftsherre vælge at anvende en lavere belægningsprocent i en opstartsperiode. Længden af opstartsperioden fastsættes af driftsherre, men må maksimalt være løbende år plus 12 måneder.

Driftsherre skal informere brugerkommunerne om, hvorvidt der anvendes en lavere belægningsprocent i en opstartsperiode, inden brugerkommunerne visiterer borgere til tilbuddet.

Ved anvendelse af lavere belægningsprocent i en opstartsperiode gælder følgende undtagelser fra det gældende princip om efterregulering af over- og underskud:

- ▶ Driftsherre må ikke efterregulere som følge af en negativ afvigelse fra det omkostningsbaserede budget i opstartsperioden.
- ▶ Positive afvigelser fra det omkostningsbaserede budget på mere end 5 procent skal efterreguleres over for de kommuner, der har anvendt tilbuddet i opstartsperioden.

Efter opstartsperiodens ophør skal driftsherre anvende en estimeret belægningsprocent, der er fastsat ud fra belægningsprocenten i sammenlignelige tilbud. Denne beregningsmetode må maksimalt anvendes i 3 år efter opstartsperiodens ophør. Herefter skal driftsherre anvende det gældende princip for beregning af belægningsprocenten.

PRINCIPPER FOR LUKNING OG OMLÆGNING AF TILBUD

Driftsherre skal selv afholde alle udgifter forbundet med lukning af tilbud.

Driftsherre kan indregne etableringsudgifterne ved omlægning af tilbud i taksterne fremadrettet fra næste budgetår efter gældende principper for forrentning og afskrivning, således at de takstændringer, dette måtte medføre, er kendte på forhånd.

Ved lukning og omlægning af tilbud skal driftsherre i forbindelse med varsling af ændringerne inddrage brugerkommunerne med henblik på planlægning af overgangsperioden. Planlægningen kan blandt andet omfatte konkrete planer for ind- og udslusning af borgere.

Ved lukning og omlægning af tilbud har handlekommunen ansvar for at finde alternative tilbud til borgere, som ikke længere kan rummes i tilbuddet.

For at give driftsherre mulighed for at tilpasse kapacitet og indhold i tilbuddet skal brugerkommunerne varsle om forventede markante ændringer i efterspørgslen, så snart viden herom foreligger.

KOMMUNERS OVERTAGELSE AF REGIONALE TILBUD

Der er fremsat lovforslag, der forventeligt træder i kraft 1. juli 2014, der regulerer kommunernes mulighed for at overtage regionale tilbud.

Med forbehold for eventuelle ændringer i det fremsatte lovforslag er følgende gældende:



Kommunalbestyrelsen kan én gang i hver valgperiode overtage regionale tilbud, der er beliggende i kommunen. I indeværende valgperiode betyder dette, at en kommunalbestyrelse/byråd, der ønsker at overtage et regionalt tilbud, skal meddele dette til Regionsrådet senest den 1. januar 2016. Overtagelse skal ske senest den 1. januar 2017.

Når kommunen fremsætter en sådan anmodning påhviler det regionen i henhold til Social- og Integrationsministeriets bekendtgørelse nr. 782 af 6. juli 2006 at fremkomme med overtagelsesvilkårene.

Af hensyn til overholdelse af varslingsreglerne i forhold til berørte medarbejdere, en hensigtsmæssig driftstilrettelæggelse og gennemførelse af en god overdragelsesproces er det i rammeaftalen fastlagt, at overtagelse normalt sker ved et årsskifte, og at kommunens anmodning om overtagelse senest fremsættes 1. januar året før overtagelsen, og gerne i forbindelse med kommunens godkendelse af rammeaftalen for året før overtagelsen. Anmodning til regionen om overtagelse af tilbud forudsætter behandling i kommunalbestyrelse/byråd, inden regionen udarbejder det konkrete overtagelsestilbud. Varsling af medarbejdere kan først bindende ske på grundlag af en endelig indgået aftale om overtagelsen mellem kommunalbestyrelse/byråd og Regionsrådet.

Kommunerne i hovedstadsregionen har ikke planlagt overtagelse af regionale tilbud i 2015.

TVÆRREGIONAL KOORDINATION AF DE SIKREDE AFDELINGER

Kommunalbestyrelserne skal i dialog med Regionsrådene sikre tværregional koordination af de mest specialiserede lands- og landsdelsdækkende tilbud samt de sikrede afdelinger. Der er på den baggrund nedsat et kommunalt koordinationsforum bestående af repræsentanter fra de administrative styregrupper på det specialiserede socialområde i hvert af de fem KKR. Koordinationsforummet er ansvarlig for at udarbejde forslag til landsdækkende koordination af de berørte områder, som indgår i de enkelte rammeaftaler.

Med henblik på en udmøntning i rammeaftalen for 2015 er koordinationsforum i gang med at forberede forslag til tværgående koordination af de sikrede institutioner. Forslaget vil blive baseret på en række hensyn, som bl.a. skal sikre gennemsigtighed, budgetsikkerhed, fleksibel kapacitetstilpasning samt kvalitetsudvikling.

Arbejdet bygger på dialog med Danske Regioner, de regionale driftsherrer og Københavns Kommune.

KØB OG SALG AF PLADSER UDEN FOR HOVEDSTADSREGIONEN

Aftaler indgået i rammeaftaler kan kun binde rammeaftalens parter. Det betyder, at rammeaftalen alene regulerer køb og salg af pladser mellem brugerkommuner og driftsherrer med beliggenhed inden for samme region.

I forhold til køb og salg af pladser mellem brugerkommuner og driftsherrer med beliggenhed i forskellige regioner anbefales det, at der ved hvert køb og salg af pladser udarbejdes konkrete og individuelle købskontrakter, der regulerer forpligtelsen for såvel brugerkommune som driftsherre. Købskontrakterne bør indeholde aftaler om forhold som underskudsdeling, takst, afregning m.v.



PROCEDURER OG TILTAG I FORHOLD TIL DE MEST SPECIALISEREDE TILBUD

I Udviklingsstrategi 2015 er ni selvstændige tilbud blevet defineret som de mest specialiserede tilbud i hovedstadsregionen. Tilbuddene er målrettet målgrupper med helt særlige karakteristika og behov for specialiseret støtte og behandling og udgør en delmængde af de højt specialiserede tilbud omfattet af Udviklingsstrategien.³

De mest specialiserede tilbud er underlagt en særlig samarbejdsmodel defineret som ”nødbremse-modellen”. Formålet med modellen er at sikre, at de mest specialiserede kompetencer i disse tilbud bevares og udvikles. Modellen beskrives nedenfor.

NØDBREMSE-MODELLEN

Den særlige samarbejdsmodel til at understøtte de mest specialiserede tilbud er underlagt følgende forudsætninger:

- ▶ Modellen træder alene i kraft undtagelsesvist, det vil sige, at den ikke automatisk er gældende for alle tilbud defineret som mest specialiserede.
- ▶ Modellen er dynamisk og har løbende fokus på udviklingen på det specialiserede socialområde fagligt, metodemæssigt, behovsmæssigt og økonomisk.
- ▶ Modellen har fokus på incitamenter, herunder både for brugerkommuner og driftsherrer.
- ▶ Modellen understøtter en omkostningseffektiv drift og styring af tilbuddene.

Modellen består af følgende overordnede elementer:

1. Driftsherre for et tilbud, der er defineret som mest specialiseret, har mulighed for at indstille tilbud, som driftsherre vurderer har behov for en særlig opmærksomhed, for eksempel hvis det vurderes at være lukningstruet.
2. På baggrund af indstillingen foretages en grundig afdækning af tilbuddets situation samt alternativer til tilbuddet.
3. På baggrund af den grundige afdækning foretages en vurdering af, om der er behov for særlige tværkommunale tiltag til bevarelse af tilbuddets viden og kompetencer.
4. Endelig træffes en beslutning om iværksættelse af særlige tiltag.

Den tværkommunale samarbejdsmodel samt de særlige tiltag er nærmere beskrevet i bilag 3 til Styringsaftale 2015. Bilag 3 kan findes som særskilt dokument på den fælleskommunale hjemmeside www.rammeaftale-h.dk.

TASK FORCE

Til at understøtte samarbejdsmodellen er der nedsat en permanent task force, der har følgende opgaver:

- ▶ Årlig vurdering af alle tilbud i Udviklingsstrategien, herunder særligt de mest specialiserede tilbud med udgangspunkt i de opstillede kriterier for og krav til de mest specialiserede tilbud.
- ▶ Vurdering af tilbud, der nyindstilles af driftsherrer som værende mest specialiseret.
- ▶ Konkret afdækning og vurdering af behov for særlig opmærksomhed over for et tilbud defineret som mest specialiseret på baggrund af en indstilling fra en driftsherre.

Task forcen samles med en fast kadence på to på forhånd fastsatte datoer i løbet af året, således at driftsherrer ved, hvornår det vil være hensigtsmæssigt at indstille tilbud. Derudover vil task forcen kunne samles i forbindelse med akutte behov for vurdering af tilbud.

³ Kriterierne for udvælgelse af de mest specialiserede tilbud samt de udvalgte tilbud i 2015 kan findes på den fælleskommunale hjemmeside www.rammeaftale-h.dk under menupunktet rammeaftale/task force – de mest specialiserede tilbud.



Task forcen består af centrale nøglepersoner på både børne- og ungeområdet og voksenområdet, herunder fagpersoner fra både myndigheds- og driftsherrekommuner samt Region Hovedstaden.

Endelig skal task forcen hvert andet år foretage en vurdering af behov for og efterspørgsel efter de mest specialiserede tilbud blandt alle kommuner i hovedstadsregionen.

Kommissorium for den permanente task force, herunder tidspunkter for de årlige møder, kan ses på den fælleskommunale hjemmeside www.rammeaftale-h.dk under menupunktet rammeaftale/task force – de mest specialiserede tilbud.

KRAV TIL DE MEST SPECIALISEREDE TILBUD

Der stilles følgende krav til de tilbud, som lever op til kriterierne for de mest specialiserede tilbud i hovedstadsregionen:

- ▶ Tilbuddet skal efterstræbe at være på forkant og løbende udvikle sig i forhold til målgruppernes behov, metoder, velfærdsteknologi, kommunernes efterspørgsel efter ydelser og pladser m.v.
- ▶ Tilbuddets viden, ekspertise og pladser skal være tilgængelig for alle kommuner i hovedstadsregionen, og der må ikke gives forrang til borgere fra driftsherres egen kommune eller geografiske nærområde.
- ▶ Tilbuddet skal levere synlig og offentlig tilgængelig dokumentation om bl.a. effekt af indsatserne i tilbuddet.

Den nedsatte task force medtager ovenstående krav i de løbende og konkrete vurderinger af de mest specialiserede tilbud.

BØRNEHUSET OG SOCIALTILSYN

Minimum en gang årligt i forbindelse med indgåelse af styringsaftalen skal kommuner og region drøfte aktiviteter, drift og finansiering for det kommende år med Børnehuset i regionen, jf. § 50 a i lov om social service og Socialtilsynet, som godkender og fører tilsyn med sociale tilbud i regionen, jf. § 2, stk. 2 i lov om socialtilsyn.

Fremadrettet vil drøftelserne med Socialtilsynet og Børnehuset finde sted i 3. kvartal, og vil foregå i regi af Embedsmandsudvalget for Socialområdet og Specialundervisning. Drøftelserne vil tage udgangspunkt i årsrapporterne fra henholdsvis Børnehuset og Socialtilsynet.

Derudover vil Børnehuset og Socialtilsynet en gang årligt levere en status vedrørende aktiviteter, drift og finansiering til KKR Hovedstaden.



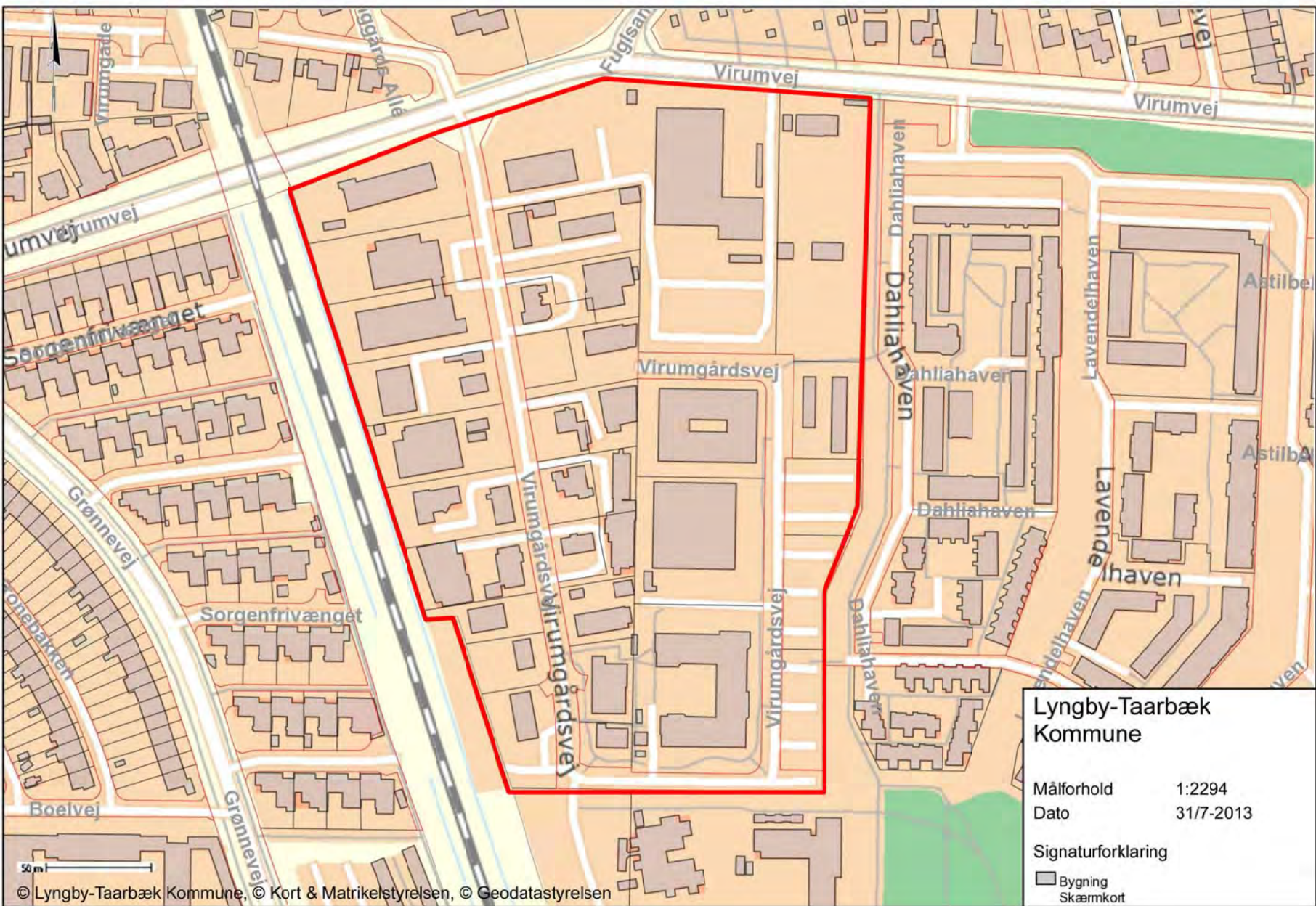
BILAGSLISTE

Nedenfor fremgår en oversigt over bilag til Styringsaftale 2015:

- ▶ **Bilag 1:** Eksempel på model til beregning af efterregulering
- ▶ **Bilag 2:** Eksempel på model til beregning af efterregulering og belægningsprocent ved anvendelse af flere takstgrupper
- ▶ **Bilag 3:** Samarbejdsmodel vedrørende de mest specialiserede tilbud.

Alle bilagene kan findes som særskilte dokumenter på www.rammeaftale-h.dk.

Foreløbig afgrænsning af området til Lokalplan for Virumgårdsvejsområdet

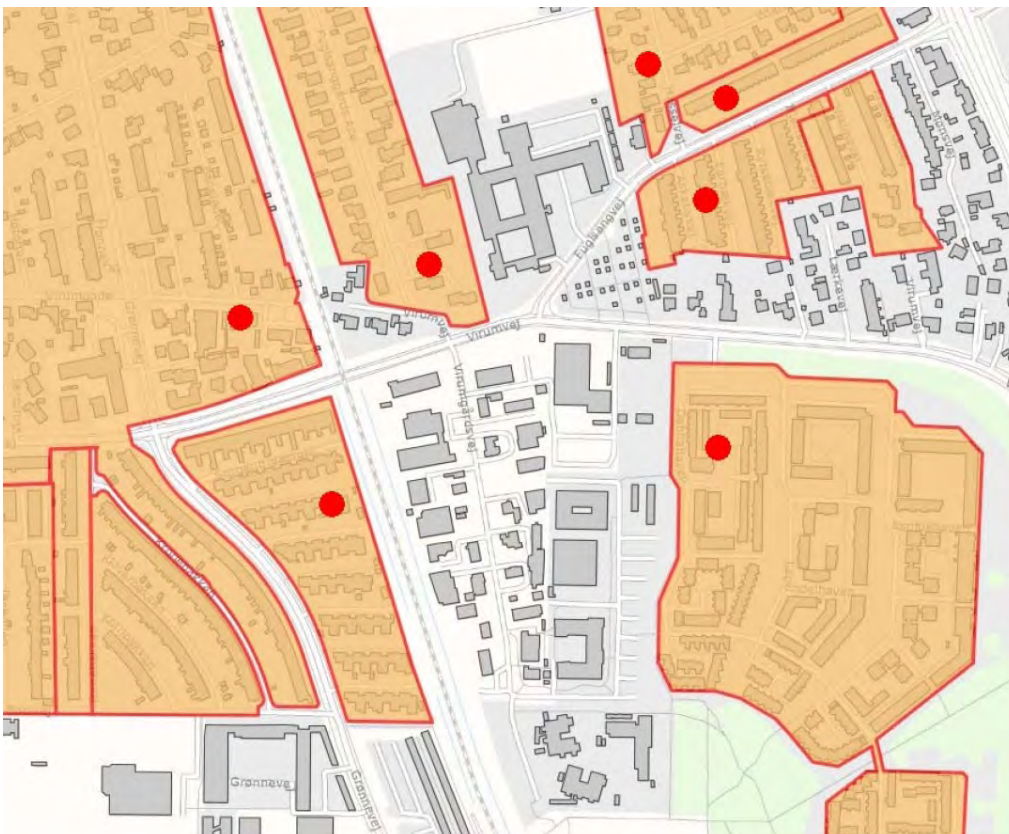


Høringsområde Forslag til Lokalplan 253 - Et erhvervsområde på Virumgårdsvej

Høringsområdet er identisk med forhøringens høringsområde.



Grundejerforeningerne i området vil også blive hørt.



Virum Grundejerforening	Grundejerforeningen Fuglsanghusene
Grundejerforeningen Fuglsanggårds Allé Grundejerforening	Virumgård
Wienerbyens grundejerforening	Sorgenfrivængets Ejerlaug
Fuglehavens grundejerforening	

253 Et erhvervsområde på Virumgårdsvej

FORSLAG



LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE

Hvad er en lokalplan?

En lokalplan er en plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. En lokalplan kan omfatte et større område, eller blot en enkelt bebyggelse. En lokalplan kan f.eks. indeholde bestemmelser om områdets anvendelse, om udformningen og størrelsen af en bebyggelse og om opholdsarealernes placering og indretning.

Hvorfor udarbejdes en lokalplan?

Lokalplaner udarbejdes i medfør af reglerne i Lov om Planlægning. Kommunalbestyrelsen har ret til på ethvert tidspunkt at beslutte at udarbejde et lokalplanforslag for et område, for enten at ændre en bestående plan eller at tilvejebringe en detaljeret plan for området.

I andre tilfælde har kommunalbestyrelsen pligt til at udarbejde lokalplan. Enten når det er nødvendigt for at sikre at intentionerne i kommunens overordnede planlægning gennemføres, eller når der skal gennemføres større udstykninger eller større bygge- og anlægsarbejder, herunder også nedrivning af bebyggelse.

Hvordan er fremgangsmåden?

Når kommunalbestyrelsen har vedtaget et lokalplanforslag, fremlægges det offentligt i mindst 8 uger. Ved offentliggørelsen træder "lokalplanforslagets retsvirkninger" i kraft, se lokalplanens bestemmelser herom.

Inden for de 8 uger kan enhver fremsende bemærkninger/ændringsforslag, som behandles ved kommunalbestyrelsens vurdering af lokalplanforslaget. Først herefter kan kommunalbestyrelsen vedtage lokalplanen. Ved offentliggørelsen træder "lokalplanens retsvirkninger" i kraft, se lokalplanens bestemmelser herom.

Dispensationer

Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde dispensere fra bestemmelserne i lokalplanen, og kun hvis dispensationen ikke strider mod principperne i lokalplanen – som typisk er udtrykt i formåls- og anvendelsesbestemmelserne.

Offentliggørelse af lokalplanforslag

Denne lokalplan har til formål at udvide anvendelsen af ejendommene til også at omfatte kontorbyggeri samt butikker udelukkende med salg af biler og campingvogne.

Lokalplanforslaget kan ses på kommunens hjemmeside www.ltk.dk, hvorfra den også kan printes ud.

Lokalplanforslaget kan derudover fås ved henvendelse i Teknisk Service, Rådhuset, eller ved at sende en mail til: miljoplan@ltk.dk

Bemærkninger/ændringsforslag til lokalplanforslaget kan sendes på e-mail eller brev til kommunalbestyrelsen senest onsdag d. 5. november 2014.

lokalplan253@ltk.dk

Kommunalbestyrelsen
Rådhuset
2800 Kgs. Lyngby

INDHOLDSFORTEGNELSE

REDEGØRELSE	5
Baggrund	5
Eksisterende forhold	5
Lokalplanens indhold	8
LOKALPLANENS FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING OG LOVGIVNING	10
Statslig planlægning	10
Kommuneplan	10
Lokalplaner og servitutter til aflysning	11
Zonestatus	11
Andre planer	11
Bevarings- og fredningsforhold	12
Museumsloven	12
Miljø- og trafikforhold	12
Områder med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD)	13
LOKALPLAN 253	14
§ 1. Lokalplanens formål	14
§ 2. Område og zonestatus	14
§ 3. Områdets anvendelse	14
§ 4. Vej, sti - og parkering	15
§ 5. Bebyggelsens placering og omfang	15
§ 6. Bebyggelsens ydre fremtræden, skiltning	16
§ 7. Ubebyggede arealer og hegning	16
§ 8. Lavenergibebyggelse	16
§ 9. Tekniske anlæg	16
§ 10. Forudsætning for ibrugtagen af ny bebyggelse	17
§ 11. Ophævelse af hidtil gældende lokalplaner samt servitutter	17
§ 12. Lokalplanens retsvirkninger	17
§ 13. Vedtagelsespåtegning	18
Bilag 1: Områdets afgrænsning	
Bilag 2: Områdets anvendelse og delområder	
Bilag 3: Vejprofil for udlagt areal til vej	
Bilag 4: Servitutter til aflysning	

REDEGØRELSE

Baggrund

Erhvervsområdet omkring Virumgårdsvej er i dag underlagt to lokalplaner. Begge disse giver mulighed for lettere industri og håndværkspræget erhverv. Tanken med denne lokalplan er at samle området under ét og samtidig åbne op for kontorvirksomhed samt at der kan ske salg af biler og campingvogne, hvilket ikke er muligt i dag. Virumgårdsvej er præget af småerhverv og enkelte ejendomme med tilhørende bolig. Nærværende lokalplan udfaser muligheden for at indrette bolig, da boliger i erhvervsområder ofte kan lede til konflikt, til skade for begge parter.

FORMÅL

Kommunalbestyrelsen ønsker med lokalplanen at give mulighed for, at der i området kan etableres butikker udelukkende med salg af biler og campingvogne. Herudover sikres der mulighed for indretning af kontorerhverv og for dele af området offentlig service. Den oprindelige mulighed for lettere industri og håndværk bibeholdes for størstedelen af området. Herudover sikres beplantningsbælter og mulighed for parkering.

BAGGRUND

Baggrunden for lokalplanen er en grundejers ønske om at samle sine aktiviteter i området således, at både reparation og salg af biler kan ske fra samme lokation.

PERSPEKTIVER

Lokalplanen kan understøtte virksomhederne i området i at udvikle deres ejendomme ved at give mulighed for en bredere palet af aktiviteter.

OMRÅDET

Eksisterende forhold

Lokalplanområdet trafikbetjenes fra Virumvej. Endvidere er der tre stier der fører ind i området fra øst, som det fremgår af bilag 2. Ligeledes er der stiadgang til Sorgenfri Station. Omkring området ligger boliger samt Virum gymnasium. Inden for området, ud til Virumvej, ligger to kommunale institutioner til børn og unge.



Virumgårdsvej er præget af småerhverv og enkelte ejendomme med tilhørende bolig



Den østlige del af området er præget af to større kontorlignende bebyggelser og parkeringspladser

Der er to kommunale institutioner inden for området: En fritids- og ungdomsklub på Virumgårdsvej 2 samt en børnehave på Virumvej 35. Begge institutioner ligger i områdets nordlige del, ud til Virumvej.



Fritids- og ungdomsklub på Virumgårdsvej 2



Børnehaven på Virumvej 35

I kommunens SAVE-registrering over bevaringsværdige bygninger er børnehaven på Virumvej 35 den i lokalplanområdet, som er udpeget med den højeste bevaringsværdi, nemlig med værdien 4. Kommunalbestyrelsen har dog truffet beslutning om, at kun bygninger med en bevaringsværdi på mellem 1 og 3 skal beskyttes i lokalplaner som egentlig bevaringsværdige. Der er med andre ord ikke optaget bestemmelser i lokalplanen omkring forbud mod nedrivning, regler for ombygning mv.

Virumvej 35 har dog en vis kulturhistorisk værdi som forstanderbolig til Statens Væksthus-forsøg som havde til huse i området fra 1929-1979. Vejnavnene i området er givet efter nogle af de planter, der blev dyrket i væksthushorsøget, f.eks. Dahlia, Lavendel, Astilbe, Solsikke, Sennep og Valmue.

Lokalplanens indhold

NY ANVENDELSE

Lokalplanens hovedidé er at samle området under ét og samtidig åbne op for kontorvirksomhed, samt at der kan ske salg af biler og campingvogne, hvilket ikke er muligt i dag. I området som helhed vil det være muligt at indrette op til 10.000 etagemeter til denne form for butikker, med max. 3.000 etagemeter pr. butik.

I den ene af de to lokalplaner, der gjaldt for området før denne lokalplan, var det tilladt at indrette bolig. Dette vil ikke længere være muligt med denne lokalplan. Boliger i erhvervsområder kan ofte lede til konflikt, til skade for begge parter. At de ikke længere er tilladt efter lokalplanen, betyder dog, at de uhindret kan fortsætte med at ligge og fungere som de gør i dag, men at der ikke kan opføres nye i området. Man taler i planlovgivning om at "eksisterende lovlig anvendelse kan fortsætte".

De to institutioner i området - børnehaven og fritidsklubben - vil, som noget nyt, få deres egen anvendelseskategori i lokalplanen (delområde 2 og 3): offentlig service, som defineres som: Kommunal, regional og statslig service, skoler, uddannelse og forskning samt institutioner for børn, unge og ældre. De eksisterende lokalplaner havde ikke en sådan kategori. Det betyder at f.eks. børnehaven kan vælge at udvide/bygge til, dog stadig inden for den bebyggelsesprocent som lokalplanen i øvrigt giver. Det vil også nu være muligt at indrette en skole, kulturhus eller et dagcenter til ældre, men ikke f.eks. "ældreboliger", da boliger jf. lokalplanen ikke er mulig.

TRAFIKFORHOLD

Lokalplanområdet trafikbetjenes fra Virumvej med biltrafik, cyklister og gående. Der er tre stier der fører ind i området fra øst. Der er endvidere stiadgang til Sorgenfri Station. Med lokalplanen laves der et vejudlæg som går på tværs af ejendommene 20bi og 20ed. Herved kan vejforløbet internt i området få en form som et 6-tal, således at biler ikke længere behøver at vende på vejen for at komme ud af området, men kan fortsætte rundt.

UBEBYGGEDE AREALER

Der skal sikres et 10 meter bredt beplantningsbælte langs områdets vestlige del ud mod banen, og et 6 meter bredt beplantningsbælte i den østlige del, mod boligområdet Dahliahaven, som det fremgår af bilag 2. Beplantningsbæltet mod øst gennembyrdes tre steder af stier, som vist på bilag 2.

PARKERING

Der er i lokalplanen ikke optaget bestemmelser om p-krav for andre anvendelser end kontor. I tilfælde med anden anvendelse end kontor vil det derfor være bygningsreglementets almindelige bestemmelser om, at der skal udlægges "tilstrækkelige parkeringsarealer" der vil være gældende.

KORTBILAG

Bilag 1 viser lokalplanområdets afgrænsning, samt de eksisterende matrikulære forhold.

Bilag 2 (områdets anvendelse) viser delområder, vejforløb, stier og beplantningsbælter.

Bilag 3 viser vejprofilet for udlagt areal til vej.

Bilag 4 viser en liste over de servitutter som aflyses i forbindelse med lokalplanen.

LOKALPLANENS FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING OG LOVGIVNING

FINGERPLAN 2013	<p>Statslig planlægning</p> <p>Lokalplanområdet befinder sig i en afstand til nærmeste station på mellem 600 og 1200 meter. Dette gør at området jf. Fingerplan 2013 § 11 stk. 4 og Kommuneplan 2013 klassificeres som "(øvrigt) stationsnært område". Med dette indføres der en begrænsning på hvor meget parkering der kan udlægges i tilknytning til kontorbyggeri over 1.500 etagemeter, på max. 1 p-plads pr. 40 etagemeter kontorerhverv. Dette er indført i kommuneplanrammen og i bestemmelserne i denne lokalplan.</p>
KOMMUNEPLANRAMME	<p>Kommuneplan</p> <p>Kommuneplan 2013 for Lyngby-Taarbæk Kommune fastsætter dels hovedstrukturen for hele kommunen, dels retningslinjer og rammer for indholdet i de fremtidige lokalplaner for de enkelte bydele og områder i kommunen. Området er omfattet af kommuneplanramme 3.4.90 - Virumgårdsvej. Rammerne kan ses i deres helhed på http://kommuneplan.ltk.dk</p>
TILLÆG TIL PLANEN	<p>Lokalplanens gennemførelse kræver, at der vedtages et tillæg til kommuneplanen.</p> <p>Forslaget til tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2013 kan ses på kommunens hjemmeside www.ltk.dk under: Kommunen → Høringer og annonceringer.</p> <p>Der ændres ikke på kommuneplanrammens afgrænsning.</p> <p>I resumé kan ændringerne sammenfattes som:</p> <p><u>Rammer før vedtagelse af kommuneplantillæg 6/2013:</u> Anvendelse: Industri/håndværk Bebyggelsesprocent: 50 Max. etager: 2</p> <p><u>Rammer efter vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 6/2013:</u> Anvendelse: Industri/håndværk. Kontor. Offentlig service. Detailhandel med særlig pladskrævende varer: Butikker udelukkende med salg af biler og campingvogne. Bebyggelsesprocent: 60 Max. etager: 2 Max. byggehøjde: 9 m. P-norm: Kontor: Min. 1 p-plads pr. 50 etagemeter. For ejendomme med kontorbyggerier over 1.500 etagemeter: max 1 p-plads pr. 40 etagemeter (jf. Fingerplan 2013 § 11 stk. 4). 1 cykel-p-plads/40 m² kontorerhverv.</p>

- Lokalplaner og servitutter til aflysning**
- LOKALPLAN 80 og 86 Det aktuelle lokalplanområde er før vedtagelsen af nærværende lokalplan, omfattet af:
lokalplan 80 vedtaget af kommunalbestyrelsen den 24 . august 1987,
samt
lokalplan 86 vedtaget af kommunalbestyrelsen den 17. april 1989.
- Lokalplanerne 80 og 86 aflyses begge helt, når nærværende lokalplan er endelig vedtaget af kommunalbestyrelsen.



Lokalplanerne 80 og 86 aflyses begge helt.

- SERVITUTTER** En gennemgang af de på ejendommene tinglyste servitutter har vist, at flere af disse skal aflyses helt eller delvist for ikke at stride mod lokalplanens formål. I bilag 4 ses en samlet liste over servitutter som aflyses helt eller delvist ved den endelige vedtagelse af denne lokalplan.

Zonestatus

Området er beliggende i byzone. Dette ændres ikke ved denne lokalplan.

Andre planer

- VARMEPLAN** Varmeanlæg inden for lokalplanens område skal godkendes af kommunalbestyrelsen efter den til enhver tid gældende varmeplan. Varmeplanen kan ses på kommunens hjemmeside på <http://www.ltk.dk/varmeplan>

- AFFALDSPLAN** Erhvervsaffald og husholdningsaffald skal håndteres efter de til en hver tid gældende regulativer om erhvervsaffald og husholdningsaffald vedtaget af kommunalbestyrelsen. Ligeledes skal affald håndteres under observation af den til en hver tid gældende affaldsplan. Seneste affaldsplan er for 2013-2024. Affaldsplan og regulativer kan ses på kommunens hjemmeside:
<http://www.ltk.dk/generelt-om-affald>
<http://www.ltk.dk/erhvervsaffald-regulativ>

SPILDEVANDSPLAN	<p>Lokalplanområdet er omfattet af gældende spildevandsplan for Lyngby-Taarbæk Kommune. Afvandingen skal ske efter de retningslinjer som fremgår af glædende spildevandsplan. Planen kan ses på kommunens hjemmeside på: http://www.ltk.dk/spildevandsplan</p>
BEVARINGSVÆRDI	<p>Bevarings- og fredningsforhold</p> <p>I Kommuneplan 2013 er bygninger med en bevaringsværdi (SAVE) 1 – 3 udpeget som bevaringsværdige. Inden for lokalplanområdet er der registreret bygninger med bevaringsværdien 5-7. Bygningen på Virumvej 35 er udpeget med bevaringsværdien 4. Det betyder, at ingen bygninger inden for lokalplanområdet er udpeget som bevaringsværdige i nærværende lokalplan.</p> <p>Museumsloven</p> <p>Hvis der stødes på fortidsminder under anlægsarbejdet er de omfattet af Museumslovens kap. 8, § 27, stk. 2. Arbejdet skal standses i det omfang det berører fortidsmindet, og Kroppedal Museum, skal kontaktes (lovbekendtgørelse nr. 1505 af 14. december 2006).</p>
MILJØVURDERING	<p>Miljø- og trafikforhold</p> <p>Ifølge Lov om miljøvurdering af planer og programmer skal der foretages en miljøvurdering af planer, hvis gennemførelse kan få væsentlig indvirkning på miljøet.</p> <p>Der er foretaget en screening af lokalplanforslaget, og på den baggrund er det kommunalbestyrelsens vurdering at der ikke skal foretages en miljøvurdering af lokalplanen og kommuneplantillægget, idet planerne omfatter et mindre område på lokalt plan og planerne ikke vurderes at danne grundlag for anlæg, der medfører en væsentlig påvirkning af miljøet jf. § 3, stk. 2 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer.</p>
JORDFORURENING	<p>En del af ejendommene i området er kortlagt som forurenede på både V1- og V2-niveau jf. "Jordforureningsloven", lov om forurenede jord, nr. 370 af 2. juni 1999 (med senere ændringer). Såfremt arealanvendelse ændres, eller der graves i området, skal der ansøges herom hos Lyngby-Taarbæk Kommune jf. §8 i Jordforureningsloven. Opdages der jordforurening i forbindelse med bygge- eller jordarbejde, skal arbejdet under alle omstændigheder standses og kommunen underrettes, jf. §71 i Jordforureningsloven.</p>

DRIKKEVAND

Områder med Særlige Drikkevandsinteresser (OSD)

Hele lokalplanområdet er klassificeret som område med særlige drikkevandsinteresser. I forbindelse med planlægning for nye anvendelser skal man derfor være opmærksom på, hvilken betydning de nye anvendelser kan have for drikkevandet set i forhold til det eksisterende plangrundlag. I de to lokalplaner, som nærværende lokalplan afløser, ses det, at anvendelsen gælder for hele området (der optræder ikke delområder med særlige anvendelser), og at der gives mulighed for:

Lokalplan 86: erhvervsformål: Fremstilling, reparation, transport og lagervirksomhed. Desuden mulighed for bolig.

Lokalplan 80: erhvervsformål: Lettere industri- og værkstedsvirksomhed, samt mindre lagervirksomhed.

Nærværende lokalplan er delt op i fire delområder.

I delområde 1 sættes anvendelsen til: Lettere industri, håndværk og serviceprægede erhverv, kontor samt butikker udelukkende med salg af biler og campingvogne.

I delområde 2 sættes anvendelsen til: Lettere industri, håndværk og serviceprægede erhverv, kontor, offentlig service samt butikker udelukkende med salg af biler og campingvogne.

I delområde 3 sættes anvendelsen til: Kontor, offentlig service, vej, parkering og beplantningsbælte.

I delområde 4 sættes anvendelsen til: Kontor, vej, parkering og beplantningsbælte.

For både delområde 1, 2, 3 og 4 gælder, at der ikke kan indrettes bolig.

Det ses derfor, at planændringen betyder, at den oprindelige anvendelse udvides med kontor, offentlig service samt butikker udelukkende med salg af biler og campingvogne. Herudover er det ikke længere muligt at indrette bolig.

Alt andet lige vil en anvendelse som enten butik, kontor, offentlig service, vej, parkering eller plantebælte være af samme eller mindre grundvandstruende art end den nuværende anvendelsesmulighed som lettere industri, fremstilling og reparation. Samtidig er bolig ikke længere mulig. Ergo må man konkludere, at nærværende lokalplan ikke giver mulighed for mere grundvandstruende anvendelse end det eksisterende plangrundlag.

LOKALPLAN 253

For et erhvervsområde på Virumgårdsvej

I henhold til Lov om Planlægning, Lovbekendtgørelse nr. 587 af 27/05/2013 med efterfølgende lovændringer, fastsættes herved følgende bestemmelser for det i pkt. 2.1 nævnte område.:

§ 1. Lokalplanens formål

- 1.1. at sikre anvendelsen af området til virksomheder inden for lettere industri, håndværk og serviceprægede erhverv, offentlig service, kontor samt butikker udelukkende med salg af biler og campingvogne.
- 1.2. at sikre beplantningsbælter og mulighed for parkering.
- 1.3. at udlægge areal til ny vej i en bredde af 12,5 m med en beliggenhed som vist på bilag 2.

§ 2. Område og zonestatus

- 2.1. Lokalplanområdet afgrænses som vist på bilag 1 og omfatter matrikelnumrene:

20bg, 20bh, 20bi, 20bk, 20bl, 20bm, 20bn, 20bo, 20bp, 20bq, 20br, 20bs, 20bt, 20bu, 20bv, 20bx, 20by, 20dæ, 20dx, 20dy, 20dz, 20ed, 20ei, 20ge, 9mh, 9næ, 9ni, 9oh, 9oi, 9ok, 9on, 9oo, 9os, 7000az (vejlitra "az")

Virum By, Sorgenfri,

samt alle parceller, der efter offentliggørelsen af denne lokalplan udstykkes fra nævnte ejendomme.

- 2.2. Det samlede lokalplanområde er beliggende i byzone.
- 2.3. Lokalplanområdet opdeles som vist på kortbilag 2 i følgende delområder: 1, 2, 3 og 4.

§ 3. Områdets anvendelse

- 3.1. Delområde 1: Lettere industri, håndværk og serviceprægede erhverv, kontor samt butikker udelukkende med salg af biler og campingvogne.
- 3.2. Delområde 2: Lettere industri, håndværk og serviceprægede erhverv, kontor, offentlig service samt butikker udelukkende med salg af biler og campingvogne.

- 3.2.1. Offentlig service defineres som: Kommunal, regional og statslig service, skoler, uddannelse og forskning samt institutioner for børn, unge og ældre.
- 3.3. Delområde 3: Kontor, offentlig service, vej, parkering og beplantningsbælte.
- 3.3.1. Offentlig service defineres som: Kommunal, regional og statslig service, skoler, uddannelse og forskning samt institutioner for børn, unge og ældre.
- 3.4. Delområde 4: Kontor, vej, parkering og beplantningsbælte.
- 3.4.1. Der kan indrettes/etableres en materielgård på matr. 9ni.
- 3.5. For både delområde 1, 2, 3 og 4 gælder, at der ikke må indrettes bolig.
- 3.6. De inden for lokalplanområdet muliggjorte butikker udelukkende med salg af biler og campingvogne, kan etableres inden for en samlet ramme på op til i alt 10.000 m² bruttoetageareal. Den enkelte butik må være op til 3.000 m² bruttoetageareal.

§ 4. Vej, sti - og parkering

- 4.1. Områdets vej- og stiarealer fastholdes som det fremgår af bilag 2.
- 4.2. Der udlægges areal til ny vej i en bredde af 12,5 m med en beliggenhed som vist på bilag 2 og med vejprofil i princippet som vist på bilag 3.
- 4.3. Kontorerhverv:
 - 4.3.1. Der skal som minimum anlægges 1 p-plads pr. 50 etagemeter kontorerhverv. For ejendomme med kontorbyggerier over 1.500 etagemeter: max 1 p-plads pr. 40 etagemeter (jf. Fingerplan 2013 § 11 stk. 4).
 - 4.3.2. 1 cykel-p-plads pr. 40 etagemeter kontorerhverv.

§ 5. Bebyggelsens placering og omfang

- 5.1. Bebyggelsesprocenten for den enkelte ejendom må ikke overstige 60.
- 5.2. Bebyggelse må ikke opføres med mere end 2 etager.
- 5.3. Bygningshøjden må ikke overstige 9,0 m over naturligt terræn.
 - 5.3.1. Skorstene, antenner og lign. solitære elementer som er nødvendige for virksomhedens produktion, kan opføres i en højde på op til 15 m over naturligt terræn.

- 5.4. Der pålægges byggelinjer langs alle veje i en afstand af 5 m fra vejskel, som vist på bilag 2.

§ 6. Bebyggelsens ydre fremtræden, skiltning

- 6.1. Der må på den enkelte ejendom kun skiltes for erhverv hjemmehørende på ejendommen.
- 6.2. Fritstående skilte på standere og lignende må kun placeres mellem vejskel og byggelinje, og må ikke være højere end 3 m.
- 6.3. Der kan opstilles enkelte reklameflagninger forudsat at flagstangens højde holdes under 8,5 meter.
- 6.4. Belysning af skilte eller skilte med anvendelse af lyskilde, skal godkendes af kommunalbestyrelsen i hvert enkelt tilfælde, og må kun ske på en sådan måde, at det ikke er til gene for omgivelserne.

§ 7. Ubebyggede arealer og hegning

- 7.1. Langs erhvervsområdets afgrænsning mod de omkringliggende boligområder udlægges mod vest et 10 m bredt areal samt mod øst et 6 m bredt areal, der kun må anvendes til afskærmende beplantning. Beplantningsbælterne er vist på bilag 2. Beplantningsbælterne skal udformes på en sådan måde, at de virker efter deres hensigt, også om vinteren. Beplantningsbæltet må ikke anvendes til opholdsareal, parkering, oplagring eller andet, bortset fra enkelte af kommunalbestyrelsens godkendte stier til og fra området.
- 7.2. Ubebyggede arealer, herunder også parkeringsarealer, skal ved beplantning, befæstelse eller lignende gives et ordentligt udseende ligesom en passende orden skal overholdes.
- 7.3. Belysning af udearealer må ikke efter kommunalbestyrelsens skøn være generende for omgivelserne.

§ 8. Lavenergibebyggelse

- 8.1. Al nybyggeri skal opfylde kravene til bedste lavenergiklasse i det til enhver tid gældende bygningsreglement.

§ 9. Tekniske anlæg

- 9.1. Ledninger skal fremføres som jordkabler.

§ 10. Forudsætning for ibrugtagen af ny bebyggelse

- 10.1. Ny bebyggelse må ikke uden kommunalbestyrelsens tilladelse tages i brug, før bebyggelsen er tilsluttet et kollektivt varmforsyningsanlæg efter kommunalbestyrelsens anvisning.
- 10.2. Ny bebyggelse må ikke uden kommunalbestyrelsens tilladelse tages i brug, før de på bilag 2 viste beplantningsbælter er etableret.

§ 11. Ophævelse af hidtil gældende lokalplaner samt servitutter

- 11.1. Lokalplan 80, vedtaget af kommunalbestyrelsen den 24.08.1987 ophæves.
- 11.2. Lokalplan 86, vedtaget af kommunalbestyrelsen den 17.04.1989 ophæves.
- 11.3. De dokumenter, der fremgår af liste på bilag 4 ophæves helt eller delvist for lokalplanens område.

§ 12. Lokalplanens retsvirkninger

- 12.1. Den endeligt vedtagne lokalplan:
 - 12.1.1. Efter kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse og offentliggørelse af lokalplanen må ejendomme, der er omfattet af denne lokalplan kun udstykkes, bebygges eller i øvrigt anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.
 - 12.1.2. Den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv krav om etablering af de anlæg med videre, der er indeholdt i planen.
 - 12.1.3. Private byggeservitutter og andre tilstandsservitutter, der er uforenelige med lokalplanen, fortrænges af planen.
 - 12.1.4. Kommunalbestyrelsen kan meddele dispensation fra lokalplanens bestemmelser, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen. Videregående afvigelser fra lokalplanen kan kun foretages ved tilvejebringelse af en ny lokalplan. Der henvises i øvrigt til Lov om Planlægning § 18 om lokalplanens retsvirkninger og kapitel 14: Klage og søgsmål.
 - 12.1.5. Ovennævnte retsvirkninger er først gældende efter offentliggørelsen af den af kommunalbestyrelsen endeligt vedtagne lokalplan.
- 12.2. Lokalplanforslaget:
 - 12.2.1. Indtil offentliggørelsen af den af kommunalbestyrelsens endeligt vedtagne lokalplan gælder nedenstående retsvirkninger, dog i højst 1 år efter lokalplanforslagets offentliggørelse.

- 12.2.2. Ejendomme, der er omfattet af dette lokalplanforslag, må ikke udnyttes på en måde, der skaber risiko for en foregribelse af den endelige plans indhold, f.eks. ved udstykning, bebyggelse eller ændring af anvendelse. Den eksisterende lovlige anvendelse af ejendommene kan fortsætte som hidtil.
- 12.2.3. Når fristen for fremsættelse af indsigelser og ændringsforslag til lokalplanforslaget er udløbet, kan kommunalbestyrelsen give sin tilladelse til, at en ejendom bebygges og udnyttes i overensstemmelse med planen. Der er fastsat nærmere regler for, hvornår en sådan tilladelse kan gives. Ovennævnte retsvirkninger er fastsat i Lov om Planlægning, § 17.

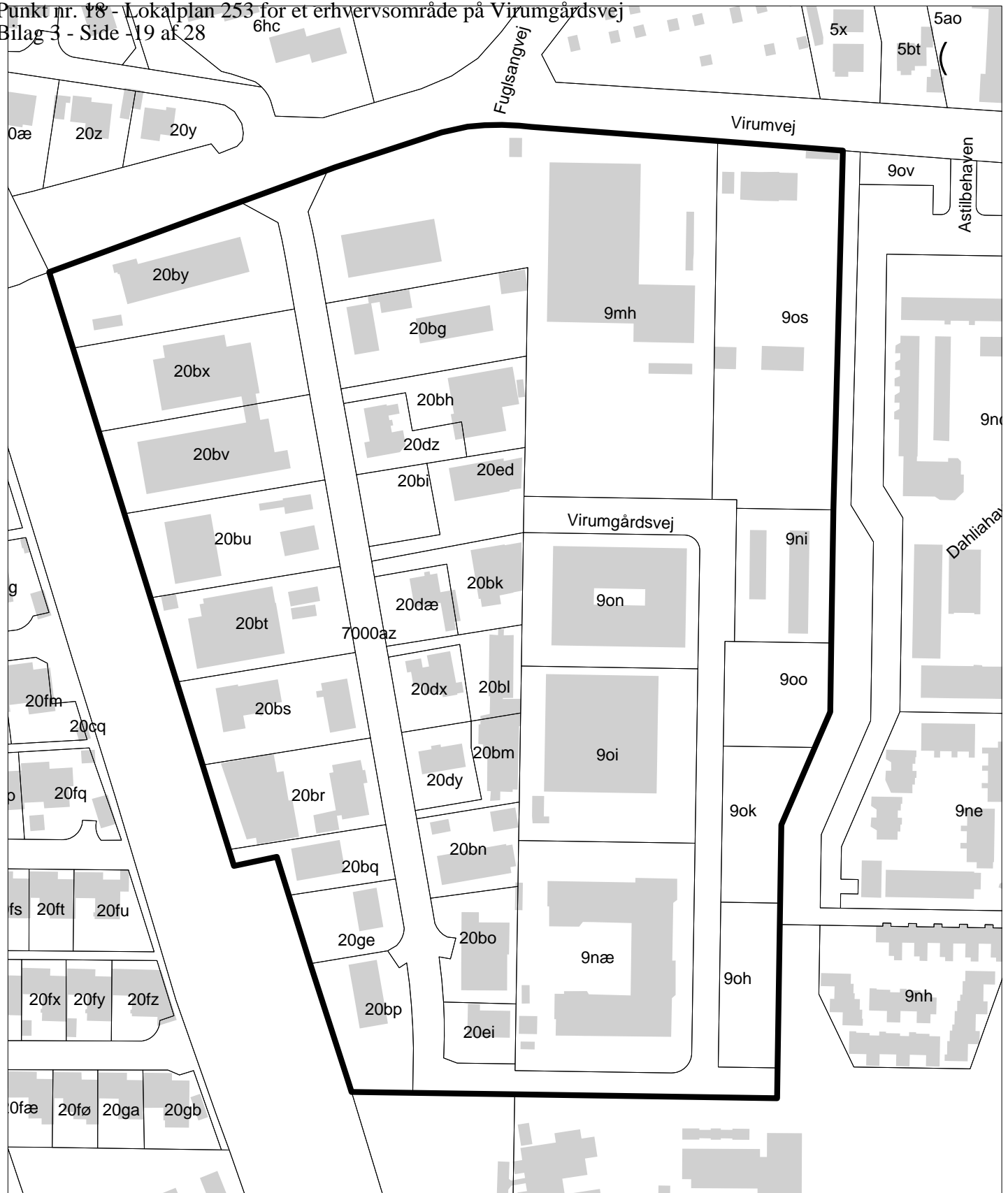
§ 13. Vedtagelsespåtegning

- 13.1. Forslaget er vedtaget af kommunalbestyrelsen d. 4. september 2014.

Sofia Osmani

/

Sidsel Poulsen

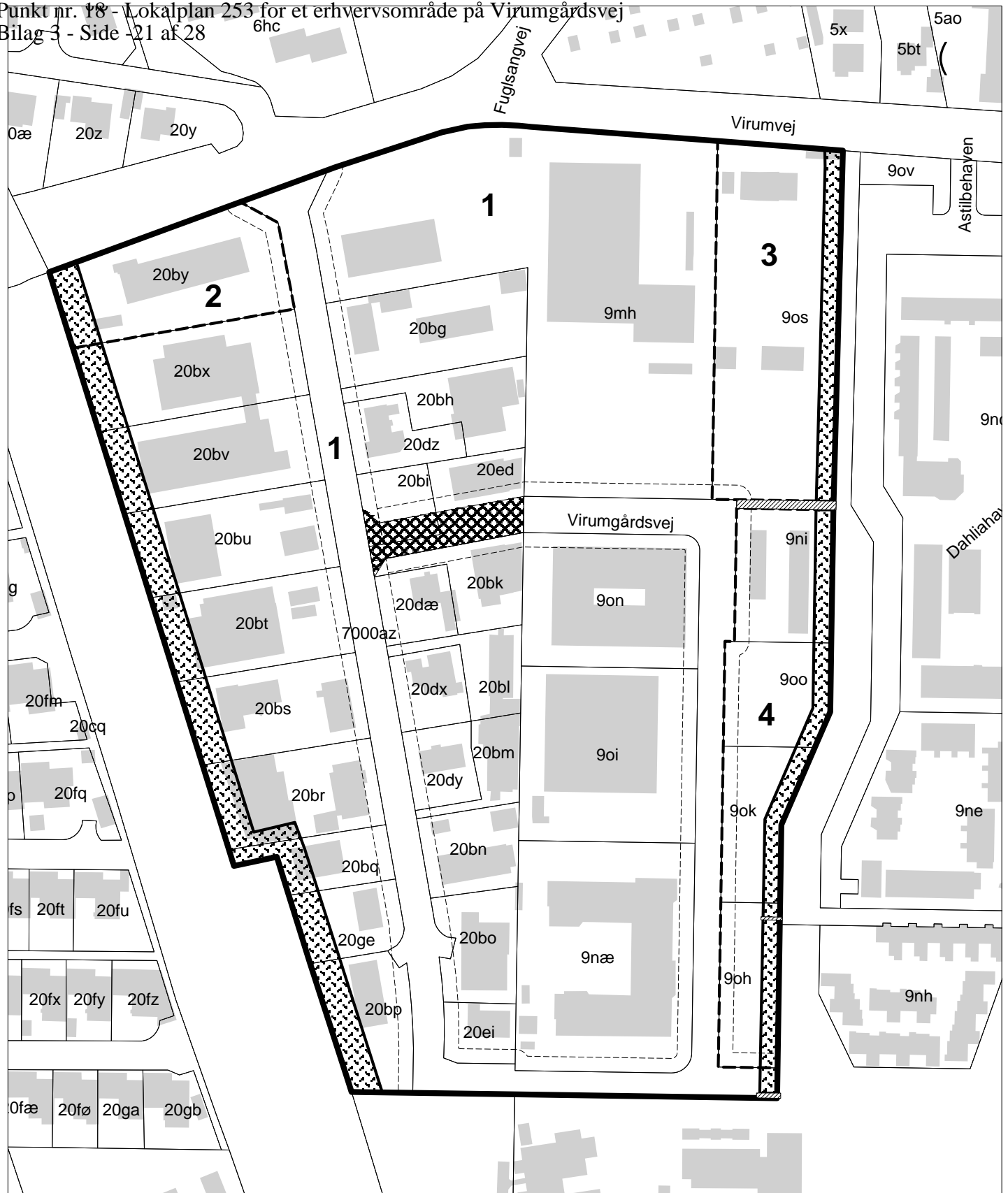


Bilag 1

Områdets afgrænsning


 Lokalplanområde

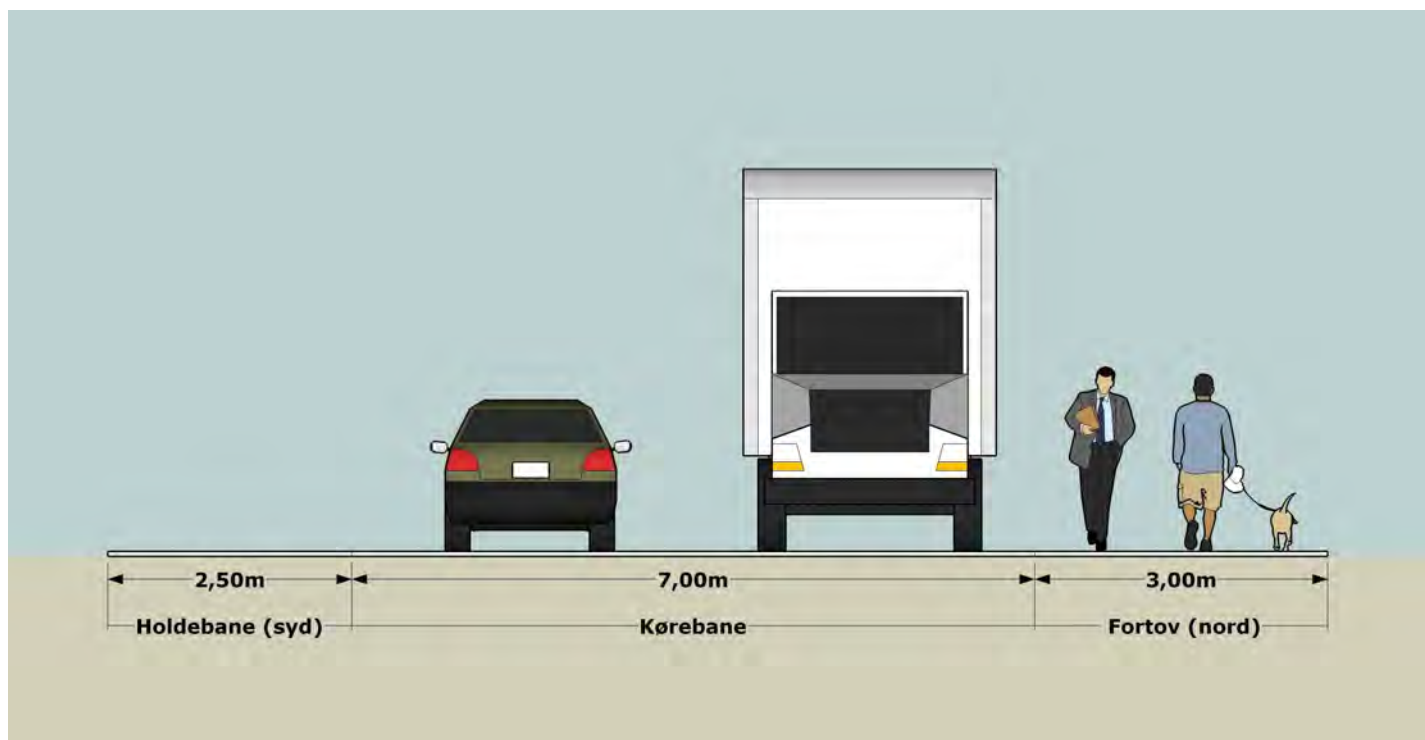
 Matrikler



Bilag 2

Områdets anvendelse

- | | | |
|--|---|--|
|  Lokalplanområde |  Plantebælte |  Sti |
|  Delområdeafgrænsning |  Vejudlæg |  Vejbyggelinje 5 m |



Bilag 3

Vejprofil for udlagt areal til vej

Bilag 4

Ophævelse af servitutter (evt. enkelte §§)

Matr. nr. 20bi, 20ed
Dato-løbenummer: 01.10.1955-10855-04

Matr. nr. 9næ, 9oi, 9on, 9oh, 9ok, 9oo
Dato-løbenummer: 03.11.1992-22038-04

Matr. nr. 20bg
Dato-løbenummer: 08.10.1965-10711-04

Matr. nr. 20bq, 20ge
Dato-løbenummer: 09.01.1951-23312-04 (§§ 6 a, b, c, e, f, h, i, j)

Matr. nr. 20bo, 20ei
Dato-løbenummer: 15.11.1950-19066-04 (§§ 5 a, b, c, e, f, h og i)

Matr. nr. 20ge
Dato-løbenummer: 17.09.1960-10641-04

Matr. nr. 20bq, 20ge
Dato-løbenummer: 18.07.1957-8363-04

Matr. nr. 20ei
Dato-løbenummer: 20.12.1968-4683-04

Matr. nr. 20bo
Dato-løbenummer: 21.06.1962-6898-04 (§ 8)

Matr. nr. 20bp
Dato-løbenummer: 26.09.1950-14559-04 (§§ 6 a, b, c, e, f, h, i og k)

Matr. nr. 20br
Dato-løbenummer: 27.11.1962-13888-04

Matr. nr. 20bi, 20bo, 20dx, 20dy, 20dæ, 20ed
Dato-løbenummer: 28.11.1950-20140-04 (§§ 1, 2, 3, 5, 6, 8 og 9)

Sag : Lokalplan 253 for et erhvervsområde på Virumgårdsvej	Bemærkninger
Dato : 21-07-2014	
Sagsbeh. : anol	
Fagtilsyn :	
Kontrol :	

Hvor og i hvilken grad må planen / projektet antages at kunne få indvirkning på miljøet ? Angiv positiv, negativ eller neutral betydning + / - / x	Ingen betydning	Mindre betydning	Væsentlig betydning	Bør undersøges	Forvaltningens bemærkninger	Note
Befolkning						
• Sundhed og velfærd	x					1
• Svage grupper	x					2
• Tilgængelighed	x					3
• Sikkerhed og tryghed	x				se under Trafik	4
Natur						
• Biologisk mangfoldighed	x					5
• Fauna	x					6
• Flora	x					7
• Indhold af biotoper	x					8
• Fredning og beskyttelse	x					9
Forurening						
• Støj		+			Alt andet lige vil en anvendelse til butik eller kontor potentielt støj mindre end hvad en anvendelse til lettere industri/håndværk kan give anledning til. De nuværende lokalplaner giver mulighed for anvendelser svarende til lettere industri/håndværk i hele området. Lokalplan 253 begrænser denne anvendelse ind mod naboerne mod øst, således at delområde 3 og 4 ikke giver mulighed for lettere industri og håndværk eller salg af biler og campingvogne, men kun anvendelser som kontor, offentlig service, vej, parkering og beplantningsbælte. Alt andet lige begrænser lokalplan 253 derfor potentielle støjgener i forhold til det tidligere plangrundlag.	10
• Lys / skygge		-			Byggehøjden bliver hævet marginalt fra 8,5 til 9,0 meter.	11
• Luft		+			Samme argumentation som under "Støj"	12
• Jordbund		+			I lokalplanområdet er der registreret forurenede grunde på både V1- og V2-niveau. Lokalplanen udlægger - med nøjagtig samme placering som den forrige lokalplan - et areal til vej hen over et grundstykke som er registreret som forurenede på V2-niveau. Såfremt arealanvendelse ændres eller der graves i området skal der ansøges her om hos Lyngby-Taarbæk Kommune jf. §8 i Jordforureningsloven. Opdages der jord-	13

<p>Hvor og i hvilken grad må planen / projektet antages at kunne få indvirkning på miljøet ?</p> <p>Angiv positiv, negativ eller neutral betydning + / - / x</p>	<p>Ingen betydning</p>	<p>Mindre betydning</p>	<p>Væsentlig betydning</p>	<p>Bør undersøges</p>	<p>Forvaltningens bemærkninger</p>	<p>Note</p>
					<p>forurening i forbindelse med bygge- eller jordarbejde, skal arbejdet under alle omstændigheder standses og kommunen underrettes, jf. §71 i Jordforureningsloven.</p> <p>Alt andet lige vil opgravningen af jord i forbindelse med anlægsarbejder derfor fjerne evt. forurenede jord fra området.</p>	
<ul style="list-style-type: none"> • Grundvand 		+			<p>Der ændres ikke på forhold i relation til grundvand, men alt andet lige må det forventes at anvendelser til kontor, offentlig service og salg af biler og campingvogne vil være mindre grundvandstruende end de eksisterende anvendelser til industri/håndværk, fremstilling og reparation. Der laves ingen bestemmelser om nedsivning eller anvendelse af permeable belægninger mv.</p>	14
<ul style="list-style-type: none"> • Overfladevand 	x				<p>Ingen særlige bestemmelser ændrer på forhold omkring overfladevand. Der laves ingen bestemmelser om nedsivning eller anvendelse af permeable belægninger mv.</p>	15
<ul style="list-style-type: none"> • Spildevand 		+			<p>Samme argumentation som under "grundvand"</p>	16
Ressourcer						
<ul style="list-style-type: none"> • Energiforbrug 	x				<p>Det forventes ikke at ressourceforbruget ændres væsentligt som følge af de nye rammer</p>	17
<ul style="list-style-type: none"> • Vandforbrug 	x				"	18
<ul style="list-style-type: none"> • Forbrug, andre ressourcer 	x				"	19
<ul style="list-style-type: none"> • Affald, genanvendeligt 	x				"	20
<ul style="list-style-type: none"> • Affald, ikke genanvendeligt 	x				"	21
Trafik						
<ul style="list-style-type: none"> • Sikkerhed / tryghed 		x			<p>De seneste trafiktællinger for området beskriver at 12% af trafikken på både Virumvej (juli 2013) og Virumgårdsvej (august 2011) kan betegnes som "tung trafik". Virksomhederne på Virumgårdsvej afleder med andre ord allerede i dag tung trafik. Det forventes ikke at andelen vil stige væsentligt som følge af de foreslåede planændringer. Hvis en virksomhed ønsker at tilbyde salg af særlig pladskrævende varer (her biler og campingvogne), vil der således være tale om at anvendelsen ændres, hvorimod den samlede belastning af området med tung trafik vil forblive på omtrent samme niveau som før, da de bebyggelsesmæssige begrænsninger forhindrer grundejere i at bygge væsentligt tættere end i dag.</p> <p>Bebyggelsesprocenten forøges fra den nuværende 40 % for lokalplan 86 og 50 % for lokalplan 80 til 60 % for hele området.</p>	22

Hvor og i hvilken grad må planen / projektet antages at kunne få indvirkning på miljøet ? Angiv positiv, negativ eller neutral betydning + / - / x	Ingen betydning	Mindre betydning	Væsentlig betydning	Bør undersøges	Forvaltningens bemærkninger	Note
					Dette imødekommer salgsforretningernes mere ekstensive arealudnyttelse. Lyngby-Taarbæk Kommune har spurgt en bilforhandler som planlægger at flytte sin salgsafdeling fra Virumvej til Virumgårdsvej: På en normal hverdag har salgsafdelingen ca. 5 besøgende køretøjer og i weekenden ca. 10 besøgende køretøjer (begrænset åbningstid i weekenden). Dertil vil der et par gange om ugen blive aflæsset nye køretøjer samt afhentning af brugte. Salgsafdelingen på Virumvej er ca. 2.170 m ² . Dette tal ekstrapoleret til det samlede bruttoareal på 10.000 etagemeter butik i området vil give hhv. ca. 23 biler på hverdage og ca. 46 biler pr. weekend. Seneste trafiktælling for Virumgårdsvej (2011) har målt et gennemsnit på 316 biler pr. døgn (højeste måling: 370 (mandag) laveste: 18 (søndag)). Ejendomme i området, som overgår til salg, må derfor forventelig, alt andet lige, udjævne trafikbelastningen hen over ugen i forhold til i dag.	
• Trafikmønstre		x			se ovenstående	23
• Trafikstøj og vibrationer		x			se ovenstående	24
By & Landskab						
• Grønne områder	x					25
• Landskab	x					26
• Arkitektur		x			Virumvej 35 som er omfattet af forslaget er SAVE-registreret med værdien 4. Bygningen bliver ikke udpeget som bevaringsværdig.	27
• Kulturhistoriske værdier		x			Virumvej 35 har en vis kulturhistorisk værdi som forstanderbolig til Statens Væksthusforsøg som havde til huse i området fra 1929-1979. Bygningen på Virumvej 35 bliver i dag brugt som børnehaven og vil ikke blive udpeget som bevaringsværdig, hvilket den heller ikke var i den lokalplan som aflyses af denne lokalplan.	28
Interesser						
• Borgere					Inddrages gennem planprocessen og borgermøde	29
• Erhverv					se ovenstående	30
• Myndigheder					se ovenstående	31
• Foreninger					se ovenstående	32
Konklusion: På baggrund af ovennævnte screening vurderes det, at planen ikke vil betyde en væsentlig ændring af det eksisterende miljø i området, og at den dermed ikke skal miljøvurderes.						
	Nej	Ja	Dato			
Miljøvurdering ?	x		21-07-2014			

Formål

Screeningen (tjeklisten) bruges til at afgøre om en plan eller et program skal miljøvurderes jf. Lov om Miljøvurdering (Lov nr. 316 af 05.06.2004).

Der er pligt til at miljøvurdere planer og programmer, hvor der fastlægges rammer for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der kan have en VÆSENTLIG indvirkning på miljøet – for en uddybning af hvilke planer og programmer der er omfattet, se lovens § 3, samt skema XX.

Den udfyldte tjekliste bruges til at afgøre om der er tale om en væsentlig indvirkning på miljøet eller ej. Ved beslutning om, at der IKKE skal udarbejdes miljøvurdering indgår tjeklisten som argumentation herfor og skal følgelig forefindes som dokument i sagen.

Afgørelsen af, om der skal foretages miljøvurdering eller ej, foretages altid ud fra en konkret vurdering og kan eksempelvis ikke alene baseres på antallet og placeringen af afkrydsninger. Afgørelsen kvalificeres af en udfyldt tjekliste samt evt. uddybende undersøgelser, vedlagt som bilag eller beskrevet med præcise henvisninger.

I forbindelse med miljøvurdering kan nedenstående skema benyttes til at danne overblik over hvilke andre instanser som kan/skal inddrages – instanser som kan bidrage til selve miljøvurderingen ELLER skal kontaktes ved offentliggørelsen.

Proces (organisation m.m.)

(figur med pile)

+ beskrivelse af rækkefølge + hvem gør hvad (faglige indput + kontrol)

Skema for myndigheder der skal høres

Vejledning

Alle tjeklistens punkterne skal vurderes og besvares ift. følgende spørgsmål :

- Er der tale om en indvirkning på miljøet indenfor det pågældende område ? Både miljøvirkningen forårsaget af planens nye elementer og omgivelsernes miljøvirkning på de nye elementer skal vurderes.
- Hvad består denne indvirkning i ?
- Hvilken grad af indvirkning er der tale om ? Er den positiv, neutral eller negativ, sammenlignet med den situation, hvor planen / programmet ikke gennemføres ?
- Hvordan forebygges, undgås, begrænses – eller sikres, understøttes, forstærkes – denne indvirkning ?

Når screeningen er foretaget vurderes det om planen / programmet har så væsentlig en miljøpåvirkning, at der bør foretages en egentlig og mere tilbundsgående miljøvurdering.

I tjeklisten er angivet vejledende bemærkninger som kan hjælpe en til at udføre de bedste vurderinger af indvirkningerne på miljøet.

- 1 Påvirkes befolkningens (borgernes) sundhed og velfærd, helbredstilstand og velbefindende ?
- 2 Påvirkes forholdene for handicappede (blinde og svagtseende, gangbesværede, hørehæmmede), ældre og børn?
- 3 Påvirkes tilgængeligheden (uhindret adgang for alle) i anlæg og bygning ?
- 4 Påvirkes sikkerhed og trygheden for beboere og besøgende ?
- 5 Påvirkes områdets biologiske mangfoldighed (indholdet af forskelligartet dyre- og planteliv) ?
Er området spredningskorridor, kerneområde, sårbart naturområde, EF-habitatområde, geologisk interesse område, enkelt lokalitet af geologisk interesse?
- 6 Påvirkes områdets indhold af fauna (dyreliv) ? Er der særlig fauna, som er beskyttet i.h.t. lovgivning eller som bør beskyttes ud fra andre hensyn ?
- 7 Påvirkes områdets indhold af flora (planter) ? Er der særlig flora, som er beskyttet i.h.t. lovgivning eller som bør beskyttes ud fra andre hensyn ?
- 8 Påvirkes områdets indhold af biotoper (levesteder) ? Påvirkes sammenhængen (spredningskorridorene) mellem biotoperne ?
- 9 Er der eksisterende fredninger eller andre lovfæstede beskyttelser, f.eks. strand-, fortidsminde, sø- og åbeskyttelseslinje, kirke- og skovbyggelinie, beskyttede naturtyper efter naturbeskyttelseslovens § 3 ? Skal de pågældende myndigheder høres i sagen ?
- 10 Påvirkes mængden af støj, f.eks. i form af støj fra maskiner, ventilationer, transport, eller støj fra legende børn ?
- 11 Påvirkes lys- og skyggeforholdet, f.eks. pga. skyggende bygninger/træer eller pga. belysning, trafiklys og refleksioner ?
- 12 Påvirkes luftens indhold af støv, vanddamp, aerosoler, lugt m.m. ?
- 13 Påvirkes jordbundsmiljøet ? Findes der registrerede jordforureninger i området ?
- 14 Påvirkes grundvandet, f.eks. i form af ændring i de grundvandsbeskyttende forhold (jordlag, afstand til vandforsyningsanlæg, vandboringer m.m.) ?
- 15 Påvirkes forholdene for overfladevand, herunder afledning fra befæstede arealer og tagarealer til søer, grøfter og dræn ? Påvirkes risiko for spild med forurenende stoffer på arealerne ?
- 16 Påvirkes håndteringen af spildevand ?
- 17 Påvirkes forbruget af energi (el, olie- og benzin, gas, fjernvarme m.m.)
- 18 Påvirkes forbruget af drikkevand (og indirekte afledningen af vand)
- 19 Påvirkes forbruget af andre ressourcer, herunder f.eks. sten, grus, træ m.m.
- 20 Påvirkes mængden af genanvendeligt (glas, sten, metal, komposterbart og brændbart) affald
- 21 Påvirkes mængden af ikke-genanvendeligt (miljøbelastende) affald ?
- 22 Påvirkes trafiksikkerheden for især de svage trafikanter (gående, cyklister og handicappede)
- 23 Påvirkes trafikens valg af veje ? Påvirkes trafikmængden og indenfor hvilke trafikarter ?
- 24 Påvirkes mængden af trafikstøj og/eller vibrationer/støj fra trafikken ?
- 25 Påvirkes de grønne områder (f.eks. parkområde, græsareal, skov, hegn, mark), herunder adgangen til disse områder ?

Er området et regionalt friluftsområde, et skovrejsningsområde / eks. eller planlagt skov, er skovrejsning uønsket?

- ²⁶ Påvirkes det billede, som kendetegner landskabet ?
Landskabeligt interesseområde, eksisterende sommerhus- / kolonihaveområde, inden for kystnærhedszonen, værdifuldt landbrugsareal, landbrugsareal af sekundær betydning, town-scape, bybilledet, arkitektur, fritliggende bebyggelser
- ²⁷ Påvirkes opfattelsen af stedets arkitektur i form af bygningsarkitekturen eller bybilledet
- ²⁸ Påvirkes miljøet omkring f.eks. kirker, fredede- og bevaringsværdige bygninger, ældre bygninger, kulturhistoriske interesseområder, værdifulde kulturmiljøer, historiske vejstrækninger, fortidsminder og gærder.
- ²⁹ Påvirkes borgerne generelt eller grupper heraf direkte ? Er der gener forbundet med planen / programmet ? Påvirkes borgerne dagligdag igennem længere tid ? Skal borgerne høres i sagen ?
- ³⁰ Påvirkes forholdene for erhvervslivet ? Skal erhvervslivet høres i sagen ?
- ³¹ Påvirkes andre myndigheder af planen / programmet og skal de høres i sagen ?
- ³² Påvirkes interesseforeninger af planen / programmet og skal de høres i sagen ?

Kommuneplantillæg 6/2013 - Virumgårdsvej

3.4.90 - Virumgårdsvej

+- Bestemmelser	
Plannummer	3.4.90
Plannavn	Virumgårdsvej
Anvendelse generelt	Erhvervsområde
Anvendelse specifik	Erhvervsområde
Zonestatus	Byzone
Bebyggelsesprocent	60%
Bebyggelsesprocent af	den enkelte ejendom
Max. antal etager	2 etager
Max. byggehøjde	9 meter
Anvendelse	<p>Industri/håndværk. Kontor. Særlig pladskrævende varer: Butikker udelukkende med salg af biler og campingvogne. Offentlig service.</p> <p>På de arealer der ligger i en afstand af mindre end 42 meter fra det mod øst naboliggende boligområde, Dahliahaven (boligområdet Dahliahaven defineres som: matr. 9nc, 9ne, 9nh, Virum By, Sorgenfri), begrænses anvendelsen til: Kontor, offentlig service, vej, parkering, beplantningsbælte.</p> <p>På de ejendomme som ligger op mod jernbanen (S-banen) mod vest, skal der sikres et mindst 10 meter bredt beplantningsbælte op mod denne.</p> <p>På de ejendomme som ligger op mod det mod øst beliggende boligområde, Dahliahaven (boligområdet Dahliahaven defineres som: matr. 9nc, 9ne, 9nh, Virum By, Sorgenfri), skal der sikres et mindst 6 meter bredt beplantningsbælte ind mod dette.</p>
Områdets anvendelse	Øvrigt stationsnært område.
Opholdsarealer	Der skal sikres en ordentlig fremtræden ved hegning, beplantning eller lignende mod veje og tilstødende områder.
Trafik	Der skal sikres fodgængerforbindelse til Sorgenfri Station.
Parkering	Kontor: Min. 1 p-plads pr. 50 etagemeter. For ejendomme med kontorbyggerier over 1.500 etagemeter: max 1 p-plads pr. 40 etagemeter (jf. Fingerplan 2013 § 11 stk. 4).

	Se endvidere de generelle rammer.
Særlige bestemmelser	Læs også generelle rammer , retningslinjer og definitioner

Baggrunden for de to beplantningsbælter, er at skærme visuelt og samtidig give afstand mellem bolig og erhvervsområde. Baggrunden for de 42 meter ind til boligområdet mod øst er, at der derved sikres samme afstand mellem erhvervsbyggerier og beboelse som i områdets vestlige side mod Sorgenfrivænget. Her er der mindst 32 meter mellem boligejendommene og erhvervsjendommene, som sammenholdt med et krav i den gældende lokalplan om et 10 meter bredt beplantningsbælte giver i alt 42 meter. Afstanden medvirker således til at afdæmpe evt. støjende aktiviteter fra erhvervsjendommene i forhold til beboelsesejendommene.

Baggrunden for, at anvendelsen inden for de pladskrævende varer begrænses til biler og campingvogne, er områdets begrænsede fysiske størrelse og vejbetjening. Det er vurderet, at handel med lystbåde vil kræve kranbiler af en størrelse som ikke kan håndteres af områdets nuværende vejudlæg og tilslutning til Virumvej. Større enheder af forhandlere af planter, havebrugsvarer, tømmer og byggematerialer vurderes at afføde for meget kunderelateret trafik til at området kan bære det. Grus, sten og betonvarer vurderes, at give for store miljøgener over for de omgivende boligområder, i form af støv og støj i forbindelse med på- og aflæsning. Ligeledes kan der også her være tale om behov for meget store kranbiler, hvilket som nævnt ovenfor vurderes ikke at kunne håndteres i området.

Redegørelse for butiksf forhold

Planlovens § 11 a stk. 1 nr. 3 (retningslinjer)

afgrænsning af bymidter, bydelscentre, lokalcentre, områder til særlig pladskrævende varer og eventuelle aflastningsområder samt fastsættelse af det maksimale bruttoetageareal til butiksf ormål for det enkelte område og maksimale bruttoetagearealer for de enkelte butikker i de enkelte områder, herunder også for enkeltstående butikker, jf. §§ 5 1-5 r,

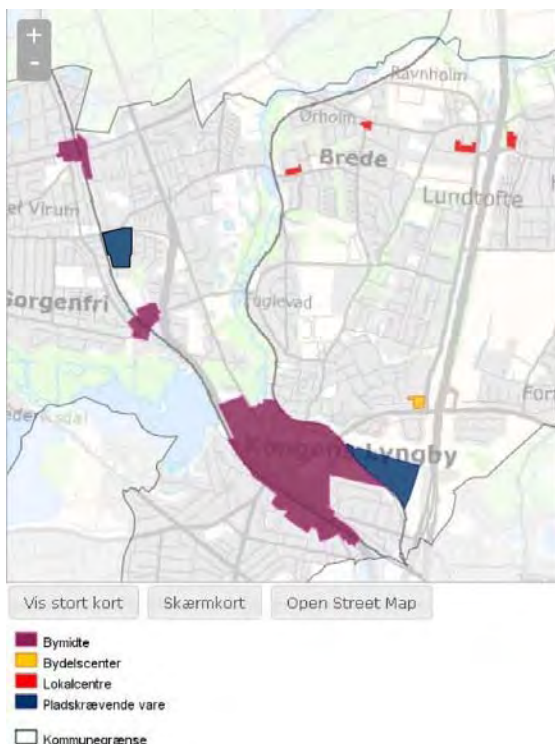
I retningslinjerne til Kommuneplan 2013 er Firskovvej udpeget på kort som et område hvor salg af særlig pladskrævende varer kan ske. Det bemærkes dog i detailhandelsafsnittet i Kommuneplan 2013 om Firskovvej, at afsnittet revideres i 2014 i forbindelse med bearbejdning af kommuneplanstrategiens Byvision 2030. Der er således ikke udarbejdet retningslinjer for butiksstørrelser og bruttoareal for kategorien "særlig pladskrævende varer" for hele kommunen.

I retningslinjerne for kommuneplan 2013 foreslås det at indpasse nedenstående linjer til oversigten over kommunens arealer til detailhandel:

Områder til særlig pladskrævende varer:

Max. størrelse pr. enkelt butik i området 3.4.90 Virumgårdsvej: 3.000 etagemeter butik.
Brutto-etagemeter butik i området 3.4.90 Virumgårdsvej: 10.000 etagemeter.

Samt at lade rammeområdet indgå på kortet over områder for særlig pladskrævende varer:



Planlovens § 11 e stk. 3 nr. 1-5 (redegørelse i tilknytning til rammer)

1) en vurdering af omfanget af det eksisterende bruttoetageareal til butikformål i bymidten, bydelscentre, lokalcentre, områder til særlig pladskrævende varer og aflastningsområder fordelt på hovedbutikstyper og disses omsætning,

ICP lavede i december 2010 for Lyngby-Taarbæk Kommune en detailhandelsanalyse som bl.a. indeholdt en opgørelse over de eksisterende butiksstørrelser for butikker der alene forhandler særlig pladskrævende varer.

Antal		Areal
Bilforhandlere	11	18.100
Byggemarkeder og -materialer	1 11.200	
Plantecentre 0		0
Møbler 0		0
Campingvogne 0		0
Lyngby-Taarbæk i alt	12	29.300
På Firskovvej ligger 4 af de største enheder, en tømmerhandel/byggemarked og 3 bilforhandlere.		

De eksisterende møbelbutikker i Lyngby-Taarbæk Kommune betragtes alle som almindelige udvalgswarebutikker. Et mindre plantecenter, Lyngby Havecenter, Prinsessestien 5, er nævnt i kommuneplanrammen 8.5.50.

2) en vurdering af behovet for nybyggeri eller omdannelse af eksisterende bebyggelse til butikformål

Detailhandelskategorien "særlig pladskrævende varer" er en forholdsvis ny kategori. Der er ingen rammer i gældende Kommuneplan 2013 eller lokalplaner som eksplicit indeholder denne kategori. I kommuneplanramme 1.5.91 for Firskovvej hedder det bl.a. "detailhandelslignende virksomheder som byggemarked, bilværksted med salg og lign."

I gældende Kommuneplan 2013 er Firskovvej dog det eneste sted, som har mulighed for detailhandel inden for denne kategori under Retningslinjerne for detailhandel. Imidlertid er der ikke umiddelbart velegnede, ledige ejendomme på Firskovvej til yderligere at kunne placere butikker til særlig pladskrævende varer. Det er derfor skønnet, at der er brug for at planlægge eksplicit for denne kategori i et samlet område, dels af hensyn til nyanlæg, dels af hensyn til evt. relokalisering af eksisterende solitært beliggende forhandlere inden for denne kategori.

3) en angivelse af målene for detailhandelsstrukturen, herunder en angivelse af, hvilket opland der forudsættes betjent af de butikker, der kan placeres inden for de udlagte arealer,

I Kommuneplan 2013 kan det læses: "Den overordnede strategi er klar og enkel: I Lyngby-Taarbæk handles dagligvarerne i lokale centre og butikker. Kgs. Lyngby skal fastholdes og udvikles som det dominerende udvalgsvarecenter nord for København." ... "De 3 vigtigste centre i den lokale forsyning er Virum, Sorgenfri og Lyngbygårdsvej. Disse spiller en væsentlig

rolle i forsyningen med dagligvarer, men rummer også udvalgsvarebutikker af mere lokal karakter.

Centerstrukturen rummer også en række lokalcentre, hvor handlen med dagligvarer er den vigtigste. Endelig er det muligt at placere pladskrævende varegrupper i området ved Firskovvej."

Det sidste afsnit om pladskrævende varegrupper vil således blive suppleret med "... og Virumgårdsvej."

Det forventes at Virumgårdsvej vil betjene samme opland som de nuværende solitært beliggende bilforhandlere, så der derfor ikke ændres væsentligt på dette.

4) oplysning om, hvordan planlægningen tilgodeser målene for den kommunale hovedstruktur, herunder hvordan forslaget fremmer et varieret butiksudbud i de mindre og mellemstore byer samt bymiljøet i de områder, der foreslås udlagt til butiksformål

Kommuneplanramme 3.4.90 - Virumgårdsvej, ligger uden for bymidteafgrænsning, bydelscentre og lokalcentre. Planlægningen af Virumgårdsvej som et område til butikker til særlig pladskrævende varer vurderes ikke at ændre på eller påvirke i øvrigt den øvrige centerstruktur.

5) en angivelse af tilgængeligheden for de forskellige trafikarter til de udlagte arealer til butiksformål.

Virumvej, som er en sekundær trafikvej, betjener Virumgårdsvej og vurderes at give en fornuftig adgang med bil. Der er cykelsti og fortov på begge sider af Virumvej. Der er direkte cykel- og gangstiforbindelse til Sorgenfri Station (750 m) og adgang til området for både biler, cykler og gående fra Virum Station (900 m). Området ligger som "øvrigt stationsnært område", dvs. mellem 600 og 1.200 meter fra en (S-)togstation. Der er således god adgang til området for alle trafikarter.

OSD

Hele kommuneplanrammen er klassificeret som område med særlige drikkevandsinteresser. I forbindelse med planlægning for nye anvendelser skal man derfor være opmærksom på hvilken betydning de nye anvendelser kan have for drikkevandet set i forhold til det eksisterende plangrundlag.

Den eksisterende ramme giver mulighed for industri/håndværk.

Den nye ramme giver mulighed for:

Industri/håndværk.

Kontor.

Offentlig service.

Detailhandel med særlig pladskrævende varer; salg af biler og campingvogne.

På de arealer der ligger i en afstand af mindre end 42 meter fra det mod øst naboliggende boligområde, Dahliahaven (boligområdet Dahliahaven defineres som: matr. 9nc, 9ne, 9nh, Virum By, Sorgenfri), begrænses anvendelsen til: Kontor, offentlig service, vej, parkering, beplantningsbælte.

Det ses derfor at planændringen betyder, at den oprindelige anvendelse udvides med kontor, offentlig service samt butikker med salg af biler og campingvogne.

Alt andet lige vil en anvendelse som enten butik, offentlig service, kontor, vej, parkering eller plantebælte, være af samme eller mindre grundvandstruende art end den nuværende anvendelsesmulighed som industri, fremstilling og reparation. Ergo må man konkludere, at nærværende kommuneplantillæg ikke giver mulighed for mere grundvandstruende anvendelse end det eksisterende plangrundlag.

Sag : Kommuneplantillæg 6/2013 - Virumgårdsvej	Bemærkninger
Dato : 21-07-2014	
Sagsbeh. : anol	
Fagtilsyn :	
Kontrol :	

Hvor og i hvilken grad må planen / projektet antages at kunne få indvirkning på miljøet ? Angiv positiv, negativ eller neutral betydning + / - / x	Ingen betydning	Mindre betydning	Væsentlig betydning	Bør undersøges	Forvaltningens bemærkninger	Note
Befolkning						
• Sundhed og velfærd	X					1
• Svage grupper	X					2
• Tilgængelighed	X					3
• Sikkerhed og tryghed	X				se under Trafik	4
Natur						
• Biologisk mangfoldighed	X					5
• Fauna	X					6
• Flora	X					7
• Indhold af biotoper	X					8
• Fredning og beskyttelse	X					9
Forurening						
• Støj		+			Den nuværende ramme giver mulighed for industri/håndværk i hele området. Det nuværende forslag til ny ramme giver mulighed for industri/håndværk samt mulighed for kontor, offentlig service samt salg af biler og campingvogne. Alt andet lige vil en anvendelse til kontor, offentlig service eller butik med salg af biler og campingvogne potentielt støje mindre end en hvad en anvendelse til industri/håndværk kan give anledning til. Desuden begrænses denne anvendelse for en del af området mod naboliggende boligområder.	10
• Lys / skygge		-			Byggehøjden bliver hævet marginalt fra 8,5 til 9,0 meter.	11
• Luft		+			Samme argumentation som under "Støj"	12
• Jordbund		+			En del af ejendommene inden for rammeområdet er kortlagt som forurenede på enten V1- eller V2-niveau. Såfremt arealanvendelsen ændres eller der graves i området skal der ansøges her om hos Lyngby-Taarbæk Kommune jf. §8 i Jordforureningsloven. Opdages der jordforurening i forbindelse med bygge- eller jordarbejde, skal arbejdet under alle omstændigheder standses og kommunen underrettes, jf. §71 i Jordforureningsloven. Alt andet lige vil opgravningen af jord i forbindelse med anlægsarbejder derfor fjerne evt. forurenede jord fra området. Der planlægges ikke for nye anvendelser som kan give jordbundsforurening som er værre end hvad den	13

Hvor og i hvilken grad må planen / projektet antages at kunne få indvirkning på miljøet? Angiv positiv, negativ eller neutral betydning + / - / x	Ingen betydning	Mindre betydning	Væsentlig betydning	Bør undersøges	Forvaltningens bemærkninger	Note
					nuværende anvendelse til industri/håndværk vil kunne give anledning til.	
<ul style="list-style-type: none"> • Grundvand 		+			Der ændres ikke på forhold i relation til grundvand, men alt andet lige må det forventes at anvendelser til kontor, offentlig service og salg af biler og campingvogne vil være mindre grundvandstruende end de eksisterende anvendelser til industri/håndværk. Der laves ingen bestemmelser om nedsivning eller anvendelse af permeable belægninger mv.	14
<ul style="list-style-type: none"> • Overfladevand 	x				Ingen særlige bestemmelser ændrer på forhold omkring overfladevand. Der laves ingen bestemmelser om nedsivning eller anvendelse af permeable belægninger mv.	15
<ul style="list-style-type: none"> • Spildevand 		+			Samme argumentation som under "grundvand"	16
Ressourcer						
<ul style="list-style-type: none"> • Energiforbrug 	x				Det forventes ikke at ressourceforbruget ændres væsentligt som følge af de nye rammer	17
<ul style="list-style-type: none"> • Vandforbrug 	x				"	18
<ul style="list-style-type: none"> • Forbrug, andre ressourcer 	x				"	19
<ul style="list-style-type: none"> • Affald, genanvendeligt 	x				"	20
<ul style="list-style-type: none"> • Affald, ikke genanvendeligt 	x				"	21
Trafik						
<ul style="list-style-type: none"> • Sikkerhed / tryghed 		+-			Den nuværende ramme giver mulighed for industri/håndværk i hele området. Det nuværende forslag til ny ramme giver mulighed for industri/håndværk samt kontor, offentlig service og butikker med salg af biler og campingvogne. Desuden begrænses anvendelsen for en del af området mod naboliggende boligområder. De seneste trafiktællinger for området beskriver at 12% af trafikken på både Virumvej (juli 2013) og Virumgårdsvej (august 2011) kan betegnes som "tung trafik". Virksomhederne på Virumgårdsvej afleder med andre ord allerede i dag tung trafik. Det forventes ikke at andelen vil stige væsentligt som følge af de foreslåede planændringer. Hvis en virksomhed ønsker at tilbyde salg af særlig pladskrævende varer (her biler og campingvogne), vil der således være tale om at anvendelsen ændres, hvorimod den samlede belastning af området med tung trafik vil forblive på omtrent samme niveau, da de bebyggelsesmæssige begrænsninger forhindrer grundejere i at bygge væsentligt tættere end i dag (bebyggelsesprocenten hæves fra 50 til 60). Lyngby-Taarbæk Kommune har spurgt en	22

Hvor og i hvilken grad må planen / projektet antages at kunne få indvirkning på miljøet ? Angiv positiv, negativ eller neutral betydning + / - / x	Ingen betydning	Mindre betydning	Væsentlig betydning	Bør undersøges	Forvaltningens bemærkninger	Note
					bilforhandler som planlægger at flytte sin salgsafdeling fra Virumvej til Virumgårdsvej: På en normal hverdag har salgsafdelingen ca. 5 besøgende køretøjer og i weekenden ca. 10 besøgende køretøjer (begrænset åbningstid i weekenden). Dertil vil der et par gange om ugen blive aflæsset nye køretøjer samt afhentning af brugte. Salgsafdelingen på Virumvej er ca. 2.170 m ² . Dette tal ekstrapoleret til de rammesatte 10.000 etagemeter butik i området vil give hhv. ca. 23 biler på hverdage og ca. 46 biler pr. weekend. Seneste trafiktælling for Virumgårdsvej (2011) har målt et gennemsnit på 316 biler pr. døgn (højeste måling: 370 (mandag) laveste: 18 (søndag)). Ejendomme i området som overgår til salg må derfor forventelig, alt andet lige, udjævne trafikbelastningen hen over ugen i forhold til i dag.	
• Trafikmønstre		+-			se ovenstående	23
• Trafikstøj og vibrationer		+-			se ovenstående	24
By & Landskab						
• Grønne områder	x					25
• Landskab	x					26
• Arkitektur		x			Virumvej 35 som er omfattet af forslaget er SAVE-registreret med værdien 4. Bygningen bliver ikke udpeget som bevaringsværdig.	27
• Kulturhistoriske værdier		x			Virumvej 35 har en vis kulturhistorisk værdi som forstanderbolig til Statens Væksthusforsøg som havde til huse i området fra 1929-1979. Bygningen på Virumvej 35 bliver i dag brugt som børnehaven og vil ikke blive udpeget som bevaringsværdig.	28
Interessenter						
• Borgere					Inddrages gennem planprocessen og borgermøde.	29
• Erhverv					se ovenstående	30
• Myndigheder					se ovenstående	31
• Foreninger					se ovenstående	32
Konklusion: På baggrund af ovennævnte beskrivelse vurderes det ikke, at planen vil betyde en væsentlig ændring af det eksisterende miljø i området.						
	Nej	Ja	Dato			
Miljøvurdering ?	x		21-07-2014			

Formål

Screeningen (tjeklisten) bruges til at afgøre om en plan eller et program skal miljøvurderes jf. Lov om Miljøvurdering (Lov nr. 316 af 05.06.2004).

Der er pligt til at miljøvurdere planer og programmer, hvor der fastlægges rammer for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der kan have en VÆSENTLIG indvirkning på miljøet – for en uddybning af hvilke planer og programmer der er omfattet, se lovens § 3, samt skema XX.

Den udfyldte tjekliste bruges til at afgøre om der er tale om en væsentlig indvirkning på miljøet eller ej. Ved beslutning om, at der IKKE skal udarbejdes miljøvurdering indgår tjeklisten som argumentation herfor og skal følgelig forefindes som dokument i sagen.

Afgørelsen af, om der skal foretages miljøvurdering eller ej, foretages altid ud fra en konkret vurdering og kan eksempelvis ikke alene baseres på antallet og placeringen af afkrydsninger. Afgørelsen kvalificeres af en udfyldt tjekliste samt evt. uddybende undersøgelser, vedlagt som bilag eller beskrevet med præcise henvisninger.

I forbindelse med miljøvurdering kan nedenstående skema benyttes til at danne overblik over hvilke andre instanser som kan/skal inddrages – instanser som kan bidrage til selve miljøvurderingen ELLER skal kontaktes ved offentliggørelsen.

Proces (organisation m.m.)

(figur med pile)

+ beskrivelse af rækkefølge + hvem gør hvad (faglige indput + kontrol)

Skema for myndigheder der skal høres

Vejledning

Alle tjeklistens punkterne skal vurderes og besvares ift. følgende spørgsmål :

- Er der tale om en indvirkning på miljøet indenfor det pågældende område ? Både miljøvirkningen forårsaget af planens nye elementer og omgivelsernes miljøvirkning på de nye elementer skal vurderes.
- Hvad består denne indvirkning i ?
- Hvilken grad af indvirkning er der tale om ? Er den positiv, neutral eller negativ, sammenlignet med den situation, hvor planen / programmet ikke gennemføres ?
- Hvordan forebygges, undgås, begrænses – eller sikres, understøttes, forstærkes – denne indvirkning ?

Når screeningen er foretaget vurderes det om planen / programmet har så væsentlig en miljøpåvirkning, at der bør foretages en egentlig og mere tilbundsgående miljøvurdering.

I tjeklisten er angivet vejledende bemærkninger som kan hjælpe en til at udføre de bedste vurderinger af indvirkningerne på miljøet.

- ¹ Påvirkes befolkningens (borgernes) sundhed og velfærd, helbredstilstand og velbefindende ?
- ² Påvirkes forholdene for handicappede (blinde og svagtseende, gangbesværede, hørehæmmede), ældre og børn?
- ³ Påvirkes tilgængeligheden (uhindret adgang for alle) i anlæg og bygning ?
- ⁴ Påvirkes sikkerhed og trygheden for beboere og besøgende ?
- ⁵ Påvirkes områdets biologiske mangfoldighed (indholdet af forskelligartet dyre- og planteliv) ?
Er området spredningskorridor, kerneområde, sårbart naturområde, EF-habitatområde, geologisk interesse område, enkelt lokalitet af geologisk interesse?
- ⁶ Påvirkes områdets indhold af fauna (dyreliv) ? Er der særlig fauna, som er beskyttet i.h.t. lovgivning eller som bør beskyttes ud fra andre hensyn ?
- ⁷ Påvirkes områdets indhold af flora (planter) ? Er der særlig flora, som er beskyttet i.h.t. lovgivning eller som bør beskyttes ud fra andre hensyn ?
- ⁸ Påvirkes områdets indhold af biotoper (levesteder) ? Påvirkes sammenhængen (spredningskorridorene) mellem biotoperne ?
- ⁹ Er der eksisterende fredninger eller andre lovfæstede beskyttelser, f.eks. strand-, fortidsminde, sø- og åbeskyttelseslinje, kirke- og skovbyggelinie, beskyttede naturtyper efter naturbeskyttelseslovens § 3 ? Skal de pågældende myndigheder høres i sagen ?
- ¹⁰ Påvirkes mængden af støj, f.eks. i form af støj fra maskiner, ventilationer, transport, eller støj fra legende børn ?
- ¹¹ Påvirkes lys- og skyggeforholdet, f.eks. pga. skyggende bygninger/træer eller pga. belysning, trafiklys og refleksioner ?
- ¹² Påvirkes luftens indhold af støv, vanddamp, aerosoler, lugt m.m. ?
- ¹³ Påvirkes jordbundsmiljøet ? Findes der registrerede jordforureninger i området ?
- ¹⁴ Påvirkes grundvandet, f.eks. i form af ændring i de grundvandsbeskyttende forhold (jordlag, afstand til vandforsyningsanlæg, vandboringer m.m.) ?
- ¹⁵ Påvirkes forholdene for overfladevand, herunder afledning fra befæstede arealer og tagarealer til søer, grøfter og dræn ? Påvirkes risiko for spild med forurenende stoffer på arealerne ?
- ¹⁶ Påvirkes håndteringen af spildevand ?
- ¹⁷ Påvirkes forbruget af energi (el, olie- og benzin, gas, fjernvarme m.m.)
- ¹⁸ Påvirkes forbruget af drikkevand (og indirekte afledningen af vand)
- ¹⁹ Påvirkes forbruget af andre ressourcer, herunder f.eks. sten, grus, træ m.m.
- ²⁰ Påvirkes mængden af genanvendeligt (glas, sten, metal, komposterbart og brændbart) affald
- ²¹ Påvirkes mængden af ikke-genanvendeligt (miljøbelastende) affald ?
- ²² Påvirkes trafiksikkerheden for især de svage trafikanter (gående, cyklister og handicappede)
- ²³ Påvirkes trafikens valg af veje ? Påvirkes trafikmængden og indenfor hvilke trafikarter ?
- ²⁴ Påvirkes mængden af trafikstøj og/eller vibrationer/støj fra trafikken ?
- ²⁵ Påvirkes de grønne områder (f.eks. parkområde, græsareal, skov, hegn, mark), herunder adgangen til disse områder ?

Er området et regionalt friluftsområde, et skovrejsningsområde / eks. eller planlagt skov, er skovrejsning uønsket?

- ²⁶ Påvirkes det billede, som kendetegner landskabet ?
Landskabeligt interesseområde, eksisterende sommerhus- / kolonihaveområde, inden for kystnærhedszonen, værdifuldt landbrugsareal, landbrugsareal af sekundær betydning, town-scape, bybilledet, arkitektur, fritliggende bebyggelser
- ²⁷ Påvirkes opfattelsen af stedets arkitektur i form af bygningsarkitekturen eller bybilledet
- ²⁸ Påvirkes miljøet omkring f.eks. kirker, fredede- og bevaringsværdige bygninger, ældre bygninger, kulturhistoriske interesseområder, værdifulde kulturmiljøer, historiske vejstrækninger, fortidsminder og gærder.
- ²⁹ Påvirkes borgerne generelt eller grupper heraf direkte ? Er der gener forbundet med planen / programmet ? Påvirkes borgerne dagligdag igennem længere tid ? Skal borgerne høres i sagen ?
- ³⁰ Påvirkes forholdene for erhvervslivet ? Skal erhvervslivet høres i sagen ?
- ³¹ Påvirkes andre myndigheder af planen / programmet og skal de høres i sagen ?
- ³² Påvirkes interesseforeninger af planen / programmet og skal de høres i sagen ?

255

For parkeringshus på Hollandsvej

FORSLAG



LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE

Hvad er en lokalplan?

En lokalplan er en plan, der fastlægger de fremtidige forhold inden for lokalplanens område. En lokalplan kan omfatte et større område, eller blot en enkelt bebyggelse. En lokalplan kan f.eks. indeholde bestemmelser om områdets anvendelse, om udformningen og størrelsen af en bebyggelse og om opholdsarealernes placering og indretning.

Hvorfor udarbejdes en lokalplan?

Lokalplaner udarbejdes i medfør af reglerne i Lov om Planlægning. Kommunalbestyrelsen har ret til på ethvert tidspunkt at beslutte at udarbejde et lokalplanforslag for et område, for enten at ændre en bestående plan eller at tilvejebringe en detaljeret plan for området.

I andre tilfælde har kommunalbestyrelsen pligt til at udarbejde lokalplan. Enten når det er nødvendigt for at sikre at intentionerne i kommunens overordnede planlægning gennemføres, eller når der skal gennemføres større udstykninger eller større bygge- og anlægsarbejder, herunder også nedrivning af bebyggelse.

Hvordan er fremgangsmåden?

Når kommunalbestyrelsen har vedtaget et lokalplanforslag, fremlægges det offentligt i mindst 8 uger. Ved offentliggørelsen træder "lokalplanforslagets retsvirkninger" i kraft, se lokalplanens bestemmelser herom.

Inden for de 8 uger kan enhver fremsende bemærkninger/ændringsforslag, som behandles ved kommunalbestyrelsens vurdering af lokalplanforslaget. Først herefter kan kommunalbestyrelsen vedtage lokalplanen. Ved offentliggørelsen træder "lokalplanens retsvirkninger" i kraft, se lokalplanens bestemmelser herom.

Dispensationer

Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde dispensere fra bestemmelserne i lokalplanen, og kun hvis dispensationen ikke strider mod principperne i lokalplanen – som typisk er udtrykt i formåls- og anvendelsesbestemmelserne.

Offentliggørelse af lokalplanforslag

Dette lokalplanforslag giver mulighed for at etablerer et nyt parkeringshus med plads til ca. 294 biler indenfor lokalplanområdet.

Lokalplanforslaget kan ses på kommunens hjemmeside www.ltk.dk, hvorfra den også kan printes ud.

Lokalplanforslaget kan derudover fås ved henvendelse i Teknisk Service, Rådhuset, eller ved at sende en mail til: miljoplan@ltk.dk

Bemærkninger/ændringsforslag til lokalplanforslaget kan sendes på e-mail eller brev til kommunalbestyrelsen senest **dag, måned år**.

Kommunalbestyrelsen
Rådhuset
2800 Kgs. Lyngby

Lokalplan255@ltk.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

REDEGØRELSE	4
Baggrund	4
Eksisterende forhold	4
Lokalplanens indhold	6
LOKALPLANENS FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING OG LOVGIVNING	11
Statslig planlægning	11
Kommuneplan	11
Lokalplan 151	11
Zonestatus	12
Andre planer	12
Servitutter	12
Museumsloven	12
Sammenfattende redegørelse for miljøvurdering	12
VVM	14
LOKALPLAN 243	15
§ 1. Lokalplanens formål	15
§ 2. Område og zonestatus	15
§ 3. Områdets anvendelse	15
§ 4. Udstykning	15
§ 5. Vej, sti - og parkering	15
§ 6. Bebyggelsens placering og omfang	15
§ 7. Bebyggelsens ydre fremtræden	16
§ 8. Ubebyggede arealer og hegning	16
§ 9. Tekniske anlæg	16
§ 10. Regnvand	17
§ 11. Ophævelse af servitut / hidtil gældende lokalplan	17
§ 12. Forudsætning for ibrugtagen af ny bebyggelse	17
§ 13. Lokalplanens retsvirkninger	17
§ 14. Vedtagelsespåtegning	18
Bilag 1: Lokalplanområdets afgrænsning	18
Bilag 2: Lokalplanområdets anvendelse	19
Bilag 3: Opstalt af parkeringshus	20
Bilag 4: Miljøvurdering af Lokalplan 255	21

Forsideillustration: Dissing+Weitling Arkitekter.

REDEGØRELSE

Baggrund

Baggrunden for lokalplanen er et ønske fra en grundejer om at etablere flere parkeringspladser i forbindelse med indvendig ombygning af udlejningsbyggeri, og et deraf følgende stigende antal lejere.

Parkeringshuset skal servicere Nordea Ejendommens udlejningsejendomme i området, der i dag huser forskellige virksomheder. Parkeringshuset ønskes opført i 7 etager, og forventes at øge den samlede parkeringskapacitet til ca. 294 parkeringspladser i lokalplanområdet. Parkeringshuset forventes endvidere at kunne tilbyde parkering til offentlig brug uden for normal arbejdstid.

Parkeringshuset i lokalplanen skal være med til at sikre, at parkeringstilbuddet i området stadig er tilfredsstillende og lever op til kommunens parkeringsnorm. Endvidere skal lokalplanen sikre, at parkeringshuset lever op til kommunens ønsker om fysisk udformning og ydre fremtæden for denne type byggeri.

FORMÅL

Kommunalbestyrelsen ønsker med lokalplanen at give mulighed for, at der kan etableres et parkeringshus med plads til ca. 294 biler på Hollandsvej.

BAGGRUND

Baggrunden er grundejers ønske om at etablere et parkeringshus, som følge af ændret indretning og anvendelse af områdets bygninger til områdets grundejere og virksomheder.

OMRÅDET

Eksisterende forhold

Lokalplanområdet omfatter den syd-østlige del af parkeringspladsen bag Nordea Ejendommens bygninger på Parallelvej og ligger således ud til Hollandsvej.

Lokalplanområdet afgrænses af Hollandsvej mod sydøst og sydvest, samt af parkeringsplads mod vest og kontorer mod nord.



Til venstre er der 2 etagers boligbebyggelse, til højre 8 etagers erhvervsbebyggelse og bagerst 4 etagers erhvervsbebyggelse.

Området anvendes i dag udelukkende til parkering på terræn, samt delvist til parkeringskælder under terræn under den nordvestlige halvdel af lokalplanområdet.

Lokalplanområdets omgivelser består overvejende af erhvervsbebyggelse i op til 8 etager mod nord, øst og vest, mens der sydøst for området er 2 boligblokke i 2-3 etager. Både erhverv og boliger er opført primært i røde teglsten, mens en del af erhvervsbebyggelsen er opført med grå metalfacader. Langs den sydøstlige og sydvestlige grænse af lokalplanområdet er der en 80 cm høj bøgehæk, der så vidt muligt ønskes bevaret.

Vejforsyning til området sker fra Hollandsvej, via Lyngby Hovedgade. Hollandsvej er delvist belagt med asfalt og flisebelægning og har cykelsti i begge sider af vejen.

Lokalplanen omfatter en del af matr. nr. 4c, Kgs. Lyngby By, Christians, svarende til ca. 1.920 m². Lokalplanområdet er i Kommuneplan 2013 udpeget til erhvervsområde og er beliggende i byzone. Området er i øvrigt udpeget til stationsnært kerneområde, jf. Fingerplan 2013.



FØR - Langs med Hollandsvej ligger flere store erhvervsbebyggelser på begge sider af vejen, og huser bl.a. COWI A/S og Retten i Lyngby. Her ses de nuværende forhold.



EFTER - Parkeringshuset ses i baggrunden bag det eksisterende erhvervsbyggeri. (Illustration: Dissing+Weitling arkitekter)

Lokalplanens indhold

BEBYGGELSENS

OMFANG OG PLACERING

Lokalplanområdet ligger ca. 500 meter fra Lyngby Station, og er derfor udpeget som værende stationsnært jf. landsplandirektivet "Fingerplan 2013". Der er således i dag etableret en række større kontorbyggerier i området, som bl.a. huser COWI A/S, Danica Pension, Retten i Lyngby og en række andre virksomheder. Der findes i dag 597 parkeringspladser i området, fordelt på 3 parkeringskældre og 2 terrænparkeringspladser. Området er til en vis grad allerede i dag belastet af mangel på parkeringspladser og vil i forbindelse med en ændret indretning i en del af områdets erhvervsbebyggelse blive yderligere belastet, idet der vil blive etableret flere kontorpladser. Dermed øges parkeringsbehovet i området. En del af parkeringspladserne på terræn inddrages derfor til at kunne etablere et parkeringshus på op til 1.100 m² i grundplan.

Bebyggelsen udformes som en tilnærmelsesvis kvadratisk i grundplan, som skal placeres indenfor byggefelt som vist på bilag 2.

Parkeringshuset opføres så facaderne ligger parallelt med Hollandsvej og de eksisterende bygninger på matr.nr. 4c.

Bebyggelsen må ikke opføres højere end 7 etager, og bygningshøjden må ikke overstige 18 meter.

Etablering af et parkeringshus vil have indvirkning på områdets udsende. Området, hvor parkeringshuset påtænkes opført, er i dag udlagt som parkeringsplads og fremstår derfor som et åbent areal, men er ellers omringet af større erhvervsbygninger. Opførelsen af parkeringshuset vil således bidrage til en fortætning af området og dermed den visuelle oplevelse af området.

Området er i forvejen domineret af forskellige store erhvervsbygninger. Derfor vurderes opførelse af et parkeringshus af denne karakter ikke at medføre væsentlige ændringer i forhold til visuelle påvirkninger.

Områdets bymiljø ændres også som følge af etableringen af et parkeringshus, idet det ellers relativt åbne byrum omkring Hollandsvej og de lave boliger mod sydøst nu vil blive skærmet af mod nordvest. Den eksisterende terrænparkering ved Hollandsvej danner i dag et åbent rum med de omkringliggende erhvervsbebyggelser, dog uden de store rekreative udfoldelsesmuligheder, grundet områdets tekniske karakter. Ved opførelsen af parkeringshuset dannes der et mere lukket byrum mellem parkeringshuset, den omkringliggende erhvervsbebyggelse og boligerne syd for Hollandsvej.

BEBYGGELSENS YDRE FREMTRÆDEN

Bebyggelsen opføres med en delvist transparent facade, bestående af hullede metalplader. Parkeringshusets indre konstruktion og skelet kan således ses udefra, gennem facaden.

Konkret udføres facaden med delvist perforerede metalplader og med spredte grønne bevoksninger på facaden. Alle bygningsdele skal fremstå i lyse og grå nuancer.

Med en let grå facade opført i metal er det et ønske at bygningens fremtoning trækker referencer til det nærmest beliggende kontorbyggeri mod syd, men fremstår mere let i sin konstruktion på grund af facadens gennemsigtighed. Derudover skal facaden begrønnes ved etablering af klatre- eller hængeplanter. Facadebeplantningen skal etableres sporadisk, således at ikke hele facaden dækkes af grønne planter.



Eksempel på parkeringshus med spredt begrønning bestående af klatreplanter. (Referencefoto)



Eksempel på parkeringshus med begrønning bestående af klatreplanter, plantet i jorden foran facaden. (Referencefoto)



Eksempel på perforeret metalfacade med sporadisk begrønning. (Referencefoto)

Parkeringshuset facader skal fremstå med et åbent udtryk, og må således ikke tildækkes med skilte eller reklamer. Der må på den nord-øst-vendte facade gerne opsættes informationstavler, der vedrører parkeringsforhold i området, ligesom der i lokalplanområdet også må opsættes henvisningsskilte, der vedrører omkringliggende (parkerings)funktioner.

Der må ikke opsættes skilte eller pyloner inden for lokalplanområdet, udover på den nordøstvendte facade, hvor der må opsættes informationsskilte, der knytter sig til områdets parkeringsfunktioner.

VEJ, STI OG PARKERING

Lokalplanområdet ligger ud til Hollandsvej og forsynes også trafikalt herfra. Langs med parkeringshusets nordøstlige facade sikres der fortsat adgangsvej til den bagvedliggende terrænparkering. Der findes i forvejen en indkørsel med bomanlæg til den eksisterende parkeringsplads, som forsat skal anvendes i forbindelse med indkørsel til parkeringsplads og parkeringshus. Under de nuværende forhold er der adgang for offentligheden uden for kontortid, hvilket forsat vil være en mulighed med det nye parkeringshus.

Etablering af et nyt parkeringshus på Hollandsvej ved COWI vil øge antallet af parkeringspladser i området med 252 pladser. Dette vil betyde en forøgelse af trafikken på det omkringliggende vejnet, og resultere i øgede forsinkelser for trafikanterne og øgede kølængder i krydsene, der dog ikke vurderes som kritiske. Baseret på miljøvurderingens udførte kapacitetsberegninger for krydsene Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej og Lyngby Hovedgade/Hollandsvej vurderes de trafikale konsekvenser af et nyt parkeringshus på Hollandsvej ikke som kritiske. Kapacitetsberegningerne er udført ud fra et worst-case-scenarie i forhold til forventede trafikmængder i morgen- og eftermiddagsmyldretiden, og fremgår af miljøvurderingens bilag A.

Generelt vurderes det, at eventuelle trafikale afviklingsproblemer, et nyt parkeringshus på Hollandsvej måtte medføre, er på et niveau, så de kan løses ved en relativt simpel optimering på signalprogrammerne i de nærliggende signalanlæg på Lyngby Hovedgade. Specielt fordi vurderingen er baseret på et worst-case-scenarie i forhold til de fremtidige trafikmængder i området.

Det vurderes også, at de trafikale konsekvenser af et nyt parkeringshus på Hollandsvej er så små, at de nævnte kapacitetsproblemer kan være et resultat af en række usikkerheder i trafikanalysens beregninger. Eventuelle ændringer af vejnet, signalanlæg eller signalprogrammer bør derfor afventes indtil eventuelle kapacitetsproblemer er konstateret.

UBEBYGGEDE AREALER

De ubebyggede arealer er af meget begrænset omfang og udgøres af indkørsel og adgangsvej langs parkeringshusets nordøstlige facade og af parkeringspladser langs parkeringshusets nordvestlige facade.

Langs med den sydøstlige facade skal den eksisterende bøgehæk så vidt muligt bevares, og dermed medvirke til begrønning af parkeringshusets ydre. De belagte arealer skal udføres som plan belægning i asfalt.

Der skal inden ibrugtagning udarbejdes en beplantningsplan, som skal godkendes af Lyngby-Taarbæk Kommune.

KORTBILAG

Bilag 1 viser lokalplanområdets afgrænsning samt de eksisterende matrikulære forhold.

Bilag 2 (områdets anvendelse) viser bebyggelsesplan med byggefelt, disponering af ubebyggede arealer samt vejadgang.

Bilag 3 viser en simpel opstalt af det muliggjorte parkeringshus, og illustrerer hvordan parkeringshuset vil se ud i forhold til den omkringliggende bebyggelse.

Bilag 4 er miljøvurderingen af lokalplanforslaget og forslag til kommuneplantillæg 8/2013. Endvidere er der som bilag til miljøvurderingen (bilag A), tilknyttet en trafikanalyse af de kumulative effekter et nyt parkeringshus, i kombination med en række andre kommende og igangværende projekter på og omkring Lyngby Hovedgade, vil medføre.

LOKALPLANENS FORHOLD TIL ANDEN PLANLÆGNING OG LOVGIVNING

Statslig planlægning

FINGERPLAN 2013

Fingerplan 2013 er en statslig plan, der regulerer hovedstadsområdet planlægning. Lokalplanområdet er placeret i Fingerplanens ydre byfinger og er i henhold til principperne i Fingerplan 2013 udlagt som stationsnært kerneområde.

Lokalplanen er i overensstemmelse med Fingerplan 2013.

Kommuneplan

KOMMUNEPLANRAMME

Kommuneplan 2013 for Lyngby-Taarbæk Kommune fastsætter dels hovedstrukturen for hele kommunen, dels retningslinjer og rammer for indholdet i de fremtidige lokalplaner for de enkelte bydele og områder i kommunen. Området er omfattet af følgende kommuneplanramme: 2.1.94

Området er udlagt til erhvervsområde, og den maksimale bebyggelsesprocent er 120%. Det maksimale etageantal er 9 etager.

Rammerne kan ses i deres helhed på www.kommuneplan.ltk.dk

TILLÆG TIL PLANEN

Lokalplanens gennemførelse kræver, at der vedtages et tillæg til kommuneplanen, da den samlede bebyggelsesprocent for området skal hæves.

Forslaget til tillæg nr.8 til Kommuneplan 2013 kan ses på kommunens hjemmeside www.ltk.dk under "Høringer, afgørelser og annonceringer" og offentliggøres i en parallel planproces sammen med lokalplanen og miljøvurderingen heraf.

Rammer før: Den samlede bebyggelsesprocent i kommuneplanrammeområdet må ikke overstige 120%.

Rammer efter: Den samlede bebyggelsesprocent i kommuneplanrammeområdet ændres til ikke at måtte overstige 140%.

Lokalplan 151

Det aktuelle lokalplanområde indgår i et område, der er omfattet af lokalplan 151 vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 25. januar 1999. Lokalplanen fastlægger områdets anvendelse til kontorbyggeri med tilhørende parkeringsarealer.

Lokalplan 151 for et kontorbyggeri ved Lyngby Station, vedtaget af kommunalbestyrelsen den 25. januar 1999 og tinglyst på matr.nr. 4c, Kgs. Lyngby By, Christians, aflyses inden for det i § 2.1 nævnte område, når nærværende lokalplan er endeligt vedtaget og offentligt bekendtgjort.

Zonestatus

Området er beliggende i byzone. Lokalplanen ændrer ikke ved zonestatusen.

Andre planer

AFFALDSPLAN

Affald skal behandles i forhold til regulativ for erhvervsaffald, som blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 19. december 2011 og trådte i kraft den 1. januar 2012.

SPILDEVANDSPLAN

Lokalplanområdet er omfattet af gældende spildevandsplan for Lyngby-Taarbæk Kommune.

Servitutter

SERVITUTTER

Private byggeservitutter og tilstandsservitutter, der er uforenelige med lokalplanen, fortrænges af planen.

Bygherre skal selv sikre sig overblik over tinglyste servitutter, der har betydning for bygge- og anlægsarbejder. Man skal være opmærksom på at ikke alle rør, kabler eller ledninger er tinglyst. Derfor bør relevante forsyningsselskaber høres, inden jordarbejder påbegyndes. Det kan f.eks. dreje sig om elkabler, telefon-, tele- og tv-kabler, vandledninger, fjernvarmeledninger, gasledninger og spildevandsledninger. Kommunen kan være behjælpelig med at oplyse, hvilke forsyningsselskaber, der dækker det pågældende område.

Museumsloven

Kroppedal museum har i forbindelse med lokalplanforslaget udført en arkivalsk kontrol af området og finder ikke at der er arkæologiske interesser indenfor lokalplanafgrænsningen. Hvis der stødes på fortidsminder under anlægsarbejdet er de omfattet af Museumslovens kap. 8, § 27, stk. 2. Arbejdet skal standses i det omfang det berører fortidsmindet, og Kroppedal Museum, skal kontaktes (lovbekendtgørelse nr. 1505 af 14. december 2006).

Sammenfattende redegørelse for miljøvurdering

MILJØVURDERING

Ifølge Lov om miljøvurdering af planer og programmer skal der foretages en miljøvurdering af planer, hvis gennemførelse kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Der er foretaget en screening af lokalplanforslaget, og på den baggrund er det kommunalbestyrelsens vurdering at der skulle foretages en miljøvurdering af lokalplanen. Der er derfor udarbejdet en miljørapport som er offentliggjort sammen med lokalplanforslaget. Et resume af miljørapporten følger nedenfor.

Trafikale forhold

Etablering af et nyt parkeringshus på Hollandsvej ved COWI vil øge antallet af parkeringspladser i området med 252 pladser. Dette vil betyde en forøgelse af trafikken på det omkringliggende vejnet, og

resultere i øgede forsinkelser for trafikanterne og øgede kølængder i krydsene, der dog ikke vurderes som kritiske. Baseret på miljøvurderingens udførte kapacitetsberegninger for krydsene Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej og Lyngby Hovedgade/Hollandsvej vurderes de trafikale konsekvenser af et nyt parkeringshus på Hollandsvej ikke som kritiske. Kapacitetsberegningerne er udført som et worst-case-scenarie i forhold til forventede trafikmængder i morgen- og eftermiddagsmyldretiden.

Det vurderes derfor, at eventuelle trafikale afviklingsproblemer, et nyt parkeringshus på Hollandsvej måtte medføre, er på et niveau, så de kan løses ved en relativt simpel optimering på signalprogrammerne i de nærliggende signalanlæg på Lyngby Hovedgade.

Eftersom de gennemførte beregninger er behæftet med en række usikkerheder, bør eventuelle ændringer af vejnet, signalanlæg eller signalprogrammer afvente indtil eventuelle kapacitetsproblemer er konstateret i virkeligheden.

Støj

Støj i anlægsfasen vurderes ikke at have væsentlig indvirkninger på miljøet da anlægsperioden forventes at være af relativt begrænset periode (tre måneder).

Skygger

Etablering af et parkeringshus vil kaste skygger som tidligere ikke har været der. Skyggevirkningerne, som er baseret på visualiseringer, og forventes at være mest mærkbare om morgenen, hvor solen står i øst. Virkningen vil udelukkende forekomme på det eksisterende parkeringsareal. Eftermiddag og aften vil skyggevirkingen ligge mod øst – på tilkørsels- og forarealerne til kontor- og etageboligbebyggelsen på den østlige side af Hollandsvej. Kun begrænsede dele af de nævnte bebyggelser vil blive direkte skyggepåvirket, ligesom ingen af de tilhørende primære fri- og opholdsarealer vil blive påvirket af skyggekast fra det nye byggeri.

Parkeringshuset vurderes på dette grundlag ikke at medføre en væsentlig indvirkning på lokalområdet beboere. Der kan være indvirkninger på lysforholdene i kontorbyggeriet, men disse vurderes ikke at være væsentlige.

OSD

Lokalområdet er placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Området er kortlagt efter Jordforureningsloven på vidensniveau 2, og der kan være risiko for forurening af grundvandet i forbindelse med etablering af fundamentet. Det vurderes dog, at forurening fra grunden kan afværges, og at der derfor ikke vil være væsentlig indvirkning på grundvandet. Yderligere kan regn- og overfladevand håndteres i lukkede systemer, sådan at det ikke vil påvirke grundvandet.

Visuel påvirkning

Et parkeringshus vil ændre områdets visuelle udtryk. Området er udlagt som parkeringsareal, men fremstår åbent mellem de ellers relativt høje bygninger. Dette vil påvirke udsigten i lokalområdet. Det vurderes dog,

at parkeringshuset ikke vil have væsentlig negativ indvirkning på de visuelle forhold da området i forvejen har karakter af erhvervsområde. Yderligere indeholder lokalplanen bestemmelser for parkeringshuset udseende, for at opbløde den visuelle påvirkning det ellers kunne få.

VVM

VVM-screening

Parkeringshuset er omfattet af bilag 2 i bekendtgørelse nr. 1654 af 27. december 2013 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning. Parkeringshuset er omfattet af pkt. 11 Infrastrukturanlæg, a) Anlægsarbejder i byzone, herunder opførelse af butikcentre og parkeringspladser. Dvs. der skal foretages en screening af parkeringshuset mulige påvirkning af miljøet i henhold til bilag 3 i bekendtgørelsen for at afgøre, om etableringen af parkeringshuset på det ansøgte sted kan ske uden væsentlige miljøpåvirkninger, eller om der skal gennemføres en VVM-vurdering før evt. etablering.

VVM-screeningen viser at anlægget ikke skal VVM-vurderes.

LOKALPLAN 243

For parkeringshus på Hollandsvej

I henhold til Lov om Planlægning, Lovbekendtgørelse nr. 587 af 27/05/2013 med efterfølgende lovændringer, fastsættes herved følgende bestemmelser for det i pkt. 2.1 nævnte område.:

§ 1. Lokalplanens formål

- 1.1. At muliggøre etablering af et parkeringshus i området.

§ 2. Område og zonestatus

- 2.1. Lokalplanområdet afgrænses som vist på bilag 1 og omfatter en del af matr. nr. 4c, Kgs. Lyngby By, Christians.
- 2.2. Det samlede lokalplanområde er beliggende i byzone og forbliver i byzone.

§ 3. Områdets anvendelse

- 3.1. Det er i området kun tilladt at opføre eller indrette bebyggelse til parkeringsformål samt mindre tekniske anlæg til den lokale forsyning.

§ 4. Udstykning

- 4.1. Der må ikke foretages udstykning inden for området.
- 4.2. Mindre skelreguleringer, samt udlæg af arealer til offentlig vej-, sti- og friarealer samt forsynings- og afløbsledninger er dog tilladt.

§ 5. Vej, sti - og parkering

- 5.1. Adgang til lokalplanområdet skal ske fra Hollandsvej, som vist på kortbilag 2.
- 5.2. Områdets vej- og stiarealer fastholdes i deres nuværende udlægning.

§ 6. Bebyggelsens placering og omfang

- 6.1. Der kan opføres op til 7.700 etagemeter i området.
- 6.2. Ny bebyggelse skal placeres inden for det byggefelt, som er vist på kortbilag 2.

- 6.3. Bebyggelsens facade skal placeres parallelt med Hollandsvej.
- 6.4. Bebyggelse må ikke opføres med mere end 7 etager.
- 6.5. Bebyggelsen må overstige 18 m over naturligt terræn.

§ 7. Bebyggelsens ydre fremtræden

- 7.1. Til udvendige facader og gavle skal anvendes ikke reflekterende metal, der fremstår som perforerede metalplader.
- 7.2. Alle udvendige bygningssider samt sokler skal fremtræde i grå nuancer.
- 7.3. Bebyggelsens tekniske anlæg, og installationer som mobilantennener mv., samt bæredygtige tiltag som solceller, solfangere, begrønnede flader mv. skal integreres i bebyggelsens form eller udformes i harmoni med bebyggelsen.
- 7.4. Der må i lokalplanområdet kun skiltes for parkeringsfunktioner hjemmehørende i lokalplanområdet, eller med umiddelbar tilknytning dertil.

§ 8. Ubebyggede arealer og hegning

- 8.1. Ubebyggede arealer skal ved beplantning, befæstelse eller lignende gives et ordentligt udseende ligesom en passende orden skal overholdes.
- 8.2. Der må ikke ske opbevaring af uindregistrerede køretøjer på de ubebyggede arealer, herunder arealer, som er indrettet til parkering og lignende.
- 8.3. Udendørs oplagring må ikke finde sted.
- 8.4. Der må udføres terrænreguleringer på op til +/- 0,3 m. Terrænreguleringer på mere end dette skal godkendes af kommunalbestyrelsen.
- 8.5. Hegn i skel, mod vej, sti, nabo- eller fællesarealer skal være levende hegn. Det levende hegn kan suppleres med et let trådhegn på indvendig side eller inde i det levende hegn.

§ 9. Tekniske anlæg

- 9.1. Ledninger skal fremføres som jordkabler.
- 9.2. Der kan opføres transformere, pumper, måler eller trykreguleringsstationer til områdets forsyning, hvis det bebyggede areal maksimalt er 10 m² og bygningshøjden maksimalt er 3 m.

§ 10. Regnvand

- 10.1. Regnvand fra veje, tage og befæstede arealer skal afledes overjordisk (i render o.l.) og tilsluttes fælles private regnvandsanlæg (regnvandsbassiner) i lokalplanområdet. Hvor det ikke kan lade sig gøre på grund af terrænets eller byggeriets udformning, kan regnvand afledes i rør eller nedsives.

§ 11. Ophævelse af servitut / hidtil gældende lokalplan

Private byggeservitutter og tilstandsservitutter, der er uforenelige med lokalplanen, fortrænges af planen.

- 11.1. Lokalplan 151 for et kontorbyggeri ved Lyngby Station, vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 25. januar 1999, ophæves inden for det i § 2.1 nævnte område.

§ 12. Forudsætning for ibrugtagen af ny bebyggelse

- 12.1. Beplantning på ubebyggede arealer, jf. § 8, skal være etableret forinden ibrugtagning af byggeriet.

§ 13. Lokalplanens retsvirkninger

- 13.1. Den endeligt vedtagne lokalplan:
- 13.1.1. Efter kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse og offentliggørelse af lokalplanen må ejendomme, der er omfattet af denne lokalplan kun udstykkes, bebygges eller i øvrigt anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.
- 13.1.2. Den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv krav om etablering af de anlæg med videre, der er indeholdt i planen.
- 13.1.3. Private byggeservitutter og andre tilstandsservitutter, der er uforenelige med lokalplanen, fortrænges af planen.
- 13.1.4. Kommunalbestyrelsen kan meddele dispensation fra lokalplanens bestemmelser, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen. Videregående afvigelser fra lokalplanen kan kun foretages ved tilvejebringelse af en ny lokalplan. Der henvises i øvrigt til Lov om Planlægning, § 18, om lokalplanens retsvirkninger og kapitel 14: Klage og søgsmål.
- 13.1.5. Ovennævnte retsvirkninger er først gældende efter offentliggørelsen af den af kommunalbestyrelsen endeligt vedtagne lokalplan.
- 13.2. Lokalplanforslaget:

- 13.2.1. Indtil offentliggørelsen af den af kommunalbestyrelsens endeligt vedtagne lokalplan gælder nedenstående retsvirkninger, dog i højst 1 år efter lokalplanforslagets offentliggørelse.
- 13.2.2. Ejendomme, der er omfattet af dette lokalplanforslag, må ikke udnyttes på en måde, der skaber risiko for en foregribelse af den endelige plans indhold, f.eks. ved udstykning, bebyggelse eller ændring af anvendelse. Den eksisterende lovlige anvendelse af ejendommene kan fortsætte som hidtil.
- 13.2.3. Når fristen for fremsættelse af indsigelser og ændringsforslag til lokalplanforslaget er udløbet, kan kommunalbestyrelsen give sin tilladelse til, at en ejendom bebygges og udnyttes i overensstemmelse med planen. Der er fastsat nærmere regler for, hvornår en sådan tilladelse kan gives. Ovennævnte retsvirkninger er fastsat i Lov om Planlægning, § 17.

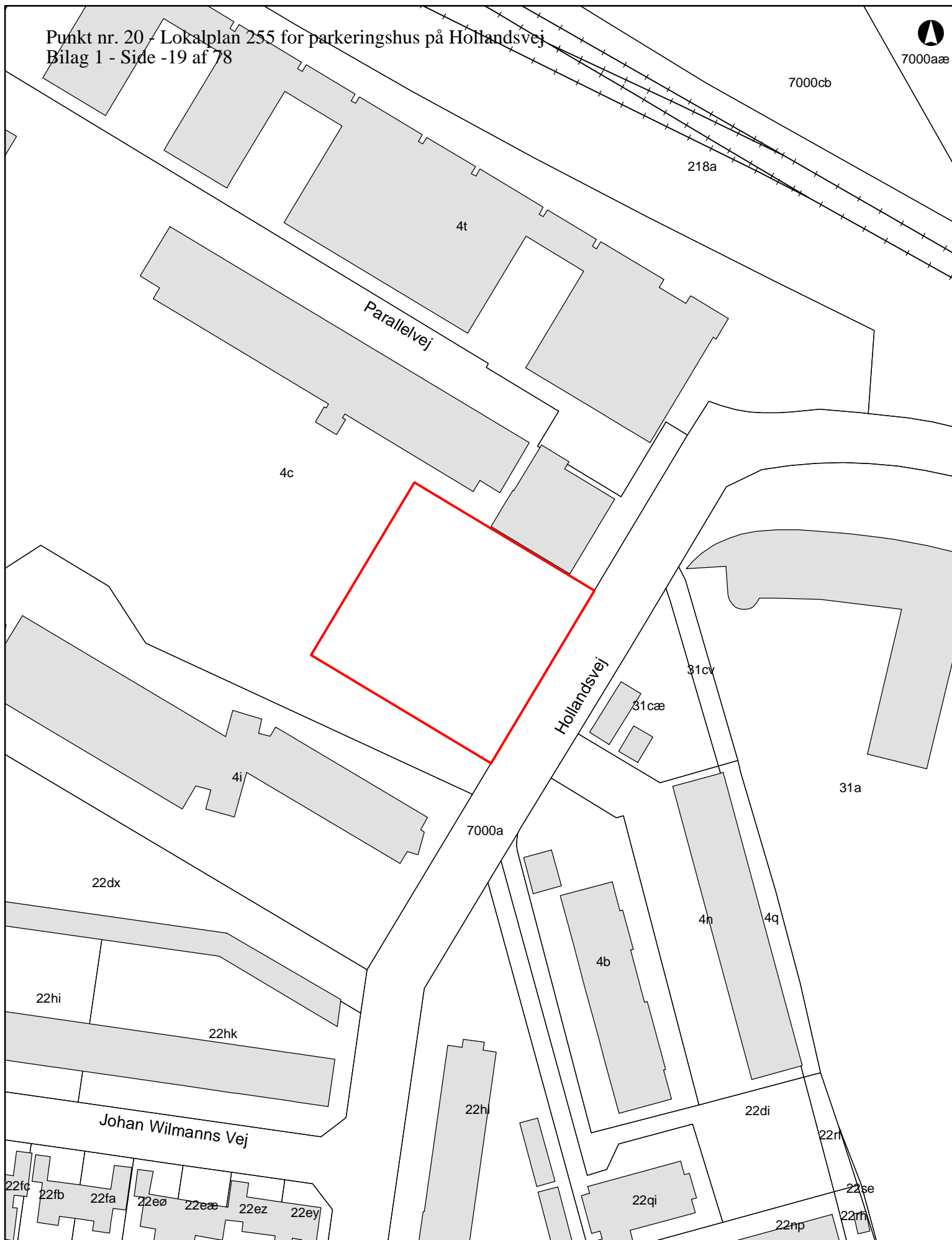
§ 14. Vedtagelsespåtegning

- 14.1. Forslaget er vedtaget af kommunalbestyrelsen d. xx. juni 2014.

Sofia Osmani

/

Sidsel Poulsen



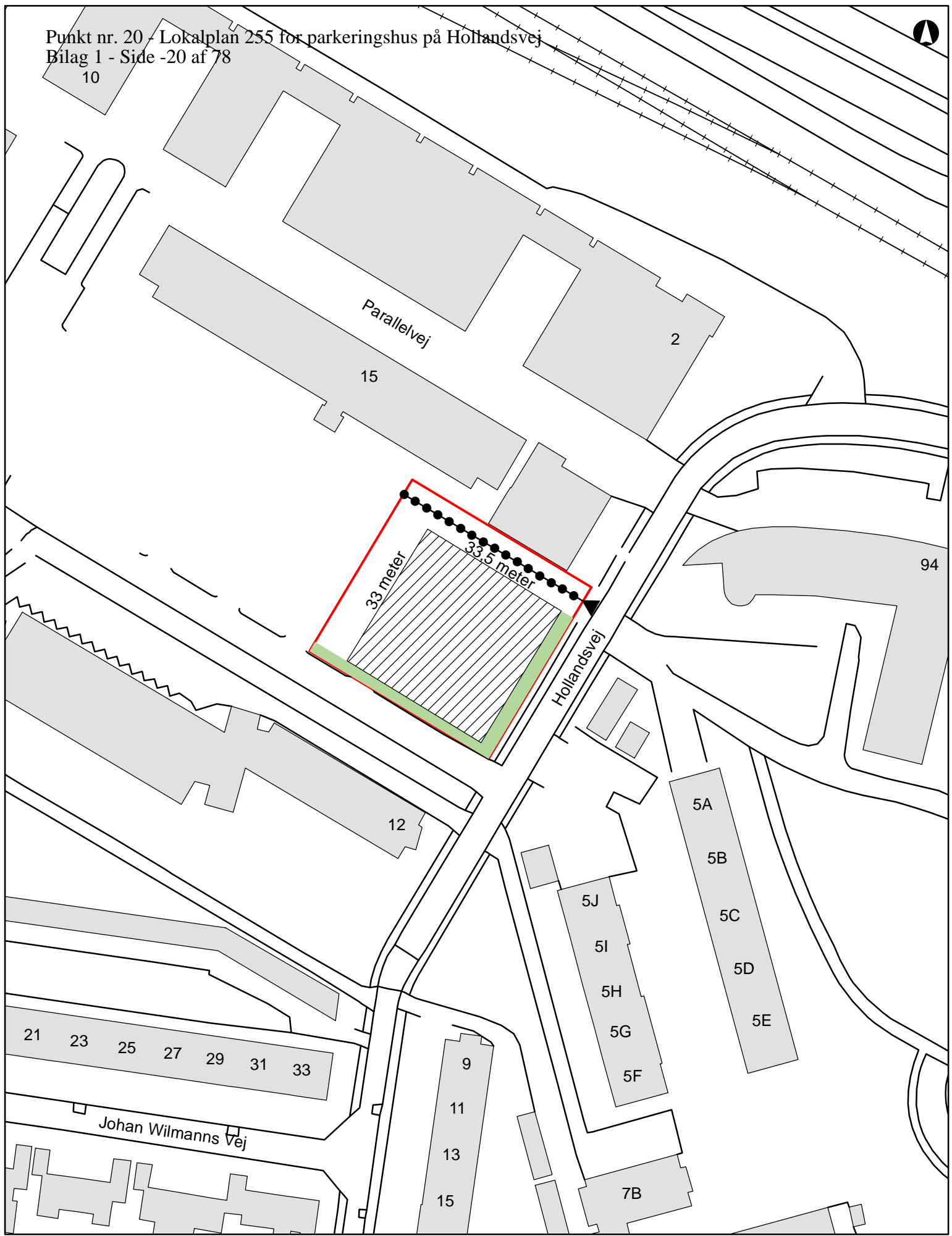
- Matrikelkort
- Lokalplanens afgrænsning
- Eksisterende bebyggelse
- Jernbane








Bilag 1

Områdets afgrænsning

0 12,5 25 50 Meter

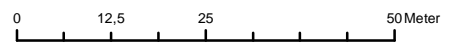
1:1.000



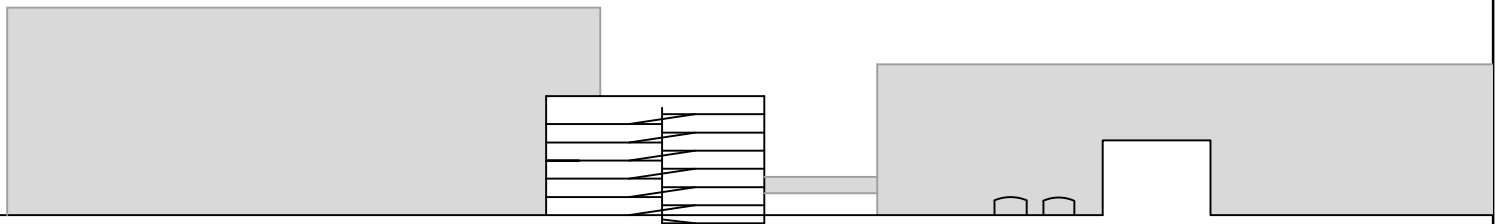
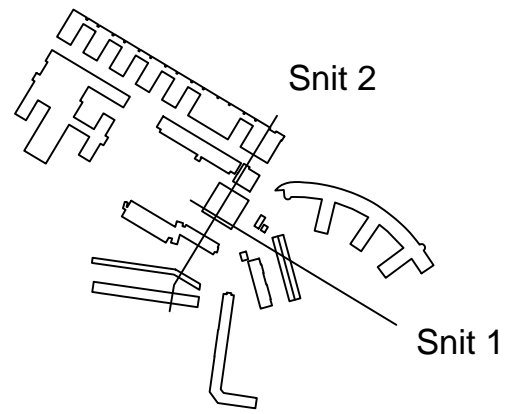
-  Lokalplanens afgrænsning
-  Vejkant
-  Eksisterende bebyggelse
-  Jernbane
-  Bøgehæk
-  Vejadgang gennem lokalplanområde
-  Byggefelt

Bilag 2

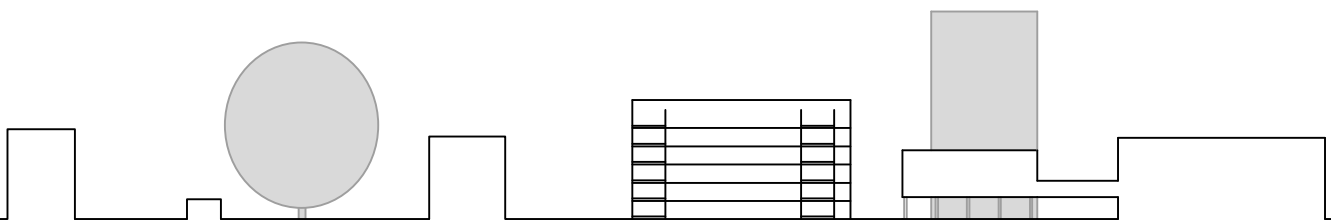
Områdets anvendelse



1:1.000



Snit 1



Snit 2

Ikke målfast

Bilag 3

Snit

JULI 2014
NORDEA

MILJØVURDERING AF LOKALPLAN 255 - PARKERINGSBUS PÅ HOLLANDSVEJ

MILJØVURDERINGSRAPPORT

The logo for COWI, consisting of the word "COWI" in a bold, red, sans-serif font.

JULI 2014
NORDEA

MILJØVURDERING AF LOKALPLAN 255 - PARKERINGSBUS PÅ HOLLANDSVEJ

MILJØVURDERINGSRAPPORT

PROJEKTNR. A054741-002
DOKUMENTNR. 4.0
VERSION 0.2
UDGIVELSESDATO 02. juli 2014
UDARBEJDET ASTH, LLKR
KONTROLLERET UKJ
GODKENDT UKJ

INDHOLD

1	Opsummerende konklusion	7
2	Ikke teknisk resumé	8
2.1	Miljøvurdering	8
2.2	Resultat for miljøvurdering	9
2.3	Samlet vurdering for miljøpåvirkninger	10
3	Indledning	12
3.1	Lokalplanens indhold	12
3.2	Lokalplanens virkning	13
3.3	Lovgrundlag og proces for miljøvurdering	13
3.4	Tilgang og metode i miljøvurderingen	14
4	Miljøstatus	17
4.1	0-alternativet	18
5	Miljøvurdering	20
5.1	Vurdering af påvirkninger	20
5.2	Indvirkning på de kortlagte miljøfaktorer	34
5.3	Vurdering af kumulative indvirkninger på tværs af miljøfaktorer	36
5.4	0-alternativet	37
6	Overvågning af miljøfaktorer	38

1 Konklusion

Parkeringshuset på Hollandsvej er vurderet ud fra en række indvirkninger på miljøet, som parkeringshuset forventes at kunne medføre. De miljøpåvirkninger der er vurderet er:

- > udpegningen af lokalplanområdet,
- > trafikale forhold,
- > støj,
- > skyggekast,
- > OSD og
- > visuel påvirkning.

Indvirkningerne på miljøet er vurderet i forhold til lovens miljøbegreb, således som det er fastlagt i afgrænsningsrapporten. De miljøfaktorer der påvirkes er befolkning og menneskers sundhed, jordbund, arealanvendelse, vand, luftforurening og kumulative effekter.

Det er den afledte trafiks miljøpåvirkninger der står centralt i miljøvurderingen.

For skyggekast og trafik er der lavet kvantitative beregninger og vurderinger, mens de øvrige påvirkninger udelukkende er behandlet kvalitativt.

De gennemførte kapacitetsberegninger for vejkrydsene Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej og Lyngby Hovedgade/Hollandsvej viser at de trafikale konsekvenser af et nyt P-hus på Hollandsvej ikke er kritiske. Generelt vurderes det, at eventuelle trafikafviklingsproblemer fra, et nyt P-hus på Hollandsvej er på et niveau, så de kan løses ved en relativt simpel optimering på signalprogrammerne i de nærliggende signalanlæg på Lyngby Hovedgade. Kapacitetsberegningerne er gennemført som et worst-case-scenarie i forhold til forventede trafikmængder i morgen- og eftermiddagsmyldretiden.

Der vurderes ikke at være væsentlige indvirkninger på miljøet, fra nogen af de i planen indeholdte aktiviteter.

2 Ikke teknisk resumé

Nordea Ejendomme ønsker at etablere flere parkeringspladser i form af et parkeringshus på Hollandsvej i Lyngby. Etablering af parkeringshuset forudsætter tilvejebringelse af ny lokalplan, som giver mulighed for at opføre parkeringshuset. Lyngby-Taarbæk Kommune har derfor udarbejdet et forslag til Lokalplan 255 for parkeringshus på Hollandsvej.

Forslaget til Lokalplan 255 for parkeringshus på Hollandsvej – er omfattet af kravet om miljøvurdering i Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Miljøvurderingen belyser miljøpåvirkningerne af planens retningslinjer og de bestemmelser som forslaget til Lokalplan 255 fastlægger, samt konsekvenserne af udpegningen og den fremtidige anvendelse og udseende af området.

2.1 Miljøvurdering

Lokalplanen indeholder en arealmæssig afgrænsning af projektområdet og fastlægger de rammebetingelser området fremover vil være underlagt.

Miljøvurderingen er gennemført efter en forudgående screening af lokalplanforslaget. Der har endvidere været udarbejdet en rapport med forslag til afgrænsning af miljøvurderingen, som har været sendt til kommunen som eneste relevante miljømyndighed i høring.

Ifølge afgrænsningen skal følgende emner miljøvurderes:

- > Befolkning og menneskers sundhed
- > Jordbund
- > Arealanvendelse
- > Vand
- > Luftforurening
- > Midlertidige kumulative effekter

Høringssvar fra kommunens forvaltning er blevet indarbejdet i afgrænsningen, men gav ikke anledning til ændring af den foreslåede afgrænsning. De væsentligste indvirkninger på miljøet, der er identificeret i forhold til ovenstående faktorer er be-

skrevet i de følgende afsnit i forhold til forslaget til lokalplanens udpegning og bestemmelser for fremtidig arealanvendelse.

2.2 Resultat for miljøvurdering

I miljøvurderingen vurderes, hvordan og i hvilket omfang bestemmelserne i forslaget til lokalplan kan medføre indvirkninger på miljøet i forhold til den eksisterende anvendelse af området.

Udpegning af lokalplanområde

Udpegningen af lokalplanområdet fastsætter de fysiske grænser for opførelsen af parkeringshuset og har samtidig indflydelse på den kommende anvendelse og områdets visuelle udtryk.

Udpegningen af arealet til parkeringshus ændrer ikke i den eksisterende arealanvendelse, men ændrer udnyttelsesgraden af arealet.

Trafikale forhold

Etablering af et parkeringshus vil medføre øget trafik til og fra området. De gennemførte kapacitetsberegninger for vejkrydsene Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej og Lyngby Hovedgade/Hollandsvej viser, at de trafikale konsekvenser af et nyt P-hus på Hollandsvej ikke er kritiske. Generelt vurderes det, at eventuelle trafikafviklingsproblemer fra et nyt P-hus på Hollandsvej er på et niveau, så de kan løses ved en relativt simpel optimering på signalprogrammerne i de nærliggende signalanlæg på Lyngby Hovedgade. Kapacitetsberegningerne er gennemført som et worst-case-scenarie i forhold til forventede trafikmængder i morgen- og eftermiddagsmyldretiden.

Støj

Støj i anlægsfasen vurderes ikke at have væsentlig indvirkninger på miljøet da anlægsperioden forventes at være af relativt begrænset periode (tre måneder).

Skygger

Etablering af et parkeringshus vil kaste skygger som tidligere ikke har været der. Skyggevirkningerne, som er baseret på visualiseringer, og forventes at være mest mærkbare om morgenen, hvor solen står i øst. Virkningen vil udelukkende forekomme på det eksisterende parkeringsareal. Eftermiddag og aften vil skyggevirkingen ligge mod øst – på tilkørsels- og forarealerne til kontor- og etageboligbebyggelsen på den østlige side af Hollandsvej. Kun begrænsede dele af de nævnte bebyggelser vil blive direkte skyggepåvirket, ligesom ingen af de tilhørende primære fri- og opholdsarealer vil blive påvirket af skyggekast fra det nye byggeri.

Parkeringshuset vurderes på dette grundlag ikke at medføre en væsentlig indvirkning på lokalområdets beboere. Der kan være indvirkninger på lysforholdene i kontorbyggeriet, men disse vurderes ikke at være væsentlige.

OSD

Lokalområdet er placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Området er kortlagt efter Jordforureningsloven på vidensniveau 2, og der kan være risiko for forurening af grundvandet i forbindelse med etablering af fundamentet. Det vurderes dog, at forurening fra grunden kan afværges, og at der derfor ikke vil være væsentlig indvirkning på grundvandet. Yderligere kan regn- og overfladevand håndteres i lukkede systemer, sådan at det ikke vil påvirke grundvandet.

Visuel påvirkning

Et parkeringshus vil ændre områdets visuelle udtryk. Området er udlagt som parkeringsareal, men fremstår åbent mellem de ellers relativt høje bygninger. Dette vil påvirke udsigten i lokalområdet. Det vurderes dog, at parkeringshuset ikke vil have væsentlig negativ indvirkning på de visuelle forhold da området i forvejen har karakter af erhvervsområde. Yderligere indeholder lokalplanen bestemmelser for parkeringshuset udseende, for at opbløde den visuelle påvirkning det ellers kunne få.

0-alternativet

Såfremt forslaget til Lokalplan 255 ikke vedtages, vil de ovenfor beskrevne miljøpåvirkninger ikke indtræde. 0-alternativet vil betyde, at der ikke fremover vil være fastsat andre bestemmelser for lokalområdets anvendelse og udseende end de i forvejen gældende fra Lokalplan 151.

Overvågning

Forslaget til lokalplan og de bestemmelser for udseende og anvendelse vil i sig selv ikke føre til ændringer i miljøet, men muliggør derimod ændringer som ved en realisering af projektet kan have indvirkning på miljøet. Der er ikke vurderet behov for overvågning i forbindelse med gennemførelsen af forslaget til Lokalplan 255, men der kan senere være kumulative trafikale forhold i forbindelse med andre anlægsprojekter, hvor der kan opstå behov for overvågning.

2.3 Samlet vurdering for miljøpåvirkninger

Vedtagelse af forslaget til Lokalplan 255 for parkeringshus på Hollandsvej fører til ændrede forhold for den fremtidige arealanvendelse af lokalområdet, udseende og den kommende trafikale situation.

- > **Befolkning og menneskers sundhed:** Lokalplanen vil medføre, at der kommer mere trafik på Hollandsvej og herved vil der også være en øget luftforurening. Den øgede luftforurening vurderes dog ikke, at have væsentlig indvirkning på menneskers sundhed.

Befolkningen kan gavnes ved, at der kommer flere parkeringspladser, dels i præg af mindre kørsel fra trafikanternes side og dels i form af mindre parkeringssøgende trafik i omkringliggende boligområder.

- > **Jordbund:** Jordbundsforholdene kan ændres ved sænkning af grundvandet, men dette vil være af midlertidig karakter og derfor ikke have væsentlig indvirkning på jordbundsforholdene.

- > **Arealanvendelse:** Udpegning af lokalplanområdet til parkeringshus ændrer ikke arealanvendelsen da den i forvejen er udlagt til parkering. Derimod ændrer lokalplanen muligheden for anden planlægning fremtidig arealanvendelse i området. Arealanvendelsen vurderes ikke at blive påvirket væsentligt da den i princippet ikke ændres.
- > **Vand:** Lokalplanområdets placering i forhold til områder med særlig drikkevandsinteresser og at området er kortlagt som vidensniveau 2 i forhold til jordforurening vurderes ikke at have væsentlig indvirkning på grundvandet da en forurening kan afværges.
- > **Luftforurening:** Luftforurening i forbindelse med øget trafik vurderes ikke at stige væsentligt. Dette er dels i præg af den beregnede årsdøgnstrafik og dels i præg af den nærmeste placeringen til motorvejen.
- > **Kumulative effekter:** I forbindelse med etablering af parkeringshuset, et eksisterende byggeri på Lyngby Hovedgade med relativt stor parkeringskapacitet og et kommende byggeri med en vis parkeringskapacitet, tæt ved krydset af Lyngby Hovedgade og Jægersborgvej kan der opstå kumulative udfordringer i den trafikale afvikling.

3 Indledning

Nordea Ejendomme ønsker, at etablere flere parkeringspladser i form af et parkeringshus på Hollandsvej i Lyngby. Da de eksisterende forhold i lejemålene ændres og der fremtidigt forventes flere arbejdspladser i området, som følge af et stigende antal lejere, ønsker Nordea at opføre parkeringshuset. Parkeringshuset skal anvendes af lejerne af Nordeas ejendomme i hverdagstimerne. Ud over denne anvendelse på hverdage vil parkeringshuset være åbent for offentligheden i weekenden.

Parkeringshuset ønskes opført i 7 etager (forskudt), og forventes at forøge den samlede nettoparkeringskapacitet med 252 (294 nye og 42 inddragede). Parkeringshuset forventes at blive op til 18 meter højt med et grundareal på 1.100 m².

Etablering af parkeringshuset forudsætter tilvejebringelse af ny lokalplan, som giver mulighed for at opføre parkeringshuset. Lyngby Taarbæk Kommune har derfor udarbejdet et forslag til Lokalplan 255 for parkeringshus på Hollandsvej.

3.1 Lokalplanens indhold

Forslaget til lokalplan indeholder bestemmelser for den kommende anvendelse af det udpegede område.

Lokalplanområdet er beliggende på den nordlige side af Hollandsvej. Lokalplanen vil give mulighed for at opføre et parkeringshus, som kan rumme op til 294 parkeringspladser. Samtidig med opførelsen af parkeringshuset nedlægges et antal terrænparkeringspladser. Samlet vil parkeringshuset give en nettotilførsel på 252 parkeringspladser.

Parkeringshuset skal sikre, at de fremtidige parkeringsmuligheder svarer til det antal arbejdspladser, der forventes i erhvervsbebyggelsen langs Hollandsvej, og som samtidig lever op til kommunens ønsker om parkeringsmuligheder for områdets virksomheder.

Lokalplanen tillader at parkeringshuset kan opføres i op til 7 etager. Dette svarer til en samlet bygningshøjde på 18 meter. Lokalplanen indeholder også krav til udseende af det kommende parkeringshus i form af materialebrug og farve af bygninger.

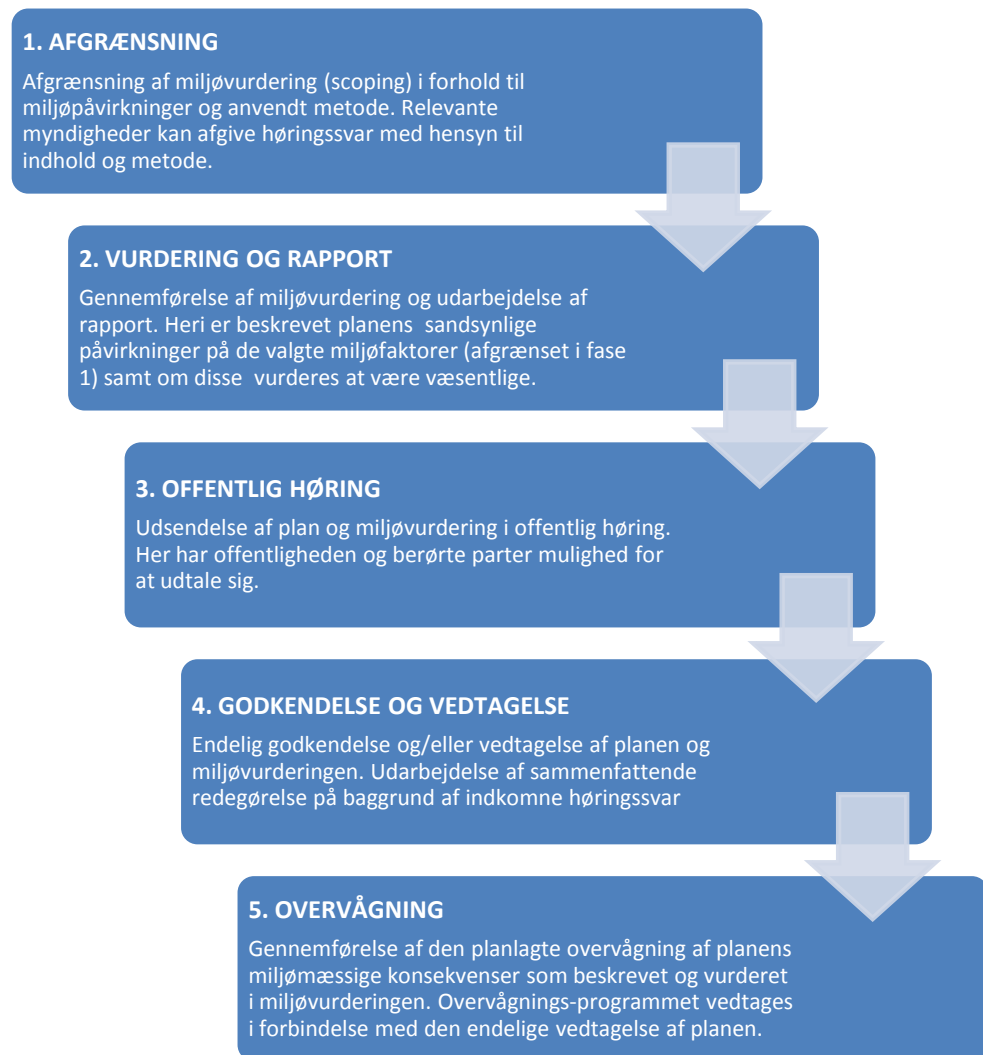
3.2 Lokalplanens virkning

Forslaget til lokalplan fastlægger den kommende arealanvendelse og udseende af området. Planen vil bidrage til en fortætning af området med erhvervsbyggeriet og dermed påvirke områdets karakter. Planen medfører i sig selv ikke ændringer af arealanvendelse, daglig brug og udseende, men tillader opførelse af byggeri som ikke tidligere var muligt.

3.3 Lovgrundlag og proces for miljøvurdering

Forslaget til Lokalplan 255 for parkeringshus på Hollandsvej - er omfattet af kravet om miljøvurdering i Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Ifølge lovens § 3, stk. 2 skal planer for mindre områder, herunder lokalplaner, underkastes en miljøvurdering såfremt det vurderes at planen giver anledning til væsentlige virkninger på miljøet. Bedømmelsen af hvorvidt planen giver anledning til væsentlige virkninger på miljøet sker ifølge lovens § 4, stk. 2 på grundlag af kriterierne anført i lovens bilag 2.

Miljøvurderingen inddrager selve udpegningen af området og konsekvenserne af gennemførelsen.



Figur 3-1 Miljøvurderingsprocessens fem trin.

3.4 Tilgang og metode i miljøvurderingen

Miljøvurderingens første del gennemføres som en vurdering af, hvorvidt og i hvilket omfang der forventes at være væsentlige indvirkninger på de enkelte miljøfaktorer, som er identificeret i afgrænsningsrapporten. De pågældende miljøfaktorer samt kriterier, indikatorer og datagrundlag, som vil blive anvendt i miljøvurderingen er beskrevet i nedenstående afsnit.

Miljøvurderingens anden del gennemføres som en vurdering af, hvorvidt planen antages at fremme eller udgøre en hindring for realisering af miljømålsætninger, som er fastlagt i forskellige planer/strategier fastlagt på regionalt eller nationalt niveau.

3.4.1 Geografisk afgrænsning

Forslaget til Lokalplan 255 gælder for selve parkeringshuset og arealerne umiddelbart rundt om. Parkeringshuset vil have et grundareal på ca. 1.100 m², og projektområdet for lokalplanen vil udgøre ca. 1.920 m².

Miljøvurderingen forholder sig til virkningerne af de kommende byggemuligheder på arealet indenfor parkeringshusets geografiske afgrænsning samt de nære omgivelser på Hollandsvej og tilstødende bebyggelser. Der vil dog under belysningen af de kumulative virkninger blive inddraget et udvidet lokalområde hvor især Lyngby Hovedgade mellem Jægersborgvej og Christian X Alle vil blive inddraget med henblik på at vurdere den kumulerede virkning af flere nye parkeringsanlæg i lokalområdet.

3.4.2 Afgrænsning, vurdering og kriterier

I afgrænsningsrapporten er der identificeret og fastlagt de miljøfaktorer, der sandsynligvis vil blive påvirket af gennemførelsen af planen. Afgrænsningen har været sendt i intern høring i Lyngby-Taarbæk Kommune, der fik mulighed for at kommentere forslaget til afgrænsning af miljøvurderingen. Høringen gav også mulighed for at afgive forslag til miljøforhold, der burde belyses og vurderes i miljørapporten og forslag til alternative løsninger, der også burde indgå i miljørapporten.

I dette tilfælde var Lyngby-Taarbæk Kommune den eneste relevante myndighed at høre. Det blev således vurderet at Naturstyrelsens, Regionens eller andre nabo-kommuners ansvar for miljøforhold ikke vil blive berørt af gennemførelsen af lokalplanen.

Nedenstående tabel angiver de kriterier og indikatorer, der er anvendt ved vurderingen af de sandsynlige miljøpåvirkninger for hver af de relevante miljøfaktorer.

Tabel 1 Vurderingskriterier og indikatorer for de identificerede miljøemner

	Vurderingskriterier	Indikatorer	Databehov
Befolkning og menneskers sundhed	Påvirkning på befolkningen og menneskers sundhed gennem krav til kommende lokalplanlægning som kan medføre øget trafik og de afledte sundhedsmæssige negative effekter	Hvordan og i hvilket omfang påvirker planen menneskers sundhed.	Kvalitativt
Jordbund	Påvirkning af jordbundsforhold ved udgravning til parkeringshuset.	Hvordan og i hvilket omfang påvirkes jordbundsforholdene af planens tiltag Overholdelse af Jordforureningslovens regler for håndtering af jordforurening	Kvalitativ
Arealanvendelse	Påvirkning af den eksisterende arealanvendelse som følge af etablering af parkeringshuset.	Hvordan og i hvilket omfang påvirkes arealanvendelsen af planens tiltag	Kvalitativ
Vand	Påvirkning på vandområder, herunder i forbindelse med placering af områder i forhold til drikkevandsressourcen	Hvordan og i hvilket omfang eksisterende vand-, områder (OSD) påvirkes af planens tiltag	Kvalitativt
Luftforurening	Påvirkning af øget luftforurening som følge af planens tiltag.	Hvordan og i hvilket omfang påvirker planen luftkvaliteten i området	Kvalitativt
Midlertidige og kumulative effekter	Kumulative påvirkninger ved realisering af de tiltag som planforlaget muliggør i form af øget trafik i lokalområdet	Hvordan påvirker den øgede trafik til parkeringshuset den øvrige trafik i lokalområdet	Kvantitativ og kvalitativ

4 Miljøstatus

Lyngby Taarbæk Kommune har et areal på ca. 39 km² og ligger i den nordlige del af Storkøbenhavn som forstadskommune. Kommunen hører under Region Hovedstaden og er en del af det ydre storbyområde (fingrene) i Fingerplanen.

Planforhold

Lokalområdet, hvori parkeringshuset tiltænkes opført, består primært af bolig- og erhvervsområder og delvist af rekreative arealer samt motorvej, større indfaldsvej og jernbane (se Figur 3-1). For projektområdet gælder på nuværende tidspunkt bestemmelserne i Lokalplan 151 – ”For et kontorbyggeri ved Lyngby Station” i underområde B. Lokalplanen tillader ikke opførelsen af yderligere bebyggelse indenfor planens ydre afgrænsning.

Lokalt omkring Hollandsvej består området af bolig- og erhvervsområde. Sydøst for projektområdet grænser boligområdet op til. Det udlagte projektområde omkranses af arealer udlagt til erhvervsområde. Adgangsforholdene for trafik sker via Hollandsvej. Området er ikke tilgængeligt fra Hollandsvej via Christian X's Allé, da Hollandsvej er lukket mod vest.

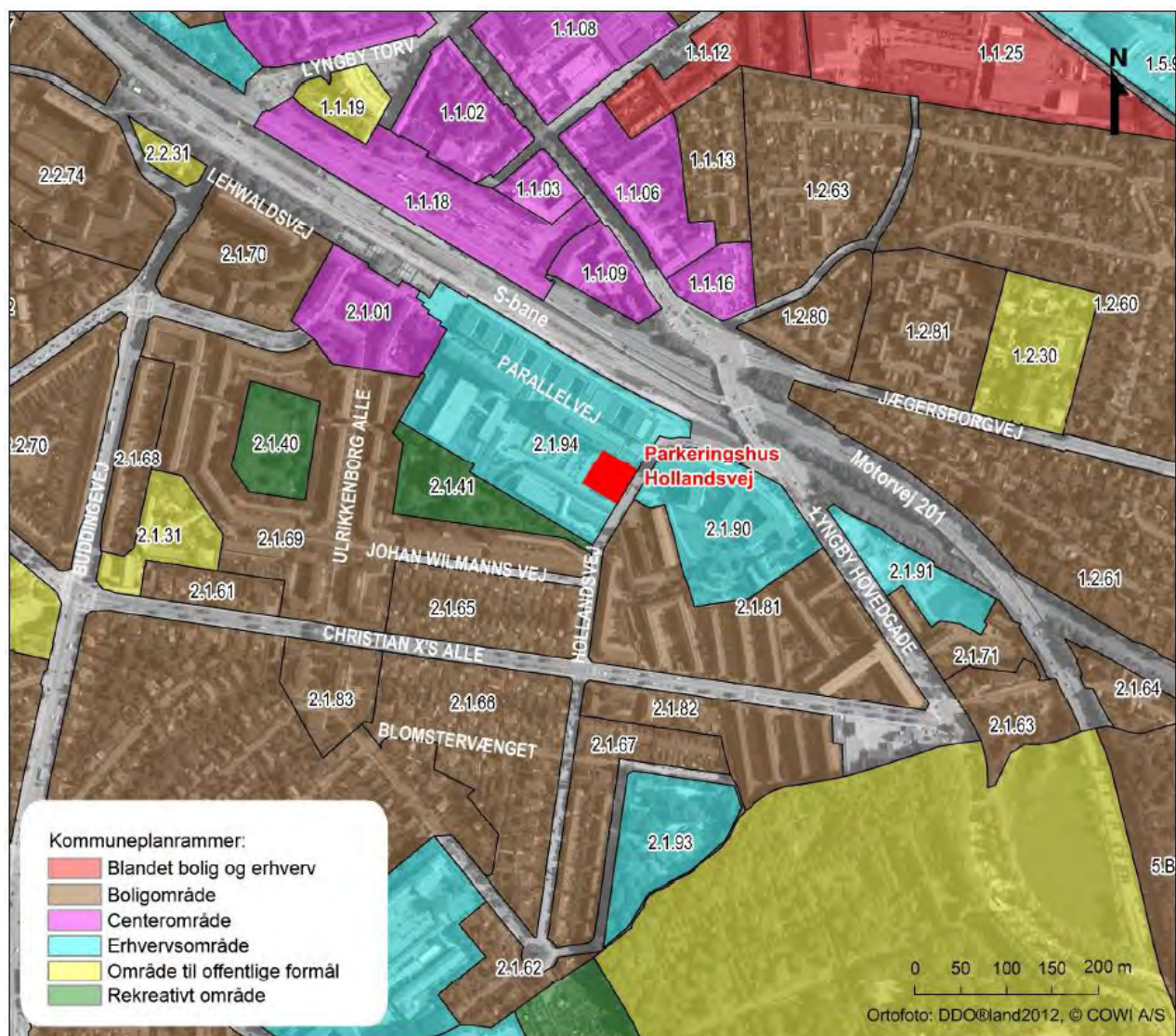
Der er ingen kirkebyggelinjer, områder beskyttet af Naturbeskyttelseslovens § 3, fredede områder, Natura 2000 områder, fredede fortidsminder eller andre beskyttelseslinjer i området. Området er dog beliggende i OSD (området med særlige drikkevandsinteresser). Projektområdet er yderligere kortlagt på vidensniveau 2 i medfør af Jordforureningsloven.

Trafik

Adgang til Hollandsvej for biler er som nævnt ovenfor kun mulig fra Lyngby Hovedgade. Hollandsvej er lukket mod Christian X's Allé af hensyn til boligkvarteret, der ligger vest for erhvervsområdet. Trafikken på Hollandsvej er overvejende grad domineret af kørsel til og fra erhvervslejemålene for Nordeas Ejendomme. Trafikken er derfor højest i hverdage indenfor normal arbejdstid. Der er endvidere mest trafik i de tidlige morgentimer og de sene eftermiddagstimer i forbindelse med virksomhedernes åbnings- og lukketider.

Årsdøgnstrafikken på Hollandsvej er beregnet ud fra trafikale mønstre baseret på Vejdirektoratets rapport 289 – ”Trafiktællinger”. De konkrete målinger er gennem-

ført i de ovenfor nævnte spidsbelastede perioder. Eksisterende årsdøgntrafikken er opgjort til ca. 4200.



Figur 4-1 Kommuneplanrammer for lokalområdet. Den røde firkant markerer det kommende byggefelt udpeget i Lokalplan 255.

4.1 0-alternativet

0-alternativet fastlægges sædvanligvis som den udvikling, der kan forventes, hvis de planmæssige initiativer beskrevet i planforslaget ikke gennemføres.

0-alternativet er i denne sammenhæng fastlagt som situationen, hvor der ikke udarbejdes en lokalplan for parkeringshuset på Hollandsvej, og at parkeringshuset derfor ikke opføres. Det vil betyde, at der ikke foretages nogen fysiske ændringer af lokalområdet. Ligeledes vil det også betyde, at der fremtidigt vil være mangel på parkeringspladser når erhvervslejemålene udlejes til nye virksomheder i bygningerne langs Hollandsvej.

Der er ikke opstillet og udarbejdet forslag til alternativer til det foreslåede parkeringshus, som beskrevet i Lokalplan 255 – Parkeringshus på Hollandsvej.

5 Miljøvurdering

I de følgende afsnit beskrives lokalplanens indvirkninger på miljøet i henhold til den struktur og systematik, der er beskrevet i det foregående kapitel. I første række redegøres der for lokalplanens sandsynlige væsentlige indvirkninger på de enkelte miljøfaktorer i afsnit 4.2. Miljøvurderingen af planens forenelighed med de kortlagte overordnede miljømålsætninger er beskrevet i afsnit 4.3.

5.1 Vurdering af påvirkninger

Miljøvurderingen tager udgangspunkt i udpegningen af lokalplanområdet og de miljømæssige konsekvenser en realisering af planens projekt sandsynligvis vil medføre. Planen vil på baggrund af den udvidede byggemulighed have indvirkning på den kommende arealanvendelse i lokalområdet.

5.1.1 Udpegning af lokalplanområdet

Projektområdet er på nuværende tidspunkt omfattet af Lokalplan 151 ”For et kontorbyggeri ved Lyngby Station”. Området er inddelt i to delområder, hvor der for det gældende (nye) projektområde gælder, at der ikke må opføres bebyggelse indenfor området. Lokalplan 255 ændrer disse betingelser for anvendelsen af området.

Udpegning af områdets mulighed for at etablere parkeringshus vil ikke ændre den kommende arealanvendelse i området, men vil derimod føre til en fortætning af området med mulighed for en højere udnyttelsesgrad.

Udpegningen fastsætter de kommende bestemmelser for byggeriets størrelse og udseende. Dette har direkte konsekvenser for områdets fremtidige udseende, karakter, og afledte trafikale forhold.

5.1.2 Trafikale forhold

Vurderingen af trafik er udarbejdet i et selvstændigt dokument (Bilag A). Følgende tekst er således konklusionen fra dette notat.

Etablering af et nyt P-hus på Hollandsvej ved COWI vil øge antallet af parkeringspladser i området med 252 pladser. Dette vil betyde en forøgelse af trafikken på det omkringliggende vejnet, og resultere i øgede forsinkelser for trafikanterne og øgede kølængder i krydsene.

En vurdering af hvor store konsekvenser et nyt P-hus på Hollandsvej vil have for den trafikale afvikling i nærområdet er forbundet med en del usikkerhed af følgende årsager:

- > Der er flere planlagte byggerier i nærområdet foruden P-huset på Hollandsvej, der kommer til at påvirke trafikmængderne i området. De forventede fremtidige trafikmængder er derfor behæftet med en del usikkerhed.
- > De nyeste trafiktællinger er fra 2012 og der er sket ændringer i trafikmønstret i området siden da. Eksempelvis åbnede Vintapperrampen i 2013, der har ændret kørselsmønstret mellem Helsingørmotorvejen og Motorring 3 og til og fra disse.
- > Til kapacitetsberegningerne er der anvendt programmet DanKap, der er et simpelt værktøj til sådanne vurderinger. Der er dermed også trafikale aspekter programmet ikke kan tage højde for, som eksempelvis korrekt gengivelse af signalprogrammer og konsekvenser af tilbagestuvende kø i svingbaner.

Baseret på de udførte kapacitetsberegninger for krydsene Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej og Lyngby Hovedgade/Hollandsvej vurderes de trafikale konsekvenser af et nyt P-hus på Hollandsvej ikke som kritiske. Kapacitetsberegningerne er udført ud fra et worst-case-scenarie i forhold til forventede trafikmængder i morgen- og eftermiddagsmyldretiden.

Isoleres de trafikale konsekvenser relateret til det nye P-hus på Hollandsvej fås resultater som vist på figur 1 for morgenmyldretiden og på figur 2 for eftermiddagsmyldretiden. De viste resultater er middelforsinkelsen for trafikanterne samt 95%-fraktilen af den maksimale kølængde (kølængden der med 95% sandsynlighed ikke overskrides) i de trafikstrømme, der får en konsekvens af det nye P-hus på Hollandsvej. "FØR" er resultaterne fra 0-alternativet, mens "EFTER" er resultaterne ved scenariet med 252 ekstra parkeringspladser ved Hollandsvej.

Trafikstrømmene er farvet på figurene efter belastningsgraden. Jo højere tal, jo hårdere er trafikstrømmen belastet. En belastningsgrad over 1 indikerer sammenbrud i trafikafviklingen:

- > Grøn (< 0,5)
- > Gul (< 0,8)
- > Rød (< 1,0)
- > Sort (> 1,0)

Den største trafikale konsekvens sker umiddelbart for de venstresvingende mod Hollandsvej og de venstresvingende fra Jægersborgvej om morgenen.

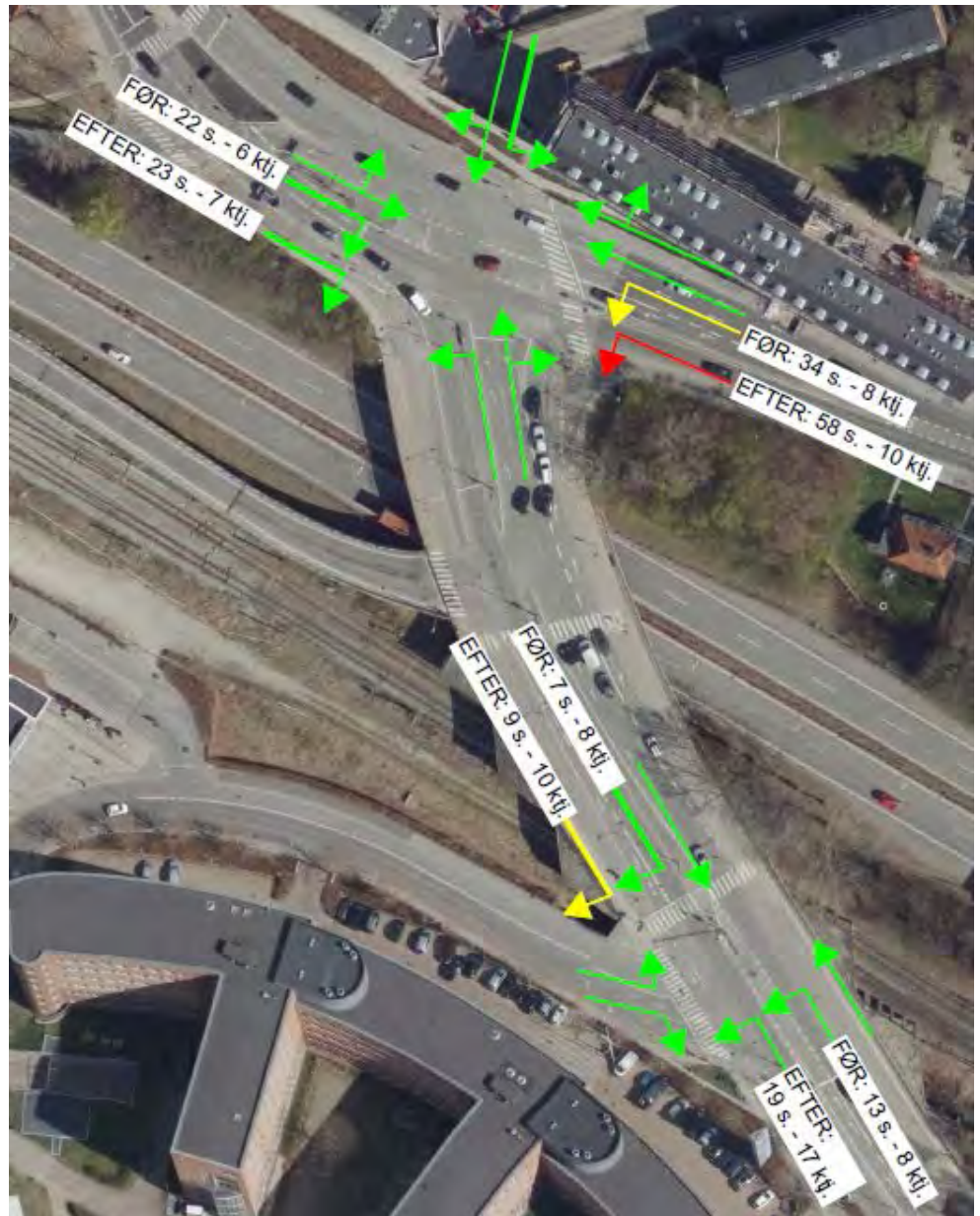
Den maksimale kølængde for de venstresvingende mod Hollandsvej indikerer, at køen i enkelte tilfælde kan stuve tilbage og blokere for ligeudbanen i morgenmyldretiden. Som det ses af middelforsinkelsen vil køen dog være momentan, da de venstresvingende afvikles uden de store forsinkelser. Det skal også nævnes, at DanKap ikke kan gengive de eksisterende 4 sek. eftergrønt, der er etableret i signalprogrammet for trafikken på Lyngby Hovedgade fra syd. Dermed er resultaterne for de venstresvingende mod Hollandsvej behæftet med en del usikkerhed. Der er således en større periode med grønt i praksis, end det har været muligt at medregne i DanKap-beregningen, hvorfor de faktiske forhold vil være mindre kritiske end beregningerne viser.

Middelforsinkelsen for de venstresvingende fra Jægersborgvej øges en del i scenariet med et P-hus på Hollandsvej, hvilket kan indikere, at ikke alle ventende trafikanter, der skal foretage venstresving, kan afvikles i ét signalomløb. Den maksimale kølængde indikerer dog, at det ikke får nævneværdig betydning for den ligeudkørende trafik fra Jægersborgvej. I forbindelse med det planlagte byggeri på Andersen & Martini-grunden må det formodes, at krydset skal bygges om, hvis der skal være ind- og udkørsel direkte i krydset. I den forbindelse kan der tages højde for eventuelle opståede kapacitetsproblemer i krydset. Et par ekstra sekunders grønt på den eksisterende venstresvingespil, vurderes også at kunne løse et evt. afviklingsproblem for de venstresvingende.

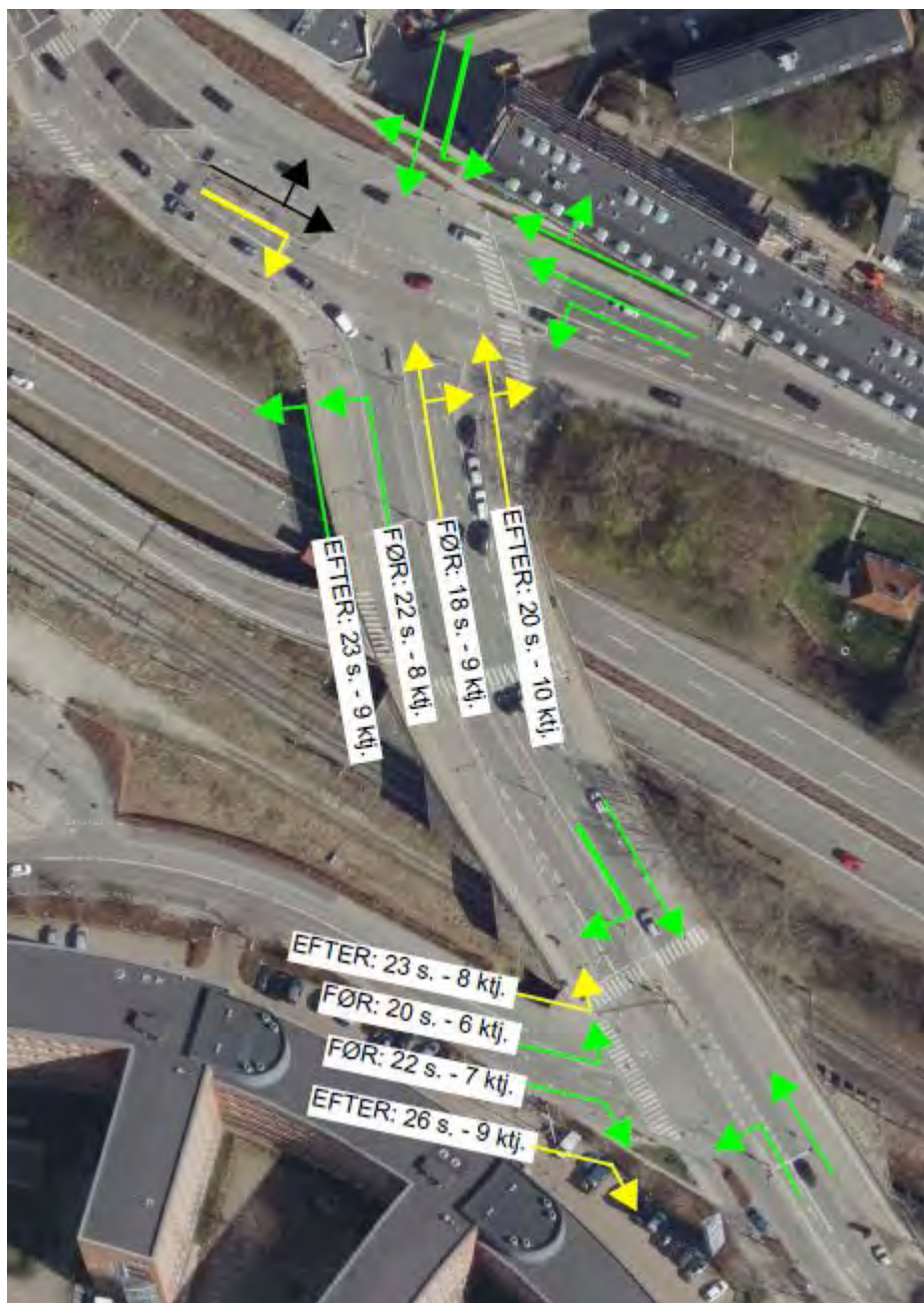
Der forventes trafikalt sammenbrud for de venstresvingende fra Lyngby centrum til det nye byggeri på Andersen & Martini-grunden i eftermiddagsmyldretiden. Dette er dog ikke en konsekvens af det nye P-hus på Hollandsvej, men udelukkende pga. det nye detailhandel- og boligbyggeri i krydset. I forbindelse med ombygningen af krydset, når Andersen & Martini-grunden skal tilkobles, bør der derfor samtidig sikres bedre forhold for de venstresvingende fra Lyngby centrum.

Generelt vurderes det, at eventuelle trafikale afviklingsproblemer, et nyt P-hus på Hollandsvej måtte medføre, er på et niveau, så de kan løses ved en relativt simpel optimering på signalprogrammerne i de nærliggende signalanlæg på Lyngby Hovedgade. Specielt fordi vurderingen er baseret på et worst-case-scenarie i forhold til de fremtidige trafikmængder i området.

Det vurderes også, at de trafikale konsekvenser af et nyt P-hus på Hollandsvej er så små, at de nævnte kapacitetsproblemer kan være et resultat af de mange usikkerheder i vurderingen. Eventuelle ændringer af vejnet, signalanlæg eller signalprogrammer bør derfor afventes indtil eventuelle kapacitetsproblemer er konstateret.



Figur 2 Trafikale konsekvenser ved et nyt P-hus på Hollandsvej i morgenmyldretiden. De angivne resultater er middelforsinkelsen for trafikanterne samt 95%-fraktilen af den maksimale kølængde.



Figur 3 Trafikale konsekvenser ved et nyt P-hus på Hollandsvej i eftermiddagsmyldretiden. De angivne resultater er middelforsinkelsen for trafikanterne samt 95%-fraktilen af den maksimale kølængde.

Trafik i anlægsfasen

Trafik til og fra P-huset vil i byggeperioden være mindre end når parkeringshuset står færdigt. Dette skyldes at parkeringskapaciteten først øges når byggeriet er færdigt, men også at byggeriet ved Andersen & Martini ikke er opført, og muligvis slet ikke påbegyndt, hvorfor de kumulative effekter heraf udebliver i parkeringshusets byggeperiode. Den primære kørsel til og fra parkeringshusets byggeplads vil endvidere foregå i arbejdstimerne, hvorfor det kun vil have en mindre effekt i spidsbelastningsperioderne. Parkeringshusets byggemetode betyder endvidere, at arbejds-

kørsel til og fra byggepladsen primært vil bestå af korte perioder med af- og pålæsning.

Cykelsupersti

I forbindelse med etableringen af cykelsuperstier i Hovedstadsområdet, er det planlagt at der skal anlægges en cykelsupersti bag den lave bebyggelse på Parallelvej langs med jernbanen. Cykelsuperstien vil således skulle krydse Hollandsvej mellem Lyngby Ret og COWI, hvorfor der skal etableres fartdæmpende foranstaltninger på Hollandsvej til at sikre cyklisternes krydsning.

De forbedrede parkeringsforhold, som følger af parkeringshuset, vil dog kunne medvirke til at løse en del af de trafikale problemer, der kan opstå med opstuvning af biltrafikken netop dette sted på Hollandsvej. Det vurderes derfor samlet ikke at få væsentlig indvirkning for den krydsende cykeltrafik, at der etableres et parkeringshus på Hollandsvej.

5.1.3 Støj

Trafik

Støj som følge af en forventet øget trafik er behandlet i afsnit 4.2.1 og behandles derfor ikke yderligere her.

Anlægs- og driftsfase

I anlægsfasen vil der forekomme en øget støjpåvirkning som følge af anlægsaktiviteterne. Støj i driftsfase vil primært være relateret til trafikken omtalt i afsnit 4.2.1. Anlægsfasen forventes at vare ca. tre måneder og vil derfor være af midlertidig karakter. Det må antages at anlægsarbejderne er omfattet af § 2 stk. 1 nr. 9 i bekendtgørelsen om miljøregulerende aktiviteter¹. Støj i anlægsfasen forventes således ikke at føre til væsentlige indvirkninger for miljøet.

5.1.4 Skygger

Opførelsen af parkeringshuset kan medføre skyggekast på omliggende arealer og bygninger. Til brug for vurderingen af eventuelle skyggevirksomheder på omliggende arealer er der udarbejdet skyggediagrammer, som viser indpasningen af parkeringshuset, jf. Figur 4-1.

¹ Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter nr. 639 af 13 juni 2013



Skyggestudier P-Hus Lyngby: 15-06-2014 KL0900



Skyggestudier P-Hus Lyngby: 15-06-2014 KL1200



Skyggestudier P-Hus Lyngby: 15-06-2014 KL1500



Skyggestudier P-Hus Lyngby: 15-06-2014 KL1800



Skyggestudier P-Hus Lyngby: 15-06-2014 KL2100



Skyggestudier P-Hus Lyngby: 15-12-2014 KL1000



Skyggestudier P-Hus Lyngby: 15-12-2014 KL1200



Skyggestudier P-Hus Lyngby: 15-12-2014 KL1400

Figur 5-4 Visualiseringer af skyggepåvirkning fra et parkeringshus opført i 18 meter. De fem første billeder illustrerer skyggepåvirkningen om sommeren og de tre sidste illustrerer skyggepåvirkningen om vinteren. Dato og tid på dagen er angivet på alle billederne.

Diagrammerne vises på ortofoto, hvortil det skal bemærkes, at skygger fra eksisterende bygninger og træer også kan ses fra ortofotoets optagelsestidspunkt.

Indpasning af det 1.100 m² store parkeringshus i op til 18 meters højde vil give en øget skyggepåvirkning på de nærmeste bygninger og på de tilstødende parkeringsarealer. De største skyggeeffekter opleves om morgenen og eftermiddag/aften og specielt i vinterhalvåret, hvor solen ikke står så højt på himlen. Ved middagstid vil p-huset året rundt give anledning til skyggepåvirkning af dele af COWI's kontorhus, der ligger lige nordøst for planområdet.

Som det fremgår af skyggediagrammerne ligger skyggeeffekten om morgenen udelukkende på det eksisterende parkeringsareal, der anvendes af ansatte og besøgende til områdets virksomheder. Eftermiddag og aften vil skyggeeffekten ligge mod øst – på tilkørsels- og forarealerne til kontor- og etageboligbebyggelsen på den østlige side af Hollandsvej. Kun begrænsede dele af de nævnte bebyggelser vil blive direkte skyggeeffektet, ligesom ingen af de tilhørende primære fri- og opholdsarealer vil blive påvirket af det nye byggeri. Dette er en stor fordel i sommermånederne, hvor haver og friarealer benyttes mere intensivt.

På det grundlag vurderes det, at forslaget til lokalplan 255 ikke vil give anledning til væsentlige skyggegener i omgivelserne.

5.1.5 OSD

Det nye parkeringshus placeres i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Endvidere er næsten hele området kortlagt iht. Jordforureningsloven på Vidensniveau 2, jf. afsnittet om "Jordbundsforhold". Området er overvejende befæstet med asfalt og flisebelægning, bortset fra en bred hæk af bøgепur ud mod Hollandsvej.

Lokalplanen muliggør bygge- og anlægsarbejde samt eventuel befæstelse af de ubebyggede arealer. Planen fastlægger endvidere, at regnvand fra veje, tage og befæstede arealer skal afledes overjordisk og tilsluttes fælles private regnvandsanlæg eller nedsives lokalt. Alternativt kan regnvand afledes i rørsystem på sædvanlig vis, hvis terrænforhold o.l. vanskeliggør overfladisk afledning.

Anlægsfasen

Selv om der ikke etableres kælder under det nye parkeringshus, kan der vise sig behov for at bortpumpe vand fra byggegruben, og eventuelt gennemføre en midlertidig grundvandssænkning, mens fundamentet etableres. Behovet afklares bl.a. på baggrund af konkrete geotekniske boringer lokalt omkring byggepladsen. Sænkningen vil i givet fald formentlig kun være relevant i en kortere periode (op til 2 måneders varighed).

Den konstaterede jordforurening på arealet gør det nødvendigt, at grundvandet renses inden afledning til regn- og spildevandskloak.

Der er derfor følgende mulighed for afledning af grundvand ved tørholdelse af byggegrube:

- > Grundvandet er så rent, at det kan reinjiceres.
- > Grundvandet er rent nok til at overholde krav til afledning til regnvandskloak, og kan efter en iltning og filtrering afledes til denne.
- > Grundvandet er forurenet, hvorfor det renses over f.eks. kulfilter før det afledes til regnvandskloak.
- > Grundvandet er lettere forurenet, men ikke mere end at det kan afledes til spildevandskloak og mængden er så lille, at det er økonomisk attraktivt frem for at etablere og drive et kulfilteranlæg.

Midlertidig grundvandssænkning forudsætter tilladelse fra Lyngby-Taarbæk Kommune, der i den forbindelse skal godkende principperne for afledning af grundvand fra byggegruben.

Endvidere gælder det, at nybyggeri på en grund der er forurenet, kræver tilladelse efter jordforureningsloven. Ifølge loven gælder særlige regler for håndteringen af

den forurenede jord, herunder også ift. sikring mod forurening af grundvandsressourcen.

Driftsfasen

I driftsfasen vil den langt overvejende del af området være bebygget eller – som i dag - fremtræde med asfalt/og eller flisebelægning. Det betyder, at næsten alt overfladevand – herunder vand fra kørearealer – vil blive håndteret i lukkede systemer og vil således ikke stå i direkte forbindelse med grundvandet. Anvendelsen til parkeringsformål vil dermed ikke give anledning til væsentlig påvirkning af grundvandet.

5.1.6 Visuel påvirkning

Etablering af et parkeringshus vil have indvirkning på områdets udsende. Området, hvor parkeringshuset er påtænkt opført, er i dag udlagt som parkeringsplads og fremstår derfor som et åbent areal, men er ellers omringet af større erhvervsbygninger. Opførelsen af parkeringshuset vil således bidrage til en fortætning af området og dermed den visuelle oplevelse af området.

Lokalplanen fastlægger, at parkeringshusets facade opføres i perforerede metalplader, som skal tilplantes med spredte grønne bevoksninger og yderligere fremstå i lyse og grå nuancer.

Der er således lavet tiltag for at opbløde den visuelle påvirkning som opførelse af et parkeringshus i op til 18 meter medfører. Området er i forvejen domineret af forskellige store erhvervsbygninger. Derfor vurderes opførelse af et parkeringshus af denne karakter ikke at medføre væsentlige ændringer i forhold til visuelle påvirkninger.

Områdets bymiljø ændres også som følge af etableringen af et parkeringshus, idet det ellers relativt åbne byrum omkring Hollandsvej og de lave boliger mod sydøst nu vil blive skærmet af mod nordvest. Den eksisterende terrænparkering ved Hollandsvej danner i dag et åbent rum med de omkringliggende erhvervsbebyggelser, dog uden de store rekreative udfoldelsesmuligheder, grundet områdets tekniske karakter. Ved opførelsen af parkeringshuset dannes der et mere lukket byrum mellem parkeringshuset, den omkringliggende erhvervsbebyggelse og boligerne syd for Hollandsvej.



Figur 5 *Rendering af det nye parkeringshus, set fra Christian X's Alle. Billedet viser hvordan det kommende parkeringshus vil fremtræde i bymiljøet, set fra Christian X's Alle, nord for lokalplanområdet.*



Figur 6 *Rendering af det nye parkeringshus, set fra frakørselsrampen fra Lyngbyvej til Lyngby Hovedgade. Billedet viser hvordan det kommende parkeringshus vil fremtræde ift. den øvrige bebyggelse på og omkring Hollandsvej, set fra motorvejsbroen.*

5.2 Indvirkning på de kortlagte miljøfaktorer

I de følgende afsnit gennemgås udpegningens sandsynlige væsentlige indvirkninger på de miljøfaktorer, som på grundlag af grænsningsrapporten og høringen af afgrænsningsrapporten, er udvalgt som relevante miljøaspekter.

Miljøvurderingen vil tage udgangspunkt i de bestemmelser for arealanvendelse, brug og udseende af området som lokalplanen fastlægger.

5.2.1 Befolkningen og menneskers sundhed

Etableringen af nye virksomheder i de eksisterende erhvervslejemål i området forventes at føre til øget biltrafik i området. Opførelse af parkeringshuset vil således medføre øget trafik på Hollandsvej og vil i den forbindelse medføre øget emission fra bilerne og derved luftforurening og støj fra trafik.

Der vil blive tale om en relativ begrænset stigning i antallet af biler i forhold til den eksisterende årsgøsttrafik, og i forhold til den tætte placering ved motorvejen vurderes opførelse af parkeringshuset ikke at medføre væsentlige negative indvirkninger på den menneskelige sundhed relateret til luftforurening. Der kan i afgrænsede tidsrum i spidsbelastningsperioderne opstå mere støj fra trafik end de eksisterende forhold. Der forventes dog i al væsentlighed kun at være en mindre stigning i trafikstøj i disse perioder.

Parkeringshuset kan være med til at fjerne trafik fra omkringliggende mindre veje i mangel på parkeringspladser, og derved gavne dels billister, men også omkringliggende boligejere ved at mindske trafikken i boligområder. Indvirkningen på befolkningen vurderes at være positiv, men ikke have væsentlig indvirkning.

5.2.2 Jordbund

I forbindelse med opførelsen af parkeringshuset skal der udgraves til ca. 1,5 meter i jorden under den ene etage. Udgravningen kan medføre at grundvandsspejlet skal sænkes. Dette kan medføre ændringer i jordbundsforholdene, men vil være af midlertidig karakter og forventes derfor ikke at medføre væsentlig indvirkning på jordbundsforholdene.

5.2.3 Arealanvendelse

Lokalplanen muliggør opførelsen af et parkeringshus. Området som projektområdet er beliggende indenfor den eksisterende parkeringsplads. Lokalplanen medfører derfor ikke en ændring i arealanvendelsen.

Den højere udnyttelse af arealet til parkeringsformål har ikke direkte indvirkninger på arealanvendelsen, da den fortsat vil være den samme som under de eksisterende planforhold.

5.2.4 Jord og Grundvand

Området som det projekterede areal ligger på er udpeget som et område med særlige drikkevandsinteresser. Yderligere er forureningen kortlagt på Vidensniveau 2 efter Jordforureningsloven. I forbindelse med etablering af parkeringshuset er der derfor en risiko for forurening af grundvandet ved konstruktion af fundamentet.

Det er dog vurderet, at der eksisterer tilstrækkelige afværgeforanstaltninger for at hindre en forurening af grundvandet. På denne baggrund vurderes det at indvirkningen ikke vil være væsentlig.

5.2.5 Luftforurening

Luftforurening er også behandlet under afsnit 4.2.1 om befolkning og menneskers sundhed. Den øgede trafik på Hollandsvej som etablering af parkeringshuset vil medføre, vil føre til øget luftforurening lokalt. Dog vurderes det forventede antal yderligere biler i forhold til den eksisterende årsdøgnstrafik og den øvrige nærhed til motorvejen ikke at bidrage til en væsentlig forøgelse af luftforureningen i området.

5.2.6 Kumulative effekter

Den øgede trafik på Hollandsvej som etablering af parkeringshuset forventes at føre til, vurderes i sig selv ikke at have væsentlig indvirkning på den trafikale udvikling i området. Således vurderes opstuvningen af biler ikke at blive væsentligt forværret på hverken Hollandsvej eller Lyngby Hovedgade.

På Lyngby Hovedgade er Mærsk Drilling ved at opføre 10.000 m² til parkeringsarealer, som svarer til 450 nye parkeringspladser. Der er endvidere kendskab fremtidige planer for opførelse af yderligere parkeringspladser på Lyngby Hovedgade 63 beliggende i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej. Samlet set vil der hermed tilføres 700-900 nye parkeringspladser til lokalområdet. Dette kan have betydning for den kommende afvikling af trafik i området. Både på Hollandsvej, men især på Lyngby Hovedgade og Jægersborgvej.

Tilførslen af trafik til området kan betyde øget opstuvning af biler og ringere afvikling af trafikken, da adgangsforholdene til og fra lokalområdet er relativt begrænsede.

5.3 Vurdering af kumulative indvirkninger på tværs af miljøfaktorer

5.3.1 Miljøparametre

I forbindelse med vurderingen af lokalplanens indvirkninger er der identificeret kumulative indvirkninger på miljøet i forbindelse med den afledte trafikale afvikling på baggrund af den forventede øgede trafik fra i alt tre fremtidige nye parkeringsanlæg. Det bør overvejes, hvorledes der kan foretages afværgeforanstaltninger evt. i forbindelse med ændrede tider i lyskurvene og forlængelser af svingbaner på adgangsveje m.v.

Lokalplanen forventes ikke at medføre andre miljøpåvirkninger end de der er beskrevet i foregående afsnit.

5.3.2 Miljømålsætninger

Vurderingen i forhold til miljømålsætningerne skal sikre at klimatilpasningsplanens udpegning af risikoområder, ramme og retningslinjer ikke strider imod planer, målsætninger eller indsatsprogrammer i de pågældende planer.

De relevante planers målsætninger er anført i tabellen nedenfor.

Tabel 2 Relevante miljømålsætninger, der er indgået i afgrænsningen af miljøvurderingen.

Emne	Målsætninger
Vand- og naturområder	<p>Målsætninger som er fremsat i Bekendtgørelse af Lov om miljømål for internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven LBK 932 af 24. september 2009).</p> <p>Målsætninger som er fremsat i Lov om Vandplanlægning (Lov nr. 1606 af 26. december 2013)</p> <p>Lov om Miljøskade (lov nr. 466 af 17. juni 2008) betyder, at man ikke må gennemføre planer eller projekter, der skader vandområderne, så disse hindres i at opnå god økologisk tilstand.</p>

Naturtyper og –arter	Målsætninger som fremsat i Bekendtgørelse af Lov om miljømål, mv. for vandforekomster og internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven LBK 932af 24. september 2009).
Grundvandsinteresser	Naturstyrelsen kortlægger grundvandskortlægning i Danmark. Grundvandskortlægningen tilkendegiver, hvor interesserne findes, og hvor det er nødvendigt med en ekstraordinær indsats for at beskytte drikkevandsressourcerne. Grundvandskortlægning kan medføre restriktioner i forhold til arealanvendelse.
Landsplanredegørelse	Landsplanredegørelser omhandler regeringens langsigtede tanker om den geografiske struktur i hele landet. Der skal tages hensyn til den gældende landsplanredegørelse i forbindelse med planlægning på regionalt og kommunalt plan.
Fingerplan 2013	Landsplandirektivet udstikker rammerne for den samlede udvikling i hovedstadsområder. Der er retningslinjer for byudvikling, byomdannelse, grønne kiler, grønne bykiler, trafik anlæg m.v. i Fingerplanen.
Regional udviklingsplan	Den regionale udviklingsplan, der er udarbejdet af Region Hovedstaden, fastsætter visioner for udvikling som beskæftigelse, infrastruktur og uddannelse. På den baggrund udarbejder regionen handleplaner, der udpeger hvilke emner, der kræver initiativer og handling.
Lyngby Taarbæk Kommuneplan	Relevante rammer i kommuneplanen, som fastlægger miljømålsætninger for anvendelsen af lokalområdet

I forhold til de overordnede miljømålsætninger, som har været kortlagt i forbindelse med afgrænsningen af miljøvurderingen, gælder helt generelt at lokalplanen enten er i overensstemmelse med disse målsætninger og i enkelte tilfælde ingen betydning har for mulighederne for at opnå de pågældende miljømålsætninger. Det skal dog bemærkes, at lokalplanen ikke på nuværende tidspunkt er i overensstemmelse med den gældende kommuneplan, hvorfor der i dette tilfælde skal udarbejdes et kommuneplantillæg der muliggør vedtagelse af lokalplanen.

5.4 0-alternativet

Såfremt forslaget til Lokalplan 255 for parkeringshus på Hollandsvej - ikke vedtages, vil de ovenfor beskrevne miljøpåvirkninger ikke være relevante, herunder øget trafik, visuel påvirkning og ændring af bestemmelserne for områdets udseende. Yderligere vil den kommende afvikling af den kommende parkeringsproblematik i området ikke afhjælpes.

0-alternativet til gennemførelse af forslag til Lokalplan 255 for parkeringshus på Hollandsvej - vil betyde, at området ikke fremover vil have samme kapacitet af parkeringspladser som gennemførelse af planen giver.

6 Overvågning af miljøfaktorer

Lokalplanen vil i sig selv ikke have indvirkning på miljøet, men de følgevirkninger som muligvis kan affødes i form af trafikale forhold potentielt kan påvirke miljøet.

Hertil kommer de kumulative indvirkninger der kan opstå ved at placere tre parkeringshuse af denne kapacitet så tæt. I denne forbindelse kan der opstå behov for overvågning af den trafikale afvikling lokalt og evt. indførelse af afværgeforanstaltninger. Det bør overvejes hvorvidt der i forbindelse med realiseringen af de mange nye parkeringspladsanlæg i lokalområdet bør udarbejdes en samlet trafik- og parkeringsredegørelse, der kan sikre en hensigtsmæssig afvikling af trafikken.

Det vurderes, at overvågning af midlertidig sænkning af grundvandet ikke er nødvendigt. Der foretages løbende overvågning af grundvandet

Det forudsættes i denne forbindelse, at Lyngby Taarbæk Kommune senere tager stilling til om der vil være behov for at overvåge de pågældende miljøpåvirkninger fra lokalplanens mulige indvirkning på miljøet.

NORDEA EJENDOMME

ADRESSE COWI A/S
Parallelvej 2
2800 Kongens Lyngby

Trafikale forhold ved etablering af P-hus på Hollandsvej

TLF +45 56 40 00 00
FAX +45 56 40 99 99
WWW cowi.dk

KAPACITETSVURDERING

INDHOLD

1	Indledning	1
2	Konklusion	1
3	Forudsætninger	5
3.1	Forventet mertrafik i området	6
3.2	Kapacitetsberegninger	9
4	Resultater	10
4.1	Trafikmængder	14

1 Indledning

Nærværende notat omhandler en kapacitetsvurdering af de trafikale forhold på vejnettet omkring Hollandsvej ved etablering af et nyt P-hus på Hollandsvej.

Kapacitetsvurderingen skal anvendes som input til "Miljøvurdering af Lokalplan 255 - Parkeringshus på Hollandsvej", juli 2014.

2 Konklusion

Etablering af et nyt P-hus på Hollandsvej ved COWI vil øge antallet af parkeringspladser i området med 252 pladser. Dette vil betyde en forøgelse af trafikken på det omkringliggende vejnet, og resultere i øgede forsinkelser for trafikanterne og øgede kølængder i krydsene.

En vurdering af hvor store konsekvenser et nyt P-hus på Hollandsvej vil have for

PROJEKTNR. A054741
DOKUMENTNR. A054741-10
VERSION 3.0
UDGIVELSESDATO 17. juli 2014
UDARBEJDET RGJE
KONTROLLERET RSAL
GODKENDT RGJE

den trafikale afvikling i nærområdet er forbundet med en del usikkerhed af følgende årsager:

- › Der er flere planlagte byggerier i nærområdet foruden P-huset på Hollandsvej, der kommer til at påvirke trafikmængderne i området. De forventede fremtidige trafikmængder er derfor behæftet med en del usikkerhed.
- › De nyeste trafiktællinger er fra 2012 og der er sket ændringer i trafikmønstret i området siden da. Eksempelvis åbnede Vintapperrampen i 2013, der har ændret kørselsmønstret mellem Helsingørmotorvejen og Motorring 3 og til og fra disse.
- › Til kapacitetsberegningerne er der anvendt programmet DanKap, der er et simpelt værktøj til sådanne vurderinger. Der er dermed også trafikale aspekter programmet ikke kan tage højde for, som eksempelvis korrekt gengivelse af signalprogrammer og konsekvenser af tilbagestuvende kø i svingbaner.

Baseret på de udførte kapacitetsberegninger for krydsene Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej og Lyngby Hovedgade/Hollandsvej vurderes de trafikale konsekvenser af et nyt P-hus på Hollandsvej ikke som kritiske. Kapacitetsberegningerne er udført ud fra et worst-case-scenarie i forhold til forventede trafikmængder i morgen- og eftermiddagsmyldretiden.

Isoleres de trafikale konsekvenser relateret til det nye P-hus på Hollandsvej fås resultater som vist på figur 1 for morgenmyldretiden og på figur 2 for eftermiddagsmyldretiden. De viste resultater er middelforsinkelsen for trafikanterne samt 95%-fraktilen af den maksimale kølængde (kølængden der med 95% sandsynlighed ikke overskrides) i de trafikstrømme, der får en konsekvens af det nye P-hus på Hollandsvej. "FØR" er resultaterne fra 0-alternativet, mens "EFTER" er resultaterne ved scenariet med 252 ekstra parkeringspladser ved Hollandsvej.

Trafikstrømmene er farvet på figurerne efter belastningsgraden. Jo højere tal, jo hårdere er trafikstrømmen belastet. En belastningsgrad over 1 indikerer sammenbrud i trafikafviklingen:

- › Grøn (< 0,5)
- › Gul (< 0,8)
- › Rød (< 1,0)
- › Sort (> 1,0)

Den største trafikale konsekvens sker umiddelbart for de venstresvingende mod Hollandsvej og de venstresvingende fra Jægersborgvej om morgenen.

Den maksimale kølængde for de venstresvingende mod Hollandsvej indikerer, at køen i enkelte tilfælde kan stuve tilbage og blokere for ligeudbanen i morgenmyldretiden. Som det ses af middelforsinkelsen vil køen dog være momentan, da de venstresvingende afvikles uden de store forsinkelser. Det skal også nævnes, at DanKap ikke kan gengive de eksisterende 4 sek. eftergrønt, der er etableret i sig-

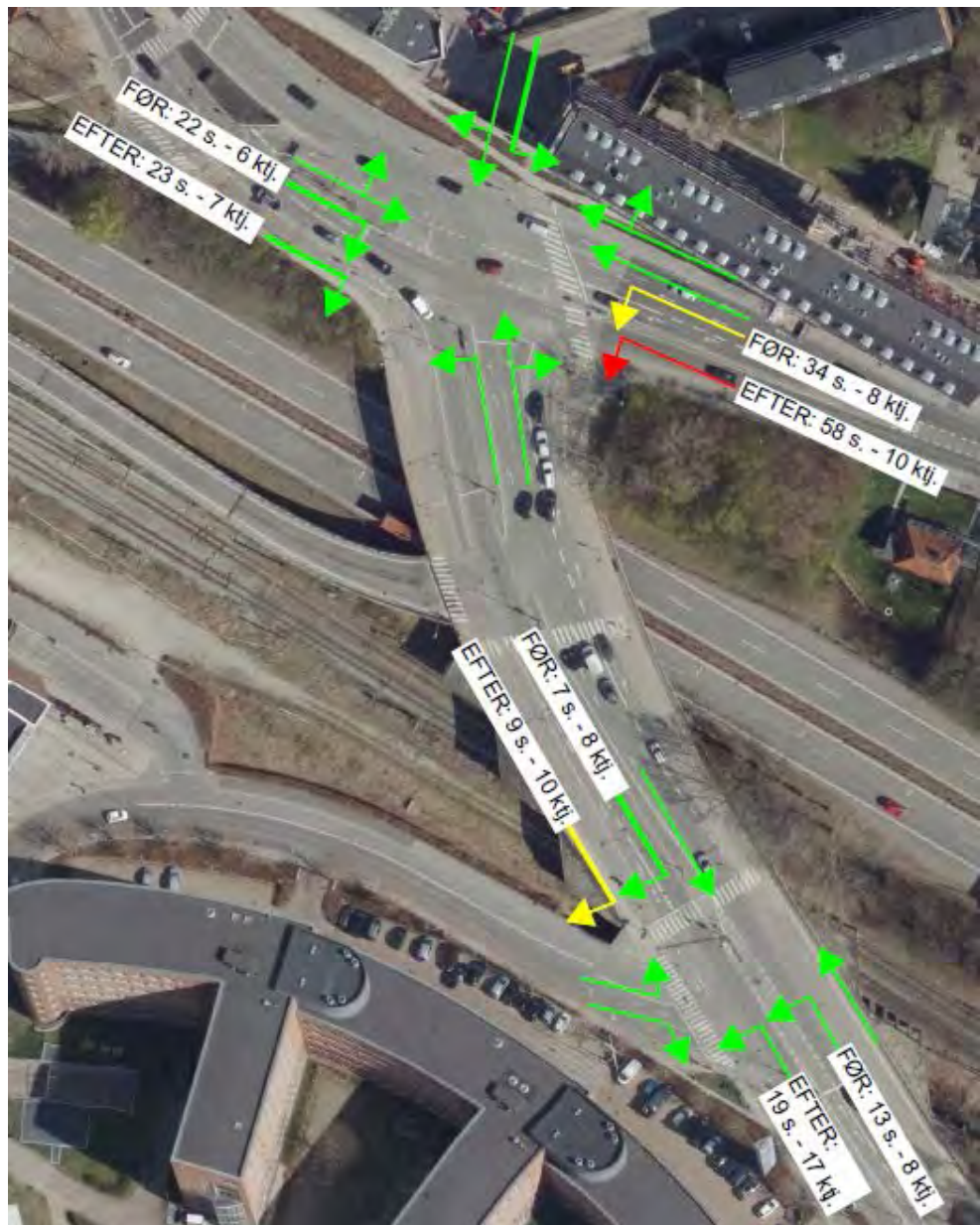
nalprogrammet for trafikken på Lyngby Hovedgade fra syd. Dermed er resultaterne for de venstresvingende mod Hollandsvej behæftet med en del usikkerhed. Der er således en større periode med grønt i praksis, end det har været muligt at medregne i DanKap-beregningen, hvorfor de faktiske forhold vil være mindre kritiske end beregningerne viser.

Middelforsinkelsen for de venstresvingende fra Jægersborgvej øges en del i scenariet med et P-hus på Hollandsvej, hvilket kan indikere, at ikke alle ventende trafikanter, der skal foretage venstresving, kan afvikles i ét signalomløb. Den maksimale kølængde indikerer dog, at det ikke får nævneværdig betydning for den ligeudkørende trafik fra Jægersborgvej. I forbindelse med det planlagte byggeri på Andersen & Martini-grunden må det formodes, at krydset skal bygges om, hvis der skal være ind- og udkørsel direkte i krydset. I den forbindelse kan der tages højde for eventuelle opståede kapacitetsproblemer i krydset. Et par ekstra sekunders grønt på den eksisterende venstresvingespil, vurderes også at kunne løse et evt. afviklingsproblem for de venstresvingende.

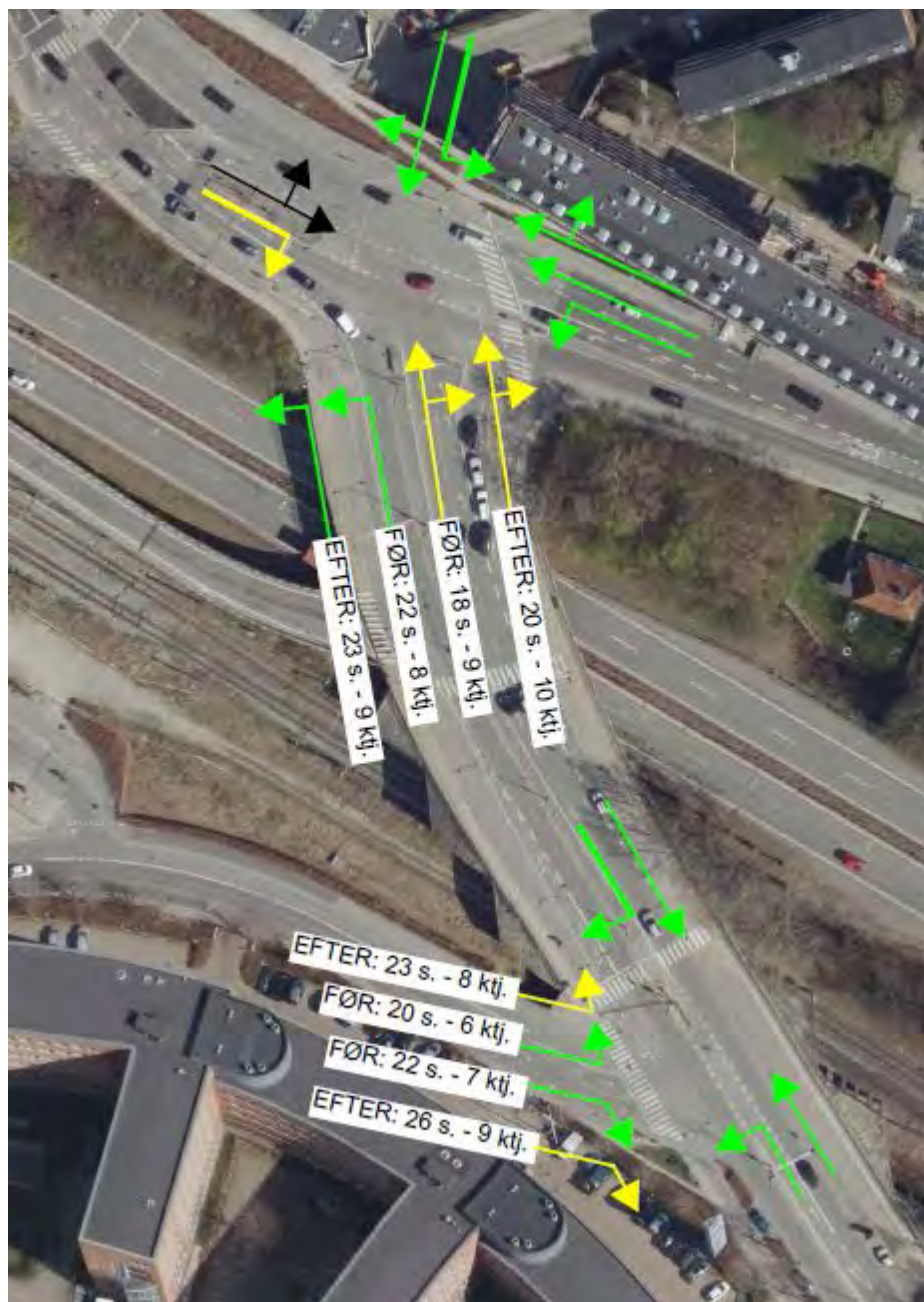
Der forventes trafikalt sammenbrud for de venstresvingende fra Lyngby centrum til det nye byggeri på Andersen & Martini-grunden i eftermiddagsmyldretiden. Dette er dog ikke en konsekvens af det nye P-hus på Hollandsvej, men udelukkende pga. det nye detailhandel- og boligbyggeri i krydset. I forbindelse med ombygningen af krydset, når Andersen & Martini-grunden skal tilkobles, bør der derfor samtidig sikres bedre forhold for de venstresvingende fra Lyngby centrum.

Generelt vurderes det, at eventuelle trafikale afviklingsproblemer, et nyt P-hus på Hollandsvej måtte medføre, er på et niveau, så de kan løses ved en relativt simpel optimering på signalprogrammerne i de nærliggende signalanlæg på Lyngby Hovedgade. Specielt fordi vurderingen er baseret på et worst-case-scenarie i forhold til de fremtidige trafikmængder i området.

Det vurderes også, at de trafikale konsekvenser af et nyt P-hus på Hollandsvej er så små, at de nævnte kapacitetsproblemer kan være et resultat af de mange usikkerheder i vurderingen. Eventuelle ændringer af vejnet, signalanlæg eller signalprogrammer bør derfor afventes indtil eventuelle kapacitetsproblemer er konstateret.



Figur 1 Trafikale konsekvenser ved et nyt P-hus på Hollandsvej i morgenmyldretiden. De angivne resultater er middelforsinkelsen for trafikanterne samt 95%-fraktilen af den maksimale kølængde.



Figur 2 Trafikale konsekvenser ved et nyt P-hus på Hollandsvej i eftermiddagsmyldretiden. De angivne resultater er middelforsinkelsen for trafikanterne samt 95%-fraktilen af den maksimale kølængde.

3 Forudsætninger

Vurderingen af de trafikale konsekvenser ved etablering af et nyt P-hus på Hollandsvej baseres på:

- › Nyeste trafiktællinger (2012) i krydsene Lyngby Hovedgade/Hollandsvej og Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej.
- › Gældende signaldokumentation for de to kryds.

- › Forventet trafik til og fra nyt hovedsæde for Maersk Drilling på Lyngby Hovedgade. Vurderet af Rambøll i rapporten "Lyngby Hovedgade 77-85" fra maj 2009.
- › Forventet trafik til og fra et nyt parkeringshus på Hollandsvej (252 pladser).
- › Forventet trafik til og fra nye parkeringsarealer på Andersen & Martini-grunden (250 pladser) i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej.

De trafikale konsekvenser vurderes i morgen- og eftermiddagsmyldretiden, hvilket er de trafikalt hårdest belastede perioder i området.

3.1 Forventet mertrafik i området

I det følgende er de forventede trafikstigninger på vejene i området vurderet. Trafikstigningerne er udelukkende baseret på det kommende nye byggeri i området i form af et nyt hovedsæde for Maersk Drilling, byggeri på Andersen & Martini-grunden og et nyt P-hus ved COWI. Der regnes derfor ikke med en generel trafikstigning (eller fald) baseret på en fremskrevet årlig stigning i trafikmængderne til byggeriet forventes færdigt. Denne stigning forventes indeholdt i usikkerheden ved nedenstående estimerer.

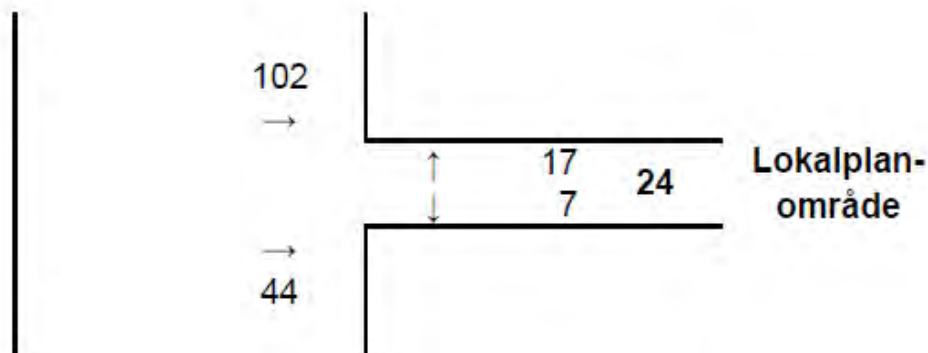
Hovedsæde for Maersk Drilling

Den forventede trafik til og fra det nye hovedsæde for Maersk Drilling på Lyngby Hovedgade er vurderet af Rambøll i rapporten "Lyngby Hovedgade 77-85" fra maj 2009. På figur 1 ses den forventede mertrafik i myldretiden.

Umiddelbart virker fordelingen af trafikken en smule overestimeret i forhold til, at de klart største trafikmængder kommer fra nord, mens tilkoblingen til Motorring 3 og Helsingørmotorvejen er placeret mod syd. Med den nye Vintapperrampe er forholdene forbedret i udvekslingen mellem Helsingørmotorvejen og Motorring 3. Dette kan også give anledning til at mere trafik ankommer fra syd.

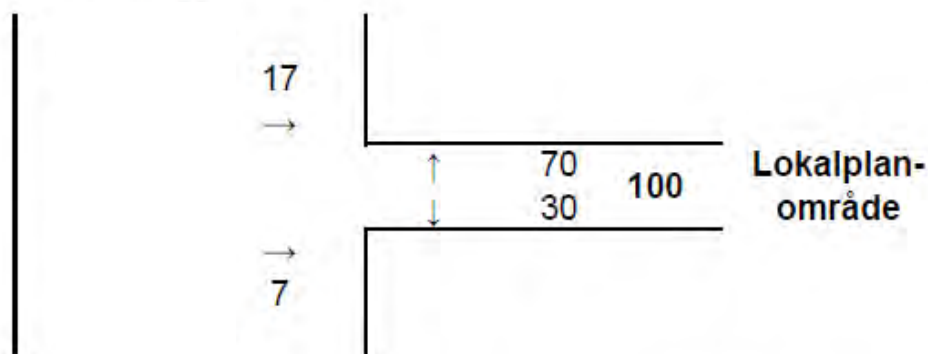
Der ændres ikke på tallene fra Rambølls vurdering, da dette også vil være behæftet med en del usikkerhed. Herudover vurderes fordelingen som et worst-case-scenarie, for denne konsekvensvurdering, da der dermed vil færdes mere trafik i krydsene Lyngby Hovedgade/Hollandsvej og Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej.

Lyngby Hovedgade



Trafikbelastning en hverdagsspidstime kl. 8-9

Lyngby Hovedgade



Trafikbelastning en hverdagsspidstime kl. 16 -17

Figur 3 Forventet trafik til og fra det nye hovedsæde for Maersk Drilling (kilde: "Lyngby Hovedgade 77-85", maj 2009)

Den forventede mertrafik til og fra det nye hovedsæde antages at fordele sig i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej og i krydset Lyngby Hovedgade/Hollandsvej ud fra en vægtning baseret på de eksisterende trafikmængder i de to kryds. Det antages dog, at 50% af trafikken fra nord til hovedsædet ankommer via Lyngby Omfartsvej og dermed ikke belaster krydset ved Jægersborgvej.

Planlagt byggeri på Andersen & Martini-grunden

Den forventede trafik til og fra det planlagte byggeri på Andersen & Martini-grunden er baseret på følgende forudsætninger:

- › Der etableres 6.000 m² parkeringsareal, hvilket vurderes til ca. 250 parkeringspladser (dette er et højt estimat, hvis parkeringsarealet etableres i konstruktion).

- › 50% af parkeringsarealet anvendes primært til detailhandel (125 pladser). Det resterende areal betragtes som parkering til boliger (125 pladser).
- › Om morgenen ankommer trafik svarende til 20% af det samlede antal parkeringspladser. Trafik svarende til 60% af det samlede antal pladser forlader parkeringspladsen.
- › Om eftermiddagen antages det, at pladserne anvendt til detailhandel udskiftes to gange i løbet af én time, hvilket må vurderes som et højt estimat. Samtidig ankommer trafikken tilknyttet boligerne parkeringspladsen svarende til 80% af pladserne anvendt til bolig.

Baseret på disse forudsætninger fås en forventet mertrafik som angivet i tabel 1.

Tabel 1 Forventet mertrafik til og fra det planlagte byggeri på Andersen & Martini-grunden.

ANDERSEN & MARTINI	TRAFIK TIL (KTJ.)	TRAFIK FRA (KTJ.)
Morgen	50	150
Eftermiddag	350	250

Den forventede mertrafik til og fra det planlagte byggeri antages at fordele sig i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej og i krydset Lyngby Hovedgade/Hollandsvej ud fra en vægtning baseret på de eksisterende trafikmængder i de to kryds.

Planlagt P-hus ved COWI på Hollandsvej

Den forventede trafik til og fra det planlagte P-hus ved COWI på Hollandsvej er baseret på følgende forudsætninger:

- › Der etableres 252 ekstra parkeringspladser.
- › Om morgenen ankommer trafik svarende til 80% af det samlede antal parkeringspladser. Trafik svarende til 10% af det samlede antal pladser forlader parkeringspladsen.
- › Om eftermiddagen forlader trafik svarende til 60% af det samlede antal parkeringspladser. Trafik svarende til 10% af det samlede antal pladser ankommer til parkeringspladsen.

Baseret på disse forudsætninger fås en forventet mertrafik som angivet i tabel 2.

Tabel 2 Forventet mertrafik til og fra det planlagte P-hus på Hollandsvej ved COWI.

HOLLANDSVEJ VED COWI	TRAFIK TIL (KTJ.)	TRAFIK FRA (KTJ.)
Morgen	202	25
Eftermiddag	25	151

Den forventede mertrafik til og fra det planlagte P-hus antages at fordele sig i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej og i krydset Lyngby Hovedgade/Hollandsvej ud fra en vægtning baseret på de eksisterende trafikmængder i de to kryds. Det antages dog, at 50% af trafikken fra nord til P-huset ankommer via Lyngby Omfartsvej og dermed ikke belaster krydset ved Jægersborgvej.

3.2 Kapacitetsberegninger

Til at vurdere de trafikale konsekvenser ved at bygge et nyt P-hus på Hollandsvej udarbejdes der kapacitetsberegninger for krydsene Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej og Lyngby Hovedgade/ Hollandsvej.

Kapacitetsberegningerne udføres for to scenarier:

- › O-alternativ - trafikmængder fra 2012 tillagt den forventede trafikstigning forårsaget af det nye hovedsæde for Maersk Drilling samt det planlagte byggeri på Andersen & Martini-grunden.
- › Scenarie - trafikmængder fra 2012 tillagt den forventede trafikstigning forårsaget af det nye hovedsæde for Maersk Drilling, det planlagte byggeri på Andersen & Martini-grunden samt det planlagte P-hus på Hollandsvej ved COWI.

For både 0-alternativet og scenariet udføres kapacitetsberegningerne for én time om morgenen og én time om eftermiddagen.

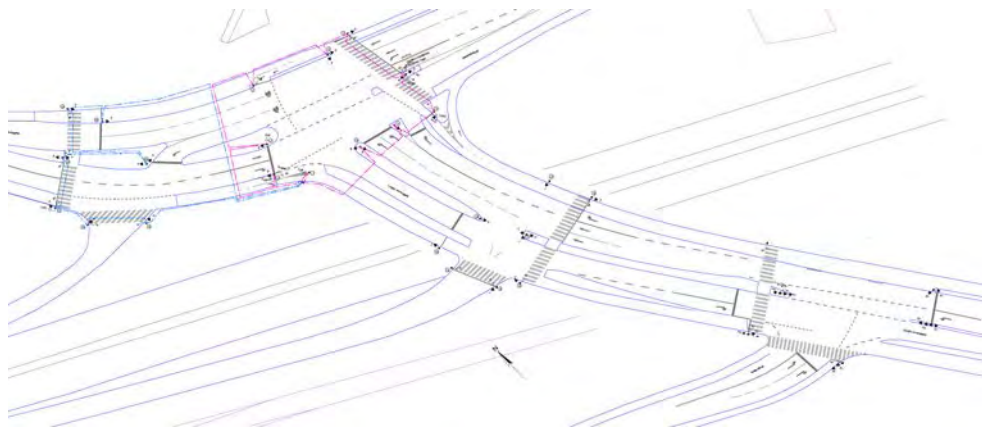
Ved det planlagte byggeri på Andersen & Martini-grunden er det i kapacitetsberegningerne antaget at der etableres et fjerde ben i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej. Dette har naturligvis betydning for den fremtidige geometri og signalprogrammering i krydset. I forbindelse med denne kapacitetsvurdering er det antaget, at:

- › Der etableres en kombineret ligeud-/højresvingbane samt en venstresvingbane fra Andersen & Martini-grunden.
- › Eksisterende ligeudspor på Lyngby Hovedgade (nordvest-vendt ben) omdannes til kombineret ligeud-/venstresvingsspor.
- › Eksisterende højresvingsspor på Lyngby Hovedgade (sydøst-vendt ben) omdannes til kombineret ligeud-/højresvingsspor.
- › Eksisterende højre ligeudspor på Jægersborgvej (øst-vendt ben) omdannes til kombineret ligeud-/højresvingsspor.
- › Eksisterende signalprogram anvendes, hvor trafikken fra Andersen & Martini-grunden kører samtidig med trafikken fra Lyngby Hovedgade (sydøst-vendt ben).

Kapacitetsberegningerne udføres med programmet DanKap, hvilket er et simpelt værktøj til at udføre kapacitetsberegninger for signalanlæg. Der er således forbundet en hvis usikkerhed ved at udføre beregningerne i DanKap. Beregningerne kan dog give en udmærket indikation af kapacitetsforholdene i et signalreguleret kryds.

Til denne trafikale konsekvensvurdering er DanKap vurderet som det rigtige værktøj, da den forventede fremtidige trafik i området alligevel er behæftet med en del usikkerhed.

I området er der placeret fire signalregulerede kryds meget tæt på hinanden, hvilket kan ses på figur 2.



Figur 4 Signalregulerede kryds i området omkring Lyngby Hovedgade, Jægersborgvej og Hollandsvej.

Der er i denne konsekvensvurdering ikke udarbejdet kapacitetsberegninger ved ramperne til og fra Lyngby Omfartsvej. Det vurderes i stedet ud fra resultaterne af kapacitetsberegninger i krydsene ved Jægersborgvej og Hollandsvej, hvorvidt der forventes trafikale problemer i rampekrydsene.

4 Resultater

I det følgende vises samtlige resultater fra kapacitetsberegningerne, der ligger til grund for den trafikale konsekvensvurdering af et nyt P-hus på Hollandsvej. De anvendte trafikmængder til beregningerne kan ses i afsnit 3.1.

På figur 5 og figur 6 ses resultaterne af kapacitetsberegninger for hhv. 0-alternativet og scenariet om morgenen i krydset Lyngby Hovedgade/Hollandsvej. Forventeligt ses en øget belastning for de venstresvingende fra syd samt de højresvingende fra nord mod det nye P-hus på Hollandsvej.

Køen af de venstresvingende fra syd kan stuve tilbage ud af den eksisterende ca. 55 m. lange venstresvingsbane.

Evt. problemer med afviklingen i krydset vurderes umiddelbart, at kunne løses med en optimering af signalprogrammet, da der er rigelig overskydende kapacitet i krydset som helhed.

Vejgren	Kørespor	Middelforsinkelsen og kølængden i tilfartssporet			Brugerdefineret omløbstid Brugerdefinerede grøntider Omløbstiden er 64 sekunder									
		B	t s/Kt	n 5% Kt										
Lyngby Hovedgade N	L	0,35	7	8	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Fase</th> <th>Grøntid</th> <th>Mellemtid efter</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>17</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>34</td> <td>6</td> </tr> </tbody> </table>	Fase	Grøntid	Mellemtid efter	1	17	7	2	34	6
Fase	Grøntid	Mellemtid efter												
1	17	7												
2	34	6												
Lyngby Hovedgade N	H	0,40	7	8										
Lyngby Hovedgade S	V	0,33	13	8										
Lyngby Hovedgade S	L	0,21	6	5										
Hollandsvej	V	0,05	17	1										
Hollandsvej	H	0,08	17	1										

Figur 5 Resultater af kapacitetsberegningen i krydset Lyngby Hovedgade/Hollandsvej om morgenen – 0-alternativ. Belastningsgrad (B), middelforsinkelse (t) og 95%-fraktil af den maksimale kølængde (n_{5%}).

Vejgren	Kørespor	Middelforsinkelsen og kølængden i tilfartssporet			Brugerdefineret omløbstid Brugerdefinerede grøntider Omløbstiden er 64 sekunder									
		B	t s/Kt	n 5% Kt										
Lyngby Hovedgade N	L	0,35	7	8	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Fase</th> <th>Grøntid</th> <th>Mellemtid efter</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>17</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>34</td> <td>6</td> </tr> </tbody> </table>	Fase	Grøntid	Mellemtid efter	1	17	7	2	34	6
Fase	Grøntid	Mellemtid efter												
1	17	7												
2	34	6												
Lyngby Hovedgade N	H	0,53	9	10										
Lyngby Hovedgade S	V	0,49	19	17										
Lyngby Hovedgade S	L	0,21	6	5										
Hollandsvej	V	0,07	17	1										
Hollandsvej	H	0,12	18	1										

Figur 6 Resultater af kapacitetsberegningen i krydset Lyngby Hovedgade/Hollandsvej om morgenen – Scenariet. Belastningsgrad (B), middelforsinkelse (t) og 95%-fraktil af den maksimale kølængde (n_{5%}).

På figur 7 og figur 8 ses resultaterne af kapacitetsberegninger for hhv. 0-alternativet og scenariet om eftermiddagen i krydset Lyngby Hovedgade/Hollandsvej. Forventeligt ses en øget belastning for trafikken fra Hollandsvej, hvor det nye P-hus er etableret.

Den øgede belastning fra Hollandsvej giver ikke en betragtelig forværring af forsinkelse og kølængder. Igen vurderes det, at en mindre optimering af signalprogrammet i krydset kan afhjælpe problemerne, hvis afviklingen fra Hollandsvej findes uacceptabel om eftermiddagen.

Vejgren	Kørespor	Middelforsinkelsen og kølængden i tilfartssporet			Brugerdefineret omløbstid Brugerdefinerede grøntider Omløbstiden er 64 sekunder									
		B	t s/Kt	n 5% Kt										
Lyngby Hovedgade N	L	0,39	7	9	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Fase</th> <th>Grøntid</th> <th>Mellemtid efter</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>17</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>34</td> <td>6</td> </tr> </tbody> </table>	Fase	Grøntid	Mellemtid efter	1	17	7	2	34	6
Fase	Grøntid	Mellemtid efter												
1	17	7												
2	34	6												
Lyngby Hovedgade N	H	0,04	5	1										
Lyngby Hovedgade S	V	0,04	11	1										
Lyngby Hovedgade S	L	0,43	7	10										
Hollandsvej	V	0,35	20	6										
Hollandsvej	H	0,45	22	7										

Figur 7 Resultater af kapacitetsberegningen i krydset Lyngby Hovedgade/Hollandsvej om eftermiddagen – 0-alternativ. Belastningsgrad (B), middelforsinkelse (t) og 95%-fraktil af den maksimale kølængde (n_{5%}).

Vejgren	Kørespor	Middelforsinkelsen og kølængden i tilfartssporet		
		B	t s/Kt	n _{5%} Kt
Lyngby Hovedgade N	L	0,39	7	9
Lyngby Hovedgade N	H	0,05	5	1
Lyngby Hovedgade S	V	0,06	11	1
Lyngby Hovedgade S	L	0,43	7	10
Hollandsvej	V	0,51	23	8
Hollandsvej	H	0,62	26	9

Brugerdefineret omløbstid
Brugerdefinerede grøntider
Omløbstiden er 64 sekunder

Fase	Grøntid	Mellemtid efter
1	17	7
2	34	6

Figur 8 Resultater af kapacitetsberegningen i krydset Lyngby Hovedgade/Hollandsvej om eftermiddagen – Scenariet. Belastningsgrad (B), middelforsinkelse (t) og 95%-fraktal af den maksimale kølængde (n_{5%}).

På figur 9 og figur 10 ses resultaterne af kapacitetsberegninger for hhv. 0-alternativet og scenariet om morgenen i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej. Forventeligt ses primært en øget belastning af den venstresvingende trafik fra Jægersborgvej og en mindre øget belastning af den højresvingende trafik fra Lyngby centrum.

Den venstresvingende trafik fra Jægerborgvej befinder sig på kapacitetsgrænsen. Den ekstra højresvingende trafik fra Lyngby centrum er så lille, at den ikke får nævneværdige konsekvenser for afviklingen i krydset.

Evt. problemer med afviklingen i krydset vurderes umiddelbart, at kunne løses med en optimering af signalprogrammet, da der er rigelig overskydende kapacitet i krydset som helhed.

Vejgren	Kørespor	Middelforsinkelsen og kølængden i tilfartssporet		
		B	t s/Kt	n _{5%} Kt
Lyngby Hovedgade N	VL	0,34	25	5
Lyngby Hovedgade N	H	0,40	22	6
Jægersborgvej	V	0,76	34	8
Jægersborgvej	L	0,31	20	6
Jægersborgvej	LH	0,32	21	6
Lyngby Hovedgade S	V	0,24	18	5
Lyngby Hovedgade S	V	0,24	18	5
Lyngby Hovedgade S	LH	0,33	15	6
Andersen & Martini	V	0,07	18	1
Andersen & Martini	LH	0,18	14	4

Brugerdefineret omløbstid
Brugerdefinerede grøntider
Omløbstiden er 64 sekunder

Fase	Grøntid	Mellemtid efter
1	16	4
2	6	4
3	22	12

Figur 9 Resultater af kapacitetsberegningen i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej om morgenen – 0-alternativ. Belastningsgrad (B), middelforsinkelse (t) og 95%-fraktal af den maksimale kølængde (n_{5%}).

Vejgren	Kørespor	Middelforsinkelsen og kølængden i tilfartssporet			Brugerdefineret omløbstid Brugerdefinerede grøntider Omløbstiden er 64 sekunder												
		B	t s/Kt	n 5% Kt													
Lyngby Hovedgade N	VL	0,34	25	5	<table border="1"> <thead> <tr><th>Fase</th><th>Grøntid</th><th>Mellemtid efter</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>16</td><td>4</td></tr> <tr><td>2</td><td>6</td><td>4</td></tr> <tr><td>3</td><td>22</td><td>12</td></tr> </tbody> </table>	Fase	Grøntid	Mellemtid efter	1	16	4	2	6	4	3	22	12
Fase	Grøntid	Mellemtid efter															
1	16	4															
2	6	4															
3	22	12															
Lyngby Hovedgade N	H	0,45	23	7													
Jægersborgvej	V	0,90	58	10													
Jægersborgvej	L	0,31	20	6													
Jægersborgvej	LH	0,32	21	6													
Lyngby Hovedgade S	V	0,25	18	5													
Lyngby Hovedgade S	V	0,25	18	5													
Lyngby Hovedgade S	LH	0,33	16	6													
Andersen & Martini	V	0,07	18	1													
Andersen & Martini	LH	0,18	14	4													

Figur 10 Resultater af kapacitetsberegningen i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej om morgenen – Scenariet. Belastningsgrad (B), middelforsinkelse (t) og 95%-fraktal af den maksimale kølængde (n_{5%}).

På figur 11 og figur 12 ses resultaterne af kapacitetsberegninger for hhv. 0-alternativet og scenariet om eftermiddagen i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej. Forventeligt ses primært en øget belastning af trafikken fra Lyngby Hovedgade mod centrum, rampen til Lyngby Omfartsvej og Jægersborgvej. Den ekstra trafik i disse strømme forventes dog ikke at skabe en uacceptabel trafikafvikling i krydset.

Igen vurderes det, at en mindre optimering af signalprogrammet i krydset kan afhjælpe problemerne, hvis afviklingen fra Lyngby Hovedgade findes uacceptabel om eftermiddagen.

Resultaterne viser trafikalt sammenbrud for de venstresvingende fra Lyngby centrum til det nye byggeri på Andersen & Martini-grunden i eftermiddagsmyldretiden. Dette er dog ikke en konsekvens af det nye P-hus på Hollandsvej, men udelukkende pga. det nye detailhandel- og boligbyggeri i krydset.

Vejgren	Kørespor	Middelforsinkelsen og kølængden i tilfartssporet			Brugerdefineret omløbstid Brugerdefinerede grøntider Omløbstiden er 64 sekunder												
		B	t s/Kt	n 5% Kt													
Lyngby Hovedgade N	VL	1,80	1495	148	<table border="1"> <thead> <tr><th>Fase</th><th>Grøntid</th><th>Mellemtid efter</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>16</td><td>4</td></tr> <tr><td>2</td><td>6</td><td>4</td></tr> <tr><td>3</td><td>22</td><td>12</td></tr> </tbody> </table>	Fase	Grøntid	Mellemtid efter	1	16	4	2	6	4	3	22	12
Fase	Grøntid	Mellemtid efter															
1	16	4															
2	6	4															
3	22	12															
Lyngby Hovedgade N	H	0,64	28	9													
Jægersborgvej	V	0,42	30	4													
Jægersborgvej	L	0,48	23	8													
Jægersborgvej	LH	0,53	24	8													
Lyngby Hovedgade S	V	0,46	22	8													
Lyngby Hovedgade S	V	0,46	22	8													
Lyngby Hovedgade S	LH	0,53	18	9													
Andersen & Martini	V	0,20	23	4													
Andersen & Martini	LH	0,26	15	5													

Figur 11 Resultater af kapacitetsberegningen i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej om eftermiddagen – 0-alternativ. Belastningsgrad (B), middelforsinkelse (t) og 95%-fraktal af den maksimale kølængde (n_{5%}).

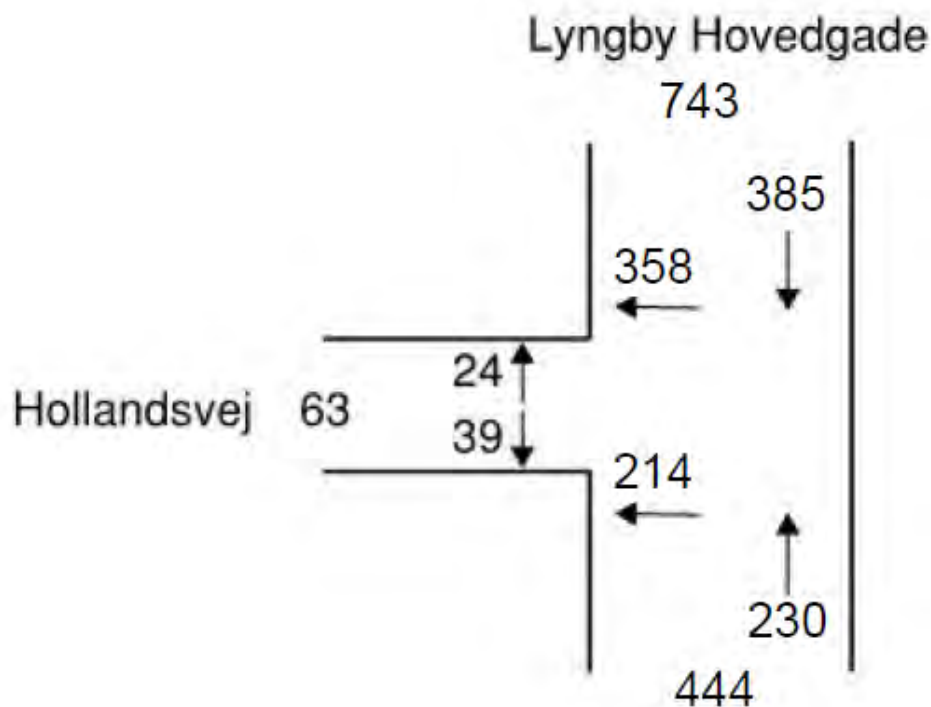
Vejgren	Kørespor	Middelforsinkelsen og kølængden i tilfartssporet		
		B	t s/Kt	n _{5%} Kt
Lyngby Hovedgade N	VL	1,80	1495	148
Lyngby Hovedgade N	H	0,65	29	9
Jægersborgvej	V	0,44	30	4
Jægersborgvej	L	0,48	23	8
Jægersborgvej	LH	0,53	24	8
Lyngby Hovedgade S	V	0,50	23	9
Lyngby Hovedgade S	V	0,50	23	9
Lyngby Hovedgade S	LH	0,59	20	10
Andersen & Martini	V	0,22	24	4
Andersen & Martini	LH	0,26	15	5

Brugerdefineret omløbstid		
Brugerdefinerede grøntider		
Omløbstiden er 64 sekunder		
Fase	Grøntid	Mellemtid efter
1	16	4
2	6	4
3	22	12

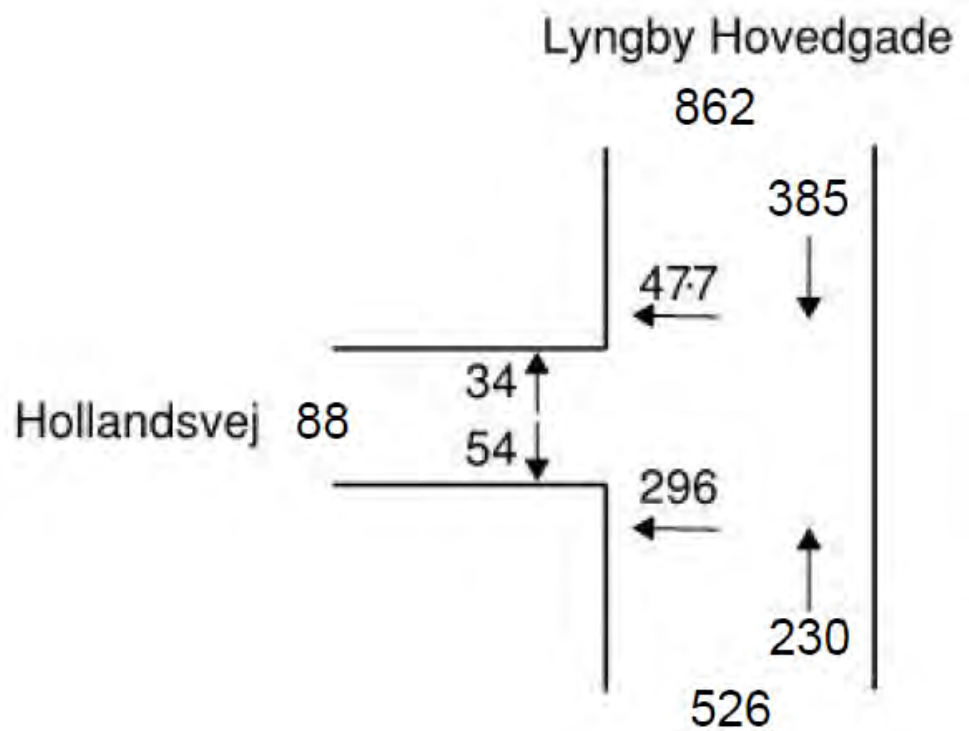
Figur 12 Resultater af kapacitetsberegningen i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej om eftermiddagen – Scenariet. Belastningsgrad (B), middelforsinkelse (t) og 95%-fraktal af den maksimale kølængde (n_{5%}).

4.1 Trafikmængder

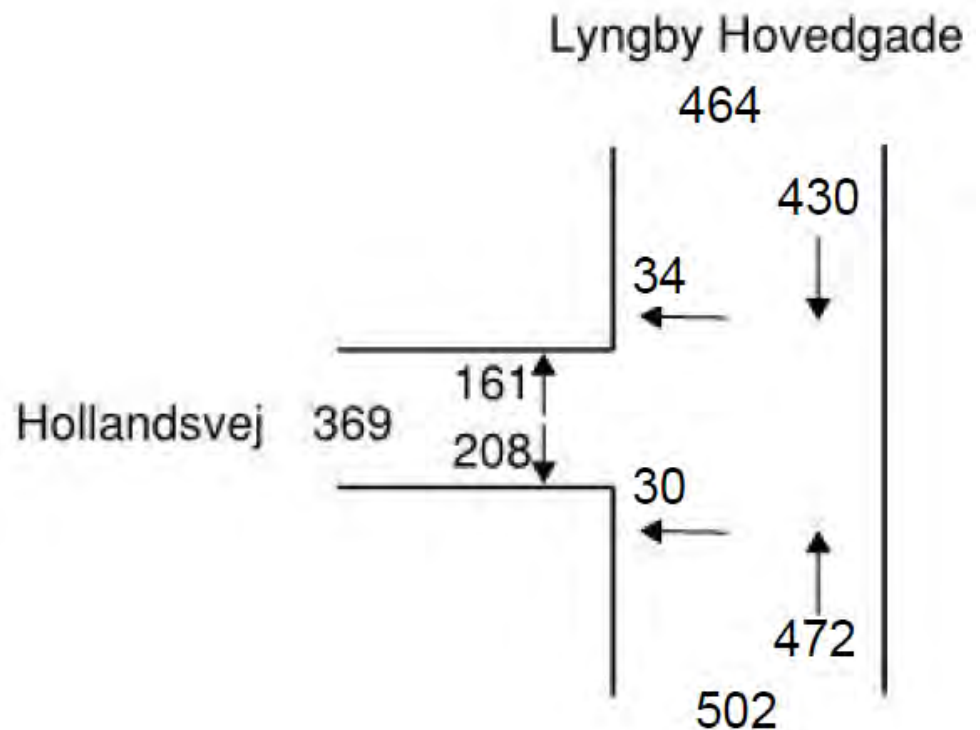
På figur 3 - figur 10 ses de forventede trafikmængder i hhv. morgen- og eftermiddagsmyldretiden i krydsene Lyngby Hovedgade/Hollandsvej og Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej. Trafikmængderne kan ses for både 0-alternativet og scenariet med et P-hus på Hollandsvej ved COWI.



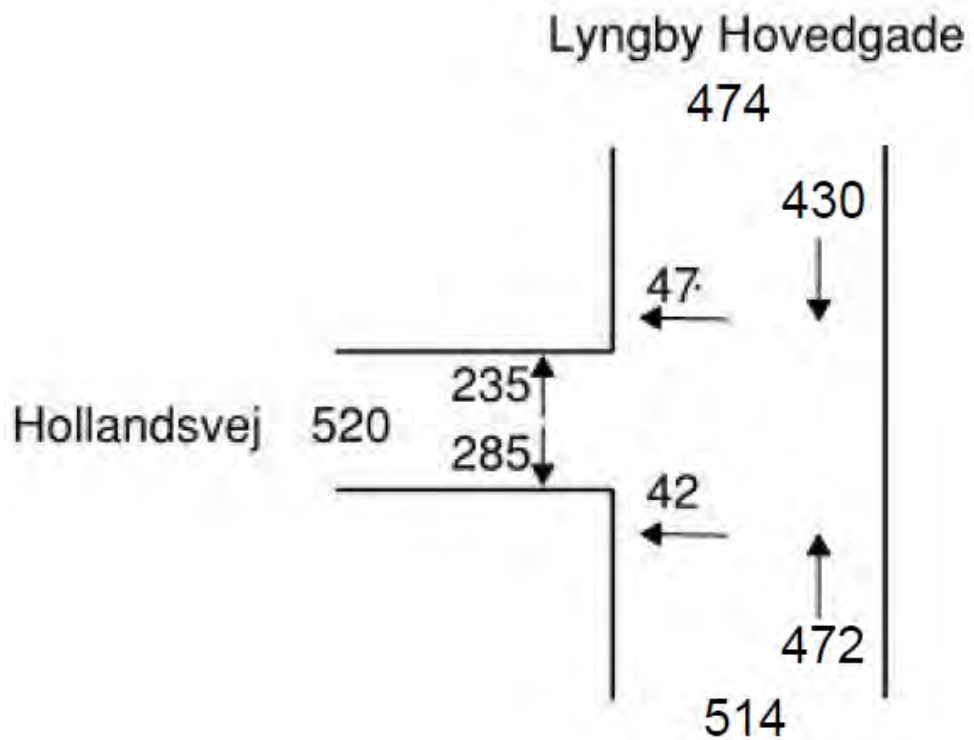
Figur 13 Trafikmængder om morgenen i krydset Lyngby Hovedgade/Hollandsvej – 0-alternativ.



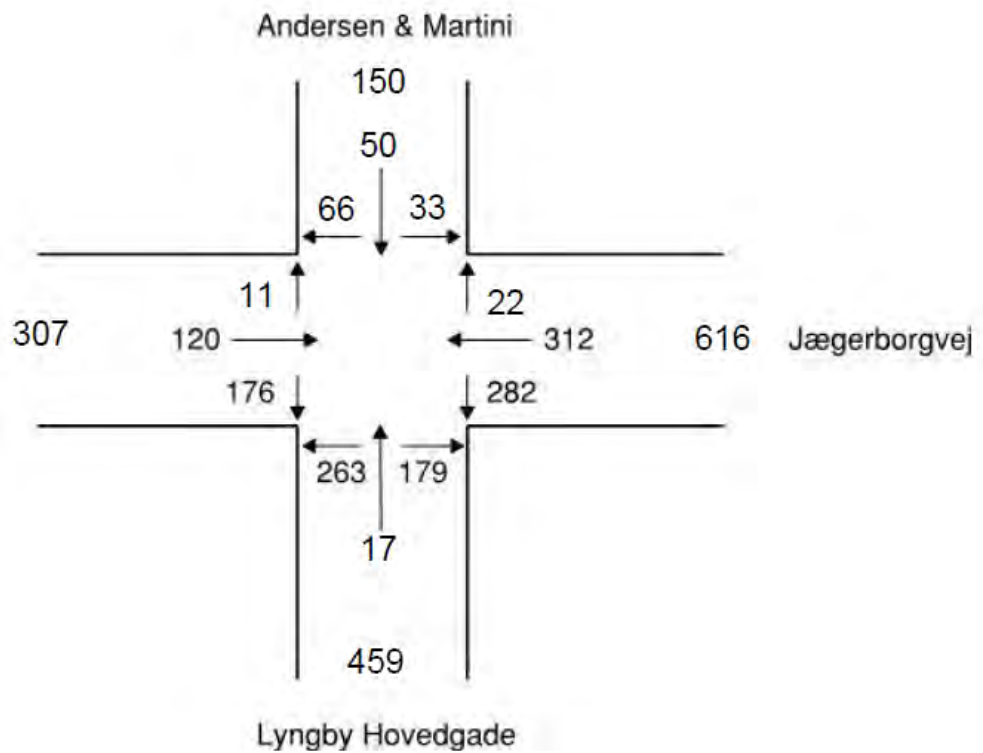
Figur 14 Trafikmængder om morgenen i krydset Lyngby Hovedgade/Hollandsvej – Scenarioet.



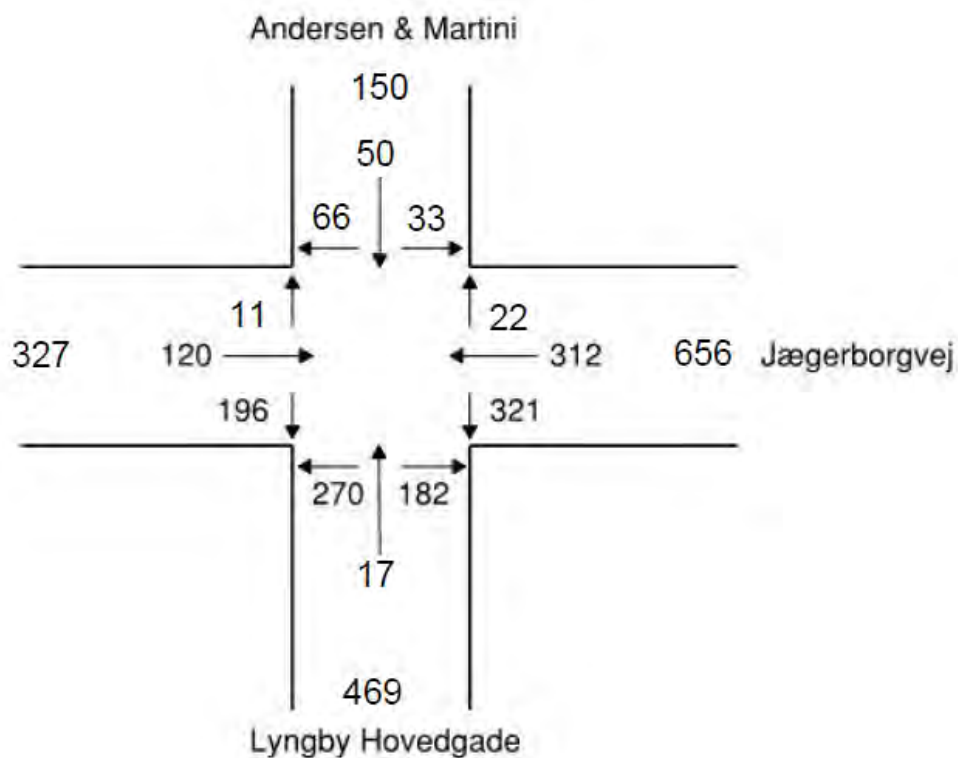
Figur 15 Trafikmængder om eftermiddagen i krydset Lyngby Hovedgade/Hollandsvej – 0-alternativ.



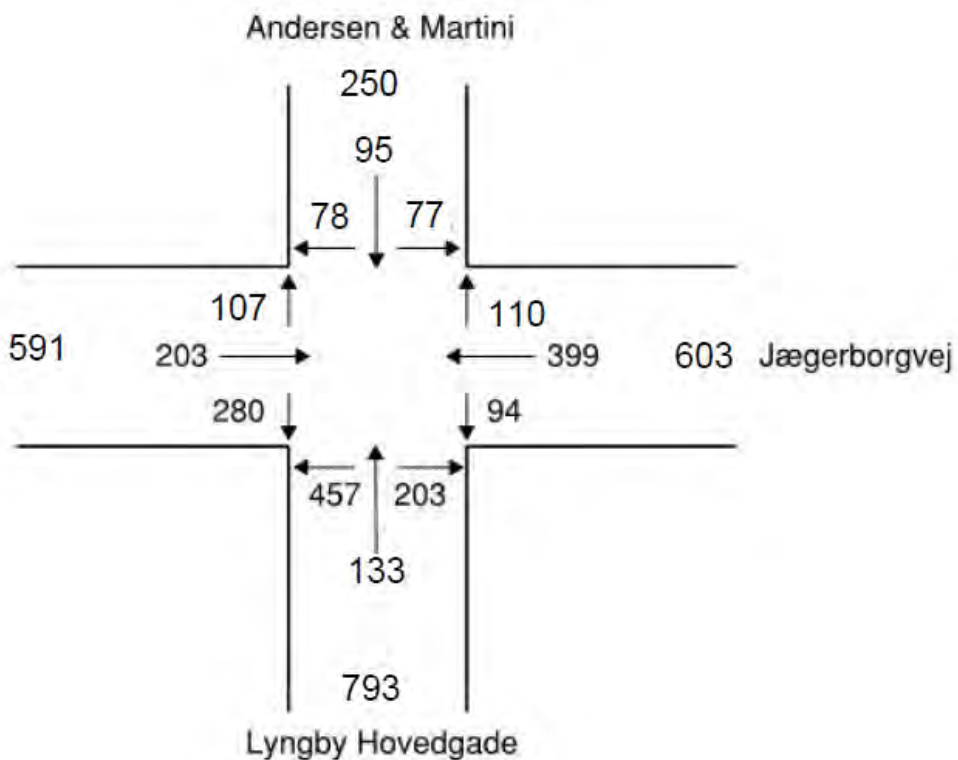
Figur 16 Trafikmængder om eftermiddagen i krydset Lyngby Hovedgade/Hollandsvej – Scenariet.



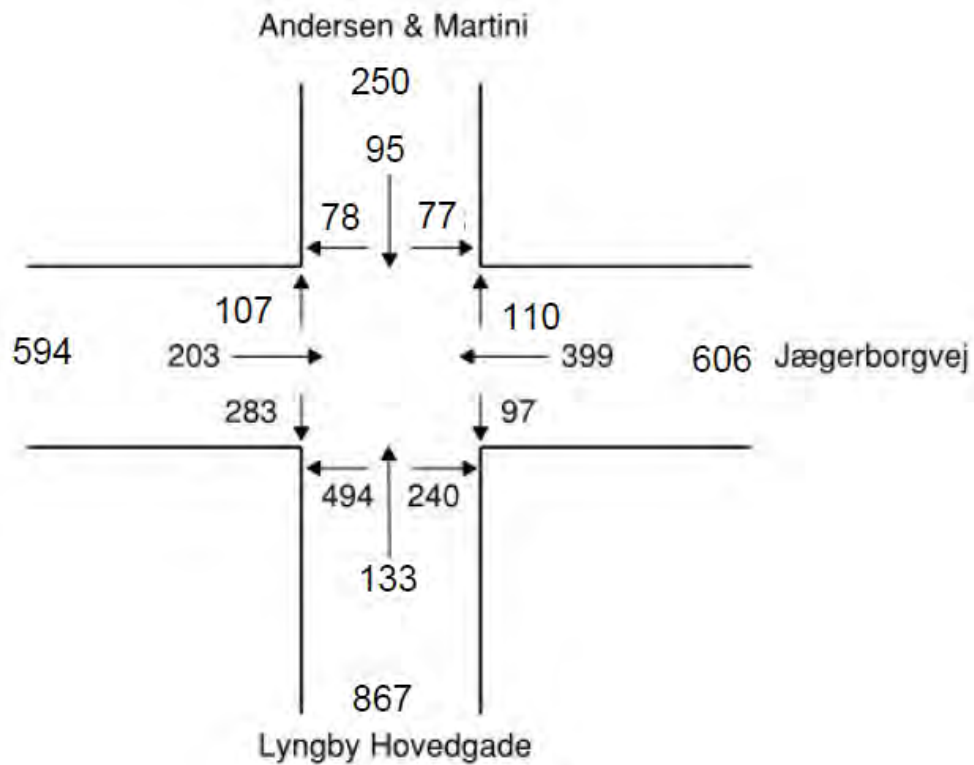
Figur 17 Trafikmængder om morgenen i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej – 0-alternativ.



Figur 18 Trafikmængder om morgenen i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej – Scenariet.

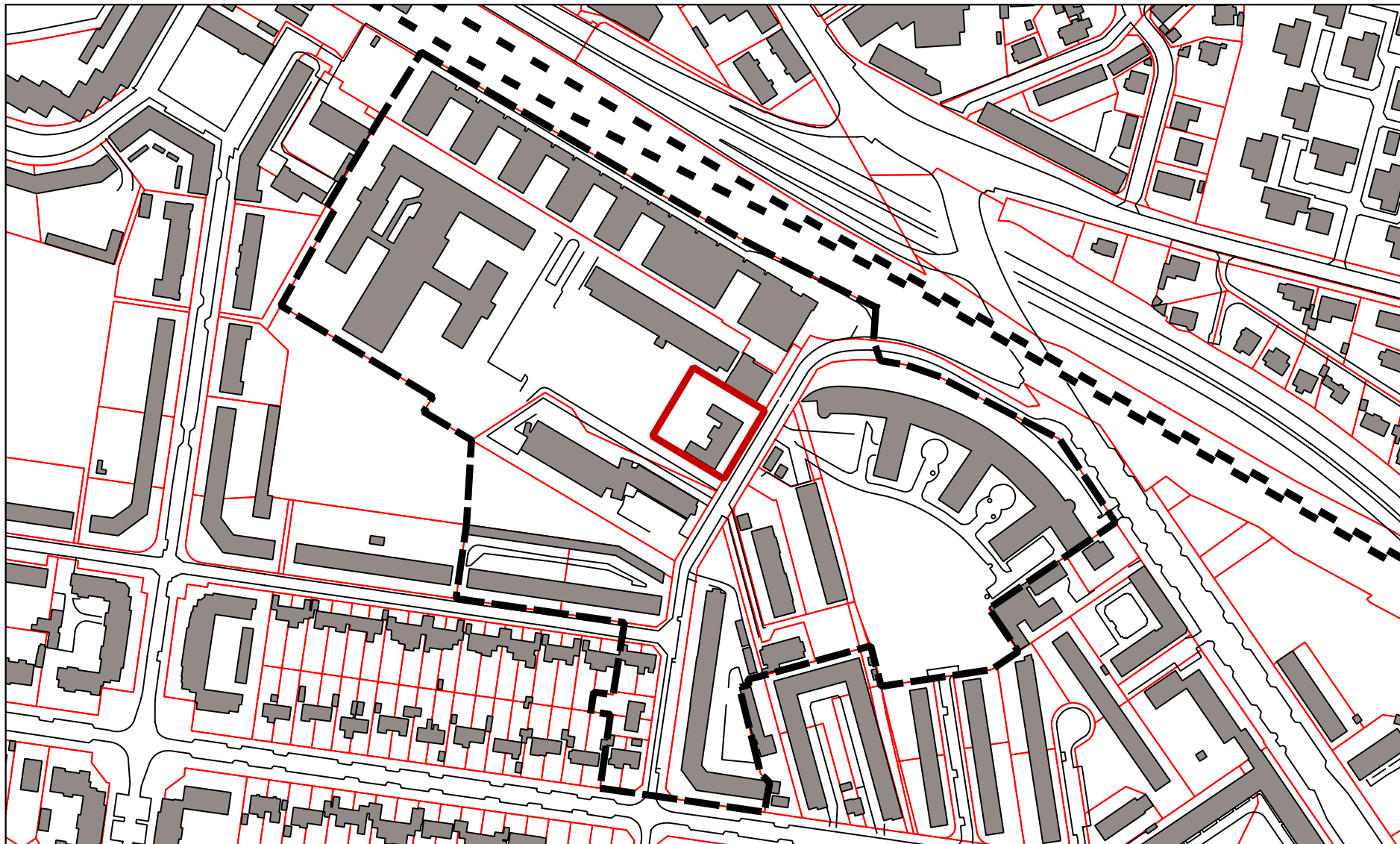


Figur 19 Trafikmængder om eftermiddagen i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej – 0-alternativ.





Figur 20


Trafikmængder om eftermiddagen i krydset Lyngby Hovedgade/Jægersborgvej – Scenariet.



Bilag 2 - høringsområde

 lokalplan 255 høringsområde

 Lokalplan 255 afgrænsning

 s-tog

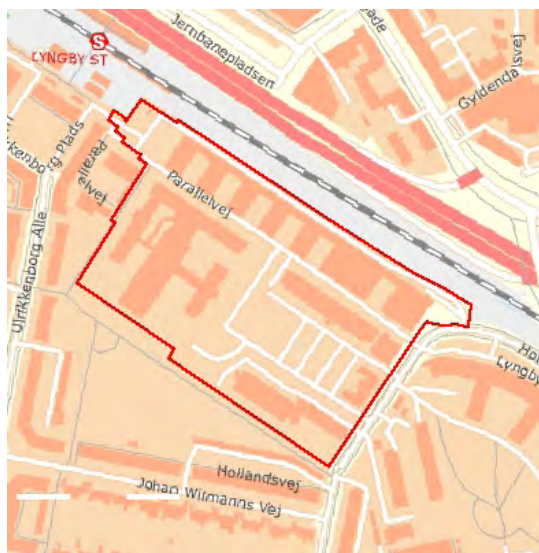
Kommuneplantillæg 8/2013 - for p-hus på Hollandsvej

Kommuneplantillæg 8/2013 for p-hus på Hollandsvej

Status	Kladde
Plannavn	Kommuneplantillæg 8/2013 - for p-hus på HollandsvejKommuneplantillæg 8/2013 for p-hus på Hollandsvej
bydel	Ulrikkenborg bydel
Baggrund	Kommunebestyrelsen ønsker af give mulighed for at der etableres et parkeringshus på Hollandsvej, og derfor er der udarbejdet et lokalplanforslag og kommuneplantillæg som muliggøre dette. Der er udarbejdet VVM-screening og miljøvurdering af planforslagene. Lokalplanforslaget giver mulighed for at etablere et parkeringshus på 18 m, i 7 etager med plads til ca. 294 biler. Den gældende kommunenplanramme er 2.1.94 Parallelvej. Det foreslås at rammeområdets bestemmelser om bebyggelsesprocent ændres således at der skabes plads til parkeringshuset.
Indhold	<p>Den eksisterende ramme 2.1.94 Parallelvej aflyses og erstattes af en ny ramme af samme navn og afgrænsning. Den geografiske afgrænsning af rammen fastholdes, ligesom områdets anvendelse også fastholdes. Rammeområdets samlede bebyggelsesprocent må ikke overstige 140 %.</p> <p>Det nye parkeringshus placeres i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Endvidere er næsten hele området kortlagt iht. Jordforureningsloven på Vidensniveau 2, jf. afsnittet om "Jordbundsforhold". Området fremtræder ca. 90% befæstet med asfalt og flisebelægning, bortset fra en bred hæk.</p> <p>Lokalplanen fastlægger at regnvand fra veje og befæstede arealer skal afledes overjordisk og tilsluttes fælles private regnvandsanlæg eller nedsives lokalt. Alternativt kan regnvand afledes i rørsystem på sædvanligvis, hvis terrænforhold o.l. vanskeliggør overfladisk afledning. Hvis lokalplanen realiseres vil den langt overvejende del af området være bebygget eller - som i dag - fremtræde med asfalt/og eller flisebelægning. Det betyder, at næsten alt overfladevand - herunder vand fra kørearealer - vil blive håndteret i lukkede systemer og vil således ikke stå i direkte forbindelse med grundvandet. Anvendelsen til parkeringsformål vil dermed ikke give anledning til væsentlig påvirkning af grundvandet.</p>
Om kommuneplantillæg	Yderligere information om kommuneplantillæg kan ses her .

Link til tillægget på hjemmesiden [Link til tillægget på hjemmesiden](#)

2.1.94 - Parallelvej

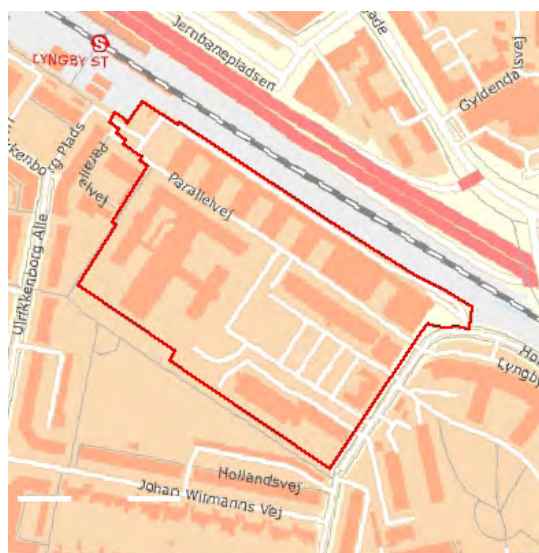


Bestemmelser	Status
Plannummer	2.1.94
Plannavn	Parallelvej
Anvendelse generelt	Erhvervsområde
Anvendelse specifik	Kontor og serviceerhverv
Fremtidig zonestatus	Byzone

[Printervenlig udgave](#)

Zonestatus	Byzone
Plandistrikt	Kgs. Lyngby
Bebyggelsesprocent	140%
Bebyggelsesprocent af	rammeområde under ét
Max. antal etager	9 etager
Anvendelse	Del af bymidte. Kontor
Områdets anvendelse	Stationsnært kerneområde.
Særlige bestemmelser	Læs også generelle rammer , retningslinjer og definitioner .

2.1.94 - Parallelvej



Bestemmelser

Plannummer	2.1.94
Plannavn	Parallelvej
Anvendelse generelt	Erhvervsområde
Anvendelse specifik	Kontor og serviceerhverv
Fremtidig zonestatus	Byzone
Zonestatus	Byzone
Plandistrikt	Kgs. Lyngby
Bebyggelsesprocent	120%
Bebyggelsesprocent af	rammeområde under ét
Max. antal etager	9 etager
Anvendelse	Del af bymidte. Kontor.
Områdets anvendelse	Stationsnært kerneområde.
Særlige bestemmelser	Læs også generelle rammer , retningslinjer og definitioner .

Status

Vedtaget

[Printervenlig udgave](#)

Uddannelse og Pædagogik	
Social indsats	
Træning og Omsorg	
Arbejdsmarked	
Sundhed og Kultur	
Miljø og Plan	0
Arealer og Ejendomme	X
Økonomi og Personale	0
Borgerservice og Digitalisering	
Politik og Jura	
Strategi, Erhverv og Kommunikation	

Kultur



STYRELSEN

Kulturstyrelsen

H. C. Andersens Boulevard 2
1553 København V

Telefon 3373 3373
Telefax 3391 7741

adk@kulturstyrelsen.dk
www.kulturstyrelsen.dk

ANBEFALET

Lyngby-Taarbæk Kommune
Lyngby Torv 17
2800 Lyngby

30-JUN '14 09:23

27. juni 2014

Fredning af Lyngby Rådhus

Afgørelse

Kulturstyrelsen har besluttet at frede Lyngby Rådhus (1941 af arkitekterne Hans Erling Langkilde og Ib Martin Jensen), Lyngby Torv 17, matr.nr. 35a, Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby, Lyngby-Taarbæk Kommune.

Beslutningen er truffet efter § 3 i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger.

Baggrund

Kulturstyrelsen underrettede Dem i brev af 21. februar 2014 om, at Det Særlige Bygningssyn har indstillet Lyngby Rådhus til fredning. Samtidig igangsatte styrelsen en høring herom.

Kulturstyrelsen har modtaget følgende bemærkninger hertil:

Lyngby-Taarbæk Kommune, Borgmesteren, skriver i brev af 30. april 2014, at kommunen anerkender og er enig i, at rådhuset "har de arkitektoniske og arkitekturhistoriske værdier, der kan begrunde en fredning". Lyngby-Taarbæk anmoder samtidig om, "at det overvejes ikke at frede hele bygningen, men foreslår, at en fredning fokuserer på følgende:...." Derefter nævnes:

1. Det udvendige udseende
2. Trapperum, foyerarealer, byrådsalen, vielsesværelset og fragmenter af det oprindelige buede gangforløb
3. Den oprindelige materialeholdning i de ovennævnte arealer, så disse bevares, men således at det udarbejdede moderniseringsprojekt kan realiseres i de øvrige arealer.

Kommunen opfordrer videre til, "at en fredning sker på en måde, så der kan foretages bygningsmæssige ændringer, energirenovering m.m....., der sikrer, at rådhuset kan udvikle sig som en moderne, tidssvarende og fleksibel ramme... Således bør det være muligt at udnytte husets fleksible grundidé med tidssvarende indretning af administrationsetagerne i den frie plan...". Endelig finder kommunen det afgørende, at muligheden for tilbygninger på bagsiden af rådhuset og sammenkobling af disse med det eksisterende rådhus ikke hindres af en fredning.

Et udateret brev, poststempelt på rådhuset den 28. maj 2014, indeholder materiale fra sagens behandling i kommunens økonomiudvalg den 10. april 2014, herunder udkast til høringssvar. I udkastet til høringssvar anmoder Lyngby-Taarbæk Kommune bl.a. om, at bygningen ikke fredes. Endvidere indeholder brevet en artikel fra lokalavisen Det Grønne Område, to hæfter om Lyngby Rådhus samt kopi af en arkitektur-teoretisk artikel om nordiske rådhus.

Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk Kommune skriver i mail af 28. maj 2014, at "Lyngby Rådhus bør fredes, da det er et fremragende eksempel på et funktionalistisk rådhus med store arkitektoniske og kulturhistoriske værdier, som det er vigtigt at bevare for fremtiden." Foreningen mener videre, at "en fredning er nødvendig for at opnå sikkerhed for, at de fremtidige renoverings- og ombygningsarbejder bliver af høj håndværksmæssig og arkitektonisk kvalitet." Endelig finder Bygningskultur Foreningen det vigtigt, at "også arealerne mellem Rådhuset og Jernbaneplassen [bag rådhusbygningen] indgår i fredningen, da der har været forslag fremme om et omfattende privat byggeri mellem Rådhuset og Stationspladsen til delvis finansiering af rådhusudvidelsen, og det vil betyde, at Rådhuset stort set vil blive skjult set fra Stationspladsen." Foreningen anmoder endvidere om, at også Rådhusstorvet [foran rådhuset] kommer til at indgå i fredningen.

Kulturstyrelsen har følgende kommentarer hertil:

Styrelsen noterer sig, at ingen af høringssvarene går direkte imod en fredning af Lyngby Rådhus. Kulturstyrelsen betragter således ikke det udaterede brev (poststempelt 28. maj 2014) som et høringssvar, idet der tydeligvis er tale om et udkast, og afsenderen desuden ikke fremgår klart.

Lyngby-Taarbæk Kommune anmoder i sit høringssvar om, at ikke hele bygningen, men kun bestemte dele af den fredes. Bygningsfredningsloven giver imidlertid ikke mulighed for kun at frede dele af en bygning, jf. § 3. stk. 1: "Kulturministeren kan frede bygninger og selvstændige landskabsarkitektoniske værker af væsentlig arkitektonisk eller kulturhistorisk værdi...".

Det skal i den forbindelse understreges, at alle nye fredninger indeholder en beskrivelse af den fredede bygnings "bærende fredningsværdier", dvs. de vigtigste kvaliteter ved bygningen. Disse bærende fredningsværdier vil der blive taget særligt hensyn til i den fremtidige administration af den fredede bygning, bl.a. ved behandling af ansøgninger om bygningsarbejder. Fredningen vil således ikke udelukke ændringer i rådhusets nuværende indretning, når blot de gennemføres med Kulturstyrelsens tilladelse og i overensstemmelse med fredningens formål og de bærende fredningsværdier. Kulturstyrelsen ser frem til konstruktiv dialog med Lyngby-Taarbæk Kommune herom.

Bygningskultur Foreningen ønsker, at også Rådhusstorvet og arealerne bag rådhuset kommer til at indgå i fredningen. Kulturstyrelsen kan imidlertid kun frede bygninger og bygningsomgivelser, hvis forslaget har været forelagt for Det Særlige Bygningssyn, og Bygningssynet er kommet med en positiv indstilling herom. I den aktuelle sag har Det Særlige Bygningssyn alene udtalt sig om en fredning af selve rådhusbygningen, og Kulturstyrelsen kan således ikke

udvide nærværende fredning med yderligere elementer uden fornyet forelægning for Bygningssynet. Det er i øvrigt ikke Kulturstyrelsens vurdering, at Lyngby Rådhus' umiddelbare omgivelser har de tilstrækkelige arkitektoniske eller kulturhistoriske værdier til at kunne fredes.

En sammenbygning mellem det fredede rådhus og et kommende nybyggeri vil kræve Kulturstyrelsens tilladelse. Styrelsen ser også på dette punkt frem til en konstruktiv dialog med Lyngby-Taarbæk Kommune.

Begrundelse

Kulturstyrelsen finder, at Lyngby Rådhus (1941 af arkitekterne Hans Erling Langkilde og Ib Martin Jensen), Lyngby Torv 17, Lyngby-Taarbæk Kommune, har de arkitektoniske og arkitekturhistoriske værdier, der kan begrunde en fredning.

Formål

Fredningen af Lyngby Rådhus har til formål at bevare rådhuset som et fremragende eksempel på den række af funktionalistiske rådhus, der blev bygget i perioden, og som et eksempel på omegnskommunernes bestræbelser på at sætte sig i fokus som bykommuner.

Arkitekturhistorie

Lyngby Rådhus lægger sig ind i rækken af funktionalistiske rådhus, der blev bygget i perioden fra midten af 1930'erne til midten af 1950'erne. Rådhuset er udført med stor omhu i såvel det ydre som det indre, men uden de traditionelle markører såsom stort midtstillet indgangsparti og tårn, der kendetegnede de traditionelle købstadsrådhus.

Miljømæssig værdi

Lyngby Rådhus fremtræder markant set fra såvel den i forhold til rådhuset aksefaste Klampenborgvej som fra Stationspladsen. Den omgivende ældre bebyggelse slutter sig om rådhuset og underlægger sig med sin lavere højde dette.

Kulturhistorisk værdi

Lyngby Rådhus er ved siden af bygningens arkitektoniske værdi også fortællingen om kommunens overgang fra landkommune til bykommune med hastigt voksende indbyggertal og betydelig industriel produktion. Med rådhuset markeres således kommunens betydning i hovedstadsområdet.

Arkitektonisk værdi

Rådhusets krumme, monolitiske form, som det opleves fra Lyngby Torv, er af stor arkitektonisk værdi. Med et gennemtænkt arkitektonisk greb har arkitekterne herudover formået at skabe indtryk af facade på bygningens vestside. Hvad der kunne være blevet bygningens bagside, bliver med det vældige trappeårn til en markering af rådhuset fra Stationspladsen. Med vinduesrækkernes lette tilbagetrækning fra facaden skabes et levende facadeudtryk. I det indre er planen funktionel og fleksibel, og materialer og detaljering er af høj kvalitet. Navnlig må det lyse og indbydende trapperum med den nærmest svævende trappe fremhæves.

Bærende fredningsværdier

Bærende fredningsværdi er i bygningens ydre den monolitiske bygningskrop set fra Lyngby Torv med de mørke vinduesrammer mod den lyse marmor, hertil kommer tagetagens elegante krumning accentueret af den grønne kobberbeklædning. Fra Stationspladsen er det det store trappetårn. I det indre er det trappen gennem etagerne med de tilhørende gennemlyste foyerarealer og de kannelerede felter til toiletterne. På første sal er det byrådssalen, vielsesværelset og det oprindelige buede gangforløb. Overalt er det den oprindelige materialeholdning og fine detaljering, herunder de kannelerede vægpartier og døre.

Anbefalinger

Det anbefales, at de møbler og lamper, som arkitekterne har skabt til rådhuset, bevares på stedet.

Klagevejledning

De kan klage over Kulturstyrelsens beslutning til kulturministeren. Klagefristen er 4 uger fra den dag, De har modtaget dette brev.

Klagen skal sendes til Kulturstyrelsen, der sender klagen videre til kulturministeren sammen med sagens øvrige materiale.

Konsekvenser

En fredning betyder bl.a., at De skal søge Kulturstyrelsen om en tilladelse, hvis De vil foretage bygningsarbejder eller lignende, der rækker ud over almindelig vedligeholdelse.

Dette følger af § 10 i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger.

Undtaget herfra er visse typer af bygningsarbejder, som kan iværksættes på grundlag af skriftlig underretning, jf. § 10, stk. 5, i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger. Reglerne herfor fremgår af bekendtgørelse nr. 159 af 5. februar 2013 om iværksættelse af bygningsarbejder på fredede bygninger på grundlag af skriftlig underretning (vedlagt).

Offentlig bekendtgørelse og tinglysning

Kulturstyrelsen vil foretage offentlig bekendtgørelse af beslutningen på sin hjemmeside, www.kulturstyrelsen.dk, og tinglyse fredningen. De vil modtage en kopi af tinglysningen, når den foreligger.

Bygningsfredningen skal respekteres af ejendommens ejer, brugere og andre indehavere af rettigheder over ejendommen, uanset hvornår rettigheden er opnået.

Dette følger af § 7, stk. 3 i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger.

Har De spørgsmål, er De velkommen til at kontakte os.

Med venlig hilsen



Mogens A. Morgen
kontorchef, arkitekt maa

BILAG VEDLAGT

- Pjecen: Når bygningen er fredet
- Oplægget fra Det Særlige Bygningssyns møde
- Bekendtgørelse nr. 159 af 5. februar 2013 om iværksættelse af bygningsarbejder på fredede bygninger på grundlag af skriftlig underretning

KOPI ER SENDT TIL

Direktør Ulla Agerskov, Lyngby-Taarbæk Kommune, uag@ltk.dk

Kroppedal Museum, kontakt@kroppedal.dk

Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur, mail@byogland.dk

Bygningskultur Danmark, info@bygningskultur.dk

Europa Nostra Danmark, e.vind@mail.dk

Bygnings Frednings Foreningen BYFO, sekretariat@byfo.dk

Foreningen til Gamle Bygningers Bevaring, ulla.kjaer@natmus.dk

Bygningskultur Foreningen i Lyngby-Taarbæk Kommune,
bygningskultur.ltk@gmail.com og bentekjoeller@gmail.com

F R E D N I N G S F O R S L A G

LYNGBY RÅDHUS

LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE



Forslagsstiller:	Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur
Bygningssynsmøde:	05.02.2014
Journalnummer:	2013-7.82.02/173-0001
Kommune:	Lyngby-Taarbæk Kommune
Adresse:	Lyngby Torv 17
Matrikel nr:	35a, Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby
BBR-nr:	173-102321-1
Ejer:	Lyngby-Taarbæk Kommune
Betegnelse:	Lyngby Rådhus
Komplekstype:	Rådhus
Opførelsesår:	1941
Omfang:	<i>Lyngby Rådhus (1941 af Hans Erling Langkilde og Ib Martin Jensen)</i>

FREDNINGSFORSLAGETS OMFANG

Lyngby Rådhus (1941 af Hans Erling Langkilde og Ib Martin Jensen).



— BYGNINGSHISTORIE

Lyngby Rådhus ligger på en grund, der forbinder Lyngby Hovedgade og stationsområdet. Allerede i 1920 udarbejdede arkitekt J. Magdahl Nielsen et byplanforslag, der skulle forbinde Lyngby Hovedgade med Lyngby Station. Projektet indeholdt to adgangsveje fra hovedgaden til stationspladsen, og det fremtidige torv fik således allerede i 1920 den trekantede form, som eksisterer nu.

I 1923 blev der udskrevet en arkitektkonkurrence, der skulle komme med forslag til et fremtidigt rådhus placeret mod vest, og samtidig blev der bedt om forslag til en randbebyggelse omkring torvet.

Ingen af forslagene til et rådhus blev gennemført, men den buede form på et rådhus ses i C.F. Møllers projekt. Randbebyggelsen blev opført af forskellige arkitekter i perioden 1924-29.

Først i 1938 var tiden moden til opførelse af et rådhus. Sognerådet fik udarbejdet et dispositionsforslag til, hvad der blev kaldt en administrationsbygning. Forslaget var ganske udførligt med specifikation af de forskellige funktioners placering, herunder en sognerådssal. Der blev udskrevet en arkitektkonkurrence, som blev vundet af Hans Erling Langkilde og Ib Martin Jensen.

Hvor de fleste tidligere forslag havde arbejdet med en nyklassicistisk bygning med midtstillet indgangsparti, var det valgte forslag en funktionalistisk bygning med forskudt indgangsparti.

Rådhuset, som det står i dag, må ses som et vellykket resultat af det muliges kunst. Sognerådet havde mange ændringsforslag til det oprindelige projekt. Sognerådet ønskede en ændring af facadeflugten, hvor arkitekterne havde forestillet sig et dybt relief i facaden, således at jernkonstruktionen trådte frem, ønskede sognerådet en glat facade. Samtidig ønskede sognerådet, at hovedindgang og sognerådssal blev flyttet fra syd til nord. Også fra regeringen kom der krav, grønlandsministeren ønskede, at der blev benyttet grønlandsk marmor til facadebeklædningen ud fra et ønske om at hjælpe det grønlandske samfund.

— BYGNINGSBESKRIVELSE

Rådhuset ligger markant som point-de-vue for den brede Klampenborgvej. Lyngby Torv ligger skudt til side af Buddingevej og således forskudt for den store symmetriakse, men samtidig i akse med bygningens indgangsparti. Selve torvet virker ubearbejdet, medens randbebyggelsen underordner sig rådhuset og samtidig lægger sig skærmende om bygningen.

Hvor Lyngby Rådhus mod torvet fremstår som en sluttet bygningskrop, knopskyder bygningen sig mod stationspladsen i en enetages tilbygning, der oprindeligt var beregnet til socialkontor. Meningen var, at borgerne skulle komme direkte ind fra gaden. Samtidig opløser trappetårnet bygningskroppens buede form.

Set fra stationspladsen fremtræder det store trappetårn markant og sammen med den tilbyggede længe tegner disse sig som markører for rådhuset.

Bygningen afsluttes med en tilbagetrukket tagetage beklædt med kobber. Materialemangelen under besættelsen betød, at man måtte bruge de materialer, der kunne fås. I dette tilfælde blev tagspærene forment af jernbaneskiner fra en nedlagt del af Nærumbanen.

Det var arkitekternes hensigt, at indretningen skulle være fleksibel. De faste elementer i bygningen var den midtstillede korridor samt de bærende søjler, der i forskellig udformning strækker sig gennem etagerne.

Gennem tiderne er fleksibiliteten blevet udnyttet. Med administrationens skiftende behov gennem tiden er der blevet ændret en del på indretningen. Kun på første sal, hvor byrådssalen, vielsesværelset m.m. ligger, er den oprindelige midterkorridor bibeholdt.

Indgangsdørene ligger i niveau med pladsen. Indenfor hæves niveauet med brede trapper til stueetagens foyer. Foyeren er gennemlyst, og som et markant træk i bygningens arkitektur gentages på alle etager en sådan gennemlyst foyer.

På væggen mod syd i hver foyer ser man et stort freskomaleri, der for hver etage illustrerer de opgaver, som administrationen på etagen skulle varetage. Malerierne er udført af maleren Georg Jacobsen. (Der henvises til omtalen af ham i oplægget fra Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur). Som et kuriosum kan nævnes, at hans funktionalistiske villa blev fredet for et par år siden).

Hovedtrappen strækker sig gennem alle etager. Den er et stærkt arkitektonisk træk i bygningen og fremtræder som sådan som arkitekternes signatur. I foyeren på hver etage findes i hjørnet mod nord toiletter og vaskerum. Som det er tilfældet med klinkebelægningen i tagetagens udendørsareal, er fliserne på toiletterne specialfremstillede med afrundede kanter.

Førstesalen fremstår overvejende som oprindelig. Her findes byrådssalen, vielsesværelset og den midtstillede korridor med de runde søjler.

Byrådssalen er indrettet med de oprindelige møbler og lysekroner. Den vinduesløse bagvæg er udsmykket med træskærerarbejder af billedhuggeren Frantz V. Hansen og fremstiller karakteristiske træk fra Lyngby-Taarbæk Kommunes historie.

Vielsesværelset er udsmykket med eksempler fra den danske flora af kunstneren Ejnar Nielsen. (For omtale af såvel Ejnar Nielsen som billedhugger Frantz V. Hansen henvises til oplægget fra Landsforeningen). Væggen mod gangen er beklædt med kanneleret træværk. Denne kannelering er gennemgående på alt oprindeligt træværk i bygningen.

På første sal er det oprindelige midtstillede gangforløb bevaret.

BAGGRUND

Med en bestemmelse i købstadskommunalloven fik en række tidligere landkommuner i 1952 status som omegnskommuner, sognerådet fik herefter beføjelser som byråd, og sognerådsformanden blev herefter borgmester. Således blev Lyngby Rådhus opført af et sogneråd.

Sognerådet valgte, som de fleste andre omegnskommuner, et funktionalistisk rådhus. Borte er det prangende tårn, der i købstæderne signalerede rådhus, og samtidig mangler den store hal, der kunne samle et stort antal borgere.

Lyngby Rådhus bliver betragtet som et af Hans Erling Langkilde og Ib Martin Jensens hovedværker. Jørgen Hegner Christiansen skriver om rådhuset: "Lyngby Rådhus, der med sin præcise, skarptskårne blok og facader i grønlandsk marmor er tydeligt i slægt med Arne Jacobsens rådhus fra samme periode. Den krumme plan og elegante detaljering gør det til et af periodens bedste."

— VEDLIGEHOLDELSESTILSTAND

Lyngby Rådhus er vel vedligeholdt.

— KILDER

Arkitekten. 1923, s. 289-303

Arkitekten. 1941, s. 225-226

Arkitekten. 1943, s. 43-48

Weilbachs Kunstnerleksikon: Hans Erling Langkilde

Trap Danmark, bd. 2

Lyngby Bogen. Jeppe Tønsberg. Lyngby Rådhus

Danmarks Arkitektur. Magtens Bolig, s. 83

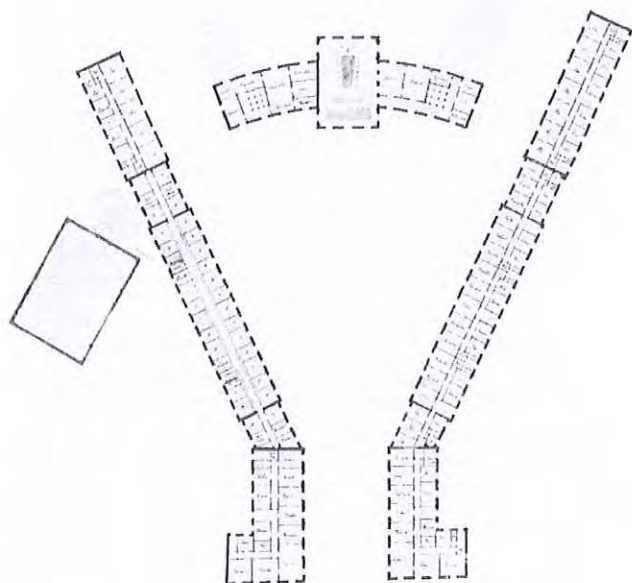
Arkitekturguide København, s. 297

— PLANBESTEMMELSER/KOMMUNEATLAS

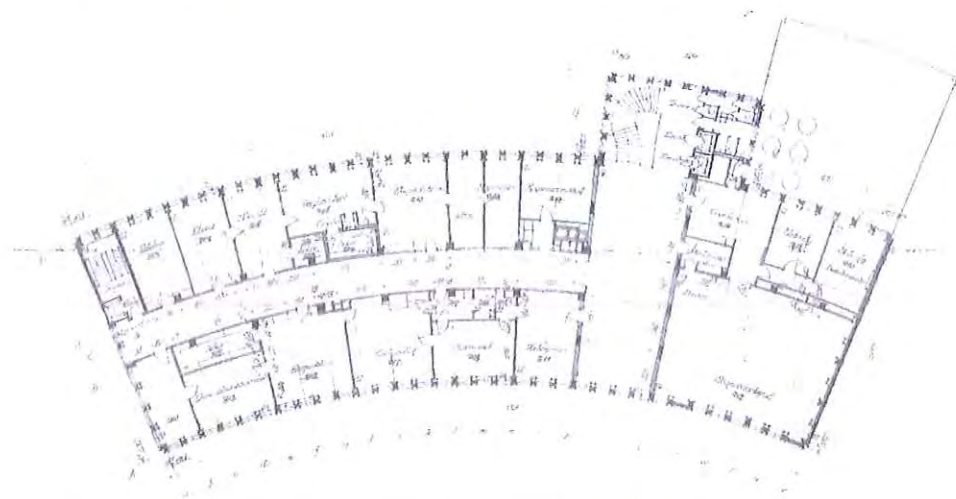
Der er ikke lokalplan for Lyngby Rådhus.

I Lyngby-Taarbæk Kommuneatlas beskrives rådhuset således: "Rådhuset, der er placeret i det tragtformede torvs symmetriakse, indfanger med sin krumme facade torvets form og skaber et veldefineret byrum med en stærk identitet. Den stramt disponerede facade brydes kun af indgangspartiet, der er forskudt mod nord i forhold til akse."

TEGNINGER



C.F. Møllers plan fra 1923, der viser såvel randbebyggelsen som den buede form på det foreslåede rådhus samt mulige udvidelsesmuligheder



Plantegning af første sal med den oprindelige midterkorridor

BILLEDDOKUMENTATION



Randbebyggelsen omkring rådhuset. Rådhusets arkitekter havde ønsket sandsten i samme farve som randbebyggelsen



Den tilbyggede længe og trappetårnet



Trappetårnet markerer rådhuset fra stationspladsen



Trappetårnet med vinduer mod vest og syd. Øverst en række glughuller som afslutningsbånd



Trods sognerådets ønske lykkedes det at få trukket vinduesnicherne ganske lidt tilbage fra facadeflugten. Den grønlandske marmor har ikke vist sig så langtidsholdbar, og man har måttet reparere med en anden marmortype



Tagterrassen mod torvet med urkassen længst væk i billedet



Urkassen med den maritime form og den fint formede klinkebelægning



Indgangspartiet med det oprindelige dørparti skærmes af en støbt "kasket". Til højre ses de dobbelthøje vinduer til byrådsalen



Den ene dobbeltdør samt en af tre oprindelige lamper ved indgangspartiet



Eksempel på ombygning. Her et storrumskontor i tagetagen mod nord.



Eksempel på ombygning: Et korridorforløb lagt uden på midterkorridoren



Eksempel på ombygning: Midterkorridoren omdannet til mødelokale



Foyer i stueetagen med trappen til etagerne



Gennemlyst foyer med flisebelægning af ølandsfliser



Freskomaleri med vandhjulet, der symboliserer Lyngbys tidligste historie, og bagved industrien, der fulgte efter.



Trappens nederste trin



Durchsichten gennem etagerne



Trappens vedhæftning til betonskelettet



Dørpartiet, som det findes på hver etage med to toiletter og vaskerum i midten. Dørpartiets fine kannelering markerer sig i foyerarealerne



Byrådssalen



Kirken i midten, industri og håndværk udenom



Børnehavebørn



Byrådsalen mod syd med tilhørerpladser



Vielsesværelset med den danske flora på væggen



Nærbillede fra vielsesværelset



Det kannelerede træværk i vielsesværelset



Det buede gangforløb med portrætter af byrådsmedlemmer gennem tiderne

BEK nr 159 af 05/02/2013 Gældende
Offentliggørelsesdato: 21-02-2013
Kulturministeriet

Oversigt (indholdsfortegnelse)

- Kapitel 1 Anvendelsesområde
- Kapitel 2 Underretning
- Kapitel 3 Straf
- Kapitel 4 Ikrafttræden

Den fulde tekst

Bekendtgørelse om iværksættelse af bygningsarbejder på fredede bygninger på grundlag af skriftlig underretning

I medfør af § 10, stk. 5, og § 34, stk. 3, i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer, jf. lovbekendtgørelse nr. 685 af 9. juni 2011, som ændret ved lov nr. 1247 af 18. december 2012, fastsættes:

Kapitel 1

Anvendelsesområde

§ 1. Følgende bygningsarbejder vedrørende en fredet bygning kan iværksættes efter skriftlig underretning, jf. dog § 2:

- 1) Bygningsarbejder vedrørende nyere køkken og bad, som sker inden for de eksisterende rums afgrænsning. Ved nyere køkken og bad forstås et køkken eller bad, som er under 50 år gammelt, og som ikke stammer fra bygningens opførelsetidspunkt.
- 2) Bygningsarbejder som udføres i overensstemmelse med en manual for bygningen. Manualen skal være godkendt af Kulturstyrelsen og skal beskrive, hvorledes bygningsændringer må udføres.
- 3) Indvendig opsætning af greb til brug for personer med nedsat funktionsevne.
- 4) Fremføring af rør under terræn til kælder.
- 5) Opsætning af skilte i overensstemmelse med regler fastsat i en lokalplan, en byplanvedtægt eller tilsvarende.

§ 2. § 1 omfatter ikke

- 1) bygningsarbejder, der gennembryder et rums vægge, loft, gulv eller vinduer, dog bortset fra arbejder omfattet af § 1, nr. 4, eller
- 2) bygningsarbejder, der indebærer, at vægge nedrives eller etableres helt eller delvist, eller at døre eller vinduer flyttes, blændes, udvides eller udskiftes.

Kapitel 2

Underretning

§ 3. Bygningsarbejder, omfattet af § 1, kan iværksættes, når der er sket underretning af Kulturstyrelsen efter §§ 4-5.

§ 4. Underretning sker ved anvendelse af et skema, der findes på Kulturstyrelsens hjemmeside eller fås ved henvendelse til Kulturstyrelsen. Skemaet indsendes til Kulturstyrelsen af ejeren af den fredede bygning eller af den, ejeren har bemyndiget hertil.

§ 5. Underretningen skal være ledsaget af materiale, der belyser eksisterende og fremtidige forhold, f.eks. i form af fotos, tegninger og beskrivelser.

§ 6. Såfremt bygningsarbejder, for hvilke der er givet underretning til Kulturstyrelsen, ikke er iværksat inden for 5 år efter underretningen, skal der indsendes en ny underretning efter kapitel 2, inden bygningsarbejderne iværksættes.

Kapitel 3

Straf

§ 7. Med bøde straffes den, der iværksætter bygningsarbejder omfattet af § 1 uden skriftlig underretning.

Stk. 2. Der kan pålægges selskaber mv. (juridiske personer) strafansvar efter reglerne i straffelovens kapitel 5.

Kapitel 4

Ikrafttræden

§ 8. Bekendtgørelsen træder i kraft den 1. marts 2013.

Kulturministeriet, den 5. februar 2013

Marianne Jelved

/ Katrine Tarp



Når bygningen er fredet

Kulturarvsstyrelsen gør i dette hæfte rede for nogle af de forhold man skal være særligt opmærksom på som ejer eller bruger af en fredet bygning. Hvad omfatter en bygningsfredning og hvilke rettigheder og forpligtelser følger der med en fredet bygning?

I forbindelse med publikationen udgiver Kulturarvsstyrelsen også en CD rom med Kulturarvsstyrelsens informationsblade om bygningsbevaring, hvor man kan hente hjælp, råd og vejledning til vedligeholdelse og istandsættelse.

KULTURARVSTYRELSEN

SLOTSHOLMSGADE 1

1216 KØBENHAVN K

TELEFON 72 26 51 00

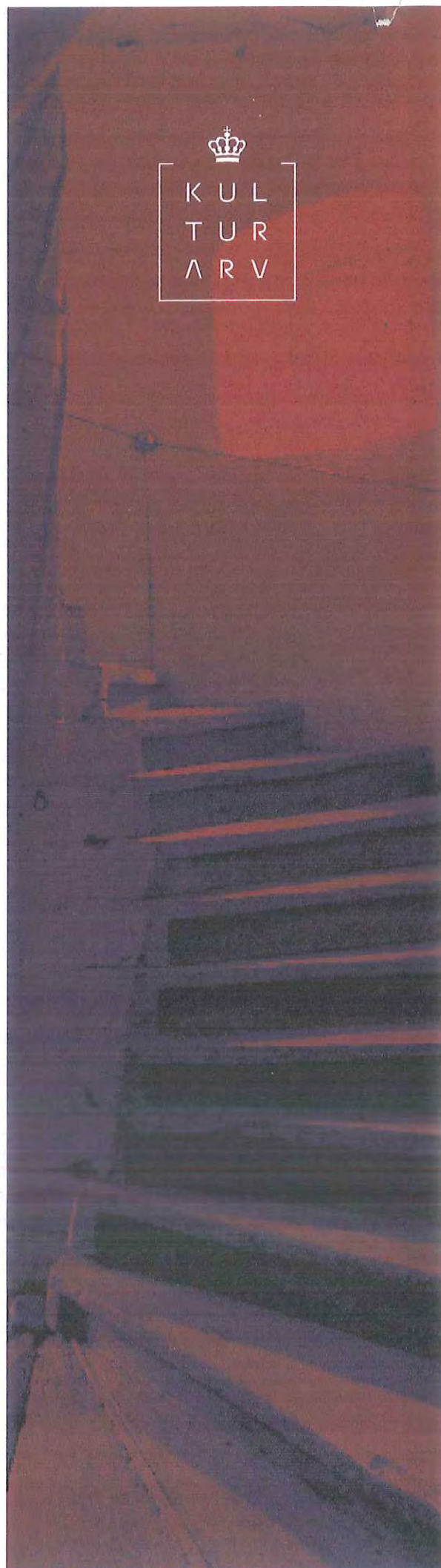
kuas@kuas.dk

www.kuas.dk

Når bygningen er fredet

Vejledning til ejere og
brugere af fredede bygninger

KULTURARVSSTYRELSEN




K U L
T U R
A R V

Når bygningen er fredet

Udgivet af	Kulturarvsstyrelsen Kulturministeriet December 2004
Grafisk design	Etcetera Design
Foto	Ole Akhøj (hvor intet andet er anført)
Tryk	J. P. Schmidt
Oplag	8.000
ISBN	87-91298-19-9

Forsidefoto / Gammel Estrup, Sønderhald Kommune.

Opført ca. 1500, stærkt ombygget 1590-1625, fredet 1918.

- 5 Fredningens omfang og betydning
- 7 Vedligeholdelse er afgørende
- 9 God håndværksmæssig kvalitet
- 11 Bygninger skal kunne bruges
- 13 Ansøgning om tilladelse om byggearbejde
- 17 Støtte
- 27 Ret og pligt
- 30 Hvad er almindelig vedligeholdelse
- 32 Nyttige adresser
- 33 Information om bygningsbevaring



Hangar H, Holmen, Københavns Kommune.

Opført som vandflyverhangar 1921 efter tegning af Kampmann, Kierulff & Saxild og Christian Olrik. Konverteret til storrums kontor 2001.

Størstedelen af de 9.000 fredede bygninger i Danmark er i privat eje. Ejerne og brugerne af disse bygninger er derfor vigtige aktører for sikringen og udviklingen af denne umistelige del af vores kulturarv.

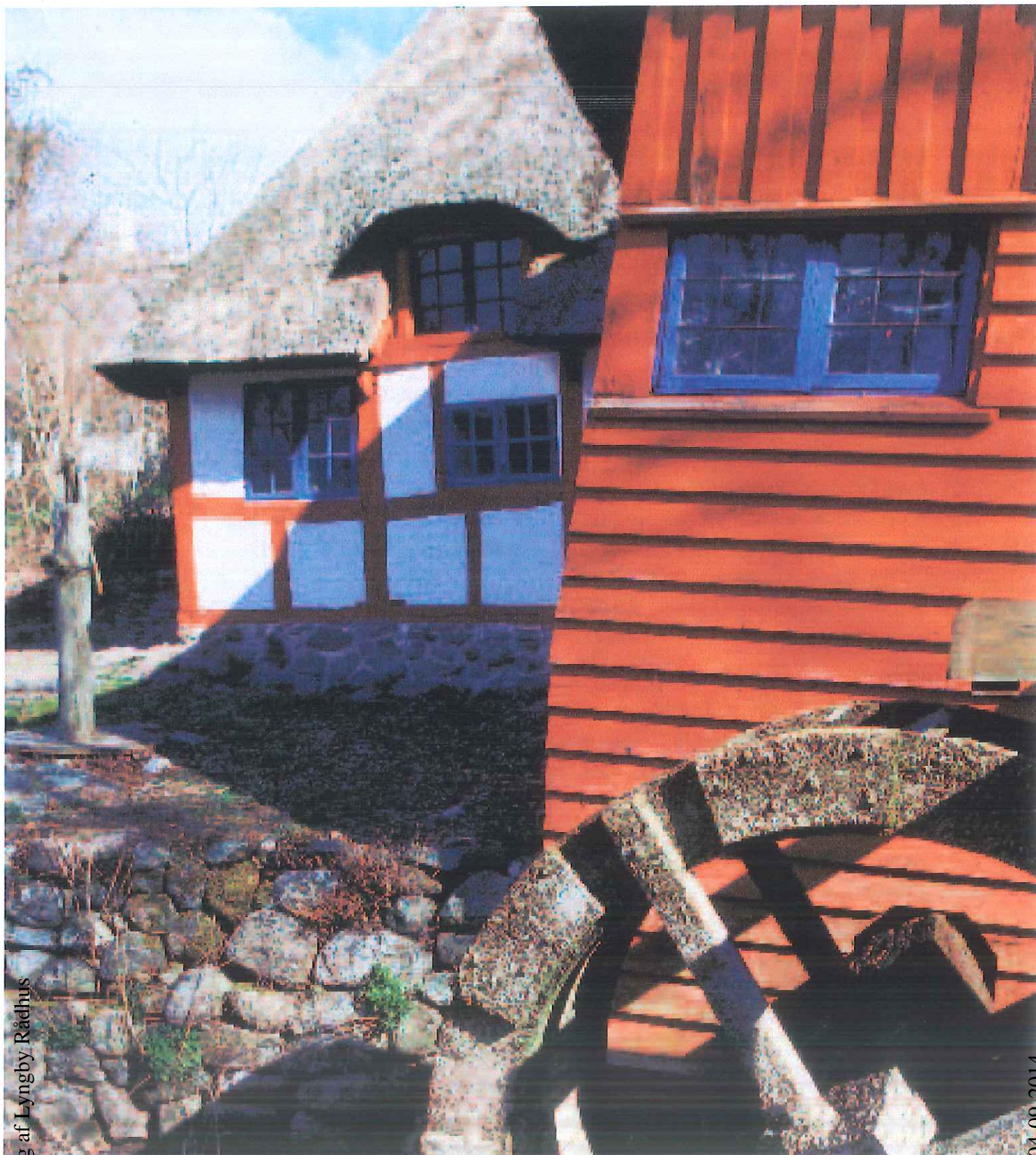
Sikringen fordi ejere og brugere sammen med Kulturarvsstyrelsen skal fastholde det, som vi i dag betegner som de bærende fredningsværdier, det der principielt er urørligt.

Udviklingen fordi de fredede huse ikke er museumsgenstande, men fortsat skal kunne tilpasses, så de kan anvendes til at bo og arbejde i.

De fredede bygninger repræsenterer det ypperste af dansk bygningskultur; den bedste arkitektur og den vigtigste kulturhistorie. De står som håndgribelige vidnesbyrd om, hvordan man gennem historien har bygget, arbejdet og levet i Danmark. De fredede bygninger er således af national interesse og bygningsfredningen er derfor også et statsligt anliggende, der hører under kulturministeren. Administrationen varetages i det daglige af Kulturarvsstyrelsen.

Men Kulturarvsstyrelsen er ikke bare myndighed på bygningsfredningsområdet. Vi ser det også som vores opgave at informere, vejlede og hjælpe ejere af de fredede bygninger. Derfor har Kulturarvsstyrelsen gennem de sidste mange år udarbejdet informationsblade om bygningsbevaring. Bladene er samlet på den CD, som er indlagt bagest i publikationen, og som vi håber også vil finde anvendelse blandt ejere og brugere af de fredede bygninger.

Steen Hvass
direktør



Kaleko Mølle, Faaborg Kommune.

Opført før 1643, fire fag tilbygget 1736 og udvidet ca. 1770, fredet 1944. Fredningen udvidet 1979 og 2004. Møllehjul, stemmeværk og den pigstensbelagte gårdsplads er omfattet af bygningsfredningen.

Fredningens omfang og betydning

Såvel det ydre som det indre af en fredet bygning er omfattet af fredningen. Der skelnes i dag ikke mellem de tidligere A og B fredninger.

De fredede bygninger er beskrevet i 'Fredede bygninger 2003' - en fortegnelse over fredede bygninger som Kulturarvsstyrelsen reviderer og udsender hvert 4. år. Listen kan ses på Kulturarvsstyrelsens hjemmeside www.kuas.dk.

Bygningsfredningen tinglyses på ejendommen. Udearealer som gårdspladser og haver er kun omfattet af fredningen, hvis dette udtrykkeligt er nævnt i Kulturarvsstyrelsens fredningsliste og tinglyst på ejendommen.

At en bygning er fredet betyder i korte træk

/ at bygningen skal holdes i forsvarlig stand og navnlig holdes tæt på 'tag og fag' (klimaskærmen)

/ at bygningen ikke må ændres eller ombygges i det ydre eller indre uden tilladelse fra Kulturarvsstyrelsen

/ at ejeren kan få økonomisk støtte til de restaureringsarbejder, der falder ind under Kulturarvsstyrelsens støttekriterier

/ at ejeren kan fritages for ejendomsskat (dækningsafgift samt grundskyld til amt og kommuner)

/ at ejeren har visse skattemæssige fradragmuligheder

/ at ejeren under særlige omstændigheder kan forlange statslig overtagelse af ejendommen (såfremt man ikke har skrevet under på en særlig bevaringsdeklaration)

I det følgende vil disse punkter blive uddybet, men det er ikke muligt at dække alle konkrete spørgsmål, der kan opstå i forbindelse med en fredet bygning. Man er i sådanne tilfælde velkommen til at henvende sig til Kulturarvsstyrelsen.



Ørslev Kloster, Skive Kommune.

Opført ca 1500, ombygget i 1700-tallet, fredet 1918. Foto: Ebbe Keld Pedersen.

Vedligeholdelse er afgørende

Det ligger i selve fredningsbegrebet, at bygningsfredning drejer sig om at bevare frem for at ændre.

Erhverver man en fredet bygning, må man derfor være indstillet på, at der er begrænsninger for hvilke bygningsmæssige ændringer, der kan tillades.

Det er først og fremmest gennem vedligeholdelse, at man opretholder fredningsværdierne, og vedligeholdelse er derfor det helt afgørende.

Vedligeholder man sit hus i overensstemmelse med de anvendte materials behov og med anvendelse af den for huset rigtige byggeteknik, kan et hus principielt holde evigt. Hvis små skader aldrig får lov at udvikle sig til alvorlige problemer, men løbende bliver repareret, vil det kun være materials nedslidning og almindelige forgængelighed, som vil gøre det nødvendigt af og til at udskifte bygningsdele. Udskiftning af materialer bør ske løbende, men kun når det er nødvendigt.

Materials levetid og slidstyrke er forskellig. Et stråtag f.eks. har en levetid som begrænses af stråenes holdbarhed på 30 - 50 år. Men taget forfalder hurtigere, hvis man undlader at reparere efter storme og fugle. En stentrappe derimod har en meget lang levetid. Det tager hundredvis af år at slide hulninger i trædefladen på en stentrappe.

Slidte overflader bør ikke betragtes som et problem. Ofte er der tale om en smuk patinering. Man bør derfor ikke overfladebehandle unødigt.

I det danske klima er vejr og vind hårde ved de udvendige bygningsdele. Især udgør vand en trussel mod de fleste materialer og konstruktioner. Det er derfor vigtigt altid at være opmærksom på, om der sker brud på husets 'klimaskærm', som skal beskytte mod vejr og vind. Selv små skader kan i løbet af nogle år ganske stille udvikle sig til alvorlige problemer med råd og svamp i trækonstruktioner og mure.

Det er derfor et godt råd en gang om året at gå bygningen efter i sømmene. Man skal undersøge, om kitter er hel i vinduerne, og om de trænger til maling, om facaden trænger til kalk, om tagrenderne er tilstoppede, om taget er helt og tæt, o.s.v.

Det kan imidlertid være vanskeligt at vurdere en fredet bygning tilstand. Kulturarvsstyrelsen anbefaler derfor, at man rådfører sig med en arkitekt med kendskab til historiske bygninger.

Bag i dette hæfte er en oversigt over hvilke arbejder, Kulturarvsstyrelsen anser som almindelig vedligeholdelse.



Bernstorffsvej 17, Gentofte Kommune.

Opført 1931 efter tegning af Frits Schegel, fredet 1996. Modernismens bygninger er ofte udført i en eksperimenterende byggeskik, der kan give særlige vedligeholdelsesproblemer. Her udføres omfattende facaderestaureringer i samarbejde med Kulturarvsstyrelsen.

God håndværksmæssig kvalitet

De fredede bygninger bør fremstå som eksempler på korrekt og god vedligeholdelse.

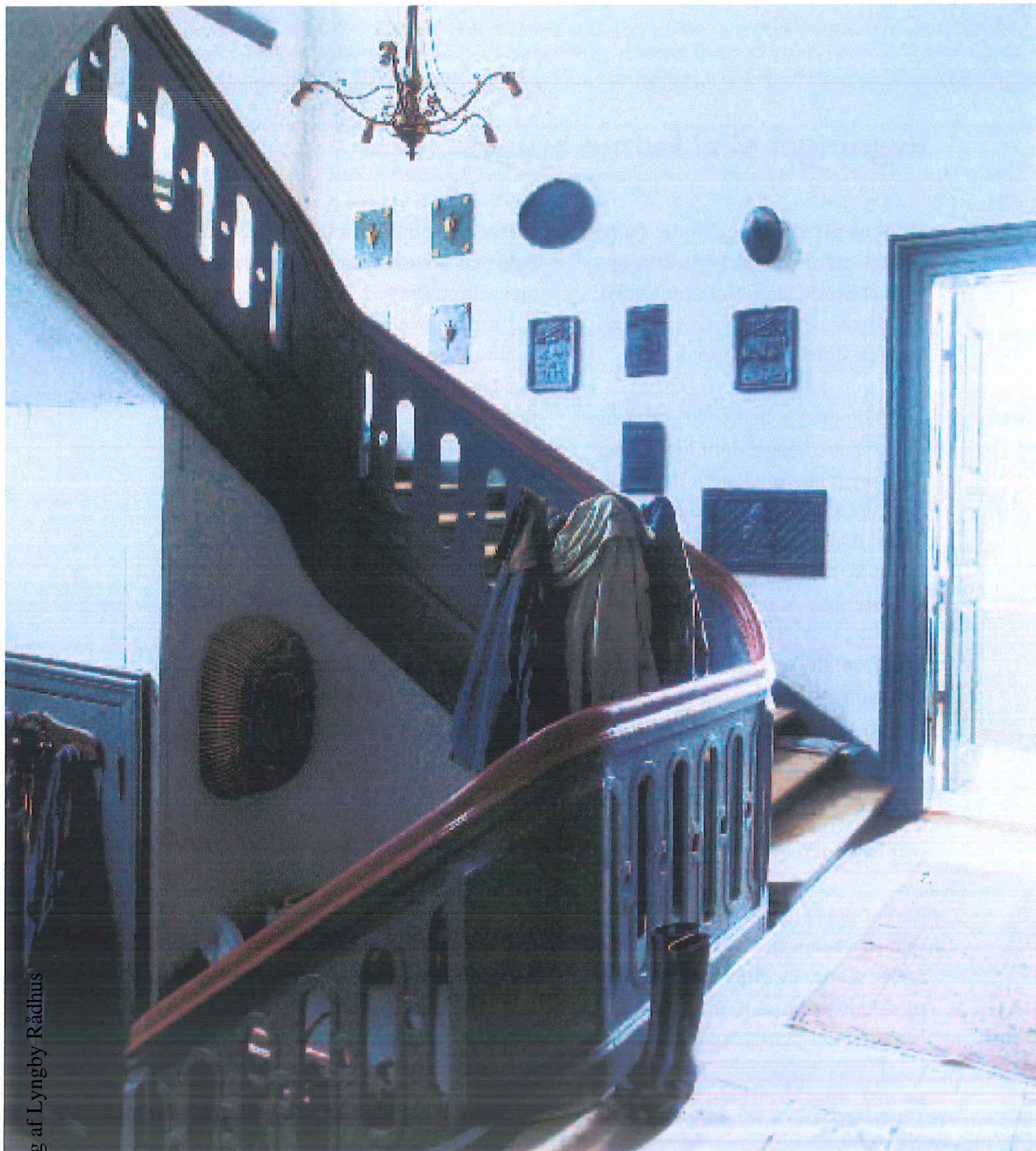
En fredet bygning bevares bedst, hvis man i forbindelse med reparationer og vedligeholdelse anvender den samme byggeteknik og de samme materialer, som blev anvendt ved bygningens opførelse. Såvel materialer som byggeteknik har tidstypiske og regionale træk, som er en uadskillelig del af bygningskulturen og dermed en del af fredningsværdien. Dette gælder naturligvis særligt, hvor der er tale om gennemprøvede materialer og byggeteknikker, som er udviklet gennem lang tids erfaring.

Hvis der i en fredet bygning er anvendt eksperimenterende materialer og teknikker, som senere er opgivet, kan det være nødvendigt at finde brugbare erstatninger for disse.

Den håndværksmæssige kvalitet i forbindelse med vedligeholdelse og reparationer bør være på linie med den, der er præsteret ved bygningens opførelse. Mange vedligeholdelsesopgaver vil ejeren selv kunne udføre, men selv en dygtig 'gør det selv' person bør rådføre sig med en professionel rådgiver.

Kulturarvsstyrelsen har udarbejdet en række informationsblade om bygningsbevaring, som fortæller om de traditionelle håndværksmetoder m.v. Informationsbladene er vedlagt på den CD, som sidder bagest i denne publikation, men kan også ses på Kulturarvsstyrelsens hjemmeside www.kuas.dk

Fra disse sider henvises også til relevant litteratur.



Hagenskov, Assens Kommune.

Opført 1744 - 76 efter tegninger af G. E. Rosenberg, fredet 1918.

Bygninger skal kunne bruges

Bygninger fredes for at kunne stå som vidnesbyrd om dansk arkitektur og kulturhistorie langt ind i fremtiden. Det begrænser naturligvis mulighederne for større ændringer.

Samtidig med at de fredede bygninger skal værnes, lægges der i loven vægt på, at bygningerne har en hensigtsmæssig funktion, der under hensyntagen til bygningernes særlige karakter kan sikre deres opretholdelse på længere sigt.

Det er imidlertid ikke muligt at lægge faste rammer for, hvor meget der kan ændres på en fredet bygning, uden fredningsværdierne går tabt. Hertil er de fredede bygninger for forskellige. Det er derfor nødvendigt at tage stilling konkret fra sag til sag.

En stor del af de ombygningsprojekter, som indsendes til Kulturarvsstyrelsen, drejer sig om bygninger, som er opført til et bestemt formål, men hvor denne funktion er ophørt. Det kan f.eks. være gamle industribygninger, pakhuse, forsvarsanlæg og lignende.

I sådanne tilfælde er det af meget stor betydning, at man prøver at finde en ny funktion, som kan rummes indenfor bygningens bærende fredningsværdier. Man skal ikke forsøge at

presse en ny funktion ind i modstrid med den fredede bygnings karakter og kvalitet. Det kan f.eks. betyde, at Kulturarvsstyrelsen vil give afslag på en ansøgning om udnyttelse af en tagetage, hvis det er i modstrid med fredningsværdierne at sætte kviste i taget, eller hvis der er tale om et smukt og interessant tagværk, som ikke bør indklædes i isolering.

Selvom en bygning fortsat rummer sin oprindelige funktion, kan der være behov for ændringer. Det gælder f.eks. også for en bolig på landet, hvor man i dag næppe vil acceptere at leve uden toilet og bad. Kulturarvsstyrelsen vil altid søge at finde en løsning, der med fornødent hensyn til bygningens fredningsværdier, prøver at imødekomme sådanne helt basale krav.

Hvis en ejer af en fredet bygning søger om at gennemføre store bygningsændringer eller nye tilføjelser vil der i behandlingen af sagen blive lagt vægt på at bygningens bærende fredningsværdier fastholdes. Endvidere vil der blive lagt vægt på, at nye tilføjelser er af høj arkitektonisk kvalitet og at de kan leve op til de øvrige kvaliteter i den fredede bygning.



Salling Østergaard, Sundsøre Kommune.

Opført mellem 1516 og 1550, fredet 1918. Staten overtog den stærkt forfaldne hovedbygning i 1999 og Kulturarvsstyrelsen har nu istandsat det lille firefløjede anlæg på tag og fag.

Ansøgning om tilladelse til byggearbejder

Ved byggearbejder, som går videre end almindelig vedligeholdelse, skal der altid sendes ansøgning til Kulturarvsstyrelsen. Det kan f.eks. være arbejder som:

/ Ændring af overflader og farver

/ Udskiftning af bygningsdele

/ Nedtagning af mur- og nagelfast inventar (f.eks. paneler, fliser og kakkelovne)

/ Flytning af vinduer og døre

/ Ændring af skillevægge og trapper

En ansøgning skal være ledsaget af et materiale som viser, hvad det er, man ønsker at udføre. Jo bedre projektet er belyst i tegninger, fotos og beskrivelse, jo lettere og hurtigere vil ansøgningen kunne behandles. Mangler der oplysninger, må Kulturarvsstyrelsen bede om supplerende materiale.

Ved større sager vil der ofte være behov for, at en arkitekt fra Kulturarvsstyrelsen ser på forholdene på stedet, før sagen kan afgøres. Større sager af principiel karakter skal forelægges til udtalelse for Det Særlige Bygningssyn, som er kulturministerens og Kulturarvsstyrelsens rådgiver i fredningsspørgsmål.

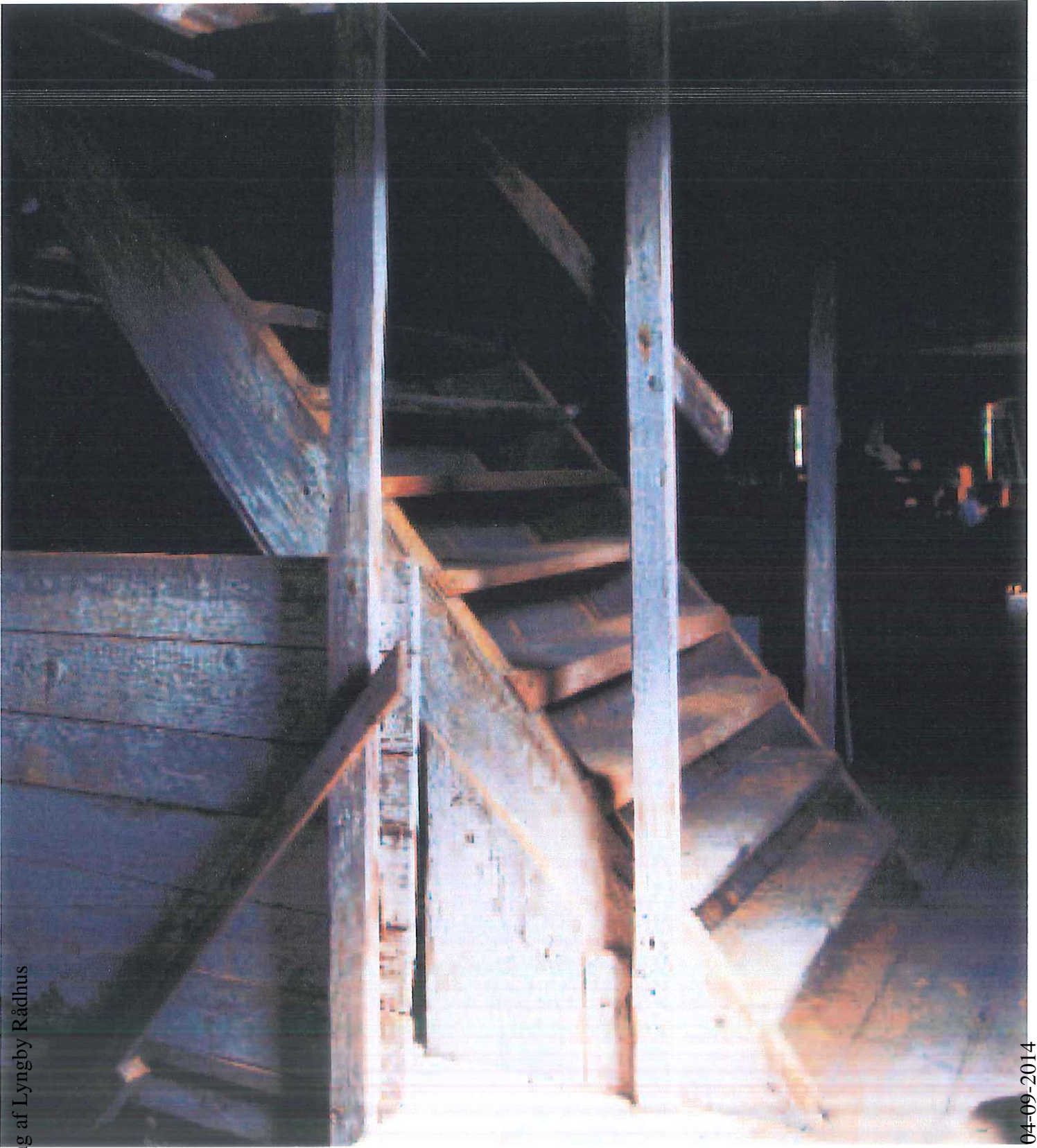
I sådanne tilfælde vil sagsbehandlingen tage lidt længere tid.

Ved større opgaver vil Kulturarvsstyrelsen have behov for et professionelt projektmateriale, og af hensyn til den historiske interesse vil det desuden ofte være nødvendigt, at restaureringsprocessen dokumenteres. Styrelsen kan give tilskud til undersøgelser, dokumentationsmateriale og udarbejdelse af projekt (se herom i næste afsnit).

Af hensyn til tilrettelæggelse af byggeprocessen vil det altid være klogt så tidligt som muligt at kontakte Kulturarvsstyrelsen og forhøre sig om krav til projektmateriale og tidsfrister.

En ansøgning om byggetilladelse skal efter loven besvares af styrelsen inden tre måneder. Overholdes denne frist ikke, kan ejeren udføre arbejderne uden tilladelse.

Kulturarvsstyrelsen kan stille betingelser i forbindelse med tilladelse til byggearbejder. F.eks. kan der i forbindelse med en tagomlægning stilles krav om fjernelse af et skæmmende ovenlys i tagfladen.



Hvedemagasinet, Havnegade 23, Maribo Kommune.

Opført i 1800 tallets midte, fredet 1994.

Den gode ansøgning

Det må af ansøgningen tydeligt fremgå, hvilken bygning, sagen drejer sig om. Det vil sige: bygningens postadresse og ejendommens matrikelnummer, samt navnet på den kommune, bygningen ligger i.

Ansøgningen bør altid indeholde

- / En kort indledende beskrivelse af det påtænkte arbejde
- / Tegninger, der viser situationen før og efter de arbejder, der ansøges om tilladelse til
- / Adressen og telefonnummeret, hvor Kulturarvsstyrelsen kan træffe ansøgeren.
- / Det vil ofte være nødvendigt, at der fremsendes målfaste, præcise og detaljerede tegninger.



Paradedrivhuset på Gisselfeld, Haslev Kommune.

Opført 1876 efter tegninger af J.D. Herholdt, ombygget 1894 efter tegninger af Hans J. Holm.

Støtte

Der findes for øjeblikket forskellige former for direkte og indirekte støtte til istandsættelse og restaurering af de fredede bygninger.

Direkte støtte

Kulturarvsstyrelsen kan yde støtte til istandsættelse og restaurering af fredede bygninger.

Støtten kan gives i form af tilskud, lån, brugte byggematerialer og sagkyndig bistand. Der gives kun støtte til fredede bygninger i privat eje. Den samlede årlige bevilling har de seneste år været ca. 30 millioner kroner.

Til sikring af de fredede bygninger og de særlige bygningsmæssige kvaliteter, der knytter sig hertil, stiller Kulturarvsstyrelsen ofte særlige krav til materialerne, forarbejdningen og den håndværksmæssig udførelse, når styrelsen giver tilladelse til en given istandsættelse eller restaurering. Disse krav kan i en række tilfælde gøre det pågældende arbejde dyrere end ellers. Støtten rettes derfor primært mod de særlige arbejder på de fredede bygninger, som selve bygningsfredningen afstedkommer, og kun sekundært mod de arbejder, som under alle omstændigheder skulle have været udført. Der gives derfor heller ikke støtte til almindelig vedligeholdelse og moderniseringer.

Et par eksempler på arbejder, som kan opnå støtte

- / Restaurering af bygninger, som grundet fredningen ikke længere kan anvendes til deres oprindelige formål.
- / Restaurering af facader, hvis restaureringen indebærer brug af særlige mursten, udførelse af særlige fuger, istandsættelse af særlige udsmykningslementer etc.
- / Restaurering af tage, hvis restaureringen indebærer brug af særlige tagsten, særlige tømrrsamlinger i forbindelse med reparation af tagværket etc.
- / Restaurering af døre og vinduer, hvis restaureringen indebærer udskiftning af bundstykker, hjørnebånd eller lignende gennemgribende arbejder.
- / Restaurering af særlige og for fredningen afgørende indvendige bygningslementer som f.eks. særlige dekorerede lofter eller vægge.



Salling Østergaard, Sundsøre Kommune.

Opført mellem 1516 og 1550, fredet 1918. Kalkmalerier fra 1500-tallets begyndelse, delvis skjult under senere pudslag.

Eksempler på arbejder, som ikke kan opnå støtte

- / Almindelig vedligeholdelse som f.eks. kalkning af facader og maling af vinduer.
- / Restaurering af ordinære tage på f.eks. boliger uden særlige bygningsmæssige detaljer.
- / Moderniseringer som f.eks. installering af centralvarme, badeværelser og nye køkkener.

Hvordan opnår man støtte?

Ejere af fredede bygninger kan søge Kulturarvsstyrelsen om støtte. En ansøgning om støtte skal være ledsaget af et projekt, som viser de arbejder, der ønskes udført, samt et overslag over udgifterne hertil.

Alle ansøgninger om støtte bliver behandlet inden for tre måneder. Ansøgningerne behandles individuelt, og støtten beregnes som en andel af de støtteberettigede udgifter.

Tilskuddet udbetales først, når de tilskudsberettigede arbejder er udført og godkendt af Kulturarvsstyrelsen, og når et fyldestgørende og afsluttet byggeregnskab med kvitteringer er indsendt til styrelsen. Kulturarvsstyrelsen kan stille krav om, at regnskabet er godkendt af en revisor. Udbetaling af tilskud er desuden betinget af, at eventuelle øvrige vilkår for tilskuddet er opfyldt.

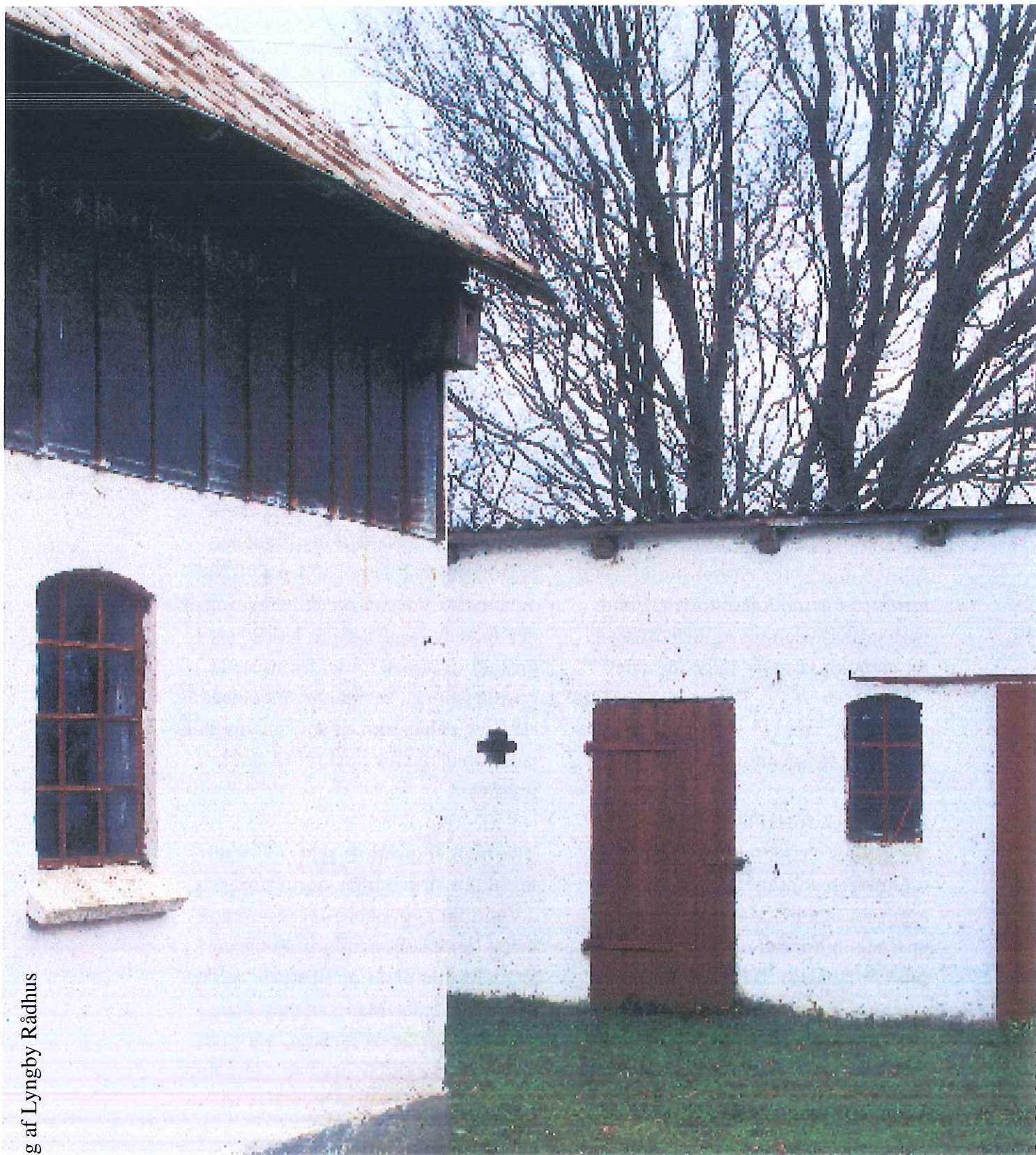
Lån ydes normalt til projekter med støtteberettigede udgifter på mere end 1 million kroner, således at støtten ydes som et tilskud på en million kroner suppleret af et lån. Lån ydes som hovedregel som 30-årige afdragsfrie lån med en rente på 2 procent. Renter betales løbende, mens lånet først skal tilbagebetales ved ejerskifte. Lånet frigives, når byggearbejderne er afsluttet og godkendt, og der er indsendt et revisorgodkendt regnskab med tilhørende kvitteringer.



Skovsgaards Mølle, Sydlangeland Kommune.
Opført i begyndelsen af 1800-tallet, fredet 1983.

Forløbet af en støttesag

- / Ejeren indsender et projekt for det påtænkte byggeri med overslag over forventede udgifter
 - / Kulturarvsstyrelsen behandler ansøgningen og indhenter eventuelt supplerende oplysninger
 - / Kulturarvsstyrelsen sender ejeren en godkendelse af det ansøgte projekt samt et eventuelt tilsagn om støtte og vilkårene herfor
 - / Ejer returnerer acceptskrivelse for tilskud
 - / Projektet gennemføres efter betingelserne i godkendelsesskrivelsen
 - / Ejeren fremsender regnskab med kvitteringer til Kulturarvsstyrelsen og anmoder om udbetaling af støtten
 - / Kulturarvsstyrelsen besigtiger de udførte arbejder og godkender disse (er arbejderne ikke udført som aftalt, kan styrelsen kræve det udførte ændret som betingelse for udbetaling af støtten)
- / Er arbejder udført som aftalt og regnskabet tilfredsstillende kan støtten udbetales. Hvis ikke, vil Kulturarvsstyrelsen anmode om yderligere dokumentation
 - / Støtten udbetales til ejers konto i pengeinstitut.
- Kulturarvsstyrelsen kan lade sit tilsagn om støtte være betinget af, at der inddrages f.eks. en restaureringskyndig arkitekt i projektet. Restaureringer af fredede bygninger er ofte komplicerede, og tit er det ikke muligt for selv erfarne bygherre og håndværkere at overskue en større restaureringssag uden sagskyndig bistand. Honoraret hertil kan være en del af Kulturarvsstyrelsens støtte.
- Ved tilskud eller lån over en vis størrelse (pt. 95.000, - kr.) skal der være tinglyst en bevaringsdeklaration (se nedenfor) på ejendommen. Er der tale om en ejendom opdelt i ejerlejligheder, er det en forudsætning for tilskud over en vis størrelse (pt. 190.000,- kr.), at der er oprettet en grundfond på ejendommen (se nedenfor).



Skovbøllingvej 35, Christiansfeld Kommune.

Opført 1934 efter tegninger af Peder Gram. Husmandssted indstillet til fredning 2004 i forbindelse med Kulturarvsstyrelsens temagennemgang 'Landbrugets bygninger' 1850 - 1940.

Bevaringsdeklaration

En bevaringsdeklaration er en aftale, der indgås mellem ejeren af en fredet bygning og staten. Med en sådan aftale fraskriver ejeren sig retten til nu og fremover at kunne kræve statslig overtagelse af ejendommen, hvis en senere ansøgning om nedrivning af den fredede bygning afvises.

Aftalen indebærer udover muligheden for at kunne modtage større tilskud også muligheden for at blive fritaget for ejendomsskat (se følgende side).

Fritagelse for ejendomsskat

Ejeren af en fredet bygning kan blive fritaget for ejendomsskat. Fritagelsen omfatter grundskyld og dækningsafgift for den del af ejendommen, som er fredet herunder også fredede gårdspladser og haver. Det er en forudsætning for at opnå fritagelse, at der er tinglyst en bevaringsdeklaration på ejendommen.

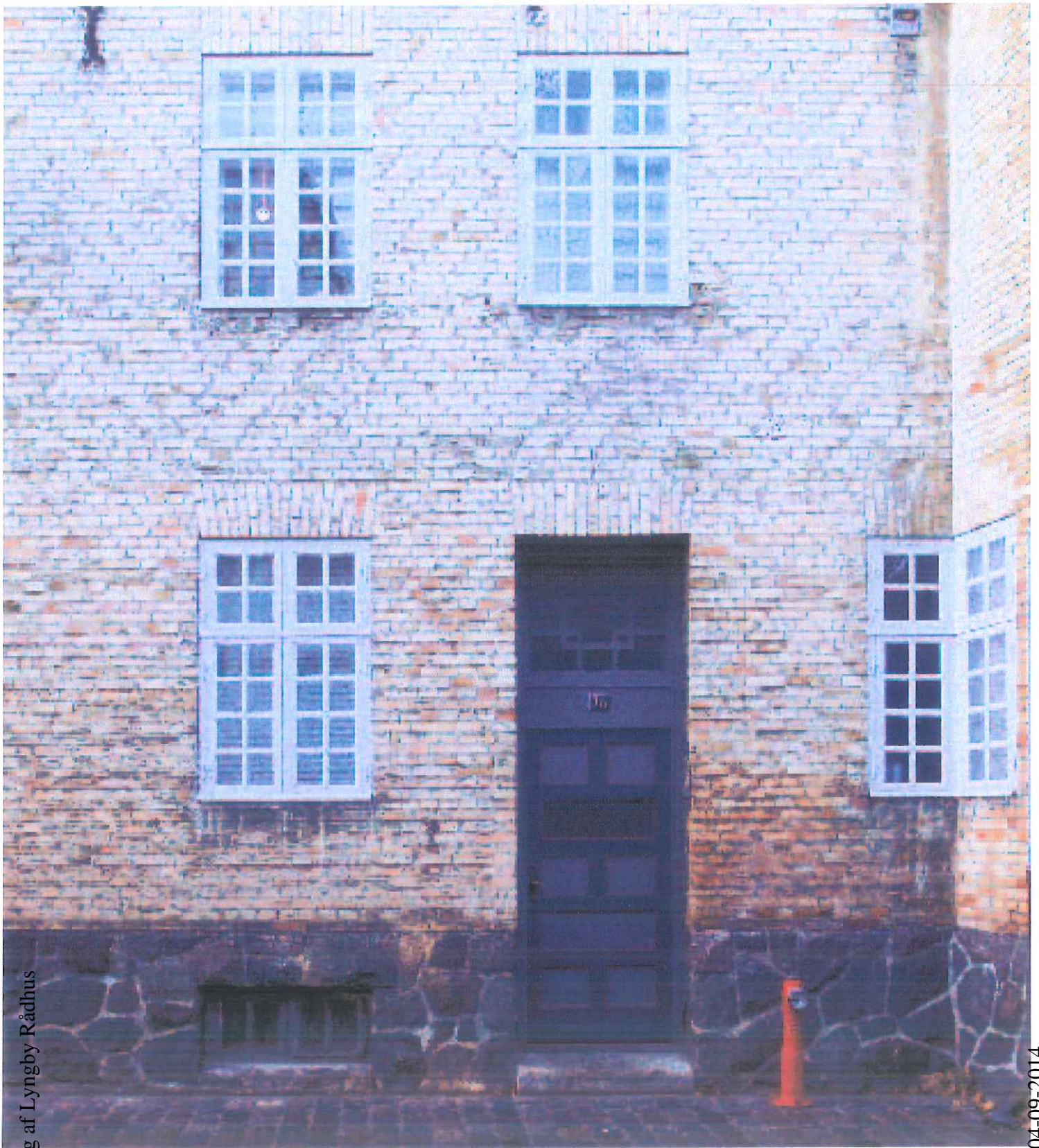
Fradrag for driftsudgifter / 'Forfald pr. år'

Ejeren af en fredet bygning kan desuden fratrække de faktiske driftsudgifter, der er afholdt til bygningens vedligeholdelse.

Ejere af fredede bygninger - bortset fra fredede ejerlejligheder, der bebos af ejeren - kan vælge at fordele istandsættelsesudgifterne gennem den såkaldte 'forfald pr. år-ordning'. Ordningen går ud på, at ejere af fredede bygninger kan opnå et årligt skattefradrag beregnet på grundlag af, hvilke istandsættelses- og vedligeholdelsesarbejder mv., der vurderes at være påkrævede for at undgå forfald af den fredede bygning; beregningen af dette forfald pr. år-beløb sker ud fra en beregning af den enkelte bygningsdels levetid sat i forhold til prisen for en fornyelse af bygningsdelen. Forfald pr. år-beløbet er altså det beløb, som ejeren kan anvende på sit fredede hus med ret til skattefradrag.

Hvis man et givent år ikke opbruger forfald pr. år-rammen, gør ordningen det muligt at overføre det resterende beløb til de kommende år og dermed spare forfald pr. år op til større restaureringsarbejder. Man kan også bruge sit forfald pr. år på forskud, når man gennemfører større opgaver. Opsparet forfald pr. år kan ikke overføres til en ny ejer.

Nærmere oplysning om forfald pr. år-ordningen kan fås hos BYFO.



Grønnegade 74-76, Faaborg Kommune.

Opført 1916 efter tegninger af Carl Pedersen, fredet 2000.

Ejerlejligheder

Kan en fredet ejendom ikke opdeles efter ejerlejlighedsloven kan man ansøge om opdeling i ejerlejligheder efter bygningsfredningsloven. Der skal bl.a. indsendes et projekt til Kulturarvsstyrelsen, som viser den ønskede opdeling og indretning.

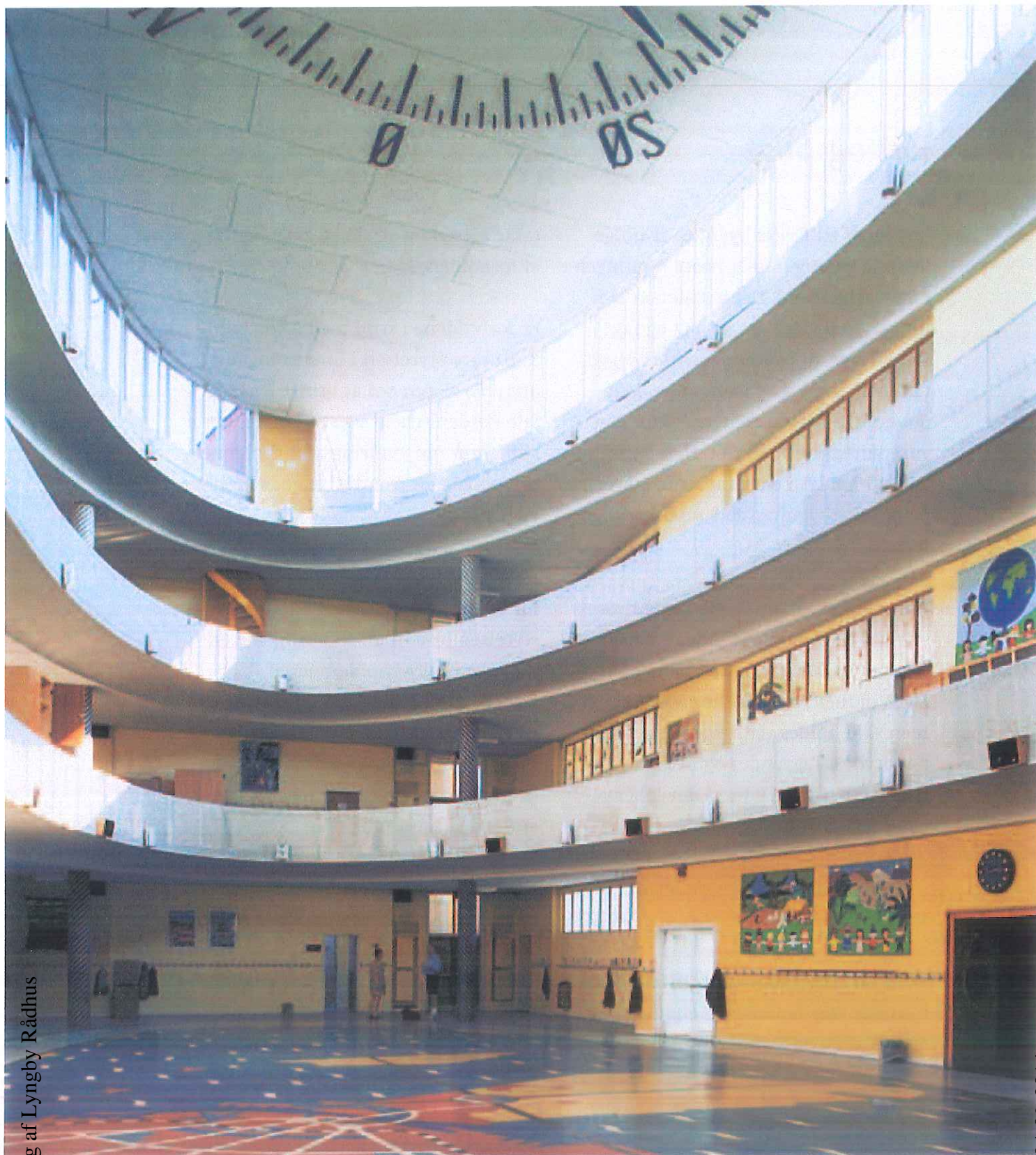
Styrelsens samtykke til opdeling af ejerlejligheder forudsætter ofte krav om gennemførelse af en række supplerende bygningsarbejder.

Ved opdeling i ejerlejligheder vil Kulturarvsstyrelsen stille krav om, at der oprettes en grundfond svarende til 4 procent af ejendomsvurderingen. Beløbet indbetales over en fireårig periode og skal sikre finansieringen af fremtidige vedligeholdelses- og istandsættelsesarbejder. Når indestændet på grundfonden bruges, skal der ske en fornyet indbetaling over de næste 4 år. Kulturarvsstyrelsen kan i visse tilfælde forlænge fristen til 6-8 år, f.eks. hvis det vurderes, at ejendommen generelt er i god stand.

Offentlig støtte i øvrigt

Kommunerne har mulighed for at yde støtte til ejer- og andelsboliger, herunder også fredede og bevaringsværdige bygninger. Dette kan bl.a. ske gennem et kommunalt nedsat bygningsforbedringsudvalg.

Nærmere oplysning herom fås hos kommunerne eller hos socialministeriet.



Skolen ved Sundet, Samosvej 50; Københavns Kommune.

Opført 1938 efter tegninger af Kaj Gottlob, fredet 1990.

Ret og pligt

En ejer af en fredet bygning er ifølge loven forpligtiget til at holde bygningen i forsvarlig stand. Det betyder, at bygningen skal være tæt på 'tag og fag'. Det vil sige, at bygningens ydervægge, vinduer og tag skal være tætte. Men det er ikke tilstrækkeligt, at kun den ydre klimaskærm er tæt. Hele bygningen skal holdes i en stand, som sikrer de enkelte bygningsdele mod unødigt forfald.

Hvis der f.eks. konstateres ægte hus-svamp i en bygning, skal dette udbedres, selv om bygningen er tæt på tag og fag. Vinduer skal ikke kun være tætte, men skal holdes vedlige, så træet ikke nedbrydes. Tagrender og nedløb må ikke være tilstoppede, så der løber vand ned over facaden o.s.v.

Tilsyn

Kulturarvsstyrelsen besøg på en fredet bygning sker helt overvejende på baggrund af en ansøgning om byggearbejder sendt ind af ejeren. Ejeren kan altså ikke regne med, at fejl og mangler observeres ved tilsyn fra Kulturarvsstyrelsen.

Det er ejerens pligt selv at holde øje med sin fredede bygnings tilstand. Bliver Kulturarvsstyrelsen imidlertid opmærksom på, at en fredet bygning er udsat for forfald, vil styrelsen kon-

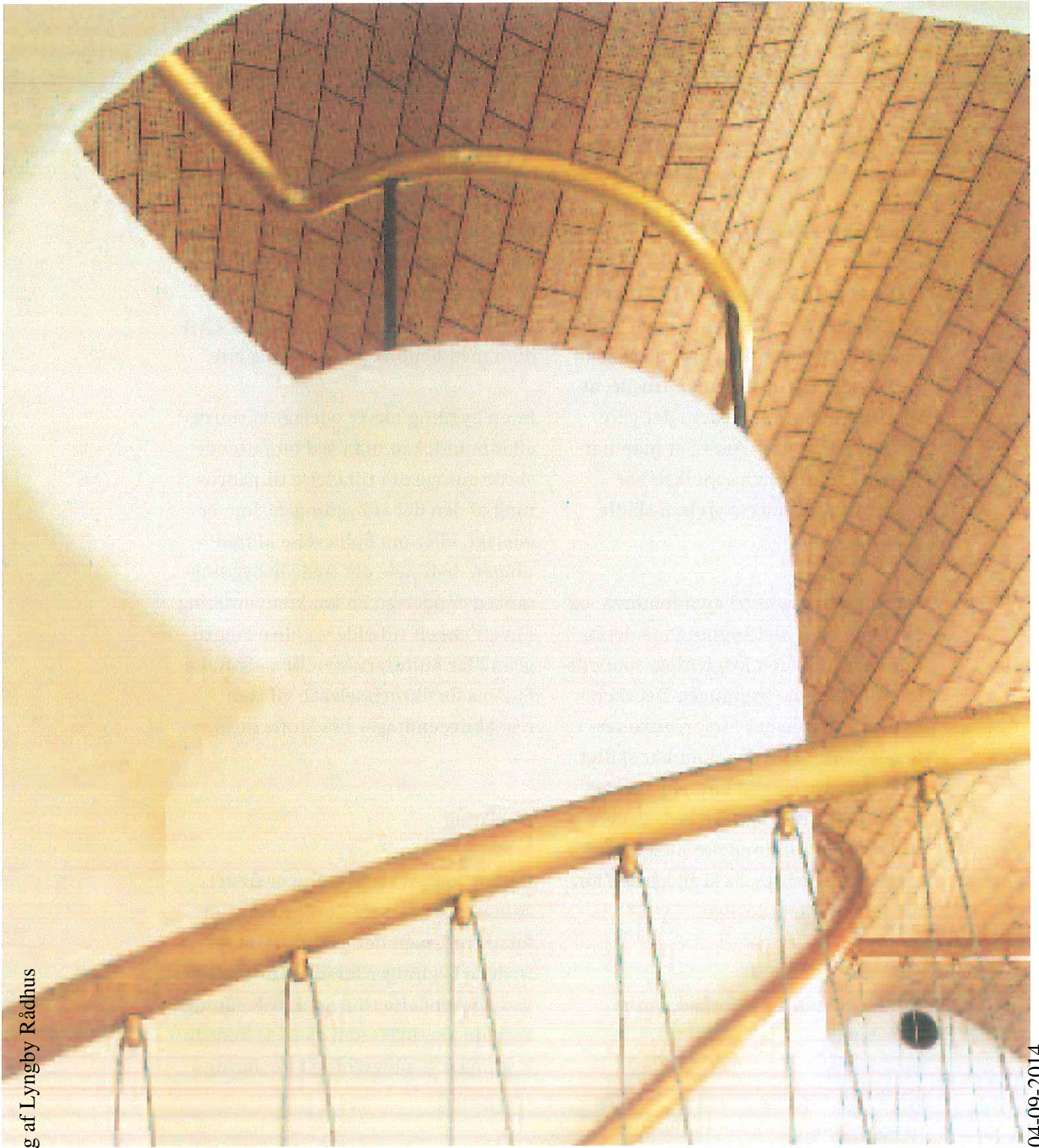
takte ejeren og aftale en besigtigelse af forholdene.

Er forholdene i strid med loven, vil Kulturarvsstyrelsen i første omgang anmode ejeren om at bringe forholdene i orden straks, og styrelsen vil ofte stille krav om ændring af forholdene som vilkår for fremtidige godkendelser eller tilskud.

Hvis arbejderne ikke er udført indenfor en bestemt tidsfrist kan Kulturarvsstyrelsen blive nødt til at indlede en påbudssag. Overholder ejeren ikke fristen, gives påbud om udbedring af de ulovlige forhold. Hvis ejeren stadig ikke udfører de nødvendige arbejder, overdrages sagen til politiet, og kan ende med retssag og dom.

Det er sjældent nødvendigt at give påbud. Langt de fleste problemer løses ved forhandling mellem ejeren og Kulturarvsstyrelsen og efter rådgivning fra styrelsen.

Kommunerne har ifølge byggeloven pligt til at gribe ind, hvis en bygnings tilstand er til fare for brugerne eller forbipasserende. Kommunerne har også pligt til at indberette til Kulturarvsstyrelsen om ulovlige arbejder eller misligholdelse af en fredet bygning, når kommunen har kendskab til sådanne forhold.



Terminalbygningen, Københavns Lufthavn, Tårnby Kommune.

Opført 1939 efter tegninger af Vilhelm Lauritzen, flyttet til sin nuværende placering
2000. Fredet 2000.

Ejeren skal kende loven

Kulturarvsstyrelsen støder jævnligt på ændringer på et fredet hus, som styrelsen ikke har givet tilladelse til. Nogle undskylder sig med at man troede, at bygningen kun var fredet i det ydre og ikke i det indre. Andre at man har spurgt i kommunen som ikke har oplyst, at Kulturarvsstyrelsen skulle ansøges.

Fredning tinglyses på ejendommen, og ejeren af en fredet bygning må derfor sætte sig ind i den lovgivning, som omhandler fredede bygninger. Det sker, at ulovlige arbejder først registreres længe efter, at en ejendom har skiftet ejer. Den nye ejer vil kunne pålægges at ændre de ulovlige forhold. Det er derfor klogt i forbindelse med køb af en fredet ejendom, at få sikkerhed for, at alle forhold er lovlige.

Skader som følge af forfald, storm eller brand

En fredet bygning kan af forskellige årsager komme ud i et omfattende forfald uden, at det er kommet til myndighedernes kendskab. Hvis en ejer af økonomiske eller andre grunde ikke magter at holde en fredet bygning ved lige, kan den bedste løsning være,

at ejendommen skifter ejer. Er det ikke muligt for ejeren at afhænde bygningen, kan Kulturarvsstyrelsen i ganske særlige tilfælde erhverve en sådan ejendom med henblik på istandsættelse.

Er en bygning blevet ødelagt af storm eller brand, kan man ved omfattende skade ansøge om tilladelse til nedrivning af den del af bygningen, som er ødelagt, eller om ophævelse af fredningen, hvis hele det fredede bygningssanlæg er ødelagt. En konkret vurdering i hvert enkelt tilfælde vil blive lagt til grund for Kulturarvsstyrelsen afgørelse. Ejers forsikringselskab vil som regel blive inddraget i sådanne sager.

Forsikring

Det forhold, at en bygning er fredet, stiller ikke i sig selv særlige krav om forsikring, men det anbefales, at de fredede bygninger forsikres forsvarligt. Ved henvendelse til Bygnings Frednings Foreningen, BYFO kan ejere af fredede bygninger få rådgivning i forsikrings-spørgsmål.

Hvad er almindelig vedligeholdelse?

Almindelig vedligeholdelse af et fredet hus kræver ikke tilladelse fra Kulturarvsstyrelsen.

Nedenfor er de arbejder, som Kulturarvsstyrelsen henregner under almindelig vedligeholdelse beskrevet for tre karakteristiske bygningstyper. Listen er samtidig en oversigt over de emner, der skal holdes øje med jævnlige for at modvirke forfald.

Bindingsværkshus med stråtag

På et stråtag skal man sørge for	<ul style="list-style-type: none">- at forny mønningen med ca. 5 års mellemrum- at inddækninger ved skorstene og kviste er tætte- at bræt eller lukning af sugfjæl sidder fast- at udhæng og vindskeder sidder fast og er malerbehandlet- at der ikke er skader forårsaget af fugle
----------------------------------	---

På bindingsværksfacader skal man sørge for	<ul style="list-style-type: none">- at vand fra tagdryp bliver ledt væk fra fundamentet- at mørtelfuger imellem tavler og bindingsværk er hele og tætte- at kalke og male med 2-3 års mellemrum- at holde øje med, at der ikke udvikles sætningsskader
--	---

Ved vinduer skal man sørge for	<ul style="list-style-type: none">- at kitter er hel og alle flader dækket af maling- at der er hele mørtelfuger omkring vinduerne
--------------------------------	---

Grundmuret hus med tegltag

- På et tegltag skal man sørge for
- at rygningsten og gratsten ligger fast i mørtel
 - at skotrendens beklædning er tæt og ligger fast
 - at understrygningen og forskellingen er hel
 - at inddækninger ved skorsten og kviste er hele og slutter tæt
 - at vindskeder og udhæng sidder fast og er malet
 - at afløb og tagrender er tørre og rene
-

- Hvad angår murene skal man sørge for
- at murene har hele og tætte fuger
 - at overfladen er hel, når huset står pudset og kalket
 - at der ikke udvikles sætningsskader
-

- Ved vinduer skal man sørge for
- at kittet er hel og alle flader dækket af maling
 - at der er hele mørtelfuger omkring vinduerne
 - at sålbænke under vinduer er hele og tætte

Betonhus med fladt paptag

- På taget skal man sørge for
- at der ikke er luftblærer under tagpappen
 - at afløbene altid er rene og kraverne tætte
 - at inddækninger og kanter ikke er revnet
-

- Hvad angår murene skal man sørge for
- at holde øje med udslag af rust fra armeringsjern
 - at gå mure og evt. altaner efter for afskalninger og revner
 - at holde malede overflader intakte
 - at afvaske grønalg med rent vand
-

- Ved vinduerne skal man sørge for
- at kit eller glasliste er hel
 - at alle flader er dækket af maling
 - at skader på jernrammer behandles mod rust
 - at rammer af ædeltræ behandles med olie hvert år
 - at der er hele mørtelfuger omkring vinduerne
 - at sålbænke under vinduer er hele og tætte

Nyttige adresser

Kulturarvsstyrelsen

Slotsholmsgade 1
1216 København K
Telefon 72 26 51 00
Telefax 72 26 51 01
kuas@kuas.dk
www.kuas.dk

Bygningsfredningsforeningen BYFO

Borgergade 111
1022 København K
Telefon 45 57 12 22
Telefax 45 57 10 11
sekretariatet@byfo.dk
www.byfo.dk

Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur

Borgergade 111
1022 København K
Telefon 70 22 12 99
Telefax 70 22 12 90
mail@byogland.dk
www.byogland.dk

Bygningskulturelt Råd

Borgergade 111
1022 København K
Telefon 33 33 99 10
Telefax 33 33 99 17
info@bygningskultureltraad.dk
www.bygningskultuteltraad.dk

Information om Bygningsbevaring

I 1989 påbegyndte Styrelsen udarbejdelse af en række informationsblade, der henvender sig til ejere af bevaringsværdige bygninger. Bladene vil i mange tilfælde også kunne anvendes af ejere af fredede bygninger.

De trykte blade blev i 2001 afløst af en revideret internetudgave, som ligger til grund for Kulturarvsstyrelsens udgivelse af en CD i 2004.

Informationsbladene vil løbende blive opdateret og nye blade vil blive tilføjet på www.kuas.dk



LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE



Kulturstyrelsen
H.C. Andersens Boulevard 2
1553 København V

Borgmesteren

Dato: 16-07-2014

Ref: CHOST

Klage over fredning af Lyngby Rådhus

I henhold til oplyst klagefrist i Kulturstyrelsens skrivelse af 26. august 2014 skal Lyngby-Taarbæk Kommune hermed klage over den varslede fredning af rådhuset i Lyngby.

Det er kommunens opfattelse, at Kulturstyrelsen har taget kommunens tilkendegivelse af, at rådhuset har de arkitektoniske og arkitekturhistoriske værdier, der kan begrunde en fredning, som udtryk for at kommunen har ønsket at frede hele rådhusbygningen.

Kommunen har meget præcist i sit høringssvar anført, at kommunen vil iagttage og respektere de bygningsmæssige forhold, der gør netop rådhuset i Lyngby unikt. Dette afspejles også i høringssvaret fra kommunen til Kulturstyrelsen af 30. april 2014. Lyngby-Taarbæk Kommune lægger i sit høringssvar op til en delvis fredning med fokus på bl.a. det udvendige udseende, trapperum, byrådssal, vielsesværelse samt materialeholdning i de nævnte arealer. Kommunen ønsker derimod ikke, at de nødvendige bygningsmæssige ændringer af resterende arealer besværliggøres af en fredning.

Det er kommunens opfattelse, at kommunen netop følger arkitekterne Langkilde og Jensens hensigt om en funktionel og fleksibel bygning, der skal tilgodes fremtidige behov, herunder udvikle sig som en moderne, tidssvarende og fleksibel ramme for både servicering af borgere og arbejdsplads for medarbejdere.

En fredning af hele rådhuset vil ud fra Lyngby-Taarbæk Kommunens opfattelse besværliggøre fremtidige ændringer og justeringer i forhold til de skiftende behov, som kommunen måtte have for sin primære borger- og administrationsbygning. Dette begrundes i, at enhver ændring, herunder f.eks. flytning af simple skillevægge, vil kræve Kulturstyrelsens tilladelse.

Da en delvis fredning ikke er mulig, og da der i Lyngby-Taarbæk kommunalbestyrelse og Kulturstyrelsen er enighed om de arkitektoniske værdier, vurderer kommunen en fredning for overflødig og unødigt begrænsende i forhold

Rådhuset
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby

45 97 30 00

Borgmester@mail.dk
www.ltk.dk

til rent kontor- og indretningsmæssige behov, som en moderne og fleksibel administrationsbygning bør indeholde – og som kommunen selv bør og kan varetage.

Det er dermed kommunens ønske, at Kulturministeren vil give kommunen medhold i, at en total fredning af rådhuset i Lyngby er i strid med arkitekternes oprindelige hensigt med at skabe et fleksibelt og fremtidsorienteret rådhus. Lyngby-Taarbæk Kommune ønsker dermed, at Kulturministeren underkender Kulturstyrelsens beslutning om en fredning af rådhuset.

Lyngby-Taarbæk Kommune giver samtidig tilsagn om at ville gå i dialog med Kulturstyrelsen om udnyttelsen af husets fleksible grundidé ud fra nogle på forhånd definerede spilleregler i samarbejde med Kulturstyrelsen. Det mener kommunen bedst sker på frivillighedens princip frem for en diktering.

Venlig hilsen



Sofia Osmani

Borgmester

Fra: Sofia Osmani/SOO/LTK
Til: KMB_Gruppeformænd,
Cc: Christian Rønn Østeraas/CHOST/LTK@LTK, Ulla Agerskov/UAG/LTK@LTK, Søren Hansen/SOHA/LTK@LTK
Dato: 15-07-2014 13:32
Emne: Rådhusfredning

Kære Gruppeformænd

Da det på baggrund af de indkomne tilbagemeldinger ikke er muligt for mig at konkludere, om der er flertal for- eller imod en klage over fredning af Rådhuset, vil jeg vælge, at gå den vej der sikrer, at et flertal (uanset hvad flertallet måtte mene) ikke forhindres i at få deres beslutning ført ud i livet.

Det kan kun gøres ved at klage over fredningen nu. En sådan klage over fredning kan af et flertal i kommunalbestyrelsen trækkes tilbage efter sommerferien. Modsat vil en undladelse af at klage ikke kunne ændres til en klage efter sommerferien, da klagefristen så vil være overskredet.

På den baggrund vil jeg bede center for arealer og ejendomme om at afsende en klage torsdag og samtidig sikre, at sagen optages på førstkommende dagsorden i økonomiudvalget. Skulle nogen i stedet ønske, at sagen afgøres ved et ekstraordinært økonomiudvalgsmøde her i sommerferien, kan et flertal i økonomiudvalget naturligvis altid få indkaldt til et møde. Jeg håber dog vi med denne model undgår, at det bliver nødvendigt.

Venlig hilsen

Sofia Osmani
Borgmester



LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE

Rådhuset
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby

Direkte: 45 97 31 50
Omstilling: 45 97 30 00

E-mail: borgmester@ltk.dk
Internet: [www.ltk.dk/http://www.ltk.dk/mailt:soo@ltk.dk](http://www.ltk.dk/mailt:soo@ltk.dk)

Kulturministeriet
Att. Ida Krems
iks@kum.dk

Kulturstyrelsen

H. C. Andersens Boulevard 2
1553 København V

Telefon 3373 3373
Telefax 3391 7741

adk@kulturstyrelsen.dk
www.kulturstyrelsen.dk

2. september 2014

Bemærkninger til Lyngby-Taarbæk Kommunes klage over Kulturstyrelsens beslutning om at frede Lyngby Rådhus

Borgmester Sofia Osmani har den 16. juli 2014 klaget over Kulturstyrelsens beslutning af 27. juni 2014 om at frede Lyngby Rådhus, Lyngby Torv 17, matr.nr. 35a, Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby, Lyngby-Taarbæk Kommune.

Sagens forløb

1. maj 2013: Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur indsender fredningsforslag for Lyngby Rådhus til Kulturstyrelsen.

1. november 2013: Kulturstyrelsen besigtiger rådhuset.

5. februar 2014: Fredningsforslaget for Lyngby Rådhus behandles på møde i Det Særlige Bygningssyn, der indstiller rådhuset til fredning.

21. februar 2014: Lyngby-Taarbæk Kommune orienteres om Det Særlige Bygningssyns indstilling, og den offentlige høring indledes.

30. maj 2014: Høringsfristen udløber. Kulturstyrelsen har i høringsperioden modtaget høringssvar fra Lyngby-Taarbæk Kommune (30/4-2014) og Bygningssynsforeningen i Lyngby-Taarbæk (28/5-2014). Dertil kommer et anonymt brev (poststempelt 28/5-2014 på rådhuset) indeholdende materiale fra Økonomiudvalgets behandling af fredningsspørgsmålet samt diverse baggrundsmateriale.

27. juni 2014: Kulturstyrelsen træffer beslutning om at frede Lyngby Rådhus.

Klagen

Lyngby-Taarbæk Kommune anfører i klagen af 16. juli 2014, "at Kulturstyrelsen har taget kommunens tilkendegivelse af, at rådhuset har de arkitektoniske og arkitekturhistoriske værdier, der kan begrunde en fredning, som udtryk for at kommunen har ønsket at frede hele rådhusbygningen."

Kommunen skriver videre, at "Lyngby-Taarbæk Kommune lægger i sit høringssvar op til en delvis fredning med fokus på bl.a. det udvendige udseende, trapperum, byrådssal, vielsesværelse samt materialeholdning i de nævnte

arealer. Kommunen ønsker derimod ikke, at de nødvendige bygningsmæssige ændringer af resterende arealer besværliggøres af en fredning.”

Lyngby-Taarbæk Kommune konkluderer, at ”da en delvis fredning ikke er mulig, og da der i Lyngby-Taarbæk kommunalbestyrelse og Kulturstyrelsen er enighed om de arkitektoniske værdier, vurderer kommunen en fredning for overflødig og unødigt begrænsende i forhold til rent kontor- og indretningsmæssige behov, som en moderne og fleksibel administrationsbygning bør indeholde – og som kommunen selv bør og kan varetage.”

Retsgrundlag

Kulturstyrelsen har behandlet Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskulturs fredningsforslag efter § 24, stk. 4, i lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger. Kulturstyrelsens beslutning er truffet efter § 3, stk. 1, i samme lov.

Kulturstyrelsens vurdering af sagen

Kulturstyrelsen noterer sig, at Lyngby-Taarbæk Kommune i sit høringssvar af 30. april 2014 anmoder om, ”at det overvejes ikke at frede hele bygningen, men foreslår, at en fredning fokuserer på følgende:...”. Herefter nævnes 1) det udvendige udseende, 2) trapperum, byrådsal, vielsesværelse og fragmenter af buede gangforløb samt 3) oprindelig materialeholdning i førnævnte arealer.

I høringssvaret opfordrer kommunen endvidere til, ”at en fredning sker på en måde, så der kan foretages bygningsmæssige ændringer, energirenovering m.m. på en måde, der sikrer, at rådhuset kan udvikle sig som en moderne, tidssvarende og fleksibel ramme...”

Endelig anføres det, at hvis ”Kulturstyrelsen [beslutter] at frede rådhuset, er det afgørende for kommunen, at muligheden for tilbygninger på bagsiden af rådhuset, herunder er sammenkobling af disse med det eksisterende rådhus, ikke hindres af fredning”.

Kulturstyrelsen har i sin beslutning af 27. juni 2014 gjort opmærksom på, at bygningsfredningsloven ikke giver mulighed for kun at frede dele af en bygning, sådan som Lyngby-Taarbæk Kommune har foreslået. De bygningselementer, som kommunen har ønsket fredet, svarer imidlertid ganske nøje til rådhusets bærende fredningsværdier, sådan som de er beskrevet i afgørelsen. I en fremtidig administration af den fredede bygning vil der blive taget særligt hensyn til disse bærende fredningsværdier.

Kulturstyrelsen ser ingen modsætning mellem en fredning og arkitekterne Hans Erling Langkildes og Ib Martin Jensens idé om en funktionel og fleksibel bygning. Styrelsen har da også i afgørelsen lagt op til dialog med Lyngby-Taarbæk Kommune om mulige ændringer i den nuværende indretning og evt. sammenbygning med et kommende nybyggeri.

Styrelsen kan i den forbindelse oplyse, at der flere steder er gode erfaringer med udarbejdelse af manualer for større fredede byggerier. Manualen er en vejledning for fremtidige moderniseringer og ombygninger. Bygningsarbejder, som udføres i overensstemmelse med en manual for bygningen, kan iværk-

sættes efter skriftlig underretning af Kulturstyrelsen og kræver således ikke forudgående tilladelse fra styrelsen, jf. bekendtgørelse nr. 159 af 5. februar 2013.

Afslutningsvis kan Kulturstyrelsen henvise til, at der i forvejen er fredet flere fungerende rådhus, bl.a. i København, Rødovre, Tårnby, Rudersdal, Ringsted, Skagen, Aarhus og Sønderborg.

Kulturstyrelsen fastholder således sin afgørelse af 27. juni 2014.

Vibe Ødegaard

Konsulent

15. Midlertidig lysløsning på Lyngby Stadion

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget besluttede den 14. maj 2014 at fastholde at lyset på Lyngby Stadion ikke anvendes i strid med bestemmelserne. Lyset på Lyngby Stadion har derfor været slukket, indtil der kan findes en varig og holdbar løsning på belysningsproblematikken.

Økonomiudvalget besluttede den 24. juni 2014, at der skal opstilles et udbudsgrundlag, der lever op til DBU-kravene til afvikling af fodbold-kampe i Superligaen samt krav til 'obtrusive light'.

På Økonomiudvalgsmødet den 28. august 2014 fremlægges det bestilte udbudsmateriale. Efter en eventuel politisk beslutning herom skal der afsættes den fornødne tid til en efterfølgende udbuds- og myndighedsproces, herunder høring. Dertil skal påregnes tid til den nødvendige anlægsproces.

Forvaltningen vurderer derfor, at der er behov for en stillingtagen til en eventuel midlertidig løsning på belysningsproblematikken på Lyngby Stadion frem til årsskiftet 2014/2015.

DBU stiller krav om lysanlæg på 500 lux for stadion i 1. division. Ved TV-kampe og i Superligaen stilles der krav om minimum 1000 lux.

Kampprogrammet for sæsonen 2014/2015 er offentliggjort (bilag), og af programmet fremgår det, at Lyngby Boldklub i alt skal spille 9 hjemmekampe i efteråret 2014. Der er indtil videre afviklet 2 hjemmekampe. Næste hjemmekamp er søndag den 24. august kl. 18.00. Denne kamp er planlagt som TV-kamp. Der resterer i alt 7 hjemmekampe i efteråret 2014. Dertil kan der komme et par pokalturneringskampe afhængig af, hvor langt Lyngby Boldklub kommer i pokalturneringen. Sidste planlagte hjemmekamp i efteråret 2014 er lørdag den 15. november 2014.

Kommunalbestyrelsen gav den 7. august 2014 en tilladelse til, at lysanlægget midlertidigt blev tændt ved hjemmekampen den 8. august med 500 lux.

Såfremt Lyngby Boldklub ved TV-transmitterede kampe ikke kan honorere TV-selskabernes krav om 1000 lux, kan klubben risikere at miste indtægter fra disse TV-kampe. Lyngby Boldklub har endvidere en licens fra DBU, der forudsætter, at klubbens hjemmebane (Lyngby Stadion) lever op til DBU's krav for 1. division – herunder krav til lysanlæg. Såfremt kravene ikke efterleves, kan klubben i værste fald risikere at miste sin licens. Dette uanset om lysanlægget på Lyngby Stadion tændes eller ikke tændes. Såfremt dette bliver aktuelt, vil Lyngby Boldklub enten være nødsaget til at henlægge dens kampe til et andet stadion eller miste dens licens.

For at efterleve DBU's krav til lysanlæg foreslår forvaltningen, at det overvejes, hvorvidt lyset midlertidigt kan tændes ved behov under følgende forudsætninger, indtil der kan tilvejebringes en permanent lysløsning:

- At lyset kun tændes, når det er påkrævet af hensyn til kampens afholdelse (dette afgøres af kampens dommer) samt TV-transmission

- 1. At lysmasterne kun tændes med det absolut nødvendige antal lux, så kampene kan spilles i henhold til DBU-krav for 1. divisionskampe med 500 lux, hvilket betyder at kun 46 af de 106 lamper tændes
- 1. At de fire lysmaster på Lyngby Stadion kun tændes i forbindelse med efterårets hjemmekampe, således at de tændes en halv time før kampstart og slukkes igen straks, når kampen er afsluttet og publikum har forladt stadion (det sidste af sikkerhedsmæssige årsager).

Økonomiske konsekvenser
Opgaven løses indenfor rammen.

Beslutningskompetence
Økonomiudvalget – som ejer af anlægget - for så vidt angår stillingtagen til, hvorvidt Økonomiudvalget vurderer, at der skal tilvejebringes en midlertidig lysløsning på Lyngby Stadion på de beskrevne vilkår, indtil der er fundet en permanent løsning.

Byplanudvalget for så vidt angår en stillingtagen til, hvorvidt udvalget vil tage til efterretning, at lysanlægget på Lyngby Stadion tages i brug frem til årsskiftet 2014-15 på de beskrevne vilkår, og hvor det forventes, at der er fundet en permanent lysløsning.

Indstilling
Forvaltningen foreslår, at

1. det drøftes og der tages stilling til, hvorvidt der skal tilvejebringes en midlertidig lysløsning på Lyngby Stadion, indtil der er fundet en permanent løsning.
2. I givet fald anmodes Byplanudvalget om at tage anmodningen om en midlertidig ibrugtagning af lysanlægget på Lyngby Stadion frem til årsskiftet 2014-15 på de i sagen beskrevne vilkår til efterretning, indtil der er truffet en beslutning om en permanent løsning på lysmasterne på Lyngby Stadion ikke senere end udgangen af 2014.

Økonomiudvalget den 18. august 2014
Godkendt, at der indledes en dialog med naboerne med henblik på dispensation til den 24. august 2014 under forudsætning af, at øvrige kampe i kalenderåret flyttes frem til kl. 13.00.

Sagen overføres til lukket dagsorden.

Søren P. Rasmussen (V) var fraværende.

Byplanudvalget den 20. august 2014
Økonomiudvalgets beslutning er taget til efterretning, idet lyset tændes med max. 1000 lux ved den tv-transmitterede kamp og max. 500 lux ved øvrige kampe på de dage, hvor der skal spilles kampe i 1. division i indeværende kalenderår. F stemmer imod.

Bilagsfortegnelse
1. Kampprogram Lyngby Boldklub sæson 2014-15
2. Brev fra borgere om LTK lys-dispensation

Kampprogram Lyngby NordicBet Ligaen

Periode: Hele sæsonen

Kampnr.	Dag	Dato	Kl.	Hjemmehold	Udehold	Spillested	Res
482655	Fre	25-07-2014	18:30	Lyngby	AB	Lyngby Stadion	
482670	Fre	08-08-2014	18:30	Lyngby	Brønshøj	Lyngby Stadion	
484237	Søn	24-08-2014	18:00	Lyngby	Vejle	Lyngby Stadion	
484256	Lør	13-09-2014	15:00	Lyngby	Skive	Lyngby Stadion	
484269	Søn	28-09-2014	15:00	Lyngby	HB Køge	Lyngby Stadion	
484274	Lør	04-10-2014	15:00	Lyngby	FC Roskilde	Lyngby Stadion	
484285	Lør	18-10-2014	15:00	Lyngby	Skive	Lyngby Stadion	
484298	Søn	02-11-2014	15:00	Lyngby	FC Roskilde	Lyngby Stadion	
484357	Lør	15-11-2014	15:00	Lyngby	Vendsyssel FF	Lyngby Stadion	
484376	Lør	14-03-2015	17:00	Lyngby	Viborg	Lyngby Stadion	
484461	Fre	27-03-2015	18:30	Lyngby	Brønshøj	Lyngby Stadion	
484474	Lør	11-04-2015	15:00	Lyngby	HB Køge	Lyngby Stadion	
484486	Lør	25-04-2015	15:00	Lyngby	Fredericia	Lyngby Stadion	
484498	Fre	08-05-2015	18:30	Lyngby	Horsens	Lyngby Stadion	
484506	Fre	15-05-2015	18:30	Lyngby	AB	Lyngby Stadion	
484524	Man	25-05-2015	15:00	Lyngby	Vejle	Lyngby Stadion	
484530	Lør	30-05-2015	15:00	Lyngby	AGF	Lyngby Stadion	

19. august 2014

Bemærkninger til anmodning om dispensation til brug af lysmaster

I forbindelse med en kamp på Lyngby stadion den 8. august 2014 gav et flertal i kommunalbestyrelsen dispensation til - undtagelsesvis - at tænde for lyset (med max. 500 lux). Dette til trods for at borgmesteren på et kommunalbestyrelsesmøde den 27. maj 2014 klart tilkendegav, "at indtil vi har en permanent løsning, er lyset slukket".

Det er derfor med stor undren, at Lysgruppens repræsentanter for beboerne kan konstatere, at kommunen nu igen overvejer at give Lyngby boldklub dispensation til at bruge de nuværende ulovligt opførte lysmaster med op til 500 lux til de næste syv kampe. Pt. er der som bekendt ikke fundet en permanent fremtidig løsning vedrørende lyset på stadion - men der arbejdes aktivt på sagen.

En ting er hvor meget spildlys, der generer beboerne, men det er især foruroligende, at kommunen tilsyneladende sætter hensynet til Lyngby boldklub over trafiksikkerheden. Rambøll målte bl.a. lysmesternes blændingsniveau, og dette viste, at der især er 3 steder, hvor der er problemer i forhold til trafik.

Det værste sted er nok hjørnet mellem Sorgenfrigårdsvej og Carlshøjvej, ikke fordi lyset her er mest blændende, men fordi det er en af hovedruterne for bustrafik i Lyngby (linje 300s, 353, 182, 183 o.s.v). Lyset har retning direkte mod trafikken hvilket gør, at det er svært at se fodgængerfelt og tværgående trafik, når lyset i masterne er tændt. Rambøls måling viste op til 76 gange det anbefalede blændingsniveau og 5 gange det maksimale i standarden. Det kan tilføjes, at på Peter Lundsvej i bondebyen var blændingen 17 gange det maksimale i standarden og på Margrethevej nåede man den maksimale blænding på 19 gange det maksimale i standarden.

Selv ved kun at tænde halvdelen af lamperne i masterne (500 lux), kommer man med sikkerhed ikke under de maksimale grænser i standarden, hverken på Sorgenfrigårdsvej, Peter Lundsvej eller Margrethevej.

Der er her tale om trafiksikkerhed, og det kan undre, at disse målinger ikke er sendt i høring hos vejdirektoratet og færdselspolitiet eller andre relevante myndigheder. Det er normalt ikke kommunen, der kan bestemme, om trafiksikkerhed skal overholdes eller ej.

Såfremt der gives dispensation til at tænde lyset i de kommende 7 kampe, er det det samme som at se stort på blændingsproblematikken for trafikken.

Herudover vil en dispensation udgøre et brud på de løfter, der for nylig er givet fra politisk side.

Lyngby boldklub har siden starten af året vidst, at masterne er ulovligt opført og har haft rig lejlighed til at flytte deres kampe til andre tidspunkter, hvor der ikke er brug for den kunstige belysning eller flytte deres aftenkampe til et andet stadion. Men boldklubben har valgt at lade stå til og beder nu om dispensation.

Lysgruppens repræsentanter for beboerne har i samarbejde med forvaltningen det sidste halve år arbejdet intenst med at finde en varig løsning. Det kan derfor undre, at boldklubben bare kan blive imødekommet på dispensation, mens beboerrepræsentanterne bidrager aktivt med engagement, kompetencer og tid med henblik på at finde en egentlig løsning.

Lysgruppens repræsentanter for beboerne skal derfor udtale sig imod, at der gives dispensation til at tænde lyset på stadion, før der er fundet en permanent løsning – som vi som sagt arbejder intensivt på.

Med venlig hilsen

Lysgruppens repræsentanter for beboerne